

경상북도



선 람	기관(부서)의 장

제6991호 2025년 12월 11일(목)

경 상 북 도

■ 고 시

- 소학지구 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시
(경상북도 고시 제2025-479호) 6

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 경상북도 발전촉진형 지역개발사업 구역(변경) 지정 및 실시계획(변경) 승인 고시
(경상북도 고시 제2025-480호) 8
- 경상북도 거점육성형 지역개발사업 구역(변경) 지정 및 실시계획(변경) 승인 고시
(경상북도 고시 제2025-481호) 15
- 하천점용(공작물 설치) 허가 고시
(경상북도 고시 제2025-482호) 20
- 택시 자율감차계획 고시(영주시, 울진군)
(경상북도 고시 제2025-483호) 21

■ 공 고

- 제9기 경상북도 청렴도민감사관 공개모집 공고
(경상북도 공고 제2025-2370호) 26
- 기부금품 모집 등록 공고(등록번호 제2025-5호)
(경상북도 공고 제2025-2381호) 33
- 기부금품 모집 등록 공고(등록번호 제2025-6호)
(경상북도 공고 제2025-2382호) 34
- 기부금품 모집 등록 공고(등록번호 제2025-7호)
(경상북도 공고 제2025-2383호) 35
- 도로의 사용 개시 공고
(경상북도 공고 제2025-2384호) 36
- 청문조서 열람·확인 통지 공시송달 공고
(경상북도 공고 제2025-2393호) 39

시 군

■ 고 시

- 군계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시
(고령군 고시 제2025-1654호) 43
- 칠곡 군계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시
(칠곡군 고시 제2025-206호) 46
- 칠곡 군관리계획 결정(변경, 실효) 및 지형도면 등 고시
(칠곡군 고시 제2025-207호) 81
- 영천 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획인가(변경) 고시
(영천시 고시 제2025-144호) 87
- 상주 도시계획시설사업 실시계획 인가 고시
(상주시 고시 제2025-266호) 90
- 상주 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가 고시
(상주시 고시 제2025-272호) 101
- 문경 도시계획시설(문화시설)사업 실시계획인가 고시
(문경시 고시 제2025-203호) 103
- 문경 도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가 고시
(문경시 고시 제2025-204호) 106
- 봉화 내성지구 도시개발구역 지정(경미한 변경) 및 개발계획(경미한 변경),
실시계획 인가 및 지형도면 등 고시
(봉화군 고시 제2025-162호) 109
- 영주 도시계획시설(학교)사업 실시계획인가(변경) 고시
(영주시 고시 제2025-211호) 137
- 충효 체육시설 지구단위계획구역 내 도시계획시설사업
[체육시설, 도로, 주차장, 녹지] 실시계획인가 고시
(경주시 고시 제2025-251호) 140

- 울진 군계획시설 실효, 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(울진군 고시 제2025-249호) 143

■ 공 고

- 영주 도시계획시설(도로) 사업실시계획인가 열람 및 사업인정에 관한 주민 의견청취 공고
(영주시 공고 제2025-1667호) 157
- 영주 도시계획시설(가축시장)사업 공사완료 공고
(영주시 공고 제2025-1720호) 177

기 타

■ 고 시

- 대구경북경제자유구역 포항융합기술산업지구 실시계획 변경(9차) 승인 및 지형도면 고시
(대구경북경제자유구역청 고시 제2025-14호) 179
- 하천점용허가 고시
(낙동강유역환경청 고시 제2025-709호) 267
- 하천점용(일시)허가 고시
(낙동강유역환경청 고시 제2025-712호) 268



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2025-479호

소학지구 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시

「농어촌정비법」 제9조 규정에 의하여 소학지구 수리시설개보수사업 시행계획을 승인하고 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

1. 사 업 목 적 : 노후되어 파손되거나 기능이 저하된 수리시설의 보수·보강

2. 사업내용 및 구역

- 위 치 : 경상북도 성주군 선남면 소학리 일원
- 수혜면적 : 94ha
- 사업개요 : 성남배수장 개보수 1식
 - 토목 : 토출수조 단면보수(A=725㎡)
 - 건축 : 배수장 내진보강 1식(채움벽 보강공법), 주입공법(L=239m)

3. 사업비소요액 : 297백만원

4. 사업예정기간 : 2025.12. ~ 2027. 12. 31.

5. 사업효과 : 농업생산기반시설 정비를 통한 영농환경 개선

6. 사업시행자 : 한국농어촌공사 성주지사장

7. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 성주지사(☎054-930-0748)에서
비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2025-480호

경상북도 발전촉진형 지역개발사업 구역(변경) 지정 및 실시계획(변경) 승인 고시

경상북도 발전촉진형 지역개발사업에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제11조 및 제16조, 제23조 및 같은 법 시행령 제11조 및 제18조, 제24조에 따라 지역 개발사업구역 지정(변경) 및 실시계획 변경 승인 고시합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

① 지역개발사업구역 지정(변경)에 관한 사항

1. 지역개발사업구역의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)
2. 지역개발사업구역의 지정 목적 및 사업 시행기간(변경)

가. 지정목적 (변경없음)

나. 사업기간 (변경)

※ 지역개발지원법 시행령 제11조에 따른 1년이내의 사업기간 연장

연번	시·군	사업명	사업내용	사업기간		사업비 (백만원)	비고
				당초	변경		
1	안동시	세계유교·선비 문화공원(안동지구) 조성사업	휴양문화시설, 탐방로 (A=269,065.1㎡)	2012~2025	2012~2026	126,542	
2	안동시	한국문화테마파크 (안동지구)조성사업	휴양문화시설, 숙박시설 등 (A=370,384.7㎡)	2012~2025	2012~2026	119,444	
3	안동시	하회마을 관광지 조성	공공편의시설, 숙박시설, 상가시설 등 (A=184,000㎡)	2003~2025	2003~2026	42,165	
4	안동시	(구)안동역 부지 기반시설 조성사업	남북연결도로 개설, 지하주차장 등 (A=22,632㎡)	2022~2025	2022~2026	32,429	
5	안동시	안동 옥야동 늘솔길 조성사업	산책로 조성 (A=26,363㎡)	2022~2025	2022~2026	8,250	
6	영주시	풍기온천 휴양단지 조성	온천장, 리조트 등 (A=96,309.6㎡)	1996~2025	1996~2026	88,043	
7	영주시	스포츠컴플렉스 기반시설 조성사업	도로(L=0.45km) 오수처리장 1식 주차장(A=32,020㎡)	2017~2025	2017~2026	34,240	
8	영주시	지역경제활성화 스퀘어 조성사업	주차장, 체육공원, 광장 등 (A=11,710㎡)	2017~2025	2017~2026	4,917	
9	영천시	말죽거리 (옛터지구) 조성사업	주차장, 인도 조성 등 (A=28,000㎡)	2016~2025	2016~2026	3,816	
10	영천시	미래형 첨단복합도시 진입도로사업	도로개설 (L=1.6km, B=24m)	2018~2025	2018~2026	24,590	
11	영천시	렛츠런파크 영천 조성사업	렛츠런파크 영천 조성사업 (A=1,452,988㎡)	2019~2025	2019~2026	365,700	

연번	시·군	사업명	사업내용	사업기간		사업비 (백만원)	비고
				당초	변경		
12	상주시	상주 Green-사별 행복드림촌 조성사업	행복드림센터 및 주차장 등 조성 (A=9,838㎡)	2022~2025	2022~2026	5,145	
13	상주시	상주 사별권역 관광벨트 연계도로 개설사업	도로확장 (L=2.86km, B=21m)	2017~2025	2017~2026	39,334	
14	문경시	영강구곡 경관길 조성사업	도로확장 및 산책로 등 (L=4.5km, B=11.9m,)	2019~2025	2019~2026	12,509	
15	문경시	새재종합휴양단지 (하초지구)조성사업	콘도, 워터파크, 사우나, 주차장 등 도로정비(L=353m), 신설교량 (B=14m, L57.4m)	2014~2025	2014~2026	145,386	
16	청송군	청송 주산지 테마파크 조성사업	문화공원, 주차장 조성 (A=33,000㎡)	2017~2025	2017~2026	7,200	
17	청송군	주왕산 관광지구 자연경관 주변정비사업	주차장 및 도로 (A=32,799㎡, L=126m)	2017~2025	2017~2026	10,633	
18	영양군	영양 자작나무숲 힐링허브 조성사업	자작나무 체험숲, 광장 및 주차장 등 (A=22,575㎡)	2021~2025	2021~2026	4,546	
19	영덕군	동서4축 고속도로~해양생태 자원 연결도로 개설사업	도로확포장 (L=1.0km, B=12m)	2017~2025	2017~2026	24,000	
20	영덕군	영&영 에코힐링 관광권역조성사업	관광문화공원 조성 (A=2,188㎡)	2018~2025	2018~2026	1,772	
21	청도군	종합스포츠파크 기반시설 및 접근로 개설사업	도로개설(L=1.36km) 주차장 조성 (A=12,000㎡)	2018~2025	2018~2026	11,779	
22	청도군	남산13곡 기반시설 정비사업	도로개설 (L=1.0km, B=8m) 주차장(A=2,377㎡)	2018~2025	2018~2026	3,745	
23	청도군	신화랑 달빛수련길 조성사업	보행로 조성 (L=1,785m, B=2m) 오계쉼터(A=2,700㎡) 등	2020~2025	2020~2026	2,600	

연번	시·군	사업명	사업내용	사업기간		사업비 (백만원)	비고
				당초	변경		
24	고령군	다산면 청년 복합귀농타운 조성 사업	복합귀농타운 조성 (A=13,348㎡)	2023~2025	2023~2026	5,700	
25	고령군	고령 다산 샤인힐 컨트리클럽 지역개발사업	골프장, 주거단지 등 (A=1,241,861㎡)	2010~2025	2010~2026	108,023	
26	성주군	성주2일반산업단지 연결도로 지역개발사업	도로개설 (L=1.64km B=10.0m)	2018~2025	2018~2026	14,500	
27	예천군	미호위락휴양단지 지역개발사업	골프장 및 숙박시설 조성 (A=1,355,835㎡)	2004~2025	2004~2026	107,710	
28	예천군	예천 종산교차로~청북간 연결도로 개설	도로확포장 (L=2.1km, B=11m)	2022~2025	2022~2026	7,209	
29	봉화군	백두대간수목원 연결도로 확포장공사	도로확포장 및 선형개량 (L=1.3km)	2022~2025	2022~2026	5,070	
30	봉화군	역지춘양 나들터 조성사업	목재문화공원, 다목적광장 등 조성 (A=16,356㎡)	2018~2025	2018~2026	9,753	
31	봉화군	춘양목으로 만들어가는 마을학교 조성사업	목공예 체험센터, 진입도로 개설 등 (A=29,898.7㎡)	2021~2025	2021~2026	6,100	
32	울릉군	도동~저동 관광지 연계순환도로 개설사업	일주도로 확장 (L=338m, B=9.5m) 일주도로 구조물 (L=286m, B=3.6m) 일주도로 보수 (L=100m, B=6m) 등	2018~2025	2018~2026	16,541	

3. 지역개발사업의 시행자 및 시행 방식에 관한 사항(변경없음)

4. 환경보전계획 및 오염방지계획(변경없음)

5. 인구수용·교통처리 및 토지이용계획(변경없음)
6. 제13조에 따른 지역개발사업구역의 분할 또는 결합이 필요한 경우에는 그 분할 또는 결합에 관한 계획(변경없음)
7. 도로, 상하수도 등 주요 기반시설의 설치계획(변경없음)
8. 재원조달계획 및 연도별 투자계획(변경없음)
9. 보건의료·교육 및 복지시설을 설치하여야 하는 경우에는 그 시설의 설치계획(변경없음)
10. 보상계획 및 조성토지 공급에 관한 사항(변경없음)
11. 제27조에 따라 토지등을 수용 또는 사용하려는 경우에는 그 세부 목록(변경없음)
12. 지역개발사업구역 밖의 지역에 기반시설을 설치하는 경우 비용부담 계획(변경없음)

13. 사업성에 관한 사항(변경없음)

14. 그 밖에 지역개발사업구역 지정에 필요한 사항(변경없음)

2 실시계획(변경) 승인에 관한 사항

1. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)

2. 사업의 명칭·목적, 사업시행지의 위치·면적 및 사업 시행기간(변경)

가. 명칭 (변경없음)

나. 목적 (변경없음)

다. 위치 (변경없음)

라. 규모 (변경없음)

마. 사업시행기간(변경)

: 지역개발사업구역 지정(변경)에 관한 사항 제2항.나.항목과 같음

3. 사업시행지의 위치도 (변경없음)

4. 계획평면도 및 개략 설계도서 (변경없음)

5. 연차별 자금투입계획 및 재원조달계획 (변경없음)

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 명세 (변경없음)

③ 관계도서 열람방법

가. 이해관계인은 아래 장소에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

관계기관	담당부서	연락처
경북도	지역개발과	054-880-3943
안동시	도시디자인과	054-840-5111
영주시	도시과	054-639-6673
영천시	도시계획과	054-330-6637
상주시	농촌개발과	054-537-7718
문경시	건설과	054-550-6533
청송군	기획감사실	054-870-6771
영양군	농촌경제과	054-680-6582
영덕군	건설과	054-730-6454
청도군	미래혁신도시과	054-370-6355
고령군	도시과	054-950-6752
성주군	도시계획과	054-930-6562
예천군	기획예산실	054-650-6812
봉화군	기획예산실	054-679-6022
울릉군	안전건설단	054-790-6341

경상북도고시 제2025-481호

경상북도 거점육성형 지역개발사업 구역(변경) 지정 및 실시계획(변경) 승인 고시

경상북도 거점육성형 지역개발사업에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제11조 및 제16조, 제23조 및 같은 법 시행령 제11조 및 제18조, 제24조에 따라 지역 개발사업구역 지정(변경) 및 실시계획 변경 승인 고시합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

① 지역개발사업구역 지정(변경)에 관한 사항

1. 지역개발사업구역의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)

2. 지역개발사업구역의 지정 목적 및 사업 시행기간(변경)

가. 지정목적 (변경없음)

나. 사업기간 (변경)

※ 지역개발지원법 시행령 제11조에 따른 1년이내의 사업기간 연장

연번	시·군	사업명	사업내용	사업기간		사업비 (백만원)	비고
				당초	변경		
1	안동시	안동문화관광단지 생태순환로 조성사업	산책로 및 황토평장길, 휴게시설 등 (A=16,570㎡)	2019~2025	2019~2026	4,357	
2	칠곡군	호국평화 잔디휴게공간 조성사업	잔디휴게공간 조성 (A=12,874㎡)	2019~2025	2019~2026	12,700	

3. 지역개발사업의 시행자 및 시행 방식에 관한 사항(변경없음)

4. 환경보전계획 및 오염방지계획(변경없음)

5. 인구수용·교통처리 및 토지이용계획(변경없음)

6. 제13조에 따른 지역개발사업구역의 분할 또는 결합이 필요한 경우에는
그 분할 또는 결합에 관한 계획(변경없음)

7. 도로, 상하수도 등 주요 기반시설의 설치계획(변경없음)

8. 재원조달계획 및 연도별 투자계획(변경없음)
9. 보건의료·교육 및 복지시설을 설치하여야 하는 경우에는 그 시설의 설치계획(변경없음)
10. 보상계획 및 조성토지 공급에 관한 사항(변경없음)
11. 제27조에 따라 토지등을 수용 또는 사용하려는 경우에는 그 세부 목록(변경없음)
12. 지역개발사업구역 밖의 지역에 기반시설을 설치하는 경우 비용부담 계획(변경없음)
13. 사업성에 관한 사항(변경없음)
14. 그 밖에 지역개발사업구역 지정에 필요한 사항(변경없음)

☐ 실시계획(변경) 승인에 관한 사항

1. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)

2. 사업의 명칭·목적, 사업시행지의 위치·면적 및 사업 시행기간(변경)

가. 명칭 (변경없음)

나. 목적 (변경없음)

다. 위치 (변경없음)

라. 규모 (변경없음)

마. 사업시행기간(변경)

: 지역개발사업구역 지정(변경)에 관한 사항 제2항.나.항목과 같음

3. 사업시행지의 위치도 (변경없음)

4. 계획평면도 및 개략 설계도서 (변경없음)

5. 연차별 자금투입계획 및 재원조달계획 (변경없음)

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 명세 (변경없음)

③ 관계도서 열람방법

가. 이해관계인은 아래 장소에 비치된 관계도서를 보시기 바랍니다.

관계기관	담당부서	연락처
경북도	지역개발과	054-880-3943
안동시	도시디자인과	054-840-5111
칠곡군	지역활력과	054-979-6064

경상북도 고시 제2025-482호

하천점용(공작물 설치) 허가 고시

하천법 제33조 제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은 법 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2025. 12. 11.

경 상 북 도 지 사

연번	하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
					주 소	성 명	
1	지방하천 (신암천)	교 량 재가설	〈신암천1교〉 L=38.0m, B=5.0m (영구 1,462㎡) (일시 385㎡)	영양군 수비면 신암리 291번지	영양군 영양읍 군철길37	영양군수	(영구) 허가일로부터 ~ 영구, (일시) 허가일로부터 '27.12.31.

경상북도 고시 제2025-483호

영주시 택시 자율감차계획 고시

『택시운송사업의 발전에 관한 법률』 제11조, 같은 법 시행령 제9조에 따라 영주시 택시 자율감차계획을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

1. 사업개요

가. 사 업 명 : 영주시 택시 자율감차계획

나. 감차기간 : 2025. 1월 ~ 2029. 12월

다. 감차규모 : 118대(일반 46, 개인 72)

라. 감차보상금액 : 일반 55,000천원/대, 개인 110,000천원/대

※ 택시운송사업 면허에 대한 보상으로 차량가액은 미포함

2. 연도별 감차계획

가. 감차규모

(단위 : 대)

구분	계	'25	'26	'27	'28	'29
계	118	17	10	30	30	31
일반	46	16	2	9	9	10
개인	72	1	8	21	21	21

나. 감차재원 확보 계획

(단위 : 대, 천원)

연 도	감차대수	합 계	국비	지방비	기 타
계	118	10,512,300	460,200	8,449,800	1,540,000
2025	17	1,052,300	66,300	748,700	175,000
2026	10	990,000	39,000	811,000	140,000
2027	30	2,805,000	117,000	2,283,000	405,000
2028	30	2,805,000	117,000	2,283,000	405,000
2029	31	2,860,000	120,900	2,324,100	415,000

※ 지방비는 감차재단의 인센티브 배정 등에 따라 변경 될 수 있음

울진군 택시 자율감차계획 고시

『택시운송사업의 발전에 관한 법률』 제11조, 같은 법 시행령 제9조에 따라 울진군 택시 자율감차계획을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

1. 사업개요

가. 사 업 명 : 울진군 택시 자율감차계획

나. 감차기간 : 2025. 1월 ~ 2029. 12월

다. 감차규모 : 39대(일반 9, 개인 30)

라. 감차보상금액 : 일반 50,000천원/대, 개인 105,000천원/대

※ 택시운송사업 면허에 대한 보상으로 차량가액은 미포함

2. 연도별 감차계획

가. 감차규모

(단위 : 대)

구분	계	'25	'26	'27	'28	'29
계	39	2	8	8	8	13
일반	9	0	2	2	2	3
개인	30	2	6	6	6	10

나. 감차재원 확보 계획

(단위 : 대, 천원)

연 도	감차대수	합 계	국비	지방비	기 타
계	39	3,600,000	152,100	2,907,900	540,000
2025	2	210,000	7,800	172,200	30,000
2026	8	730,000	31,200	588,800	110,000
2027	8	730,000	31,200	588,800	110,000
2028	8	730,000	31,200	588,800	110,000
2029	13	1,200,000	50,700	969,300	180,000

※ 지방비는 감차재단의 인센티브 배정 등에 따라 변경 될 수 있음



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2025-2370호

제9기 경상북도 청렴도민감사관 공개모집 공고

「경상북도 청렴도민감사관 운영 규정」 제2조 및 제3조의 규정에 따라 전문적인 지식과 자질을 겸비한 청렴도민감사관을 아래와 같이 공개모집하오니, 관심있는 분들의 많은 참여 바랍니다.

2025. 12. 11.

경 상 북 도 지 사

1. 개요

- 모집대상: 공고일('25.12.10.) 현재 경상북도에 주소를 두고 있거나, 경상북도에 직장 등이 있어 근무 중인 자
- 모집인원: 40명 이내
- 주요역할
 - 공익제보 및 불합리한 제도·관행의 개선·시정 건의
 - 개선·시정 건의사항에 대한 실태확인·점검
 - 부패방지·청렴 정책 수립 과정 참여와 의견 제시
 - 경북도 22개 시·군 종합감사, 공직감찰, 특정감사 등에 참여
 - 경북도 감사관이 요청하는 사안에 대한 감사 또는 조사 참여

【주요활동분야】

복지정책	도시안전	주택정책	문화관광	산업경제	기후환경	도시교통	보건의료	행정자치
·여성정책 ·취약계층 ·복지정책	·중대재해 ·재난안전 ·재해관리	·주거복지 ·정비사업 ·주택공급	·문화예술 ·관광사업 ·생활체육	·고용정책 ·지역경제 ·기업육성	·자원순환 ·환경보호 ·기후변화	·대중교통 ·운수물류 ·교통정책	·생활보건 ·공공의료 ·공공의료	·법률구제 ·내부통제 ·재무회계

- 임 기: 2026. 2. 1. ~ 2028. 1. 31.(2년간)
- 신 분: 무보수 명예직
 - ※ 도민감사관은 보수가 없으며, 활동 및 회의참여에 따라 소정의 수당지급

□ 공고 및 접수기간: 2025. 12. 10.(수) ~ 12. 31.(수)

□ 지원자격: 「지방공무원법」 제31조 결격사유가 없는 다음 각호에 해당하는 사람

- 법률, 회계, 기술, 환경, 건설, 보건 등 분야의 전문자격이 있는 사람으로서 해당 분야 실무 경력이 있는 사람
- 대학이나 공인된 연구기관에서 조교수 이상 또는 이에 상당하는 직에 있거나 있었던 사람
- 국가 또는 지방자치단체에서 5급 상당 이상 공무원으로 있었던 사람
- 비영리법인, 공익법인 등 지역의 각종 단체에서 활동 중인 사람

※ 「지방공무원법」 제31조(결격사유)

1. 피성년 후견인
2. 파산선고를 받고 복권되지 아니한 사람
3. 금고 이상의 형을 선고받고 그 집행이 끝나거나 집행을 받지 아니하기로 확정된 후 5년이 지나지 아니한 사람
4. 금고 이상의 형을 선고받고 그 집행유예기간이 끝난 날부터 2년이 지나지 아니한 사람
5. 금고 이상의 형의 선고유예를 선고받고 그 선고유예기간 중에 있는 사람
6. 법원의 판결 또는 다른 법률에 따라 자격이 상실되거나 정지된 사람 등

□ 선정제외

- 정당 소속의 주요 간부, 직위를 가진 사람
- 현재 국회의원 또는 지방의회 의원, 국가기관 및 지방자치단체 공무원
- 범죄경력으로 인하여 사회적 지탄을 받은 사람
- 개인의 이해관계 등과 관련하여 상습적으로 진정, 고발하는 사람
- 그 밖에 공정한 직무수행이 곤란하다고 인정되는 사람

※ 선정된 후 제외사유가 확인될 경우“해촉”

2. 선정 및 심사방법

- 선정방법: 제출서류에 의한 1차·2차 심사
 - 1차 심사: 자격요건 적격여부 심사(담당부서)
 - 2차 심사: 심사위원회 별도 구성 등으로 위원회 심사 등

□ 선정기준

고려요소	배 점 항 목	배 점
나 이 (10%)	- 20 ~ 40세 이하	10
	- 41 ~ 60세 이하	5
	- 61세 이상	3
도내 거주기간 (20%)	- 10년 이상	20
	- 5년~10년 미만	15
	- 5년 미만	10
자격증(경력) (10%)	- 행정·기술 등 분야 자격 및 실무경력, 공직 등 경력 (변호사, 변리사, 공인회계사, 세무사, 감정평가사, 기능장, 공직 등 자격 및 실무경력 포함)	10
	- (가점분야) 감사 관련 업무 종사자 및 유사 경력이 인정되는 경우	5
자기소개서 및 경력 (60%)	- 청렴의지, 부패척결 사명감 및 정의감 여부, 업무수행 적합성 등 종합 검토·평가	1 ~ 60

- 지원서 및 자기소개서를 활용하여 심사, 배점기준에 의거 직무수행능력 및 적격성 검증 후 본 선발득점표 작성
- 심사결과 고득점자 우선 산정하되, 합산점수가 동점자일 경우, 1. 여성
2. 소수 지역 3. 연장자 순으로 선발

- 최종평가 후 지역별, 성별, 전문분야별 인원 등을 고려하여 산정하고, 지원자 및 적격자가 없을 시에는 선발하지 않음

3. 신청방법 및 발표

- 신청기간: 2025. 12. 10.(수) ~ 12. 31.(수)

- 제출서류

1. 경상북도 청렴도민감사관 지원신청서 1부
2. 자기소개서 1부
3. 개인정보 수집·이용에 대한 동의서 1부
4. 행정정보공동이용 사전동의서 1부
5. 자격 또는 경력 등 신청서 내용 증명할 수 있는 서류 각 1부

- 신청방법: 전자메일, 우편 또는 방문접수

- 전자메일

- 메일주소: yeiiownest@korea.kr
- 이메일 접수 시 자격요건 증빙서류 및 개인정보수집·이용동의서는 스캔 후 PDF 파일 형식으로 제출(추후 위촉 확정 시 원본 제출)
- 마감당일 18:00 접수분에 한해 유효하며 발송 후 전화로 접수 확인 필요

- 우편접수

- 주소: 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 본관 4층 감사관실
경상북도 청렴도민감사관 담당자(우편번호:36759)
- 마감당일 우편 소인에 한해 유효함

○ 방문접수

- 주소: 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 본관 4층 감사관실

경상북도 청렴도민감사관 담당자(우편번호:36759)

- 점심시간(12:00~13:00) 및 토·일 제외

□ 대상자 선정 통지: 추후 개별 통지

4. 유의사항

○ 제출된 서류는 반환하지 않으며, 제출된 서류에 기재된 내용이 사실과 다를 경우 심사대상에서 제외 또는 위촉을 취소할 수 있음

○ 증빙자료(자격증, 경력증명서 등) 제출 시 자격 및 경력이 인정되며 경력 및 재직증명서 등은 발행기관의 직인 날인이 있는 최근 3개월 이내 발급한 자료 이어야 함

○ 신청서에 연락가능한 연락처(휴대폰번호 등)를 반드시 기재하시기 바라며, 기재착오 또는 누락, 연락불능 등으로 인하여 발생하는 불이익은 지원자 본인에게 있음

○ 심사결과 60점 미만일 경우, 지원자가 모집인원에 미달되더라도 선정하지 않음

○ 신청서 접수결과 신청자가 위촉예정 인원수와 같거나 미달하더라도 해당 업무를 수행하는데 적격자가 없을 경우 선발하지 않을 수 있음

- 심사관련하여 추가 증빙자료 제출 등 요구가 있을 경우 지원자는 이에 응해야 함
- 청렴도민감사관의 직무제한, 품위유지 및 비밀준수 의무, 위촉해제 등 자세한 사항은 「경상북도 청렴도민감사관 운영 규정」을 참조하시기 바람

5. 문의처

- 경상북도 감사관실 청렴도민감사관 담당자(☎ 054-880-4357)

경상북도 공고 제2025-2381호

기부금품 모집 등록 공고

「기부금품의 모집·사용 및 기부문화 활성화에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 따라 포항 강아지 숲(대표 이우홍)에 대한 기부금품 모집 등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

□ 기부금품 모집등록내역

등록 번호	모집자 (대표자)	소재지	모집목적	모집 금액	모집기간 (사용기한)	모집 지역	모집 방법
제2025-5호	포항 강아지 숲 (이우홍)	경북 포항시 북구 청하면 해안로 2415-21	유기견 관련 봉사활동 및 입양을 위한 쉼터 운영	2천1백7십만원	'25.12.15. ~ '26.12.14. ('27.12.14.)	전국	온라인 및 오프라인 모금 후원지정계좌 송금

※ 기타 문의 사항은 경상북도 세정담당관실(☎054-880-2215)로 연락주시기 바랍니다.

경상북도 공고 제2025-2382호

기부금품 모집 등록 공고

「기부금품의 모집·사용 및 기부문화 활성화에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 따라 사단법인 반려동물구조협회(대표 최승훈)에 대한 기부금품 모집 등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

□ 기부금품 모집등록내역

등록 번호	모집자 (대표자)	소재지	모집목적	모집 금액	모집기간 (사용기한)	모집 지역	모집 방법
제2025 -6호	사단법인 반려동물 구조협회 (최승훈)	경북 구미시 여현로14길 8-3	유기동물, 학대동물 구조·치료·입양 지원 등	1억	'25.12.15. ~ '26.12.14. ('27.12.14.)	전국	온라인 및 오프라인 모금 후원지정계좌 송금

※ 기타 문의 사항은 경상북도 세정담당관실(☎054-880-2215)로 연락주시기 바랍니다.

경상북도 공고 제2025-2383호

기부금품 모집 등록 공고

「기부금품의 모집·사용 및 기부문화 활성화에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 따라 포항꽃농장(대표 김주희)에 대한 기부금품 모집 등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

□ 기부금품 모집등록내역

등록 번호	모집자 (대표자)	소재지	모집목적	모집 금액	모집기간 (사용기한)	모집 지역	모집 방법
제2025 -7호	포항꽃농장 (김주희)	경북 포항시 남구 오천읍 정몽주로 151	식용견 및 유기견의 구조·치료 ·입양	3억	'25.12.15. ~ '26.12.14. ('27.12.14.)	전국	온라인 모금 후원지정계좌 송금

※ 기타 문의 사항은 경상북도 세정담당관실(☎054-880-2215)로 연락주시기 바랍니다.

