경상북도

도보
www.gb.go.kr

선람	기관(부서)의 장

제6530호 2021년 4월 26일(월)

경 상 북 도

■ 고 시

○ 하천점용(공작물 설치) 허가 고시
(경상북도 고시 제2021-136호) ····· 5

회람								

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

■ 공 고

○ 경상북도 문화재수리업등 등록공고
(경상북도 공고 제2021-938호) ····· 7

○ 도로공사 시행허가(변경) 내용 공고
(경상북도 공고 제2021-939호) ····· 8

○ 『경북 차세대 배터리 리사이클링 규제자유특구변경계획(안)』 변경 공고
(경상북도 공고 제2021-940호) ····· 9

○ 「경북 스마트 그린물류 규제자유특구계획(안)」 공청회 개최 변경 공고
(경상북도 공고 제2021-941호) ····· 15

시 군

■ 고 시

○ 영천 도시관리계획(화룡1ㆍ2지구, 고경 단포지구 지구단위계획) 결정 및
지형도면 등 고시
(영천시 고시 제2021-36호) ····· 18

○ 영천 개발행위허가 제한 해제 및 지형도면 등 고시
(영천시 고시 제2021-37호) ····· 39

○ 군위 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시, 군계획시설
(전기공급설비, 도로)사업 시행자 지정 및 실시계획 변경 인가 고시
(군위군 고시 제2021-36호) ····· 41

○ 군위 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 변경 인가 고시
(군위군 고시 제2021-37호) ····· 51

■ 공 고

○ 구미 도시계획시설(배수지 및 도로)사업 완료 공고
(구미시 공고 제2021-75호) ····· 54

○ 고래불 관광지 조성계획(변경)에 따른 공람공고
(영덕군 공고 제2021-426호) ····· 55

◈◈◈

경상북도 고시 제2021 - 136호

하천점용(공작물 설치) 허가 고시

하천법 제33조 제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은 법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2021. 4. 26.

경 상 북 도 지 사

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
지방하천 (송평천)	교량 설치	**〈송평천교〉** L=60.461m, B=12.4m (영구 2,616㎡) (일시 110㎡)	경상북도 예천군 지보면 송평리 30-7번지 일원	부산광역시 동구 초량중로 67, 부산지방 국토관리청	부산지방 국토 관리청장 (도로공사 1과장)	(영구) 허가일로부터 ~영구, (일시) 2026년 12월31일까지

◈◈◈

경상북도 공고 제2021- 938 호

경상북도 문화재수리업등 등록공고

「문화재수리 등에 관한 법률」제14조, 제17조,「같은 법률 시행령」제12조 및 「같은 법률 시행규칙」제7조 제2항의 규정에 의거 문화재수리업자 등록대장에 기재 후 이를 공고합니다.

연번	등록연월일	등록번호	등록업종	상호 및 대표자	영업소재지
1	2021. 4.22.	제01-16-0077호	보수단청업	㈜ 다 경 대표 김다경	경북 안동시 안기2길 15, 1층 103호(안기동)

2021. 4. 26.

경 상 북 도 지 사

경상북도 공고 제 2021 -939호

도로공사 시행허가(변경) 내용 공고

「도로법 시행령」 제34조 제2항의 따라 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가를 변경하였음을 공고합니다.

2021년 4월 26일

경 상 북 도 지 사

도로의 종류	지방도	**노 선 명**	지방도909호선(와촌-고경) 지방도919호선(매전~우보)
공사의 종류	당초) 교차로 신설 및 회전차로 설치(4개소, L=1.686km) 변경) 교차로 신설 및 회전차로 설치(3개소, L=1.189km)		
구 간	당초 경산시 하양읍 한사리 산1-6 ~ 와촌면 소월리 980-1 일원 당초 경산시 하양읍 한사리 산1-6 ~ 와촌면 동강리 126-12 일원		
공사시행장소	상 동		
착수예정일	허가일 부터	**준공예정일**	당초 : 2022년 12월 31일 변경 : 2021년 12월 31일
사유 : 사업단계별 공사추진으로 인한 사업량 및 사업기간 변경			

경상북도 공고 제2021 -940호

『경북 차세대 배터리 리사이클링 규제자유특구변경계획(안)』 변경 공고

「규제자유특구 및 지역특화발전특구에 관한 규제특례법」 제81조에 따라 「경북 차세대 배터리 리사이클링 규제자유특구」 변경을 위하여 공고하였던 아래와 같이 “경북 차세대 배터리 리사이클링 규제자유특구변경계획(안)” 내용이 일부 수정되어 다음과 같이 변경 공고합니다.

2021년 4월 26일

경 상 북 도 지 사

1. 특구 개요

○ 명 칭 : 「경북 차세대 배터리 리사이클링 규제자유특구」

○ 위 치 : 포항 영일만일반산업단지 및 블루밸리국가산업단지 일원

○ 면 적 : 총 992,358,72㎡

○ 지정목적 : 전기차 배터리 리사이클링 산업 육성 및 지역경제 활성화

2. 변경내용

구분	당초	변경
실증특례 기간연장	2개	1개
임시허가 전환 또는 기간연장	1개	좌동
실증특례 종료	1개	2개

※ 변경사유 : 기 공고한(‘21.4.22) 실증특례 관련 여건변화에 따라 일부 내용 변경

3. 열람기간 : 2021. 4. 26.(월) ~ 2021. 5. 16.(일) 18:00까지

(09:00 ~ 18:00, 토·일요일·공휴일 제외)

4. 열람장소 : 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455,

경북도청 4차산업기반과 202호 (전화: 054-880-2476)

5. 의견제출 기간 및 방법

○ 제출기간 : 2021. 4. 26.(월) ~ 2021. 5. 16.(일) 18:00까지

○ 제출방법 : 서면 또는 이메일(E-mail)로 제출하거나, 공청회에 직접 참석하여 의견 제출가능

- 주 소 : (38542)경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455,

경북도청 4차산업기반과

- 이메일 : startacr2@korea.kr

6. 기타사항

○ 기타 자세한 사항은 경상북도 4차산업기반과(☏054-880-2476)로 문의해 주시기 바랍니다.

