

# 경상북도



|   |           |
|---|-----------|
| 선 | 기관(부서)의 장 |
| 람 |           |

제7047호 2026년 7월 6일(월)

## 경 상 북 도

### ■ 규 칙

- 경상북도 금고지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙  
(경상북도 규칙 제3118호) .....5

|        |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 회<br>람 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

## ■ 고 시

- 경상북도 전통사찰 등록 고시  
(경상북도 고시 제2026-259호) ..... 14
- 공유수면 매립면허 고시  
(경상북도 고시 제2026-260호) ..... 15
- 농업진흥지역 지정 해제 지형도면 등 고시  
(경상북도 고시 제2026-261호) ..... 16
- 경상북도 무형유산 종목 지정 및 보유자 인정 고시  
(경상북도 고시 제2026-262호) ..... 21
- 월성일반산업단지계획 변경 승인 및 지형도면 등 고시  
(경상북도 고시 제2026-263호) ..... 23
- 공공주택 건설사업계획 승인 고시  
(경상북도 고시 제2026-264호) ..... 75

## ■ 공 고

- 부동산개발업 폐업(등록말소) 공고  
(경상북도 공고 제2026-1329호) ..... 79
- 항만개발사업 준공 공고  
(경상북도 공고 제2026-1339호) ..... 80
- 도로공사 시행허가 내용 공고  
(경상북도 공고 제2026-1326호) ..... 82
- 측량업 등록 공고  
(경상북도 공고 제2026-1347호) ..... 83
- 환경컨설팅회사 등록 공고  
(경상북도 공고 제2026-1352호) ..... 84
- 제29회 경상북도 산업평화대상 수상후보자 접수기간 연장 공고  
(경상북도 공고 제2026-1355호) ..... 85

|     |
|-----|
| 시 군 |
|-----|

## ■ 고 시

- 경주 도시계획시설(공원:황성공원)사업 실시계획인가 고시  
(경주시 고시 제2026-172호) ..... 100
- 경주 강동일반산업단지 계획(변경) 승인 정정 고시  
(경주시 고시 제2026-176호) ..... 105

## ■ 공 고

- 공인 등록 및 폐인 공고  
(구미시 공고 제2026-1979호) ..... 153

|     |
|-----|
| 기 타 |
|-----|

## ■ 고 시

- 하천점용(일시점용)허가 고시  
(낙동강유역환경청 고시 제2026-389호) ..... 155
- 하천점용(기간연장)허가 고시  
(낙동강유역환경청 고시 제2026-398호) ..... 156
- 하천점용(변경,기간연장)허가 고시  
(낙동강유역환경청 고시 제2026-400호) ..... 157

## ■ 지시사항

- 도지사 지시사항 ..... 159



경 상 북 도

규 칙

## 경상북도 규칙 제3118호

## 경상북도 금고지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙

경상북도 금고지정 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2026년 7월 6일

경상북도지사 이 철 우

경상북도 금고지정 및 운영에 관한 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제2항을 다음과 같이 한다.

② 금고의 지정을 위한 평가기준은 별표 1 및 별표 2와 같다.

제13조제1항 중 “통 지”를 “통지”로 한다.

제16조제2항 중 “홈페이지”를 “도 홈페이지”로 한다.

제17조 중 “「경상북도위원회 실비변상 조례」”를 “「경상북도위원회실비  
변상조례」”로 한다.

별표를 삭제하고 별표 1 및 별표 2를 각각 별지와 같이 신설한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 금고지정 평가기준에 관한 별표 1과 별표 2의 개정규정은 이 규칙 시행 이후 평가·지정하는 금고부터 적용한다.

[별표 1]

## 경상북도 금고지정 평가항목 및 배점기준(제6조제2항 관련)

| 항 목                           | 세 부 항 목                                                                                                                                                                                  | 배점  |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 총 계                           |                                                                                                                                                                                          | 100 |
| 1. 금융기관의 대내외적 신용도 및 재무구조의 안정성 | 소 계                                                                                                                                                                                      | 25  |
|                               | 가. 외부기관의 신용조사 상태평가                                                                                                                                                                       | 8   |
|                               | 1) 국외평가기관                                                                                                                                                                                | 4   |
|                               | 2) 국내평가기관<br>※지역조합에 대해서는 국내평가기관의 신용조사만으로 전체 배점(8점)을 평가                                                                                                                                   | 4   |
|                               | 나. 주요 경영지표 현황                                                                                                                                                                            | 17  |
|                               | 1) 총자본비율<br>※ 지역조합에 대해서는 순자본비율(안정성)로 평가                                                                                                                                                  | 6   |
|                               | 2) 고정이하 여신비율                                                                                                                                                                             | 6   |
|                               | 3) 자기자본 이익율<br>※ 경영지표 평가 세부항목별 등급기준은 해당 감독기관에서 각 지역 조합 유형별(신협, 농·수·산협조합, 새마을금고 등)로 다르므로 해당 감독기관(금융감독원, 새마을금고중앙회 등)의 기준에 따름<br>※ 금융감독원, 행정안전부 등 감독기관의 경영실태평가 또는 검사기준에서 양호하다고 인정되는 경우 만점처리 | 5   |
| 2. 도에 대한 대출 및 예금금리            | 소 계                                                                                                                                                                                      | 22  |
|                               | 가. 정기예금 예치금리                                                                                                                                                                             | 8   |
|                               | 나. 수시입출금식 예금금리                                                                                                                                                                           | 10  |
|                               | 1) 공금예금 적용금리.                                                                                                                                                                            | 6   |
|                               | 2) MMDA 적용금리                                                                                                                                                                             | 4   |
|                               | 다. 도에 대한 대출금리                                                                                                                                                                            | 4   |
| 3. 지역 주민의 이용 편리성              | 소 계                                                                                                                                                                                      | 21  |
|                               | 가. 관내 지점 수, 관내 무인점포 수, 관내 ATM설치대수<br>지정 여부에 따라 필수로 설치되는 지점은 제외 ※ 금고                                                                                                                      | 8   |
|                               | 나. 지방세입금 수납처리능력                                                                                                                                                                          | 6   |
|                               | 다. 지방세입금 납부편의 증진방안                                                                                                                                                                       | 7   |
| 4. 금고업무에 관한 관리능력              | 소 계                                                                                                                                                                                      | 25  |
|                               | 가. 세입세출업무 자금관리 능력                                                                                                                                                                        | 6   |
|                               | 나. 금고관리업무 수행능력                                                                                                                                                                           | 8   |
|                               | 다. 전산시스템 보안관리 등 전산처리능력<br>※ 전산시스템 보안인증 등 전산보안을 강화하여 평가                                                                                                                                   | 8   |
|                               | 라. OCR센터 운영능력 및 계획                                                                                                                                                                       | 3   |
| 5. 지역사회 기여 및 도와의 협력사업         | 소 계                                                                                                                                                                                      | 7   |
|                               | 가. 지역사회에 대한 기여실적                                                                                                                                                                         | 5   |
|                               | 나. 도와의 협력사업계획<br>※“지역사회에 대한 기여”는 ‘실적으로 “도와의 협력사업”은 ‘계획’으로만 평가                                                                                                                            | 2   |

[별표 2]

## 경상북도 금고지정 세부 평가기준 및 방법(제6조제2항 관련)

### I. 일반원칙

1. 평가 세부항목별 점수 부여는 금융기관이 제출한 자료 등에 따라 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 균등하게 차감하여 평가하고, 필요시 평가대상 금융기관을 등급별로 나누어 점수를 부여하여 평가할 수 있다.
2. 세부항목별 배점 하한은 배점 한도의 60% 이상으로 해야 하고, 모든 평가 세부항목의 순위 간 점수 편차는 배점한도의 최대 10%에서 최소 4%의 비율을 동일하게 적용하여 균등하게 배분해야 한다. 다만, 평가항목 5(지역사회 기여 및 도와의 협력사업)의 나. 도와의 협력사업계획의 순위 및 등급 간 점수편차는 다른 평가 세부항목에서 적용되는 비율의 1/2을 적용해야 한다.

### II. 평가항목별 평가기준 및 방법

#### 1. 금융기관의 대내외적 신용도 및 재무구조의 안정성 (25점)

##### 가. 외부기관의 신용조사 상태평가 (8점)

##### ○ 평가기준

- 공인된 국내외 신용조사기관 조사자료의 등급기준에 따라 금융기관별로 비교·평가

## ○ 평가방법

- 금융기관이 제출한 신용평가표가 동일한 신용조사기관의 경우에는 평가등급에 따라, 서로 다른 신용조사기관의 경우에는 각 기관의 평가기준별 등급을 비교·평가하여 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

※ 지역조합에 대해서는 국내 신용평가기관의 신용조사만으로 전체 배점(8점)을 평가

## 나. 주요 경영지표 현황 (17점)

- 금융기관 공시자료를 기준으로 주요 경영지표의 각 항목별 비율을 비교·평가하여 금융기관별 순위에 따라 점수를 부여하되, 금융감독원 등 정부기관 및 관련기관이 공시한 자료와 비교·확인

## ○ 주요 경영지표 평가항목

- 1) 총자본비율 (안정성, 6점)

※ 지역조합에 대해서는 순자본비율 (안정성 6점)로 평가

- 2) 고정이하여신비율 (건전성, 6점)

- 3) 자기자본이익률 (수익성, 5점)

※ 경영지표 평가 세부항목별 등급기준은 해당 감독기관에서 각 지역조합 유형별(신협, 농수산물조합, 새마을금고 등)로 다르므로 해당 감독기관(금융감독원, 새마을금고중앙회 등)의 기준을 따름

※ 금융감독원, 행정안전부 등 감독기관의 경영실태평가 또는 검사기준에서 양호하다고 인정되는 경우 만점처리 가능

**2. 도에 대한 대출 및 예금금리 (22점)****가. 정기예금 예치금리 (8점)**

- 금융기관이 제출한 정기예금의 기간별 금리수준에 따라 금고예금의 수익성을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

**나. 수시입출금식 예금금리 (10점)**

- 금융기관이 제시하는 조건을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

**1) 공금예금 적용금리 (6점)****2) MMDA 적용금리 (4점)****다. 도에 대한 대출금리 (4점)**

- 지방채 및 일시차입 규모에 대하여 금융기관이 제시하는 조건을 비교·평가한 후, 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

**3. 지역주민의 이용 편의성 (21점)****가. 관내 지점 수, 관내 무인점포 수, 관내 ATM 설치 대수 (8점)**

- 도민의 금융거래와 지방세를 편리하게 납부할 수 있도록 관내 영업점 수, 관내 무인점포 및 관내 ATM 설치 수를 기준으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

※ 단, 금고지정 여부에 따라 필수로 설치되는 지점은 "관내 지점 수"에서 제외

나. 지방세입금 수납처리능력 (6)

- 최근 3년간 지방세 수납실적 및 처리능력을 기준으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

다. 지방세입금 납부편의 증진방안 (7점)

- 휴일 은행이용 편의성 제고 방안, 정보기술을 활용한 납세 편의 (전자납부 등) 증진 방안, 파업 등 사고 등을 대비한 운영계획 등을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

4. 금고업무에 관한 관리능력 (25점)

가. 세입세출업무 자금관리 능력 (6점)

- 지방세 수납에 따른 자금관리 및 각 부서 자금집행 등에 따른 세입·세출의 흐름을 파악할 수 있는 전산시스템 구축 및 운영 개발능력을 기준으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

나. 금고관리업무 수행능력 (8점)

- 광역 및 기초 자치단체 금고취급 경험 및 운영능력 등을 객관적으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

다. 전산시스템 보안관리 등 전산처리능력 (8점)

- 전산보안시스템(H/W, S/W)의 도입 및 운영 방안 등을 제출받아 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

라. OCR센터 운영능력 및 계획 (3점)

- OCR센터 운영능력 및 계획 등을 객관적으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

## 5. 지역사회 기여 및 도와의 협력사업 (7점)

가. 지역사회에 대한 기여실적 (5점)

- 최근 3년간 금융기관이 독자적으로 지역경제 활성화·재해구호 및 지역사회의 복지증진 등을 위하여 활동한 실적을 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

나. 도와의 협력사업계획 (2점)

- 협력사업비 지원계획을 기준으로 비교·평가한 후 금융기관별 순위에 따라 점수 부여

※ 지역사회에 대한 기여는 실적으로만 평가, 도와의 협력사업은 계획으로만 평가

※ II-3, 4의 지방세에는 세외수입을 포함



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2026-259호

## 경상북도 전통사찰 등록 고시

「전통사찰의 보존 및 지원에 관한 법률」 제4조 및 같은 법 시행령 4조에 의하여 다음과 같이 전통사찰을 등록하였음을 고시합니다.

2026. 7. 6.

경 상 북 도 지 사

| 등록번호 | 사찰명 | 소재지        | 주지성명<br>(법명) | 창립연월일          | 등록연월일       |
|------|-----|------------|--------------|----------------|-------------|
| 자-2  | 흥륜사 | 경주시 국당3길 5 | 권영완<br>(보광)  | 264년<br>미추 이사금 | 2026. 7. 1. |

경상북도 고시 제2026-260호

## 공유수면 매립면허 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제35조 및 동법 시행령 제45조에 따라 다음과 같이 공유수면 매립면허를 협의하고, 같은 법 제33조 및 동법 시행령 제42조에 따라 이를 고시합니다.

2026년 7월 6일

경 상 북 도 지 사

1. 매립번호 및 면허 연월일 : 제2026-002호 / 2026. 6. 30.

2. 매립면허취득자의 성명 및 주소

- 성 명: 경상북도지사(해양수산과)
- 주 소: 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455

3. 매립목적 : 어항시설 용지

4. 매립위치와 면적

- 매립위치 : 영덕군 영덕읍 노물리 568~580-2제 공유수면 일원
- 매립면적 : 5,500㎡

5. 매립공사의 기간 : 착공일로부터 46개월

경상북도 고시 제2026-261호

## 농업진흥지역 지정 해제 지형도면 등 고시

농지법 제30조와 같은 법 제31조에 따라 지정 해제된 농업진흥지역에 대하여 농지법 시행령 제27조, 토지이용규제 기본법 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 고시 합니다.

2026년 7월 6일

경 상 북 도 지 사

### 1. 농업진흥지역 면적

- 경상북도 농업진흥지역 총면적 : 144,046.71ha(감1.5131)
  - 농업진흥구역 : 119,541.72ha(감0.7115)
  - 농업보호구역 : 24,504.99ha(감0.8016)

### 2. 농업진흥지역 증감 내역

(단위 : ha)

| 구분  | 시군  | 계          |            |           | 증 감     |
|-----|-----|------------|------------|-----------|---------|
|     |     |            | 농업진흥구역     | 농업보호구역    |         |
| 경북도 |     | 144,047.42 | 119,542.43 | 24,504.99 | 감1.5131 |
| 해제  | 경산시 | 5,498.39   | 3,983.46   | 1,514.93  | 감0.8016 |
| 해제  | 울진군 | 1,835.86   | 1,499.97   | 335.89    | 감0.7115 |

3. 농업진흥지역 해제 내역 : 《참고 2》

4. 지형도면 및 토지조서 : 도면게재 생략

- 토지이용규제 기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum..go.kr>)에서 열람이 가능함.

5. 이해관계인은 토지소재지 시·군 농지부서에 비치된 관계도서를 열람하시기 바랍니다.

## 부 칙

- ① 이 고시는 고시한 날로부터 시행한다.
- ② 농업진흥지역 지정(해제) 도면과 토지조서가 상이할 경우 도면을 기준으로 한다.

《참고 1》

## 농업진흥지역 시·군별 지정현황

2026. 7. 6. 기준

(단위 : ha)

| 시군  | 계          |            |           | 시군  | 계        |          |          |
|-----|------------|------------|-----------|-----|----------|----------|----------|
|     |            | 진흥구역       | 보호구역      |     |          | 진흥구역     | 보호구역     |
| 계   | 144,046.71 | 119,541.72 | 24,504.99 |     |          |          |          |
| 포항시 | 7,570.03   | 6,465.71   | 1,104.32  | 청송군 | 3,871.31 | 2,953.98 | 917.33   |
| 경주시 | 10,146.98  | 8,365.87   | 1,781.11  | 영양군 | 2,220.89 | 1,895.58 | 325.31   |
| 김천시 | 7,810.43   | 6,814.32   | 996.10    | 영덕군 | 3,489.66 | 3,061.81 | 427.85   |
| 안동시 | 7,324.44   | 6,332.09   | 992.35    | 청도군 | 6,104.37 | 4,360.01 | 1,744.36 |
| 구미시 | 8,074.18   | 7,306.19   | 767.99    | 고령군 | 4,327.81 | 3,969.32 | 358.48   |
| 영주시 | 5,589.08   | 4,801.01   | 788.07    | 성주군 | 7,185.94 | 6,001.96 | 1,183.99 |
| 영천시 | 10,263.90  | 7,110.53   | 3,153.37  | 칠곡군 | 2,078.09 | 1,695.82 | 382.27   |
| 상주시 | 16,424.50  | 14,233.93  | 2,190.57  | 예천군 | 9,739.05 | 8,546.78 | 1,192.27 |
| 문경시 | 6,061.05   | 4,978.79   | 1,082.26  | 봉화군 | 3,147.26 | 2,654.09 | 493.17   |
| 경산시 | 5,498.39   | 3,983.46   | 1,514.93  | 울진군 | 1,835.86 | 1,499.97 | 335.89   |
| 의성군 | 15,283.49  | 12,510.50  | 2,772.99  | -   | -        | -        | -        |

《참고 2》

## 농업진흥지역 해제 내역

○ 증감일 : 2026. 7. 6.

(단위 : m<sup>2</sup>)

| 시군      | 구분 | 위 치                            | 사 유                                                                      | 증감면적   |       |        |       |
|---------|----|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------|-------|
|         |    |                                |                                                                          | 농업진흥구역 |       | 농업보호구역 |       |
|         |    |                                |                                                                          | 필지수    | 면적    | 필지수    | 면적    |
| 합계      | 해제 |                                |                                                                          | 11     | 7,115 | 15     | 8,016 |
| 경산<br>시 | 해제 | 경산시 남산면<br>남곡리 508번지 외<br>14필지 | 「도시관리계획(용도<br>지역 등) 결정(변경)」에<br>따른 농업진흥지역해제<br>(에코토피아 조성사업)              |        |       | 15     | 8,016 |
| 울진<br>군 | 해제 | 울진군 근남면<br>수산리 49-3번외<br>10필지  | 「군관리계획(용도<br>지역, 유원지)<br>결정(변경)」에 따른<br>농업진흥지역해제<br>(유기농 복합문화센터<br>조성사업) | 11     | 7,115 |        |       |

## 농업진흥지역 해제 토지조서

| 연번 | 소재지 |     |     | 지번      | 지목 | 지적<br>면적<br>(㎡) | 진흥지역<br>해제면적<br>(㎡) | 진흥지역 용도구분(㎡) |          |       | 비고 |
|----|-----|-----|-----|---------|----|-----------------|---------------------|--------------|----------|-------|----|
|    | 시·군 | 읍·면 | 리·동 |         |    |                 |                     | 계            | 진흥<br>구역 | 보호구역  |    |
| 계  |     |     |     | 15필지    |    | 8,016           | 8,016               | 8,016        | 0        | 8,016 |    |
| 1  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 508     | 답  | 531             | 531                 | 531          |          | 531   |    |
| 2  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 509     | 답  | 463             | 463                 | 463          |          | 463   |    |
| 3  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 510     | 답  | 766             | 766                 | 766          |          | 766   |    |
| 4  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 511 - 1 | 답  | 615             | 615                 | 615          |          | 615   |    |
| 5  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 511 - 4 | 답  | 120             | 120                 | 120          |          | 120   |    |
| 6  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 512     | 답  | 1,184           | 1,184               | 1,184        |          | 1,184 |    |
| 7  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 513     | 답  | 703             | 703                 | 703          |          | 703   |    |
| 8  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 532     | 답  | 159             | 159                 | 159          |          | 159   |    |
| 9  | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 533     | 답  | 466             | 466                 | 466          |          | 466   |    |
| 10 | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 534     | 답  | 906             | 906                 | 906          |          | 906   |    |
| 11 | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 535     | 답  | 954             | 954                 | 954          |          | 954   |    |
| 12 | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 536     | 답  | 403             | 403                 | 403          |          | 403   |    |
| 13 | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 537     | 답  | 436             | 436                 | 436          |          | 436   |    |
| 14 | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 544 - 1 | 답  | 40              | 40                  | 40           |          | 40    |    |
| 15 | 경산시 | 남산면 | 남곡리 | 545 - 2 | 답  | 270             | 270                 | 270          |          | 270   |    |

경상북도 고시 제2026-262호

## 경상북도 무형유산 종목 지정 및 보유자 인정 고시

경상북도 무형유산 보전 및 진흥에 관한 조례 제21조 및 제24조, 제27조 규정에 의거 다음과 같이 도보에 고시하고자 합니다.

2026. 7. 6.

경 상 북 도 지 사

### 1. 도 무형유산 종목 지정 및 보유자 인정

| 지정종별 | 관리번호 | 구분  | 무형유산명           | 성명  | 생년월일       | 성별 | 주소       |
|------|------|-----|-----------------|-----|------------|----|----------|
| 무형유산 | 제54호 | 보유자 | 고령 악기장<br>(가야금) | 김동환 | 1968.10.30 | 남  | 고령군 대가야읍 |

### 2. 인·지정 사유

#### (고령 악기장 가야금 - 김동환)

고령군에서는 가야금제작이 처음 시작된 대가야의 역사와 가야금 전통 계승을 위해 ‘우륵박물관’과 ‘우륵국악기연구원’을 건립하고, ‘고령군립가야금연주단’을 창단

하고 ‘가야금연주 전국대회’ 등을 개최하여 가야금 제작기술의 전승과 가야금 전통 문화 확산에 중요한 기반을 마련하였다.

김동환은 국가무형유산 보유자인 김광주(1906~1984)와 고흥군의 맥을 잇는 전승 계보를 가지고 있으며, 국가유산 가야금제작 기능 이수자로 전통 가야금제작 과정의 이해 및 숙련도를 충분히 갖추었다. 특히, 김동환은 ‘우륵국악기연구원’을 운영하면서 가야금제작 기술 전승 활동과 체험 프로그램 운영을 통해 전통문화를 알리기 위해 노력 해오고 있다.

전승능력, 전승환경, 전승활동 기여도, 높은 전승 의지 등을 고려하여 고령 악기 장(가야금) 종목 지정 및 보유자 인정 심의에서 가결한다.

경상북도 고시 제2026-263호

## 월성일반산업단지계획 변경 승인 및 지형도면 등 고시

고령군 다산면 월성리 산41-1번지 일원 월성일반산업단지의 산업단지계획 변경에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 규정에 따라 산업단지 계획 변경 승인을 다음과 같이 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조와 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2026년 월 6일

경 상 북 도 지 사

### 1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적(변경)

가. 명 칭 : 월성일반산업단지

나. 위 치 : 경상북도 고령군 다산면 월성리 산41-1번지 일원

다. 면 적 - 기정 : 670,065㎡, 변경 : 669,789㎡(감 276㎡)

### 2. 산업단지의 지정목적(변경없음)

○ 개별공장설립에 따른 무분별한 국토의 난개발로 인한 자연환경훼손 및 환경

오염 등을 방지하고, 지역개발 및 고용창출을 통한 지역경제 활성화는 물론, 대구 및 고령인근지역의 공장용지 수요에 대처할 수 있는 계획적이고 합리적인 산업단지를 조성코자 함

### 3. 산업단지개발사업의 시행자(변경없음)

가. 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)

나. 성 명 : (주)하나자산신탁 대표이사 민관식

○ (주)하나자산신탁(수탁자), (주)월성산단 외 11개사(위탁자)

| 업체명               | 대표자        | 주 소                                           | 비 고 |
|-------------------|------------|-----------------------------------------------|-----|
| (주)하나자산신탁         | 민관식        | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동, 하나금융그룹 강남사옥) | 수탁자 |
| (주)월성산단           | 이정원        | 대구광역시 달서구 달서대로 66, 2층(유천동)                    | 위탁자 |
| 대승(주)             | 백승엽        | 경상북도 경주시 강동면 천강로 920-70                       |     |
| (주)다쓰테크           | 금만희        | 충청북도 청주시 청원구 오창읍 양청송대길 109                    |     |
| (주)엠에이치하네스        | 황건우<br>윤호준 | 대구광역시 달서구 호산동로7길 5(호림동)                       |     |
| (주)우원             | 송원우        | 경상남도 양산시 산막공단남12길 40(호계동)                     |     |
| (주)덕성전기통신<br>소방공사 | 이재동        | 경상북도 경주시 문무대왕면 명주길 196-1                      |     |
| (주)썬테크            | 이선희        | 전라남도 순천시 해룡면 율촌산단4로 101                       |     |
| (주)프러스<br>엔지니어링   | 윤재섭        | 부산광역시 해운대구 에이팩로 17, 3806호<br>(우동, 센텀리더스마크)    |     |
| (주)무한전력           | 장현숙        | 경상남도 하동군 진교면 민다리길 100-1                       |     |
| (주)진희전력           | 김래희        | 경상남도 하동군 진교면 이곡길 24                           |     |
| 엔에스씨(주)           | 이종복        | 전라남도 순천시 해룡면 해룡산단4로 68                        | 위탁자 |
| (주)대우건설           | 김형         | 서울특별시 중구 을지로 170(을지로4가)                       |     |

#### 4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경없음)

가. 개발기간 : 2014. 3. ~ 2026. 12. 31.