경상북도 공고 제2025-2384호

도로의 사용 개시 공고

도로법 제39조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 따라 도로의 사용 개시 구간을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

- 1. 도로의 종류 : 지방도
- 2. 노 선 번 호 : 제903호
- 3. 노 선 명 : 가천~금수
- 4. 사용개시구간 : 성주군 가천면 신계리 ~ 김천시 증산면 장전리(4.46km)
- 5. 주요 통과지 : 없음

6. 사용 개시일 : 2025년 12월 13일 오전 9시

7. 도면의 열람기간 : 공고일로부터 15일 이내

8. 도면의 열람장소 : 경상북도 도로철도과

9. 비 고 : 「증산~가천간 도로건설공사」 구간 개통에 따른 도로 사용개시

첨부서류 : 위치도 1부

□ 위치도



경상북도 공고 제2025-2393호

청문조서 열람·확인 통지 공시송달 공고

주택법을 위반한 주택건설사업자에 대하여 행정처분을 하기에 앞서 행정절차법 제22조의 규정에 따라 청문을 실시하고, 행정절차법 시행령 제19조제1항의 규정에 따라 청문조서의 열람·확인 장소 및 기간을 통지하였으나, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2025년 12월 11일

경 상 북 도 지 사

1. 대상업체

업 체 명	대표자	처분업종 (등록번호)	소 재 지	처분사유 및 처분내역
(주)가람	안○수	경북-주택2019-0021	경북 경산시 진량읍 금호강변로 830-3 상가동 203호	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)경동산업개발	정○일	경북-대지2016-0036	경북 칠곡군 기산면 행정1길 102	주택법 위반에 따른 대지조성사업자 등록말소
(주)경산아이앤씨	안○모	경북-주택2020-0016	경북 경산시 경안로65길 11-8 4층 (대평동)	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)구미주택	도○언	경북-주택2021-0018	경북 구미시 야은로 309, 5층 502호 (도량동,글로리아빌딩)	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소

업 체 명	대표자	처분업종 (등록번호)	소 재 지	처분사유 및 처분내역
(주)다채움	김○호	경북-주택2015-0088	경북 울진군 근남면 울진북로 119 2층	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)대운종합건설	권○윤	경북-주택2022-0011	경북 포항시 북구 용당로 24-13(용흥동)	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)동경건설개발	원○경	경북-주대2016-0043	경북 봉화군 봉화읍 내성로4길 6-36 3층	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
동화건설(주)	윤○권	경북-주택2016-0035	경북 포항시 남구 효성로64번길 9 삼한빌딩 3층	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)디에이치개발	최○옥	경북-주택2020-0013	경북 포항시 북구 법원로140번길 42, 1층 (장성동)	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)미래글로벌 (BMS)	박○숙	경북-주택2021-0008	경북 안동시 풍천면 천년숲서로 15 비04호	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)신명	이○훈	경북-주택2021-0010	경북 고령군 대가야읍 대가야로 1373	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
신성건설	김○희	경북-주택2011-0029	경북 포항시 북구 대해로 41	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)에버건설	장○규	경북-주대2015-0089	경북 경주시 양정로 313 4층	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)에이치디홀딩스	최○해	경북-주택2017-0041	경북 구미시 산호대로 187 낙동상가 503호	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
은성개발(유)	박○순	경북-주택2018-0030	경북 구미시 역전로 38, 6층(원평동)	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)일신개발	조○제	경북-주대2021-0029	경북 김천시 삼락길 35, 2층 202호(삼락동)	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
정토개발(주)	이○우	경북-대지2021-0017	경북 칠곡군 왜관읍 아곡5길 57	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
카시아(주)	이○석	경북-주택2018-0013	경북 포항시 남구 희망대로 645	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)토원	김○완	경북-대지2018-0004	경북 경산시 계양로 38 1층	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소
(주)한주산업개발	임○철	경북-주택2018-0011	경북 영주시 대학로 175, 2층 (가흥동)	주택법 위반에 따른 주택건설사업자 등록말소

2. 열람·확인 기간 : 2025. 12. 12. ~ 2025. 12. 24.

3. 열람·확인 장소 : 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 경상북도청
건축디자인과(경북시대관 307호)

4. 안내사항

가. 당사자 등은 청문조서의 내용에 이의가 있을 경우 행정절차법 제34조 제2항 및 같은 법 시행령 제19조제2항에 따라 문서 또는 구술로 그 정정을 요구할 수 있습니다.

나. 기타 궁금한 사항이 있으시면 경상북도 건축디자인과(054-880-4014)로 문의하시기 바랍니다.



시 군

고 시

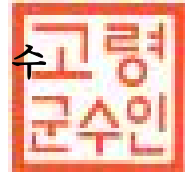
고령군 고시 제2025-1654호

군계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가 고시

고령군 성산면 득성리 88번지 일원의 군계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 「같은법 시행령」 제97조 및 제100조의 규정에 따라 실시계획(변경)을 인가·고시합니다.

2025년 12월 11일

고령군 수



1. 실시계획(변경) 인가 내용

구분	종류	명칭	사업시행자	위치	사업규모	사업의 착수 및 준공예정일	비고
당초	군계획시설 (도로)	동고령IC 물류단지 조성 사업 단지 외 지방도 905호선(중로1-3호선) 가·감속 차로(진입도로) 조성 사업	(주)미래산업개발 대표이사 김영달	성산면 득성리 일원	A = 2,910㎡, L=400m, B=4.0m	인가일 ~ 2025. 12. 31.	
변경						인가일 ~ 2026. 04. 30.	

2. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : (주)미래산업개발 대표이사 김영달
- 주 소 : 경상북도 고령군 다산면 다산산단3길 55

3. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음

4. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제65조, 제99조에 따라 새로 설치한 공공시설의 설치비용에 상당하는 범위에서 용도폐지 되는 공공시설은 무상 귀속하고, 새로 설치한 공공시설 일체를 고령군에 기부채납

5. 도시과 도시개발팀(☎054-950-6722)로 문의하시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지 등의 소유권과 소유권외의 권리명세서

번호	토지 소재지			지목	면적(m ²)		소유권		소유권 외		비고
	읍면	리	지번		공부	편입	성명	주소	성명	주소	
합계					7,735	2,910					
1	성산면	득성리	62-3	답	83	83	고령군				
2	성산면	득성리	88	전	847	825	고령군				
3	성산면	득성리	88-1	도	24	24	고령군				
4	성산면	득성리	172-18	답	78	31	고령군				
5	성산면	득성리	110-1	구	31	15	국(농림수산 식품부)				
6	성산면	득성리	148	구	1,453	362	국(농림수산 식품부)				
7	성산면	득성리	148-1	구	416	178	국(농림수산 식품부)				
8	성산면	득성리	221-3	구	181	177	국(농림수산 식품부)				
9	성산면	득성리	221-12	도	47	47	국(농림수산 식품부)				
10	성산면	득성리	221-13	구	575	575	국(농림수산 식품부)				
11	성산면	득성리	222-2	구	1,920	101	국(농림수산 식품부)				
12	성산면	득성리	222-3	구	479	462	국(농림수산 식품부)				
13	성산면	득성리	223	도	23	13	국(농림수산 식품부)				
14	성산면	득성리	101-2	잡	1,578	17	주식회사 미래산업 개발	고령군 다산면 다산 산단3길 55	(주) 우리 은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)	

칠곡군 고시 제2025-206호

칠곡 군계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

칠곡군 고시 제2020-99호(2020.6.29.), 제2020-100호(2020.6.29.), 제2020-101호(2020.6.29.), 제2020-102호(2020.6.29.)로 실시계획인가 고시된 칠곡 군계획시설사업(도로) 중 왜관읍, 북삼읍, 동명면, 약목면 군계획도로(중로1-5호선 외 20개 노선)시설사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제100조에 따라 실시계획을 변경인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 11일

칠 곡 군 수

1. 군계획시설(도로)사업의 개요 (21개 노선)

사업의 종류	명칭	위치		사업규모	사업기간	비고
		시점	종점			
군계획 시설 (도로) 사업	왜관읍 군계획도로 개설공사(중로1-5)	매원리 726-2	아곡리 787-3	B= 20.0m L= 987.0m	2027.06.30. 까지	사업기간 연장
	왜관읍 군계획도로 개설공사(중로1-7)	매원리 산31-18	매원리 산37	B= 20.0m L= 268.0m	“	“
	왜관읍 군계획도로 개설공사(중로3-2)	왜관리 841-38	왜관리 849-1	B= 12.0m L= 253.0m	“	“
	왜관읍 군계획도로 개설공사(중로3-4)	석전리 412-1	석전리 669-4	B= 12.0m L= 448.0m	“	“
	왜관읍 군계획도로 개설공사(소로2-14)	왜관리 777-86	왜관리 780-107	B= 8.0m L= 188.0m	“	“
	왜관읍 군계획도로 개설공사(소로2-31)	석전리 469-2	석전리 477-4	B= 8.0m L= 87.0m	“	“
	왜관읍 군계획도로 개설공사(소로3-55)	석전리 542-7	석전리 419-2	B= 6.0m L= 121.0m	“	“
군계획 시설 (도로) 사업	왜관읍 군계획도로 개설공사(소로3-169)	왜관리 780-108	왜관리 780-148	B= 6.0m L= 195.0m	“	“
	북삼읍 군계획도로 개설공사(중로1-2)	인평리 730-4	송오리 346-6	B= 20.0m L= 668.0m	“	“
	북삼읍 군계획도로 개설공사(소로2-45)	인평리 566-4	인평리 575-5	B= 8.0m L= 33.0m	“	“
	북삼읍 군계획도로 개설공사(소로2-62)	율리 838-4	율리 706-3	B= 8.0m L= 309.0m	“	“
	북삼읍 군계획도로 개설공사(소로3-6)	인평리 568-8	인평리 575-5	B= 6.0m L= 80.0m	“	“
	북삼읍 군계획도로 개설공사(소로3-42)	인평리 63-3	인평리 92-2	B= 6.0m L= 279.0m	“	“
	동명면 군계획도로 개설공사(중로2-1)	봉암리 43-10	송산리 80-1	B= 15.0~18.0m L= 1,087.0m	“	“
	동명면 군계획도로 개설공사(소로2-4)	송산리 195-2	송산리 1493-4	B= 8.0m L= 126.0m	“	“
	동명면 군계획도로 개설공사(소로2-8)	송산리 204-6	송산리 216	B= 8.0m L= 275.0m	“	“
	동명면 군계획도로 개설공사(소로3-2)	금암리 988-4	금암리 416-7	B= 6.0m L= 156m	“	“
	동명면 군계획도로 개설공사(소로3-6)	금암리 510-8	금암리 510-11	B= 6.0m L= 151.0m	“	“
	약목면 군계획도로 개설공사(중로1-8)	교리 509-16	교리 519-553	B= 20.0m L= 250.0m	“	“
	약목면 군계획도로 개설공사(소로3-33)	복성리 1182	복성리 973-1	B= 6.0m L= 650.0m	“	“
약목면 군계획도로 개설공사(소로3-48)	복성리 797-4	복성리 810-5	B= 6.0m L= 106.0m	“	“	

2. 시행자의 성명 및 주소

1) 사업시행자: 칠곡군수

2) 주 소: 경상북도 칠곡군 왜관읍 군청1길 80

3. 사업의 착수예정일 및 준공예정일: 당초 2025.06.30. → 변경 2027.06.30.까지

4. 수용·사용할 토지 또는 건물 등의 소유권과 소유권 외 권리의 명세:

붙임 참조

5. 기타 궁금하신 사항은 칠곡군청 도시계획과(☎054-979-6822~6825)로

문의하여 주시기 바랍니다.

[붙임] 수용·사용할 토지 세목

■ 왜관읍 중로1-5

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 왜관읍 매원리	31-1	임	2,876	464	-	칠곡군	
2	칠곡군 왜관읍 매원리	36-1	임	10,909	1,035	칠곡군 왜관읍 매원동 ***	이**	
3	칠곡군 왜관읍 매원리	36-2	임	8,926	429	-	칠곡군	
4	칠곡군 왜관읍 매원리	37	임	22,512	1,306	서울특별시 마포구 마포대로 ***	이**	
5	칠곡군 왜관읍 매원리	61	구	298	205	-	국(농림축산 식품부)	
6	칠곡군 왜관읍 매원리	710	전	1,412	572	688-3	오**	
7	칠곡군 왜관읍 매원리	710-1	전	2,496	906	674	배**	
8	칠곡군 왜관읍 매원리	711	전	1,673	22	칠곡군 왜관읍 왜관동 ***	장**	
9	칠곡군 왜관읍 매원리	711-1	전	3,620	44	-	칠곡군	
10	칠곡군 왜관읍 매원리	721	전	126	29	왜관동 ***	심**	
11	칠곡군 왜관읍 매원리	722	전	350	217	경상북도 칠곡군 왜관읍 ***	이**	
12	칠곡군 왜관읍 매원리	723	전	1,078	426	경상북도 칠곡군 왜관읍 ***	이**	
13	칠곡군 왜관읍 매원리	725-1	대	316	316	***	심**	
14	칠곡군 왜관읍 매원리	726-1	전	592	116	***	심**	
15	칠곡군 왜관읍 매원리	784-3	구	2,169	67	-	국(농림축산 식품부)	
16	칠곡군 왜관읍 매원리	786-8	도	3,081	1	-	국(건설부)	
17	칠곡군 왜관읍 매원리	787	도	36	36	-	국(건설부)	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
18	칠곡군 왜관읍 석전리	36-2	임	4,015	915	-	칠곡군	
19	칠곡군 왜관읍 석전리	36-3	임	1,841	75	-	칠곡군	
20	칠곡군 왜관읍 석전리	38-2	임	17,585	1,105	-	칠곡군	
21	칠곡군 왜관읍 석전리	38-3	임	2,979	1,728	-	칠곡군	
22	칠곡군 왜관읍 석전리	39-4	임	7,763	851	-	칠곡군	
23	칠곡군 왜관읍 석전리	39-5	임	1,636	899	-	칠곡군	
24	칠곡군 왜관읍 석전리	40-1	임	9,322	1,497	-	칠곡군	
25	칠곡군 왜관읍 석전리	41	임	28,066	2,580	-	칠곡군	
26	칠곡군 왜관읍 석전리	107	구	135	29	-	국(국방부)	
27	칠곡군 왜관읍 석전리	163-1	전	89	23	-	칠곡군	
28	칠곡군 왜관읍 아곡리	101-11	임	1,621	92	-	칠곡군	
29	칠곡군 왜관읍 아곡리	670-5	체	136,530	754	-	칠곡군	
30	칠곡군 왜관읍 아곡리	756	전	670	166	-	칠곡군	
31	칠곡군 왜관읍 아곡리	756-1	전	34	34	-	칠곡군	
32	칠곡군 왜관읍 아곡리	757-2	전	7,870	1,199	-	칠곡군	
33	칠곡군 왜관읍 아곡리	760-38	체	221	190	-	칠곡군	
34	칠곡군 왜관읍 아곡리	787-3	체	131	131	-	칠곡군	
35	칠곡군 왜관읍 아곡리	787-5	체	99	99	-	칠곡군	

■ 왜관읍 중로1-7

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 왜관읍 매원리	31-18	임	1,463	687	-	칠곡군	
2	칠곡군 왜관읍 매원리	35	임	496	256	왜관동 150	박**	
3	칠곡군 왜관읍 매원리	37	임	22,512	276	서울특별시 마포구 마포대로 ***	이**	
4	칠곡군 왜관읍 매원리	692	전	2,096	83	-	칠곡군	
5	칠곡군 왜관읍 매원리	693-1	답	288	4	-	칠곡군	
6	칠곡군 왜관읍 매원리	693-2	전	436	357	-	칠곡군	
7	칠곡군 왜관읍 매원리	693-3	답	919	626	-	칠곡군	
8	칠곡군 왜관읍 매원리	693-4	전	853	425	-	칠곡군	
9	칠곡군 왜관읍 매원리	694	전	1,293	358	-	칠곡군	
10	칠곡군 왜관읍 매원리	695-2	임	1,907	1	-	칠곡군	
11	칠곡군 왜관읍 매원리	705-1	전	2,420	353	-	칠곡군	
12	칠곡군 왜관읍 매원리	705-2	전	2,489	784	-	칠곡군	
13	칠곡군 왜관읍 매원리	707	전	493	162	경상북도 구미시 고아읍 원호리 ***	오**	
14	칠곡군 왜관읍 매원리	709	대	506	202	***	오**	
15	칠곡군 왜관읍 매원리	711	전	1,673	229	칠곡군 왜관읍 왜관동 ***	장**	
16	칠곡군 왜관읍 매원리	712	대	291	291	대구시 서구 평리동 ***	진**	
17	칠곡군 왜관읍 매원리	713	대	238	61	왜관리 ***	이**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
18	칠곡군 왜관읍 매원리	714	대	73	8	경상남도 함양군 함양읍 용평리 ***	송**	
19	칠곡군 왜관읍 매원리	715	대	400	15	대구광역시 서구 달서로17길 17, ***	이**	
20	칠곡군 왜관읍 매원리	784-3	구	2,169	266	-	국(농림축산 식품부)	
21	칠곡군 왜관읍 매원리	786-8	도	3,081	103	-	국(건설부)	

■ 왜관읍 중로3-2

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 왜관읍 왜관리	777-14	전	1,137	322	부산광역시 수영구 광일로29번나길 ***	박**	
2	칠곡군 왜관읍 왜관리	777-2	대	37	28	부산광역시 수영구 광일로29번나길 ***	이**	
3	칠곡군 왜관읍 왜관리	777-230	전	846	1	경상북도 칠곡군 왜관읍 중앙로 ***	이**	
4	칠곡군 왜관읍 왜관리	777-250	전	189	189	-	칠곡군	
5	칠곡군 왜관읍 왜관리	777-252	전	263	263	-	칠곡군	
6	칠곡군 왜관읍 왜관리	777-5	도	2,083	49	-	국	
7	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-29	대	102	102	-	국(재무부)	
8	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-31	전	260	2	경상북도 칠곡군 왜관읍 ***	이**	
9	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-32	대	33	33	-	칠곡군	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
10	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-38	전	589	124	-	칠곡군	
11	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-53	대	242	242	-	칠곡군	
12	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-55	대	100	100	-	칠곡군	
13	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-56	대	15	15	-	국(재무부)	
14	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-58	대	71	71	경상북도 칠곡군 왜관읍 ***	이**	
15	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-59	전	346	346	-	칠곡군	
16	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-60	전	128	128	-	칠곡군	
17	칠곡군 왜관읍 왜관리	841-61	대	62	62	경상북도 칠곡군 왜관읍***	김**	
18	칠곡군 왜관읍 왜관리	843-1	전	973	388	경상북도 칠곡군 약목면 ***	황**	
19	칠곡군 왜관읍 왜관리	848-9	전	204	204	-	칠곡군	
20	칠곡군 왜관읍 왜관리	849-1	전	699	119	대구광역시 남구 중앙대로22길 ***	이**	
21	칠곡군 왜관읍 왜관리	849-15	전	261	261	-	칠곡군	

■ 왜관읍 중로3-4

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 왜관읍 석전리	390	답	3,296	770	경상북도 칠곡군 왜관읍 ***	배**	
2	칠곡군 왜관읍 석전리	411-11	답	221	191	대구 중구 대봉동 ***	석**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
3	칠곡군 왜관읍 석전리	412-1	답	547	89	-	칠곡군	
4	칠곡군 왜관읍 석전리	643-3	전	562	164	경상북도 칠곡군 왜관읍 왜관리 ***	김**	
5	칠곡군 왜관읍 석전리	644	답	1,395	126	대구광역시 중구 ***	최**	
6	칠곡군 왜관읍 석전리	645-2	전	1,332	315	경상북도 칠곡군 북삼읍 안산2길 ***	이**	
7	칠곡군 왜관읍 석전리	645-3	답	876	197	대구광역시 중구 국채보상로 101길 ***	최**	
8	칠곡군 왜관읍 석전리	647	답	2,403	628	경상북도 칠곡군 왜관읍 평장3길 ***	김**	
9	칠곡군 왜관읍 석전리	648-1	답	1,061	136	경상북도 구미시 구미대로 ***	이**	
10	칠곡군 왜관읍 석전리	649	답	5,732	556	석전동 ***	광***** *	
11	칠곡군 왜관읍 석전리	649-1	답	562	171	대구 동구 신암동 ***	이**	
12	칠곡군 왜관읍 석전리	651-1	답	2,374	574	석전동 ***	김**	
13	칠곡군 왜관읍 석전리	651-2	답	2,023	299	대구광역시 서구 문화로37길 ***	이**	
14	칠곡군 왜관읍 석전리	651-3	답	1,987	226	대구광역시 남구 앞산순환로 ***	김**	
15	칠곡군 왜관읍 석전리	651-4	임	212	21	경상북도 칠곡군 왜관읍 석전로7길 ***	김**	
16	칠곡군 왜관읍 석전리	664-4	답	124	124	경상북도 칠곡군 왜관읍 동산1길 ***	강**	
17	칠곡군 왜관읍 석전리	665-5	답	10	10	대구광역시 북구 유통단지로 ***	주*****	
18	칠곡군 왜관읍 석전리	666-6	답	155	156	대구광역시 중구 국채보상로101길 ***	주***** *	
19	칠곡군 왜관읍 석전리	667-6	답	966	236	대구광역시 북구 태암남로 ***	주***** *	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
20	칠곡군 왜관읍 석전리	667-8	답	862	148	경상북도 칠곡군 왜관읍 동산1길 ***	윤**	
21	칠곡군 왜관읍 석전리	668	답	1,431	412	석전동 ***	광***** *	
22	칠곡군 왜관읍 석전리	669-4	답	469	380	경상북도 칠곡군 왜관읍 동산1길 ***	심**	
23	칠곡군 왜관읍 석전리	670-2	답	579	143	석전동 ***	광***** *	
24	칠곡군 왜관읍 석전리	838	도	1,329	66	-	국(건설부)	
25	칠곡군 왜관읍 석전리	855	도	298	16	-	국(건설부)	

■ 왜관읍 소로2-14

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 왜관읍 왜관리	777-32	전	572	454	대구 중구 삼덕동1가 ***	김**	
2	칠곡군 왜관읍 왜관리	777-86	전	877	71	-	칠곡군	
3	칠곡군 왜관읍 왜관리	778-12	전	539	450	경상북도 칠곡군 왜관읍 금남1길 ***	윤**	
4	칠곡군 왜관읍 왜관리	778-13	전	389	4	-	칠곡군	
5	칠곡군 왜관읍 왜관리	778-22	전	159	35	경상북도 칠곡군 왜관읍 평장3길 ***	구**	
6	칠곡군 왜관읍 왜관리	778-24	대	3	3	경상북도 칠곡군 왜관읍 중앙로 ***	도**	
7	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-105	전	241	3	대구 달서구 장기동 ***	윤**	
8	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-107	전	178	178	***	이**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
9	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-108	전	478	12	-	칠곡군	
10	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-126	대	68	68	북삼면 어로리 ***	장**	
11	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-18	대	87	87	-	칠곡군	
12	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-83	전	139	20	***	이**	
13	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-87	전	102	13	대구 수성구 매호동 ***	박**	
14	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-88	대	90	90	-	칠곡군	

■ 왜관읍 소로2-31

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 왜관읍 석전리	468-5	임	74	74	-	칠곡군	
2	칠곡군 왜관읍 석전리	469-1	전	198	25	경상북도 칠곡군 왜관읍 석전로 ***	박**	
3	칠곡군 왜관읍 석전리	469-2	구	126	52	대전광역시 중구 서문로 ***	한**	
4	칠곡군 왜관읍 석전리	469-3	대	144	27	***	주**	
5	칠곡군 왜관읍 석전리	469-5	전	131	101	***	박**	
6	칠곡군 왜관읍 석전리	469-6	대	155	9	***	박**	
7	칠곡군 왜관읍 석전리	476-2	답	198	52	석전동 ***	광***** *	
8	칠곡군 왜관읍 석전리	476-3	유	201	204	-	칠곡군	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
9	칠곡군 왜관읍 석전리	477-10	유	46	46	-	칠곡군	
10	칠곡군 왜관읍 석전리	477-4	대	122	65	***	염**	
11	칠곡군 왜관읍 석전리	477-6	대	86	13	경상북도 칠곡군 왜관읍 왜관리 ***	유**	
12	칠곡군 왜관읍 석전리	477-9	전	69	69	-	칠곡군	
13	칠곡군 왜관읍 석전리	478-5	답	122	118	-	칠곡군	
14	칠곡군 왜관읍 석전리	479-3	전	113	101	-	칠곡군	
15	칠곡군 왜관읍 석전리	485-11	답	90	79	-	칠곡군	
16	칠곡군 왜관읍 석전리	485-3	도	813	40	-	칠곡군	
17	칠곡군 왜관읍 석전리	835	구	17,119	64	-	국(농림축 산식품부)	
18	칠곡군 왜관읍 석전리	846-24	도	549	22	-	국(건설부)	

■ 왜관읍 소로3-55

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 왜관읍 석전리	408-6	대	218	10	***	윤**	
2	칠곡군 왜관읍 석전리	419-2	답	137	6	-	칠곡군	
3	칠곡군 왜관읍 석전리	419-5	도	139	68	-	칠곡군	
4	칠곡군 왜관읍 석전리	541-4	도	43	41	***	주*****	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
5	칠곡군 왜관읍 석전리	541-6	도	274	264	-	칠곡군	
6	칠곡군 왜관읍 석전리	541-9	도	4	4	칠곡군 왜관읍 석전리 ***	이**	
7	칠곡군 왜관읍 석전리	542-7	전	2,541	310	경상북도 칠곡군 왜관읍 석전로7길 ***	차**	
8	칠곡군 왜관읍 석전리	835-17	구	1,151	18	-	국(농림축산식품부)	
9	칠곡군 왜관읍 석전리	846-11	도	2,249	20	-	국(건설부)	

■ 왜관읍 소로3-169

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-108	전	478	435	-	칠곡군	
2	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-140	대	13	4	경상북도 칠곡군 왜관읍 2번도로길 ***	박**	
3	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-146	전	6	4	-	칠곡군	
4	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-147	대	33	33	-	칠곡군	
5	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-148	과	647	643	-	칠곡군	
6	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-149	전	41	41	-	칠곡군	
7	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-150	전	43	43	서울특별시 강서구 공항대로 ***	오**	
8	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-151	전	87	82	-	칠곡군	
9	칠곡군 왜관읍 왜관리	780-152	전	40	40	경상북도 칠곡군 왜관읍 2번도로길 ***	이**	

■ 북삼읍 중로1-2

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 북삼읍 송오리	343-1	도	341	40	-	칠곡군	
2	칠곡군 북삼읍 송오리	345-4	도	193	22	-	칠곡군	
3	칠곡군 북삼읍 송오리	346-2	구	16	16	-	국(농림축 산식품부)	
4	칠곡군 북삼읍 송오리	346-3	도	23	23	-	국(농림축 산식품부)	
5	칠곡군 북삼읍 송오리	346-6	구	1,144	240	-	국(농림축 산식품부)	
6	칠곡군 북삼읍 송오리	346-7	답	23	23	경상북도 칠곡군 북삼읍 안산2길 ***	김**	
7	칠곡군 북삼읍 송오리	346-8	답	46	46	-	칠곡군	
8	칠곡군 북삼읍 송오리	349	도	2,145	21	-	국(농림축 산식품부)	
9	칠곡군 북삼읍 인평리	727-1	답	1,263	158	구미시 사곡동 ***	임**	
10	칠곡군 북삼읍 인평리	727-3	답	156	156	-	칠곡군	
11	칠곡군 북삼읍 인평리	728	답	3,627	201	경상북도 칠곡군 북삼읍 인평1길 ***	유**	
12	칠곡군 북삼읍 인평리	728-1	답	234	234	-	칠곡군	
13	칠곡군 북삼읍 인평리	730-10	답	314	8	-	국(국토 교통부)	
14	칠곡군 북삼읍 인평리	730-14	도	1,387	56	-	칠곡군	
15	칠곡군 북삼읍 인평리	730-17	도	217	137	-	칠곡군	
16	칠곡군 북삼읍 인평리	730-19	답	224	224	-	칠곡군	
17	칠곡군 북삼읍 인평리	829-10	답	148	111	-	국(국토 교통부)	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
18	칠곡군 북삼읍 인평리	829-12	답	129	129	-	칠곡군	
19	칠곡군 북삼읍 인평리	829-4	철	915	275	-	국(국토 교통부)	
20	칠곡군 북삼읍 인평리	829-5	답	4	4	-	국(국토 교통부)	
21	칠곡군 북삼읍 인평리	829-7	도	48	27	-	국(농림축 산식품부)	
22	칠곡군 북삼읍 인평리	829-8	답	100	87	-	국(국토 교통부)	
23	칠곡군 북삼읍 인평리	829-9	답	679	49	-	국(국토 교통부)	
24	칠곡군 북삼읍 인평리	830-10	답	98	68	-	국(국토 교통부)	
25	칠곡군 북삼읍 인평리	830-1	답	1	1	-	국(국토 교통부)	
26	칠곡군 북삼읍 인평리	830-12	답	81	81	-	칠곡군	
27	칠곡군 북삼읍 인평리	830-5	철	633	54	-	국(국토 교통부)	
28	칠곡군 북삼읍 인평리	830-7	철	242	117	-	국(국토 교통부)	
29	칠곡군 북삼읍 인평리	830-8	답	126	74	-	국(국토 교통부)	
30	칠곡군 북삼읍 인평리	830-9	답	320	20	-	국(국토 교통부)	
31	칠곡군 북삼읍 인평리	831-10	도	389	110	-	국(농림축 산식품부)	
32	칠곡군 북삼읍 인평리	831-11	도	51	51	-	국(농림축 산식품부)	
33	칠곡군 북삼읍 인평리	831-12	도	53	53	-	국(농림축 산식품부)	
34	칠곡군 북삼읍 인평리	831-4	도	516	58	-	국(농림축 산식품부)	
35	칠곡군 북삼읍 인평리	831-9	도	102	102	-	국(농림축 산식품부)	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
36	칠곡군 북삼읍 인평리	832-5	답	143	143	-	칠곡군	
37	칠곡군 북삼읍 인평리	852-12	답	331	7	-	국(국토 교통부)	
38	칠곡군 북삼읍 인평리	852-16	답	193	193	-	칠곡군	
39	칠곡군 북삼읍 인평리	852-17	답	193	193	-	칠곡군	
40	칠곡군 북삼읍 인평리	852-7	답	391	194	-	국(국토 교통부)	
41	칠곡군 북삼읍 인평리	853	구	2,142	1,393	-	국(농림축 산식품부)	
42	칠곡군 북삼읍 인평리	855-3	답	159	159	-	칠곡군	
43	칠곡군 북삼읍 인평리	860-5	답	168	168	-	칠곡군	
44	칠곡군 북삼읍 인평리	860-6	답	158	158	-	칠곡군	
45	칠곡군 북삼읍 인평리	860-7	답	144	144	-	칠곡군	
46	칠곡군 북삼읍 인평리	861-1	도	288	31	-	국(건설 교통부)	
47	칠곡군 북삼읍 인평리	861-4	답	376	371	-	칠곡군	
48	칠곡군 북삼읍 인평리	868	답	2,820	156	대구광역시 달서구 감삼남5길 ***	송**	
49	칠곡군 북삼읍 인평리	869-4	답	187	187	-	칠곡군	
50	칠곡군 북삼읍 인평리	869-5	답	192	192	-	칠곡군	
51	칠곡군 북삼읍 인평리	869-6	답	287	284	-	칠곡군	
52	칠곡군 북삼읍 인평리	871	도	1,583	560	-	국(농림축 산식품부)	
53	칠곡군 북삼읍 인평리	872-3	답	157	157	-	칠곡군	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
54	칠곡군 북삼읍 인평리	872-4	답	153	153	-	칠곡군	
55	칠곡군 북삼읍 인평리	875-3	답	587	582	경상북도 칠곡군 북삼읍 안산2길 ***	김**	
56	칠곡군 북삼읍 인평리	876-1	답	511	489	경상북도 칠곡군 왜관읍 중앙로 ***	이**	
57	칠곡군 북삼읍 인평리	877-1	구	370	370	-	국(농림축 산식품부)	
58	칠곡군 북삼읍 인평리	877-2	도	433	433	-	국(농림축 산식품부)	
59	칠곡군 북삼읍 인평리	878-3	답	211	211	전라남도 광양시 진등길 ***	유**	
60	칠곡군 북삼읍 인평리	879-1	답	334	334	-	칠곡군	
61	칠곡군 북삼읍 인평리	880-1	도	450	16	-	국(농림축 산식품부)	
62	칠곡군 북삼읍 인평리	880-4	답	184	184	-	칠곡군	
63	칠곡군 북삼읍 인평리	892-1	답	102	46	-	칠곡군	
64	칠곡군 북삼읍 인평리	894	임	38,879	65	대구시 수성구 범어동 ***	김**	
65	칠곡군 북삼읍 인평리	895-1	유	6,899	1,171	-	국(농림축 산식품부)	
66	칠곡군 북삼읍 인평리	993-4	구	1,098	9	-	국(농림축 산식품부)	
67	칠곡군 북삼읍 인평리	993-6	구	2,165	1,230	-	국(농림축 산식품부)	
68	칠곡군 북삼읍 인평리	997	도	806	214	-	국(건설부)	
69	칠곡군 북삼읍 인평리	1004-1	도	1,025	49	-	국(건설부)	
70	-	0-9937	가	-	359	-	-	
71	칠곡군 북삼읍 송오리	356-5	구	-	22	-	-	