붙임 1

경북 차세대 배터리 리사이클링 규제자유특구 지정변경(안)

□ **특구지정 개요**

○ (목적) 경북 배터리 리사이클링 지역산업 육성을 통해 일자리 창출 및 지역경제 활성화

○ (위치 · 면적) 포항 영일만산단 및 블루밸리국가산단 일원 총 992,358,72㎡

○ (사업자/지정기간) ㈜에코프로지이엠 등 12개 기업 · 기관/ ‘19.8~’ 23.8(4년)

□ **변경공고내용** : 특례기간 연장(당초 1개 → 변경 2개), 임시허가 전환 또는 특례기간 연장(1개 변동없음), 실증종료(당초 2개 → 변경 1개)

세부사업	특례제목	기공고내용(‘21.4.15)		변경공고 (‘21.4.22)
		(당 초)	(변 경)	
전기차 사용 후 배터리 종합관리 (1세부)	가. 반납된 배터리의 성능평가 및 등급(재사용, 재활용) 분류 기준 마련을 위한 실증특례 허용	2019.08.09. ~ 2021.08.08. (2년)	특례기간 연장 2019.08.09. ~ 2023.08.08. (4년)	좌동
전기차 사용 후 배터리 재사용 (2세부)	나. 전기차 사용 후 배터리 재사용 기준 마련 실증	2019.08.09. ~ 2021.08.08. (2년)	(1안) 임시허가 전환 2021.08.09.~ 2023.08.08.(2년) (2안) 특례기간 연장 2021.08.09.~ 2023.08.08. (4년)	좌동
	다. 재제조 대상제품 목록에 전기차 배터리 추가	2019.08.09. ~ 2021.08.08. (2년)	실증종료 (고시정비 완료)	좌동
재사용 불가 배터리 재활용 (3세부)	라. 전기차 사용 후 배터리의 매각 대상 및 기준 마련을 위한 실증 허용	2019.08.09. ~ 2021.08.08. (2년)	실증종료	특례기간 연장 2019.08.09. ~ 2023.08.08. (4년)

붙임 2

[서식- 전면]

경북 차세대 배터리 리사이클 규제자유특구변경계획(안) 의견서

제 출 자	성명	단체명	생년월일
	주소		전화번호
제출 의견			

「경북 차세대 배터리 규제자유특구계획 변경(안)」에 대한 의견을 제출합니다.

2021년 월 일

제출자 (서명 또는 인)

경상북도지사 귀하

[서식- 후면]

[개인정보 수집 및 이용 동의]

‘경북 차세대 배터리 리사이클링 규제자유특구변경계획(안)’ 의견수렴을 위해 「개인정보 보호법」에 따라 개인정보 수집 및 이용하는데 동의합니다.

동의자 : (인)

경상북도 공고 제2021- 941호

「경북 스마트 그린물류 규제자유특구계획(안)」 공청회 개최 변경 공고

『규제자유특구 및 지역특화발전특구에 관한 규제특례법』 제74조 제2항 및 같은 법 시행령 제43조 제3항의 규정에 따라 개최 예정이었던 「경북 스마트 그린물류 규제자유특구계획(안)」 공청회를 다음과 같이 변경하고자 합니다.

2021년 4월 26일

경 상 북 도 지 사

1. 변경내용

구분	당 초	변 경
일시	2021. 4. 29(수) 14:00	2021. 5. 3.(월) 14:00
장소	구미시청 대강당	좌동

※ 변경사유 : 규제자유특구 공청회 일자 변경

2. 공청회 내용

○ 개최목적 : 경북 스마트 그린물류 규제자유특구 지정 추진을 위한 주민 및 관계 전문가 등 의견청취

3. 기 타

○ 기타 자세한 사항은 경상북도 4차산업기반과(054-880-2476)로 문의하여 주시기 바라며, **공청회 일정 및 장소는 코로나19 확산 추이에 따라 변경될 수 있음**을 알려 드립니다.

◈◈◈

영천시 고시 제2021 - 36호

영천 도시관리계획(화룡1·2지구, 고경 단포지구 지구단위계획) 결정 및 지형도면 등 고시

영천시 화룡동 및 고경면 단포리 일원 화룡1·2지구, 단포지구 영천 도시관리계획(지구단위계획) 결정에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 제32조, 「경상북도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 도시관리계획(지구단위계획)을 결정 및 지형도면 승인하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 등을 작성하여 이를 고시합니다.

2021. 4. 26.

영 천 시 장

1. 도시관리계획 결정에 따른 지형도면 등 작성 취지

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 마목에 따른 지구단위계획 등을 수립하는 것으로 토지 이용의 합리화 및 체계적·계획적인 관리를 도모하기 위함.

○ 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 따른 지형도면 등을 작성·고시

함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

2. 도시관리계획 결정 및 지형도면 고시 조서

1 화룡1지구

가. 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면표시번호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	16	화룡1지구 지구단위계획 구역	영천시 화룡동 762번지 일원	30,719	-	30,719	영천시 2018-33호 (2018.05.03.)	

나. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정 조서

1) 토지이용 및 시설에 관한 지구단위계획 결정 조서

가) 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정 조서

(1) 용도지역 결정 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	30,719	-	30,719	100.0	
제1종일반주거지역	30,719	-	30,719	100.0	

나) 토지이용계획에 관한 결정 조서

구 분	면 적 (㎡)	구 성 비(%)	비 고
합 계	30,719	100.0	
주거용지	21,115	68.7	
단독주택용지	21,115	68.7	

구 분	면 적 (㎡)	구 성 비(%)	비 고
공공시설용지	9,604	31.3	
도 로	9,586	31.2	
철 도	18	0.1	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 교통시설

(1) 도로 결정 조서

류별	합 계			1류			2류			3류		
	합계	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	2	670	9,586	1	630	9,373	-	-	-	1	40	213
대로	1	630	9,373	1	630	9,373	-	-	-	-	-	-
중로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
소로	1	40	213	-	-	-	-	-	-	1	40	213

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계			2개노선									
대로 1류 소계			1개노선									
기정	대로	1	3	35 (17)	국지도로	1,680 (630)	대로1-1	화룡동 구역계	일반 도로	철도 연번	건고제2703호 (1966.09.01.)	( )는 지구단위 구역 내
소로 3류 소계			1개노선									
신설	소로	3	화3	6	국지도로	40	대로1-3 화룡동 763-3	화룡동 763-3	일반 도로	-	-	노선신설

■ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로3-화3호선	ㆍ노선 신설 (B=6m, L=40m)	ㆍ기 공사된 철도 통로박스 진입 현황도로를 도시계획시설(도로)로 결정

(2) 철도 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	3	철도	일반철도	신녕면 연정리 산27-1	화룡동 701-3	-	16,278 (17)	196,000 (18)	국토교통부 제2015-1106호 (2016.01.07.)	( )는 지구단위 구역 내

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 단독주택용지

도면번호	가구번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적 (㎡)	
계	2개 가구	21,115		21,115	ㆍ160㎡ 이상으로 분할 가능 ㆍ접한 필지와 합필 가능
A1	A1	17,986	화룡동 694번지 일원	17,986	
A2	A2	3,129	화룡동 764-1번지 일원	3,129	

4) 건축물에 대한 용도、건폐율、용적률、건축선 등에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 단독주택용지

도면번호	위 치 (가구)	구 분		계 획 내 용
A1 ~ A2	A1 ~ A2	용도	지정용도	、국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 건축할 수 있는 용도
			불허용도	、국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 건축할 수 있는 용도 중 - 「건축법 시행령」 별표 1 제6호의 종교시설 중 봉안당 - 「건축법 시행령」 별표 1 제12호의 수련시설 - 「건축법 시행령」 별표 1 제14호의 업무시설 중 오피스텔 - 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 및 아파트형 공장 - 「건축법 시행령」 별표 1 제19호의 위험물저장 및 처리시설
		건 폐 율		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 건폐율에 따름
		용 적 률		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 용적률에 따름
		높 이		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 높이(층수) 기준에 따름
		배 치 (권 장)		、단독주택용지는 채광확보를 위해 남향 위주로 배치하고 점포주택은 전면도로와 평행하도록 배치
		형 태 (권 장)		、지붕의 형태는 경사형 지붕을 권장으로 하되 평지붕의 경우 테라스, 정원으로 사용하고, 미세먼지·열섬현상 저감을 위해 차열도료 사용 및 옥상녹화 권장
		색 채 (권 장)		、원색의 사용을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색 사용하고, 외벽면은 미세먼지·열섬현상 저감을 위해 벽면녹화 도입을 권장
		건축한계선		、도로 변 단독주택용지 내 건축한계선 2m 계획 、철도부지 내 단독주택용지 건축한계선 2m ~ 7.5m 계획

2 화룡2지구

가. 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면표시번호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	18	화룡2지구 지구단위계획 구역	영천시 화룡동 348번지 일원	95,579	-	95,579	영천시 2018-33호 (2018.05.03.)	

나. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정 조서

1) 토지이용 및 시설에 관한 지구단위계획 결정 조서

가) 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정 조서

(1) 용도지역 결정 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	95,579	-	95,579	100.0	
제1종일반주거지역	95,579	-	95,579	100.0	

나) 토지이용계획에 관한 결정 조서

구 분	면 적 (㎡)	구 성 비(%)	비 고
합 계	95,579	100.0	
주거용지	68,299	71.5	
단독주택용지	68,299	71.5	
녹지용지	2,675	2.8	
공 원	2,675	2.8	
공공시설용지	24,605	25.7	
도 로	23,871	24.9	
주 차 장	734	0.8	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 교통시설

(1) 도로 결정 조서

류별	합 계			1류			2류			3류		
	합계	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	10	2,081	23,871	1	520	9,080	5	642	5,137	4	919	9,654
대로	1	520	9,080	1	520	9,080	-	-	-	-	-	-
중로	4	752	8,777	-	-	-	1	62	497	3	690	8,280
소로	5	809	6,014	-	-	-	4	580	4,640	1	229	1,374

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계			10개노선									
대로 1류 소계			1개노선									
기정	대로	1	3	35 (17)	국지도로	1,680 (520)	대로1-1	화룡동 구역계	일반도로	철도 연번	건고 제2703호 (1966.09.01.)	( )는 지구단위 구역 내
중로 2류 소계			1개노선									
기정	중로	2	9	15 (7)	국지도로	750 (62)	중로1-5	대로1-3	일반도로	-	경고 제88호 (1976.05.26.)	( )는 지구단위 구역 내
중로 3류 소계			3개노선									
신설	중로	3	화2	12	국지도로	191	중로3-화3 화룡동 380	대로1-3 화룡동 386	일반도로	-		노선 신설

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	중로	3	화3	12	국지도로	441	화룡동 403	대로1-3 화룡동 321	일반도로	-		노선신설
신설	중로	3	화4	12	국지도로	58	중로3-화3 화룡동 369	화룡동 산90	일반도로	-		노선신설
소로 2류 소계			4개노선									
신설	소로	2	화22	8	국지도로	107	화룡동 396-1	중로3-화2 화룡동 864-11	일반도로	-		노선신설
신설	소로	2	화23	8	국지도로	135	중로3-화3 화룡동 375	소로2-화22 화룡동 396-1	일반도로	-		노선신설
신설	소로	2	화24	8	국지도로	273	중로3-화2 화룡동 864-11	중로3-화3 화룡동 351-1	일반도로	-		노선신설
신설	소로	2	화25	8	국지도로	65	중로3-화3 화룡동 362	소로2-화24 화룡동 340-6	일반도로	-		노선신설
소로 3류 소계			1개노선									
신설	소로	3	화4	6	국지도로	229	중로3-화3 화룡동 358	중로3-화3 화룡동 354-2	일반도로			노선신설

■ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로3-화2호선	ㆍ노선 신설 B=12m, L=191m	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	중로3-화3호선	ㆍ노선 신설 B=12m, L=441m	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	중로3-화4호선	ㆍ노선 신설 B=12m, L=58m	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-화22호선	ㆍ노선 신설 B=8m, L=107m	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-화23호선	ㆍ노선 신설 B=8m, L=135m	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-화24호선	ㆍ노선 신설 B=8m, L=273m	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-화25호선	ㆍ노선 신설 B=8m, L=65m	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로3-화4호선	ㆍ노선 신설 B=6m, L=229m	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 노선 신설

(2) 주차장 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		1개소		-	증)734	734		
신설	화3	주차장	화룡동 321번지 일원	-	증)734	734		

■ 주차장 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
화3	주차장	ㆍ주차장 신설 A=734㎡	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 주민의 주차 공간 확보를 위하여 주차장 신설

나) 공간시설

(1) 공원 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		2개소		-	증)2,675	2,675		
신설	화3	소공원	화룡동 396-1번지 일원	-	증)1,296	1,296		
신설	화4	소공원	화룡동 356번지 일원		증)1,379	1,379		

■ 공원 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
화3	소공원	ㆍ소공원 신설 A=1,296㎡	ㆍ지구 내 주민의 휴식ㆍ여가 공간 제공 및 정서 함양을 위해 소공원 신설
화4	소공원	ㆍ소공원 신설 A=1,379㎡	ㆍ지구 내 주민의 휴식ㆍ여가 공간 제공 및 정서 함양을 위해 소공원 신설

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 단독주택용지

도면번호	가구번호	면 적 (㎡)	획지		비 고
			위 치	면 적 (㎡)	
계	10개 가구	68,299		68,299	ㆍ160㎡ 이상으로 분할 가능 ㆍ접한 필지와 합필 가능
A1	A1	5,771	화룡동 386번지 일원	5,771	
A2	A2	6,314	화룡동 396번지 일원	6,314	
A3	A3	4,601	화룡동 378번지 일원	4,601	
A4	A4	5,008	화룡동 375번지 일원	5,008	
A5	A5	13,138	화룡동 340번지 일원	13,138	
A6	A6	8,346	화룡동 364번지 일원	8,346	
A7	A7	6,326	화룡동 347번지 일원	6,326	
A8	A8	3,929	화룡동 367번지 일원	3,929	
A9	A9	6,776	화룡동 359번지 일원	6,776	
A10	A10	8,090	화룡동 321번지 일원	8,090	

4) 건축물에 대한 용도、건폐율、용적률、건축선 등에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 단독주택용지

도면번호	위 치 (가구)	구 분		계 획 내 용
A1 ~ A10	A1 ~ A10	용도	지정용도	、국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 건축할 수 있는 용도
			불허용도	、국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획조례에 따른 제1종일반주거지역내 건축할 수 있는 용도 중 - 「건축법 시행령」 별표 1 제6호의 종교시설 중 봉안당 - 「건축법 시행령」 별표 1 제12호의 수련시설 - 「건축법 시행령」 별표 1 제14호의 업무시설 중 오피스텔 - 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 및 아파트형 공장 - 「건축법 시행령」 별표 1 제19호의 위험물저장 및 처리시설
		건 폐 율		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 건폐율에 따름
		용 적 률		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 용적률에 따름
		높 이		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 높이(층수) 기준에 따름
		배 치 (권 장)		、단독주택용지는 채광확보를 위해 남향 위주로 배치하고 점포주택은 전면도로와 평행하도록 배치
		형 태 (권 장)		、지붕의 형태는 경사형 지붕을 권장으로 하되 평지붕의 경우 테라스, 정원으로 사용하고, 미세먼지·열섬현상 저감을 위해 차열도료 사용 및 옥상녹화 권장
		색 채 (권 장)		、원색의 사용을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색 사용하고, 외벽면은 미세먼지·열섬현상 저감을 위해 벽면녹화 도입을 권장
		건축한계선		、도로변 단독주택용지 내 건축한계선 1m 계획

3 단포지구

가. 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면표시번호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	17	단포지구 지구단위 계획구역	영천시 고경면 단포리 145번지 일원	76,000	-	76,000	영천시 2018-33호 (2018.05.03.)	

나. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정 조서

1) 토지이용 및 시설에 관한 지구단위계획 결정 조서

가) 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정 조서

(1) 용도지역 결정 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	76,000	-	76,000	100.0	
제1종일반주거지역	76,000	-	76,000	100.0	

나) 토지이용계획에 관한 결정 조서

구 분	면 적 (㎡)	구 성 비(%)	비 고
합 계	76,000	100.0	
주거용지	52,909	69.6	
단독주택용지	52,909	69.6	
녹지용지	3,077	4.1	
공 원	2,622	3.5	
수 림 대	455	0.6	

구 분	면 적 (㎡)	구 성 비(%)	비 고
공공시설용지	20,014	26.3	
도 로	18,594	24.5	
보행자도로	167	0.2	
주 차 장	1,253	1.6	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 교통시설

(1) 도로 결정 조서

류별	합 계			1류			2류			3류		
	합계	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	14	2,444	18,761	1	307	3,070	7	1,208	9,664	6	929	5,471
대로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	1	522	3,365	-	-	-	-	-	-	1	522	3,365
소로	13	1,922	14,840	1	307	3,070	7	1,208	9,664	5	407	2,106
가각전제	-	-	556	-	-	-	-	-	-	-	-	-

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계			14개노선									
중로 3류 소계			1개노선									