나. 개발방법 : 『산업입지 및 개발에 관한 법률』 제16조 제1항 3호 및 시행령 제19조 제3항 1호 나목에 의한 민간개발(같은 법 제20조의2에 따라 부동산신탁업자와 신탁 체결한 신탁개발)

#### 5. 주요 유치업종 및 유치업종의 배치계획(변경)

가. 주요 유치업종(변경없음)

○ 고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22), 1차 금속 제조업(C24), 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(C26), 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 제품 제조업(C33), 전기, 가스, 증기 및 공기 조절 공급업(D35)

나. 유치업종의 배치계획(변경)

| 업 종                           | 면적(m <sup>2</sup> ) | 구성비(%) | 비고 |
|-------------------------------|---------------------|--------|----|
| 합 계                           | 407,175             | 100.0  |    |
| 고무제품 및 플라스틱 (C22)             | 37,247              | 9.2    |    |
| 1차금속(C24)                     | 59,400              | 14.6   |    |
| 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비(C26) | 9,055               | 2.2    |    |
| 전기장비(C28)                     | 128,700             | 31.6   |    |
| 기타 기계 및 장비(C29)               | 68,384              | 16.8   |    |
| 자동차 및 트레일러(C30)               | 93,411              | 22.9   |    |
| 기타 제품(C33)                    | 6,600               | 1.6    |    |
| 전기, 가스, 증기 및 공기 조절 공급업(D35)   | 4,378               | 1.1    |    |

| 업 종                           | 면적(m <sup>2</sup> ) | 구성비(%) | 비고 |
|-------------------------------|---------------------|--------|----|
| 합 계                           | 401,457             | 100.0  |    |
| 고무제품 및 플라스틱 (C22)             | 37,153              | 9.3    |    |
| 1차금속(C24)                     | 56,619              | 14.1   |    |
| 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비(C26) | 9,055               | 2.3    |    |
| 전기장비(C28)                     | 125,990             | 31.4   |    |
| 기타 기계 및 장비(C29)               | 68,384              | 17.0   |    |
| 자동차 및 트레일러(C30)               | 93,278              | 23.2   |    |
| 기타 제품(C33)                    | 6,600               | 1.6    |    |
| 전기, 가스, 증기 및 공기 조절 공급업(D35)   | 4,378               | 1.1    |    |

다. 유치업종 배치계획도 : 게재생략

## 6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 용도지역 결정(변경)조서

| 구 분            |        | 면 적(m <sup>2</sup> ) |       |         | 비 고           |
|----------------|--------|----------------------|-------|---------|---------------|
|                |        | 기 정                  | 변 경   | 변경후     |               |
| 도시지역<br>(산업단지) | 일반공업지역 | 670,065              | 감 276 | 669,789 |               |
| 관리지역           | 보전관리지역 | -                    | 증 276 | 276     | 일반공업지역→보전관리지역 |

## 나. 토지이용계획(변경)

| 구 분                           | 면 적(m <sup>2</sup> ) |         |         | 구성비(%) |       | 비 고              |
|-------------------------------|----------------------|---------|---------|--------|-------|------------------|
|                               | 기정                   | 증 · 감   | 변경      | 기정     | 변경    |                  |
| 합 계                           | 670,065              | 감 276   | 669,789 | 100.0  | 100.0 |                  |
| 산업시설용지                        | 407,175              | 감 5,718 | 401,457 | 60.7   | 60.0  |                  |
| 고무제품 및 플라스틱(C22)              | 37,247               | 감 94    | 37,153  | 5.6    | 5.6   |                  |
| 1차금속(C24)                     | 59,400               | 감 2,781 | 56,619  | 8.9    | 8.5   |                  |
| 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비(C26) | 9,055                | -       | 9,055   | 1.4    | 1.4   |                  |
| 전기장비(C28)                     | 128,700              | 감 2,710 | 125,990 | 19.2   | 18.8  |                  |
| 기타 기계 및 장비(C29)               | 68,384               | -       | 68,384  | 10.2   | 10.2  |                  |
| 자동차 및 트레일러(C30)               | 93,411               | 감 133   | 93,278  | 13.9   | 13.9  |                  |
| 기타 제품(C33)                    | 6,600                | -       | 6,600   | 1.0    | 1.0   |                  |
| 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35)    | 4,378                | -       | 4,378   | 0.7    | 0.7   |                  |
| 지원시설용지                        | 12,157               | 감 359   | 11,798  | 1.8    | 1.8   |                  |
| 공공시설용지                        | 250,733              | 증 5,801 | 256,534 | 37.4   | 38.2  |                  |
| 교통시설                          | 102,687              | 감 257   | 102,430 | 15.3   | 15.3  |                  |
| 도로                            | 94,582               | 감 257   | 94,325  | 14.1   | 14.1  |                  |
| 주차장                           | 8,105                | -       | 8,105   | 1.2    | 1.2   |                  |
| 공원·녹지                         | 87,146               | 증 5,318 | 92,464  | 12.9   | 13.7  |                  |
| 공원                            | 5,542                | -       | 5,542   | 0.8    | 0.8   |                  |
| 완충녹지                          | 43,850               | 감 180   | 43,670  | 6.5    | 6.5   |                  |
| 경관녹지                          | 35,052               | 증 5,498 | 40,550  | 5.2    | 6.0   |                  |
| 연결녹지                          | 2,702                | -       | 2,702   | 0.4    | 0.4   |                  |
| 저류지                           | 10,104               | -       | 10,104  | 1.6    | 1.5   |                  |
| 공공공지                          | 2,302                | 증 669   | 2,971   | 0.3    | 0.4   | 송전탑, 한국농어촌공사 시설물 |
| 수도공급설비                        | 4,570                | 증 240   | 4,810   | 0.7    | 0.8   |                  |
| 배수지                           | 4,570                | -       | 4,570   | 0.7    | 0.7   |                  |
| 가압장                           | -                    | 증 240   | 240     | -      | 0.1   |                  |
| 폐기물처리시설                       | 40,860               | 감 169   | 40,691  | 6.1    | 6.0   |                  |
| 폐수종말처리시설                      | 3,064                | -       | 3,064   | 0.5    | 0.5   |                  |

## 다. 주요기반시설계획(변경)

## 1) 교통시설

## 가) 도로(변경)

## (1) 도로 총괄표

| 류 별 |    | 합 계  |        |        | 1 류  |        |        | 2 류  |        |        | 3 류  |        |        |
|-----|----|------|--------|--------|------|--------|--------|------|--------|--------|------|--------|--------|
|     |    | 노선 수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선 수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선 수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) | 노선 수 | 연장 (m) | 면적 (㎡) |
| 기정  | 합계 | 12   | 6,042  | 94,582 | 5    | 3,668  | 61,918 | 4    | 1,116  | 17,156 | 3    | 1,258  | 15,508 |
| 변경  | 합계 | 12   | 6,042  | 94,325 | 5    | 3,668  | 61,661 | 4    | 1,116  | 17,156 | 3    | 1,258  | 15,508 |
| 기정  | 중로 | 8    | 3,880  | 72,560 | 1    | 1,506  | 39,896 | 4    | 1,116  | 17,156 | 3    | 1,258  | 15,508 |
| 변경  | 중로 | 8    | 3,880  | 72,303 | 1    | 1,506  | 39,639 | 4    | 1,116  | 17,156 | 3    | 1,258  | 15,508 |
| 소로  |    | 4    | 2,162  | 22,022 | 4    | 2,162  | 22,022 | -    | -      | -      | -    | -      | -      |

주) 면적은 가감속차로 도로모퉁이 등이 포함된 수치임

## (2) 도로 결정(변경)조서

## - 산업단지 내

| 구분 | 규 모  |    |    |        | 기능    | 연장 (m) | 기점    | 종점    | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일                        | 비고     |
|----|------|----|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|-------------------------------|--------|
|    | 등급   | 류별 | 번호 | 폭원 (m) |       |        |       |       |       |        |                               |        |
| 합계 | 12개소 |    |    |        |       | 6,042  |       |       |       |        |                               | 94,325 |
| 계  | 8개소  |    |    |        |       | 3,880  |       |       |       |        |                               | 72,303 |
| 기정 | 중로   | 1  | 1  | 22     | 집산 도로 | 1,506  | 남측지구계 | 동측지구계 | 일반 도로 | -      | 경북고시 제2015-201호 (2015.06.15.) | 39,896 |
| 변경 | 중로   | 1  | 1  | 22     | 집산 도로 | 1,506  | 남측지구계 | 동측지구계 | 일반 도로 | -      | 경북고시 제2015-201호 (2015.06.15.) | 39,639 |

| 구분 | 규 모 |    |    |           | 기능       | 연장<br>(m) | 기점    | 종점          | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                           | 비고     |
|----|-----|----|----|-----------|----------|-----------|-------|-------------|----------|-----------|-------------------------------------|--------|
|    | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |          |           |       |             |          |           |                                     |        |
| 기정 | 중로  | 2  | 1  | 15        | 집산<br>도로 | 549       | 중로1-1 | 중로2-3       | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 8,392  |
| 기정 | 중로  | 2  | 2  | 15        | 집산<br>도로 | 184       | 중로1-1 | 1015번지      | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 2,835  |
| 기정 | 중로  | 2  | 3  | 15        | 집산<br>도로 | 223       | 중로1-1 | 배수지         | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 3,409  |
| 기정 | 중로  | 2  | 4  | 15        | 집산<br>도로 | 160       | 중로1-1 | 소로1-1       | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 2,520  |
| 기정 | 중로  | 3  | 1  | 12        | 집산<br>도로 | 434       | 중로2-2 | 중로2-4       | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 5,333  |
| 기정 | 중로  | 3  | 2  | 12        | 집산<br>도로 | 629       | 중로2-4 | 중로1-1       | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 7,673  |
| 기정 | 중로  | 3  | 3  | 12        | 집산<br>도로 | 195       | 중로1-1 | 폐기물<br>처리시설 | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 2,502  |
| 계  | 4개소 |    |    |           |          | 2,162     |       |             |          |           |                                     | 22,022 |
| 기정 | 소로  | 1  | 1  | 10        | 국지<br>도로 | 1,165     | 중로2-2 | 중로1-1       | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 11,758 |
| 기정 | 소로  | 1  | 2  | 10        | 국지<br>도로 | 829       | 중로2-1 | 중로2-3       | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 8,405  |
| 기정 | 소로  | 1  | 3  | 10        | 국지<br>도로 | 98        | 중로2-1 | 소로1-2       | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 1,099  |
| 기정 | 소로  | 1  | 4  | 10        | 국지<br>도로 | 70        | 중로1-1 | 저류지1        | 일반<br>도로 | -         | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 760    |

## - 산업단지 외

| 구분 | 규 모 |    |    |           | 기능             | 연장<br>(m) | 기점                              | 종점                            | 사용<br>형태 | 주요<br>경과<br>지 | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|----------------|-----------|---------------------------------|-------------------------------|----------|---------------|-------------------------------------|----|
|    | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |                |           |                                 |                               |          |               |                                     |    |
| 계  | 1개소 |    |    |           |                | 4,322     |                                 |                               |          |               |                                     |    |
| 기정 | 소로  | 1  | 17 | 8~12      | 보조<br>간선<br>도로 | 4,322     | 다산면<br>월성리<br>1072<br>(중로1-148) | 다산면<br>나정리<br>908-3<br>고령군 경계 | 일반<br>도로 | -             | 고령군 고시<br>제2011-18호<br>(2011.01.17) |    |

## 나) 주차장(변경없음)

## (1) 주차장 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명   | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |       | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-------|---------------------|---------|----|-------|-------------------------------------|----|
|    |                |       |                     | 기정      | 변경 | 변경후   |                                     |    |
| 계  |                | 2개소   |                     | 8,105   | -  | 8,105 |                                     |    |
| 기정 | 1              | 노외주차장 | 다산면 월성리<br>산41-2번지  | 7,525   | -  | 7,525 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 2              | 노외주차장 | 다산면 월성리<br>산64번지 일원 | 580     | -  | 580   | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## 2) 공간시설(변경)

## 가) 공원(변경없음)

## (1) 공원 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |       | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|---------------------|---------|----|-------|-------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                     | 기정      | 변경 | 변경후   |                                     |    |
| 계  |                | 2개소 |           |                     | 5,542   | -  | 5,542 |                                     |    |
| 기정 | 1              | 공원  | 소공원       | 다산면 월성리<br>산64번지 일원 | 1,500   | -  | 1,500 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 3              | 공원  | 소공원       | 다산면 월성리<br>산41-2번지  | 4,042   | -  | 4,042 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## 나) 녹지(변경)

## (1) 녹지 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명  | 시설의<br>종류 | 위 치                | 면 적 (㎡) |         |        | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|------|-----------|--------------------|---------|---------|--------|-------------------------------------|----|
|    |                |      |           |                    | 기정      | 변경      | 변경후    |                                     |    |
| 계  |                | 10개소 |           |                    | 81,604  | 증 5,318 | 86,922 |                                     |    |
| 변경 | 1              | 녹지   | 경관녹지      | 다산면 월성리<br>산41-2번지 | 28,305  | 증 5,588 | 33,893 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 2              | 녹지   | 경관녹지      | 다산면 월성리<br>875-1번지 | 3,345   | 감 45    | 3,300  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 3              | 녹지   | 경관녹지      | 다산면 월성리<br>882번지   | 3,402   | 감 45    | 3,357  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 1              | 녹지   | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>산65-9번지 | 2,035   | 감 19    | 2,016  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 2              | 녹지   | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>969-1번지 | 30,177  | 감 68    | 30,109 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 3              | 녹지   | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>929번지   | 735     | 감 89    | 646    | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 4              | 녹지   | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>산23-1번지 | 4,442   | 감 13    | 4,429  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 5              | 녹지   | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>885-3번지 | 6,461   | 증 9     | 6,470  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 1              | 녹지   | 연결녹지      | 다산면 월성리<br>산41-2번지 | 1,336   | -       | 1,336  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 2              | 녹지   | 연결녹지      | 다산면 월성리<br>산41-2번지 | 1,366   | -       | 1,366  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## 다) 공공공지(변경)

## (1) 공공공지 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명  | 위 치                   | 면 적 (㎡) |       |       | 최초<br>결정일                           | 비고  |
|----|----------------|------|-----------------------|---------|-------|-------|-------------------------------------|-----|
|    |                |      |                       | 기정      | 변경    | 변경후   |                                     |     |
| 계  |                | 7개소  |                       | 2,302   | 증 669 | 2,971 |                                     |     |
| 기정 | 1              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>926번지 일원   | 860     | -     | 860   | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 송전탑 |
| 기정 | 2              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>874번지 일원   | 256     | -     | 256   | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 송전탑 |
| 기정 | 3              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>874번지 일원   | 256     | -     | 256   | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) | 송전탑 |
| 변경 | 4              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>875-1번지 일원 | 690     | 증 90  | 780   | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) |     |
| 변경 | 5              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>937번지 일원   | 240     | 증 50  | 290   | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) |     |
| 신설 | 6              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>산28번지 일원   | -       | 증 233 | 233   |                                     |     |
| 신설 | 7              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>산29-1번지 일원 | -       | 증 296 | 296   |                                     |     |

## 3) 유통 및 공급시설(변경)

## 가) 수도공급설비(변경)

## (1) 수도공급설비 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명    | 위 치                 | 면 적 (㎡) |       |       | 최초<br>결정일                           | 비고  |
|----|----------------|--------|---------------------|---------|-------|-------|-------------------------------------|-----|
|    |                |        |                     | 기정      | 변경    | 변경후   |                                     |     |
| 계  |                | 2개소    |                     | 4,570   | 증 240 | 4,810 |                                     |     |
| 기정 | 1              | 수도공급설비 | 다산면 월성리<br>산41-2번지  | 4,570   | -     | 4,570 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 배수지 |
| 신설 | 2              | 수도공급설비 | 다산면 월성리<br>1042-1번지 | -       | 증 240 | 240   | -                                   | 가압장 |

## 나) 전기공급설비(변경없음)

## (1) 전기공급설비 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명        | 위 치                 |                       |           | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡)                                | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|------------|---------------------|-----------------------|-----------|-----------|------------------------------------------|-------------------------------------|----|
|    |                |            | 기점                  | 종점                    | 주요<br>경과지 |           |                                          |                                     |    |
| 기정 | 1              | 전기<br>공급설비 | 다산면<br>월성리<br>874번지 | 다산면<br>월성리<br>926번지일원 | -         | 370       | 6,035<br>(철탑 3기 : 1,115,<br>선하지 : 4,920) | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) |    |

## 다) 입체적 군계획시설(변경없음)

## (1) 입체적 군계획시설 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명        | 위 치                       | 구분    | 기정        | 변경 | 변경후       | 최초<br>결정일                           | 비고                     |
|----|----------------|------------|---------------------------|-------|-----------|----|-----------|-------------------------------------|------------------------|
| 기정 | 1              | 전기<br>공급설비 | 다산면<br>월성리<br>882번지<br>일원 | 길이(m) | 370       | -  | 370       | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) | 선하지에<br>한함<br>(4,920㎡) |
|    |                |            |                           | 폭(m)  | 10.8~16.6 | -  | 10.8~16.6 |                                     |                        |

## 4) 방재시설(변경없음)

## 가) 유수지

## (1) 유수지 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                    | 면 적(㎡) |    |        | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|--------|----|--------|-------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                        | 기정     | 변경 | 변경후    |                                     |    |
| 계  |                | 2개소 |           |                        | 10,104 | -  | 10,104 |                                     |    |
| 기정 | 1              | 유수지 | 저류시설      | 다산면 월성리<br>1041-2번지 일원 | 4,834  | -  | 4,834  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 2              | 유수지 | 저류시설      | 다산면 월성리<br>962번지 일원    | 5,270  | -  | 5,270  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## 5) 환경기초시설(변경)

## 가) 폐기물처리시설(변경)

## (1) 폐기물처리시설 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명         | 시설의<br>종류                 | 위 치                 | 면 적(㎡) |       |        | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-------------|---------------------------|---------------------|--------|-------|--------|-------------------------------------|----|
|    |                |             |                           |                     | 기정     | 변경    | 변경후    |                                     |    |
| 계  |                | 1개소         |                           |                     | 40,860 | 감 169 | 40,691 |                                     |    |
| 변경 | 1              | 폐기물<br>처리시설 | 지정 및<br>일반<br>폐기물<br>처리시설 | 다산면 월성리<br>904번지 일원 | 40,860 | 감 169 | 40,691 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## 나) 폐수처리시설(변경없음)

## (1) 폐수처리시설 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명        | 시설의<br>종류    | 위 치                  | 면 적(㎡) |    |       | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|------------|--------------|----------------------|--------|----|-------|-------------------------------------|----|
|    |                |            |              |                      | 기정     | 변경 | 변경후   |                                     |    |
| 계  |                | 1개소        |              |                      | 3,064  | -  | 3,064 |                                     |    |
| 기정 | 1              | 폐수<br>처리시설 | 폐수종말<br>처리시설 | 다산면 월성리<br>1042번지 일원 | 3,064  | -  | 3,064 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

라. 용도지역결정도, 토지이용계획도, 기반시설계획도 : 게재생략

## 7. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획(변경)

## 가. 용수공급계획(변경)

| 구 분  | 용수 수요량(m <sup>3</sup> /일) |      |       | 비 고 |
|------|---------------------------|------|-------|-----|
|      | 기정                        | 변경   | 변경후   |     |
| 계    | 2,345                     | 감 28 | 2,317 |     |
| 공업용수 | 2,080                     | 감 28 | 2,052 |     |
| 생활용수 | 265                       | -    | 265   |     |

- ※ 생활용수 : 지방도 905호선 생활용수(광역) D700mm관로에서 D=100mm(L=783m)관로를 산업단지 내 배수지 (저류용량 1,500ton)로 연결하여 각 시설용지로 공급계획
- ※ 공업용수 : 지방도 905호선 공업용수(광역) D800mm관로에서 D=200mm(L=812m)관로를 산업단지 내 배수지 (저류용량 1,500ton)로 연결하여 각 시설용지로 공급계획

## 나. 오·폐수처리계획(변경)

| 구 분  | 오·폐수 발생량(m <sup>3</sup> /일) |        |         | 비 고 |
|------|-----------------------------|--------|---------|-----|
|      | 기정                          | 변경     | 변경후     |     |
| 계    | 1,661.0                     | 감 17.7 | 1,643.3 |     |
| 폐 수  | 1,398.6                     | 감 17.7 | 1,380.9 |     |
| 생활오수 | 262.4                       | -      | 262.4   |     |

- ※ 산업단지 내 발생하는 각종 오·폐수는 차집관로를 통해 폐수종말처리시설로 인입 후 수질 환경기준에 적합토록 처리 후 방류

## 다. 폐기물처리계획(변경)

| 구 분             | 오·폐수 발생량(ton/일)  |                  |                  | 비 고 |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|-----|
|                 | 기정               | 변경               | 변경후              |     |
| 계               | 514.575          | 감 4.194          | 510.381          |     |
| 생활 폐기물          | 2.19             | -                | 2.19             |     |
| 사업장 폐기물(지정 폐기물) | 512.385(142.607) | 감 4.194(감 3.069) | 508.191(139.538) |     |

- ※ 가연성 및 재활용 폐기물은 위탁처리하고, 불연성폐기물 및 지정폐기물 중 매립대상은 본 산업단지의 폐기물처리시설에 매립
- ※ 산업단지 내 매립시설은 15년 이상 매립할 수 있는 용량으로 조성
- ※ 폐기물처리시설의 설치 및 운영에 관한 사항은 환경영향평가 협의의견에 따름

## 라. 전력공급계획(변경)

| 구 분    | 최대부하(MWh/년) |         |         | 비 고 |
|--------|-------------|---------|---------|-----|
|        | 기정          | 변경      | 변경후     |     |
| 계      | 153,389     | 감 3,775 | 149,614 |     |
| 산업시설용지 | 153,389     | 감 3,775 | 149,614 |     |

## 마. 통신공급계획(변경)

| 구 분    | 통신 수요량(회선) |      |       | 비 고 |
|--------|------------|------|-------|-----|
|        | 기정         | 변경   | 변경후   |     |
| 계      | 1,054      | 감 15 | 1,039 |     |
| 산업시설용지 | 1,018      | 감 14 | 1,004 |     |
| 지원시설용지 | 36         | 감 1  | 35    |     |

## 8. 주요시설의 지원 계획(변경없음)

- 산업입지 및 개발에 관한 법률 제29조, 시행령 제27조 및 산업입지의 개발에 관한 통합지침 제29조에 의함

## 9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과

그 소유자 및 공익사업을 위한 「토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」

제2조제5호의 규정에 의한 관계인 성명주소(변경) : 붙임1

## 10. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률

시행령」 제25조제6항 각호의 사항(변경)

가. 용도지역 결정(변경)조서

가) 용도지역 결정(변경)조서

| 구 분            |        | 면 적(m <sup>2</sup> ) |       |         | 비 고           |
|----------------|--------|----------------------|-------|---------|---------------|
|                |        | 기 정                  | 변 경   | 변경후     |               |
| 도시지역<br>(산업단지) | 일반공업지역 | 670,065              | 감 276 | 669,789 |               |
| 관리지역           | 보전관리지역 | -                    | 증 276 | 276     | 일반공업지역→보전관리지역 |

나) 용도지역결정(변경) 사유서

| 도면<br>표시<br>번호 | 위치                       | 용 도 지 역    |            | 면적<br>(m <sup>2</sup> ) | 용적률               | 결정(변경)사유                                            |
|----------------|--------------------------|------------|------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------|
|                |                          | 기정         | 변경         |                         |                   |                                                     |
| -              | 고령군 다산면<br>월성리 산 41-1 일원 | 일반<br>공업지역 | 보전<br>관리지역 | 276                     | 지구단위<br>계획에<br>따름 | · 지구계 분할측량결과 반영에<br>따른 산업단지 면적변경으로<br>인한 용도지역 면적 변경 |

## 나. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

## 가) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

| 구 분 | 구 역 명                | 위 치                      | 면 적(㎡)  |       |         | 비고 |
|-----|----------------------|--------------------------|---------|-------|---------|----|
|     |                      |                          | 기정      | 변경    | 변경후     |    |
| 변경  | 월성일반산업단지<br>지구단위계획구역 | 고령군 다산면<br>월성리 산 41-1 일원 | 670,065 | 감 276 | 669,789 |    |

## 나) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

| 도면<br>표시<br>번호 | 구 역 명                | 변 경 내 용                              | 변 경 사 유                                        | 비고 |
|----------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|----|
| 1              | 월성일반산업단지<br>지구단위계획구역 | 면적 : 670,065㎡ → 669,789㎡<br>(감 276㎡) | · 지구계 분할측량결과 반영에<br>따른 산업단지 면적 변경<br>(선형변경 없음) |    |

## 다. 지구단위계획 결정(변경)조서

## 1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

## 가) 교통시설

## (1) 도로(변경)

## ① 도로 총괄표

| 류 별 |    | 합 계     |           |           | 1 류     |           |           | 2 류     |           |           | 3 류     |           |           |
|-----|----|---------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|
|     |    | 노선<br>수 | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 노선<br>수 | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 노선<br>수 | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) | 노선<br>수 | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) |
| 기정  | 합계 | 12      | 6,042     | 94,582    | 5       | 3,668     | 61,918    | 4       | 1,116     | 17,156    | 3       | 1,258     | 15,508    |
| 변경  | 합계 | 12      | 6,042     | 94,325    | 5       | 3,668     | 61,661    | 4       | 1,116     | 17,156    | 3       | 1,258     | 15,508    |
| 기정  | 중로 | 8       | 3,880     | 72,560    | 1       | 1,506     | 39,896    | 4       | 1,116     | 17,156    | 3       | 1,258     | 15,508    |
| 변경  | 중로 | 8       | 3,880     | 72,303    | 1       | 1,506     | 39,639    | 4       | 1,116     | 17,156    | 3       | 1,258     | 15,508    |
|     | 소로 | 4       | 2,162     | 22,022    | 4       | 2,162     | 22,022    | -       | -         | -         | -       | -         | -         |