■ 북삼읍 소로2-45

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 북삼읍 인평리	574-5	도	64	64	489	북***** *****	
2	칠곡군 북삼읍 인평리	574-7	대	20	1	489	북***** *****	
3	칠곡군 북삼읍 인평리	575-5	도	234	149	경상북도 상주시 신봉1길 ***	김**	

■ 북삼읍 소로2-62

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 북삼읍 울리	370-2	대	17	13	***	신**	
2	칠곡군 북삼읍 울리	441	구	1,643	24	-	국(농림축 산식품부)	
3	칠곡군 북삼읍 울리	571-13	답	143	141	경상북도 구미시 형곡로10길 ***	김**	
4	칠곡군 북삼읍 울리	571-16	답	93	90	경상북도 칠곡군 북삼읍 외울5길 ***	은**	
5	칠곡군 북삼읍 울리	571-21	대	468	9	서울 종로구 서린동 ***	에***** *****	
6	칠곡군 북삼읍 울리	571-3	답	1,023	175	경상북도 칠곡군 북삼읍 외울3길 ***	강**	
7	칠곡군 북삼읍 울리	571-4	답	916	129	경상북도 구미시 상사동로8길 ***	이**	
8	칠곡군 북삼읍 울리	571-8	답	1,544	119	경상북도 김천시 가메실2길 ***	이**	
9	칠곡군 북삼읍 울리	575-13	답	503	21	***	신**	
10	칠곡군 북삼읍 울리	575-15	답	100	97	칠곡군 북삼면 울리 ***	강**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
11	칠곡군 북삼읍 울리	575-18	답	112	110	***	울***** *	
12	칠곡군 북삼읍 울리	575-5	전	1,356	57	구미시 형곡동 ***	송**	
13	칠곡군 북삼읍 울리	575-7	답	1,403	141	***	전**	
14	칠곡군 북삼읍 울리	578-4	답	149	121	-	칠곡군	
15	칠곡군 북삼읍 울리	580	답	248	103	서울특별시 강남구 도산대로83길 ***	유**	
16	칠곡군 북삼읍 울리	581	답	176	18	칠곡군 북삼읍 울리 ***	박**	
17	칠곡군 북삼읍 울리	584	답	154	14	경상북도 칠곡군 북삼읍 외울5길 ***	박**	
18	칠곡군 북삼읍 울리	585	답	267	51	경상북도 구미시 옥계북로 33 ***	김**	
19	칠곡군 북삼읍 울리	585-1	답	122	8	경상북도 칠곡군 북삼읍 외울5길 ***	이**	
20	칠곡군 북삼읍 울리	585-4	답	9	9	경상북도 김천시 애인길 ***	이**	
21	칠곡군 북삼읍 울리	602	대	491	2	경상북도 칠곡군 북삼읍 외울5길 ***	박**	
22	칠곡군 북삼읍 울리	602-1	대	14	3	경상북도 칠곡군 북삼읍 외울5길 ***	박**	
23	칠곡군 북삼읍 울리	602-2	대	4	4	경상북도 칠곡군 북삼읍 외울5길 ***	박**	
24	칠곡군 북삼읍 울리	603	대	351	14	경상북도 칠곡군 북삼읍 외울5길 ***	배**	
25	칠곡군 북삼읍 울리	616	대	384	21	***	이**	
26	칠곡군 북삼읍 울리	617	대	223	1	***	김**	
27	칠곡군 북삼읍 울리	618	대	459	1	경상북도 칠곡군 북삼읍 울리 ***	장**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
28	칠곡군 북삼읍 울리	619	대	168	20	***	강**	
29	칠곡군 북삼읍 울리	620	대	166	1	경상남도 창원시 의창구 평산로215번길 ***	이**	
30	칠곡군 북삼읍 울리	621	대	182	1	경상북도 구미시 고아읍 문성로 ***	이**	
31	칠곡군 북삼읍 울리	706	대	578	7	***	양**	
32	칠곡군 북삼읍 울리	706-3	답	514	280	-	칠곡군	
33	칠곡군 북삼읍 울리	706-4	도	40	1	***	오**	
34	칠곡군 북삼읍 울리	707	답	1,131	1	경상북도 칠곡군 북삼읍 울리 ***	강**	
35	칠곡군 북삼읍 울리	707-1	답	739	2	-	칠곡군	
36	칠곡군 북삼읍 울리	838-4	도	6,223	649	-	국(건설부)	

■ 북삼읍 소로3-6

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 북삼읍 인평리	568-4	구	890	14	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어 촌공사	
2	칠곡군 북삼읍 인평리	568-8	도	353	343	인평동 ***	북***** *****	
3	칠곡군 북삼읍 인평리	575-5	도	234	88	경상북도 상주시 신봉1길 ***	김**	
4	칠곡군 북삼읍 인평리	575-7	대	6	6	경상북도 칠곡군 북삼읍 인평11길 ***	김**	
5	칠곡군 북삼읍 인평리	577-1	도	11	11	***	신**	

■ 북삼읍 소로3-42

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 북삼읍 인평리	46	임	31,736	61	대구광역시 남구 두류공원로5길 ***	성***** *****	
2	칠곡군 북삼읍 인평리	49-1	임	319	319	-	칠곡군	
3	칠곡군 북삼읍 인평리	50-1	임	271	271	-	칠곡군	
4	칠곡군 북삼읍 인평리	51-2	임	164	164	-	칠곡군	
5	칠곡군 북삼읍 인평리	53	임	122	1	***	장**	
6	칠곡군 북삼읍 인평리	63-3	임	55	55	-	칠곡군	
7	칠곡군 북삼읍 인평리	83-3	답	205	205	-	칠곡군	
8	칠곡군 북삼읍 인평리	84-3	전	305	310	-	칠곡군	
9	칠곡군 북삼읍 인평리	91-10	전	1	1	***	류**	
10	칠곡군 북삼읍 인평리	91-7	전	103	102	-	칠곡군	
11	칠곡군 북삼읍 인평리	91-9	전	14	14	-	칠곡군	
12	칠곡군 북삼읍 인평리	92-2	전	205	205	-	칠곡군	
13	칠곡군 북삼읍 인평리	1013-1	구	3,245	48	-	국(농림축 산식품부)	
14	칠곡군 북삼읍 인평리	1118	도	3,029	9	-	칠곡군	

■ 동명면 중로2-1

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 동명면 봉암리	1-1	답	26	26	-	칠곡군	
2	칠곡군 동명면 봉암리	1-2	답	4	4	-	칠곡군	
3	칠곡군 동명면 봉암리	7	답	3,272	1	경상북도 칠곡군 동명면 송산10길 ***	임**	
4	칠곡군 동명면 봉암리	9-4	구	387	1	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어 촌공사	
5	칠곡군 동명면 봉암리	21	대	726	14	경상북도 칠곡군 가산면 가산로 ***	이**	
6	칠곡군 동명면 봉암리	21-1	도	22	11	-	국(건설부)	
7	칠곡군 동명면 봉암리	21-2	전	302	105	경상북도 칠곡군 가산면 가산로 ***	이**	
8	칠곡군 동명면 봉암리	22	임	9,570	140	대구광역시 수성구 수성로 ***	한**	
9	칠곡군 동명면 봉암리	43-10	답	227	40	-	국(건설부)	
10	칠곡군 동명면 봉암리	43-11	답	385	19	-	국(건설부)	
11	칠곡군 동명면 봉암리	43-12	답	411	411	대구광역시 달서구 당산로 ***	방**	
12	칠곡군 동명면 봉암리	43-14	답	267	267	대구 북구 노원동1가 ***	박**	
13	칠곡군 동명면 봉암리	44-1	답	2,346	389	경상북도 칠곡군 동명면 봉암4길 ***	이**	
14	칠곡군 동명면 봉암리	44-3	답	2,836	530	대구광역시 북구 학정로42길 ***	한**	
15	칠곡군 동명면 봉암리	50	묘	579	220	서울특별시 강남구 역삼로 ***	엄**	
16	칠곡군 동명면 봉암리	52-2	답	813	65	대구 달서구 용산동 412-5 ***	최**	
17	칠곡군 동명면 봉암리	55	답	1,233	369	서울특별시 강남구 역삼로 ***	엄**	
18	칠곡군 동명면 봉암리	56	답	3,405	442	대구광역시 달성군 화원읍 비슬로520길 ***	이**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
19	칠곡군 동명면 봉암리	58	답	1,673	425	대구광역시 달서구 송현로7길 ***	양**	
20	칠곡군 동명면 봉암리	59	답	1,124	4	경상북도 칠곡군 동명면 봉암4길 ***	이**	
21	칠곡군 동명면 봉암리	62	답	1,736	181	대구시 북구 읍내동 ***	이**	
22	칠곡군 동명면 봉암리	63	답	2,119	974	***	이**	
23	칠곡군 동명면 봉암리	64	답	2,433	159	금암동 ***	벽***** ****	
24	칠곡군 동명면 봉암리	65-1	답	1,018	156	대구광역시 북구 노원동3가 ***	정**	
25	칠곡군 동명면 봉암리	65-2	답	1,471	491	구덕동 ***	덕***** ***	
26	칠곡군 동명면 봉암리	66	전	1,957	597	봉암동 ***	정**	
27	칠곡군 동명면 봉암리	68-1	전	1,500	673	경상북도 칠곡군 동명면 송산1길 ***	유**	
28	칠곡군 동명면 봉암리	68-2	묘	268	123	경기도 안산시 상록구 성포동 ***	김**	
29	칠곡군 동명면 봉암리	68-3	전	1,231	627	경기도 안산시 상록구 성포동 ***	김**	
30	칠곡군 동명면 봉암리	189	구	1,620	36	-	국(농림축 산식품부)	
31	칠곡군 동명면 봉암리	190	도	1,755	53	-	국(농림축 산식품부)	
32	칠곡군 동명면 봉암리	804	구	4,994	1,143	-	국(농림축 산식품부)	
33	칠곡군 동명면 봉암리	804-1	도	284	9	-	국(건설부)	
34	칠곡군 동명면 봉암리	804-2	구	5,720	813	-	국(농림축 산식품부)	
35	칠곡군 동명면 봉암리	809	도	1,369	1	-	국(건설부)	
36	칠곡군 동명면 봉암리	809-2	도	30	3	-	국(건설교 통부)	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
37	칠곡군 동명면 봉암리	810	구	876	41	-	국(농림축 산식품부)	
38	칠곡군 동명면 송산리	10-12	답	6	6	대구광역시 수성구 청호로 ***	김**	
39	칠곡군 동명면 송산리	12	답	691	275	경상북도 칠곡군 가산면 가산로 ***	이**	
40	칠곡군 동명면 송산리	18-4	임	65	65	동호동 ***	유**	
41	칠곡군 동명면 송산리	18-6	구	138	138	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어 촌공사	
42	칠곡군 동명면 송산리	27	답	1,824	464	대구광역시 북구 태전동 ***	학***** **	
43	칠곡군 동명면 송산리	28	전	136	115	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어 촌공사	
44	칠곡군 동명면 송산리	29-2	답	1,056	21	구미시 장천면 금산리 ***	성**	
45	칠곡군 동명면 송산리	29-4	도	5	1	-	국(건설부)	
46	칠곡군 동명면 송산리	30-1	도	1,652	9	-	국(건설부)	
47	칠곡군 동명면 송산리	31-3	답	311	287	-	칠곡군	
48	칠곡군 동명면 송산리	35-2	답	615	615	대구광역시 서구 국채보상로48길 ***	이**	
49	칠곡군 동명면 송산리	36-4	답	136	136	-	칠곡군	
50	칠곡군 동명면 송산리	37-4	답	290	290	-	칠곡군	
51	칠곡군 동명면 송산리	38-4	답	365	355	-	칠곡군	
52	칠곡군 동명면 송산리	39-2	답	328	328	-	칠곡군	
53	칠곡군 동명면 송산리	40-1	묘	126	126	-	칠곡군	
54	칠곡군 동명면 송산리	41-1	답	233	153	-	칠곡군	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
55	칠곡군 동명면 송산리	41-5	답	305	303	-	칠곡군	
56	칠곡군 동명면 송산리	43-13	구	237	237	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어 촌공사	
57	칠곡군 동명면 송산리	43-15	답	47	47	-	칠곡군	
58	칠곡군 동명면 송산리	43-6	답	169	169	-	칠곡군	
59	칠곡군 동명면 송산리	43-7	답	46	46	-	칠곡군	
60	칠곡군 동명면 송산리	43-9	답	653	653	-	칠곡군	
61	칠곡군 동명면 송산리	70-1	답	407	407	-	칠곡군	
62	칠곡군 동명면 송산리	72-1	답	2,248	507	대구 서구 감산동 ***	박**	
63	칠곡군 동명면 송산리	72-2	구	324	39	서울특별시 서대문구 홍제동 ***	이**	
64	칠곡군 동명면 송산리	73-5	전	306	306	-	칠곡군	
65	칠곡군 동명면 송산리	73-8	구	42	42	경기도 의왕시 포일동 ***	한국농어 촌공사	
66	칠곡군 동명면 송산리	74-2	답	91	91	-	칠곡군	
67	칠곡군 동명면 송산리	79-4	답	20	20	-	칠곡군	
68	칠곡군 동명면 송산리	80-1	도	611	193	-	칠곡군	
69	칠곡군 동명면 송산리	81-1	도	18	18	-	칠곡군	
70	칠곡군 동명면 송산리	81-2	답	210	210	-	칠곡군	
71	칠곡군 동명면 송산리	1492	구	1,744	116	-	국(농림축 산식품부)	

■ 동명면 소로2-4

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 동명면 송산리	141-5	대	70	70	대구광역시 수성구 수성로 ***	정**	
2	칠곡군 동명면 송산리	142-4	대	274	27	***	이**	
3	칠곡군 동명면 송산리	142-5	전	4	4	***	이**	
4	칠곡군 동명면 송산리	143-1	과	1,643	64	대구광역시 수성구 수성로 ***	김**	
5	칠곡군 동명면 송산리	143-14	임	34	34	-	칠곡군	
6	칠곡군 동명면 송산리	143-16	전	18	18	-	칠곡군	
7	칠곡군 동명면 송산리	143-17	전	105	105	대구광역시 수성구 들안로73길 ***	김**	
8	칠곡군 동명면 송산리	143-4	도	301	280	-	칠곡군	
9	칠곡군 동명면 송산리	143-6	도	50	2	-	칠곡군	
10	칠곡군 동명면 송산리	143-7	도	30	30	-	칠곡군	
11	칠곡군 동명면 송산리	194	전	23	23	***	이**	
12	칠곡군 동명면 송산리	195-2	전	416	89	-	칠곡군	
13	칠곡군 동명면 송산리	1487	도	4,377	249	-	국(건설부)	
14	칠곡군 동명면 송산리	1493-4	구	1,801	62	-	국(농림축 산식품부)	

■ 동명면 소로2-8

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 동명면 송산리	204-6	구	33	25	-	칠곡군	
2	칠곡군 동명면 송산리	204-8	답	340	340	-	칠곡군	
3	칠곡군 동명면 송산리	205-4	답	327	324	-	칠곡군	
4	칠곡군 동명면 송산리	206	답	160	160	-	칠곡군	
5	칠곡군 동명면 송산리	207-2	답	45	45	경상북도 칠곡군 지천면 백송로 ***	이**	
6	칠곡군 동명면 송산리	213	답	916	556	***	이**	
7	칠곡군 동명면 송산리	214-6	답	305	305	경상북도 칠곡군 동명면 송산리 ***	주***** **	
8	칠곡군 동명면 송산리	215-4	답	45	45	경상북도 칠곡군 동명면 송산리 ***	주***** **	
9	칠곡군 동명면 송산리	215-5	답	178	178	대구광역시 북구 서변동 ***	김**	
10	칠곡군 동명면 송산리	216	답	161	138	대구광역시 북구 동천로 ***	이**	
11	칠곡군 동명면 송산리	1485-37	천	2,847	43	-	국(건설부)	
12	칠곡군 동명면 송산리	1485-90	과	2	1	-	칠곡군	
13	칠곡군 동명면 송산리	1486	도	248	83	-	국(건설부)	
14	칠곡군 동명면 송산리	1489	구	1,650	34	-	국(농림축산식품부)	

■ 동명면 소로3-2

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 동명면 금암리	416-6	답	174	2	-	칠곡군	
2	칠곡군 동명면 금암리	416-7	답	57	39	-	칠곡군	
3	칠곡군 동명면 금암리	418-5	대	250	69	-	칠곡군	
4	칠곡군 동명면 금암리	419	대	266	6	***	김**	
5	칠곡군 동명면 금암리	420	대	179	43	대구 북구 읍내동 ***	박**	
6	칠곡군 동명면 금암리	423-1	대	211	7	대구광역시 북구 구암로21길 ***	황**	
7	칠곡군 동명면 금암리	423-2	도	20	20	대구광역시 북구 구암로21길 ***	황**	
8	칠곡군 동명면 금암리	423-3	대	19	19	대구광역시 동구 해동로 ***	김**	
9	칠곡군 동명면 금암리	424	대	198	4	칠곡군 동명면 금암리 ***	정**	
10	칠곡군 동명면 금암리	426	대	198	21	대구광역시 북구 서변로21길 ***	김**	
11	칠곡군 동명면 금암리	427-1	대	12	12	대구광역시 북구 구암로60길 ***	김**	
12	칠곡군 동명면 금암리	427-2	대	10	10	대구광역시 북구 구암로60길 ***	김**	
13	칠곡군 동명면 금암리	427-3	대	34	34	대구광역시 북구 구암로60길 ***	김**	
14	칠곡군 동명면 금암리	473-2	대	281	1	대구광역시 북구 구암동 ***	백**	
15	칠곡군 동명면 금암리	473-5	답	3	3	대구광역시 북구 구암로60길 ***	김**	
16	칠곡군 동명면 금암리	510-5	답	26	7	대구 남구 대명동 ***	이**	
17	칠곡군 동명면 금암리	511-3	묘	17	17	***	이**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
18	칠곡군 동명면 금암리	987-3	도	112	1	대구광역시 북구 관음중앙로29길 ***	윤**	
19	칠곡군 동명면 금암리	987-4	답	966	1	대구 동구 동호동 ***	박**	
20	칠곡군 동명면 금암리	988-1	도	148	3	-	국(건설부)	
21	칠곡군 동명면 금암리	988-3	도	60	23	대구광역시 북구 관음동로13길 ***	손**	
22	칠곡군 동명면 금암리	988-4	도	47	28	대구광역시 북구 관음동로13길 ***	손**	
23	칠곡군 동명면 금암리	989-1	답	44	1	대구광역시 서구 국채보상로57길 ***	전**	
24	칠곡군 동명면 금암리	990	답	489	2	대구광역시 남구 현충로23길 ***	이**	
25	칠곡군 동명면 금암리	1343-2	구	1,199	31	-	국(농림축 산식품부)	
26	칠곡군 동명면 금암리	1381-1	도	8,002	82	-	국(건설교 통부)	
27	칠곡군 동명면 금암리	1343-23	구	-	419	-	-	

■ 동명면 소로3-6

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 동명면 금암리	507-10	장	414	417	서울특별시 강남구 언주로133길 **	주***** **	
2	칠곡군 동명면 금암리	509-5	도	16	3	서울특별시 용산구 장문로 ***	주***** **	
3	칠곡군 동명면 금암리	510-10	답	94	94	대구광역시 달서구 월서로 ***	전**	
4	칠곡군 동명면 금암리	510-11	답	153	136	대구광역시 북구 동변로 ***	김**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
5	칠곡군 동명면 금암리	510-4	도	89	3	-	국(건설부)	
6	칠곡군 동명면 금암리	510-6	답	400	287	경상북도 칠곡군 동명면 ***	최**	
7	칠곡군 동명면 금암리	510-8	답	185	37	대구 북구 노원동2가 ***	최**	

■ 약목면 중로1-8

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 약목면 교리	503-10	전	304	265	경상북도 칠곡군 약목면 교리 ***	진***** ***	
2	칠곡군 약목면 교리	503-11	전	277	213	경상북도 칠곡군 약목면 교리 ***	진***** ***	
3	칠곡군 약목면 교리	503-14	전	18	18	경상북도 칠곡군 약목면 교리 ***	진***** ***	
4	칠곡군 약목면 교리	503-3	전	291	291	-	칠곡군	
5	칠곡군 약목면 교리	503-4	전	295	295	경상북도 칠곡군 석적읍 유학로 ***	주***** ****	
6	칠곡군 약목면 교리	508-8	전	75	48	-	칠곡군	
7	칠곡군 약목면 교리	509-16	전	1,663	1,663	-	칠곡군	
8	칠곡군 약목면 교리	510-12	전	837	837	-	칠곡군	
9	칠곡군 약목면 교리	510-13	전	919	919	서울특별시 중구 삼일대로 ***	에*****	
10	칠곡군 약목면 교리	519-508	잡	406	406	-	칠곡군	
11	칠곡군 약목면 교리	519-522	잡	220	220	-	칠곡군	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
12	칠곡군 약목면 교리	519-536	잡	23	23	-	칠곡군	
13	칠곡군 약목면 교리	519-553	대	324	12	경상북도 칠곡군 약목면 교8길 ***	주*****	
14	칠곡군 약목면 교리	542-8	도	51	51	-	국(기획재정부)	
15	칠곡군 약목면 교리	542-9	장	34	24	-	국(재정경제부)	

■ 약목면 소로3-33

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	166-3	대	122	88	-	칠곡군	
2	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	166-4	대	102	6	***	이**	
3	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	168-5	답	179	113	경상북도 칠곡군 북삼읍 평원1길 ***	문**	
4	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	169-2	답	1,263	320	경상북도 칠곡군 북삼읍 평원1길 ***	문**	
5	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	170-6	답	628	277	왜관읍 왜관동 ***	양**	
6	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	172	창	949	4	경상북도 칠곡군 약목면 복성리 ***	김**	
7	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	172-3	답	962	5	경상북도 칠곡군 약목면 복성리 1071-1 화성빌라 에이-202	김**	
8	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	172-5	답	10	3	경상북도 칠곡군 약목면 복성리 ***	김**	
9	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	173-3	답	991	90	구미시 공단동 ***	문**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
10	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	174-10	답	302	157	경상북도 칠곡군 약목면 약목로3길 7, ***	최**	
11	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	174-2	도	109	4	-	국(건설 교통부)	
12	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	174-3	답	715	97	구미시 공단동 ***	문**	
13	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	174-4	도	119	37	-	국(건설부)	
14	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	180-3	답	1,157	16	대구광역시 달서구 와룡로 169, ***	노**	
15	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	181-8	대	367	27	-	김**	
16	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	182-1	전	1,408	306	대구 중구 대봉동 ***	김**	
17	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	185	전	2,644	186	대구 중구 대봉동 ***	김**	
18	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	186	묘	169	47	***	문**	
19	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-10	대	327	2	***	정**	
20	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-1	대	403	14	***	약***** ****	
21	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-11	대	186	103	-	국(재무부)	
22	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-12	대	41	4	-	국(재무부)	
23	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-15	대	12	1	***	이**	
24	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-16	대	18	4	-	국(재무부)	
25	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-17	대	36	36	경상북도 칠곡군 약목면 복성리 ***	이**	
26	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-2	대	96	5	경상북도 칠곡군 약목면 복성리 ***	이**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
27	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-3	도	69	17	-	국(재무부)	
28	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-4	대	238	96	경상북도 칠곡군 약목면 복성13길 24, ***	김**	
29	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-5	대	330	57	경상북도 칠곡군 약목면 복성14길 ***	지**	
30	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	693-6	대	222	1	경상북도 칠곡군 약목면 남계5길 18, ***	함**	
31	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	822-18	대	154	47	경상북도 칠곡군 약목면 복성리 ***	정**	
32	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	822-19	답	137	1	경상북도 칠곡군 약목면 복성10길 ***	정**	
33	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	822-2	답	36	23	칠곡군 약목면 복성리 ***	태**	
34	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	822-31	대	71	5	-	칠곡군	
35	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	822-32	대	65	8	-	칠곡군	
36	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	822-5	대	352	75	***	박**	
37	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	822-6	대	400	52	칠곡군 약목면 복성리 ***	태**	
38	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	822-9	대	126	59	-	칠곡군	
39	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	823-9	대	365	65	경상북도 칠곡군 약목면 복성11길 ***	김**	
40	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	829-10	대	238	228	-	칠곡군	
41	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	829-7	대	29	5	-	칠곡군	
42	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	842-11	대	20	20	-	칠곡군	
43	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	842-2	도	392	392	서울시 마포구 동교동 ***	재***** **	
44	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	845-4	대	62	62	대구 북구 대현동 ***	김**	

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
45	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	853-14	도	32	13	-	칠곡군	
46	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	853-15	도	20	18	-	칠곡군	
47	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	853-4	대	337	89	***	장**	
48	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	856-8	답	221	48	칠곡군 약목면 덕산리 ***	장**	
49	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	858-11	도	162	64	***	강**	
50	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	858-15	도	60	60	***	강**	
51	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	858-19	답	12	12	-	칠곡군	
52	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	858-9	도	45	45	경상북도 구미시 송동로 154, ***	김**	
53	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	859-9	대	190	190	덕산리 ***	장**	
54	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	973-1	대	1,570	141	-	국(경찰청)	
55	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	1173-1	도	541	38	-	국(건설부)	
56	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	1173-2	도	1,460	165	-	국(건설부)	
57	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	1173-3	도	2,459	36	-	국(건설부)	
58	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	1174	도	7,313	52	-	국(건설부)	
59	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	1175-1	구	15,540	27	-	국(농림축 산식품부)	
60	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	1182	구	1,900	13	-	국(농림축 산식품부)	
61	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	1182-1	도	276	2	-	칠곡군	
62	경상북도 칠곡군 약목면 복성리	1182-7	구	214	1	대구 달서구 월성동 ***	서**	

■ 약목면 소로3-48

연번	위치	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	칠곡군 약목면 복성리	797-4	답	74	74	-	칠곡군	
2	칠곡군 약목면 복성리	798-4	답	10	10	-	칠곡군	
3	칠곡군 약목면 복성리	799-5	답	119	111	-	칠곡군	
4	칠곡군 약목면 복성리	801-1	답	337	292	-	칠곡군	
5	칠곡군 약목면 복성리	802-3	대	45	38	-	칠곡군	
6	칠곡군 약목면 복성리	803-3	답	29	20	경상북도 구미시 형곡로 ***	홍**	
7	칠곡군 약목면 복성리	810-5	대	194	23	경상북도 칠곡군 약목면 복성리 ***	정**	
8	칠곡군 약목면 복성리	1173	도	3,470	16	-	국(건설부)	