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	2	12 (6)	국지도로	1,414 (522)	대로3-9 단포리 187-8	대로3-9 창하리 870	일반도로	-	경고제88호 (1976.05.26.)	( )는 지구단위 구역 내
소로 1류 소계			1개노선									
신설	소로	1	단1	10	국지도로	307	단포리 27-6	소로2-단2 단포리 407-110	일반도로			노선 신설
소로 2류 소계			7개노선									
신설	소로	2	단1	8	국지도로	430	단포리 35-4	단포리 407-118	일반도로	-		노선 신설
신설	소로	2	단2	8	국지도로	184	중로3-2 단포리 407-92	소로1-단1 단포리 407-110	일반도로	-		노선 신설
신설	소로	2	단3	8	국지도로	77	소로2-단2 단포리 407-22	소로2-단4 단포리 407-132	일반도로	-		노선 신설
신설	소로	2	단4	8	국지도로	105	소로2-단1 단포리 407-131	소로1-단1 단포리 407-3	일반도로	-		노선 신설
신설	소로	2	단5	8	국지도로	137	소로2-단4 단포리 407-3	소로2-단7 단포리 21	일반도로	-		노선 신설
신설	소로	2	단6	8	국지도로	121	중로3-2 단포리 135-4	소로2-단5 단포리 149	일반도로	-		노선 신설

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	2	단7	8	국지도로	154	중로3-2 단포리 27-19	소로1-단1 단포리 22	일반도로	-		노선신설
소로 3류 소계			5개노선									
신설	소로	3	단1	2	특수도로	84	소로2-단3 단포리 407-22	소로1-단1 단포리 407-56	일반도로	-		노선신설
신설	소로	3	단2	6	국지도로	71	소로2-단1 단포리 145	소로2-단5 단포리 16	일반도로	-		노선신설
신설	소로	3	단3	6	국지도로	74	소로1-단1 단포리 26	소로3-단5 단포리 27-19	일반도로	-		노선신설
신설	소로	3	단4	6	국지도로	104	소로1-단1 단포리 27	소로2-단1 단포리 30	일반도로	-		노선신설
신설	소로	3	단5	6	국지도로	74	소로2-단7 단포리 27-19	소로3-단4 단포리 30	일반도로	-		노선신설

■ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로1-단1호선	○ 노선 신설 B=10m, L=307m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-단1호선	○ 노선 신설 B=8m, L=430m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-단2호선	○ 노선 신설 B= 8m, L=184m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-단3호선	○ 노선 신설 B=8m, L=77m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-단4호선	○ 노선 신설 B=8m, L=105m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-단5호선	○ 노선 신설 B=8m, L=137m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-단6호선	○ 노선 신설 B=8m, L=121m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로2-단7호선	○ 노선 신설 B=8m, L=154m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로3-단1호선	○ 노선 신설 B=2m, L=84m	○ 지구단위계획 수립에 따른 보행자도로 신설
-	소로3-단2호선	○ 노선 신설 B=6m, L=71m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로3-단3호선	○ 노선 신설 B=6m, L=74m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로3-단4호선	○ 노선 신설 B=6m, L=104m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로3-단5호선	○ 노선 신설 B=6m, L=74m	○ 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설

(2) 주차장 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		2개소		-	증)1,253	1,253		
신설	단1	주차장	단포리 407-3번지 일원	-	증)766	766		
신설	단2	주차장	단포리 35-3번지 일원	-	증)487	487		

■ 주차장 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
단1	주차장	ㆍ주차장 신설 A=766㎡	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 주민의 주차 공간 확보를 위하여 주차장 신설
단2	주차장	ㆍ주차장 신설 A=487㎡	ㆍ지구단위계획 수립에 따른 주민의 주차 공간 확보를 위하여 주차장 신설

나) 공간시설

(1) 공원 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계		2개소		-	증)2,622	2,622		
신설	단1	소공원	단포리 407-56번지 일원	-	증)2,069	2,069		
신설	단2	소공원	단포리 35-4번지 일원	-	증)553	553		

■ 공원 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
단1	소공원	‧소공원 신설 A=2,069㎡	‧지구 내 주민의 휴식·여가 공간 제공 및 정서 함양을 위해 소공원 신설
단2	소공원	‧소공원 신설 A=553㎡	‧지구 내 주민의 휴식·여가 공간 제공 및 정서 함양을 위해 소공원 신설

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 단독주택용지

도면번호	가구번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (㎡)	
계	15개 가구	52,909		52,909	‧160㎡ 이상으로 분할 가능 ‧접한 필지와 합필 가능
A1	A1	5,662	단포리 407-153번지 일원	5,662	
A2	A2	6,403	단포리 407-90번지 일원	6,403	
A3	A3	1,928	단포리 407-22번지 일원	1,928	
A4	A4	1,896	단포리 407-57번지 일원	1,896	
A5	A5	8,278	단포리 150-3번지 일원	8,278	
A6	A6	4,331	단포리 135번지 일원	4,331	
A7	A7	3,355	단포리 150-4번지 일원	3,355	
A8	A8	2,709	단포리 145번지 일원	2,709	
A9	A9	2,683	단포리 144번지 일원	2,683	
A10	A10	2,546	단포리 16번지 일원	2,546	
A11	A11	2,423	단포리 26-4번지 일원	2,423	
A12	A12	2,450	단포리 27번지 일원	2,450	
A13	A13	1,320	단포리 27-3번지 일원	1,320	
A14	A14	1,759	단포리 27-19번지 일원	1,759	
A15	A15	5,166	단포리 35번지 일원	5,166	

4) 건축물에 대한 용도、건폐율、용적률、건축선 등에 관한 도시관리계획 결정 조서

가) 단독주택용지

도면번호	위 치 (가구)	구 분		계 획 내 용
A1 ~ A15	A1 ~ A15	용도	지정용도	、국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획 조례에 따른 제1종일반주거지역 내 건축할 수 있는 용도
			불허용도	、국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 영천시 도시계획 조례에 따른 제1종일반주거지역내 건축할 수 있는 용도 중 - 「건축법 시행령」 별표 1 제6호의 종교시설 중 봉안당 - 「건축법 시행령」 별표 1 제12호의 수련시설 - 「건축법 시행령」 별표 1 제14호의 업무시설 중 오피스텔 - 「건축법 시행령」 별표 1 제17호의 공장 및 아파트형 공장 - 「건축법 시행령」 별표 1 제19호의 위험물저장 및 처리시설
		건 폐 율		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 건폐율에 따름
		용 적 률		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 용적률에 따름
		높 이		、영천시 도시계획조례 제1종일반주거지역 내 높이(층수) 기준에 따름
		배 치 (권 장)		、단독주택용지는 채광확보를 위해 남향 위주로 배치하고 점포주택은 전면도로와 평행하도록 배치
		형 태 (권 장)		、지붕의 형태는 경사형 지붕을 권장으로 하되 평지붕의 경우 테라스, 정원으로 사용하고, 미세먼지·열섬현상 저감을 위해 차열도료 사용 및 옥상녹화 권장
		색 채 (권 장)		、원색의 사용을 지양하고 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색 사용하고, 외벽면은 미세먼지·열섬현상 저감을 위해 벽면녹화 도입을 권장
		건축한계선		、도로변 단독주택용지 내 건축한계선 1m 계획