주) 면적은 가감속차로 도로모퉁이 등이 포함된 수치임

## ② 도로 결정(변경)조서

## - 산업단지 내

| 구분 | 구 모  |    |    |           | 기능       | 연장<br>(m) | 기점    | 종점          | 사용<br>형태 | 주요<br>경과<br>지 | 최초<br>결정일                           | 비고     |
|----|------|----|----|-----------|----------|-----------|-------|-------------|----------|---------------|-------------------------------------|--------|
|    | 등급   | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |          |           |       |             |          |               |                                     |        |
| 합계 | 12개소 |    |    |           |          | 6,042     |       |             |          |               |                                     | 94,325 |
| 계  | 8개소  |    |    |           |          | 3,880     |       |             |          |               |                                     | 72,303 |
| 기정 | 중로   | 1  | 1  | 22        | 집산<br>도로 | 1,506     | 남측지구계 | 동측지구계       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 39,896 |
| 변경 | 중로   | 1  | 1  | 22        | 집산<br>도로 | 1,506     | 남측지구계 | 동측지구계       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 39,639 |
| 기정 | 중로   | 2  | 1  | 15        | 집산<br>도로 | 549       | 중로1-1 | 중로2-3       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 8,392  |
| 기정 | 중로   | 2  | 2  | 15        | 집산<br>도로 | 184       | 중로1-1 | 1015번지      | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 2,835  |
| 기정 | 중로   | 2  | 3  | 15        | 집산<br>도로 | 223       | 중로1-1 | 배수지         | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 3,409  |
| 기정 | 중로   | 2  | 4  | 15        | 집산<br>도로 | 160       | 중로1-1 | 소로1-1       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 2,520  |
| 기정 | 중로   | 3  | 1  | 12        | 집산<br>도로 | 434       | 중로2-2 | 중로2-4       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 5,333  |
| 기정 | 중로   | 3  | 2  | 12        | 집산<br>도로 | 629       | 중로2-4 | 중로1-1       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 7,673  |
| 기정 | 중로   | 3  | 3  | 12        | 집산<br>도로 | 195       | 중로1-1 | 폐기물<br>처리시설 | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 2,502  |
| 계  | 4개소  |    |    |           |          | 2,162     |       |             |          |               |                                     | 22,022 |
| 기정 | 소로   | 1  | 1  | 10        | 국지<br>도로 | 1,165     | 중로2-2 | 중로1-1       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 11,758 |
| 기정 | 소로   | 1  | 2  | 10        | 국지<br>도로 | 829       | 중로2-1 | 중로2-3       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 8,405  |
| 기정 | 소로   | 1  | 3  | 10        | 국지<br>도로 | 98        | 중로2-1 | 소로1-2       | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 1,099  |
| 기정 | 소로   | 1  | 4  | 10        | 국지<br>도로 | 70        | 중로1-1 | 저류지1        | 일반<br>도로 | -             | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 760    |

## - 산업단지 외

| 구분 | 규 모 |    |        |           | 기능             | 연장<br>(m) | 기점                           | 종점                         | 사용<br>형태 | 주요<br>경과<br>지 | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|-----|----|--------|-----------|----------------|-----------|------------------------------|----------------------------|----------|---------------|-------------------------------------|----|
|    | 등급  | 류별 | 변<br>호 | 폭원<br>(m) |                |           |                              |                            |          |               |                                     |    |
| 계  | 1개소 |    |        |           |                | 4,322     |                              |                            |          |               |                                     |    |
| 기정 | 소로  | 1  | 17     | 8~<br>12  | 보조<br>간선<br>도로 | 4,322     | 다산면 월성리<br>1072<br>(중로1-148) | 다산면 나정리<br>908-3<br>고령군 경계 | 일반<br>도로 | -             | 고령군 고시<br>제2011-18호<br>(2011.01.17) |    |

## ③ 도로 결정(변경) 사유서

| 변경전<br>도로명  | 변경후<br>도로명  | 변경내용                              | 변 경 사 유                                              |
|-------------|-------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------|
| 중로1류<br>1호선 | 중로1류<br>1호선 | · A=39,896㎡ → 39,639㎡<br>(감 257㎡) | · 우수시설 경계조정 및 지방도 905호선<br>지적분할 측량결과 반영에 따른 도로<br>변경 |

## (2) 주차장(변경없음)

## ① 주차장 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명   | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |       | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-------|---------------------|---------|----|-------|-------------------------------------|----|
|    |                |       |                     | 기정      | 변경 | 변경후   |                                     |    |
| 계  |                | 2개소   |                     | 8,105   | -  | 8,105 |                                     |    |
| 기정 | 1              | 노외주차장 | 다산면 월성리<br>산41-2번지  | 7,525   | -  | 7,525 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 2              | 노외주차장 | 다산면 월성리<br>산64번지 일원 | 580     | -  | 580   | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## 나) 공간시설(변경)

## (1) 공원(변경없음)

## ① 공원 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |       | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|---------------------|---------|----|-------|-------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                     | 기정      | 변경 | 변경후   |                                     |    |
| 계  |                | 2개소 |           |                     | 5,542   | -  | 5,542 |                                     |    |
| 기정 | 1              | 공원  | 소공원       | 다산면 월성리<br>산64번지 일원 | 1,500   | -  | 1,500 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 3              | 공원  | 소공원       | 다산면 월성리<br>산41-2번지  | 4,042   | -  | 4,042 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## (2) 녹지(변경)

## ① 녹지 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명  | 시설의<br>종류 | 위 치                | 면 적 (㎡) |         |        | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|------|-----------|--------------------|---------|---------|--------|-------------------------------------|----|
|    |                |      |           |                    | 기정      | 변경      | 변경후    |                                     |    |
| 계  |                | 10개소 |           |                    | 81,604  | 증 5,318 | 86,922 |                                     |    |
| 변경 | 1              | 녹지   | 경관녹지      | 다산면 월성리<br>산41-2번지 | 28,305  | 증 5,588 | 33,893 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 2              | 녹지   | 경관녹지      | 다산면 월성리<br>875-1번지 | 3,345   | 감 45    | 3,300  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 3              | 녹지   | 경관녹지      | 다산면 월성리<br>882번지   | 3,402   | 감 45    | 3,357  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 1              | 녹지   | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>산65-9번지 | 2,035   | 감 19    | 2,016  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 2              | 녹지   | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>969-1번지 | 30,177  | 감 68    | 30,109 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                | 면 적 (㎡) |      |       | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|--------------------|---------|------|-------|-------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                    | 기정      | 변경   | 변경후   |                                     |    |
| 변경 | 3              | 녹지  | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>929번지   | 735     | 감 89 | 646   | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 4              | 녹지  | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>산23-1번지 | 4,442   | 감 13 | 4,429 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 변경 | 5              | 녹지  | 완충녹지      | 다산면 월성리<br>885-3번지 | 6,461   | 증 9  | 6,470 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 1              | 녹지  | 연결녹지      | 다산면 월성리<br>산41-2번지 | 1,336   | -    | 1,336 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 2              | 녹지  | 연결녹지      | 다산면 월성리<br>산41-2번지 | 1,366   | -    | 1,366 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## ② 녹지 결정(변경) 사유서

| 도면표시<br>번호 | 시설명  | 변경내용                             | 변 경 사 유                                 |
|------------|------|----------------------------------|-----------------------------------------|
| 1          | 경관녹지 | · A=28,305㎡ → 33,893㎡ (증 5,588㎡) | · 폐기물처리시설 경계조정에 따른 경관녹지 변경              |
| 2          | 경관녹지 | · A=3,345㎡ → 3,300㎡ (감 45㎡)      | · 농어촌공사 우수시설 공사현황을 반영한 경관녹지 변경          |
| 3          | 경관녹지 | · A=3,402㎡ → 3,357㎡ (감 45㎡)      | · 농어촌공사 우수시설 공사현황을 반영한 경관녹지 변경          |
| 1          | 완충녹지 | · A=2,035㎡ → 2,016㎡ (감 19㎡)      | · 우수시설 경계조정에 따른 완충녹지 변경                 |
| 2          | 완충녹지 | · A=30,177㎡ → 30,109㎡ (감 68㎡)    | · 가압장 부지 및 농어촌공사 우수시설 공사현황을 반영한 완충녹지 변경 |
| 3          | 완충녹지 | · A=735㎡ → 646㎡ (감 89㎡)          | · 농어촌공사 우수시설 공사현황을 반영한 완충녹지 변경          |
| 4          | 완충녹지 | · A=4,442㎡ → 4,429㎡ (감 13㎡)      | · 폐기물처리시설 경계조정에 따른 완충녹지 변경              |
| 5          | 완충녹지 | · A=6,461㎡ → 6,470㎡ (증 9㎡)       | · 폐기물처리시설 경계조정에 따른 완충녹지 변경              |

## (3) 공공공지(변경)

## ① 공공공지 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명  | 위 치                      | 면 적 (㎡) |       |       | 최초<br>결정일                           | 비고  |
|----|----------------|------|--------------------------|---------|-------|-------|-------------------------------------|-----|
|    |                |      |                          | 기정      | 변경    | 변경후   |                                     |     |
| 계  |                | 7개소  |                          | 2,302   | 증 669 | 2,971 |                                     |     |
| 기정 | 1              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>926번지 일원      | 860     | -     | 860   | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 송전탑 |
| 기정 | 2              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>874번지 일원      | 256     | -     | 256   | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 송전탑 |
| 기정 | 3              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>874번지 일원      | 256     | -     | 256   | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) | 송전탑 |
| 변경 | 4              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>875-1번지 일원    | 690     | 증 90  | 780   | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) |     |
| 변경 | 5              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>937번지 일원      | 240     | 증 50  | 290   | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) |     |
| 신설 | 6              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>산28번지 일원      | -       | 증 233 | 233   |                                     |     |
| 신설 | 7              | 공공공지 | 다산면 월성리<br>산29-1번지<br>일원 | -       | 증 296 | 296   |                                     |     |

## ② 공공공지 결정(변경) 사유서

| 도면표시<br>번호 | 시설명  | 변경내용                    | 변 경 사 유                             |
|------------|------|-------------------------|-------------------------------------|
| 4          | 공공공지 | · A=690㎡ → 780㎡ (증 90㎡) | · 농어촌공사 우수시설 공사현황을 반영한<br>공공공지 변경   |
| 5          | 공공공지 | · A=240㎡ → 290㎡ (증 50㎡) | · 농어촌공사 우수시설 공사현황을 반영한<br>공공공지 변경   |
| 6          | 공공공지 | · 공공공지 신설(A=233㎡)       | · 산업용지내 횡단하는 우수시설 반영에<br>따른 공공공지 신설 |
| 7          | 공공공지 | · 공공공지 신설(A=296㎡)       | · 산업용지내 횡단하는 우수시설 반영에<br>따른 공공공지 신설 |

## 다) 유통 및 공급시설(변경)

## (1) 수도공급설비(변경)

## ① 수도공급설비 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명    | 위 치                 | 면 적 (㎡) |       |       | 최초<br>결정일                           | 비고  |
|----|----------------|--------|---------------------|---------|-------|-------|-------------------------------------|-----|
|    |                |        |                     | 기정      | 변경    | 변경후   |                                     |     |
| 계  |                | 2개소    |                     | 4,570   | 증 240 | 4,810 |                                     |     |
| 기정 | 1              | 수도공급설비 | 다산면 월성리<br>산41-2번지  | 4,570   | -     | 4,570 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) | 배수지 |
| 신설 | 2              | 수도공급설비 | 다산면 월성리<br>1042-1번지 | -       | 증 240 | 240   | -                                   | 가압장 |

## ② 수도공급설비 결정(변경) 사유서

| 도면표시<br>번호 | 시설명        | 변경내용                | 변 경 사 유                                                     |
|------------|------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|
| 2          | 수도공급<br>설비 | · 수도공급설비 신설(A=240㎡) | · 한국수자원공사 협의 결과,<br>용수공급계획변경에 의한 가압장 추가<br>계획에 따른 수도공급설비 신설 |

## (2) 전기공급설비(변경없음)

## ① 전기공급설비 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명        | 위 치                 |                       |           | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡)                                | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|------------|---------------------|-----------------------|-----------|-----------|------------------------------------------|-------------------------------------|----|
|    |                |            | 기점                  | 종점                    | 주요<br>경과지 |           |                                          |                                     |    |
| 기정 | 1              | 전기<br>공급설비 | 다산면<br>월성리<br>874번지 | 다산면<br>월성리<br>926번지일원 | -         | 370       | 6,035<br>(철탑 3기 : 1,115,<br>선하지 : 4,920) | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) |    |

※ 전기공급설비는 산업단지 내 군계획시설과 입체적 결정 되어 있음

## (3) 입체적 군계획시설(변경없음)

## ① 입체적 군계획시설 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명        | 위 치                   | 구분    | 기정        | 변경 | 변경후       | 최초<br>결정일                           | 비고                     |
|----|----------------|------------|-----------------------|-------|-----------|----|-----------|-------------------------------------|------------------------|
| 기정 | 1              | 전기<br>공급설비 | 다산면<br>월성리<br>882번지일원 | 길이(m) | 370       | -  | 370       | 경북고시<br>제2024-350호<br>(2024.09.19.) | 선하지에<br>한함<br>(4,920㎡) |
|    |                |            |                       | 폭(m)  | 10.8~16.6 | -  | 10.8~16.6 |                                     |                        |

## 라) 방재시설(변경없음)

## (1) 유수지

## ① 유수지 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                    | 면 적(㎡) |    |        | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|--------|----|--------|-------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                        | 기정     | 변경 | 변경후    |                                     |    |
| 계  |                | 2개소 |           |                        | 10,104 | -  | 10,104 |                                     |    |
| 기정 | 1              | 유수지 | 저류시설      | 다산면 월성리<br>1041-2번지 일원 | 4,834  | -  | 4,834  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |
| 기정 | 2              | 유수지 | 저류시설      | 다산면 월성리<br>962번지 일원    | 5,270  | -  | 5,270  | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## 마) 환경기초시설(변경)

## (1) 폐기물처리시설(변경)

## ① 폐기물처리시설 결정(변경)조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명         | 시설의<br>종류                 | 위 치                 | 면 적(㎡) |       |        | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|-------------|---------------------------|---------------------|--------|-------|--------|-------------------------------------|----|
|    |                |             |                           |                     | 기정     | 변경    | 변경후    |                                     |    |
| 계  |                | 1개소         |                           |                     | 40,860 | 감 169 | 40,691 |                                     |    |
| 변경 | 1              | 폐기물<br>처리시설 | 지정 및<br>일반<br>폐기물<br>처리시설 | 다산면 월성리<br>904번지 일원 | 40,860 | 감 169 | 40,691 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## ② 폐기물처리시설 결정(변경) 사유서

| 도면표시<br>번호 | 시설명         | 변경내용                           | 변 경 사 유                                   |
|------------|-------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| 1          | 폐기물<br>처리시설 | · A=40,860㎡ → 40,691㎡ (감 169㎡) | · 지형여건을 고려한 우수시설<br>변경으로 인한 폐기물처리시설<br>변경 |

## (2) 폐수처리시설(변경없음)

## ① 폐수처리시설 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명            | 시설의<br>종류    | 위 치                  | 면 적(㎡) |    |       | 최초<br>결정일                           | 비고 |
|----|----------------|----------------|--------------|----------------------|--------|----|-------|-------------------------------------|----|
|    |                |                |              |                      | 기정     | 변경 | 변경후   |                                     |    |
| 계  |                | 1개소            |              |                      | 3,064  | -  | 3,064 |                                     |    |
| 기정 | 1              | 폐수<br>처리<br>시설 | 폐수종말<br>처리시설 | 다산면 월성리<br>1042번지 일원 | 3,064  | -  | 3,064 | 경북고시<br>제2015-201호<br>(2015.06.15.) |    |

## 2) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

## 가) 산업시설용지(변경)

| 도면<br>번호 | 가구<br>번호 | 면적(㎡)   |         |         | 획 지      |                   |         |         |         | 공동<br>개발<br>지정 | 획지<br>분할<br>권장 | 비고 |
|----------|----------|---------|---------|---------|----------|-------------------|---------|---------|---------|----------------|----------------|----|
|          |          | 기정      | 변경      | 변경후     | 획지<br>번호 | 위 치               | 면적(㎡)   |         |         |                |                |    |
|          |          |         |         |         |          |                   | 기정      | 변경      | 변경후     |                |                |    |
| 계        | -        | 407,175 | 감 5,718 | 401,457 | -        | -                 | 407,175 | 감 5,718 | 401,457 |                |                |    |
| -        | A1       | 35,548  | -       | 35,548  | -        | 월성리 산65-9번지<br>일원 | 35,548  | -       | 35,548  |                |                |    |
|          | A2       | 30,881  | 감 133   | 30,748  | -        | 월성리 산65-9번지<br>일원 | 30,881  | 감 133   | 30,748  |                |                |    |
|          | A3       | 37,356  | -       | 37,356  | -        | 월성리 산1-8번지<br>일원  | 37,356  | -       | 37,356  |                |                |    |
|          | A4       | 43,244  | -       | 43,244  | -        | 월성리 산41-2번지<br>일원 | 43,244  | -       | 43,244  |                |                |    |

| 도면<br>번호 | 가구<br>번호 | 면적(㎡)  |         |        | 획 지      |                   |        |          |        | 공동<br>개발<br>지정 | 획지<br>분할<br>권장 | 비고 |
|----------|----------|--------|---------|--------|----------|-------------------|--------|----------|--------|----------------|----------------|----|
|          |          | 기정     | 변경      | 변경후    | 획지<br>번호 | 위<br>치            | 면적(㎡)  |          |        |                |                |    |
|          |          |        |         |        |          |                   | 기정     | 변경       | 변경후    |                |                |    |
|          | A5       | 28,153 | -       | 28,153 | -        | 월성리 산41-2번지<br>일원 | 28,153 | -        | 28,153 |                |                |    |
|          | A6       | 40,231 | -       | 40,231 | -        | 월성리 산41-2번지<br>일원 | 40,231 | -        | 40,231 |                |                |    |
|          | A7       | 18,207 | 감 2,781 | 15,426 | -        | 월성리 산41-2번지<br>일원 | 18,207 | 감 2,781  | 15,426 |                |                |    |
|          | A8       | 19,138 | -       | 19,138 | -        | 월성리 산41-2번지<br>일원 | 19,138 | -        | 19,138 |                |                |    |
|          | A9       | 33,670 | 감 2,804 | 30,866 | 1        | 월성리 산23-1번지<br>일원 | 33,670 | 감 19,383 | 14,287 |                |                |    |
|          |          |        |         |        | 2        | 월성리 산29-1번지<br>일원 | -      | 증 9,420  | 9,420  |                |                |    |
|          |          |        |         |        | 3        | 월성리 산41-2번지<br>일원 | -      | 증 7,159  | 7,159  |                |                |    |
|          | A10      | 39,990 | -       | 39,990 | -        | 월성리 산41-2번지<br>일원 | 39,990 | -        | 39,990 |                |                |    |
|          | A11      | 44,400 | -       | 44,400 | -        | 월성리 산41-2번지<br>일원 | 44,400 | -        | 44,400 |                |                |    |
|          | A12      | 7,873  | -       | 7,873  | -        | 월성리 산23-1번지<br>일원 | 7,873  | -        | 7,873  |                |                |    |
|          | A13      | 9,278  | -       | 9,278  | -        | 월성리 885-3번지<br>일원 | 9,278  | -        | 9,278  |                |                |    |
|          | A15      | 14,828 | -       | 14,828 | -        | 월성리 883-1번지<br>일원 | 14,828 | -        | 14,828 |                |                |    |
|          | A16      | 4,378  | -       | 4,378  | -        | 월성리 876번지<br>일원   | 4,378  | -        | 4,378  |                |                |    |

## 나) 지원시설용지)

| 도면<br>번호 | 가구<br>번호 | 면적(㎡)  |       |        | 획 지      |                |        |       |        | 공동<br>개발<br>지정 | 획지<br>분할<br>권장 | 비<br>고 |
|----------|----------|--------|-------|--------|----------|----------------|--------|-------|--------|----------------|----------------|--------|
|          |          |        |       |        | 획지<br>번호 | 위<br>치         | 면적(㎡)  |       |        |                |                |        |
|          |          | 기정     | 변경    | 변경후    |          |                | 기정     | 변경    | 변경후    |                |                |        |
| -        | A14      | 12,157 | 감 359 | 11,798 | -        | 월성리<br>산41-2번지 | 12,157 | 감 359 | 11,798 |                |                |        |

3) 건축물에 대한 용도 건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리  
계획 결정조서(변경없음)

가) 산업시설용지

| 도면<br>번호 | 위 치                 | 구 분 | 계 획 내 용                                                                                                                                          |
|----------|---------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| -        | A1~A13,<br>A15, A16 | 용도  | 허용용도<br>•산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의<br>규정에 의한 공장 및 해당 공장의 부대시설<br>•건축법 시행령 별표1 제25호 발전시설(집단에너지사업법에<br>따른 집단에너지 공급시설을 포함)<br>※발전시설은 D35업종에 한함 |
|          |                     |     | 불허용도<br>허용용도 이외의 용도                                                                                                                              |
|          |                     | 건폐율 | 70% 이하                                                                                                                                           |
|          |                     | 용적률 | 350% 이하                                                                                                                                          |
|          |                     | 높이  | -                                                                                                                                                |
|          |                     | 색채  | 주변경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연친화적 색채를 권장                                                                                                                 |

나) 지원시설용지

| 도면<br>번호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용                          |
|----------|-----|-----|----------------------------------|
| -        | A14 | 용도  | 허용용도<br>산업단지 관련 지원시설             |
|          |     |     | 불허용도<br>허용용도 이외의 용도              |
|          |     | 건폐율 | 70% 이하                           |
|          |     | 용적률 | 350% 이하                          |
|          |     | 높이  | -                                |
|          |     | 색채  | 주변경관과 조화를 이루는 배색으로서 자연친화적 색채를 권장 |

## 11. 관련도서의 열람방법

- 관계도서는 고령군 투자유치과(☎ 054-950-6713)에 비치하여 일반인에게 보  
입니다. (관계도서게재 생략)

붙임1. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서(변경)