칠곡군 고시 제2025-207호

칠곡군 군관리계획 결정(변경, 실효) 및 지형도면 등 고시

칠곡군 장기미집행 군계획시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 제48조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 칠곡군 군관리계획 결정(변경, 실효) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 11일

칠 곡 군 수

1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 따른 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 것으로, 같은 법 제48조 규정에 따라 실효 대상 군계획시설의 정비에 따라 군관리계획을 결정(변경)하고,
- 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함

2. 군관리계획 결정(변경) 조서

[왜관 도시지역]

가. 교통시설

1) 도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	3	12	보조 간선 도로	1,004	왜관리 327-7 (대로1-1)	왜관리 589 (소로2-124)	일반 도로	중로3-6 교차	경고제316호 (76.12.31)	
변경	중로	3	3	12	보조 간선 도로	756	왜관리 327-7 (대로1-1)	왜관리 648-2 (소로1-3)	일반 도로	중로3-6 교차	경고제316호 (76.12.31)	노선 축소
폐지	소로	1	10	10	국지 도로	112	석전리 835 (대로3-2)	석전리 469-7 (소로2-31)	일반 도로	-	경고제167호 (78. 6. 7)	

□ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
중로3-3호선	중로3-3호선	<ul style="list-style-type: none"> 노선 축소 - B=12m - L=1,004m → 756m (감 248m) 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 실효에 따른노선 축소
소로1-10호선	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선 폐지 - B=10m, L=112m 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 실효에 따른노선 폐지

[북삼 도시지역]

가. 교통시설

1) 도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	2	8	국지 도로	380	인평리 1121 (대로1-1)	인평리 1013-1 (소로3-42)	일반 도로	소로2-1 교차	경고제97호 (78. 4. 8)	
변경	소로	2	2	8	국지 도로	199	인평리 1121 (대로1-1)	인평리 1119 (소로2-1)	일반 도로	-	경고제97호 (78. 4. 8)	노선 축소
폐지	소로	3	8	6	국지 도로	125	인평리 417-25 (중로1-2)	인평리 417-46 (소로1-1)	일반 도로	근린상업 지역	경고제97호 (78. 4. 8)	
폐지	소로	3	43	6	국지 도로	210	인평리 160-1 (중로 1-1)	인평리 산50-2 (소로 3-42)	일반 도로	소로2-2 교차	경고제97호 (78. 4. 8)	

□ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로2-2호선	소로2-2호선	<ul style="list-style-type: none"> 노선 축소 - B=8m - L=380m → 199m (감 181m) 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 실효에 따른 노선 축소
소로3-8호선	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선 폐지 - B=6m, L=125m 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 실효에 따른 노선 폐지
소로3-43	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선 폐지 - B=6m, L=210m 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 실효에 따른 노선 폐지

[동명 도시지역]

가. 교통시설

1) 도로

구분	규모					기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	270	금암리 335-2 (중로1-2)	금암리 309 (소로2-1)	일반 도로	-	경고제255호 (77. 8.17)		
폐지	소로	3	29	6	국지 도로	220	송산리 193-4 (소로1-1)	송산리 213 (소로2-8)	일반 도로	-	경고제255호 (77. 8.17)		
폐지	소로	3	38	6	국지 도로	128	송산리 112-4 (소로1-3)	송산리 49-2 (소로3-24)	일반 도로	-	경고제255호 (77. 8.17)		

□ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로3-1호선	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선 폐지 - B=6m, L=270m 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 실효에 따른 노선 폐지
소로3-29호선	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선 폐지 - B=6m, L=220m 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 실효에 따른 노선 폐지
소로3-38호선	-	<ul style="list-style-type: none"> 노선 폐지 - B=6m, L=128m 	<ul style="list-style-type: none"> 장기미집행시설 실효에 따른 노선 폐지

[약목 도시지역]

가. 교통시설

1) 도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	4	10	국지 도로	133	남계리 42-2 (두만천)	남계리 8-2	일반 도로	-	경고제44호 (78. 2.14)	
폐지	소로	3	26	6	국지 도로	105	복성리 1124-7 (소로 3-38)	복성리 1126-1 (소로 3-39)	일반 도로	-	경고제44호 (78. 2.14)	
폐지	소로	3	39	6	국지 도로	118	복성리 1123-2 (소로1-7)	복성리 1136-8 (소로1-13)	일반 도로	-	경고제44호 (78. 2.14)	
기정	소로	3	42	6	국지 도로	234	복성리 835-2 (소로2-2)	복성리 1022-3 (소로1-7)	일반 도로	-	경고제44호 (78. 2.14)	
변경	소로	3	42	6	국지 도로	133	복성리 835-2 (소로2-2)	복성리 1057-5 (소로3-43)	일반 도로	-	경고제44호 (78. 2.14)	노선 축소
기정	소로	3	43	6	국지 도로	232	복성리 1052 (소로3-41)	복성리 767-3 (중로1-4)	일반 도로	-	경고제44호 (78. 2.14)	
변경	소로	3	43	6	국지 도로	94	복성리 1052	복성리 1057-5 (소로3-42)	일반 도로	-	경고제44호 (78. 2.14)	노선 축소

□ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로1-4호선	-	• 노선 폐지 - B=10m, L=133m	• 장기미집행시설 실효에 따른 노선 폐지
소로3-26호선	-	• 노선 폐지 - B=6m, L=105m	• 장기미집행시설 실효에 따른 노선 폐지
소로3-39호선	-	• 노선 폐지 - B=6m, L=118m	• 장기미집행시설 실효에 따른 노선 폐지
소로3-42호선	소로3-42호선	• 노선 축소 - B=6m - L=234m → 133m (감 101m)	• 장기미집행시설 실효에 따른 노선 축소
소로3-43호선	소로3-43호선	• 노선 축소 - B=6m - L=232m → 94m (감 138m)	• 장기미집행시설 실효에 따른 노선 축소

3. 실효사유: 군계획시설사업 미시행

4. 군관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 등: 토지이음(<http://eum.go.kr>)
에서 열람 가능함.

5. 관계도서는 칠곡군청 도시계획과(☎054-979-6822~5)에 비치하여 이
해관계인 및 일반인에게 보입니다.

영천시 고시 제2025-144호

영천 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획인가(변경) 고시

영천시 조교동 566번지 일원 도시계획시설(공공청사)사업 실시계획인가(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획인가(변경)하고, 같은법 제91조, 같은법 시행령 제100조, 「경상북도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025. 12. 11.

영 천 시 장

1. 사업시행지의 위치: 영천시 조교동 566번지 일원(변경없음)

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

가. 종 류: 도시계획시설(공공청사)사업

나. 명 칭: 영천소방서 진 · 출입부 정비공사

3. 면적 또는 규모(변경없음)

가. 도시계획시설 결정 및 사업시행 면적

- 영천소방서 A = 9,480㎡

4. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)

가. 성 명: 경상북도 영천소방서장

나. 주 소: 경상북도 영천시 호국로 187

5. 사업의 착수에정일 및 준공예정일(변경)

가. 기 정: 인가일 ~ 2025. 12. 31.

나. 변 경: 인가일 ~ 2026. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음)

연번	소재지	지번	지목	면적		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	조교동	463-22	구	18	18	농림축산 식품부	국				
2	조교동	571-4	도	55	55	농림축산 식품부	국				
3	조교동	562-1	답	114	114	영천시	경북 영천시 시청로 16 (문외동)				
합 계				187	187						

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 :

해당없음

8. 관계도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(☎.054-330-6321)로 문의하시기 바랍니다.

상주시 고시 제2025-266호

상주 도시계획시설사업 실시계획 인가 고시

상주 도시계획시설(도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획 인가하고, 「같은 법」 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025. 12. 11.

상 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 상주시 인봉동 58-49번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류 : 도시계획시설사업[도로(소로 1-2)]
 - 나. 사업의 명칭 : 왕산공원~구일하이츠 소로(1-2) 개설공사
3. 사업의 규모 : 도로개설 L=381.0m, B=10.0m
4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2029. 12. 31

5. 사업시행자

가. 주 소 : 경상북도 상주시 상산로 223

나. 성 명 : 상주시(상주시장)

6. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 등: 붙임

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	토지의 소재지		지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동				계	도시계획 시설	성 명	주 소	
1	상주	인봉	58-49	대	17	16	16	상주시		
2	상주	인봉	58-55	대	74	74	74	상주시		
3	상주	인봉	58-11	도	17	16	16	상주시		
4	상주	인봉	58-29	대	46	46	46	상주시		
5	상주	인봉	58-51	대	6	6	6	상주시		
6	상주	인봉	58-54	대	27	27	27	강*희	경북 상주시 오대리 ***번지	
7	상주	인봉	58-53	대	23	23	23	강*희	경북 상주시 오대리 ***번지	
8	상주	인봉	58-52	대	43	43	43	상주시		
9	상주	인봉	59-17	대	57	57	57	상주시		
10	상주	인봉	59-15	대	47	47	47	상주시		
11	상주	인봉	59-16	대	118	118	118	상주시		
12	상주	인봉	60-4	대	40	40	40	상주시		
13	상주	인봉	61-11	대	212	212	212	상주시		
14	상주	인봉	61-7	대	10	9	9	기획재 정부		
15	상주	인봉	61-6	도	119	84	84	상주시		
16	상주	인봉	61-13	대	267	267	267	상주시		
17	상주	인봉	66-19	대	2	2	2	박*애	경북 상주시 외서면 북상주로 ****-***	

일련 번호	토지의 소재지		지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동				계	도시계획 시설	성 명	주 소	
18	상주	인봉	61-14	대	243	243	243	상주시		
19	상주	인봉	66-22	대	164	164	164	상주시		
20	상주	인봉	66-21	대	270	270	270	상주시		
21	상주	인봉	66-20	대	30	30	30	상주시		
22	상주	인봉	66-9	대	86	86	86	상주시		
23	상주	인봉	35-17	대	15	15	15	상주시		
24	상주	인봉	35-6	대	66	66	66	상주시		
25	상주	인봉	35-2	도		82	82			미대장
26	상주	인봉	96-4	도	326	1	1	국토 교통부		
27	상주	인봉	34-1	답	66	34	34	기획 재정부		
28	상주	인봉	34-2	대	255	255	255	상주시		
29	상주	인봉	33	대	175	95	95	김*학	대구광역시수성구 신매로51***동***호 (신매동,시지천마타운)	
30	상주	인봉	31-8	대	274	130	130	상주시		
31	상주	인봉	31-7	대	139	72	72	상주시		
32	상주	인봉	31-5	도	79	23	23	박*희	경북 상주시 북룡동 ***-**번지	
33	상주	인봉	31-4	대	188	81	81	안*준	충북충주시호암동135 번지 진도아파트 ***동***호	
34	상주	인봉	28-15	대	10	1	1	안*준	충북충주시호암동135 번지 진도아파트 ***동***호	

일련 번호	토지의 소재지		지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동				계	도시계획 시설	성 명	주 소	
35	상주	인봉	28-21	도	126	10	10	박*연	경북 상주시 성동3길 *** (성동동)	
36	상주	인봉	28-4	대	182	44	44	이*준 외 1인	서울특별시 광진구 자양동 ***번지	
37	상주	인봉	28-5	대	268	49	49	정*수	경북 상주시 인봉동 ***번지	
38	상주	인봉	28-6	대	238	9	9	한*규 외 1인	경북상주시중앙로178-19 ****동***호 (남성동,드림뷰)	
39	상주	인봉	28-7	대	93	19	19	박*전	경북 상주시 동문2길 ** (인봉동)	
40	상주	인봉	102	도	149	38	38	국토교 통부		
41	상주	북룡	505-2	구	1,636	325	325	국토교 통부		
42	상주	북룡	349-9	도	248	73	73	국토교 통부		
43	상주	북룡	349-49	대	427	13	13	손*수	대구광역시 중구 남산동 2466-1번지 보성황실타운아파트 ***동 ***호	
44	상주	북룡	349-48	대	418	4	4	이*도	대구광역시 북구 태전동 ***-***번지	
45	상주	북룡	349-8	도	13	13	13	국토교 통부		
46	상주	북룡	349-51	대	379	5	5	홍*상	대구광역시 서구 평리동 ****-***번지	
47	상주	인봉	57-1	대	1,147	2	2	상주시		
48	상주	인봉	57-51	도	34	5	5	상주시		
49	상주	인봉	57-2	도		23	23			미대장
50	상주	인봉	56-2	도		29	29			미대장
51	상주	인봉	104	도	2,489	306	306	국토교 통부		

일련 번호	토지의 소재지		지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동				계	도시계획 시설	성 명	주 소	
52	상주	인봉	59-2	도		32	32			미대장
53	상주	인봉	67-26	대		37	37			미대장
54	상주	인봉	60-1	대	20	20	20	상주시		
55	상주	인봉	61-4	도		119	119			미대장
56	상주	인봉	62-2	도		66	66			미대장
57	상주	인봉	66-6	도	10	10	10	상주시		
58	상주	인봉	100	도	271	12	12	국토 교통부		
59	상주	인봉	65-2	도		103	103			미대장
60	상주	인봉	65-3	대	17	17	17	상주시		
61	상주	인봉	66-2	도		136	136			미대장
62	상주	인봉	66-1	대	10	10	10	기획 재정부		
63	상주	인봉	66-16	대	50	50	50	상주시		
64	상주	인봉	36-3	대	23	23	23	상주시		
65	상주	인봉	36-7	도	3	2	2	황*옥	경북 상주시 남성동 *번지	
66	상주	인봉	36-2	도		97	97			미대장
67	상주	인봉	36-1	잡	33	33	33	상주시		
68	상주	인봉	36-4	도	33	33	33	국토 교통부		
69	상주	성동	179-1	도	274	274	274	박*호	경북 상주시 성동동 **번지	

일련 번호	토지의 소재지		지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	동				계	도시계획 시설	성 명	주 소	
70	상주	성동	657-1	도						미대장
71	상주	인봉	97	구	595	361	361	농림축산 식품부		
72	상주	인봉	31-2	도	43	43	43	상주시		
73	상주	성동	176-1	도	50	50	50	상주시		
74	상주	인봉	31-3	구	3	3	3	국토교통 부		
75	상주	인봉	28-3	구	10	10	10	박*희 외 3인	경북 상주시북룡동 ***-**번지	
76	상주	성동	171-1	도	3	3	3	장*준	경북 상주시 성동동 ***번지	
77	상주	인봉	28-2	도	53	53	53	박*전	경북 상주시 동문2길 **(인봉동)	
78	상주	인봉	30-1	대	40	40	40	상주시		
79	상주	인봉	30-3	구	10	10	10	상주시		
80	상주	인봉	30-2	도	136	136	136	상주시		
81	상주	성동	170-1	도	198	147	147	국토교통 부		
82	상주	성동	169-2	도	142	66	66	상주시		
83	상주	성동	169-4	대	354	2	2	정*순	경북 상주시 상산로 ***동 ***호 (신봉동, 동아아파트)	

※ 관계도서는 상주시청 도시과(☎054-537-7580)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

수용 또는 사용할 지장물의 세목조서

일련 번호	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자 및 관계인		비고
								성명	주소	
1	인봉동	28-6	28-26	보일러실 및 창고	블럭조 슬라브지붕, 3.0*2.0, 지붕차양포함	6.00	m ²	장*녀	경상북도 상주시 금도랑길 **	
				바닥 포장	콘크리트, (7*4.6)-(0.8*7/2)*2	26.60	m ²			
				계단	콘크리트, 3.2*0.8	2.56	m ²			
				기타 동산 일체	화분 등 마당 내외 적재 물건 일체	1	식			
		30-1	30-1	대문2	목재(W2.3 H1.9) 및 시멘트문주,슬라브지붕 ((3.2+3)*1.4/2)포함	1	식			
				보안 시설	CCTV 2대	1	식			
2	인봉동	28-7	28-27	주택1	판넬조 판넬 및 칼라강판지붕, 6.45*4.1	26.45	m ²	박*전	경북 상주시 동문*길 ** (인봉동)	
				차양	철골조 함석지붕, 7.3*1.5	10.95	m ²			
				세면실	블럭조 슬레이트지붕, 1.9*2.2	4.18	m ²			
		30-1	30-1	화장실	블럭조 슬레이트지붕, 1.9*1.7	3.23	m ²			
				창고	블럭조 슬레이트지붕, 2.0*5.5	11.00	m ²			
				장독대	콘크리트, (2.9+3.4)*2.2/2	6.93	m ²			
				화단	시멘트, (1.4+1.7)*5.3/2	8.22	m ²			
				대문1	철제(W2.0 H1.9) 및 콘크리트문주포함	1	식			
				바닥 포장	보도블럭 및 시멘트(일부), (6.3*3.0)+(8.5*2.3)+(1.7*1.3)	40.66	m ²			
				담장	블럭조, H1.6	14.00	m			
				감나무	R0.25 / H5.0	1	주			
				기타 동산 일체	장독대, 화분 등 마당 및 창고내외물품	1	식			

일련 번호	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단 위	소유자 및 관계인		비고
								성 명	주 소	
3	인봉동	31-4	31-9	창고	시멘트 블럭조 슬레이트 및 슬라브지붕(2.2*1.2)+(2.5*3.3085)	10.91	m ²	안*준	충북 충주시 호암동 ***번지 진도아파 트 ***동 ***호	
				창고2	블럭조 슬레이트지붕, 2.0*1.0	2.00	m ²			
				가추 (창고1)	블럭조 슬레이트 및 슬라브 지붕(1.2*3.1)	3.72	m ²			
				가추 (창고2)	블럭조 슬레이트 및 슬라브 지붕(1.8*0.9)	1.62	m ²			
				가추 (창고3)	블럭조 슬레이트 및 슬라브 지붕(1.3*0.9)	1.17	m ²			
				화단	블럭조, 6.5*2.3*0.5	1	식			
				장독대	콘크리트, 2*1.1*0.3	1	식			
				수도 시설		1	식			
				대문	철제(L2*H2) 및 콘크리트문주(2ea)및슬라브지붕포함	1	식			
				계단	콘크리트, 0.7*2.3	1	식			
				바닥 포장	콘크리트, 5*12	60.00	m ²			
				감나무	R0.25 / H6	2	주			
				가시오 가피	R0.05 / H1.8	1	주			
				라일락	R0.05 / H1.8	1	주			
				영산홍	R0.05 / H1.8	2	주			
				수국	W0.7 / H0.3	1	주			
				목단	R0.15 / H1.01	1	주			
				기타동산 일체	화분, 농기계 등 기타동산일체	1	식			
				담장1	블록조, H2	14.00	m			
				담장2	경량철골조, H1.8	4.00	m			
차양1	목조 슬레이트지붕, 1.7*1.1	1.87	m ²							
차양2	블럭조 슬레이트, 1.2*1.1085	1.33	m ²							

일련 번호	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단 위	소유자 및 관계인		비고
								성 명	주 소	
4	인봉동	33	33-1	주택1	목조 함석지붕(적벽돌 블럭마감) .973*9.24	45.95	m ²	김*학	대구광역시 수성구 신매로 **, ***동 ***호 (신매동, 시지천마 타운)	
				보일러실 1	시멘트블럭조 슬레이트지붕(함석지붕덧댐) , (1.74+1.86)*2.95/2	5.31	m ²			
				부엌	시멘트블럭조, 슬레이트지붕, (1.84+2.15)*2.82/2	5.63	m ²			
				화장실1	판넬조 판넬지붕(함석덧댐), 1.97*1.97	3.88	m ²			
				주택2	시멘트블럭조, 기와지붕, 6.9403*3	20.82	m ²			
				가추 (방1)	시멘트블럭조 슬레이트지붕, 2.83*3.54	10.02	m ²			
				가추 (방2)	시멘트블럭조 슬레이트지붕, 3.7*3.8	14.06	m ²			
				보일러실 2	시멘트블럭조, 슬레이트지붕,1.23*2.13	2.62	m ²			
				창고	시멘트블럭조, 기와지붕, 2.1*4.22	8.86	m ²			
				화장실2	시멘트블럭조, 기와지붕, 0.9*1.0	0.90	m ²			
				차양	철파이프조, 슬레이트지붕, 1.7*4.76	8.09	m ²			
				노대	시멘트조, (21.2*0.8*0.2)+(2.2*0.6*0.2)	1	식			
				수도시설	콘크리트, 1.4*1.2	1.68	m ²			
				장독대	콘크리트, 1.2*2.5	3.00	m ²			
				담장	시멘트블럭조, H2.0	20.00	m			
				대문	철제(2*1.8), 콘크리트 문주(2ea)포함	1	식			
				화단1	콘크리트, 자연석, 7*5	35.00	m ²			
				화단2	시멘트블럭 및 벽돌, 6*1.4*0.4	1	식			
				계단	콘크리트, 0.6*1.3	1	식			
				엄나무	R0.08 / H1.7	1	주			
장미	R0.07 / H1.0	3	주							
주목	R0.15 / H1.3	1	주							
회양목	W2.0 / H2.0	1	주							

일련 번호	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자 및 관계인		비고
								성 명	주 소	
				영산홍	R0.04 / H0.7	1	주			
				철쭉	R0.14 / H1.5	1	주			
				작약	W0.5 / H0.5	1	주			
				국화	W1.0 / H0.4	1	주			
				꽃나무	W3.0 / H0.2	1	주			
				수국	W0.5 / H0.4	1	주			
				실유카	R0.08 / H0.6	1	주			
				바닥포장	시멘트, (8*2.5)+(1.5*7) +(1*5)+(1.8*5)+(7.7*2.2)	61.44	m ²			
5	인봉동	58-32	58-53	근린생활 시설1	목조 슬레이트 및 함석지붕, 5.48*2.46, (건축물대장 불일치: 목조 스테이트지붕, 15.71m ²)	13.48	m ²	강*희	경북 상주시 오대리 ***번지	
				근린생활 시설2	목조 슬레이트 및 함석지붕, 5.48*3.51, (건축물대장 불일치: 목조 아연지붕, 17.35m ²)	19.23	m ²			
				가추1 (주택)	블럭조 슬레이트 및 함석지붕, (5.53+6.0)*4.74/2	27.33	m ²			
				가추2 (현관)	샷시조 슬레이트 및 함석지붕, 1.0*3.3	3.30	m ²			
				가추3 (보일러실)	블럭조 슬레이트 및 함석지붕, 1.7*2.6	4.42	m ²			
				수도시설	시멘트 바닥포장 포함	1	식			
				전기 온수기	경동나비엔, MEW-44D	1	식			

※ 관계도서는 상주시청 도시과(☎054-537-7580)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

상주시 고시 제2025-272호

상주 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가 고시

상주시 공성면 이화리 503-1번지 일원의 도시계획시설(수도공급설비:배수지)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획인가하고 「같은 법」 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025. 12. 11.

상 주 시 장

1. 사업의 위치 : 상주시 공성면 이화리 503-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류 : 도시계획시설(수도공급설비: 배수지) 사업
 - 나. 사업의 명칭 : 공성면 이화리 배수관 확장공사

3. 사업의 면적 또는 규모 : 면적(A)=611㎡, 용량(V)=60㎥

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 상주시장(상수도사업소장)

나. 주 소 : 경상북도 상주시 용마로 164-27

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2026. 10. 31.

6. 사용 또는 수용할 토지조서

번호	소재지		지목	공부 면적	편입 면적	소유자		소유권이외의 권리		비고	
						주소	성명	권리명	권리자		
	면 리	지번		(㎡)	(㎡)				주소		성명
1	공성면 이화리	503-1	전	490	490		상주시				
2	공성면 이화리	503-2	전	121	121		상주시				
계				611	611						

※ 관계도서는 상주시청 도시과(☎054-537-7574)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

문경시 고시 제2025-203호

문경 도시계획시설(문화시설)사업 실시계획인가 고시

문경시 도시계획시설(문화시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획을 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 11일

문 경 시 장

1. 사업의 개요

가. 사업시행지의 위치 : 경상북도 문경시 문경읍 하초리 250번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(문화시설) 사업
- 명 칭 : 문경타워 건립사업

다. 사업의 규모

구분	도시계획시설 결정 면적	금회 사업시행 면적
도시계획시설(문화시설)	3,316㎡	3,316㎡

- 토목공사 : 지장물 철거, 절·성토, 우·오·상수공 등
- 조경공사 : 시설물공(연못, 실개울 등), 이식 및 관목 식재, 포장공 등
- 건축공사 : 문화 및 집회시설(건축면적 312,64㎡, 연면적 1,381.74㎡)
- 보행교 설치공사 : 전체 연장 L=81.88m

라. 사업의 목적 : 문경타워 건립

마. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 문경시장
- 주 소 : 경상북도 문경시 당교로 225

바. 사업 기 간 : 실시계획인가일로부터 ~ 2026. 12. 31

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(붙임)

3. 기타 문의사항은 문경시청 건설과(☎054-550-6532)로 문의하시기
바랍니다.

[붙임] 사용할 토지 의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	문경읍 하초리	243 (243)	대	2,251	377	문경시	-				
2	문경읍 하초리	250 (250)	대	32,002	2,842	문경시	-				
3	문경읍 하초리	401 (401)	구	1,359	97	국(농림축 산식품부)	-				
합 계					3,316						

문경시 고시 제2025-204호

문경 도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가 고시

문경시 도시계획시설(주차장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 따라 실시계획을 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 11일

문 경 시 장

1. 사업의 개요

가. 사업시행지의 위치 : 경상북도 문경시 문경읍 하초리 264번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(주차장) 사업
- 명 칭 : 문경타워 보행교 건립사업

다. 사업의 규모

- 진입시설 설치공사 : 기초공사 및 포면강화제 처리계획, 장애인 주차면(4면) 조성
- 보행교 설치공사 : 전체 연장 L=81.88m(주차장 시설 내 연장 L=38.7m)

구분	도시계획시설 결정 면적	금회 사업시행 면적
도시계획시설(주차장)	30,399㎡	620㎡

※ 준공된 시설의 일부를 재조성하는 사업임

라. 사업의 목적 : 문경타워 진입을 위한 보행교 및 진입시설 건립

마. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 문경시장

- 주 소 : 경상북도 문경시 당교로 225

바. 사업 기간 : 실시계획인가일로부터 ~ 2026. 12. 31

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(붙임)

3. 기타 문의사항은 문경시청 건설과(☎054-550-6532)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임] 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	문경읍 하초리	242 (242)	차	5,024	49	문경시	-				
2	문경읍 하초리	262-6 (262-6)	답	4,343	195	문경시	-				
3	문경읍 하초리	264 (264)	차	5,437	241	문경시	-				
4	문경읍 하초리	382-13 (382-13)	구	1,894	135	국	농림축산식품부				
합 계					620						

봉화군 고시 제2025-162호

봉화 내성지구 도시개발구역 지정(경미한 변경) 및 개발계획(경미한 변경), 실시계획 인가 및 지형도면 등 고시

봉화 내성지구 도시개발 사업에 대하여 「도시개발법」 제3조 및 제4조에 따라 다음과 같이 도시개발구역 지정(경미한 변경) 및 개발계획(경미한 변경)을 수립하고, 같은 법 제17조에 따라 실시계획인가하고, 같은법 제9조 및 제18조에 따라 이를 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 등을 고시합니다.