3. 도시관리계획 결정 및 지형도면승인 도서 : 게재 생략(공람장소 비치)

※「토지이용규제 기본법」제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음 홈페이지 (http://eum.go.kr)에서 열람 가능함.

4. 관련 도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 열람하며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(T.054-330-6591)로 문의하시기 바랍니다.

영천시 고시 제2021 - 37호

영천 개발행위허가 제한 해제 및 지형도면 등 고시

영천 화룡동 및 고경면 단포리 일원의 지구단위계획과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조의 규정에 의거 개발행위허가 제한된 지역에 대하여 영천시 고시 제2021-36호(2021.4.26.)에 따라 영천 도시관리계획(지구단위계획) 결정 고시됨에 따라 개발행위허가 제한 지역 해제 및 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 등을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2021. 4. 26.

영 천 시 장

1. 개발행위허가 제한 해제 지역

구 역 명	위 치	면적(㎡)	비 고
화룡1지구 지구단위계획구역	영천시 화룡동 762번지 일원	30,719	
화룡2지구 지구단위계획구역	영천시 화룡동 348번지 일원	95,579	
단포지구 지구단위계획구역	영천시 고경면 단포리 145번지 일원	76,000	

2. 개발행위허가 제한 해제 일자 : 2021년 4월 26일

3. 개발행위허가 제한 해제 사유 : 화룡 1·2지구, 고경 단포지구 지구단위계획 결정 고시에 따른 개발행위허가 제한 지역 해제

4. 개발행위허가 제한 해제 지역 지형도면 고시 도서 : 게재 생략(공람장소 비치)

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음 홈페이지(http://eum.go.kr)에서 열람 가능함.

5. 관련 도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 열람하며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(T.054-330-6591)로 문의하시기 바랍니다.

군위군 고시 제2021-36호

군위 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 고시, 군계획시설(전기공급설비, 도로)사업 시행자 지정 및 실시계획 변경 인가 고시

군위군 삼국유사면 가암리 산1-1번지 일원 군위 군계획시설(전기공급설비,도로) 사업에 대하여『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제30조 및 같은법 시행령 제25조에 따라 군관리계획(경미한사항)을 결정(변경)하고, 같은법 제86조, 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 규정에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획 변경인가 및 고시를 하며, 『토지이용규제 기본법』제8조에 따라 군관리계획(경미한 사항) 결정(변경)에 대한 지형도면 등을 다음과 같이 고시 합니다.

2021년 4월 26일

군 위 군 수

1. 군관리계획 결정(경미한 변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	10	4	국지도로	507	삼국유사면 가암리 산1-1	삼국유사면 가암리 산1-1	일반도로	-	2018. 9.27 (군위군 고시 제2018-72호)	
변경	〃	〃	〃	〃	〃	〃	삼국유사면 가암리 산1-1	삼국유사면 가암리 산1-1	〃	〃		

2) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결 정 내 용	결 정 사 유
소로3-10	소로3-10	• B=4m, L=507m (변경없음) • 노선 일부에 대한 선형변경 : 차량통행의 안전성 강화를 위한 변경	• 풍력 발전시설의 원활한 사업추진과 향후 효율적 관리를 위해 시설 접근로를 군계획시설인 도로를 결정하였으며, • 임도와 접하고 있는 부분에 대한, 차량 통행의 안전성 강화를 위해 도로선형 일부 변경

2. 사업시행지의 위치

○ 경상북도 삼국유사면 가암리 산1-1번지 일원

3. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 군계획시설(전기공급설비, 도로)사업

○ 명칭 : 풍백 풍력발전단지 조성사업에 따른 군계획시설(전기공급설비, 도로) 설치 사업

4. 사업시행 면적 또는 규모

구 분	사업면적(㎡)	시설별 면적(㎡)	편입행정구역	비고
풍백 풍력단지 조성사업	◦ 전체면적 – 기정 : 97,251㎡ – 변경 : 98,574㎡ (증, 1,323㎡)	◦ 전기공급설비 면적 – 25,394㎡ (변경없음) ◦ 도로 면적 – 기정 : 71,857㎡ – 변경 : 73,180㎡ (증, 1,323㎡)	군위군 삼국유사면 가암리 일원	

5. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 풍백풍력발전(주)

○ 주소 : 서울특별시 영등포구 국제금융로2길 25, 19층

6. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 실시계획인가일 ~ 2022. 09. 30.

7. 수용사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

※ 별도첨부

8. 관계서류 및 도면 : 게재 생략

※ 관계도서는 군위군청 지역활력과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 상세한 사항은 군위군 지역활력과(☏054-380-6242)로 문의하시기 바랍니다.