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             |         | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고       |  |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|---------|------------|----|----------|----------|--|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          |         | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |          |  |
| 합계       |            |       |    |             |             | 기정             | 714,019                                     | 670,065 |            |    |          |          |  |
|          |            |       |    |             |             | 변경             | 669,789                                     | 669,789 |            |    |          |          |  |
| 필지수      |            |       |    |             |             | 기정             | 266필지                                       |         |            |    |          |          |  |
|          |            |       |    |             |             | 변경             | 268필지                                       |         |            |    |          |          |  |
| 기정       | 다산면<br>나정리 | 452-5 | 구  | 427         | 38          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |         |            |    |          |          |  |
| 변경<br>1  | 다산면<br>나정리 | 452-9 | 구  | 42          | 42          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |         |            |    |          | 분할측<br>량 |  |
| 기정<br>2  | 다산면<br>나정리 | 452-7 | 답  | 36          | 36          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |         |            |    |          |          |  |
| 기정       | 다산면<br>나정리 | 452-8 | 구  | 131         | 131         | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |         |            |    |          |          |  |
| 변경<br>3  | 다산면<br>나정리 | 452-8 | 구  | 131         | 131         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |         |            |    |          |          |  |
| 기정       | 다산면<br>나정리 | 470   | 도  | 12,995      | 59          | 농수산부           | 국유지                                         |         |            |    |          |          |  |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |                           |           | 비고       |
|----------|------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------|-----------|----------|
|          |            |        |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소                        | 권리<br>내용  |          |
| 변경<br>4  | 다산면<br>나정리 | 470-5  | 도  | 37          | 37          | 농수산부           | 국유지                                         |            |                           |           | 분할측<br>량 |
| 기정       | 다산면<br>나정리 | 산1-5   | 임  | 231         | 193         | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |                           |           |          |
| 변경<br>5  | 다산면<br>나정리 | 산1-10  | 임  | 64          | 64          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |                           |           | 분할측<br>량 |
| 기정       | 다산면<br>나정리 | 산1-7   | 임  | 10          | 10          | 과평윤씨<br>참판공중증  | 고령군 운수면 봉평리 251                             |            |                           |           |          |
| 변경<br>6  | 다산면<br>나정리 | 산1-7   | 임  | 10          | 10          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |          |
| 기정       | 다산면<br>나정리 | 산1-8   | 임  | 42,249      | 42,249      | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |          |
| 기정       | 다산면<br>나정리 | 산1-9   | 임  | 67          | 67          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |                           |           |          |
| 변경<br>8  | 다산면<br>나정리 | 산1-9   | 임  | 67          | 67          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 산137-1 | 도  | 193         | 193         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 821-1  | 전  | 155         | 155         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |          |
| 기정<br>11 | 다산면<br>월성리 | 831-6  | 전  | 1,031       | 1,031       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |          |
|          |            |        |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |          |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |                            |           | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----------------------------|-----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소                         | 권리<br>내용  |    |
| 12<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 831-7 | 답  | 581         | 581         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 13<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 874   | 답  | 1,368       | 1,368       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 14<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 875-1 | 답  | 1,498       | 1,498       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
| 15<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 876   | 답  | 1,974       | 1,974       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
| 16<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 877-1 | 답  | 853         | 853         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
| 17<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 877-2 | 답  | 1,243       | 1,243       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 18<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 878   | 답  | 1,250       | 1,250       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
| 19<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 879-1 | 전  | 681         | 681         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
| 20<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 880   | 답  | 1,260       | 1,260       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
| 21<br>기정 | 다산면<br>월성리 | 881-1 | 전  | 600         | 600         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |                            |           | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----------------------------|-----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소                         | 권리<br>내용  |    |
| 기정 22    | 다산면<br>월성리 | 882   | 답  | 1,823       | 1,823       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 기정 23    | 다산면<br>월성리 | 883-1 | 답  | 1,788       | 1,788       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 기정 24    | 다산면<br>월성리 | 883-2 | 답  | 1,511       | 1,511       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 25    | 다산면<br>월성리 | 883-3 | 답  | 1,124       | 1,124       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 기정 26    | 다산면<br>월성리 | 884-1 | 전  | 1,240       | 1,240       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 27    | 다산면<br>월성리 | 884-2 | 전  | 122         | 122         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 28    | 다산면<br>월성리 | 885-3 | 임  | 16,310      | 16,310      | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 29    | 다산면<br>월성리 | 886   | 임  | 410         | 410         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 30    | 다산면<br>월성리 | 887   | 임  | 1,150       | 1,150       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 31    | 다산면<br>월성리 | 888   | 전  | 1,021       | 1,021       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 32    | 다산면<br>월성리 | 889   | 전  | 1,613       | 1,613       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 33    | 다산면<br>월성리 | 890   | 전  | 965         | 965         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 34    | 다산면<br>월성리 | 891-1 | 임  | 1,857       | 1,857       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 35    | 다산면<br>월성리 | 892   | 임  | 1,699       | 1,699       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 36    | 다산면<br>월성리 | 893   | 임  | 93          | 93          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 37    | 다산면<br>월성리 | 894   | 전  | 542         | 542         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 38    | 다산면<br>월성리 | 895   | 포  | 883         | 883         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 39    | 다산면<br>월성리 | 896   | 전  | 231         | 231         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 40    | 다산면<br>월성리 | 898-1 | 전  | 218         | 218         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 41    | 다산면<br>월성리 | 899-2 | 임  | 951         | 951         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 42    | 다산면<br>월성리 | 900   | 임  | 430         | 430         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 43    | 다산면<br>월성리 | 901   | 전  | 1,421       | 1,421       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 44    | 다산면<br>월성리 | 902   | 전  | 311         | 311         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 45    | 다산면<br>월성리 | 903   | 임  | 952         | 952         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 46    | 다산면<br>월성리 | 904   | 전  | 2,413       | 2,413       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 47    | 다산면<br>월성리 | 905   | 임  | 324         | 324         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 48    | 다산면<br>월성리 | 906   | 묘  | 843         | 843         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 49    | 다산면<br>월성리 | 907   | 전  | 2,301       | 2,301       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 50    | 다산면<br>월성리 | 908   | 전  | 1,096       | 1,096       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 51    | 다산면<br>월성리 | 908-1 | 전  | 1,631       | 1,631       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 52    | 다산면<br>월성리 | 909-1 | 전  | 843         | 843         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 53    | 다산면<br>월성리 | 910-1 | 전  | 1,433       | 1,433       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 54    | 다산면<br>월성리 | 911   | 전  | 823         | 823         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 55    | 다산면<br>월성리 | 912   | 전  | 1,263       | 1,263       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 56    | 다산면<br>월성리 | 913   | 전  | 820         | 820         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 57    | 다산면<br>월성리 | 914   | 전  | 1,785       | 1,785       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |                           |           | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|---------------------------|-----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소                        | 권리<br>내용  |    |
| 기정 58    | 다산면<br>월성리 | 915   | 전  | 221         | 221         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |    |
| 기정 59    | 다산면<br>월성리 | 916   | 전  | 337         | 337         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |    |
| 기정 60    | 다산면<br>월성리 | 917   | 전  | 337         | 337         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |    |
| 기정 61    | 다산면<br>월성리 | 918   | 전  | 783         | 783         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |    |
| 기정 62    | 다산면<br>월성리 | 919   | 전  | 879         | 879         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |    |
| 기정 63    | 다산면<br>월성리 | 920-1 | 답  | 1,041       | 1,041       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |    |
| 기정 64    | 다산면<br>월성리 | 920-2 | 답  | 1,914       | 1,914       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                           |           |    |
| 기정 65    | 다산면<br>월성리 | 921   | 답  | 1,131       | 1,131       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 기정 66    | 다산면<br>월성리 | 922-1 | 답  | 1,481       | 1,481       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
|          |            |       |    |             |             |                |                                             | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 기정 67    | 다산면<br>월성리 | 922-2 | 답  | 1,488       | 1,488       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 기정 68    | 다산면<br>월성리 | 923   | 답  | 1,395       | 1,395       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |                            |           | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----------------------------|-----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소                         | 권리<br>내용  |    |
| 기정 69    | 다산면<br>월성리 | 924   | 답  | 430         | 430         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 70    | 다산면<br>월성리 | 925   | 답  | 1,197       | 1,197       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 구분<br>지상권 |    |
| 기정 71    | 다산면<br>월성리 | 926   | 답  | 1,111       | 1,111       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) | 한국<br>전력공사 | 전라남도 나주시 전력으로 55<br>(빛가람동) | 지상권       |    |
| 기정 72    | 다산면<br>월성리 | 927-1 | 답  | 1,094       | 1,094       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 73    | 다산면<br>월성리 | 927-2 | 답  | 1,318       | 1,318       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 74    | 다산면<br>월성리 | 927-3 | 답  | 1,958       | 1,958       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 75    | 다산면<br>월성리 | 928   | 답  | 815         | 815         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 76    | 다산면<br>월성리 | 929   | 답  | 914         | 914         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 77    | 다산면<br>월성리 | 930   | 답  | 800         | 800         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 78    | 다산면<br>월성리 | 931   | 답  | 641         | 641         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |
| 기정 79    | 다산면<br>월성리 | 932   | 전  | 1,812       | 1,812       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |                            |           |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 80    | 다산면<br>월성리 | 933   | 전  | 714         | 714         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 81    | 다산면<br>월성리 | 934   | 전  | 1,102       | 1,102       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 82    | 다산면<br>월성리 | 934-1 | 전  | 96          | 96          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 83    | 다산면<br>월성리 | 934-2 | 전  | 1,102       | 1,102       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 84    | 다산면<br>월성리 | 934-3 | 전  | 1,102       | 1,102       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 85    | 다산면<br>월성리 | 935   | 전  | 1,061       | 1,061       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 86    | 다산면<br>월성리 | 936   | 답  | 1,362       | 1,362       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 87    | 다산면<br>월성리 | 937   | 답  | 1,438       | 1,438       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 88    | 다산면<br>월성리 | 938   | 답  | 304         | 304         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 89    | 다산면<br>월성리 | 939   | 답  | 694         | 694         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 90    | 다산면<br>월성리 | 940-1 | 답  | 1,241       | 1,241       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 91    | 다산면<br>월성리 | 940-2 | 답  | 1,646       | 1,646       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 92    | 다산면<br>월성리 | 941   | 답  | 1,016       | 1,016       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 93    | 다산면<br>월성리 | 942   | 답  | 1,359       | 1,359       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 94    | 다산면<br>월성리 | 943   | 답  | 1,022       | 1,022       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 95    | 다산면<br>월성리 | 944   | 답  | 1,514       | 1,514       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 96    | 다산면<br>월성리 | 945   | 전  | 1,626       | 1,626       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 97    | 다산면<br>월성리 | 946   | 전  | 162         | 162         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 98    | 다산면<br>월성리 | 947   | 임  | 625         | 625         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 99    | 다산면<br>월성리 | 948   | 전  | 2,460       | 2,460       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 100   | 다산면<br>월성리 | 949   | 답  | 1,331       | 1,331       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 101   | 다산면<br>월성리 | 950   | 답  | 1,827       | 1,827       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 102   | 다산면<br>월성리 | 951   | 장  | 4,892       | 4,892       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 103   | 다산면<br>월성리 | 952-1 | 전  | 2,744       | 2,744       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 104   | 다산면<br>월성리 | 952-2 | 묘  | 793         | 793         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 105   | 다산면<br>월성리 | 953   | 묘  | 506         | 506         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 106   | 다산면<br>월성리 | 954   | 전  | 311         | 311         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 107   | 다산면<br>월성리 | 955   | 전  | 1,815       | 1,815       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 108   | 다산면<br>월성리 | 956   | 전  | 2,261       | 2,261       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 109   | 다산면<br>월성리 | 957   | 임  | 701         | 701         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 110   | 다산면<br>월성리 | 958-1 | 답  | 2,132       | 2,132       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 111   | 다산면<br>월성리 | 958-2 | 답  | 986         | 986         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 112   | 다산면<br>월성리 | 959   | 답  | 1,342       | 1,342       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 113   | 다산면<br>월성리 | 960   | 답  | 585         | 585         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 114   | 다산면<br>월성리 | 961   | 답  | 645         | 645         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 115   | 다산면<br>월성리 | 962   | 답  | 1,421       | 1,421       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 116   | 다산면<br>월성리 | 963-3 | 답  | 742         | 742         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 117   | 다산면<br>월성리 | 963-2 | 답  | 1,021       | 1,021       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 118   | 다산면<br>월성리 | 964   | 답  | 1,537       | 1,537       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 119   | 다산면<br>월성리 | 965   | 답  | 1,041       | 1,041       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 120   | 다산면<br>월성리 | 966-1 | 답  | 1,135       | 1,135       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 121   | 다산면<br>월성리 | 967   | 임  | 423         | 423         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 122   | 다산면<br>월성리 | 968   | 전  | 972         | 972         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 123   | 다산면<br>월성리 | 969-1 | 전  | 747         | 747         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 124   | 다산면<br>월성리 | 970   | 전  | 638         | 638         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 125   | 다산면<br>월성리 | 971   | 임  | 258         | 258         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 126   | 다산면<br>월성리 | 972   | 대  | 251         | 251         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 127   | 다산면<br>월성리 | 973   | 임  | 430         | 430         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 128   | 다산면<br>월성리 | 974-1 | 대  | 268         | 268         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 129   | 다산면<br>월성리 | 974-2 | 대  | 365         | 365         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 130   | 다산면<br>월성리 | 974-3 | 대  | 198         | 198         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 131   | 다산면<br>월성리 | 974-4 | 장  | 2,873       | 2,873       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 132   | 다산면<br>월성리 | 974-5 | 대  | 34          | 34          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 133   | 다산면<br>월성리 | 975-1 | 대  | 79          | 79          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 134   | 다산면<br>월성리 | 975-2 | 전  | 272         | 272         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 135   | 다산면<br>월성리 | 975-4 | 전  | 265         | 265         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 136   | 다산면<br>월성리 | 976-1 | 전  | 443         | 443         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 137   | 다산면<br>월성리 | 977-1 | 전  | 245         | 245         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 138   | 다산면<br>월성리 | 978   | 전  | 1,415       | 1,415       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 139   | 다산면<br>월성리 | 979-2 | 답  | 1,113       | 1,113       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번    | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|-------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |       |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 140   | 다산면<br>월성리 | 980   | 답  | 1,283       | 1,283       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 141   | 다산면<br>월성리 | 981-1 | 답  | 1,435       | 1,435       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 142   | 다산면<br>월성리 | 982   | 답  | 1,514       | 1,514       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 143   | 다산면<br>월성리 | 983   | 답  | 628         | 628         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 144   | 다산면<br>월성리 | 984   | 전  | 1,759       | 1,759       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 145   | 다산면<br>월성리 | 985   | 전  | 367         | 367         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 146   | 다산면<br>월성리 | 986   | 전  | 208         | 208         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 147   | 다산면<br>월성리 | 987   | 전  | 866         | 866         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 148   | 다산면<br>월성리 | 988   | 전  | 615         | 615         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 149   | 다산면<br>월성리 | 989-1 | 천  | 40          | 40          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 150   | 다산면<br>월성리 | 989-2 | 전  | 707         | 707         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 151   | 다산면<br>월성리 | 990   | 전  | 565         | 565         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번   | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |      |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 152   | 다산면<br>월성리 | 991  | 전  | 1,815       | 1,815       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 153   | 다산면<br>월성리 | 992  | 전  | 694         | 694         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 154   | 다산면<br>월성리 | 993  | 전  | 840         | 840         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 155   | 다산면<br>월성리 | 994  | 전  | 1,517       | 1,517       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 156   | 다산면<br>월성리 | 995  | 전  | 939         | 939         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 157   | 다산면<br>월성리 | 996  | 전  | 2,231       | 2,231       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 158   | 다산면<br>월성리 | 997  | 묘  | 585         | 585         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 159   | 다산면<br>월성리 | 998  | 전  | 2,486       | 2,486       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 160   | 다산면<br>월성리 | 999  | 전  | 2,612       | 2,612       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 161   | 다산면<br>월성리 | 1000 | 전  | 1,676       | 1,676       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 162   | 다산면<br>월성리 | 1001 | 전  | 1,117       | 1,117       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 163   | 다산면<br>월성리 | 1002 | 전  | 1,540       | 1,540       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |        |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 164   | 다산면<br>월성리 | 1003   | 전  | 664         | 664         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 165   | 다산면<br>월성리 | 1004   | 전  | 2,605       | 2,605       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 166   | 다산면<br>월성리 | 1005   | 전  | 545         | 545         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 167   | 다산면<br>월성리 | 1006   | 전  | 922         | 922         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 168   | 다산면<br>월성리 | 1007   | 묘  | 1,217       | 1,217       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 169   | 다산면<br>월성리 | 1008   | 전  | 688         | 688         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 170   | 다산면<br>월성리 | 1009   | 전  | 1,289       | 1,289       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 171   | 다산면<br>월성리 | 1010-3 | 장  | 1,096       | 1,096       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1010-4 | 구  | 159         | 159         | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |    |          |    |
| 변경 172   | 다산면<br>월성리 | 1010-4 | 구  | 159         | 159         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 173   | 다산면<br>월성리 | 1010-5 | 장  | 340         | 340         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 174   | 다산면<br>월성리 | 1011-1 | 전  | 85          | 85          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |        |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 175   | 다산면<br>월성리 | 1012-3 | 답  | 332         | 332         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 176   | 다산면<br>월성리 | 1013-1 | 묘  | 502         | 502         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 177   | 다산면<br>월성리 | 1013-2 | 묘  | 1,355       | 1,355       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 178   | 다산면<br>월성리 | 1013-3 | 전  | 889         | 889         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 179   | 다산면<br>월성리 | 1014   | 전  | 1,217       | 1,217       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 180   | 다산면<br>월성리 | 1015   | 전  | 1,686       | 1,686       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 181   | 다산면<br>월성리 | 1016   | 묘  | 466         | 466         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 182   | 다산면<br>월성리 | 1017   | 임  | 582         | 582         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 183   | 다산면<br>월성리 | 1018   | 전  | 149         | 149         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 184   | 다산면<br>월성리 | 1019-2 | 임  | 936         | 936         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1019-3 | 구  | 16          | 16          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |    |          |    |
| 변경 185   | 다산면<br>월성리 | 1019-3 | 구  | 16          | 16          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             |    | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|----|------------|----|----------|----|
|          |            |        |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명 | 주소         | 성명 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 186   | 다산면<br>월성리 | 1020   | 묘  | 99          | 99          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1021-2 | 구  | 199         | 199         | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |    |            |    |          |    |
| 변경 187   | 다산면<br>월성리 | 1021-2 | 구  | 199         | 199         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정 188   | 다산면<br>월성리 | 1039   | 대  | 450         | 450         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1039-3 | 구  | 10          | 10          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |    |            |    |          |    |
| 변경 189   | 다산면<br>월성리 | 1039-3 | 구  | 10          | 10          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정 190   | 다산면<br>월성리 | 1039-4 | 전  | 1,142       | 1,142       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정 191   | 다산면<br>월성리 | 1040   | 전  | 383         | 383         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정 192   | 다산면<br>월성리 | 1041   | 장  | 1,625       | 1,625       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1041-1 | 구  | 45          | 45          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |    |            |    |          |    |
| 변경 193   | 다산면<br>월성리 | 1041-1 | 구  | 45          | 45          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정 194   | 다산면<br>월성리 | 1041-2 | 전  | 422         | 422         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번      | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고       |
|----------|------------|---------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----------|
|          |            |         |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |          |
| 기정 195   | 다산면<br>월성리 | 1041-3  | 전  | 198         | 198         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 196   | 다산면<br>월성리 | 1041-4  | 전  | 41          | 41          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 197   | 다산면<br>월성리 | 1041-5  | 장  | 23          | 23          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 198   | 다산면<br>월성리 | 1042    | 전  | 1,167       | 1,167       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1042-1  | 구  | 231         | 231         | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |    |          |          |
| 변경 199   | 다산면<br>월성리 | 1042-1  | 구  | 231         | 231         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 200   | 다산면<br>월성리 | 1043-1  | 전  | 343         | 343         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1043-3  | 도  | 135         | 123         | 고령군            | 공유지                                         |            |    |          |          |
| 변경 201   | 다산면<br>월성리 | 1043-11 | 도  | 115         | 115         | 고령군            | 공유지                                         |            |    |          | 분할측<br>량 |
| 기정 202   | 다산면<br>월성리 | 1043-6  | 전  | 43          | 43          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1043-8  | 도  | 55          | 25          | 고령군            | 공유지                                         |            |    |          |          |
| 변경 203   | 다산면<br>월성리 | 1043-12 | 도  | 21          | 21          | 고령군            | 공유지                                         |            |    |          | 분할측<br>량 |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번      | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             |    | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고       |
|----------|------------|---------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|----|------------|----|----------|----------|
|          |            |         |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명 | 주소         | 성명 | 권리<br>내용 |          |
| 기정 204   | 다산면<br>월성리 | 1043-9  | 전  | 50          | 50          | 고령군            | 공유지                                         |    |            |    |          |          |
| 기정 205   | 다산면<br>월성리 | 1043-10 | 전  | 33          | 33          | 고령군            | 공유지                                         |    |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1072    | 도  | 29,547      | 335         | 농수산부           | 국유지                                         |    |            |    |          |          |
| 변경 206   | 다산면<br>월성리 | 1072-7  | 도  | 266         | 266         | 농수산부           | 국유지                                         |    |            |    |          | 분할측<br>량 |
| 변경 207   | 다산면<br>월성리 | 1072-8  | 도  | 18          | 18          | 농수산부           | 국유지                                         |    |            |    |          | 분할측<br>량 |
| 변경 208   | 다산면<br>월성리 | 1072-9  | 도  | 47          | 47          | 농수산부           | 국유지                                         |    |            |    |          | 분할측<br>량 |
| 기정 209   | 다산면<br>월성리 | 1081    | 대  | 1,000       | 1,000       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1081-1  | 구  | 18          | 18          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |    |            |    |          |          |
| 변경 210   | 다산면<br>월성리 | 1081-1  | 구  | 18          | 18          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |          |
| 기정 211   | 다산면<br>월성리 | 1081-2  | 전  | 73          | 73          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |          |
| 기정 212   | 다산면<br>월성리 | 1082-1  | 대  | 124         | 124         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |          |
| 기정 213   | 다산면<br>월성리 | 1082-2  | 도  | 40          | 40          | 고령군            | 공유지                                         |    |            |    |          |          |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             |    | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|----|------------|----|----------|----|
|          |            |        |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명 | 주소         | 성명 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 214   | 다산면<br>월성리 | 1082-7 | 구  | 18          | 18          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |    |            |    |          |    |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1082-9 | 구  | 65          | 65          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |    |            |    |          |    |
| 변경 215   | 다산면<br>월성리 | 1082-9 | 구  | 65          | 65          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하니금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정 216   | 다산면<br>월성리 | 1317-6 | 구  | 9,435       | 9,435       | 농림식품부          | 국유지                                         |    |            |    |          |    |
| 기정 217   | 다산면<br>월성리 | 1317-7 | 구  | 316         | 316         | 농림식품부          | 국유지                                         |    |            |    |          |    |
| 기정 218   | 다산면<br>월성리 | 1322-1 | 구  | 2,288       | 2,288       | 농림식품부          | 국유지                                         |    |            |    |          |    |
| 기정 219   | 다산면<br>월성리 | 1322-2 | 구  | 478         | 478         | 농림식품부          | 국유지                                         |    |            |    |          |    |
| 기정 220   | 다산면<br>월성리 | 1329-2 | 도  | 409         | 409         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하니금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정 221   | 다산면<br>월성리 | 1330-1 | 구  | 134         | 134         | 농림식품부          | 국유지                                         |    |            |    |          |    |
| 기정 222   | 다산면<br>월성리 | 1333-1 | 구  | 5,345       | 5,345       | 농림식품부          | 국유지                                         |    |            |    |          |    |
| 기정 223   | 다산면<br>월성리 | 1334-1 | 도  | 686         | 686         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하니금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |
| 기정 224   | 다산면<br>월성리 | 1335-2 | 도  | 89          | 89          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하니금융그룹강남사옥) |    |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                              | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고       |
|----------|------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|----------------------------------------------|------------|----|----------|----------|
|          |            |        |    |             |             | 성명             | 주소                                           | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |          |
| 기정 225   | 다산면<br>월성리 | 1336-2 | 구  | 1,169       | 1,169       | 농림식품부          | 국유지                                          |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1337   | 도  | 1,345       | 83          | 건설부            | 국유지                                          |            |    |          |          |
| 변경 226   | 다산면<br>월성리 | 1337-8 | 도  | 85          | 85          | 건설부            | 국유지                                          |            |    |          | 분할측<br>량 |
| 기정 227   | 다산면<br>월성리 | 1337-3 | 도  | 644         | 644         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동, 하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 228   | 다산면<br>월성리 | 1337-4 | 도  | 20          | 20          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동, 하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 229   | 다산면<br>월성리 | 1337-5 | 도  | 7           | 7           | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동, 하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 230   | 다산면<br>월성리 | 1337-6 | 도  | 61          | 61          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동, 하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 1339   | 구  | 98          | 53          | 농림식품부          | 국유지                                          |            |    |          |          |
| 변경 231   | 다산면<br>월성리 | 1339-5 | 구  | 48          | 48          | 농림식품부          | 국유지                                          |            |    |          | 분할측<br>량 |
| 기정 232   | 다산면<br>월성리 | 1339-2 | 구  | 36          | 36          | 농림식품부          | 국유지                                          |            |    |          |          |
| 기정 233   | 다산면<br>월성리 | 1339-3 | 구  | 423         | 423         | 농림식품부          | 국유지                                          |            |    |          |          |
| 기정 234   | 다산면<br>월성리 | 1339-4 | 구  | 239         | 239         | 농림식품부          | 국유지                                          |            |    |          |          |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |        |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 235   | 다산면<br>월성리 | 1348   | 구  | 248         | 248         | 농림식품부          | 국유지                                         |            |    |          |    |
| 기정 236   | 다산면<br>월성리 | 1355-1 | 구  | 9           | 9           | 농림식품부          | 국유지                                         |            |    |          |    |
| 기정 237   | 다산면<br>월성리 | 1355-2 | 구  | 31          | 31          | 농림식품부          | 국유지                                         |            |    |          |    |
| 기정 238   | 다산면<br>월성리 | 산19-1  | 임  | 842         | 842         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 239   | 다산면<br>월성리 | 산20-1  | 임  | 3,296       | 3,296       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 240   | 다산면<br>월성리 | 산21-1  | 임  | 799         | 799         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 241   | 다산면<br>월성리 | 산21-2  | 임  | 3,896       | 3,896       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 242   | 다산면<br>월성리 | 산22-1  | 임  | 1,289       | 1,289       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 243   | 다산면<br>월성리 | 산22-2  | 임  | 129         | 129         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 244   | 다산면<br>월성리 | 산22-3  | 임  | 2,339       | 2,339       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 245   | 다산면<br>월성리 | 산22-4  | 임  | 37          | 37          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 246   | 다산면<br>월성리 | 산23-1  | 임  | 34,601      | 34,601      | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

| 일련<br>번호 | 소재지         | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고       |
|----------|-------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----------|
|          |             |        |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |          |
| 기정 247   | 다산면<br>월성리  | 산27    | 임  | 496         | 496         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 248   | 다산면<br>월성리  | 산28    | 임  | 18,804      | 18,804      | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 249   | 다산면 월<br>성리 | 산29-1  | 임  | 14,167      | 14,167      | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 250   | 다산면<br>월성리  | 산41-2  | 임  | 215,572     | 215,572     | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 251   | 다산면<br>월성리  | 산41-1  | 임  | 8,520       | 8,520       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 252   | 다산면<br>월성리  | 산64    | 임  | 17,851      | 17,851      | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리  | 산65-1  | 임  | 151         | 151         | 파평읍세<br>채판공중증  | 고령군 운수면 봉평리 251                             |            |    |          |          |
| 변경 253   | 다산면<br>월성리  | 산65-1  | 임  | 151         | 151         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리  | 산65-6  | 구  | 112         | 83          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |    |          |          |
| 변경 254   | 다산면<br>월성리  | 산65-11 | 구  | 57          | 57          | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |    |          | 분할측<br>량 |
| 기정 255   | 다산면<br>월성리  | 산65-7  | 임  | 99          | 99          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리  | 산65-8  | 임  | 244         | 243         | 고령군            | 공유지                                         |            |    |          |          |

| 일련<br>번호 | 소재지        | 지번     | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고       |
|----------|------------|--------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----------|
|          |            |        |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |          |
| 변경 256   | 다산면<br>월성리 | 산65-12 | 임  | 159         | 159         | 고령군            | 공유지                                         |            |    |          | 분할축<br>량 |
| 기정 257   | 다산면<br>월성리 | 산65-9  | 임  | 63,572      | 63,572      | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정       | 다산면<br>월성리 | 산65-10 | 구  | 483         | 483         | 한국<br>농어촌공사    | 경기도 의왕시 포일동 487                             |            |    |          |          |
| 변경 258   | 다산면<br>월성리 | 산65-10 | 구  | 483         | 483         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 259   | 다산면<br>월성리 | 산66    | 임  | 6,612       | 6,612       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 260   | 다산면<br>월성리 | 산66-1  | 임  | 3,702       | 3,702       | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 261   | 다산면<br>월성리 | 산138-1 | 구  | 162         | 162         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 262   | 다산면<br>월성리 | 산141   | 구  | 58          | 58          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 263   | 다산면<br>월성리 | 산145   | 구  | 119         | 119         | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 264   | 다산면<br>월성리 | 산146   | 구  | 49          | 49          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 265   | 다산면<br>월성리 | 산147   | 구  | 77          | 77          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |
| 기정 266   | 다산면<br>월성리 | 산148   | 구  | 55          | 55          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |          |

| 일련<br>번호 | 소제지        | 지번   | 지목 | 공부면적<br>(㎡) | 평임면적<br>(㎡) | 소유자            |                                             | 소유권 이외의 권리 |    |          | 비고 |
|----------|------------|------|----|-------------|-------------|----------------|---------------------------------------------|------------|----|----------|----|
|          |            |      |    |             |             | 성명             | 주소                                          | 성명         | 주소 | 권리<br>내용 |    |
| 기정 267   | 다산면<br>월성리 | 산149 | 구  | 48          | 48          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |
| 기정 268   | 다산면<br>월성리 | 산150 | 구  | 57          | 57          | 주식회사<br>하나자산신탁 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층<br>(역삼동,하나금융그룹강남사옥) |            |    |          |    |

경상북도 고시 제2026-264호

## 공공주택 건설사업계획 승인 고시

『공공주택 특별법』 제35조 제1항 규정에 의거 공공주택건설 사업계획(경북도청이전 신도시 B-1BL 공공임대주택 건립사업)을 승인하고 같은 법 시행령 제30조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2026. 7. 6.