2025년 12월 11일

봉 화 군 수



1. 도시개발구역의 명칭 : 봉화 내성지구 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(경미한 변경)

가. 위치 : 경상북도 봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원

나. 면적 : 47,378㎡ → 47,962㎡ (증 : 584㎡)

3. 도시개발구역의 지정 목적

내성리 일원의 계획적인 개발을 통해 택지를 공급하고, 임대주택과 공공시설 등의 기반시설을 확보하여 쾌적한 도시환경을 조성함으로써 봉화군 지역의 선도적인 발전을 도모하고자 함

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지

가. 시행자 : 봉화군수

나. 주 소 : 경상북도 봉화군 봉화읍 봉화로 1111 봉화군청

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법

가. 시행기간 : 실시계획인가일로부터 3년간

나. 시행방식 : 수용·사용방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획(경미한 변경)

구 분		면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
계		47,378	584	47,962	100.0	
주거용지	소 계	21,791	-	21,791	45.4	
	공동주택	9,637	-	9,637	20.1	
	준주거	12,154	-	12,154	25.3	
도시기반 시설용지	소 계	18,306	448	18,754	39.1	
	보행자도로	460	-	460	1.0	
	도로	7,040	374	7,414	15.5	B=10~17m
	주차장1	1,476	-	1,476	3.1	
	주차장2	711	감)37	674	1.4	
	어린이공원	1,983	-	1,983	4.1	
	경관녹지	5,440	89	5,529	11.5	
	유수지	1,196	22	1,218	2.5	
기타시설 용지	소 계	7,281	136	7,417	15.5	
	종교시설	1,024	134	1,158	2.4	기존시설존치
	업무시설1	2,181	2	2,183	4.6	한국전력공사,건 강보힘공단
	업무시설2	2,622	-	2,622	5.5	
	교육연구시설	1,454	-	1,454	3.0	작은도서관

7. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조

제1항에 따라 고시하는 토지의 세목 : 붙임 조서와 같음

8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」

제2조 제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항

구 분	위 치	시 설 규 모	비 고
도로 (대로3-1)	내성리 산15-4	·폭원 : 16~25m → 16~28m (증 : 3m)	시행자 비용부담

9. 법 제11조 제8항 제4호에 따른 실시계획의 인가신청기간

- 도시개발구역 지정고시일로부터 1년 이내

10. 도시관리계획에 관한 사항(경미한 변경)

가. 도시개발구역 결정(경미한 변경) 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	내1	내성지구	봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원	47,378	증)584	47,962	

- 도시개발구역 결정(변경)사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면적(㎡)	결 정 사 유
변경	내1	봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원	A= 47,378㎡ →47,962㎡ 증)584㎡	·실시설계 및 군계획시설 측량결과 반영에 따른 구역 조정

나. 지구단위계획구역 결정(경미한 변경) 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
변경	읍4	내성지구 도시개발구역	봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원	47,378	증)584	47,962	도시개발 구역 (47,962㎡)

○ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면적 (㎡)	결 정 사 유
변경	읍4	봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원	A= 47,378㎡ →47,962㎡ 증)584㎡	·실시설계 및 군계획시설 측량결과 반영에 따른 구역 조정

다. 관계도면(계재생략) : 도시개발구역 및 지구단위계획구역 결정도, 지형
도면 등

11. 관계 도서의 열람방법

가. 열람기간 : 시민열람과 편의를 위해 다음의 장소에 관련도서를 비치하고

고시한 다음날로부터 14일간 이해관계인 및 일반인 공람

나. 장소 : 봉화군청 도시계획과 (☎ 054-679-6422)

다. 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)
에서 열람 가능함

[붙임1]

□ 도시관리계획에 관한 사항

가. 도시개발구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	내1	내성지구	봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원	47,378	증)584	47,962	

■ 도시개발구역 결정(변경)사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면적 (㎡)	결 정 사 유
변경	내1	봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원	A= 47,378㎡ →47,962㎡ 증)584㎡	·실시설계 및 군계획시설 측량결과 반영에 따른 구역 조정

나. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
변경	읍4	내성지구 도시개발구역	봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원	47,378	증)584	47,962	도시개발 구역 (47,962㎡)

■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면적 (㎡)	결 정 (변 경) 사 유
변경	읍4	봉화군 봉화읍 내성리 산51-9번지 일원	A= 47,378㎡ →47,962㎡ 증)584㎡	·실시설계 및 군계획시설 측량결과 반영에 따른 구역 조정

다. 도시관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 조서

1) 교통시설

(1) 도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1	16~25	주간선 도로	2,478	제4호 교통광장	내성리 남부구역계	일반 도로	내성천	건고 제157호 (73.04.25)	영동선철, 1호하천과 일부 중복
변경	대로	3	1	16~28	주간선 도로	2,478	제4호 교통광장	내성리 남부구역계	일반 도로	내성천	"	"

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내 용	변 경 사 유
대로3-1	대로3-1	<ul style="list-style-type: none"> 폭원 변경 B=16~25m → B=16~28m (증 : 3m) 	<ul style="list-style-type: none"> 내성지구 도시개발계획에 따른 가감속 차선 확보를 위한 도로 폭원 변경

라. 지구단위계획 결정(변경) 조서

1) 용도지역·용도지구의 세분 및 변경에 관한 결정(변경)조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
계		47,962	-	47,962	100.0	
주 거 지 역	소 계	1,955	증 36,828	38,783	80.9	
	제1종일반주거지역	1,930	증 4,539	6,469	13.5	
	제2종일반주거지역	25	증 17,504	17,529	36.6	
	준주거지역	-	증 14,785	14,785	30.8	
녹 지 지 역	소 계	46,007	감 36,828	9,179	19.1	
	자연녹지지역	46,007	감 36,828	9,179	19.1	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률(%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
-	봉화읍 내성리 산 51-1 번지 일원	합 계		47,962		-
		제1종일반주거지역	제1종일반주거지역	1,920	250 이하	봉화내성지구 도시개발사업 시행에 따른 용도지역 변경
			자연녹지지역	10	100 이하	
		제2종일반주거지역	제2종일반주거지역	25	250 이하	
			자연녹지지역	제1종일반주거지역	4,549	
		제2종일반주거지역		17,504	250 이하	
		준주거지역		14,785	300 이하	
자연녹지지역	9,169	100 이하				

2) 토지이용계획

구 분		면적(㎡)			구성비(%)
		기정	변경	변경후	
합 계		47,378	584	47,962	100.0
주거 용지	소 계	21,791	-	21,791	45.4
	공동주택	9,637	-	9,637	20.1
	준주거	12,154	-	12,154	25.3
도시 기반 시설 용지	소 계	18,306	448	18,754	39.1
	보행자도로	460	-	460	1.0
	도로	7,040	374	7,414	15.5
	주차장1	1,476	-	1,476	3.1
	주차장2	711	감)37	674	1.4
	어린이공원	1,983	-	1,983	4.1
	경관녹지	5,440	89	5,529	11.5
기타 시설 용지	유수지	1,196	22	1,218	2.5
	소계	7,281	136	7,417	15.5
	종교시설	1,024	134	1,158	2.4
	업무시설1	2,181	2	2,183	4.6
	업무시설2	2,622	-	2,622	5.5
	교육연구시설	1,454	-	1,454	3.0

3) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정 조서

(1) 교통시설

가) 도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	내성1	17	국지 도로	127	대로3-1 내성리 산51-10	중로3-내성1 내성리 산49-7	일반 도로	-	-	B=17m
기정	소로	2	17	8~46	국지 도로	213	내성리 중3-6	내성리 산49-7	일반 도로	-	봉화군고시 제2020-44호 (2020.05.11)	B=8m
변경	중로	3	내성1	12	국지 도로	332	중로2-내성1 내성리 산49-7	중로3-6 내성리 197-23	일반 도로	-	-	B=12m
신설	소로	1	내성1	10	국지 도로	63	내성리 산48-2	중로3-내성1 내성리 172-1	일반 도로	-	-	B=10m
신설	소로	3	내성1	3	특수 도로	152	중로3-내성1 내성리 산49-7	소로1-내성1 내성리 산48-2	보행 자 도로	-	-	B=3m

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	중로2-내성1	• 노선 신설 B=17m, L=127m (증 : 127m)	• 내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
소로2-17	중로3-내성1	• 노선 연장 및 폭원 변경 B=8~46m → B=12m, L=213m → L=332m (증 : 119m)	• 내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 노선 변경
-	소로1-내성1	• 노선 신설 B=10m, L=63m (증 : 63m)	• 내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 노선 신설
-	소로3-내성1	• 노선 신설 B=3m, L=152m (증 : 152m)	• 내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 보행자도로 신설

나) 주차장

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합계				-	2,150	2,150	-	-
신설	8	주차장	내성리 산49-7	-	1,476	1,476	-	-
신설	9	주차장	내성리 500-4	-	674	674	-	-

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
8	주차장	• 주차장 신설 A = 1,476㎡ (증 : 1,476㎡)	•내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 주차장 신설
9	주차장	• 주차장 신설 A = 674㎡ (증 : 674㎡)	•내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 주차장 신설

(2) 공간시설

가) 녹지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계					-	5,529	5,529		
신설	8	녹지	경관녹지	내성리 산53-9	-	661	661	-	-
신설	9	녹지	경관녹지	내성리 산51-12	-	3,175	3,175	-	-
신설	10	녹지	경관녹지	내성리 산48-2	-	1,088	1,088	-	-
신설	11	녹지	경관녹지	내성리 산48-2	-	605	605	-	-

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
8	녹지	•경관녹지 신설 A = 661㎡ (증 : 661㎡)	•내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 경관녹지 신설
9	녹지	•경관녹지 신설 A = 3,175㎡ (증 : 3,175㎡)	
10	녹지	•경관녹지 신설 A = 1,088㎡ (증 : 1,088㎡)	
11	녹지	•경관녹지 신설 A = 605㎡ (증 : 605㎡)	

나) 공원

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	10	어린이 공원	어린이 공원	내성리 산49-7	-	1,983	1,983	-	-

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
10	어린이공 원	•어린이공원 신설 A = 1,983㎡ (증 : 1,983㎡)	•내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 어린이공원 신설

(다)공원조성계획

■ 공원조성계획 총괄표

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			비 고	
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계	1,983.0	844.0	-	-	-	42.7%	
기반 시설	도로	115.0	115.0	-	-	-	5.8%
조 경 시 설	24.0	24.0	-	-	-	-	1.2%
휴 양 시 설	250.0	250.0	-	-	-	-	12.6%
유 희 시 설	420.0	420.0	-	-	-	-	21.1%
운 동 시 설	35.0	35.0	-	-	-	-	1.7%
녹지 및 기타	1,139.0	-	-	-	-	-	57.4%

■ 시설조서

구분	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물(㎡)		비고
						바닥면적	연면적	
합 계			내성리 산49-1	1,983.0	844.0			
기반 시설		소 계	〃	115.0	115.0			
	가	도로	〃	115.0	115.0			
조경 시설		소계	〃	24.0	24.0			
	나	앉음벽	〃	24.0	24.0			
휴양시 설		소 계	〃	250.0	250.0			
	다	휴게쉼터	〃	250.0	250.0			
유희시 설		소 계	〃	420.0	420.0			
	라	놀이터	〃	420.0	420.0			
운동시 설		소 계	〃	35.0	35.0			
	마	야외운동시설	〃	35.0	35.0			
녹지 및 기타			〃	1,139.0	-			

■ 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합 계					53	115				
신설	소로	3	1	2	50	108	진입로	구역계	휴게쉼터	
신설	소로	3	2	3	3	7	진입로	구역계	휴게쉼터	

(3) 방재시설

가) 우수지

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	1	우수지	저류시설	내성리 174-2	-	1,218	1,218	-	-

■ 우수지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경 내용	변경 사유
1	우수지	• 우수지 신설 A = 1,218㎡ (증 : 1,218㎡)	• 내성지구 도시개발사업구역 지정 및 지구단위계획 수립에 따른 우수지 신설

4) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

(1) 공동주택용지

도면번호	가 구			비 고
	가구번호	위 치	면적(㎡)	
계			9,637	
A	A	내성리 산 49-7번지 일원	9,637	-

(2) 준주거용지

도면번호	가 구			비 고
	가구번호	위 치	면적(㎡)	
계			12,154	
C	1	내성리 산 49-7번지 일원	1,400	-
	2	내성리 산 49-7번지 일원	10,754	

(3) 주차장용지

도면 번호	가 구			비 고
	가구번호	위 치	면적(㎡)	
계			2,150	
P	1	내성리 산 49-7번지 일원	1,476	-
	2	내성리 500-4번지 일원	674	

(4) 종교시설용지

도면 번호	가 구			비 고
	가구번호	위 치	면적(㎡)	
계			1,158	
R	R	내성리 171번지 일원	1,158	-

(5) 업무시설용지

도면 번호	가 구			비 고
	가구번호	위 치	면적(㎡)	
계			4,805	
B	1	내성리 174-2번지 일원	2,183	-
	2	내성리 산 49-7번지 일원	2,622	

(6) 교육연구시설용지

도면 번호	가 구			비 고
	가구번호	위 치	면적(㎡)	
계			1,454	
E	E	내성리 산 49-7번지 일원	1,454	작은도서관

5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

※ 건축물용도는 건축법 시행령 제3조의5 [별표1](용도별 건축물의 종류)에 의함

(1) 공동주택용지

도면 번호	위치 (가구)	구 분	계 획 내 용	
A	A	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「주택법」 제2조 제3호의 아파트 「주택법」 제2조 제13호, 제14호의 부대복리시설
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 250% 이하 	
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> 18층 이하 	
		배 치	주변 산림 및 저층 단지를 고려하여 다층적, 점층적 높이계획을 수립하여 주변 환경과 조화되는 스카이라인 형성	
			주변 녹지 및 수변공간과 유기적으로 연계하여 녹지를 확보 및 보행동선을 형성 할 수 있도록 조정 및 보행공간 등 생활조경구간 조성	
			주동의 입면 길이는 50m이하를 권장하며, 최대 60m이하로 계획하여 차폐경관발생을 방지하고, 건축물 분절배치로 외부 도로면에서 조망시 위압감을 완화할 수 있도록 배치	
		형 태	다양하고 변화감 있는 이미지 부여를 위해 블록단위별 특색 있는 입면 및 색채 적용	
			저층부와 상층부의 분절을 통해 입체감 형성 및 위압감 완화	
색 채	옥탑부는 입면과 연속성 있게 조성하되, 과도한 규모 및 조명, 조형성을 적용한 형태는 지양하며, 옥탑부 미관향상을 위하여 가급적 설비시설 설치 금지			
	저층부는 시각적 안정감을 위해 저명도 색을 권장하며, 고층부는 원경의 정돈된 이미지를 위해 색상 수 제한을 권장			
건축선	지붕은 건물외벽과 어울리는 색채 권장			

(2) 준주거시설용지

도면 번호	위치 (가구)	구 분	계 획 내 용
C1	C1	용도	<ul style="list-style-type: none"> 「건축법 시행령」 [별표1] 의 3. 제1종 근린생활시설, 4. 제2종근린생활시설(더. 단란주점, 리. 안마시술소 제외), 5. 문화 및 집회시설, 7. 판매시설, 9. 의료시설(격리병원 제외), 10. 교육연구시설(학교제외) 11. 노유자시설, 13. 운동시설, 14. 업무시설, 19. 위험물저장 및 처리시설 중 가. 주유소, 나. 액화석유가스 충전소·판매소·저장소
		허용 용도	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 봉화군계획조례에 따른 준주거지역 내 허용용도
C2	C2	권장용 도	<ul style="list-style-type: none"> 「건축법 시행령」 [별표1] 의 7. 판매시설 중 가. 도매시장, 나. 소매시장, 다. 상점
		용도	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「주택법」 제2조의 2. 단독주택, 3. 공동주택 「건축법」 시행령 [별표1] 의 6. 종교시설 중 나. 봉안당 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 [별표7]의 건축물 학교환경위생정화구역에 해당하는 용지는 학교환경위생정화구역에서의 금지시설

도면 번호	위치 (가구)	구 분	계 획 내 용
		진폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 70% 이하
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 300% 이하
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 8층 이하
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 진면을 정하도록 권장 • 건축선 3m를 이격하여 충분한 보행공간을 확보하고, 통행을 방해하는 일체의 시설물 광고물, 쓰레기 적치 등을 지양
C1 C2		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 너비 10m 이상의 도로에 접한 건축물은 이들 도로변에 면한 1층 전면 외벽면의 2분이 1 이상을 투시벽 또는 투시형셔터로 설치 권장 • 이웃하는 건축물과 1층 층고를 동일하게 통일하고, 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분 없이 재료와 마감을 동일하게 처리 권장 • 건축물의 1층 바닥높이는 대지 내 공지 또는 보도와 단차가 없도록 조성 권장 • 가로축 전면을 두는 상업시설은 접이식 어닝(차양막) 설치를 권장하되, 이웃 설치위치와 높이를 통일하여 적용하며, 원색을 제외한 각 상호별 색채를 자유롭게 사용 • 50%이상 경사지분을 권장하며, 평지분의 경우 옥상조경 및 다양한 경관요소를 적극 도입하며, 옥상에 설치되는 각종 설비기기는 보이지 않도록 차폐 • 옥탑 및 입면 일부에 녹화를 적용하여 친환경 이미지 부여 권장
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 주변 환경과 조화될 수 있는 색채 권장 • 지붕은 건물외벽과 어울리는 색채 권장
		건축선	-

(3) 종교시설용지

도면 번호	위치 (가구)	구 분		계 획 내 용
		용도	허용 용도 불허 용도	
				<ul style="list-style-type: none"> 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 봉화군계획조례에 따른 제1종일반주거지역 내 허용용도
				<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율		<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하
		용적률		<ul style="list-style-type: none"> 200% 이하
R	R	높이		<ul style="list-style-type: none"> 4층 이하
		배치		-
		형태		-
		색채		-
		건축선		-

(4) 업무시설용지




도면 번호	위치 (가구)	구 분	계 획 내 용
		용도	<ul style="list-style-type: none"> 「건축법 시행령」 [별표1] 의 3. 제1종 근린생활시설 중 바. 공공업무시설 「건축법 시행령」 [별표1] 의 14. 업무시설 중 가. 공공업무시설, 나. 일반업무시설(오피스텔 제외)
		허용 용도	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 250% 이하
B1 B2	B1 B2	높 이	<ul style="list-style-type: none"> 6층 이하
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 주 출입구가 간선도로를 향하도록 하여 공공성을 제고하고 각각부 건물들은 각각부를 강조할 수 있는 배치를 권장
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 지붕 옥상 층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설을 설치할 것을 권장 옥상 및 지붕위의 금수시설, 환기설비, 등을 옥상 지붕측과 동일한 디자인을 적용하여 조화롭게 하거나 전면도로의 건너에서 시각적으로 차폐되어야 함
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> 다양한 도시기능을 표출할 수 있는 역동적이고 개성 있는 색채경관을 형성하고 도시기로 경관에 통일성을 부여
		건축선	-

(5) 교육연구시설용지

도면 번호	위치 (가구)	구분	계 획 내 용
E	E	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축법 시행령」 [별표1]의 3. 제1종 근린생활시설 중 바. 공공도서관 • 「건축법 시행령」 [별표1]의 10. 교육연구시설 중 바. 도서관
			허용 용도
		불허 용도	
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 60% 이하
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 200% 이하
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 4층 이하
		배치	<ul style="list-style-type: none"> • 주변의 건축물 현황과 환경을 고려한 건축물의 높이 계획 권장 • 쾌적한 보행환경 및 전면공지의 공적인 활용 기능부여 권장
		형태	<ul style="list-style-type: none"> • 경사지붕을 권장하고 평지붕으로 계획할 경우 옥상조경 권장 • 건축물의 외장재는 목재, 석재, 벽돌, 투명유리 등 자연소재 사용을 권장 • 외관의 형태는 복잡하지 않으며 절제된 디자인을 지향
		색채	<ul style="list-style-type: none"> • 시설물 소재 색채는 목재, 석재, 친환경 소재의 색, NATURAL계열의 색을 권장 • 자연경관과 조화를 이루는 색상을 사용하며 명도 4이상 채도 3이하를 권
		건축신	

6) 기타사항에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

(1) 교통처리계획

구분	도면번호	계 획 내 용	비고
진출입 동선체계	-	<ul style="list-style-type: none"> • 사업지 내부 근계획도로(폭원 : 10~17m) 접속부의 교통처리계획(안)을 수립하여 원활한 진출입 도모 • 사업지 내부도로의 폭원별 차로운영계획 및 진출입동선계획 수립 • 가구 및 획지별 접근성 제고를 위한 비신호교차로 운영 	
대중교통 및 보행	-	<ul style="list-style-type: none"> • 사업지 내부 근계획도로의 폭원별 보차분리계획 수립 및 보도 설치 (보도 2.0~3.0m) • 사업지 내부 보행동선 단절구간 횡단보도 설치를 통한 보행동선의 연속성 및 안전성 확보 	
교통안전 및 기타	-	<ul style="list-style-type: none"> • 보행자 안전사고 위험지점에 횡단보도표지판 설치하여 보행자 안전 도모 	
	 	<ul style="list-style-type: none"> • 보행자 안전사고 및 차량의 속도저감을 위한 과속방지턱 및 차량유도 노면표시, 반사경 등 교통안전시설물 설치를 통한 원활한 진출입 유도 	
주차장 계획	-	<ul style="list-style-type: none"> • 노외주차장 2개소 확보 (전체부지면적의 4.5%) 	
진출입 불허구간		<ul style="list-style-type: none"> • 사업지구 내부 각각부상 진출입불허구간 설정 	

※ 붙임 : 토지세목록서

일련 번호	소재지	지번	지목	면적			토지소유자		비고
				공부상 면적(㎡)	편입면적(㎡)		성명 또는 명칭	주소	
					당초	변경			
합 계		50필지		49,593	47,378	584	47,962		
1	내성리	152-6	전	558	558	-	558	봉화군	-
2	내성리	152-7	전	145	145	-	145	봉화군	-
3	내성리	171	대	602	602	-	602	세계기독교*****	서울특별시 용산구 청파로 31*(청파동1가)
4	내성리	171-1	대	439	438	-	438	세계기독교*****	서울특별시 용산구 청파로 31*(청파동1가)
5	내성리	171-2	임	2	2	-	2	봉화군	-
-	내성리	171-3	임	220	81	감 81	-	봉화군	분할 -4부여
6	내성리	171-4	임	93	-	93	93	봉화군	171-3에서 분할
7	내성리	172	전	678	678	-	678	봉화군	-
8	내성리	172-1	전	172	172	-	172	봉화군	-
9	내성리	173	전	284	284	-	284	봉화군	-
-	내성리	174	전	3,950	3,919	감 3,919	-	봉화군	분할 -2부여
10	내성리	174-2	전	3,926	-	3,926	3,926	봉화군	174에서 분할

일련 번호	소재지	지번	지목	면적			토지소유자		비고
				공부상 면적(m ²)	편입면적(m ²)		성명 또는 명칭	주소	
					당초	변경			
11	내성리	174-1	전	33	-	33	봉화군	-	
-	내성리	177	전	231	감 75	-	봉화군	-	분할 -1부여
12	내성리	177-1	전	76	76	76	봉화군	-	177에서 분할
-	내성리	178	전	145	감 54	-	봉화군	-	분할 -1부여
13	내성리	178-1	전	57	57	57	봉화군	-	178에서 분할
14	내성리	179-1	전	78	-	78	봉화군	-	
15	내성리	180-1	전	898	-	898	봉화군	-	
-	내성리	186	대	3,544	감 25	-	명성한빛아파트	-	
-	내성리	187-1	천	820	감 98	-	국(국토교통부)	-	분할 -6부여
16	내성리	187-6	천	99	99	99	국(국토교통부)	-	187-1에서 분할
-	내성리	187-3	답	57	감 17	-	봉화군	-	분할 -5부여
17	내성리	187-5	답	17	17	17	봉화군	-	187-3에서 분할
-	내성리	197-4	천	351	감 15	-	국(국토교통부)	-	분할 -22부여

일련 번호	소재지	지번	지목	면적			토지소유자		비고
				공부상 면적(㎡)	편입면적(㎡)		성명 또는 명칭	주소	
					당초	변경			
18	내성리	197-22	천	15	15	15	국(국토교통부)	-	197-4에서 분할
-	내성리	197-19	천	79	감 61	-	국(국토교통부)	-	분할 -23부여
19	내성리	197-23	천	61	61	61	국(국토교통부)	-	197-19에서 분할
-	내성리	197-20	제	72	감 18	-	봉화군	-	실시 반영
-	내성리	451	대	965	감 873	-	봉화군	-	분할 -2부여
20	내성리	451-2	대	882	-	882	봉화군	-	451에서 분할
-	내성리	452-1	학	16,975	감 10	-	경상북도 (교육감)	-	
-	내성리	476-12	대	359	감 103	-	조**	경상북도 봉화군 봉화읍 교촌1길 24-*	분할 -22부여
21	내성리	476-23	대	107	-	107	조**	경상북도 봉화군 봉화읍 교촌1길 24-*	476-12에서 분할
-	내성리	477	전	619	감 303	-	봉화군	-	분할 -4부여
22	내성리	477-4	전	307	-	307	봉화군	-	477에서 분할
23	내성리	477-1	도	1,545	감 108	33	봉화군	-	공부면적 변경, 분할 -5부여

일련 번호	소재지	지번	지목	면적			토지소유자		비고	
				공부상 면적(㎡)	편입면적(㎡)		성명 또는 명칭	주소		
					당초	변경				변경후
24	내성리	477-5	도	108	108	108	-	봉화군	-	477-1에서 분할
25	내성리	477-3	진	8	-	8	-	봉화군	-	
-	내성리	479-3	도	427	감 10	-	-	봉화군	-	분할 -10부여
26	내성리	479-10	도	10	10	10	-	봉화군	-	479-3에서 분할
27	내성리	479-4	진	93		93	-	봉화군	-	
-	내성리	493-5	도	787	감 40	-	-	국(국토교통부)	-	분할 -10부여
28	내성리	493-10	도	40	40	40	-	국(국토교통부)	-	493-5에서 분할
-	내성리	493-6	도	78	감 39	-	-	국(국토교통부)	-	분할 -9부여
29	내성리	493-9	도	67	67	67	-	국(국토교통부)	-	493-6에서 분할
-	내성리	500	구	3,005	감 348	-	-	국(농림축산 식품부)	-	분할 -4부여
30	내성리	500-4	구	349	349	349	-	국(농림축산 식품부)	-	500에서 분할
-	내성리	500-2	구	317	감 97	-	-	국(농림축산 식품부)	-	분할 -3부여

일련 번호	소재지	지번	지목	면적			토지소유자			비고	
				공부상 면적(㎡)	편입면적(㎡)		성명 또는 명칭	주소			
					당초	변경					변경후
31	내성리	500-3	구	298	-	180	180	180	국(농림축산식품부)	-	500-2에서 분할
-	내성리	519-1	도	1,221	290	감 290	-	-	국(국토교통부)	-	분할 -8, 9, 10부여
32	내성리	519-8	도	24	-	24	24	24	국(국토교통부)	-	519-1에서 분할
33	내성리	519-9	도	30	-	30	30	30	국(국토교통부)	-	519-1에서 분할
34	내성리	519-10	도	254	-	254	254	254	국(국토교통부)	-	519-1에서 분할
-	내성리	519-2	도	155	35	감 35	-	-	국(기획재정부)	-	분할 -12부여
35	내성리	519-12	도	47	-	47	47	47	국(기획재정부)	-	219-2에서 분할
-	내성리	519-3	도	258	17	감 17	-	-	국(국토교통부)	-	분할 -13부여
36	내성리	519-13	도	14	-	14	14	14	국(국토교통부)	-	519-3에서 분할
37	내성리	산47-1	임	520	445	75	520	520	봉화군	-	
38	내성리	산47-23	임	141	93	48	141	141	봉화군	-	
-	내성리	산47-25	임	5,918	947	감 947	-	-	봉화군	-	분할 -33부여

일련 번호	소재지	지번	지목	면적				토지소유자		비고
				공부상 면적(㎡)	당초	변경 면적(㎡)	변경후	성명 또는 명칭	주소	
39	내성리	산47-33	임	1,164	-	1,164	1,164	봉화군	-	산47-25에서 분할
-	내성리	산48	임	1,587	1,189	감 1,189	-	봉화군	-	분할 -2부여
40	내성리	산48-2	임	1,219	-	1,219	1,219	봉화군	-	산48에서 분할
-	내성리	산49-1	임	19,154	19,072	감 19,072	-	봉화군	-	분할 -7부여
41	내성리	산49-7	임	18,740	-	18,740	18,740	봉화군	-	산49-1에서 분할
-	내성리	산49-4	임	7,920	3,297	감 3,297	-	봉화군	-	분할 -8부여
42	내성리	산49-8	임	3,507	-	3,507	3,507	봉화군	-	산49-8에서 분할
43	내성리	산50	임	298	298	-	298	김**	포저리	
-	내성리	산51-1	임	10,120	8,999	감 8,999	-	봉화군	-	분할 -9부여
44	내성리	산51-9	임	8,936	-	8,936	8,936	봉화군	-	산51-1에서 분할
-	내성리	산51-4	도	1,839	156	감 156	-	봉화군	-	분할 -10부여
45	내성리	산51-10	도	182	-	182	182	봉화군	-	산51-4에서 분할

일련 번호	소재지	지번	지목	면적			토지소유자		비고	
				공부상 면적(㎡)	편입면적(㎡)		성명 또는 명칭	주소		
					당초	변경				변경후
-	내성리	산51-5	임	144	95	감 95	-	봉화군	-	분할 -11부여
46	내성리	산51-11	임	47	-	47	47	봉화군	-	산51-5에서 분할
-	내성리	산51-6	임	1,210	1,092	감 1,092	-	봉화군	-	분할 -12부여
47	내성리	산51-12	임	1,156	-	1,156	1,156	봉화군	-	산51-6에서 분할
48	내성리	산53-1	임	114	114	-	114	봉화군	-	
-	내성리	산53-3	도	3,889	233	감 233	-	봉화군	-	분할 -9부여
49	내성리	산53-9	도	340	-	340	340	봉화군	-	산53-3에서 분할
-	내성리	산53-5	임	1,298	723	감 723	-	봉화군	-	분할 -10부여
50	내성리	산53-10	임	813	-	813	813	봉화군	-	산53-5에서 분할

영주시 고시 제2025-211호

영주 도시계획시설(학교)사업 실시계획인가(변경) 고시

영주시 휴천동 630번지 일원의 도시계획시설(학교) 조성사업 및 실시계획인가(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 「같은 법」 시행령 제97조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획 인가하고 「같은 법」 제91조 및 시행령 100조 규정에 따라 이를 고시합니다.

2025. 12. 11.

영 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 영주시 휴천동 630번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설사업(학교)

나. 명 칭 : 영주 경북전문대 파크골프장 조성사업

3. 면적 또는 규모

가. 시설결정면적 : 215,369㎡

나. 실시인가면적 : 24,735㎡(파크골프장 18홀)

시 설 명	시설의 종류	시설부지면적(㎡)	실시계획인가 면적(㎡)	비고
영주 경북전문대	학 교	215,369	24,735	

4. 시행자의 성명 및 주소 : 경북전문대학교 (경상북도 영주시 휴천동 630
번지 일원)

5. 사업의 착수에정일 및 준공예정 : 기정 - 실시계획인가일 ~ 2025.12.31.
변경 - 실시계획인가일 ~ 2026.02.28.

6. 수용 또는 사용할 토지 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외
의 권리의 명세

가. 토지조서

순번	소 재 지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
1	영주시 휴천동	630	학	89,309	14,945	학교법인 경영교육재단	
2	영주시 휴천동	642-186	학	53,023	9,782	학교법인 경영교육재단	
3	영주시 휴천동	619	학	797	8	학교법인 경영교육재단	
합 계				143,129	24,735		

나. 물건조서는 편입토지 상에 물건 및 권리관계 등 일체로 같음

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(국토의 계획 및 이용에
관한 법률 제99조)

- 해당없음.

8. 관계도서는 영주시청 도시과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게
보이게 하며, 도면계재는 생략합니다. 기타 문의사항은 영주시청 도시과
도시계획팀(054-639-6674)으로 문의하시기 바랍니다.

경주시 고시 제2025-251호

충효 체육시설 지구단위계획구역 내 도시계획시설사업 [체육시설, 도로, 주차장, 녹지] 실시계획인가 고시

경주시 충효동 산156-4번지 일원의 충효 체육시설 지구단위계획구역 내 도시계획 시설사업[체육시설, 도로, 주차장, 녹지]에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획인가하고 같은 법 제91조 규정에 따라 이를 고시합니다.

2025. 12. 11.

경 주 시



1. 사업시행지의 위치 : 경주시 충효동 산156-4번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 충효 체육시설 지구단위계획구역 내 도시계획시설사업

[체육시설, 도로, 주차장, 녹지]

나. 명 칭 : 충효 체육시설(충효 국민체육센터) 건립

3. 사업의 면적 또는 규모 : 충효체육시설 A = 19,077m²

4. 시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 경주시장

나. 주 소 : 경상북도 경주시 양정로 260(동천동, 경주시청)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2027년 12월 31
일까지

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과
소유권외의 권리와 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임조서
와 같음

7. 관계도서 등의 게재는 생략하며(열람장소에 비치), 기타 자세한 사항은
경주시청 체육진흥과(☎054-779-6968)로 문의하시기 바랍니다.