■ **수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소**

○ 편입토지조서(총괄)

연번	소재지			지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자	
	군	면	리				기정	변경	변경후	주 소	성 명
1	군위군	삼국유사면	가암리	산1-1	임	1,960,595	33,070	증)1,323	34,393	-	국(산림청)
2	군위군	삼국유사면	가암리	산1-30	임	3	3	-	3	경성부 황금정 2정목 148	국성의정(사정)
3	군위군	삼국유사면	가암리	산20-1	임	376	376	-	376	서울시 강남구 도곡동527	이경희
4	군위군	삼국유사면	가암리	산22-2	임	282	282	-	282	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
5	군위군	삼국유사면	가암리	산22-3	임	1,028	1,028	-	1,028	〃	〃
6	군위군	삼국유사면	가암리	산22-4	임	425	425	-	425	〃	〃
7	군위군	삼국유사면	가암리	산22-5	임	1,764	1,764	-	1,764	〃	〃
8	군위군	삼국유사면	낙전리	산12-2	임	211	211	-	211	부산 사상구 모라동 710-10	윤종규 외 2인

연번	소재지			지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자	
	군	면	리				기정	변경	변경후	주 소	성 명
9	군위군	삼국유사면	낙전리	산12-3	임	831	831	-	831	〃	〃
10	군위군	삼국유사면	낙전리	산13-3	임	552	552	-	552	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
11	군위군	삼국유사면	낙전리	산13-4	임	625	625	-	625	〃	〃
12	군위군	삼국유사면	낙전리	산13-5	임	3,581	3,581	-	3,581	〃	〃
13	군위군	삼국유사면	석산리	산1-5	임	9,208	4,918	-	4,918	〃	〃
14	군위군	삼국유사면	석산리	산2	임	56,727	2,179	-	2,179	경상북도 영천시 화남면 내지길 51-5	박태호
15	군위군	삼국유사면	석산리	산3-1	임	167	167	-	167	의흥면 파전동 480	손재은 외 1인
16	군위군	삼국유사면	석산리	산19-4	임	14	14	-	14	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
17	군위군	삼국유사면	석산리	산19-9	임	2,485	2,485	-	2,485	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
18	군위군	삼국유사면	석산리	산19-10	임	5,003	5,003	-	5,003	〃	〃

연번	소재지			지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자	
	군	면	리				기정	변경	변경후	주 소	성 명
19	군위군	삼국유사면	석산리	산148-3	임	7,305	6,307	-	6,307	〃	〃
20	군위군	삼국유사면	석산리	산149-2	임	1,784	1,784	-	1,784	〃	〃
21	군위군	삼국유사면	석산리	산149-3	임	3,429	3,429	-	3,429	〃	〃
22	군위군	삼국유사면	석산리	산150-2	임	4,751	4,751	-	4,751	〃	〃
23	군위군	삼국유사면	석산리	산150-3	임	3,398	3,398	-	3,398	〃	〃
24	군위군	삼국유사면	석산리	산152-2	임	3	3	-	3	-	김홍락(사정)
25	군위군	삼국유사면	석산리	산152-5	임	7,404	7,404	-	7,404	100	김문환
26	군위군	삼국유사면	석산리	산152-6	임	3,082	3,082	-	3,082	〃	〃
27	군위군	삼국유사면	석산리	산152-7	임	900	900	-	900	〃	〃
28	군위군	삼국유사면	석산리	산154-2	임	3	3	-	3	가암동	김화석

연번	소재지			지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자	
	군	면	리				기정	변경	변경후	주 소	성 명
29	군위군	삼국유사면	석산리	산154-7	임	1,231	1,231	-	1,231	〃	〃
30	군위군	삼국유사면	석산리	산154-8	임	125	125	-	125	〃	〃
31	군위군	삼국유사면	석산리	산154-9	임	6,051	6,051	-	6,051	〃	〃
32	군위군	삼국유사면	석산리	산154-10	임	181	181	-	181	〃	〃
33	군위군	삼국유사면	석산리	산155-1	임	97	97	-	97	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
34	군위군	삼국유사면	석산리	산155-2	임	991	991	-	991	〃	〃
						2,084,612	97,251	증)1,323	98,574		

○ 도로 편입토지조서

연번	소재지			지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자	
	군	면	리				기정	변경	변경후	주 소	성 명
1	군위군	삼국유사면	가암리	산1-1	임	1,960,595	26,453	증)1,323	27,776	-	국(산림청)
2	군위군	삼국유사면	가암리	산20-1	임	376	376	-	376	서울시 강남구 도곡동527	이경희
3	군위군	삼국유사면	가암리	산22-2	임	282	282	-	282	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
4	군위군	삼국유사면	가암리	산22-3	임	1,028	1,028	-	1,028	〃	〃
5	군위군	삼국유사면	가암리	산22-4	임	425	425	-	425	〃	〃
6	군위군	삼국유사면	낙전리	산12-3	임	831	831	-	831	부산 사상구 모라동 710-10	윤종규 외 2인
7	군위군	삼국유사면	낙전리	산13-3	임	552	552	-	552	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
8	군위군	삼국유사면	낙전리	산13-4	임	625	625	-	625	〃	〃
9	군위군	삼국유사면	석산리	산1-5	임	9,208	4,918	-	4,918	〃	〃

연번	소재지			지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자	
	군	면	리				기정	변경	변경후	주 소	성 명
10	군위군	삼국유사면	석산리	산2	임	56,727	2,179	-	2,179	경상북도 영천시 화남면 내지길 51-5	박태호
11	군위군	삼국유사면	석산리	산3-1	임	167	167	-	167	의흥면 파전동 480	손재은 외 1인
12	군위군	삼국유사면	석산리	산19-4	임	14	14	-	14	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
13	군위군	삼국유사면	석산리	산19-9	임	2,485	2,485	-	2,485	〃	〃
14	군위군	삼국유사면	석산리	산19-10	임	5,003	5,003	-	5,003	〃	〃
17	군위군	삼국유사면	석산리	산148-3	임	7,305	6,307	-	6,307	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
18	군위군	삼국유사면	석산리	산149-2	임	1,784	1,784	-	1,784	〃	〃
19	군위군	삼국유사면	석산리	산150-2	임	4,751	4,751	-	4,751	〃	〃
20	군위군	삼국유사면	석산리	산152-5	임	7,404	7,404	-	7,404	100	김문환

연번	소재지			지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자	
	군	면	리				기정	변경	변경후	주 소	성 명
21	군위군	삼국유사면	석산리	산154-8	임	125	125	-	125	가암동	김화석
22	군위군	삼국유사면	석산리	산154-9	임	6,051	6,051	-	6,051	〃	〃
23	군위군	삼국유사면	석산리	산155-1	임	97	97	-	97	서울시 영등포구 국제금융로2길 25	풍백풍력발전(주)
						2,079,525	71,857	증)1,323	73,180		

군위군 고시 제2021 - 37호

군위 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 변경 인가 고시

군위군 군위읍 동부리 289-3번지 일원 군위 군계획시설(공공청사)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 실시계획 변경 인가하고, 같은 법 제91조에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2021. 4. 26.