경 상 북 도 지 사

1. 사업명칭 : 경북도청이전신도시 B-1BL 공공임대주택 건립사업
2. 사업시행자
  - 가. 사업시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 경상북도개발공사(대표 : 이재혁)
  - 나. 주 소 : 경상북도 예천군 호명읍 행복로 35
3. 사업위치 : 경상북도 예천군 호명읍 산합리 1118번지 외 1필지

## 4. 사업개요

| 사업종류              | 사 업 내 용                                                                                                                                                                                                                             | 비 고 |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 공공<br>임대<br>(10년) | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대지면적 : 38,905.1㎡</li> <li>○ 연 면 적 : 120,833.7446㎡</li> <li>○ 사업규모               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공동주택(아파트) 7개동</li> <li>- 지하3층/지상37층, 726세대</li> </ul> </li> </ul> |     |

5. 사업기간 : 사업승인 고시일 ~ 2029. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재

## 7. 다른 법률의 의제

『공공주택 특별법』 제35조 제4항에 따라 고시가 의제되는 사항

8. 관계 도서는 경상북도 건축디자인과, 경상북도개발공사(054-650-3000)에 비치하여 일반인에게 보이게 합니다.

## 【별첨1】

수용 또는 사용할 토지 등의 소재지·지번·면적·소유권 및 소유권 외의 권리의  
명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류

## ■ 경상북도 예천군 호명읍 산합리

| 연번 | 구분 | 지번         | 지목 | 면적(㎡)    |          | 소유자                          |              | 관계인 |    | 비고 |
|----|----|------------|----|----------|----------|------------------------------|--------------|-----|----|----|
|    |    |            |    | 지적면적     | 편입면적     | 주소                           | 성명           | 주소  | 성명 |    |
| 1  | 신규 | 1118       | 대  | 23,535   | 23,535   | 경상북도<br>예천군<br>호명읍 행복로<br>35 | 경상북도<br>개발공사 |     |    |    |
| 2  | 신규 | 1117<br>-1 | 대  | 15,370.1 | 15,370.1 | 경상북도<br>예천군<br>호명읍 행복로<br>35 | 경상북도<br>개발공사 |     |    |    |
|    |    |            | 계  | 38,905.1 | 38,905.1 |                              |              |     |    |    |



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2026-1329호

**부동산개발업 폐업(등록말소) 공고**

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제15조 제1항의 규정에 의거 폐업신고된 부동산개발업을 「같은 법」 제15조 제2항의 규정에 의거 말소하고, 그 내용을 「같은 법 시행규칙」 제15조 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 6일

**경 상 북 도 지 사**

| 등록번호     | 상호 및<br>대표자             | 소재지                    | 말소일자        | 폐업사유   |
|----------|-------------------------|------------------------|-------------|--------|
| 경북230007 | 명가종합건설<br>주식회사<br>(손상철) | 경북 의성군 의성읍 문소3길 35, 2층 | 2026.07.01. | 사업 미시행 |

끝.

경상북도 공고 제2026-1339호

## 항만개발사업 준공 공고

「항만법」 제12조 및 같은 법 시행령 제21조에 따라 "구룡포항 물양장 및 배후부지 정비공사" 준공에 대하여 아래와 같이 공고합니다.

2026년 7월 6일

경 상 북 도 지 사

### 1. 항만개발사업 시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 경상북도지사

나. 주 소 : 경북 안동시 풍천면 도청대로 455

### 2. 항만명 및 항만개발사업의 종류

가. 항 만 명 : 구룡포항

나. 항만개발사업의 종류 : 기본시설(소형선 부두)

### 3. 개발개요

가. 목 적 : 항내 부족한 급빙물양장 확충과 배후부지 정비를 통하여

어촌 주민 정주 여건 개선 및 어업 유통 기능 강화

나. 장 소 : 경상북도 포항시 남구 구룡포읍 구룡포항 일원

다. 공사규모 : 급빙물양장 확충 L=130m, 배후부지 정비 1식 등

라. 공사방법 : 설계도서에 따라 도급 시행

### 4. 용지조서

| 일련<br>번호 | 소재지     |          |     | 지번  | 지목 | 면적               |         |         | 토지소유자 | 비고           |     |
|----------|---------|----------|-----|-----|----|------------------|---------|---------|-------|--------------|-----|
|          | 시군      | 읍면       | 리동  |     |    | 공부상<br>면적<br>(㎡) | 편입면적(㎡) |         |       |              |     |
|          |         |          |     |     |    |                  | 계       | 토지      |       |              | 포락지 |
| 1        | 포항<br>시 | 구룡포<br>읍 | 병포리 | 605 | 잡  | 1500.3           | 1500.3  | 1500.3  | -     | 경상북도<br>취득예정 |     |
| 합 계      |         |          |     |     |    | 1,500.3          | 1,500.3 | 1,500.3 | -     |              |     |

5. 준 공 일 : 2021. 6. 29.

6. 기타사항 : 관계도서는 경상북도 독도해양정책과(054-880-7768)에 비치  
하고 이해 관계인에게 보입니다.(관계도서 게재 생략)

경상북도 공고 제2026-1326 호

## 도로공사 시행허가 내용 공고

「도로법 시행령」 제34조제2항의 따라 다음과 같이 도로공사 시행에 대한 허가를 하였음을 공고합니다.

2026년 7월 6일

경 상 북 도 지 사

| 도로의 종류  | 지방도                                                  | 노 선 명 | 점촌~와룡<br>(지방도924호선) |
|---------|------------------------------------------------------|-------|---------------------|
| 공사의 종류  | 교차로 설치                                               |       |                     |
| 공 사 구 간 | 경상북도 안동시 풍천면 가곡리 714-9번지 일원                          |       |                     |
| 시 행 장 소 | 상 동                                                  |       |                     |
| 목적 및 사유 | 경북도청 신도시 대로3-9호선 송평천교 설치공사에 따른<br>지방도924호선 연결 교차로 설치 |       |                     |
| 착수예정일   | 2026년 7월                                             | 준공예정일 | 2026년 12월 31일       |

경상북도 공고 제2026-1347호

## 측량업 등록 공고

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조제2항 및 같은 법 시행령 제35조 제6항의 규정에 의하여 측량업 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 7월 6일

경 상 북 도 지 사

| 상 호<br>(대표자)           | 업 종<br>(사업자번호)         | 등 록 번 호   | 소 재 지                          | 등록일       |
|------------------------|------------------------|-----------|--------------------------------|-----------|
| 주식회사<br>제경이앤씨<br>(박선량) | 공공측량<br>(517-81-03810) | 04-005974 | 경상북도 의성군 춘산면 금성현서로<br>1069, 3층 | 2026.7.2. |

경상북도 공고 제2026-1352호

## 환경컨설팅회사 등록 공고

「환경기술 및 환경산업 지원법」 제16조의4제1항의 규정에 의한 환경컨설팅회사 신규 등록사항을 같은 법 시행규칙 제33조의12 규정에 따라 다음과 같이 공고 합니다.

2026년 7월 6일

경 상 북 도 지 사

1. 업 체 명 : (주)지이테크
2. 대 표 자 : 김재경
3. 소 재 지 : 경상북도 경산시 압량읍 압독2로2길 15-1, 나동
4. 전화번호 : 053-816-4517
5. 등록번호 : 제33호
6. 등록일자 : 2026.07.03.

경상북도 공고 제2026-1355호

## 제29회 경상북도 산업평화대상 수상후보자 접수기간 연장 공고

경상북도에서는 노사화합을 통한 생산성 향상과 『선진노사문화』 구축으로 산업평화 정착에 기여한 근로자 및 사용자를 시상하는 제29회 경상북도 산업평화 대상 수상후보자를 다음과 같이 접수기간을 연장하여 공고합니다.

2026년 7월 6일

경 상 북 도 지 사

### 1. 시상내용

| 구 분    | 계  | 대 상 | 금 상 | 은 상 | 동 상 |
|--------|----|-----|-----|-----|-----|
| 계      | 8명 | 2   | 2   | 2   | 2   |
| 근로자 부문 | 4명 | 1   | 1   | 1   | 1   |
| 사용자 부문 | 4명 | 1   | 1   | 1   | 1   |

※ 2005. 8. 4. 「공직선거법」제112조 개정으로 부상(상금) 없음.

## 2. 추천대상

신청공고일 현재 경상북도에 소재하는 상시 근로자 수 50명 이상인 민간기업에 근무하는 근로자 및 사용자로서, 공적부문에서 2년 이상 직접 종사한 다음과 같은 자격을 구비한 자.

### ○ 【근로자 부문】

- 신기술 개발, 품질혁신 등 기업 생산성 향상과 노사협력 증진 등에 크게 기여한 자
- 노조간부의 경우 상급단체 또는 단위노조 간부로서 양보교섭(사내 및 하청업체 근로조건 개선 등 포함) 및 무분규 협상타결 등 합리적인 노조 활동을 통해 산업평화 정착에 기여한 자
- 기타 평소 근면 성실하여 타 근로자의 귀감이 되는 자

### ○ 【사용자 부문】

- 선진노사관계 구축으로 기업현장의 산업평화 정착에 기여한 기업 또는 사용자(대표, 간부 등)
- 근로자들의(사내 및 하청업체 포함) 근로조건 및 환경개선 등을 통해 근로자 복지증진과 사기진작으로 노사분규 사전 예방과 지역 노사안정에 기여한 자

## 3. 추천제외대상

- 최근 3년 이내('23~'25) 도 단위 이상에서 본 상(賞)과 유사한 노사협력 유공 관련 수상 경력이 있는 자
- 금고 이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나, 집행을 받지 아니하기로확정된 후 3년이 경과되지 아니한 자

- 금고 이상의 형을 받고 집행유예의 기간이 완료된 날로부터 1년이경과되지 아니한 자
- 금고 이상의 형의 선고유예를 받고 그 기간 중에 있는 자
- 최근 2년간('24~'25) 쟁의행위 발생상황을 기준으로 볼 때, 노사분규 다발업체 및 분규 시 불법 쟁의행위를 유발하거나 주도한 자
- 기업 또는 기업의 임원의 경우, 지난 2년간('24~'25) 산업재해 발생비율이 동 종업종의 평균치보다 높은 경우 및 지방세 체납, 환경오염물질 배출, 중대 재해, 직업병 다발 등으로 사회적 물의를 빚은 경우

#### 4. 추천대상자 신청

- 신청서 작성
    - 노동조합원은 노동조합장(위원장)이, 직장협의회 회원은 직협회장이, 기타 근로자와 사용자는 기업대표가 작성
  - 추천권자
    - 한국노총 경북지역본부 의장, 경북경영자총협회 회장, 경북동부경영자협회 회장, 시장·군수, 대구경북경제자유구역청장, 한국산업단지공단 경북지역본부 본부장
  - 추천서류 : 접수처와 추천기관에 비치
- ① 산업평화대상 수상후보자 신청서 1부
  - ② 산업평화대상 수상후보자 추천서 1부
  - ③ 공적개요서 및 공적조서 각 1부
  - ④ 공적기간 산정조서 1부
  - ⑤ 소속기업 및 노동조합 현황 1부
  - ⑥ 기타 증빙자료
    - 사진, 신문·잡지, 스크랩 등 공적내용을 증빙할 수 있는 서류 및 자료

## 5. 접수기간 및 접수처

- 접수기간: (연장) 2026. 7. 6.(월)~2026. 7. 21.(화)
- 접 수 처
  - 경상북도 산업평화대상 준비사무국 ☎(053) 757 - 5443  
(우 41260) 대구광역시 동구 동대구로 441, 영남타워 19층 하나문화장터
  - 경상북도 경제정책노동과 ☎(054) 880 - 2688  
(우 36759) 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 경상북도 경제정책노동과

## 6. 수상자 발표: 2026년 8월 중

- 개별통지

## 7. 수상자 지원

- 1) 도 중소기업 육성자금(경영안정·시설설비자금) 우대
- 2) 국내 산업 시찰 시 우선 선정
- 3) 경상북도 근로자 자녀 학자금 대상자 우선 추천(수상자만 대상)

## 8. 기타사항

- 신청(추천)시 반드시 근로자, 사용자(기업,개인) 등 신청(추천) 부문을 명시하여야 함
- 기타 상세한 내용은 접수처 또는 추천기관에 문의
- 제출된 서류는 일절 반환하지 않음

## 신 청 서 류

- 경상북도 산업평화대상 수상후보자 신청서 (별지 제1호)
- 경상북도 산업평화대상 수상후보자 추천서 (별지 제2호)
- 공적개요서 (별지 제3-1호)
- 공적조서 (별지 제3-2호)
- 공적기간 산정조서 (별지 제3-3호)
- 소속기업 및 노동조합 현황 (별지 제4호)
- 기타 증빙자료 (별지 제5호)
- 사진, 신문·잡지, 스크랩 등 공적내용을 증빙할 수 있는 서류 및 자료

### 추천서류 제출시 유의사항

- 추천서류 목록 중 후보자 추천서와 구비서류는 추천기관이 작성
- 신청서는 노동조합원은 노조위원장이, 직장협의회 회원은 직협회장이, 기타 근로자와 사용자는 기업대표가 작성
- 공적개요서는 개조식(1인 1매)으로 작성
- 날인 방법은
  - 공적조서의 조사자(란)과 공적기간 산정조서의 확인은
  - 소속부서의장(인사담당과장, 부장, 실장, 이사등)이 하고
  - 후보자 추천서(란)과 공적조서의 추천관(란)은 추천기관·단체장이 함



〈별지 제2호 서식〉

## 경상북도 산업평화대상 수상후보자 추천서

|               |                        |              |      |                    |                   |
|---------------|------------------------|--------------|------|--------------------|-------------------|
| 후 보 자<br>인적사항 | 부문별                    | 성 명<br>(한 자) | 생년월일 | 근속기간<br>(2년 이상)    | 자택주소              |
|               | 사용자<br>(기업, 개인)<br>근로자 | (      )     |      | 부터<br>까지           |                   |
| 소 속<br>기 업    | 업 체 명                  | 기업·<br>노조대표  | 업 종  | '25 매출액<br>(단위:억원) | 근 로 자 수<br>노동조합원수 |
|               |                        |              |      |                    | 명<br>명            |
| 회사<br>주소      |                        |              | 연락처  | 직 장                | (휴대폰)             |
|               |                        |              |      |                    |                   |
|               |                        |              |      | E-mail             |                   |

사업자등록번호

위와 같이 제29회 경상북도산업평화대상 수상후보자를 추천합니다.

년 월 일

추천자

기관·단체명      직위      성 명      (인)

구비서류

1. 공적개요서 1부
2. 공적조서 1부
3. 공적기간 산정조서 1부
4. 소속 기업 및 노동조합 현황 1부
5. 기타 증빙자료 1점

〈별지 제3-1호 서식〉

## 공 적 개 요 서

| 소 속<br>기업명 | 직 책 | 성 명<br>(세) | 공 적<br>기 간 | 공 적 개 요 |
|------------|-----|------------|------------|---------|
|            |     |            |            |         |

〈별지 제3-2호 서식〉

## 공 적 조 서

|                                                                           |      |   |   |   |   |     |      |              |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------|------|---|---|---|---|-----|------|--------------|--|--|--|--|--|--|
| 성 명                                                                       | (한자) |   |   |   |   |     |      |              |  |  |  |  |  |  |
| 주민등록<br>번호                                                                |      |   |   |   |   |     | -    | 군 번 (군인의 경우) |  |  |  |  |  |  |
|                                                                           |      | * | * | * | * | *   | *    |              |  |  |  |  |  |  |
| 주 소                                                                       |      |   |   |   |   |     |      |              |  |  |  |  |  |  |
| 직 업                                                                       |      |   |   |   |   |     | 소 속  |              |  |  |  |  |  |  |
| 직 급                                                                       |      |   |   |   |   |     | 직 위  |              |  |  |  |  |  |  |
| 근무기간                                                                      | 년 월  |   |   |   |   |     | 공적분야 |              |  |  |  |  |  |  |
| 공적요지 (50자 내외)                                                             |      |   |   |   |   |     |      |              |  |  |  |  |  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> <li>•</li> <li>•</li> </ul> |      |   |   |   |   |     |      |              |  |  |  |  |  |  |
| 조 사 자                                                                     |      |   |   |   |   |     |      |              |  |  |  |  |  |  |
| 소 속                                                                       |      |   |   |   |   | 직 위 |      |              |  |  |  |  |  |  |
| 직 급                                                                       |      |   |   |   |   | 성 명 |      | (인)          |  |  |  |  |  |  |
| <p>위의 기록이 틀림없음을 확인합니다.</p> <p>년 \ 월\ 일</p> <p>성 명 (인)</p>                 |      |   |   |   |   |     |      |              |  |  |  |  |  |  |

## 주 요 학 력 및 경 력

| 년 월 일 | 이 력 | 년 월 일 | 이 력 |
|-------|-----|-------|-----|
|       |     |       |     |
|       |     |       |     |

## 과거 포상기록 (훈장·포장, 표창별로 기록)

| 년 월 일 | 내 용 | 년 월 일 | 내 용 |
|-------|-----|-------|-----|
|       |     |       |     |
|       |     |       |     |

## 공 적 사 항

① 노동조합 운영 또는 노사상생

② 근로자 권익 지원 및 생산성 향상

## 공 적 조 서 (을)

공 적 사 항

③ 근로환경 개선

④ 지역사회 기여(봉사, 기부 등)

〈별지 제3-3호 서식〉

## 공 적 기 간 산 정 조 서

1. 소속기업명 :

2. 성 명 : (한자 : )

3. 생년월일 :

4. 직 책 :

5. 부 문 별 :

6. 공적기간 산정내역

| 근무기관 | 직 책 | 근무기간     | 공 적 관 련 업 무 | 공적기간 |
|------|-----|----------|-------------|------|
|      |     | 부터<br>까지 |             | ~    |

위의 기록이 틀림없음을 확인합니다.

년 월 일

작성자 소 속

직 책 성명 (인)

〈별지 제4호 서식〉

## 소속 기업 및 노동조합 현황

|                        |                         |       |      |             |     |
|------------------------|-------------------------|-------|------|-------------|-----|
| 후 보 자<br>인적사항          | 부 문 별                   | 성 명   | 생년월일 | 부 서 명       | 직 책 |
|                        | 사용자<br>(기업, 개인),<br>근로자 |       |      |             |     |
| 소 속<br>기 업             | 업 체 명                   |       |      | 소 재 지       |     |
|                        | 주생산품                    |       |      | '25 매출액     |     |
|                        | 대 표 자                   | 성 명   | 생년월일 | 근로자수        | 명   |
|                        |                         |       |      |             |     |
|                        | 설립일자                    |       |      | 전화번호        |     |
| 노동조합<br>개 요            | 위 원 장                   | 성 명   | 생년월일 | 노 동<br>조합원수 | 명   |
|                        |                         |       |      |             |     |
|                        | 설립일자                    |       |      | 전화번호        |     |
| 최근 임·단협 타결내용           |                         |       |      |             |     |
| 구 분                    | 임 금 협 상                 |       |      | 단 체 협 상     |     |
| 타결일자                   |                         |       |      |             |     |
| 타결내용                   |                         |       |      |             |     |
| 최근3년간<br>노동 쟁의<br>발생상황 | 연도별                     | 분 규 명 |      | 분규기간        | 내 용 |
|                        | 2023년                   |       |      | ~           |     |
|                        | 2024년                   |       |      | ~           |     |
|                        | 2025년                   |       |      | ~           |     |

〈별지 제5호 서식〉

## 기타 증빙자료

| 구분                         | 주요 심사항목 및 첨부서류                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ① 노동조합 운영<br>또는 노사상생       | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 모범적인 노동조합 운영을 통해 무분규 단체협약 타결 등 노사 간 갈등 완화 사례</li> <li>○ 양보와 배려에 의한 사내 문화 조성 등 건전한 노사화합 사례</li> <li>○ 노사협력 증진을 위해 노력한 사례</li> </ul> <p><b>[첨부서류]</b><br/>  최근 2년간 노동조합 운영사례 및 노사화합 실적을 증빙할 수 있는 표창, 단합대회 사진 등</p> |
| ② 근로자 권익<br>지원 및 생산성<br>향상 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 우수 창안제도 연구·발표 실적 유무</li> <li>○ 새로운 기술개발을 통한 생산성 향상 사례</li> <li>○ 근로자의 권익 증진을 위한 시책 및 제도 시행 여부</li> </ul> <p><b>[첨부서류]</b><br/>  최근 2년간 근로자의 권익을 지원한 실적이나 매출액 증가, 원가 절감, 신기술 개발, 인력 활용 개선 자료 등의 실적 증빙자료</p>     |
| ③ 근로환경개선                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 근로자의 안전과 건강을 고려한 작업환경 조성</li> <li>○ 산업재해 예방에 노력하며, 대응책을 마련한 사례</li> </ul> <p><b>[첨부서류]</b><br/>  최근 2년간 근로환경을 개선한 실적이나 산업재해 예방 교육 및 사례 등을 증빙할 수 있는 내부분서, 사진 등</p>                                              |
| ④ 지역사회 기여<br>(봉사, 기부 등)    | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역사회에 봉사, 기부 등 기여한 사례</li> </ul> <p><b>[첨부서류]</b><br/>  최근 2년간 지역사회에 봉사, 기부 등을 수행한 실적을 증빙할 수 있는 내부분서, 사진 등</p>                                                                                                 |

\* 선정 심사 시 기초 자료로 활용(가급적 구체적으로 제출 요망)



시 군

고 시

경주시 고시 제2026-172호

## 경주 도시계획시설(공원:황성공원)사업 실시계획인가 고시

경주시 황성동 397번지 일원의 도시계획시설(공원:황성공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획을 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2025. 7. 6.

경 주 시 장

1. 사업시행지 위치 : 경주시 황성동 397번지 일원

### 2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(공원:황성공원)사업

나. 명 칭 : 경주시 도시바람길숲(황성공원) 조성사업(2단계)

3. 사업의 면적 및 규모 : A= 39,691㎡ (수목 식재 및 산책로 조성 등 1식)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 주 소 : 경상북도 경주시 양정로 260(동천동, 경주시청)

나. 성 명 : 경주시장

5. 사업시행기간 : 인가일로부터 ~ 2027. 12. 31.까지

6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 〈붙임조서와 같음〉

7. 기타 관련서류는 경주시 도시공원과(☎054-779-8787)에 비치하고 있음.

&lt;붙임&gt;

## ① 편입토지조서

## ■ 총괄표

가. 토지조서 총괄표

| 구 분 |         | 합 계      | 비 고 |
|-----|---------|----------|-----|
| 합 계 | 필지수(개소) | 37       |     |
|     | 면적(㎡)   | 39,691.0 |     |

나. 소유자별 현황180

| 구 분 |         | 합 계      | 공유지(경주시) | 국유지     | 비 고 |
|-----|---------|----------|----------|---------|-----|
| 합 계 | 필지수(개소) | 37       | 35       | 2       |     |
|     | 면적(㎡)   | 39,691.0 | 38,522.9 | 1,168.1 |     |

다. 지목별 현황

| 구 분 |         | 합 계      | 공원      | 구거    | 답        | 대       | 도로    | 전        | 비 고 |
|-----|---------|----------|---------|-------|----------|---------|-------|----------|-----|
| 합 계 | 필지수(개소) | 37       | 11      | 1     | 6        | 7       | 1     | 11       |     |
|     | 면적(㎡)   | 39,691.0 | 5,982.3 | 794.1 | 11,356.7 | 2,144.0 | 374.0 | 19,039.9 |     |
|     | 비율      | 100      | 15.1    | 2.0   | 28.6     | 5.4     | 0.9   | 48.0     |     |

# ■ 편입토지조서

| 연번 | 소재지        | 지번       | 지목 | 지적면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 토 지 소 유 자    |     |
|----|------------|----------|----|-------------|-------------|--------------|-----|
|    |            |          |    |             |             | 성명           | 주 소 |
| 계  |            |          |    | 55,626      | 39,691      |              |     |
| 1  | 경주시<br>황성동 | 412      | 공원 | 2,598.0     | 131.0       | 경주시          |     |
| 2  |            | 413      | 공원 | 2,444.0     | 39.2        | 경주시          |     |
| 3  |            | 1053-41  | 공원 | 301.0       | 84.1        | 경주시          |     |
| 4  |            | 1053-42  | 도로 | 2,016.0     | 374.0       | 국유지<br>(국토부) |     |
| 5  |            | 1053-44  | 전  | 2,881.0     | 2,435.0     | 경주시          |     |
| 6  |            | 1053-45  | 전  | 443.0       | 443.0       | 경주시          |     |
| 7  |            | 1053-46  | 대  | 172.0       | 103.4       | 경주시          |     |
| 8  |            | 1053-47  | 대  | 661.0       | 661.0       | 경주시          |     |
| 9  |            | 1053-48  | 대  | 479.0       | 479.0       | 경주시          |     |
| 10 |            | 1053-49  | 답  | 8,358.0     | 8,358.0     | 경주시          |     |
| 11 |            | 1053-121 | 대  | 212.0       | 76.6        | 경주시          |     |
| 12 |            | 1053-132 | 전  | 2,344.0     | 2,344.0     | 경주시          |     |
| 13 |            | 1053-166 | 공원 | 216.0       | 45.8        | 경주시          |     |
| 14 |            | 1053-167 | 공원 | 180.0       | 42.2        | 경주시          |     |
| 15 |            | 1053-168 | 공원 | 96.0        | 7.0         | 경주시          |     |
| 16 |            | 1053-266 | 답  | 3,555.0     | 789.0       | 경주시          |     |
| 17 |            | 1053-272 | 답  | 625.0       | 142.7       | 경주시          |     |
| 18 |            | 1053-323 | 답  | 374.0       | 374.0       | 경주시          |     |
| 19 |            | 1053-324 | 답  | 67.0        | 67.0        | 경주시          |     |

| 연번 | 소재지        | 지번       | 지목 | 지적면적<br>(㎡) | 편입면적<br>(㎡) | 토 지 소 유 자    |     |
|----|------------|----------|----|-------------|-------------|--------------|-----|
|    |            |          |    |             |             | 성명           | 주 소 |
| 20 | 경주시<br>황성동 | 1053-376 | 답  | 1,626.0     | 1,626.0     | 경주시          |     |
| 21 |            | 1053-391 | 공원 | 2,849.0     | 2,849.0     | 경주시          |     |
| 22 |            | 397      | 전  | 5,177.0     | 3,351.7     | 경주시          |     |
| 23 |            | 399-10   | 대  | 539.0       | 539.0       | 경주시          |     |
| 24 |            | 399-11   | 전  | 1,051.0     | 1,051.0     | 경주시          |     |
| 25 |            | 399-12   | 전  | 2,086.0     | 2,086.0     | 경주시          |     |
| 26 |            | 399-15   | 전  | 1,888.0     | 1,888.0     | 경주시          |     |
| 27 |            | 399-18   | 전  | 2,093.0     | 2,088.2     | 경주시          |     |
| 28 |            | 399-19   | 전  | 1,233.0     | 1,233.0     | 경주시          |     |
| 29 |            | 400      | 공원 | 952.0       | 952.0       | 경주시          |     |
| 30 |            | 401-6    | 전  | 1,309.0     | 1,096.8     | 경주시          |     |
| 31 |            | 401-7    | 공원 | 720.0       | 720.0       | 경주시          |     |
| 32 |            | 401-8    | 대  | 132.0       | 132.0       | 경주시          |     |
| 33 |            | 401-12   | 공원 | 596.0       | 441.0       | 경주시          |     |
| 34 |            | 401-18   | 대  | 153.0       | 153.0       | 경주시          |     |
| 35 |            | 402-3    | 전  | 1,323.0     | 1,023.2     | 경주시          |     |
| 36 |            | 402-4    | 공원 | 847.0       | 671.0       | 경주시          |     |
| 37 |            | 1064-27  | 구거 | 3,030.0     | 794.1       | 국유지<br>(농림부) |     |

경주시 고시 제2026-176호

## 경주 강동일반산업단지 계획(변경) 승인 정정 고시

경주시 고시 제2026-114호로 고시한 강동면 왕신리 산51번지 일원 『경주 강동일반 산업단지』 계획(변경) 승인에 대하여 업종배치계획 중 폐기물 수집 운반 처리 및 원료 재생업과 관련하여 누락된 부분이 있어 경주 강동일반산업단지 계획(변경)을 다음과 같이 정정 고시합니다.