■ 수용 또는 사용할 토지조서

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
계 (9필지)				42,464	19,077						
1	충효동	산156-2	임	16,745	1,929	경주시					
2	“	산156-4	임	22,109	16,786	경주시		한국 전력 공사	전남 나주시 전력로55 (빛가람동)	구분 지상권	
3	“	산156-18	도	195	75	경주시					
4	“	산275	구	1,545	53	농림 축산부					
5	“	산276	도	1,134	59	국도 교통부					
6	“	1768	도	113	16	경주시					
7	“	1768-4	도	151	41	경주시					
8	“	1769	답	196	103	경주시					
9	“	1785	답	276	15	경주시					
							이하어백				

울진군 고시 제2025-249호

울진 군계획시설 실효, 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 의하여 군계획시설 결정이 실효되었기에 같은 법 시행령 제42조에 따라 고시하고, 군계획시설 결정의 실효에 따른 연접한 군계획시설에 대한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 등에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 의거 고시하며, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 지형도면 등을 고시합니다.

2025년 12월 11일

울진군수

1. 군계획시설 실효, 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획으로 장기미집행 군계획시설 실효 및 실효에 따른 연접한 군계획시설 등을 정비함으로써 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시 함으로서 토지이용규제를 투명화 하고자 함

2. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 군계획시설 결정(변경) 조서 : 울진읍 도시지역

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	12개 노선											
기정	중로	3	1	12	집산 도로	823	연지리 763-4	읍내리 654-1	일반 도로		경고제131호 (77. 4.28)	부분 실효
변경	중로	3	1	12	집산 도로	522	연지리 763-4	읍내리 495-2	일반 도로			
기정	중로	3	11	12~ 15	집산 도로	553	읍남리 440-1	읍남리 542-2	일반 도로		경고제253호 (91.7.10)	부분 실효
변경	중로	3	11	12~ 15	집산 도로	278	읍남리 476-19	읍남리 542-2				
기정	소로	2	87	8	국지 도로	536	읍내리 30-7	읍내리 산9-2	일반 도로		경고제2001- 383호(01.11.23)	부분 실효
변경	소로	2	87	8	국지 도로	164	읍내리 30-7	읍내리 산9-8	일반 도로			
변경	소로	2	88	8	국지 도로	373	읍남리 580	읍남리 598-1	일반 도로		경고제383호 (01.11.23)	전체 실효

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	2	89	8	국지 도로	90	연지리 655	연지리 621	일반 도로		경고제2001- 383호(01.11.23)	전체 실효
변경	소로	2	90	8	국지 도로	162	연지리 650-1	연지리 641	일반 도로		경고제2001- 383호(01.11.23)	전체 실효
변경	소로	2	91	8	국지 도로	162	연지리 650-2	연지리 728	일반 도로		경고제2001- 383호(01.11.23)	전체 실효
변경	소로	2	93	8	국지 도로	217	읍남리 169-2	읍남리 산22-4	일반 도로		경고제2001- 383호(01.11.23)	전체 실효
기정	소로	2	100	8	국지 도로	784	고성리 388-1	고성리 5	일반 도로		경고제253호 (91. 7.10)	부분 실효
변경	소로	2	100	2.4~ 8	국지 도로	772	고성리 388-1	고성리 5	일반 도로			
기정	소로	2	101	8	국지 도로	239	읍남리 598-2	읍남리 572-1	일반 도로		경고제383호 (01.11.23)	부분 실효
변경	소로	2	101	8	국지 도로	94	읍남리 598-2	읍남리 590	일반 도로			
변경	소로	3	32	6	국지 도로	64	읍내리 416-1	읍내리 402-5	일반 도로		경고제212호 (74. 9.23)	전체 실효
기정	소로	3	89	6	국지 도로	390	연지리 143-41	연지리 68	일반 도로		경고제43호 (93. 2.24)	부분 실효
변경	소로	3	89	6	국지 도로	121	연지리 143-41	연지리 62-4	일반 도로			

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-1	중로3-1	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 12m - L = 823m → 522m (감 301m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효(노선단축)
중로3-11	중로3-11	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 12~15m - L = 553m → 278m (감 275m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효(노선단축)
소로2-87	소로2-87	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 8m - L = 536m → 164m (감 372m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효(노선단축)
소로2-88	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효(노선폐지) - B = 8m - L = 373m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효(노선폐지)
소로2-89	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효(노선폐지) - B = 8m - L = 90m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효(노선폐지)
소로2-90	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효(노선폐지) - B = 8m - L = 162m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효(노선폐지)
소로2-91	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효(노선폐지) - B = 8m - L = 162m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효(노선폐지)
소로2-93	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효(노선폐지) - B = 8m - L = 217m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효(노선폐지)
소로2-100	소로2-100	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(폭원축소 및 노선단축) - B = 8m → 2.4m~8m (감 5.6m) - L = 784m → 772m (감 12m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 일부 미시행에 따른 미집행구간 실효(폭원축소) 및 기정 연장정정
소로2-101	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효(노선단축) - B = 8m - L = 239m → 94m (감 145m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효(노선단축)
소로3-32	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효(노선폐지) - B = 6m - L = 64m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효(노선폐지)
소로3-89	소로3-89	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 6m - L = 390m → 121m (감 269m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효(노선단축)

나. 군계획시설 결정(변경) 조서 : 평해읍 도시지역

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	6개 노선											
변경	중로	2	4	15	보조간 선도로	943	월송리 1371-1	월송리 1400	일반 도로	남대천	경고제03.457 (03.11.23)	전체 실효
기정	소로	1	6	10	국지 도로	460	월송리 544-6	월송리 1060-1	일반 도로		경고제53호 (84. 3.21)	부분 실효
변경	소로	1	6	9.5~ 10	국지 도로	460	월송리 544-6	월송리 1060-1	일반 도로			
변경	소로	2	5	8	국지 도로	123	평해리 1273-1	평해리 1366	일반 도로		경고53호 (84.03.21)	전체 실효
기정	소로	2	9	8	국지 도로	199	월송리 613-12	월송리 545-1	일반 도로		경고제53호 (84. 3.21)	부분 실효
변경	소로	2	9	8	국지 도로	96	월송리 645-1	월송리 545-1				
기정	소로	2	23	8	국지 도로	158	월송리 613-8	월송리 609-13	일반 도로		경고제2011- 486호 (2011.11.28.)	가각 부 변경
변경	소로	2	23	8	국지 도로	158	월송리 613-8	월송리 609-13	일반 도로			
기정	소로	3	23	6	국지 도로	170	평해리 953	삼달리 928-2	일반 도로		경고제53호 (84. 3.21)	부분 실효
변경	소로	3	23	6	국지 도로	58	평해리 953	평해리 929-37	일반 도로			

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-4	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 15m - L = 943m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로1-6	소로1-6	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(폭원축소) - B = 10m → 9.5~10m (감 0.5m) - L = 460m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (폭원축소)
소로2-5	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 8m - L = 123m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로2-9	소로2-9	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 8m - L = 199m → 96m (감 103m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)
소로2-23	소로2-23	<ul style="list-style-type: none"> • 가각부 변경 - B = 8m - L = 158m 	<ul style="list-style-type: none"> • 소로2-9호선의 노선단축에 따른 연결한 소로2-23호선의 가각부 변경
소로3-23	소로3-23	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 6m - L = 170m → 58m (감 112m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)

다. 군계획시설 결정(변경) 조서 : 북면 도시지역

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	5개 노선											
기정	소로	2	4	8	국지 도로	475	부구리 854-17	부구리 864-1	일반 도로		경고03-455호 (03.12.30)	부분 실효
변경	소로	2	4	8	국지 도로	243	부구리 854-17	부구리 1108-3	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	7	8	국지 도로	305	부구리 517-18	부구리 614-2	일반 도로		경고제44호 (93. 2.17)	부분 실효
변경	소로	2	7	8	국지 도로	223	부구리 528	부구리 614-2	일반 도로			
기정	소로	2	9	8	국지 도로	363	부구리 345-1	부구리 542-9	일반 도로		경고 제44호 (93. 2.17)	가각부 변경
변경	소로	2	9	8	국지 도로	363	부구리 345-1	부구리 542-9	일반 도로			
변경	소로	3	15	6	국지 도로	46	부구리 834-2	부구리 산34-1	일반 도로		경고제2003-455(03.12.30)	전체 실효
기정	소로	3	34	6	국지 도로	309	나곡리 104-2	나곡리 122-4	일반 도로		경고제2003-455(03.12.30)	부분 실효
변경	소로	3	34	3~6	국지 도로	204	나곡리 104-2	나곡리 100-28	일반 도로			

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-4	소로2-4	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 8m - L = 199m → 96m (감 103m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)
소로2-7	소로2-7	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 8m - L = 305m → 223m (감 82m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)
소로2-9	소로2-9	<ul style="list-style-type: none"> • 가각부 변경 - B = 8m - L = 363m 	<ul style="list-style-type: none"> • 소로2-7호선의 노선단축에 따른 연접한 소로2-9호선의 가각부 변경
소로3-15	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 6m - L = 46m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로3-34	소로3-34	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(폭원축소 및 노선단축) - B = 6m → 3m~6m (감 3m) - L = 309m → 204m (감 105m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 일부 미시행에 따른 미집행구간 실효 (폭원축소 및 노선단축)

라. 군계획시설 결정(변경) 조서 : 근남면 도시지역

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	6개 노선											
변경	소로	1	4	10	국지 도로	352	산포리 798-20	산포리 822-5	일반 도로	-	경고102호 (93.03.20)	전체 실효
변경	소로	2	20	8	국지 도로	118	노음리 317	노음리 324-43	일반 도로	-	경고167호 (81.07.04)	전체 실효
변경	소로	2	24	8	국지 도로	166	산포리 901-1	산포리 816-1	일반 도로		경고제102호 (1993. 3.20)	전체 실효
변경	소로	2	32	8	국지 도로	422	노음리 315-12	산포리 808-11	일반 도로	-	경고20호 (05.01.20)	전체 실효
변경	소로	3	14	6	국지 도로	137	노음리 329-5	노음리 402-3	일반 도로	-	경고167호 (81.07.04)	전체 실효
기정	소로	3	15	6	국지 도로	104	노음리 305-3	노음리 329-20	일반 도로	-	경고167호 (81.07.04)	부분 실효
변경	소로	3	15	6	국지 도로	55	노음리 305-3	노음리 329-24	일반 도로	-		

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-4	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 10m - L = 352m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로2-20	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 10m - L = 118m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로2-24	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 8m - L = 166m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로2-32	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 8m - L = 422m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로3-14	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 6m - L = 137m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로3-15	소로3-15	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 6m - L = 104m → 55m (감 49m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)

마. 군계획시설 결정(변경) 조서 : 온정면 도시지역

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	1개 노선											
변경	소로	2	14	8	집산 도로	560	소태리 831-5	소태리 678	집산 도로		경고제281호 (1979.9.21.)	전체 실효

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2-14	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 8m - L = 560m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)

바. 군계획시설 결정(변경) 조서 : 죽변면 도시지역

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	3개 노선											
기정	중로	2	3	15	보조 간선 도로	871	후정리 299-2	죽변리 229-3	일반 도로		경고105호 (85.05.29)	부분 실효
변경	중로	2	3	15	보조 간선 도로	752	후정리 269-1	죽변리 229-3	일반 도로			
기정	소로	3	6	6	국지 도로	294	죽변리 104-2	죽변리 59-4	일반 도로		경고130호 (77.07.28)	부분 실효
변경	소로	3	6	6	국지 도로	98	죽변리 110	죽변리 85-2	일반 도로			
기정	소로	3	8	6	국지 도로	73	죽변리 26	죽변리 84-1	일반 도로		경고제130호 (1977. 7.28)	가각부 변경
변경	소로	3	8	6	국지 도로	73	죽변리 26	죽변리 84-1	일반 도로			

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-3	중로2-3	<ul style="list-style-type: none"> 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 15m - L = 871m → 752m (감 119m) 	<ul style="list-style-type: none"> 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)
소로3-6	소로3-6	<ul style="list-style-type: none"> 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 6m - L = 294m → 98m (감 196m) 	<ul style="list-style-type: none"> 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)
소로3-8	소로3-8	<ul style="list-style-type: none"> 가각부 변경 - B = 8m - L = 363m 	<ul style="list-style-type: none"> 소로3-6호선의 노선단축에 따른 연결한 소로2-4호선의 가각부 변경

사. 군계획시설 결정(변경) 조서 : 후포면 도시지역

1) 교통시설

가) 도 로

(1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	5개 노선											
변경	중로	3	5	12	집산 도로	170	삼율리 175-7	삼율리 250-98	일반 도로		경고제2009-371호 (2009. 8.17)	전체 실효
변경	소로	2	5	8	국지 도로	53	삼율리 541-2	삼율리 539	일반 도로	-	경고274호 (79.09.19)	전체 실효
기정	소로	2	21	8	국지 도로	274	후포리 554-1	후포리 30	일반 도로		경고제2003-456호 (03.12.30)	부분 실효
변경	소로	2	21	8	국지 도로	67	후포리 554-1	후포리 69-7	일반 도로			
기정	소로	3	19	6	국지 도로	302	삼율리 271-7	삼율리 392-5	일반 도로		경고212호 (74.09.23)	부분 실효
변경	소로	3	19	6	국지 도로	228	삼율리 271-7	삼율리 298	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	62	6	국지 도로	135	삼율리 527-2	삼율리 530-4	일반 도로	-	경고274호 (79.09.19)	부분 실효
변경	소로	3	62	6	국지 도로	125	삼율리 527-2	삼율리 530-4	일반 도로			

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-5		<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 12m - L = 170m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로2-5	-	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (노선폐지) - B = 8m - L = 53m 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 전체 노선 실효 (노선폐지)
소로2-21	소로2-21	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 8m - L = 274m → 67m (감 207m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)
소로3-19	소로3-19	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 8m - L = 302m → 228m (감 74m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)
소로3-62	소로3-62	<ul style="list-style-type: none"> • 미집행구간의 실효(노선단축) - B = 6m - L = 135m → 125m (감 10m) 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 미집행구간 실효 (노선단축)

2) 공간시설

가) 공 원

(1) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	2	삼율제2 어린이 공원	어린이 공 원	삼율리 305-3 일원	1,645	감) 1,645	-	경고 제166호 (85. 8. 3)	전체실효

■ 공원변경 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
2	삼울 제2어린이 공원	<ul style="list-style-type: none"> • 실효 (폐지) - A = 1,645㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 군계획시설사업 미시행에 따른 어린이공원 (노선폐지)

3. 실효일자 : 2025. 12. 10.

4. 실효사유 : 군계획시설사업 미시행

5. 군관리계획 결정(변경)도면 및 지형도면 등 : 도면게재 생략

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능함.

6. 관계도서 등은 울진군청 도시새마을과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 문의사항은 울진군청 도시새마을과(T. 054-789-6373)로 문의하시기 바랍니다.



시 군

공 고

영주시 공고 제2025-1667호

영주 도시계획시설(도로) 사업실시계획인가 열람 및 사업인정에 관한 주민 의견청취 공고

영주시 가흥동 1059-10번지 일원 주택건설사업계획 승인 신청에 따른 도시계획시설(대로2-5호선, 대로3-5호선, 중로2-32호선, 중로3-66호선) 개설 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 아래와 같이 실시계획 서류의 열람과 사업인정에 관한 주민 및 이해관계자의 의견을 듣고자하오니, 본 사업시행에 대하여 의견이 있을 때에는 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 12. 11.

영 주 시 장

1. 사업위치

가. 대로2-5호선 : 경상북도 영주시 가흥동 1059-30번지 일원

나. 대로3-5호선 : 경상북도 영주시 가흥동 1996번지 일원

다. 중로2-32호선 : 경상북도 영주시 가흥동 1066-2번지 일원

라. 중로3-66호선 : 경상북도 영주시 가흥동 1026-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업

나. 명 칭 : 주택건설사업계획 승인신청에 따른 도시계획시설(대로2-5호선, 대로3-5호선, 중로2-32호선, 중로3-66호선) 개설 사업

3. 사업의 규모

가. 대로2-5호선 : B=30~33m 중 2m, L=860m 중 131m

나. 대로3-5호선 : B=20~30m 중 8m, L=2,630m 중 159m

다. 중로2-32호선 : B=15m 중 7m, L=253m 중 217m

라. 중로3-66호선 : B=12m, L=264m 중 96m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명 : 주식회사 에스케이리츠 대표 신유택

나. 주소 : 경상북도 영주시 영주로86번길 21, 2층(가흥동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획 인가일 ~ 2028. 12. 31.

6. 열람기간 : 2025. 12. 11. ~ 2025. 12. 26. (14일 이상)

7. 열람 및 의견서 제출 장소

가. 경상북도 영주시 시청로 1, 영주시청 도시과 도시계획팀 (054-639-6673)

나. 경상북도 영주시 영주로 86번길 21, 2층(가흥동)

주식회사 에스케이리츠(054-631-8899)

8. 의견제출 방법 : 열람기간 내에 서면으로 의견서를 작성하여 열람장소에 제출

9. 열람도서 : 게재생략(열람장소에 비치)

10. 수용 또는 사용할 토지조서 : 별지 첨부

11. 기타 자세한 문의사항은 영주시청 도시과 도시계획팀 (054-639-6673)으로 문의하시기 바랍니다.

수용 하거나 사용할 토지의 세목 조서

일련 번호	소재지 (영주 시)	지번	지목	면적		공유 지분	성명 또는 명칭	토지소유자		성명 또는 명칭	관계인		비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)			주소	주소		주소	권리의 종류 및내용	
1	가흥동	741-1	도	69	1	1/1	영주시	주소	주소				중로2-32
2	가흥동	742-2	임	81	69	1/1	김*수	울산광역시 남구 돈길로 ***, *동 ****호 (달동, 선경아파트)	경상북도 영주시 구성로 25(조암동)(가흥지점)	영주농업 협동조합	근저당권 지상권		대로3-5 중로2-32
3	가흥동	742-4	임	244	97	1/1	영주시						중로2-32
4	가흥동	758-4	전	257	13	1/1	영주시						대로2-5
5	가흥동	760-3	전	1,050	40	1/1	영주시						대로2-5 대로3-5
6	가흥동	762	답	17	13	1/1	강*오	경상북도 영주시 대학로***번길 ***,***호(가흥동)					대로3-5
7	가흥동	763	차	4,608	1	1/2	사**정	대구광역시 수성구 용학로**길 *,***동 ****호	경상북도 영주시 안정면 협동조합	안정농업 협동조합	경상북도 영주시 안정면 신재로 530	근저당권	대로3-5
							조*미	(두산동, 수성화성파크드림) 서울특별시 성동구 마장로 ***,***동 ***호 (상왕심리동, 덴즈힐)					

일련 번호	소재지 (영주 시)	지번	지목	면적		공유 지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
8	가흥동	764-1	답	728	83	1/1	경기도 군포시 한세로**번길 **동 ***호 (당정동,상훈아파트) 대구광역시 달서구 용산로 ***,***동 ***호 (용산동,죽전우방타운)	안*휘				데로3-5
9	가흥동	764-2	대	3,189	145	1/1	경기도 군포시 한세로**번길 **동 ***호 (당정동,상훈아파트)	김*도	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (평리동지점)	중소기업 은행		데로3-5
10	가흥동	764-7	답	1,285	98	1/1	경기도 군포시 한세로**번길 **동 ***호 (당정동,상훈아파트)	안*진				데로3-5
11	가흥동	765	답	2,982	204	1/1	경상북도 영주시 대화로**번길 ***- (가흥동)	길*호				데로3-5 중로2-32
12	가흥동	765-2	도	451	206	1/1	영주시	영주시				중로2-32
13	가흥동	765-6	답	56	5	1/1	영주시	영주시				중로2-32
14	가흥동	766	전	205	55	1/1	영주시 가흥동 ***-*	김*길				중로2-32
15	가흥동	766-1	도	245	95	1/1	영주시	영주시				중로2-32
16	가흥동	767	답	285	54	1/1	경상북도 영주시 대동로**번길 *-** (가흥동)	김*인	영주농업 협동조합	경상북도 영주시 구성로 25(조암동) (서부지점)	근저당권 지상권	중로2-32
17	가흥동	767-2	도	226	86	1/1	영주시	영주시				중로2-32

일련 번호	소재지 (영주 시)	지번	지목	면적		공유 지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
18	가흥동	770	전	1,996	85	3/10	권*정	서울특별시 금천구 한내로 **,**,***호 (독산동,각산아파트)				중로2-32
							김*경	대전광역시 서구 가장로 ***,**,***동 ***호 (가장동,삼성래미안아파트)				
							정*출	충청남도 천안시 서북구 두정중*길 **,**,***동 ***호 (두정동,두정이-편한세상)				
19	가흥동	770-1	도	113	84	1/1	영주시				중로2-32	
20	가흥동	771-2	도	518	171	1/1	영주시				중로2-32	
21	가흥동	771-3	차	257	81	1/2	사**정	대구광역시 수성구 용화로**길 *,***동 ***호 (두산동,수성화성파크드림)	안정농업 협동조합	경상북도 영주시 안정면 신재로 530	근저당권	중로2-32
							조**미	서울특별시 성동구 마장로 ***,**,***동 ***호 (상왕십리동,텐즈힐)	안정농업 협동조합	경상북도 영주시 안정면 신재로 530	근저당권	중로2-32
22	가흥동	1025- 2	도	194	194	1/1	영주시					중로3-66

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유 지분	성명 및 칭칭	토지소유자		성명 및 칭칭	관계인		비고
				공부상 면적 (㎡)	평임 면적 (㎡)			주소	주소		주소	주소	
23	가흥동	1025-3	전	2	2	1/2	노*희	울산광역시 울주군 범서읍 장검길 ****동 ****호 (문수산더샵아파트)					중로3-66
								울산광역시 울주군 범서읍 장검길 ****동 ****호 (문수산더샵아파트)					
24	가흥동	1026	전	269	210	1/1	송*희	경상북도 안동시 육사로 ****동 ****호 (범흥동,안동강변헬리시아)					중로3-66
25	가흥동	1026-1	도	142	142	1/1	영주시						중로3-66
26	가흥동	1026-4	임	205	205	2/26	송*영	경상북도 영주시 대학로****번길 ****동 ****호(가흥동,영주가흥 코아루노블아파트)		김*빈	경기도 성남시 분당구 야탑동 *** 탑마을 ****-****	소유권 이전청구 권가등기	중로3-66
27	가흥동	1026-5	임	3,216	734	24/26	송*희	경상북도 안동시 육사로 ****동 ****호 (범흥동,안동강변헬리시아)		김*빈	경기도 성남시 분당구 야탑동 *** 탑마을 ****-****	소유권 이전청구 권가등기	중로3-66
								성남시 분당구 야탑동 *** 탑마을 ***-****					
28	가흥동	1026-6	임	211	211	2/26	송*영	경상북도 영주시 대학로****번길 ****동 ****호(가흥동,영주가흥 코아루노블아파트)		김*빈	경기도 성남시 분당구 야탑동 *** 탑마을 ****-****	소유권 이전청구 권가등기	중로3-66

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
29	가흥동	1027-2	도	8	8	1/1	영주시					중로3-66
30	가흥동	1027-3	전	9	9	1/1	송*영	경상북도 영주시 대학로***번길 **,**동***호 (가흥동,영주가흥코아 루노블아파트)				중로3-66
31	가흥동	1057	전	446	41	1/1	김*원	영주시 휴천동 ***-*				중로3-66
32	가흥동	1058	전	288	146	1/1	미등기					중로3-66
33	가흥동	1059-9	도	3,280	15	1/1	영주시					대로2-5
34	가흥동	1059-18	임	5,663	355	858.986/ 1717.972	사**정	경상북도 영주시 대학로***번길 ***,**동(가흥동)	안정농업 협동조합	경상북도 영주시 안정면 신제로 530	근저당권 지상권	대로2-5
							전*희	경상북도 영주시 안정면 회현로 ***-*				
35	가흥동	1059-29	도	133	12	1/1	영주시					대로2-5

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
36	가흥동	1059-30	도	337	268	1/1	영주시					대로2-5
37	가흥동	1059-42	잡	1,027	34	1930.884/ 135162	강*우	경기도 안양시 만안구 연현로**번길 **,**동 ***호 (석수동,석수두산위브)				중로2-32
							강*구	경상북도 영주시 지천로**번길 * (휴천동)				
						1930.884/ 135162	강*구	경상북도 영주시 원당로***번길 **,**동 ***호 (상망동,코아루아파트)				
						3861.768/ 135162	강*신	경상북도 영주시 대학로***번길 **-*,**동 ***호 (가흥동,동신파크뷰)	영주농업 협동조합	경상북도 영주시 구성로 25(조암동) (중앙지점)	근저당권	

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
						643.6284/ 135162	강*자	경상북도 영주시 대동로 *,***동 ****호 (가흥동,영주가흥사랑으로 부,영아파트)				
						1930.884/ 135162	고*수	경상북도 영주시 대동로 *,***동 ****호 (가흥동,세영리첼아파트)				
						1930.884/ 135162	권*기	대구광역시 달서구 상원로 ****,***동 ****호 (월성동,레미안월성)				
						1930.884/ 135162	권*화	경상북도 영주시 조와로 ****(조와동)	영주농업 협동조합	경상북도 영주시 구성로 25(조암동) (서부지점)	근저당권	
						1930.884/ 135162	권*환	경상북도 영주시 원당로***번길 ****호 (하망동,영남빌라)				
						1287.256/ 135162	권*진	강원도 동해시 동갈로 ****,***동 ****호 (친곡동,쌍용아파트)				
						2574.512/ 135162	권*호	경상북도 영주시 원당로***번길 **, *동 ****호 (하망동,영남동산아파트)				
						1930.884/ 135162	권*희	경상북도 영주시 번영로***번길 ** (영주동)				

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
						1930.884/ 135162	권*현	대구광역시 달서구 상원로 ***,***동 ***호(월성동,래미안월성)				
						1930.884/ 135162	권*기	서울특별시 관악구 난곡로 ***,***동 ***호 (신림동,관악산휴먼시아)				
						1930.884/ 135162	권*기	경상북도 영주시 반지미로 ***-*** (가흥동)				
						1930.884/ 135162	권*철	경상북도 영주시 번영로**번길 ** (후천동)				
						1930.884/ 135162	금*현	경상북도 영주시 남간로**번길 ** (후천동)				
						1930.884/ 135162	김*민	경상북도 영주시 선비로***번길***- (영주동)				
						1930.884/ 135162	김*선	경기도 양평군 양평읍 중앙로 **.*.*.*.*동 ***호 (그린맨션아파트)				
						1930.884/ 135162	김*진	대전광역시 서구 둔산로 ***,***동 ***호 (둔산동,국화아파트)				
						1930.884/ 135162	김*중	경상북도 봉화군 명호면 명재로 ***-***				

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		관계인			비고	
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용		
						1930.884/ 135162	경상북도 예천군 호명읍 양지로 **,***동 ***호 (경북도청모아엔가에듀파크)	김*민					
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 구성로***번길 ** (영주동)	김*환	김*환	서울특별시 강북구 솔샘로 ***,***동 ***호(미아동,에스 케이북한산시티 아파트)	소유권 이전청구 권가등기		
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 영주로***번길 **-(영주동)	김*선					
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 대동로 **,***동 *****호 (가흥동,영주가흥사랑으로 부영아파트)	김*수	영주농업 협동조합	경상북도 영주시 구성로 25(조암동) (가흥지점)	근저당권		
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 숫골길**번길 **-(영주동)	김*화					
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 선비로 ***-(영주동)	김*자					
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 향교길 ***-**,***동 ***호 (하망동,명성방산아파트)	김*진					

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자			관계인			비고	
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소		권리의 종류 및내용
						1930.884/ 135162	김*석	강원도 춘천시 동면 소양강로 ****,***동 ***호(장학엘에이치해운채)						
						1930.884/ 135162	민*수	경상북도 영주시 번영로 ***-(후천동)	영주축산업 협동조합	경상북도 영주시 한정로 10(문정동) (후천동지점)			근저당권	
						1930.884/ 135162	박*수	경상북도 영주시 대동로 *,***동 ****호 (가흥동,세영리첼아파트)						
						1930.884/ 135162	박*란	서울특별시 송파구 위례성대로**길 ***,***동 ****호 (방이동,현대홈타운스위트)						
						1930.884/ 135162	박*영	경상북도 영주시 선비로 ***,***동 ****호 (영주동,주공아파트)						
						1930.884/ 135162	박*석	경상북도 영주시 목민로 ***-(가흥동)						
						1930.884/ 135162	방*호	경상북도 영주시 꽃동산로**번길 ** (후천동)						
						965.442/ 135162	배*순	경상북도 영주시 구성로***번길 ***-*** (후천동)						

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
						1930.884/ 135162	배*환	경상북도 영주시 장수면 충효로***번길 ***	영주농업협 등조합	경상북도 영주시 구성로 25 (조암동)(문수지점)	근저당권	
						3861.768/ 135162	변*기	경상북도 영주시 영주로***번길 ***(영주동)				
						1930.884/ 135162	손*진	울산광역시 중구 남외*길 **,*동 ****호 (남외동,삼환나우빌아파트* 단지)				
						1930.884/ 135162	손*영	서울특별시 은평구 통일로**길 **,*층동 *호 (대조동)				
						1930.884/ 135162	송*영	경상북도 영주시 영주로 ***(가흥동)				
						965.442/ 135162	송*영	경상북도 영주시 대학로***번길 **,*동 ***호(가흥동,영주가흥코아 루노블아파트)	송*영	경상북도 영주시 대학로***번길 **,*동 ***호 (가흥동,영주가흥코 아루노블아파트)	소유권이 전청구권 가등기	
									황*순	경상북도 영주시 대학로 **,*동 ***호 ***호(가흥동,영주 가흥더리브스위트엠)	소유권이 전청구권 가등기	