군 위 군 수

1. 사업 시행지의 위치

: 군위군 군위읍 동부리 289-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 군계획시설(공공청사)사업

나. 명 칭 : 군위군청 제2주차장 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 면 적 : (당초)4,958㎡ → (변경)4,810㎡

4. 시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 군위군수(재무과)

나. 주 소 : 경상북도 군위군 군위읍 군청로 200

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

: 실시계획인가일 ~ 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지			지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자	
	군	읍면	리					주 소	성 명
합계1						4,810	4,810		
1	군위군	군위읍	동부리	289-3	전	242	242	경북 군위군 군위읍 군청로 200	군위군
2	군위군	군위읍	동부리	290-6	답	3,047	3,047	경북 군위군 군위읍 군청로 200	군위군
3	군위군	군위읍	동부리	227-3	전	1,521	1,521	경북 군위군 군위읍 군청로 200	군위군

※ 관계도서는 군위군청 지역활력과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 상세한 사항은 지역활력과(054-380-6242)로 문의하시기 바랍니다.

◈◈◈

구미시 공고 제2021 - 75호

구미 도시계획시설(배수지 및 도로)사업 완료 공고

구미시 고아읍 송림리 일원의 구미 도시계획시설(배수지 및 도로)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 동법시행령 제102조의 규정에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2020년 4월 26일

구 미 시 장

1. 사업시행지의 위치	○ 구미시 고아읍 송림리 358-6번지
2. 사업의 종류 및 명칭	○ 종류 : 도시계획시설(배수지및도로) 사업 ○ 명칭 : 문성배수지 신설사업
3. 사업의 규모	○ 문성배수지 V=10,000톤/일 ○ 도로(소로3-배1) 개설 L=205m, B=6m
4. 사업시행자 주소 및 성명	○ 주소 : 구미시 송정대로 55(송정동) ○ 성명 : 구미시장(수도과장)
5. 사업시행기간	○ 2019. 01. 31 ~ 2021. 05. 31.
6. 공사완료일	○ 2020. 12. 23.

영덕군공고 제2021 - 426호

고래불 관광지 조성계획(변경)에 따른 공람공고

영덕군 고래불 관광지 조성계획을 변경시행하고자 관광진흥법 제60조 규정에 의거 다음과 같이 관계도서의 공람과 의견청취코자 하오니 사업구역내의 토지소유자 및 이해관계인은 기간내 공람하시기 바랍니다.

2021. 04. 26.

영 덕 군 수

1. 조성계획 변경내용

○ 사 업 명 : 고래불 관광지 조성사업

○ 위 치 : 경상북도 영덕군 병곡면 병곡리 ~ 영해면 대진리 일원

○ 사업면적 : 880,400㎡(변경없음)

○ 사업시행자 : 영덕군수(변경없음)

○ 사업기간 : 2001년 ~ 2021년(변경없음)

○ 토지이용계획 변경 및 사유

구 분	부지면적(㎡)			구성비(%)		비 고
	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	
합 계	880,400.0	-	880,400.0	100.0	100.0	
공공편익시설	130,080.0	-	130,080.0	14.8	14.8	
숙 박 시 설	73,659.0	감) 9,074.0	64,585.0	8.4	7.3	여관 4-2, 4-3폐지, 여관 4-1, 4-4, 관광호텔 면적 변경
상 가 시 설	27,086.0	-	27,086.0	3.1	3.1	
운동·오락시설	35,720.0	-	35,720.0	4.0	4.0	
휴양문화시설	125,973.4	증) 7,983.0	133,956.4	14.3	15.2	테마파크 신설, 야영장부대시설 신설 안내센터 규모 변경
기 타 시 설	487,881.6	증) 1,091.0	488,972.6	55.4	55.6	배수시설 면적 변경

○ 시설물설치계획 변경 및 사유

구 분	건축면적(㎡)					변경사유
	기정		변경	변경후		
	바닥면적	연면적		바닥면적	연면적	
합 계	30,548.44	97,721.91	증)516.00	31,064.44	95,787.91	
공공편익시설지구	1,762.28	2,016.10	-	1,762.28	2,016.10	• 변경없음
숙박시설지구	7,980	49,496	감)1,080	6,900	43,766	• 여관 4-2, 4-3 폐지, 여관 4-1,4-4, 관광호텔 규모 감소
상가시설지구	7,110	15,510	-	7,110	15,510	• 변경없음
운동·오락시설지구	6,640.16	18,041.16	-	6,640.16	18,041.16	• 변경없음
휴양·문화시설지구	7,056.00	12,658.65	증)1,596.00	8,652.00	16,454.65	• 애니메이션 테마파크 신설 (A=7,983㎡) • 야영장부대시설 신설 (건축면적 증)96㎡) • 복합문화관광안내센터 변경 (2층 →3층)
기타시설지구	-	-	-	-	-	• 변경없음

2. 공람 및 의견청취기간 : 공고일로부터 20일간

3. 공람 및 의견청취기관 : 영덕군청 문화관광과(☎054-730-6513)

※ 관계서류 및 도면 게재생략

4. 공람장소 및 관계도서 비치 : 영덕군청 문화관광과, 병곡면사무소

5. 의견제출 : 의견이 있는 단체 또는 개인은 공람기간까지 의견서를 영덕군청 문화관광과(☎054-730-6513)에 제출하여 주시기 바랍니다. 끝.

새바람 행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름 청렴세상