1926년 7월 6일]

경 주 시 장

### 1. 산업단지의 명칭 · 위치 및 면적 (변경없음)

가. 명 칭 : 강동일반산업단지

나. 위 치 : 경상북도 경주시 강동면 왕신리 산51번지 일원

다. 면 적 : 991,631m<sup>2</sup>

### 2. 산업단지의 지정목적 (변경없음)

- 방폐장조성, 양성자가속기설치, 한수원 지역유치로 인한 지역여건 변화에 따른 산업 용지 수요증가에 대비한 신규 산업단지 개발의 필요성 대두와 더불어 포항 소재 철강 산업 관련제조업 및 울산 소재 현대자동차, 현대중공업, 대우조선 등 대기업 관련제조업들을 위주로 집단화, 계열화함으로써 경주지역의 산업발전을 도모하고, 지역내 무분별하게 산재된 개별공장의 집단화를 통한 체계적인 관리로 쾌적한 도시환경을 조성
- 국가성장 패러다임인 “저탄소 녹색성장” 과 신재생에너지 의무화 정책에 적극 부응하고자 신·재생에너지 관련 산업을 유치하여 신재생에너지 클러스터로 육성하고 동시에 신재생에너지 산업의 거점으로 삼아 지역발전에 기여코자함

### 3. 산업단지개발사업의 시행자 (변경없음)

| 구 분          | 기 업 명          | 주 소 및 대 표 이 사                                        | 비 고 |
|--------------|----------------|------------------------------------------------------|-----|
| 대 표<br>시 행 사 | 강동산단(주)        | ○ 주소 : 경상북도 경주시 강동면 강동산단로 61<br>○ 대표이사 : 오세곤         |     |
| 공 동<br>시 행 사 | 넥스틸(주)         | ○ 주소 : 경상북도 포항시 남구 대송면 송덕로 212번길 195<br>○ 대표이사 : 박효정 |     |
|              | (주)풍강          | ○ 주소 : 경상북도 경주시 강동면 강동 산단로 1길 108<br>○ 대표이사 : 이쾌림    |     |
|              | (주)유한아스콘       | ○ 주소<br>○ 대표이사 : 임연숙, 이상철                            |     |
|              | (주)에스<br>에이치지이 | ○ 주 소 : 경상북도 경주시 강동면 강동산단로 10-1<br>○ 대표이사 : 이길형      |     |
|              | (주)강동<br>그린에너지 | ○ 주 소 : 경상북도 경주시 왕신리 261-1번지<br>○ 대표이사 : 유수경         |     |

#### 4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경)

가. 개발기간 : 기정 - 2009. 05. ~ 2025. 12. 31.

변경 - 2009. 05. ~ 2026. 12. 31.

나. 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제1항 제3호 및 같은  
법 시행령 제19조제3항 제1호 나목에 의한 민간개발

#### 5. 주요유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경)

가. 주요유치업종

- 식료품 제조업(C10), 목재 및 나무제품 제조업(C16), 펄프, 종이 및 종이제품 제조업(C17), 고무제품 및 플라스틱 제조업(C22), 비금속 광물 제조업(C23), 1차금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업(C25), 기타기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타운송장비 제조업(C31), 전기, 가스 증기 및 공기조절 공급업 (D35), 폐기물 수집 운반 처리 및 원료 재생업(E38), 부동산업(L68)(단, 부동산 임대업(6811)에 한함), 물류시설, 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행령 제21조제2항제2호가목 2)의 태양에너지 발전업(임주기업체 지분에 한함)

나. 업종별 배치계획(변경)

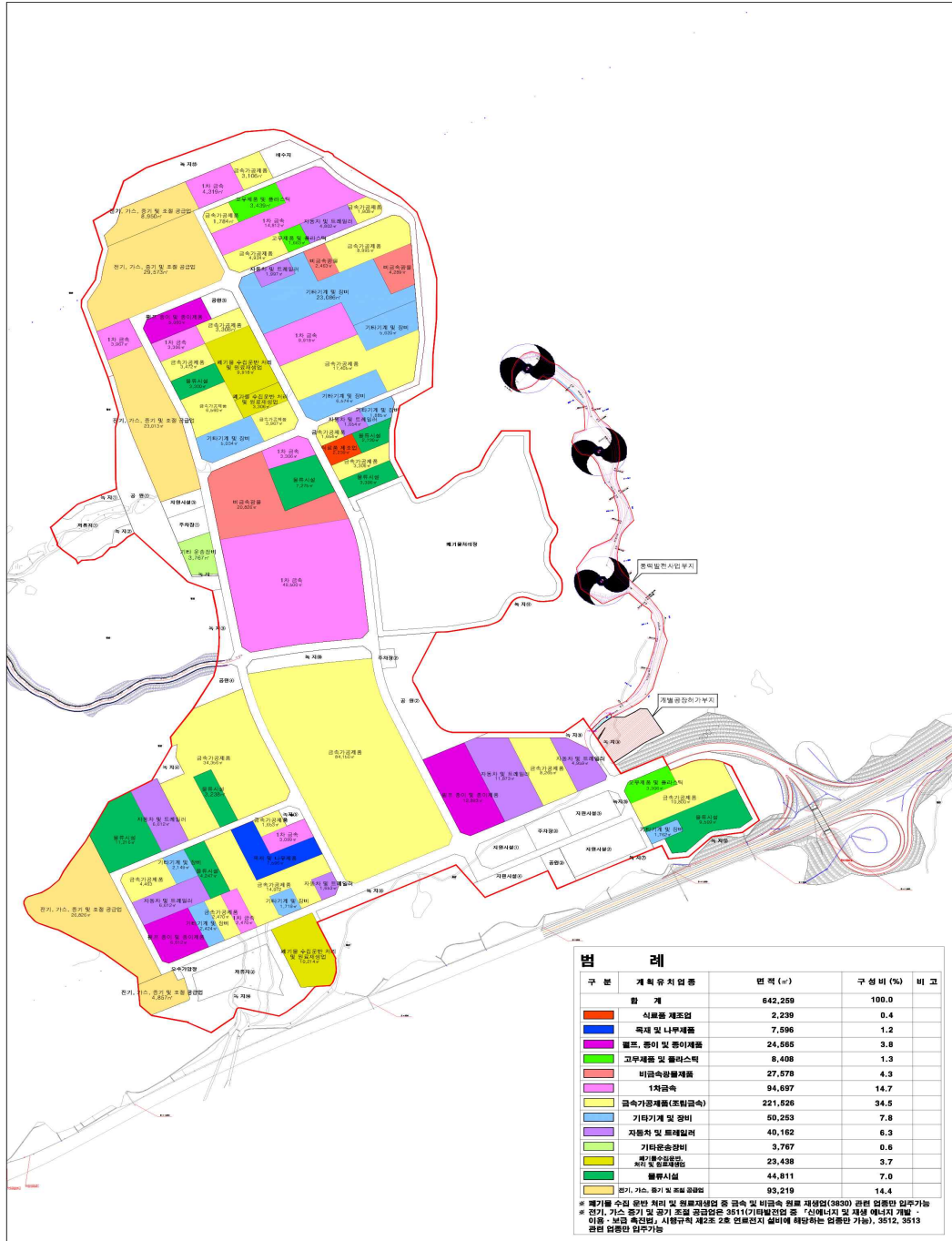
| 계획유치업종                  | 면적(m <sup>2</sup> ) |         | 구성비(%) |       | 비 고     |
|-------------------------|---------------------|---------|--------|-------|---------|
| 계 (산업시설)                | 기 정                 | 변 경     | 기 정    | 변 경   |         |
|                         | 642,259             | 642,259 | 100.0  | 100.0 |         |
| 10 식료품 제조업              | 2,239               | 2,239   | 0.4    | 0.4   |         |
| 16 목재 및 나무제품            | 7,596               | 7,596   | 1.2    | 1.2   |         |
| 17 펄프, 종이 및 종이제품        | 24,565              | 24,565  | 3.8    | 3.8   |         |
| 22 고무제품 및 플라스틱          | 8,408               | 8,408   | 1.3    | 1.3   |         |
| 23 비금속광물                | 27,578              | 27,578  | 4.3    | 4.3   |         |
| 24 1차금속                 | 94,697              | 95,081  | 14.7   | 14.8  | 증)384   |
| 25 금속가공제품(조립금속)         | 221,526             | 219,309 | 34.5   | 34.1  | 감)2,217 |
| 29 기타기계 및 장비            | 50,253              | 50,253  | 7.8    | 7.8   |         |
| 30 자동차 및 트레일러           | 40,162              | 40,162  | 6.3    | 6.3   |         |
| 31 기타운송장비               | 3,767               | 3,767   | 0.6    | 0.6   |         |
| 35 전기, 가스 증기 및 공기조절 공급업 | 93,219              | 92,835  | 14.4   | 14.4  | 감)384   |
| 38 폐기물 수집운반 처리 및 연료 재생업 | 23,438              | 25,655  | 3.7    | 4.0   | 증)2,217 |
| 물류시설                    | 44,811              | 44,811  | 7.0    | 7.0   |         |

※ 전기, 가스 증기 및 공기 조절 공급업은 3511(기타발전업 중 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」시행규칙 제2조 2호 연료전지 설비에 해당하는 업종만 가능), 3512, 3513관련 업종만 입주가능

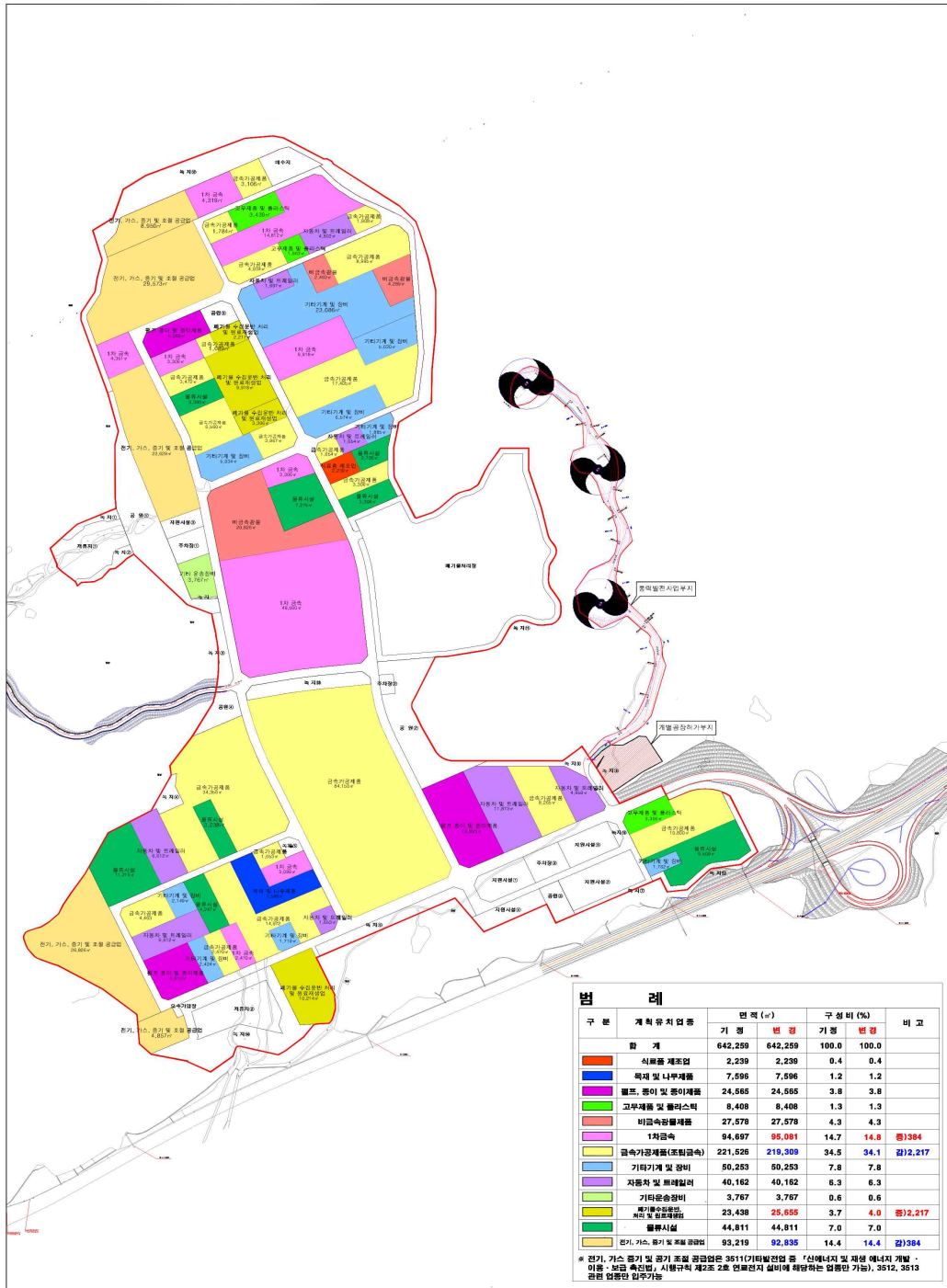
※ 부동산 임대업(6811)은「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」제38조의2에1항제 2호에 의하여 한국자산관리공사가 입주기업의 재무구조 개선을 지원하기 위하여 취득한 산업용지 또는 공장 등을 임대하는 경우에 한하여 입주 허용

## 다. 업종별 배치 계획도

〈 기 정 〉



## 〈 변경 〉



## 6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경없음)

## 가. 용도지역결정조서

| 구 분         | 면 적(m <sup>2</sup> ) |     |         | 구성비(%) | 비 고 |
|-------------|----------------------|-----|---------|--------|-----|
|             | 기 정                  | 변 경 | 변경후     |        |     |
| 일 반 공 업 지 역 | 991,631              | -   | 991,631 | 100.0  |     |

## 나. 토지이용계획 (산업단지 개발계획)

| 구 분         | 면 적(m <sup>2</sup> ) | 구성비(%) | 비 고 |
|-------------|----------------------|--------|-----|
| 합 계         | 991,631              | 100.0  |     |
| 산 업 시 설 용 지 | 642,259              | 64.8   |     |
| 지 원 시 설 용 지 | 25,072               | 2.5    |     |
| 지 원 시 설     | 24,822               | 2.5    |     |
| 오 수 가 압 장   | 250                  | 0.0    |     |
| 공 공 시 설 용 지 | 324,300              | 32.7   |     |
| 도 로         | 90,569               | 9.1    |     |
| 주 차 장       | 7,490                | 0.8    |     |
| 녹 지         | 83,843               | 8.5    |     |
| 공 원         | 40,370               | 4.1    |     |
| 배 수 지       | 4,388                | 0.4    |     |
| 저 류 지       | 18,010               | 1.8    |     |
| 폐기물처리시설     | 79,630               | 8.0    |     |

다. 주요기반시설계획

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 총괄표

| 구분 | 합 계       |                    |                    | 1 류      |                    |                    | 2 류      |                |                   | 3 류 |           |           |
|----|-----------|--------------------|--------------------|----------|--------------------|--------------------|----------|----------------|-------------------|-----|-----------|-----------|
|    | 노선수       | 연장<br>(m)          | 면적<br>(㎡)          | 노선수      | 연장<br>(m)          | 면적<br>(㎡)          | 노선수      | 연장<br>(m)      | 면적<br>(㎡)         | 노선수 | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) |
| 합계 | 14<br>(2) | 6,286<br>(2,740.4) | 90,569<br>(15,964) | 4<br>(1) | 2,013<br>(2,560.4) | 27,757<br>(13,242) | 6<br>(1) | 3,212<br>(180) | 49,566<br>(2,722) | 4   | 1,061     | 13,246    |
| 중로 | 10<br>(1) | 4,760<br>(180)     | 74,042<br>(2,722)  | 1        | 594                | 12,036             | 6<br>(1) | 3,212<br>(180) | 49,566<br>(2,722) | 3   | 954       | 12,440    |
| 소로 | 4<br>(1)  | 1,526<br>(2,560.4) | 16,527<br>(13,242) | 3<br>(1) | 1,419<br>(2,560.4) | 15,721<br>(13,242) | -        | -              | -                 | 1   | 107       | 806       |

주) ( )는 사업지구외 도로(진입도로 및 입체교차로 가감속구간)

## (2) 도로 결정조서

## ○ 산업단지 내

| 구분 | 규 모  |    |    |           | 기능   | 연장<br>(m) | 기점                      | 종점                  | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                             | 비고     |
|----|------|----|----|-----------|------|-----------|-------------------------|---------------------|----------|-----------|---------------------------------------|--------|
|    | 등급   | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |      |           |                         |                     |          |           |                                       |        |
| 합계 | 14개소 |    |    |           |      | 6,286     |                         |                     |          |           |                                       | 90,569 |
| 계  | 10개소 |    |    |           |      | 4,760     |                         |                     |          |           |                                       | 74,042 |
| 기정 | 중로   | 1  | 1  | 20        | 보조간선 | 594       | 강동면 왕신리<br>산115-2<br>번지 | 강동면 왕신리<br>산93-1번지  | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 12,036 |
| 기정 | 중로   | 2  | 1  | 15        | 집산도로 | 350       | 강동면 왕신리<br>산93-1번지      | 강동면 왕신리<br>산64번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 5,375  |
| 기정 | 중로   | 2  | 2  | 15        | 집산도로 | 835       | 강동면 왕신리<br>산100번지       | 강동면 왕신리<br>산43번지    | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 12,815 |
| 기정 | 중로   | 2  | 3  | 15        | 집산도로 | 705       | 강동면 왕신리<br>산43번지 일원     | 강동면 왕신리<br>산33번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 10,971 |
| 기정 | 중로   | 2  | 4  | 15        | 집산도로 | 185       | 강동면 왕신리<br>산43번지 일원     | 강동면 왕신리<br>산33번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 3,075  |
| 기정 | 중로   | 2  | 5  | 15        | 집산도로 | 920       | 강동면 왕신리<br>산53번지        | 강동면 왕신리<br>산93-1번지  | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 13,800 |

| 구분 | 규 모 |    |    |           | 연장<br>(m) | 기점                  | 종점                  | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                             | 비고     |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|---------------------|---------------------|----------|-----------|---------------------------------------|--------|
|    | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |           |                     |                     |          |           |                                       |        |
| 기정 | 중로  | 2  | 6  | 15        | 217       | 강동면 왕신리<br>산48번지    | 강동면 왕신리<br>산50번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 3,530  |
| 기정 | 중로  | 3  | 1  | 12        | 65        | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 920    |
| 기정 | 중로  | 3  | 2  | 12        | 548       | 강동면 왕신리<br>산64번지    | 강동면 왕신리<br>산96번지    | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 6,730  |
| 기정 | 중로  | 3  | 3  | 12~<br>20 | 341       | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 | 강동면 왕신리<br>산100번지   | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 4,790  |
|    |     |    |    |           |           |                     |                     |          |           |                                       | 16,527 |
| 기정 | 소로  | 1  | 1  | 10        | 39        | 강동면 왕신리<br>산50번지 일원 | 강동면 왕신리<br>산51번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 405    |
| 기정 | 소로  | 1  | 2  | 10        | 1,073     | 강동면 왕신리<br>산34번지    | 강동면 왕신리<br>산43번지    | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 11,684 |
| 기정 | 소로  | 1  | 3  | 10        | 307       | 강동면 왕신리<br>산34번지    | 강동면 왕신리<br>산38-1번지  | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 3,632  |
| 기정 | 소로  | 3  | 1  | 6~12      | 107       | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 | 강동면 왕신리<br>산47번지    | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 806    |

## ○ 산업단지 외(진입도로)

| 구분 | 구 모   |    |    | 기능        | 연장<br>(m) | 기점                     | 종점                    | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                             | 비고                         |
|----|-------|----|----|-----------|-----------|------------------------|-----------------------|----------|-----------|---------------------------------------|----------------------------|
|    | 등급    | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |           |                        |                       |          |           |                                       |                            |
| 계  | (2개소) |    |    |           | (2,740.4) |                        |                       |          |           |                                       | (15,964)                   |
| 기정 | 중로    | 2  | 7  | 15        | 보조<br>간선  | 강동면<br>왕신리<br>산104-1번지 | 단지내 중로<br>1-1호선<br>시점 | 일반<br>도로 |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | (2,722)<br>진입도로            |
| 기정 | 소로    | 1  |    | 5~10      | 국지<br>도로  | 국도20호선<br>(모서 구간)      | 진입도로<br>중로1-2호선       | 일반<br>도로 |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | (13,242)<br>입체교차로<br>가감속구간 |

※ ( )는 사업지구외 도로(진입도로 및 입체교차로 가감속구간)

## 나) 주차장

## (1) 주차장 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명   | 위 치                  | 면 적(㎡) |    |       | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|-------|----------------------|--------|----|-------|---------------------------------------|----|
|    |                |       |                      | 기정     | 변경 | 변경후   |                                       |    |
| 계  |                | 3개소   |                      | 7,490  | -  | 7,490 |                                       |    |
| 기정 | 1              | 노외주차장 | 강동면 왕신리 산53번지<br>일원  | 3,150  | -  | 3,150 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 2              | 노외주차장 | 강동면 왕신리 산48번지        | 900    | -  | 900   | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 3              | 노외주차장 | 강동면 왕신리<br>산116번지 일원 | 3,440  | -  | 3,440 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

2) 공간시설

가) 공 원

(1) 공원 결정

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 시설의 종류 | 위 치               | 면 적 (㎡) |    |        | 최초 결정일                          | 비고 |
|----|----------|-----|--------|-------------------|---------|----|--------|---------------------------------|----|
|    |          |     |        |                   | 기정      | 변경 | 변경후    |                                 |    |
| 계  |          | 5개소 |        |                   | 40,370  | -  | 40,370 |                                 |    |
| 기정 | 1        | 공원  | 근린공원   | 강동면 왕신리 산52번지 일원  | 17,680  | -  | 17,680 | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |    |
| 기정 | 2        | 공원  | 근린공원   | 강동면 왕신리 산48번지 일원  | 14,570  | -  | 14,570 | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |    |
| 기정 | 1        | 공원  | 소공원    | 강동면 왕신리 산116번지 일원 | 2,500   | -  | 2,500  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |    |
| 계  |          | 5개소 |        |                   | 40,370  | -  | 40,370 |                                 |    |
| 기정 | 2        | 공원  | 소공원    | 강동면 왕신리 산50번지 일원  | 3,290   | -  | 3,290  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |    |
| 기정 | 3        | 공원  | 소공원    | 강동면 왕신리 산34번지 일원  | 2,330   | -  | 2,330  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |    |

## 나) 녹 지

## (1) 녹지 결정조서

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명  | 시설의 종류 | 위 치   | 면 적 (㎡)             |       |        | 최초 결정일 | 비고                              |
|----|----------|------|--------|-------|---------------------|-------|--------|--------|---------------------------------|
|    |          |      |        |       | 기정                  | 변경    | 변경후    |        |                                 |
| 계  |          | 16개소 |        |       | 83,843              | -     | 83,843 |        |                                 |
|    | 기정       | 1    | 녹지     | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산29번지 일원    | 1,172 | -      | 1,172  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |
|    | 기정       | 2    | 녹지     | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산52번지 일원    | 1,433 | -      | 1,433  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |
|    | 기정       | 3    | 녹지     | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산51번지 일원    | 2,550 | -      | 2,550  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |
|    | 기정       | 4    | 녹지     | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산95번지 일원    | 1,900 | -      | 1,900  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |
|    | 기정       | 5    | 녹지     | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산96번지 일원    | 1,030 | -      | 1,030  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |
|    | 기정       | 6    | 녹지     | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산93-1번지 일원  | 5,337 | -      | 5,337  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |
|    | 기정       | 7    | 녹지     | 완충 녹지 | 강동면 왕신리 산115-2번지 일원 | 1,710 | -      | 1,710  | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) |

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                    | 면 적 (㎡) |    |        | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|------------------------|---------|----|--------|---------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                        | 기정      | 변경 | 변경후    |                                       |    |
| 기정 | 8              | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 일원 | 1,568   | -  | 1,568  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 9              | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산102번지 일원   | 2,416   | -  | 2,290  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 10             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산109번지 일원   | 3,300   | -  | 3,300  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 11             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산48-1번지 일원  | 12,447  | -  | 12,447 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 12             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산35번지 일원    | 27,074  | -  | 27,074 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 13             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산49번지 일원    | 4,667   | -  | 4,667  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 14             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산62번지 일원    | 16,720  | -  | 16,720 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 15             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산115-2번지    | 508     | -  | 508    | 경상북도 고시<br>제2012-151호<br>(2012.05.24) |    |
| 기정 | 1              | 녹지  | 연결<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산52번지       | 137     | -  | 137    | 경상북도 고시<br>제2013-571호<br>(2013.12.30) |    |