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		성명 또는 명칭	관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소		성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
						1930.884/ 135162	영주시 창진로 ***동 ***호 (가흥동,명성아파트*차)	송*미					
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 대학로***번길 **,*동 ***호(가흥동,영주가흥코 아루노블아파트)	송*윤					
						1931.004/ 135162	경상북도 영주시 봉현면 노좌로 **	안*희					
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 번영로***번길 ***,*동 ***호 (하망동,호자마을)	염*자					
						1930.884/ 135162	경상북도 안동시 일직면 샛터윗길 ***	오*철					
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 번영로***번길 ****(하망동)	우*희					
						1930.884/ 135162	경상북도 영주시 구성로 ****(휴천동)	이*숙	영주축산업 협동조합	경상북도 영주시 풍기읍 기주로 79 (풍기지점)		근저당권	
						1930.884/ 135162	경상북도 상주시 함창읍 함창중앙로 ***-*	이*창					

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자 성명 또는 명칭	주소	토지소유자 주소	성명 또는 명칭	관계인		비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)						주소	주소	
						643.6278/ 135162	이*준	경상북도 예천군 호명면 양지로 **,***동 ***호(경북도청신도시호 반베르디움*차)					
						643.6278/ 135162	이*준	경상북도 영주시 대동로 *,***동 ***호(가흥동,영주가흥사 랑으로부영아파트)					
						1930.884/ 135162	이*균	경상북도 영주시 숫골길**번길 *(영주동)	영주중앙 세마을금고	경상북도 영주시 구성로 361 (영주동)		근저당권	
						1930.884/ 135162	이*득	서울특별시 서초구 효령로 ***,***호(서초동,서초한 신리빌타워)					
						1930.884/ 135162	이*현	경상북도 영주시 대동로**번길 **(가흥동)	영주축산업 협동조합	경상북도 영주시 한정로 10(문정동) (휴천동지점)		근저당권	
						1930.884/ 135162	이*수	경상북도 영주시 선비로 ***,***호(영주동,동진타 워아파트)	영주중앙 세마을금고	경상북도 영주시 구성로 361 (영주동)		근저당권	
						965.442/ 135162	장*규	경상북도 영주시 구성로**번길 ***-*** (휴천동)					
						1930.884/ 135162	장*자	경상북도 영주시 숫골길 ** (영주동)					

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
						643.6278/ 135162	이*준	경상북도 예천군 호명면 양지로 **,**동 ***호(경북도청신도시호 반베르디움*차)				
						643.6278/ 135162	이*준	경상북도 영주시 대동로 *,**동 ****호 (가흥동,영주가흥사랑으로 부영아파트)				
						1930.884/ 135162	이*균	경상북도 영주시 숫골길**번길 *(영주동)	영주중앙 새마을금고	경상북도 영주시 구성로 361 (영주동)	근저당권	
						1930.884/ 135162	이*득	서울특별시 서초구 효령로 **,**동 (서초동,서초한신리빙타워)				
						1930.884/ 135162	이*현	경상북도 영주시 대동로***번길 ** (가흥동)	영주축산업 협동조합	경상북도 영주시 한정로 10(문정동) (휴천동지점)	근저당권	
						1930.884/ 135162	이*수	경상북도 영주시 선비로 **,**동 (영주동,동진타워아파트)	영주중앙 새마을금고	경상북도 영주시 구성로 361 (영주동)	근저당권	
						965.442/ 135162	장*규	경상북도 영주시 구성로***번길 ***-*** (휴천동)				
						1930.884/ 135162	장*자	경상북도 영주시 숫골길 ***(영주동)				

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
						1930.884/ 135162	전*하	경상북도 영주시 번영로***번길 *(하망동)				
						1930.884/ 135162	조*용	경상북도 영주시 봉현면 소백로 ***				
						1930.884/ 135162	주식회사 화신전력	경상북도 영주시 휴천동 ****-				
						1930.884/ 135162	지*숙	경상북도 영주시 남간로 ***-***동 ***호 (휴천동,현대동산아파트)				
						3861.768/ 135162	최*희	경상북도 영주시 대동로 *,***동 ****호 (가흥동,세영리첼아파트)				
						1930.884/ 135162	최*열	경상북도 영주시 대동로 **,****동 ****호 (가흥동,현대2차강변타운)				
						1930.884/ 135162	하*숙	경상북도 영주시 숫갈길**번길 **(영주동)				
						3861.768/ 135162	한*경	경상북도 영주시 대동로 *,***동 ****호 (가흥동,세영리첼아파트)				
						1930.884/ 135162	홍*수	경상북도 영주시 신비로 *** (영주동)				

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지분	토지소유자		성명 또는 명칭	관계인		비고	
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소		성명 또는 명칭	주소		권리의 종류 및내용
38	가흥동	1065-1	도	240	55	1/1	영주시	경상북도 영주시 영주로***번길 ** (영주동)	황*순	황*순	경상북도 영주시 대학로 ***,***동 ***호(가흥동, 영주 가흥코아루노블아 파트)	소유권이 전청구권 가등기	중포2-32
39	가흥동	1066	전	283	283	1/1	김*숙	경상북도 영주시 구성로***번길 ***,동 ***호 (후천동,개나리아파트)	김*숙	김*숙	경상북도 영주시 대학로 ***,***동 ***호(가흥동, 영주 가흥더리브스위트엠)	소유권이 전청구권 가등기	중포2-32
40	가흥동	1066-1	전	28	27	1/1	김*숙	경상북도 영주시 구성로***번길 ***,동 ***호 (후천동,개나리아파트)	김*숙	김*숙	경상북도 영주시 대학로 ***,***동 ***호(가흥동, 영주 가흥더리브스위트엠)	소유권이 전청구권 가등기	중포2-32

일련 번호	소재지 (영주시)	지번	지목	면적		공유지 분	토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관리의 종류 및내용	
41	가흥동	1066-2	도	350	228	1/1	영주시					중로2-32
42	가흥동	1396-22	도	28	26	1/1	국(농림부)					대로3-5
43	가흥동	1396-38	구	191	62	1/1	영주시					대로3-5 중로2-32
44	가흥동	1396-39	구	10	4	1/1	국(농림부)					대로3-5
45	가흥동	1419-2	구	381	133	1/1	국(농림부)					중로3-66
46	가흥동	1428-2	도	221	43	1/1	영주시					대로3-5 중로2-32
47	가흥동	1439	도	3,012	182	1/1	국(건설부)					중로3-66
48	가흥동	1996	도	44,065.6	797	1/1	영주시					대로3-5

영주시 공고 제2025-1720호

영주 도시계획시설(가축시장)사업 공사완료 공고

영주시 가흥동 885-1번지 일원 도시계획시설(가축시장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은법 시행령 제102조 규정에 의거 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2025. 12. 11.

영 주 시 장

□ 영주 도시계획시설(가축시장)사업 준공내역

1. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(가축시장)사업
- 명칭 : 영주축협 가축시장 내 동식물관련시설-창고(주4, 부9) 증축 공사

2. 위 치 : 영주시 가흥동 885-1번지

3. 사업규모 : 32,887㎡

4. 사업시행 기간 : 2025 07. 10. ~ 2025. 12. 31.

5. 준공완료일 : 2025.12.3.

6. 사 업 비 : 100,000천원



기 타

고 시

대구경북경제자유구역청고시 제2025-14호

대구경북경제자유구역 포항융합기술산업지구 실시계획 변경(9차) 승인 및 지형도면 고시

대구경북경제자유구역청고시 제2024-19호(2024.11.28.)로 변경 고시 된 대구경북경제자유구역 포항융합기술산업지구 실시계획에 대하여 『경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법』 제9조에 따라 실시계획을 변경 승인하고, 같은법 제10조 및 같은법 시행령 제12조, 『토지이용규제기본법』 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 11일

대구경북경제자유구역청장

◆ 변경사유

- 대구경북경제자유구역청고시 제2025-122호(2025.07.23.)로 변경 고시된 포항융합기술산업지구 개발계획 승인 내용(AI 관련 기업 및 투자유치를 위한 산업유치계획 변경 등) 반영, 공사기간 연장에 따른 사업기간 변경
- 대구경북경제자유구역청고시 제2024-19호(2024.11.28.)로 변경 고시된 실시계획과 관련하여, 사업시행자 대표자 변경과 미준공 부지의 공사 보완 및 사업구역 확장계획 수립을 위한 개발기간 연장, 이에 따른 재원조달계획 변경에 따른 개발계획 변경 및 오기사항 정정

1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명(변경)

- 단위개발사업지구의 명칭 : 대구경북경제자유구역 포항융합기술산업지구
- 개발사업시행자의 성명
 - 기정) 주식회사 포항융합티앤아이 대표 방원주, 최원용
 - 변경) 주식회사 포항융합티앤아이 대표 방원주

2. 개발사업의 목적과 개요(변경없음)

- 가. 개발사업의 목적(변경없음)
- 나. 개발사업의 개요(변경없음)
 - 토지이용계획(변경없음)

3. 단위개발사업지구의 위치와 면적(변경없음)

- 위치 : 경상북도 포항시 흥해읍 대련리, 이인리 일원
- 면적 : 1,452,954.4㎡

4. 개발사업 시행기간(변경)

- 시행기간
 - 기정) 2008년 ~ 2025년
 - 변경) 2008년 ~ 2027년 (증 24개월)
- 준공시점
 - 기정) 2008년 ~ 2025년

변경) 2008년 ~ 2027년 (증 24개월)

※ 2023년 8월21일 일부 준공(대구경북경제자유구역청 고시 제2023 - 26호)

5. 수용 또는 사용할 토지 등의 세목

○ 붙임1 참조

6. 도시관리계획 및 지구단위계획 결정(변경) 사항

○ 붙임2 참조

7. 기타사항

가. 지적도에 따라 작성한 용지도(변경) : 게재생략

나. 계획평면도와 개략설계도서(변경) : 게재생략

다. 개발사업으로 조성되는 토지 및 시설의 사용·수익·관리 및 처분에 관한
계획서(변경)

※ 면적표 기재오류(배열착오) 정정 및 처분대상자 자격요건 내용 추가

처분대상토지				처분시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분		면적(㎡)					
		기정	변경				
합계		1,452,951.4	1,452,951.4	-	-	-	-
산업 시설 용지	소계	457,067.1	457,067.1	-	-	-	-
	산업용지	352,914.6	352,915.9	준공시	국가·지자체 실수요자	수의계약 또는 추첨	조성원가 이하
	외국인투자용지	104,152.5	104,151.2				
상업 업무 시설 용지	소계	104,152.5	135,960.2	-	-	-	-
	일반상업	135,960.2	44,636.1	준공시	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
	전략상업	44,636.1	39,947.0	준공시	국가·지자체	수의계약	조성원가기준
					실수요자 사업시행자	수의계약	조성원가기준
						경쟁입찰	낙찰가격
업무	39,947.0	51,377.1	준공시	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
주택 건설 용지	소계	51,377.1	253,978.9	-	-	-	-
	단독주택	253,978.9	28,683.6	준공시	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
	블록형단독주택	28,683.6	30,393.0	준공시	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
	공동주택	30,393.0	194,902.3	준공시	실수요자 사업시행자	경쟁입찰 수의계약	낙찰가격 감정가격

(표 계속)

처분대상토지				처분시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분	면적(㎡)						
	기정	변경					
공공 시설 용지	소계(무상)	194,902.3	508,626.9	-	-	-	-
	공원	508,626.9	111,361.6	준공시	국가·지자체	무상양여	무상양여
	녹지	111,361.6	155,818.1	준공시	국가·지자체	무상양여	무상양여
	유수지	155,818.1	13,062.1	준공시	국가·지자체	무상양여	무상양여
	도로	13,062.1	220,791.8	준공시	국가·지자체	무상양여	무상양여
	주차장	220,791.8	2,584.0	준공시	국가·지자체	무상양여	무상양여
	수도공급설비	2,584.0	4,965.4	준공시	국가·지자체	무상양여	무상양여
	하수도	4,965.4	43.9	준공시	국가·지자체	무상양여	무상양여
	소계(유상)	43.9	97,318.3	-	-	-	-
	공공청사	97,318.3	33,000.5	준공시	국가·지자체	수의계약	조성원가이하
	공공지원시설	33,000.5	2,013.7	준공시	국가·지자체 실수요자	수의계약 또는 경쟁입찰	조성원가기준
	주차장	2,013.7	13,968.9	준공시	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
	학교	13,968.9	17,500.4	준공시	국가·지자체	수의계약	조성원가기준
	유치원	17,500.4	1,520.4	준공시	국가·지자체 실수요자	수의계약 또는 경쟁입찰	조성원가기준
	외국교육기관	1,520.4	23,746.2	준공시	실수요자	수의계약	조성원가기준
전기공급설비	23,746.2	5,568.2	준공시	실수요자	수의계약	조성원가기준	

- 주1) 실시계획 승인후 개발계획 및 실시계획이나 지구단위계획 변경승인 등으로 공급토지의 위치, 공급규모, 면적 등 경미한 사항의 변경이 수반되는 경우 동 사항이 기본적인 처분계획승인 내용에 부합되는 때에는 별도의 처분계획변경 승인을 득하지 않고 본 건 승인내용에 준하여 시행함
- 주2) 확정측량에 따른 면적의 증감에 관한 사항 등 경미한 사항에 변경에 관하여는 별도 승인절차 없이 본 건 승인내용에 준하여 시행함
- 주3) 다만, 미분양용지에 한하여 준공이후 처분토록함
- 주4) 산업시설용지 처분대상자 자격요건에는 국가·지자체 및 실수요자 외에도 다음 각 호의 자가 포함됨
- ① 해당 지구의 개발계획 및 실시계획에 따른 입주대상 유치업종을 영위하거나 영위하고자 하는 자(해당 사업의 시행을 위하여 관련 법규에 따른 인가·허가 등을 받았거나 받을 수 있을 것)
 - ② 기업지원 및 산업육성을 목적으로 부동산 임대 및 공급업을 영위하고자 하는 자(지방자치단체 또는 지방자치단체 출자·출연 기관, 공공기관, 지방공기업에 한함)
 - ③ 「한국자산관리공사 설립 등에 관한 법률」 제26조제1항제2호라목에 따라 입주기업체의 재무구조 개선을 지원하기 위하여 부동산 임대업을 영위하고자 하는 한국자산관리공사

12. 관련도서의 열람방법

- 『경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법』 제9조 및 같은법 제10조 규정에 따라 대구경북경제자유구역 포항융합기술산업지구 실시계획 승인과 관련된 도서는 대구경북경제자유구역청 개발전략부 지구개발2과(053-550-1842)에서 열람 및 문의 가능
- 『토지이용규제기본법』 제8조 및 동법 시행령 제7조의 규정에 의한 지형도면은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

■ 붙임1 : 수용 또는 사용할 토지 등의 세목(변경없음)

연번	소재지 (포항시 북구 홍해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	
1	대련리	512	전	856	856	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
2	대련리	513	전	248	248	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
3	대련리	514	전	1,101	1,101	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
4	대련리	515	임	60	60	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
5	대련리	516	전	1,038	1,038	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
6	대련리	517	답	1,669	1,669	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
7	대련리	518	답	423	423	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
8	대련리	519	답	241	241	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
9	대련리	520	전	651	651	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
10	대련리	521	전	324	324	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			
11	대련리	522	답	605	605	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)			

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
12	대련리	523	답	314	314	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
13	대련리	524	전	225	225	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
14	대련리	525	전	413	413	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
15	대련리	526	진	238	238	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
16	대련리	527	답	241	241	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
17	대련리	528	답	992	992	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
18	대련리	529	답	2,899	2,899	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
19	대련리	530	답	1,931	1,931	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
20	대련리	531	답	3,488	3,488	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
21	대련리	532	답	3,554	3,554	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
22	대련리	535	답	324	324	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로64 2(석전동)				
23	대련리	536	답	321	321	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
24	대련리	539	답	3,015	3,015	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
25	대련리	542	답	106	106	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
26	대련리	543	답	436	436	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
27	대련리	838	답	539	539	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
28	대련리	839	진	783	783	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
29	대련리	840	답	2,377	2,377	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
30	대련리	841	답	5,980	5,980	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
31	대련리	842	임	397	397	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
32	대련리	846	임	162	162	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
33	대련리	871	답	1,653	1,653	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
34	대련리	872	답	2,440	2,440	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
35	대련리	878	답	3,821	3,821	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	현면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
36	대련리	879	답	4,344	4,344	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
37	대련리	880	답	883	883	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
38	대련리	881	답	1,891	1,891	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
39	대련리	882	답	433	433	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
40	대련리	883	답	71	71	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
41	대련리	883-1	답	521	521	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
42	대련리	884	답	1,210	1,210	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
43	대련리	885	답	469	469	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
44	대련리	885-1	답	632	632	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
45	대련리	886	답	777	777	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
46	대련리	887	답	1,045	1,045	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
47	대련리	888	답	595	595	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
48	대련리	889	전	744	744	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
49	대련리	890	답	2,952	2,952	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
50	대련리	891	답	3,298	3,298	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
51	대련리	892	답	3,089	3,089	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
52	대련리	893	전	962	962	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
53	대련리	894	답	2,234	2,234	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
54	대련리	894-1	답	116	116	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
55	대련리	895	도	112	112	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
56	대련리	896	답	423	423	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
57	대련리	1173	도	40	40	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
58	대련리	1174	도	516	516	국(건설교통 부)	-				
59	대련리	1175	도	387	387	국(건설교통 부)	-				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
60	대련리	1176	구	205	205	국(농수산부)	-				
61	대련리	1177	도	192	192	국(건설교통 부)	-				
62	대련리	1178	도	109	109	국(건설교통 부)	-				
63	대련리	1179	도	555	555	국(건설교통 부)	-				
64	대련리	1195	도	787	787	국(건설교통 부)	-				
65	대련리	1132-131	천	14,656	14,656	국(건설부)	-				
66	대련리	1132-139	천	1,149	1,149	국(건설부)	-				
67	대련리	1132-132	천	645	645	국(건설부)	-				
68	대련리	1132-133	천	83	83	국(건설부)	-				
69	대련리	1132-134	천	3,201	3,201	국(건설부)	-				
70	대련리	1182-1	도	309	309	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
71	대련리	1184-1	도	324	324	국(건설교통 부)	-				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
72	대련리	516-1	전	1,045	1,045	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
73	대련리	528-1	답	2,221	2,221	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
74	대련리	533-1	전	1,980	1,980	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
75	대련리	533-2	답	2,836	2,836	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
76	대련리	534-1	답	2,331	2,331	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
77	대련리	534-2	답	2,109	2,109	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
78	대련리	537-1	답	2,319	2,319	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
79	대련리	538-1	답	422	422	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
80	대련리	540-1	답	635	635	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
81	대련리	540-2	답	1,435	1,435	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
82	대련리	540-3	답	1,517	1,517	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
83	대련리	540-4	천	298	298	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	현면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
84	대련리	541-1	답	684	684	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
85	대련리	541-2	제	63	63	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
86	대련리	544-1	전	208	208	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
87	대련리	545-1	답	731	731	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
88	대련리	556-1	답	765	765	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
89	대련리	871-1	답	89	89	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
90	대련리	875-1	답	621	621	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
91	대련리	897-1	답	204	204	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
92	대련리	산252	임	70,612	70,612	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
93	대련리	산253	임	298	298	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
94	대련리	산254	임	13,091	13,091	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
95	대련리	산258	임	22,215	22,215	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
96	대련리	산259	임	7,934	7,934	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
97	대련리	산260	임	11,377	11,377	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
98	대련리	산261-1	임	24,595	24,595	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
99	대련리	산261-2	임	3	3	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
100	대련리	산262-1	임	17,455	17,455	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
101	대련리	산262-2	임	3	3	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
102	대련리	산263	임	3,834	3,834	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
103	대련리	산263-1	임	3,306	3,306	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
104	대련리	산264-1	임	2,687	2,687	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
105	대련리	산264-7	임	878	878	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
106	대련리	산264-2	임	47	47	(주)포항융합 티엔아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
107	대련리	산264-3	임	2,877	2,877	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
108	대련리 산264-8	임	임	4,885	4,885	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
109	대련리 산264-9	임	임	4,091	4,091	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
110	대련리 산264-4	임	임	20,029	20,029	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
111	대련리 산264-10	임	임	32	32	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
112	대련리 산264-11	임	임	6,835	6,835	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
113	대련리 산264-12	임	임	694	694	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
114	대련리 산264-13	임	임	1,902	1,902	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
115	대련리 산264-5	임	임	955	955	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
116	대련리 산264-6	임	임	1,449	1,449	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
117	대련리 산266	임	임	9,141	9,141	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
118	대련리 산266-2	임	임	283	283	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
119	대련리 산266-1	임	임	11,601	11,601	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	현면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
120	대련리	산267	묘	2,030	2,030	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
121	대련리	산268-1	임	30	30	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
122	대련리	산268-2	임	10	10	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
123	대련리	산268-3	임	242	242	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
124	대련리	산270-1	임	5,355	5,355	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
125	대련리	산270-2	임	643	643	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
126	대련리	산281	임	31,736	31,736	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
127	대련리	산282-1	임	7,152	7,152	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
128	대련리	산55-2	임	15,354	15,354	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
129	대련리	산56	임	7,736	7,736	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
130	대련리	산56-2	임	3,188	3,188	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
131	대련리	산57	임	7,140	7,140	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
132	대련리	산58	묘	2,572	2,572	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
133	대련리	산59	임	21,421	21,421	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
134	대련리	산60	임	24,992	24,992	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
135	대련리	산61	임	397	397	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
136	대련리	산62	임	99	99	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
137	대련리	산63-1	임	11,901	11,901	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호(신암동,스마일빌딩)				
138	대련리	산63-2	임	3	3	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
139	대련리	산63-3	임	5,950	5,950	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호(신암동,스마일빌딩)				
140	대련리	산63-4	임	1,984	1,984	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호(신암동,스마일빌딩)				
141	대련리	산63-5	임	3,967	3,967	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호(신암동,스마일빌딩)				
142	대련리	산64	임	793	793	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호(신암동,스마일빌딩)				
143	대련리	산65-1	임	18,912	18,912	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호(신암동,스마일빌딩)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
144	대련리	산67-18	임	14,486	14,486	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
145	대련리	산67-19	임	2,095	2,095	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
146	대련리	산67-7	임	318	318	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155,2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
147	이인리	628	답	1,021	1,021	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
148	이인리	629	답	4,684	4,684	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
149	이인리	630	답	377	377	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
-	이인리	631	답	146	146	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
150	이인리	631-1	답	347	347	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
151	이인리	632	답	116	116	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
-	이인리	633	답	467	467	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
152	이인리	633-1	답	657	657	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
153	이인리	693	답	605	605	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
154	이인리	693-1	답	1,712	1,712	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
155	이인리	694	전	129	129	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
156	이인리	695	답	1,911	1,911	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
157	이인리	696	답	516	516	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
158	이인리	697	답	3,375	3,375	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
159	이인리	698	답	1,315	1,315	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
160	이인리	698-1	답	113	113	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
161	이인리	699	전	1	1	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
162	이인리	699-1	전	538	538	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
163	이인리	700	답	113	113	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
164	이인리	700-1	답	1,368	1,368	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
165	이인리	701	답	2,218	2,218	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
166	이인리	702	답	3,683	3,683	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
167	이인리	703	답	1,646	1,646	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
168	이인리	704	답	409	409	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
169	이인리	704-1	답	2,282	2,282	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
170	이인리	705	답	120	120	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
171	이인리	705-1	답	899	899	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
172	이인리	705-2	답	726	726	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
173	이인리	706	답	81	81	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
174	이인리	706-1	답	147	147	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
175	이인리	707	답	325	325	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
176	이인리	707-1	답	2,203	2,203	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
177	이인리	708	임	423	423	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
178	이인리	709	답	916	916	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
179	이인리	710	답	1,607	1,607	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
180	이인리	711	답	1,656	1,656	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
181	이인리	712	답	1,795	1,795	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
182	이인리	713	답	783	783	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
183	이인리	714	답	767	767	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
184	이인리	714-1	답	2,053	2,053	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
185	이인리	715	답	2,733	2,733	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
186	이인리	715-1	답	110	110	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
187	이인리	716	답	2,317	2,317	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
188	이인리	717	답	2,104	2,104	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
189	이인리	717-1	답	560	560	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
190	이인리	718	답	2,102	2,102	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
191	이인리	719	답	1,236	1,236	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
192	이인리	720	답	2,347	2,347	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
193	이인리	721	답	2,414	2,414	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
194	이인리	722	답	119	119	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
195	이인리	723	답	1,825	1,825	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
196	이인리	724	답	186	186	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
197	이인리	725	답	3,163	3,163	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
198	이인리	726	답	2,390	2,390	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
199	이인리	727	답	2,175	2,175	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
200	이인리	728	답	1,974	1,974	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
201	이인리	729	답	3,088	3,088	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
202	이인리	730	답	3,762	3,762	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
203	이인리	731	전	96	96	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
204	이인리	732	답	4,303	4,303	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
205	이인리	733	답	893	893	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
206	이인리	734	답	1,620	1,620	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
207	이인리	735	전	2,949	2,949	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
208	이인리	736	답	235	235	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
209	이인리	737	전	893	893	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
210	이인리	738	전	1,084	1,084	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
211	이인리	739	답	1,415	1,415	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
212	이인리	740	전	932	932	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
213	이인리	741	천	112	112	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
214	이인리	742	묘	377	377	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
215	이인리	743	답	502	502	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
216	이인리	745	답	2,621	2,621	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
217	이인리	746	진	1,871	1,871	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
218	이인리	747	진	853	853	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
219	이인리	748	답	694	694	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
220	이인리	749	답	314	314	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
221	이인리	750	진	714	714	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
222	이인리	751	답	3,388	3,388	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
223	이인리	752	답	668	668	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
224	이인리	753	답	83	83	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
225	이인리	758	답	475	475	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
226	이인리	759	전	255	255	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
227	이인리	760	전	192	192	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
228	이인리	761	답	151	151	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
229	이인리	762	답	1,344	1,344	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
-	이인리	763	전	43	-	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
230	이인리	763-3	전	123	123	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
231	이인리	765	답	2,542	2,542	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
232	이인리	766	답	2,126	2,126	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
233	이인리	767	답	2,569	2,569	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
234	이인리	769	답	1,250	1,250	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
235	이인리	770	답	2,526	2,526	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
236	이인리	771	답	2,770	2,770	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
237	이인리	772	답	2,883	2,883	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
238	이인리	773	답	3,983	3,983	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
239	이인리	774	답	4,407	4,407	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
240	이인리	776	답	450	450	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
241	이인리	777	답	1,203	1,203	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
242	이인리	778	답	684	684	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
243	이인리	779	답	407	407	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
244	이인리	780	전	714	714	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
245	이인리	781	답	992	992	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
246	이인리	782	전	1,577	1,577	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
247	이인리	783	답	1,878	1,878	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
248	이인리	784	답	387	387	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
249	이인리	785	답	2,817	2,817	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
250	이인리	786	답	1,418	1,418	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
251	이인리	787	답	6,417	6,417	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
252	이인리	788	답	3,002	3,002	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
253	이인리	789	답	4,769	4,769	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
254	이인리	790	답	2,375	2,375	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
255	이인리	791	전	46	46	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
256	이인리	792	답	1,545	1,545	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
257	이인리	793	답	2,439	2,439	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
258	이인리	794	답	213	213	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
259	이인리	795	답	692	692	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
260	이인리	796	답	2,092	2,092	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
261	이인리	797	답	2,558	2,558	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
262	이인리	798	답	1,862	1,862	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
263	이인리	800	답	575	575	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
264	이인리	801	대	198	198	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
265	이인리	802	대	357	357	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
266	이인리	803	답	705	705	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
267	이인리	805	전	334	334	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
-	이인리	913	도	22	-	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
268	이인리	913-1	도	1,034	1,034	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
269	이인리	913-2	도	729	729	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
270	이인리	915	도	317	317	국(건설교통 부)	-				
271	이인리	918	구	212	212	국(농수산부)	-				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
272	이인리	919	구	198	198	국(농림축산 식품부)	-				
273	이인리	921	도	638	638	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				
274	이인리	922	구	281	281	국(농수산부)	-				
-	이인리	684-9	대	1,405	-	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				
275	이인리	684-14	대	580	580	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				
276	이인리	691-2	답	18	18	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				
277	이인리	721-1	답	20	20	국(농수산부)	-				
278	이인리	721-4	창	2,506	2,506	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				
279	이인리	721-5	도	298	298	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				
280	이인리	721-6	천	91	91	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				
281	이인리	724-1	답	12	12	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				
282	이인리	725-1	답	20	20	주식회사경남 은행	경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
283	이인리	725-2	답	167	167	국(농수산부)	-				
284	이인리	725-3	답	121	121	주식회사경남 은행	경상남도 창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
285	이인리	730-1	답	66	66	주식회사경남 은행	경상남도 창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
286	이인리	731-1	진	40	40	주식회사경남 은행	경상남도 창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
287	이인리	732-1	답	101	101	주식회사경남 은행	경상남도 창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
288	이인리	732-2	답	194	194	국(농수산부)	-				
289	이인리	744-1	답	1,088	1,088	주식회사경남 은행	경상남도 창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
290	이인리	744-2	답	1,498	1,498	주식회사경남 은행	경상남도 창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
291	이인리	744-3	임	714	714	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
292	이인리	751-1	답	14	14	국(건설부)	-				
293	이인리	768-1	답	1,445	1,445	주식회사경남 은행	경상남도 창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
294	이인리	768-2	답	2,731	2,731	주식회사경남 은행	경상남도 창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
295	이인리	775-1	답	1,005	1,005	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
296	이인리	775-2	천	261	261	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
297	이인리	775-3	답	740	740	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
298	이인리	781-1	답	1,339	1,339	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
299	이인리	786-1	답	1,418	1,418	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
300	이인리	789-1	답	34	34	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
301	이인리	790-1	답	25	25	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
302	이인리	791-1	전	30	30	국(농수산부)	-				
303	이인리	793-1	답	148	148	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
304	이인리	795-1	답	28	28	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
305	이인리	795-2	답	138	138	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
306	이인리	795-3	답	45	45	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
307	이인리	795-4	답	54	54	국(농수산부)	-				
308	이인리	795-5	답	53	53	국(농수산부)	-				
309	이인리	796-1	답	169	169	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
310	이인리	796-2	답	21	21	국(농수산부)	-				
311	이인리	798-1	답	1,861	1,861	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
312	이인리	805-1	전	102	102	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
313	이인리	806-1	답	98	98	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
314	이인리	868-41	천	30,080	30,080	국(건설교통 부)	-				
-	이인리	868-42	천	874	-	국(건설교통 부)	-				
315	이인리	868-68	천	304	304	국(건설교통 부)	-				
316	이인리	917-1	구	1,556	1,556	국(농림축산 식품부)	-				
317	이인리	917-2	구	1,947	1,947	국(농림축산 식품부)	-				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
318	이인리	917-3	구	133	133	국(농림축산 식품부)	-				
319	이인리	921-1	도	38	38	국(건설교통 부)	-				
320	이인리	921-2	도	163	163	국(건설교통 부)	-				
319	이인리	921-3	도	39	39	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
320	이인리	921-4	도	24	24	국(건설교통 부)	-				
321	이인리	산106-2	임	3,026	3,026	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
322	이인리	산106-4	임	35,156	35,156	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
323	이인리	산106-3	임	1,668	1,668	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
324	이인리	산107	임	41,225	41,225	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
325	이인리	산107-1	임	31	31	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
326	이인리	산108	임	1,983	1,983	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
327	이인리	산109	임	40,860	40,860	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
328	이인리	산110-1	임	10,413	10,413	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
329	이인리	산110-2	임	8,628	8,628	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
330	이인리	산111	임	9,917	9,917	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
331	이인리	산111-1	임	100	100	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
332	이인리	산111-2	임	6,942	6,942	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
333	이인리	산111-3	임	5,653	5,653	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
334	이인리	산112	임	1,983	1,983	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
335	이인리	산113	임	1,660	1,660	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
336	이인리	산113-2	임	522	522	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
337	이인리	산114	임	14,281	14,281	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
338	이인리	산115	임	20,739	20,739	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
339	이인리	산115-2	임	672	672	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
340	이인리	산115-1	임	2,227	2,227	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
341	이인리	산115-3	임	164	164	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
342	이인리	산116	임	16,661	16,661	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
343	이인리	산117	임	18,117	18,117	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
344	이인리	산117-1	임	7,982	7,982	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
345	이인리	산117-2	임	10,794	10,794	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
346	이인리	산118	임	28,562	28,562	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
347	이인리	산119	임	793	793	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
348	이인리	산120-4	임	5,215	5,215	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
349	이인리	산120-6	임	24,707	24,707	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
350	이인리	산120-5	임	2,410	2,410	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
351	이인리	산120-7	임	4,460	4,460	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
352	이인리	산132	임	20,610	20,610	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
353	이인리	산132-7	임	1,076	1,076	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
354	이인리	산133	임	2,564	2,564	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
355	이인리	산133-1	임	10,527	10,527	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
356	이인리	산134	임	7,562	7,562	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
357	이인리	산134-1	임	7,429	7,429	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
358	이인리	산134-2	임	1,586	1,586	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
359	이인리	산134-3	임	21,108	21,108	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
360	이인리	산134-4	임	1	1	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
-	이인리	산135-4	임	6,977	-	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
361	이인리	산135-8	임	7,364	7,364	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
362	이인리	산135-9	임	1,826	1,826	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
-	이인리	산137-10	임	2,760		주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
363	이인리	산137-18	임	458	458	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
364	이인리	산137-19	임	1,879	1,879	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
365	이인리	산137-20	임	196	196	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
-	이인리	산137-14	임	3,998	-	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
366	이인리	산137-21	임	407	407	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
367	이인리	산137-22	임	567	567	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
-	이인리	산137-6	임	495	-	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
368	이인리	산137-17	임	272	272	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
369	이인리	산217	구	385	385	국(건설교통 부)	-				
370	이인리	산218	구	397	397	국(건설교통 부)	-				
371	이인리	산219	구	298	298	국(건설교통 부)	-				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
372	이인리	산220	구	1,139	1,139	국(건설교통 부)	-				
373	이인리	산220-1	구	155	155	국(건설교통 부)	-				
374	이인리	산220-2	구	921	921	국(건설교통 부)	-				
375	이인리	산225	구	1,389	1,389	국(건설교통 부)	-				
376	이인리	산226	구	893	893	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
377	이인리	산227	도	694	694	국(건설교통 부)	-				
378	이인리	산228	도	724	724	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
379	이인리	산228-1	도	93	93	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
380	이인리	산228-2	도	119	119	국(건설교통 부)	-				
381	이인리	산229	구	100	100	국(건설교통 부)	-				
382	이인리	산230	구	140	140	국(건설교통 부)	-				
383	이인리	산231-1	도	693	693	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
-	이인리	산250	구	237	-	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
384	이인리	산250-1	구	1,083	1,083	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
385	이인리	산256	도	653	653	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
386	이인리	산63-2	임	13,162	13,162	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
387	이인리	산64-1	임	56,801	56,801	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
388	이인리	산64-2	임	16,165	16,165	(주)포항융합 티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
389	이인리	산64-3	임	7,086	7,086	(주)포항 융합티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
390	이인리	산64-4	임	38,163	38,163	(주)포항 융합티앤아이	대구광역시동구신암남로155.2층201호 (신암동,스마일빌딩)				
391	이인리	산65	임	17,719	17,719	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
392	이인리	산65-1	임	3,306	3,306	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
393	이인리	산66	임	59,901	59,901	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
394	이인리	산67	임	1,651	1,651	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				