3) 유통 및 공급시설

가) 수도공급설비

(1) 수도공급설비 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명        | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |       | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|------------|---------------------|---------|----|-------|---------------------------------------|----|
|    |                |            |                     | 기정      | 변경 | 변경후   |                                       |    |
| 기정 | 1              | 수도공급<br>설비 | 강동면 왕신리 산37번지<br>일원 | 4,388   | -  | 4,388 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

4) 방제시설

가) 유수지

(1) 유수지 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |        | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|---------------------|---------|----|--------|---------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                     | 기정      | 변경 | 변경후    |                                       |    |
| 계  |                |     |           |                     | 18,010  | -  | 18,010 |                                       |    |
| 기정 | 1              | 유수지 | 저류시설      | 강동면 왕신리<br>산29번지 일원 | 8,470   | -  | 8,470  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 2              | 유수지 | 저류시설      | 강동면 왕신리<br>산62번지 일원 | 9,540   | -  | 9,540  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

5) 환경기초시설

가) 폐기물처리시설

(1) 폐기물처리시설 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명         | 시설의<br>종류   | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |        | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|-------------|-------------|---------------------|---------|----|--------|---------------------------------------|----|
|    |                |             |             |                     | 기정      | 변경 | 변경후    |                                       |    |
| 기정 | 1              | 폐기물<br>처리시설 | 폐기물<br>처리시설 | 강동면 왕신리<br>산45번지 일원 | 79,630  | -  | 79,630 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

※ 사업장 일반폐기물 및 지정폐기물 처리 가능

라. 용도지역계획도, 토지이용계획도, 기반시설계획도 등

7. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획 (변경없음)

가. 용수공급계획

| 구 분  | 용수 수요량(㎥/일) |  | 비고 |
|------|-------------|--|----|
| 계    | 2,580       |  |    |
| 공업용수 | 2,285       |  |    |
| 생활용수 | 295         |  |    |

※ 생활·공업용수 : 포항권 광역상수도(천북면 오야리) D=900mm 관로에서 분기된 D=350mm 관로를 통해 본 사업부지까지 D=250~300mm, L=7.52km 관로를 매설하여 산업단지 내 배수지(저류용량 1,400ton/일)로 연결 각 시설용지로 공급

나. 오·폐수처리계획

| 구 분     | 오·폐수발생량(m³/일) | 비고 |
|---------|---------------|----|
| 계       | 1,151         |    |
| 산 업 폐 수 | 928           |    |
| 생 활 오 수 | 223           |    |

※ 산업단지 내에서 발생하는 각종 오·폐수는 차집관로를 통해 시도13호선변의 기존 오수관로 (250mm~300mm)로 인입 후 강동면 사무소 인근 오수맨홀에 차집하여 전량 안강하수종말처리장으로 유입하여 최종 처리토록 계획

※ 산업단지 내 폐수발생이 없는 업체를 위주로 분양할 계획

다. 폐기물처리계획

| 구 분     | 폐기물 발생량(ton/일) | 비고 |
|---------|----------------|----|
| 계       | 404.066        |    |
| 생활 폐기물  | 2.321          |    |
| 사업장 폐기물 | 401.745        |    |

※ 생활폐기물 : 경주시 관내에서 처리

- ※ 사업장폐기물(지정폐기물) : 지정폐기물은 폐유 및 폐산이 대부분을 차지할 것으로 판단되며, 각 입주업체별로 발생하는 사업장 폐기물은 적정한 보관시설에 보관 후 일정량이 되면 단지 내 폐기물 처리시설(매립장)에서 처리할 계획
- ※ 운영 시 발생하는 폐기물은 분리수거를 원칙으로 하고 자체 건설된 폐기물처리시설에서 전량 처리토록 하며, 매립시설의 경우 향후 10년 이상 유지·관리가 될 수 있도록 계획

#### 라. 전력공급계획

| 구 분    | 전력 소요량(kW) | 비고 |
|--------|------------|----|
| 계      | 50,209     |    |
| 일반시설용지 | 4,395      |    |
| 산업시설용지 | 45,814     |    |

#### 마. 통신공급계획 (변경없음)

| 구 분        | 통신 수요량(회선) | 비고 |
|------------|------------|----|
| 계          | 2,185      |    |
| 산업시설용      | 1,606      |    |
| 지원시설용      | 75         |    |
| 공공시설 및 여유량 | 504        |    |

## 8. 주요시설의 지원 계획 (변경없음)

○ 산업입지 및 개발에 관한 법률 제29조, 시행령 제27조 및 산업입지의 개발에 관한 통합지침 제29조

| 구 분      | 사업량                                                                                                               | 개발사업비<br>(백만원) | 비 고              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| 계        |                                                                                                                   | 12,979         |                  |
| 도로<br>시설 | <ul style="list-style-type: none"> <li>도로개설 B=5~15m, L=2.14km</li> </ul>                                          | 9,216          | 경주시 시행<br>(사업완료) |
| 용수<br>시설 | <ul style="list-style-type: none"> <li>용수관로 D=250~300mm, L=7.52km</li> <li>배수지(1,400ton 1개소), 가압장(2개소)</li> </ul> | 3,763          | 경주시 시행<br>(사업완료) |

9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경없음)

10. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제25조 제5항에 대한 각 호의 사항 (변경)

가. 용도지역 결정조서 (변경없음)

1) 용도지역 결정조서

| 구 분         | 면 적(㎡)  |     |         | 구성비(%) | 비 고 |
|-------------|---------|-----|---------|--------|-----|
|             | 기 정     | 변 경 | 변경후     |        |     |
| 일 반 공 업 지 역 | 991,631 | -   | 991,631 | 100.0  |     |

나. 지구단위계획구역 결정조서 (변경없음)

1) 지구단위계획구역 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 구 역 명               | 위 치                 | 면 적(㎡)  |    |         | 비고 |
|----|----------------|---------------------|---------------------|---------|----|---------|----|
|    |                |                     |                     | 기정      | 변경 | 변경후     |    |
| 기정 | ①              | 강동 왕신지구<br>지구단위계획구역 | 강동면 왕신리 산51번지<br>일원 | 991,631 | -  | 991,631 |    |

다. 지구단위계획 결정(변경)조서 (변경)

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

가) 교통시설

(1) 도로

(ㄱ) 도로 총괄표

| 구분 | 합 계       |                    |                    | 1 류      |                    |                    | 2 류      |                |                   | 3 류 |           |           |
|----|-----------|--------------------|--------------------|----------|--------------------|--------------------|----------|----------------|-------------------|-----|-----------|-----------|
|    | 노선수       | 연장<br>(m)          | 면적<br>(㎡)          | 노선수      | 연장<br>(m)          | 면적<br>(㎡)          | 노선수      | 연장<br>(m)      | 면적<br>(㎡)         | 노선수 | 연장<br>(m) | 면적<br>(㎡) |
| 합계 | 14<br>(2) | 6,286<br>(2,740.4) | 90,569<br>(15,964) | 4<br>(1) | 2,013<br>(2,560.4) | 27,757<br>(13,242) | 6<br>(1) | 3,212<br>(180) | 49,566<br>(2,722) | 4   | 1,061     | 13,246    |
| 중로 | 10<br>(1) | 4,760<br>(180)     | 74,042<br>(2,722)  | 1        | 594                | 12,036             | 6<br>(1) | 3,212<br>(180) | 49,566<br>(2,722) | 3   | 954       | 12,440    |
| 소로 | 4<br>(1)  | 1,526<br>(2,560.4) | 16,527<br>(13,242) | 3<br>(1) | 1,419<br>(2,560.4) | 15,721<br>(13,242) | -        | -              | -                 | 1   | 107       | 806       |

주) ( )는 사업지구외 도로(진입도로 및 입체교차로 가감속구간)

(ㄴ) 도로 결정조서

○ 산업단지 내

| 구분 | 규 모 |      |    | 기능 | 연장<br>(m) | 기점  | 종점               | 사용<br>형태        | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                       | 비고     |
|----|-----|------|----|----|-----------|-----|------------------|-----------------|-----------|---------------------------------|--------|
|    | 등급  | 류별   | 번호 |    |           |     |                  |                 |           |                                 |        |
| 합계 |     | 14개소 |    |    | 6,286     |     |                  |                 |           |                                 | 90,569 |
| 계  |     | 10개소 |    |    | 4,760     |     |                  |                 |           |                                 | 74,042 |
| 기정 | 중로  | 1    | 1  | 20 | 보조간선      | 594 | 강동면 왕신리 산115-2번지 | 강동면 왕신리 산93-1번지 | 일반도로      | 경상북도 고시 제2010-150호 (2010.04.22) | 12,036 |

| 구분 | 규 모 |    |    |           | 연장<br>(m) | 기능       | 기점                  | 종점                  | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                             | 비고     |
|----|-----|----|----|-----------|-----------|----------|---------------------|---------------------|----------|-----------|---------------------------------------|--------|
|    | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |           |          |                     |                     |          |           |                                       |        |
| 기정 | 중로  | 2  | 1  | 15        | 350       | 집산<br>도로 | 강동면 왕신리<br>산93-1번지  | 강동면 왕신리<br>산64번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 5,375  |
| 기정 | 중로  | 2  | 2  | 15        | 835       | 집산도로     | 강동면 왕신리<br>산100번지   | 강동면 왕신리<br>산43번지    | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 12,815 |
| 기정 | 중로  | 2  | 3  | 15        | 705       | 집산도로     | 강동면 왕신리<br>산43번지 일원 | 강동면 왕신리<br>산33번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 10,971 |
| 기정 | 중로  | 2  | 4  | 15        | 185       | 집산도로     | 강동면 왕신리<br>산43번지 일원 | 강동면 왕신리<br>산33번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 3,075  |
| 기정 | 중로  | 2  | 5  | 15        | 920       | 집산도로     | 강동면 왕신리<br>산53번지    | 강동면 왕신리<br>산93-1번지  | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 13,800 |
| 기정 | 중로  | 2  | 6  | 15        | 217       | 집산도로     | 강동면 왕신리<br>산48번지    | 강동면 왕신리<br>산50번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 3,530  |
| 기정 | 중로  | 3  | 1  | 12        | 65        | 집산도로     | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 920    |
| 기정 | 중로  | 3  | 2  | 12        | 548       | 집산도로     | 강동면 왕신리<br>산64번지    | 강동면 왕신리<br>산96번지    | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 6,730  |
| 기정 | 중로  | 3  | 3  | 12~<br>20 | 341       | 집산도로     | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 | 강동면 왕신리<br>산100번지   | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 4,790  |

| 구분 | 규 모 |    |    |           | 기능   | 연장<br>(m) | 기점                  | 종점                  | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                             | 비고     |
|----|-----|----|----|-----------|------|-----------|---------------------|---------------------|----------|-----------|---------------------------------------|--------|
|    | 등급  | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |      |           |                     |                     |          |           |                                       |        |
| 계  | 4개소 |    |    |           |      | 1,526     |                     |                     |          |           |                                       | 16,527 |
| 기정 | 소로  | 1  | 1  | 10        | 국지도로 | 39        | 강동면 왕신리<br>산50번지 일원 | 강동면 왕신리<br>산51번지 일원 | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 405    |
| 기정 | 소로  | 1  | 2  | 10        | 국지도로 | 1,073     | 강동면 왕신리<br>산34번지    | 강동면 왕신리<br>산43번지    | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 11,684 |
| 기정 | 소로  | 1  | 3  | 10        | 국지도로 | 307       | 강동면 왕신리<br>산34번지    | 강동면 왕신리<br>산38-1번지  | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 3,632  |
| 기정 | 소로  | 3  | 1  | 6~12      | 국지도로 | 107       | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 | 강동면 왕신리<br>산47번지    | 일반도로     |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | 806    |

## ○ 산업단지 외(진입도로)

| 구분 | 규 모   |    |    |           | 기능       | 연장<br>(m) | 기점                     | 종점                 | 사용<br>형태 | 주요<br>경과지 | 최초<br>결정일                             | 비고                         |
|----|-------|----|----|-----------|----------|-----------|------------------------|--------------------|----------|-----------|---------------------------------------|----------------------------|
|    | 등급    | 류별 | 번호 | 폭원<br>(m) |          |           |                        |                    |          |           |                                       |                            |
| 계  | (2개소) |    |    |           |          | (2,740.4) |                        |                    |          |           |                                       | (15,964)                   |
| 기정 | 중로    | 2  | 7  | 15        | 보조<br>간선 | (180)     | 강동면<br>왕신리<br>산104-1번지 | 단지내 중로<br>1-1호선 시점 | 일반<br>도로 |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | (2,722)<br>진입도로            |
| 기정 | 소로    | 1  |    | 5~10      | 국지<br>도로 | (2,560.4) | 국도20호선<br>(모서 구간)      | 진입도로<br>중로1-2호선    | 일반<br>도로 |           | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) | (13,242)<br>입체교차로<br>가감속구간 |

※ ( )는 사업지구외 도로(진입도로 및 입체교차로 가감속구간)

(2) 주차장

(ㄱ) 주차장 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명   | 위 치                  | 면 적(㎡) |    |       | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|-------|----------------------|--------|----|-------|---------------------------------------|----|
|    |                |       |                      | 기정     | 변경 | 변경후   |                                       |    |
| 계  |                | 3개소   |                      | 7,490  | -  | 7,490 |                                       |    |
| 기정 | 1              | 노외주차장 | 강동면 왕신리 산53번지<br>일원  | 3,150  | -  | 3,150 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 2              | 노외주차장 | 강동면 왕신리 산48번지        | 900    | -  | 900   | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 3              | 노외주차장 | 강동면 왕신리 산116번지<br>일원 | 3,440  | -  | 3,440 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

나) 공간시설

(1) 공 원

## (ㄱ) 공원 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                 | 면 적 (㎡)              |        |        | 최초<br>결정일                             | 비고                                    |
|----|----------------|-----|-----------|---------------------|----------------------|--------|--------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|    |                |     |           |                     | 기정                   | 변경     | 변경후    |                                       |                                       |
| 계  |                |     | 5개소       |                     | 40,370               | -      | 40,370 |                                       |                                       |
|    | 기정             | 1   | 공원        | 근린공원                | 강동면 왕신리<br>산52번지 일원  | 17,680 | -      | 17,680                                | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |
|    | 기정             | 2   | 공원        | 근린공원                | 강동면 왕신리<br>산48번지 일원  | 14,570 | -      | 14,570                                | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |
|    | 기정             | 1   | 공원        | 소공원                 | 강동면 왕신리<br>산116번지 일원 | 2,500  | -      | 2,500                                 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |
|    | 기정             | 2   | 공원        | 소공원                 | 강동면 왕신리<br>산50번지 일원  | 3,290  | -      | 3,290                                 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |
| 기정 | 3              | 공원  | 소공원       | 강동면 왕신리<br>산34번지 일원 | 2,330                | -      | 2,330  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |                                       |

## (2) 녹지

## (ㄱ) 녹지 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명  | 시설의<br>종류 | 위 치                    | 면 적 (㎡) |    |        | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|------|-----------|------------------------|---------|----|--------|---------------------------------------|----|
|    |                |      |           |                        | 기정      | 변경 | 변경후    |                                       |    |
| 계  |                | 16개소 |           |                        | 83,843  | -  | 83,843 |                                       |    |
| 기정 | 1              | 녹지   | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산29번지 일원    | 1,172   | -  | 1,172  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 2              | 녹지   | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산52번지 일원    | 1,433   | -  | 1,433  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 3              | 녹지   | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산51번지 일원    | 2,550   | -  | 2,550  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 4              | 녹지   | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산95번지 일원    | 1,900   | -  | 1,900  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 5              | 녹지   | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산96번지 일원    | 1,030   | -  | 1,030  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 6              | 녹지   | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산93-1번지 일원  | 5,337   | -  | 5,337  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 7              | 녹지   | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 일원 | 1,710   | -  | 1,710  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 8              | 녹지   | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산115-2번지 일원 | 1,568   | -  | 1,568  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                   | 면 적 (㎡) |    |        | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|-----------------------|---------|----|--------|---------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                       | 기정      | 변경 | 변경후    |                                       |    |
| 기정 | 9              | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산102번지 일원  | 2,416   | -  | 2,290  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 10             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산109번지 일원  | 3,300   | -  | 3,300  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 11             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산48-1번지 일원 | 12,447  | -  | 12,447 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 12             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산35번지 일원   | 27,074  | -  | 27,074 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 13             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산49번지 일원   | 4,667   | -  | 4,667  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 14             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산62번지 일원   | 16,720  | -  | 16,720 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 15             | 녹지  | 완충<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산115-2번지   | 508     | -  | 508    | 경상북도 고시<br>제2012-151호<br>(2012.05.24) |    |
| 기정 | 1              | 녹지  | 연결<br>녹지  | 강동면 왕신리<br>산52번지      | 137     | -  | 137    | 경상북도 고시<br>제2013-571호<br>(2013.12.30) |    |

다) 유통 및 공급시설

(1) 수도공급설비

(ㄱ) 수도공급설비 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명        | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |       | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|------------|---------------------|---------|----|-------|---------------------------------------|----|
|    |                |            |                     | 기정      | 변경 | 변경후   |                                       |    |
| 기정 | 1              | 수도공급<br>설비 | 강동면 왕신리 산37번지<br>일원 | 4,388   | -  | 4,388 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

라) 방재시설

(1) 유수지

(ㄱ) 유수지 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명 | 시설의<br>종류 | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |        | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|-----|-----------|---------------------|---------|----|--------|---------------------------------------|----|
|    |                |     |           |                     | 기정      | 변경 | 변경후    |                                       |    |
| 계  |                |     |           |                     | 18,010  | -  | 18,010 |                                       |    |
| 기정 | 1              | 유수지 | 저류시설      | 강동면 왕신리<br>산29번지 일원 | 8,470   | -  | 8,470  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |
| 기정 | 2              | 유수지 | 저류시설      | 강동면 왕신리<br>산62번지 일원 | 9,540   | -  | 9,540  | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

마) 환경기초시설

(1) 폐기물처리시설

(가) 폐기물처리시설 결정조서

| 구분 | 도면<br>표시<br>번호 | 시설명         | 시설의<br>종류   | 위 치                 | 면 적 (㎡) |    |        | 최초<br>결정일                             | 비고 |
|----|----------------|-------------|-------------|---------------------|---------|----|--------|---------------------------------------|----|
|    |                |             |             |                     | 기정      | 변경 | 변경후    |                                       |    |
| 기정 | 1              | 폐기물<br>처리시설 | 폐기물<br>처리시설 | 강동면 왕신리<br>산45번지 일원 | 79,630  | -  | 79,630 | 경상북도 고시<br>제2010-150호<br>(2010.04.22) |    |

2) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경없음)

가) 산업시설용지

| 도면<br>번호 | 가구<br>번호 | 가구면적<br>(㎡) | 획지<br>번호 | 획지면적<br>(㎡) | 위 치                | 비 고 |
|----------|----------|-------------|----------|-------------|--------------------|-----|
| 1 - ①    | 1        | 72,928      | ①        | 16,375      | 강동면 왕신리 262-1번지 일원 |     |
| 1 - ②    |          |             | ②        | 29,573      | 강동면 왕신리 262-1번지 일원 |     |
| 1 - ③    | 2        | 33,342      | ③        | 26,980      | 강동면 왕신리 산31번지 일원   |     |
| 2 - ①    |          |             | ①        | 33,342      | 강동면 왕신리 산37번지 일원   |     |

| 도면<br>번호 | 가구<br>번호 | 가구면적<br>(㎡) | 획지<br>번호 | 획지면적<br>(㎡) | 위 치                | 비 고 |
|----------|----------|-------------|----------|-------------|--------------------|-----|
| 3 - ①    | 3        | 47,229      | ①        | 28,362      | 강동면 왕신리 산33번지 일원   |     |
| 3 - ②    |          |             | ②        | 18,867      | 강동면 왕신리 산34번지 일원   |     |
| 4 - ①    | 4        | 80,347      | ①        | 50,748      | 강동면 왕신리 산38-1번지 일원 |     |
| 4 - ②    |          |             | ②        | 23,025      | 강동면 왕신리 산41번지 일원   |     |
| 4 - ③    |          |             | ③        | 6,574       | 강동면 왕신리 산43번지 일원   |     |
| 5 - ①    | 5        | 80,907      | ①        | 31,407      | 강동면 왕신리 산52번지 일원   |     |
| 5 - ②    |          |             | ②        | 29,420      | 강동면 왕신리 산52번지 일원   |     |
| 5 - ③    |          |             | ③        | 20,080      | 강동면 왕신리 산49번지 일원   |     |
| 6 - ①    | 6        | 16,764      | ①        | 5,193       | 강동면 왕신리 산43번지 일원   |     |
| 6 - ②    |          |             | ②        | 11,571      | 강동면 왕신리 산43번지      |     |
| 7 - ①    | 7        | 3,767       | ①        | 3,767       | 강동면 왕신리 산52번지      |     |
| 8 - ①    | 8        | 87,105      | ①        | 37,594      | 강동면 왕신리 산97번지 일원   |     |

| 도면<br>번호 | 가구<br>번호 | 가구면적<br>(㎡) | 획지<br>번호 | 획지면적<br>(㎡) | 위 치                | 비 고 |
|----------|----------|-------------|----------|-------------|--------------------|-----|
| 8 - ②    |          |             | ②        | 17,828      | 강동면 왕신리 산61번지 일원   |     |
| 8 - ③    |          |             | ③        | 26,826      | 강동면 왕신리 산61번지 일원   |     |
| 8 - ④    |          |             | ④        | 4,857       | 강동면 왕신리 산64-5번지 일원 |     |
| 9 - ①    | 9        | 62,139      | ①        | 62,139      | 강동면 왕신리 산62번지 일원   |     |
| 10 - ①   | 10       | 84,150      | ①        | 84,150      | 강동면 왕신리 산97번지 일원   |     |
| 11 - ①   | 11       | 10,214      | ①        | 10,214      | 강동면 왕신리 산93-1번지    |     |
| 12 - ①   | 12       | 37,990      | ①        | 24,766      | 강동면 왕신리 산101번지     |     |
| 12 - ②   |          |             | ②        | 13,224      | 강동면 왕신리 산102번지     |     |
| 13 - ①   | 13       | 25,377      | ①        | 25,377      | 강동면 왕신리 산115-2번지   |     |

## 나) 지원시설용지

| 도면<br>번호 | 가구<br>번호 | 가구면적<br>(㎡) | 획지<br>번호 | 획지면적<br>(㎡) | 위 치                | 비 고       |
|----------|----------|-------------|----------|-------------|--------------------|-----------|
| 14 - ①   | 14       | 5,022       | ①        | 5,022       | 강동면 왕신리 산116번지 일원  |           |
| 15 - ①   | 15       | 8,458       | ①        | 8,458       | 강동면 왕신리 산116번지 일원  |           |
| 16 - ①   | 16       | 2,340       | ①        | 2,340       | 강동면 왕신리 산53번지 일원   |           |
| 17 - ①   | 17       | 4,366       | ①        | 4,366       | 강동면 왕신리 산116번지     |           |
| 18 - ①   | 18       | 4,636       | ①        | 4,636       | 강동면 왕신리 산116번지 일원  |           |
| 19 - ①   | 19       | 250         | ①        | 250         | 강동면 왕신리 산64-5번지 일원 | 오수<br>가압장 |

## 다) 기타시설용지

| 도면<br>번호 | 가구<br>번호 | 가구면적<br>(㎡) | 획지<br>번호 | 획지면적<br>(㎡) | 위 치               | 비 고        |
|----------|----------|-------------|----------|-------------|-------------------|------------|
| 20 - ①   | 20       | 3,150       | ①        | 3,150       | 강동면 왕신리 산53번지 일원  | 노외<br>주차장  |
| 21 - ①   | 21       | 900         | ①        | 900         | 강동면 왕신리 산48번지 일원  | 노외<br>주차장  |
| 22 - ①   | 22       | 3,440       | ①        | 3,440       | 강동면 왕신리 산116번지 일원 | 노외<br>주차장  |
| 23 - ①   | 23       | 79,630      | ①        | 79,630      | 강동면 왕신리 산45번지 일위  | 폐기물<br>처리장 |

3) 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 건축선 등에 관한 도시관리계획 결정  
(변경)조서(변경없음)  
가) 산업시설용지

| 도면표시<br>번호       | 위 치                     | 구 분 | 계 획 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------|-------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1-①<br>~<br>13-① | 강동일반산업단지<br>내 산업시설용지 필지 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 중 한국표준산업분류에 의한 식료품 제조업(C10), 목재 및 나무제품 제조업(C16), 펄프, 종이 및 종이제품 제조업(C17), 고무제품 및 플라스틱 제조업(C22), 비금속광물제품 제조업(C23), 1차금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업(C25), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타운송장비 제조업(C31), 전기, 가스 증기 및 공기 조절 공급업(D35) 및 부대시설 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 폐기물 수집운반, 처리 및 원료재생업(E38) 및 부대시설</li> </ul> </li> <li>※ 폐기물 수집 운반 처리 및 원료재생업 중 해체, 선별 및 원료 재생업(383) 관련 업종만 입주가능</li> <li>※ 전기, 가스 증기 및 공기 조절 공급업은 3511(기타발전업 중 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」 시행규칙 제2조 2호 연료전지 설비에 해당하는 업종만 가능), 3512, 3513관련 업종만 입주가능</li> <li>○ 물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률 제2조제1호에 따른 시설(물류단지는 제외한다) 및 부대시설</li> <li>○ 「산업법 시행령」 제21조 제2항제2호 가목2)의 태양에너지 발전업(입주기업체 지붕에 한함)(35)</li> </ul> |

| 도면표시<br>번호       | 위 치                     | 구 분 | 계 획 내 용                                                                                                                                        |                                                                                                     |
|------------------|-------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1-①<br>~<br>13-① | 강동일반산업단지<br>내 산업시설용지 필지 | 용 도 | 불허<br>용도                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허용용도 이외의 용도</li> <li>○ 환경영향평가 등에서 입주제한된 업종 및 업체</li> </ul> |
|                  |                         | 건폐율 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 80% 이하</li> </ul>                                                                                     |                                                                                                     |
|                  |                         | 용적률 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 250% 이하</li> </ul>                                                                                    |                                                                                                     |
|                  |                         | 높 이 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 최고높이 : 20m이하(처마높이)</li> </ul>                                                                         |                                                                                                     |
|                  |                         | 배 치 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 건축물의 주된 벽면의 방향은 점한 전면가로의 방향과 일치되게 하며, 전면부에는 조경용지를 배치</li> </ul>                                       |                                                                                                     |
|                  |                         | 형 태 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지구단위계획 시행지침에 따름</li> </ul>                                                                            |                                                                                                     |
|                  |                         | 색 채 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 구조색 : Y-YR / 명도3~8 / 채도 3이하</li> <li>○ 보조색 : 명도3~8 / 채도 5이하</li> <li>○ 강조색 : 원색제한 / 채도 7이하</li> </ul> |                                                                                                     |
|                  |                         | 건축선 | -                                                                                                                                              |                                                                                                     |

## 나) 지원시설용지

| 도면표시<br>번호        | 위 치                                | 구 분 | 계 획 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------|------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14-①<br>~<br>19-① | 강동일반산업단지<br>내 지원시설용지 및<br>오수가압장 필지 | 용 도 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「산집법」 제2조 제19호 및 시행령 제6조 제6항 제1호에서 7호 규정에 의한 입주기업체 사업지원을 위하여 관리기관과 입주계약을 체결한 지원기관이 설치하는 시설 및 건축물</li> <li>○ 입주가능 건축물 「건축법」 시행령 별표1에 의한 단독주택(직원거주용)공동주택(기숙사), 제1·2종 근린생활시설, 판매시설(해당 일반공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한한다), 교육연구시설, 노유자시설, 창고시설, 자동차관련시설, 의료시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 및 석유판매소에 한함) 건축물 및 오수가압장에 관련된 건축물</li> <li>○ 「산집법 시행령」 제21조 제2항제2호 가목2)의 태양에너지 발전업(입주기업체 지붕에 한함)(35)</li> </ul> |
|                   |                                    |     | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허용용도 이외의 용도</li> <li>○ 허용용도 중 공장, 위험물 저장 및 처리시설(단, 주유소 및 석유판매소는 제외), 단독주택(직원거주용 제외), 동물 및 식물 관련시설, 교정 및 군사시설 중 군사시설은 불허</li> <li>○ 안마시술소, 숙박시설, 유흥주점, 사행성 오락업, 종교시설 등 입주업체 지원 활동과 연관성이 적거나 근로자 의욕저하 업종 및 기업형 대형판매점 등은 입주불가</li> </ul>                                                                                                                                                              |
| 14-①<br>~<br>19-① | 강동일반산업단지<br>내 지원시설용지 및 오수가압장 필지    | 건폐율 | ○ 80% 이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                   |                                    | 용적률 | ○ 250% 이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                   |                                    | 높 이 | ○ 5층이하                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                   |                                    | 배 치 | ○ 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 잔반로의 방향과 일치하게 하며 잔반로는 조경지를 배치                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

| 도면표시<br>번 호 | 위 치 | 구 분 | 계 획 내 용                                                                          |
|-------------|-----|-----|----------------------------------------------------------------------------------|
|             |     | 형 태 | ○ 지구단위계획 시행지침에 따름                                                                |
|             |     | 색 채 | ○ 구조색 : Y-YR / 명도3~8 / 채도 3이하<br>○ 보조색 : 명도3~8 / 채도 5이하<br>○ 강조색 : 원색제한 / 채도 7이하 |
|             |     | 건축선 | -                                                                                |
|             |     |     |                                                                                  |

다) 기타시설용지

| 도면표시<br>번 호       | 위 치                                     | 구 분 | 계 획 내 용                                                                                                                             |
|-------------------|-----------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20-①<br>~<br>23-① | 강동일반산업단지<br>내 노외주차장용지 및<br>폐기물처리시설용지 필지 | 용 도 | 허용<br>용도<br><br>불허<br>용도<br><br>○ 『주차장법』에서 정하는 주차시설과 관리동 (노외주차장에 한함)<br>○ 폐기물처리시설을 운영하기 위한 시설<br>(폐기물처리시설에 한함)<br><br>○ 허용용도 이외의 용도 |
|                   |                                         | 건폐율 | ○ 5% 이하                                                                                                                             |
|                   |                                         | 용적률 | ○ 5% 이하                                                                                                                             |
|                   |                                         | 높 이 | ○ 2층(노외주차장의 경우 1층으로 한정 함)                                                                                                           |
|                   |                                         | 배 치 | -                                                                                                                                   |
|                   |                                         | 형 태 | -                                                                                                                                   |
|                   |                                         | 색 채 | -                                                                                                                                   |
|                   |                                         | 건축선 | -                                                                                                                                   |

#### 4) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경)

##### 가) 환경관리계획

##### 〈기정〉

##### (1) 기본 계획

- 대상지 및 주변환경에 대한 환경을 면밀히 검토·분석한 후, 차후발생이 예상되는 영향을 관리계획에 반영
- 환경보전에 관한 홍보 및 오염물질 배출 규제와 환경감시체계의 확립을 통한 지속적인 관리·감독 및 단속을 실시

##### (2) 환경오염 저감방안

- 생산시설의 환경오염원 배출이 적은 제조업종을 중심으로 저공해시설을 유치하여 환경오염원을 근원적으로 배제시키고, 단지내 녹지공간 확보 등으로 환경에의 악영향을 최소화
- 단지내 발생하는 각종 폐기물은 전량 수거하여 재활용 및 단지내 폐기물처리장을 이용함으로써 환경오염을

##### 미연에 예방

##### ∴ 토지 이용

- 산업단지내 저공해시설 배치로 환경오염원을 근원적으로 배제
- 생산시설의 유치업종은 환경성을 고려하여 저공해업종으로 유치 권장
- 주변지역에 미치는 대기환경을 고려하여 산업용지를 배치하고, 업종별 특성을 감안하여 배치

∴ 생태계

- 산업단지 조성후 가동시 지역식생의 일부 파괴가 예상되는 한편, 노변식물과 귀화식물, 그리고 식재수종의 증가와 인공토지가 조성될 것으로 예상
- 녹지 시공시 토양·환경에 적응이 빠른 교목과 관목을 혼합 식재하여 녹지대가 조성되도록 추진
- 자연환경을 최대한 보전하는 차원의 조정 및 공원 조성계획을 추진

∴ 대기질

- 대기오염을 고려한 업종 배치
  - 풍향 등 주변지역의 대기환경 등을 고려하여 각종 제조업을 배치
  - 대기환경을 고려하여 유치업종은 가급적 저공해업종으로 제한하여 유치
  - 대기오염 배출억제를 위한 입주업체 관리
  - 특정대기유해물질 배출업체 입주 제한
- 단, 이미 입주한 업체의 사업계획 변경으로 금회 계획을 변경하여 환경영향평가 협의를 완료한 업체[(주)승현]만 허용하되, 해당 업체가 더 이상 사업을 영위하지 않게 된 경우 해당 부지는 기존 협의의견에 따라 모두 제한함.
- 가급적 고체연료 사용을 지양하고, 청정연료 및 집단에너지 사용을 유도
  - 유기용제는 대기노출을 방지하고, 배기후드 및 탈취시설을 설치

- 폐기물, 사용중인 악취유발 물질 등은 밀폐·보관하여 장기간 방치되지 않도록 관리
- 기타 세부 방지사설의 설치 및 운영은 “대기환경보전법”에서 규정한 휘발성 유기화합물질의 배출 억제 및 방지를 위한 시설의 설치 및 관리에 관한 기준에 의거 시행
  - 대기환경관리를 위한 지원
- 주기적으로 대기질 현황을 분석하여 효과적으로 대응
- 방지사설 설치·운영시 법적 기준을 충족토록 하고, 필요시 관계기관 합동으로 기술지원 전담반을 구성, 기술지도

### ∴ 수 질

- 공사 과정에서 강우시 토사 유출로 인한 오염을 저감시키기 위한 방안으로 가배수로 및 간이침사지를 설치
- 공사시 투입인부에 의해 발생하는 생활오수 및 분뇨가 그대로 인근하천으로 유입될 경우, 수질오염의 우려가 있으므로, 투입인부에 의해 발생하는 오수는 「하수도법 시행규칙 별표3 개인하수처리시설의 방류수수질기준」을 따라 현장사무소 내에 오수처리시설을 설치하여 방류수 수질농도기준 이하로 각각 처리하여 방류하며, 공사 주유지점에는 간이화장실을 설치토록 할 것
- 또한 간이화장실에서 발생하는 슬러지 및 분뇨를 전문처리업체를 통해 전량 위탁·처리할 계획이며, 공사시 임시로 설치한 오수처리시설은 공사완료 후 건설폐기물 재활용방침에 따라 처리

### ∴ 폐기물

- 본 산업단지 가동으로 인해 발생하는 각종 폐기물은 각 입주업체별로 전량 수거·처리방법별로 분류한 후, 산업단지 내 위치한 폐기물처리시설로 전량 위탁처리함으로써 이들 폐기물로 인한 환경오염을 적극적으로 예방
- 개별 사업체에서는 폐기물의 운반, 보관, 처리 과정에서 부적절한 운영으로 인해 발생하는 비산먼지 및 악취 등의 방지를 위한 운영·관리 체계를 강구

- 중간처리, 쓰레기 감량화, 재활용 등을 위한 시설은 동일 부지 내에 위치시켜 각 처리시설간의 이동물류를 줄임으로써 악취 발생을 최소화

### ∴ 소음·진동 및 기타

- 공사시간 중 중장비 및 공사차량의 가동 등으로 불가피하게 발생하는 소음은 공사차량의 속도 제한 및 공정별 장비의 효율적 투입을 통해 최소화
- 단지내 도로에 비해 주행속도가 빠른 간선도로변은 완충녹지를 설치하여 소음으로 인한 영향을 저감
- 단지내 부지정지시 절·성토량을 균형되게 조정하여 공사비 절감 및 환경훼손의 최소화를 도모

### 〈변경〉

#### (1) 기본 계획

- 대상지 및 주변환경에 대한 환경을 면밀히 검토·분석한 후, 차후발생이 예상되는 영향을 관리계획에 반영
- 환경보전에 관한 홍보 및 오염물질 배출 규제와 환경감시체계의 확립을 통한 지속적인 관리·감독 및 단속을 실시

## (2) 환경오염 저감방안

- 생산시설의 환경오염원 배출이 적은 제조업종을 중심으로 저공해시설을 유지하여 환경오염원을 근원적으로 배제시키고, 단지내 녹지공간 확보 등으로 환경에의 악영향을 최소화
- 단지내 발생되는 각종 폐기물은 전량 수거하여 재활용 및 단지내 폐기물처리장을 이용함으로써 환경오염을

## 미연에 예방

## ∴ 토지 이용

- 산업단지내 저공해시설 배치로 환경오염원을 근원적으로 배제
- 생산시설의 유치업종은 환경성을 고려하여 저공해업종으로 유치 권장
- 주변지역에 미치는 대기환경을 고려하여 산업용지를 배치하고, 업종별 특성을 감안하여 배치

## ∴ 생태계

- 산업단지 조성후 가동시 지역식생의 일부 파괴가 예상되는 한편, 노변식물과 귀화식물, 그리고 식재수종의 증가와 인공토지가 조성될 것으로 예상
- 녹지 시공시 토양·환경에 적응이 빠른 교목과 관목을 혼합 식재하여 녹지대가 조성되도록 추진

- 자연환경을 최대한 보전하는 차원의 조정 및 공원 조성계획을 추진

### ∴ 대기질

- 대기오염을 고려한 업종 배치
  - 풍향 등 주변지역의 대기환경 등을 고려하여 각종 제조업을 배치
  - 대기환경을 고려하여 유치업종은 가급적 저공해업종으로 제한하여 유치
- 대기오염 배출억제를 위한 입주업체 관리
  - 특정대기유해물질 배출업체 입주 제한

단, 이미 입주한 업체의 사업계획 변경으로 급회 계획을 변경하여 환경영향평가 협의를 완료한 업체[(주)승현, 상 일CNT]만 허용하되, 해당 업체가 더 이상 사업을 영위하지 않게 된 경우 해당 부지는 기존 협의의견에 따라

모두 제한함.

- 가급적 고체연료 사용을 지양하고, 청정연료 및 집단에너지 사용을 유도
- 유기용제는 대기노출을 방지하고, 배기후드 및 탈취시설을 설치
- 폐기물, 사용종인 악취유발 물질 등은 밀폐·보관하여 장기간 방치되지 않도록 관리
- 기타 세부 방지시설의 설치 및 운영은 “대기환경보전법”에서 규정한 휘발성 유기화합물질의 배출 억제 및 방지를

위한 시설의 설치 및 관리에 관한 기준에 의거 시행

- 대기환경관리를 위한 지원
- 주기적으로 대기질 현황을 분석하여 효과적으로 대응
- 방지시설 설치·운영시 법적 기준을 충족토록 하고, 필요시 관계기관 협동으로 기술지원 전담반을 구성, 기술지도
- ∴ 수 질
  - 공사 과정에서 강우시 토사 유출로 인한 오염을 저감시키기 위한 방안으로 가배수로 및 간이침사지를 설치
  - 공사시 투입인부에 의해 발생하는 생활오수 및 분뇨가 그대로 인근하천으로 유입될 경우, 수질오염의 우려가 있으므로, 투입인부에 의해 발생하는 오수는 「하수도법 시행규칙 별표3 개인하수처리시설의 방류수수질기준」을 따라 현장사무소 내에 오수처리시설을 설치하여 방류수 수질농도기준 이하로 각각 처리하여 방류하며, 공사주요지점에는 간이화장실을 설치토록 할 것
  - 또한 간이화장실에서 발생하는 슬러지 및 분뇨를 전문처리업체를 통해 전량 위탁·처리할 계획이며, 공사시 임시로 설치한 오수처리시설은 공사완료 후 건설폐기물 재활용방침에 따라 처리
- ∴ 폐기물
  - 본 산업단지 가동으로 인해 발생하는 각종 폐기물은 각 임주업체별로 전량 수거·처리방법별로 분류한 후, 산업단지 내 위치한 폐기물처리시설로 전량 위탁처리함으로써 이들 폐기물로 인한 환경오염을 적극적으로 예방
  - 개별 사업체에서는 폐기물의 운반, 보관, 처리 과정에서 부적절한 운영으로 인해 발생하는 비산먼지 및 악취

등의 방지를 위한 운영·관리 체계를 강구

- 중간처리, 쓰레기 감량화, 재활용 등을 위한 시설은 동일 부지 내에 위치시켜 각 처리시설간의 이동물류를 줄임으로써 악취 발생을 최소화

∴ 소음·진동 및 기타

- 공사시간 중 증장비 및 공사차량의 가동 등으로 불가피하게 발생하는 소음은 공사차량의 속도 제한 및 공정별 장비의 효율적 투입을 통해 최소화
- 단지내 도로에 비해 주행속도가 빠른 간선도로변은 완충녹지를 설치하여 소음으로 인한 영향을 저감
- 단지내 부지정지시 절·성토량을 균형되게 조정하여 공사비 절감 및 환경훼손의 최소화를 도모

## 나) 교통처리계획

| 구분       | 계획 내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 비고 |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 진출입동선    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 사업부지 진출입도로 개설 계획 수립<br/>[남측 국도20호선 연결] -개설<br/>- 본선구간(중로2-7호선) : 폭연 15m(4차로), 연장 약180m<br/>(임체교차로 부분 제외)<br/>- 국도20호선상에 접속되는 지점에는 입체교차로 설치<br/>(전후방에 가감속완화차로 설치)<br/>[서측 시도13호선 연결] -개설 및 확폭<br/>- 폭원 8m~8.5m(2차로), 연장 약 1,000m<br/>- 시도13호선상에 접속되는 지점에는 점멸등 설치<br/>[전후방에 가감속완화차로 설치]</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
| 가로 및 교차로 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 사업부지 내부의 교차로 운영계획 수립               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 정주기신호등(1개소) : 중로1-1호선과 중로2-2호선이 교차하는 지점<br/>→ 중로1-1호선과 중로3-1호선이 교차하는 지점 : 중앙선을 연결하여 교차로 폐쇄</li> <li>- 점멸등(2개소) : 중로2-3호선과 중로2-4호선, 중로1-1호선과 중로2-5호선의 교차지점<br/>※ 중로1-1호선상의 개별 필지별 진출입구 설치시, 진출입구 전면의 교차로 운영 금지(우회전 진출입 허용)</li> </ul> </li> <li>- 시도13호선 연결 진출입도로의 내부도로 접속지점의 교차로 운영방안 : 네거리 형태</li> <li>• 개별 필지별 차량 진출입 불허구간 설정(교차로 각각부 주변)</li> <li>- 진출입구 설치구간과 전면도로와 접한 부분이 범면구간으로 계획된 부지의 진출입구 설치방안<br/>제시 : 교통처리계획도 참조</li> <li>• 가각전제 길이 확대로 각각부 회전 반경 확대 설치</li> <li>• 사업부지 주변 산지부 접근로(임도, 분묘 접근 등)에 대한 연결로 확보<br/>- 15블럭 북동측 : 임도 연결로(소로3-1호선)<br/>- 17블럭 남측 : 분묘 연결로(중로1-1호선 남측)</li> </ul> |    |

| 구분                       | 계획 내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 비고 |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 주차장계획                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 주차장1               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 장애인전용(3.3X5.0m) : 4대</li> <li>- 확장형(2.5X5.1m) : 38대</li> <li>- 일반형(2.3X5.0m) : 75대</li> </ul> </li> <li>• 주차장2               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 장애인전용(3.3X5.0m) : 1대</li> <li>- 확장형(2.5X5.1m) : 10대</li> <li>- 일반형(2.3X5.0m) : 14대</li> </ul> </li> <li>• 주차장3               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 장애인전용(3.3X5.0m) : 4대</li> <li>- 확장형(2.5X5.1m) : 40대</li> <li>- 일반형(2.3X5.0m) : 64대</li> </ul> </li> </ul>                                                                                                                                 |    |
| 대 중 통<br>교 통<br>및<br>보 행 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 사업부지 내부 개별 공장간의 협의체 구성 등을 통해 경주방면(산업단지-시도13호선상의 화산리 정류장, 국도7호선상의 오야리 정류장)과 포항방면(산업단지-포항시 송동 정류장 등)을 연결하는 통근버스 운행 건의               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업부지 내부의 통근버스 정류장(4개소)설치</li> </ul> </li> <li>※ 대중교통의 육성 및 이용촉진에 관한 법 제9조와 동법 시행령 제9조 및 제10조의 규정에 의거한 대중교통 시설계획에 관한 기준에 대한 내용은 추후 사업 인·허가시 관련부서와 협의</li> <li>• 향후 본 사업부지 입주업체들의 조업을 영위하여 버스 승객수요가 일정이상 발생시에 본 사업부지를 경유하는 버스 노선 배정에 대하여 경주시 관련부서와 협의</li> <li>• 사업부지 내부 도로상 보도설치계획 수립               <ul style="list-style-type: none"> <li>- B=15~20m도로 : 양측보도(폭 2.5m)</li> <li>- B=12m도로 : 양측보도(폭 2.0m)</li> </ul> </li> <li>※ 사업부지 내부에 설치되는 보도상에 가로수 식재 금지</li> </ul> |    |

| 구분                  | 계획 내용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 비고 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 교통<br>안전<br>및<br>기타 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 국도20호선과 연결되는 진출입 램프의 곡선부에 교통안전시설물(갈매기표지판) 설치</li> <li>• 시도13호선 연결 진출입도로상에 교통안전시설물 설치               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 반사경 : 1개소</li> <li>- 갈매기표지판</li> <li>- 미끄럼방지시설 : 구배구간</li> </ul> </li> <li>• 사업부지 내부에 교통안전시설 설치               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 횡단보도 : 32개</li> <li>- 반사경 : 10개서</li> <li>- 낙석방지망 : 2개소</li> <li>- 서행표지판 : 1개소</li> <li>- 안내표지판 : 1개소</li> </ul> </li> <li>• 사업지구 중로2-6호선과 소로1-1호선이 교차하는 사거리교차로상 점멸신호등 설치</li> <li>• 사업부지 내부도로의 경사로 형성구간(5% 이상)에 전면식 미끄럼방지포장 설치               <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 관련부서와 협의 후 설치</li> </ul> </li> <li>• 사업부지 경계부의 단차형성 지점에는 녹지설치</li> <li>• 사업부지 내부도로의 단차 형성지점은 옹벽 및 변면으로 계획               <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 옹벽설치 부분의 안전시설물 설치에 대해서는 관련부서와 협의 후 설치</li> </ul> </li> </ul> |    |



시 군

공 고

구미시 공고 제2026-1979호

## 공인 등록 및 폐인 공고

「구미시 공인조례」 제6조 및 제10조의 규정에 의거 등록 및 폐기한 공인을 같은 조례 제9조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2026. 7. 6.

구 미 시 장

1. 사용연월일 : 2026. 7. 6.

2. 등 록 사 유 : 노후 인증기 교체에 따른 공인 신조(개각)

3. 공인명(인영)

| 구 분 | 등록(재등록) 공인        |                                                                                     | 폐기(분실) 공인         |                                                                                       |
|-----|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|     | 공 인 명             | 인 영                                                                                 | 공 인 명             | 인 영                                                                                   |
| 개 각 | 민원실전용<br>구미시송정동장인 |  | 민원실전용<br>구미시송정동장인 |  |



기 타

고 시

낙동강유역환경청 고시 제2026-389호

## 하천점용(일시점용)허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용(일시점용) 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2026년 7월 6일

낙동강유역환경청장

|                         |                                                                                                                                                |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 하천의 명칭                  | 영강(국가하천)                                                                                                                                       |
| 점용자 성명<br>및 주소          | 성명 : 문경시장(건설과)<br>주소 : 경상북도 문경시 당교로 225                                                                                                        |
| 점 용 위 치<br>및 면적         | 위치 : 경상북도 문경시 가은읍 갈전리 1037-9번지 일원<br>면적 : 일시 49m <sup>2</sup>                                                                                  |
| 점 용 목 적<br>및<br>시 설 개 요 | ○ 점용목적 : 솟개보 날개벽 접속구간 제방 유실 및 세굴에 따른 응급복구<br>○ 시설개요<br>- 호안공 : 톤마대쌓기 L=14m, N=85EA<br>- 포장공 : 보호콘크리트포장 L=14m, A=43m <sup>2</sup><br>- 부대공 : 1식 |
| 점 용 기 간                 | 2026년 6월 30일부터 2026년 7월 5일까지                                                                                                                   |

낙동강유역환경청 고시 제2026-398호

## 하천점용(기간연장)허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용(기간연장) 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2026년 7월 6일

낙동강유역환경청장

|                         |                                                                                  |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 하천의 명칭                  | 낙동강(국가하천)                                                                        |
| 점용자 성명<br>및 주소          | 성명 : 고령군수(관광진흥과)<br>주소 : 경상북도 고령군 대가야읍 왕릉로 55                                    |
| 점 용 위 치<br>및 면적         | 위치 : 경상북도 고령군 성산면 박곡리 699 일원<br>면적 : 1,517㎡                                      |
| 점 용 목 적<br>및<br>시 설 개 요 | ○ 점용목적 : 자전거도로 연결<br>○ 변경사유 : 허가기간 만료로 인한 기간연장<br>○ 시설개요 : 자전거도로 연결 L=359m, B=3m |
| 점 용 기 간                 | 당초 : 2021년 08월 09일부터 2026년 06월 30일까지<br>변경 : 2026년 07월 01일부터 2031년 06월 30일까지     |

낙동강유역환경청 고시 제2026-400호

## 하천점용(변경,기간연장)허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용(변경,기간연장) 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2026년 7월 6일

낙동강유역환경청장

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 하천의 명칭                  | 낙동강(국가하천)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 점용자 성명<br>및 주소          | 성명 : 의성군수(관광문화과)<br>주소 : 경상북도 의성군 의성읍 군청길 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 점 용 위 치<br>및 면적         | 위치 : (당초) 경상북도 의성군 단밀면 생송리 1440 외 3개소<br>(변경) 경상북도 의성군 단밀면 생송리 1440 외 6개소<br>면적 : (당초) 2,655㎡ -> (변경) 4,751㎡                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 점 용 목 적<br>및<br>시 설 개 요 | <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 점용목적 : 다목적광장 및 산책로 정비공사</li> <li>○ 변경사유 : 시설내용 변경 및 허가기간 만료로 인한 기간연장</li> <li>○ 시설개요 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 자갈부설 A=4,290㎡<sup>2</sup></li> <li>- 투수콘크리트 포장(산책로) A=308㎡<sup>2</sup></li> <li>- 콘크리트 포장(진입로) A=109㎡<sup>2</sup></li> <li>- 가로등 및 분전함 4개소</li> <li>- 자전거보관대 1개소</li> </ul> </li> </ul> |
| 점 용 기 간                 | (당초) 2021년 6월 14일부터 2025년 12월 31일까지<br>(변경) 2026년 1월 1일부터 2030년 12월 31일까지                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



기 타

지 시 사 항

# 도 지 사 지 시 사 항

- 2026.6.30.(화) 간부회의 시 -

| 구 분 | 지 시 내 용                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 담당부서<br>(협조부서)    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 19  | <ul style="list-style-type: none"> <li>중증장애인 생산품 구입 비율 제고를 위해 우선 구매제도 개선 방안 검토</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                          | 장애인복지과<br>(예산담당관) |
| 훈 시 | <ul style="list-style-type: none"> <li>외부 상황 변화에 흔들림없이 도정 추진 마태 과제 준비 철저               <ul style="list-style-type: none"> <li>식품산업에서 식재료, 전통음식 등 경북의 강점 분야 분석·연구</li> <li>반도체, AI 분야 경북이 잘할 수 있는 것들을 찾아서 실·국장 및 담당자들 전문성 갖추고 미래를 보며 준비할 것.</li> </ul> </li> <li>경상북도 대전환위원회에서 도정에 도움되는 과제들이 발굴 되도록 담당 실·국 적극 협력</li> <li>13대 경상북도의회 개원, 의회와 소통 협력 적극 추진</li> </ul> | 전 부서              |