연번	소재지 (포항시 북구 흥해읍)	지번	지목	공부면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	지분	성명	주소	
395	이인리	산67-1	임	3,703	3,703	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
396	이인리	산67-2	임	3,306	3,306	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
397	이인리	산67-3	임	3,306	3,306	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
398	이인리	산67-4	임	4,959	4,959	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
399	이인리	산67-5	임	3,306	3,306	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
400	이인리	산68-2	임	888	888	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
401	이인리	산68-3	임	6,610	6,610	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
402	이인리	산69-3	임	111	111	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
403	이인리	산69-4	임	283	283	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
404	이인리	산69-5	임	2,971	2,971	주식회사경남 은행	경상남도창원시마산회원구3.15대로642 (석전동)				
				1,448,355							

■ 붙임2 : 도시관리계획 및 지구단위계획 결정(변경) 사항

① 용도지역 결정(변경) 조서 : 변경없음

② 용도지구 결정(변경) 조서 : 해당없음

③ 용도구역 결정(변경) 조서 : 해당없음

④ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 변경없음

⑤ 포항융합기술산업지구 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정
(변경) 조서

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서 : 변경없음

2. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정 조서 : 변경없음

3. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한
도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 단독주택용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용	
D	D1 ~ D8	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 제1종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법시행령 별표1에 의한 다음의 용도 <ol style="list-style-type: none"> 제1호 단독주택 제3호, 제4호 근린생활시설(D1, D4, D5, D8에 한함) <ul style="list-style-type: none"> 건축연면적의 40% 범위내에서 1층에 한하여 설치하는 것 단, 안마시술소, 단란주점, 장의사 제외
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 「교육환경법」 제9조에 따른 교육환경보호구역 내 금지시설
		건폐율	• 60% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 60%이하)	
		용적률	• 200% 이하(포항시 도시계획조례 제26조 : 200%이하)	
		높 이	• 4층 이하	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 점포형 주택은 전면도로로부터 일정 간격 후퇴하여 건축하여 건축물 전면에 통일된 가로경관이 형성 될 수 있도록 배치할 것을 권장 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 쾌적한 주거환경을 조성할 수 있도록 배치 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 담장, 대문 <ul style="list-style-type: none"> 담장 및 대문은 설치하지 않는 것을 권장하며, 부득이하게 설치할 경우에는 높이 1.0m이하의 투시형 담장 또는 생울타리 설치 권장한다 외벽의 재료, 형태 <ul style="list-style-type: none"> 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 할 뿐만 아니라, 주변건물과도 조화를 유지하여야 하며, 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 한다. 	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> 색채계획 <ul style="list-style-type: none"> 경관에 관한 계획 중 ‘색채에 관한계획’을 따른다. 	
		건축선	• 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.	

2) 블록형 단독주택용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용
E	E1 E2	용도	<ul style="list-style-type: none"> 제1종 일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법시행령 별표1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 단독주택(다중주택 제외) - 단독형 집합주택 - 3층이하 공동주택(아파트, 기숙사 제외) ※ 블록별 세대수는 <별표1>에 따르며, 획지분할을 할 경우 분할된 획지 또는 필지의 세대수의 합은 당초 블록단위별 계획세대수를 초과할 수 없다.
			불허 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 50% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 60%이하)
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 150% 이하(포항시 도시계획조례 제26조 : 200%이하)
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> 3층 이하
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려하여 쾌적한 주거환경을 조성할 수 있도록 배치
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 담장, 대문 <ul style="list-style-type: none"> - 단독주택 및 단독형 집합주택일 경우 : 담장 및 대문은 설치하지 않는 것을 권장하며, 부득이하게 설치 할 경우에는 높이 1.0m이하의 투시형 담장 또는 생울타리 설치 권장한다. - 3층이하의 공동주택일 경우 <ol style="list-style-type: none"> (1) 담장의 높이는 1.0m 이하로 하되 재료는 투시형 또는 화목류의 생울타리로 하며, (2) 보행자전용도로변이나 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 담장을 대신하여 식수대 또는 둔덕 등을 조성하여 경계부를 자연스럽게 처리하도록 함.
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> 색채계획 <ul style="list-style-type: none"> - 경관에 관한 계획 중 '색채에 관한계획'을 따른다.
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.

※ 블록형 단독주택의 규모 및 세대수는 <별표1> 참조

3) 공동주택용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용	
A	A1~A5	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 제2종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 - 제2호 공동주택 중 아파트 주택법에 의한 부대시설 및 복리시설, 간선시설
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 「교육환경법」 제9조에 따른 교육환경보호구역 내 금지시설
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 60%이하) 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 250% 이하(포항시 도시계획조례 제26조 : 250%이하) 	
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> 최저 18층 이상, 최고 30층 이하 A1블록 : 일부 저층배려구간 60m(18층) 준수(지침도 참조) 	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 주거동 배치 - 판상형 아파트와 탑상형아파트를 조합하여 배치할 수 있음 학교 인접구간의 주호동의 층수는 교육시설의 일조영향 고려하여 배치 공원변 및 학교 인접구간의 주호동 배치는 타워형 또는 직각배치 경관보호를 위하여 통경축 확보 및 스카이라인을 고려하여 배치 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 주변경관과 조화되는 주동 및 지붕 형태 담장, 계단 - 담장의 높이는 1.0m 이하로 하되 재료는 투시형 또는 화목류의 생울타리로 한다. - 보행자전용도로변이나 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 담장을 대신하여 식수대 또는 둔덕 등을 조성하여 경계부를 자연스럽게 처리하도록 함. 옥외광고물 - 경관에 관한 계획 중 '옥외광고물에 관한계획'을 따른다. 	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> 색채계획 - 경관에 관한 계획 중 '색채에 관한계획'을 따른다. 	
건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다. 			

4) 일반상업용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용
C	C1~C6	용 도	• <별표2>상업·업무용지의 건축물 용도에 규정된 내용에 의한다.
		건폐율	• 80% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 80%이하)
		용적률	• C1,C5,C6 : 1,000% 이하, C2,C3,C4 : 800%이하 (포항시 도시계획조례 제26조 : 1,300%이하)
		높 이	-
		배 치	• 건축물의 벽면은 도로변과 평행하도록 배치 • 문화공원에 접한 건축물은 보행자 진출입이 가능토록 권장
		형 태	• 너비 20미터 이상의 도로에 면한 건축물의 1층은 전면 벽면적의 50%이상을 투시형창문과 투시형 셔터로 처리하는 것을 권장 • 건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있도록 권장 • 담장 또는 울타리 설치 금지 - 단, 보행 등의 안전성을 위하여나 부득이한 사유가 있을 경우 1.0m이하의 생울타리 또는 투시형으로 설치 가능 • 옥외광고물 - 경관에 관한 계획 중 '옥외광고물에 관한계획'을 따른다.
		색 채	• 색채계획 - 경관에 관한 계획 중 '색채에 관한계획'을 따른다.
		건축선	• 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.

5) 업무용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용
B	B1~B9	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 〈별표2〉상업·업무용지의 건축물 용도에 규정된 내용에 의한다.
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 80% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 80%이하)
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> B1~B4, B7 : 800%이하 B5, B6, B8, B9 : 600%이하 (포항시 도시계획조례 제26조 : 1,300%이하)
		높 이	-
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 벽면은 도로변과 평행하도록 배치 문화공원에 접한 건축물은 보행자 진출입이 가능토록 권장
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 너비 20미터이상의 도로에 면한 건축물의 1층은 전면 벽면적의 50%이상을 투시형창문과 투시형 서터로 처리하는 것을 권장 건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있도록 권장 담장 또는 울타리 설치 금지 <ul style="list-style-type: none"> - 단, 보행 등의 안전성을 위하여나 부득이한 사유가 있을 경우 1.0m 이하의 생울타리 또는 투시형으로 설치 가능 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 경관에 관한 계획 중 ‘옥외광고물에 관한계획’을 따른다.
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> 색채계획 - 경관에 관한 계획 중 ‘색채에 관한계획’을 따른다.
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.

6) 전략업무용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용
전략	전략1	용 도	• <별표2>상업·업무용지의 건축물 용도에 규정된 내용에 의한다.
		건폐율	• 80% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 80%이하)
		용적률	• 600% 이하(포항시 도시계획조례 제26조 : 1,300%이하)
		높 이	-
		형 태	• 옥외광고물 - 경관에 관한 계획 중 '옥외광고물에 관한계획'을 따른다.
		색 채	• 색채계획 - 경관에 관한 계획 중 '색채에 관한계획'을 따른다.
		건축선	• 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다. • 폭 35m 대로변에 접한 획지가 전략1-2 획지와 합병시 건축한계선은 전략1-2 획지의 기준(건축한계선 10m)에 따른다.

7) 산업용지(변경)

■ 기정

도면 번호	위치	구분	계획내용	
I	II ~ II0	용도	허용 용도	• 건축법 시행령 별표1 제17호 공장 및 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호 공장 중 “별표3”의 업종과 이에 부대되는 시설 - 업종별 배치 및 면적은 <별표3>에 의한다. • 건축법 시행령 별표1 제10호 교육연구시설 중 제 마호 연구소 • 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 제21조 제2항 제2호 가목 2)의 산업을 경영하기 위한 시설 • 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제13호 지식산업센터
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 70%이하)	
		용적률	• 350% 이하(포항시 도시계획조례 제26조 : 350%이하)	
		높 이	-	
		형 태	• 지붕은 경사지붕(3/10이상 7/10이하)으로 조성하되, 평지붕으로 할 경우 옥상면적의 30% 이상 녹화	
		색 채	• 색채계획 - 경관에 관한 계획 중 '색채에 관한계획'을 따른다.	
		건축선	• 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.	

■ 변경

도면 번호	위치	구분	계획내용
I	II ~ II0	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1 제17호 공장 및 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호 공장 중 “별표3”의 업종과 이에 부대되는 시설 - 업종별 배치 및 면적은 <별표3>에 의한다. • 건축법 시행령 별표1 제10호 교육연구시설 중 제 마호 연구소 • 건축법 시행령 별표1 제14호 업무시설(오피스텔 제외) • 건축법 시행령 별표1 제18호 창고시설 중 제 가호 창고 • 건축법 시행령 별표1 제24호 방송통신시설 • 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 제21조 제2항 제2호 가목 2)의 산업을 경영하기 위한 시설 • 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제13호 지식산업센터
			불허용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 70% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 70%이하)
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 350% 이하(포항시 도시계획조례 제26조 : 350%이하)
		높 이	-
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕은 경사지붕(3/10이상 7/10이하)으로 조성하되, 평지붕으로 할 경우 옥상면적의 30% 이상 녹화(단, 방송통신시설 중 데이터센터 제외)
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 색채계획 - 경관에 관한 계획 중 ‘색채에 관한계획’을 따른다.
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.

8) 공공 및 기타시설용지

■ 주차장용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용
주	주1~ 주7	용도	<ul style="list-style-type: none"> 주차장법 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용건축물 및 부속용도) 주차전용건축물을 설치하는 경우 타용도로 이용할 수 있는 비율은 30% 미만으로 함 <ul style="list-style-type: none"> 타용도 : 제1종 및 제2종 근린생활시설(단란주점, 안마시설소 제외), 문화 및 집회시설, 종교시설, 판매시설, 운수시설, 운동시설, 업무시설, 자동차관련시설(폐차장 제외)
			불허용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 부대시설 : 주차장법 및 포항시 주차장설치 및 관리조례에 의함 90% 이하
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 부대시설 : 주차장법 및 포항시 주차장설치 및 관리조례에 의함 주2 : 350%이하 주1, 주3, 주4, 주6, 주7 : 600%이하 주5 : 200%이하
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> 주2 : 40m 이하, 주5 : 20m 이하 주1, 주3, 주4, 주6, 주7 : 60m 이하
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 옥외광고물 - 경관에 관한 계획 중 '옥외광고물에 관한계획'을 따른다.
		색 채	-
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.

■ 교육시설용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분		계획내용	
유, 초, 외	유1, 초1, 외1	용도	허용 용도	유1	<ul style="list-style-type: none"> 「유아교육법」에 따른 유치원 「영유아보육법」에 따른 보육시설
				초1	<ul style="list-style-type: none"> 「초중등교육법」에 따른 초등학교 「유아교육법」에 따른 유치원
				외1	<ul style="list-style-type: none"> 「경제자유구역 및 제주국제자유도시의 외국교육기관 설립·운영에 관한 특별법」에 의한 외국교육기관 공동주택(라목의 기숙사에 한함)
				불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
				건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하
				용적률	<ul style="list-style-type: none"> 250% 이하
				높 이	<ul style="list-style-type: none"> 유1, 초1 : 25m 이하 외1 : 50m 이하
				형 태	-
				색 채	-
				건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.

※ 개발계획(토지이용계획)상 학교, 외국교육기관용지에 해당함

■ 공공지원시설용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분		계획내용	
공지	공지1	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙에 따른 공공·문화체육시설 사회복지사업법에 의한 사회복지시설 건축법시행령 별표1에 의한 다음 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제5호 문화 및 집회시설(마권(마권) 장외 발매소, 마권전화투표소, 동·식물원 제외) - 제10호 교육연구시설 중 도서관 - 제11호 노유자시설 - 제12호 수련시설 - 제13호 운동시설 - 제1종근린생활시설의 바목 중 지역자치센터, 파출소, 지구대, 우체국, 보건소, 공공도서관(단, 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1,000㎡ 미만인 것) 	
				불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
				건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하
				용적률	<ul style="list-style-type: none"> 250% 이하
				높 이	<ul style="list-style-type: none"> 5층 이하
				형 태	-
				색 채	-
				건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.

■ 수도공급시설용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용	
배	배1	용도	허용용도	• 배수장
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 20% 이하	
		용적률	• 100% 이하	
		높 이	• 4층 이하	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건축선	• 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.	

■ 전기공급시설용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용	
변	변1	용도	허용용도	• 발전시설 중 전기공급설비시설
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하	
		용적률	• 350% 이하	
		높 이	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건축선	• 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.	

■ 공공청사용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용	
공	공1	용도	허용용도	• 건축법시행령 별표1에 의한 다음 용도 - 제14호 공공업무시설
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하(포항시 도시계획조례 제25조 : 70%이하)	
		용적률	• 400% 이하(포항시 도시계획조례 제26조 : 400%이하)	
		높 이	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건축선	• 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.	

■ 하수도용지(변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용	
하	하1	용도	허용용도	• 환경기초시설 중 하수도시설(오수중계펌프장)
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 20% 이하	
		용적률	• 100% 이하	
		높 이	• 4층 이하	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건축선	• 건축한계선 위치 및 폭은 지침도에 의한다.	

〈별표1〉 블록형 단독주택용지의 규모 및 세대수(변경없음)

구분(블록번호)	대지구모주1)	대지면적	허용세대수(호)	인구수(인)	평균면적(㎡)	비고
계		30,393.0	205	472	-	
E1	-	17,706.2	119	274	-	
E2		12,686.8	86	198	-	

- 주1) 택지개발업무처리지침(2015.12.29., 국토교통부) 제16조(블록형 단독주택용지 계획 등) 참조
주2) 금회 부분(1차)준공을 위한 확정측량에 따라 E2블록의 면적 1.2㎡ 감소, 그 외 세대수 및 인구 변경없음

〈별표2〉 상업·업무용지의 건축물 용도(변경없음)

구분	일반상업용지			업무용지	전략업무용지
	C1~C4	C5	C6	B1~B9	전략1
제1종근린생활 시설	○	○	○	○	○
제2종근린생활 시설	○	○ (단란주점, 안마시술소 제외)	○	○ (단란주점, 안마시술소 제외)	○ (단란주점, 안마시술소 제외)
문화 및 집회시설	○	○	○	○	○
종교시설	○	○	○	X	X
판매시설	○	○	○	○	○
운수시설	X	X	X	X	X
의료시설	○ (정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외)	○ (정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외)	○ (정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외)	○ (정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외)	X
교육연구시설	○ (학원 및 연구소에 한함)	○ (학원 및 연구소에 한함)	○ (학원 및 연구소에 한함)	○ (학원 및 연구소에 한함)	X
노유자시설	X	X	X	X	○

구분	일반상업용지			업무용지	전략업무용지
	C1~C4	C5	C6	B1~B9	전략1
수련시설	X	X	X	X	○
운동시설	○ (운동장 제외)	○ (운동장 제외)	○ (운동장 제외)	○ (운동장 제외)	○ (운동장 제외)
업무시설	○	○	○	○	○
숙박시설	○	X	○	○ (관광숙박시설 에 한함)	○ (관광숙박시설 에 한함)
위락시설	○ (투전기업소 및 카지노 제외)	X	○ (투전기업소 및 카지노 제외)	X	X
공장	X	X	X	X	X
창고시설	X	X	X	X	X
위험물저장 및 처리시설	○ (주유소에 한함)	X	○ (주유소에 한함)	○ (주유소에 한함)	○ (주유소에 한함)
자동차관련시 설 (폐차장 제외)	○ (주차장, 세차장에 한함)	○ (주차장, 세차장에 한함)	○ (주차장, 세차장에 한함)	○ (주차장, 세차장에 한함)	X
동식물관련 시설	X	X	X	X	X
교정 및 군사시설	X	X	X	X	X
관광휴게시설	X	X	X	X	X
방송통신시설	X	X	X	○ (방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함)	○ (방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함)
발전시설	X	X	X	X	○

※ ○ : 허용용도, × : 불허용도

※ 단, 숙박 및 위락시설은 공원·녹지 또는 지형지물에 따라 주거지역과 차단되지 아니하는 경우 숙박시설은 100m, 위락시설은 50m 이격한다.(포항시 도시계획조례에서 별도로 정하는 경우 조례에 따름)

※ 교육환경법에 의한 교육환경보호구역 내 금지시설은 불허

〈별표3〉 산업용지(변경) 유치업종

■ 기 정

위 치	구 분	한국산업표준분류(중분류)에 의한 업종	면적(㎡)	구성비 (%)
-		합계	457,287.8	100.0
I1 ~ I10	융합산업 콤플렉스 (메카트로 닉스 및 부품소재, 바이오·의 료, 그린에너 지)	·(C10)식품 제조업(C101, C102 제외) ·(C20)화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외)(C201에 한함) ·(C21)의료용 물질 및 의약품 제조업 ·(C22)고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C222에 한함) ·(C23)비금속 광물제품 제조업 ·(C24)1차금속제조업 ·(C25)금속가공제품 제조업(기계 및 가구 제외) ·(C26)전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 ·(C27)의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업 ·(C28)전기장비 제조업 ·(C29)기타 기계 및 장비 제조업 ·(C30)자동차 및 트레일러 제조업 ·(C31)기타 운송장비 제조업 ·(M70)연구개발업	457,287.8	100.0
	전지역 가능	·(D35)전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업	-	-

■ 변 경

위 치	구 분	한국산업표준분류(중분류)에 의한 업종	면적(㎡)	구성비 (%)
-		합계	457,287.8	100.0
I1 ~ I10	융합산업 콤플렉스 (메카트로닉스 및 부품소재, 바이오·의료, 그린에너지, 데이터센터, 사업지원 서비스업)	·(C10)식품 제조업 (C101, C102 제외) ·(C20)화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외)(C201에 한함) ·(C21)의료용 물질 및 의약품 제조업 ·(C22)고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C222에 한함) ·(C23)비금속 광물제품 제조업 ·(C24)1차금속제조업 ·(C25)금속가공제품 제조업(기계 및 가구 제외) ·(C26)전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 ·(C27)의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업 ·(C28)전기장비 제조업 ·(C29)기타 기계 및 장비 제조업 ·(C30)자동차 및 트레일러 제조업 ·(C31)기타 운송장비 제조업 ·(J61)우편 및 통신업 ·(J62)컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업 ·(J63)정보서비스업 ·(M70)연구개발업 ·(M72)건축 기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업 ·(N75)사업 지원 서비스업	457,287.8	100.0
	전지역 가능	·(D35)전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업	-	-

4. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

1) 교통처리계획

구분	계획내용
<p>단독주택 용지</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 출입구 기준 <ul style="list-style-type: none"> - 결정도에 차량출입불허구간이 지정되지 않은 구간에 한하여 차량출입구 설치를 허용한다. - 차량출입구는 가급적 도로위계가 낮은 곳 또는 접도폭이 넓은 곳에 설치할 것을 권장한다. • 주차장 및 주차대수의 설치기준 <ul style="list-style-type: none"> - 주거용도의 건축물에 대한 주차대수 설치기준은 ‘주차장법’ 및 ‘포항시 주차장 설치 및 관리 조례’에 의하여 확보하여야 한다. - 주거이외의 용도로 사용하는 경우 건축물에 대한 주차대수 설치기준은 위의 규정에 의한 설치대수에 ‘주차장법’ 및 ‘포항시 주차장 설치 및 관리 조례’에 의한 근린생활시설의 연면적에 따라 확보하여야 하는 주차대수를 더한 대수 이상을 설치하여야 한다. - 단독주택용지내 주차장은 ‘주차장법’ 및 ‘포항시 주차장 설치 및 관리 조례’에 따라 설치하여야 한다.
<p>공동주택 용지</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 출입구 기준 <ul style="list-style-type: none"> - 결정도에 차량출입불허구간이 지정되지 않은 구간에 한하여 차량출입구 설치를 허용한다. - 차량출입구는 가급적 도로위계가 낮은 곳 또는 접도폭이 넓은 곳에 설치할 것을 권장한다. • 진출입구, 완화차로 확보 <ul style="list-style-type: none"> - 진출입로상 가·감속 완화차로 확보를 위해 전면도로의 폭원이 26m가 될 수 있도록 계획 • 단지내 차량동선 <ul style="list-style-type: none"> - 보행로와 교차하는 지점은 ‘보행우선구조’로 조성한다. - 단지내 부대복리시설 중 근린생활시설등의 주차장은 간선도로에서의 직접 출입을 금한다. • 주차장의 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 모든 공동주택용지의 단지내 주차장 및 공동주택 이외 시설에 대한 부설주차장의 설치에 ‘포항시 주차장 설치 및 관리 조례’에 의해 산정된 주차대수 이상의 주차시설을 설치하여야 한다. • 단지 내 자전거보관소 <ul style="list-style-type: none"> - 자전거보관소 위치는 복지관, 관리소, 상가 건물, 주동, 어린이놀이터, 운동시설마다 1개소 이상 배치하여야 하며, 주동의 경우 피로티 및 출입구에 인접하여 설치한다. - 자전거 보관소의 구조 및 기타설치기준은 ‘자전거이용시설의구조·시설기준에관한규칙’제16조의 규정에 따른다.

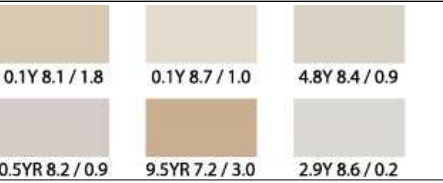



구분	계획내용
상업용지 업무용지 전락업무용지	<ul style="list-style-type: none"> • 출입구 기준 <ul style="list-style-type: none"> - 결정도에 차량출입불허구간이 지정되지 않은 구간에 한하여 차량출입구 설치를 허용한다. - 차량출입구는 가급적 도로위계가 낮은 곳 또는 접도폭이 넓은 곳에 설치할 것을 권장한다. • 보행출입구 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 주출입구와 통로에는 장애인 휠체어의 통행에 지장이 없도록 한다. • 주차장의 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 상업용지, 업무용지, 전락업무용지내 부설주차장은 ‘주차장법’ 및 ‘포항시 주차장 설치 및 관리 조례’ 등 관련법규에 따라 적합하게 설치하여야 한다.
산업시설용지	<ul style="list-style-type: none"> • 출입구 기준 <ul style="list-style-type: none"> - 결정도에 차량출입불허구간이 지정되지 않은 구간에 한하여 차량출입구 설치를 허용한다. - 차량출입구는 가급적 도로위계가 낮은 곳 또는 접도폭이 넓은 곳에 설치할 것을 권장한다. • 주차장 관련기준 <ul style="list-style-type: none"> - 차량출입시 운전자 측에서 도로쪽으로 확보되어야 할 안전시계 구간내에는 시선에 장애가 되는 어떠한 시설물도 설치되어서는 안되며, 지하주차장의 출입구에는 도로교통의 안전에 필요한 교통안전시설(경보장치, 신호등 등)을 설치하여야 한다. - 건축물내 주차장은 주차장법 및 포항시 주차장 설치 및 관리 조례에 따라 설치하여야 하며, 전면도로의 차량통행에 지장이 없도록 하여야 한다.
공공 및 기타시설 용지	<ul style="list-style-type: none"> • 출입구 기준 <ul style="list-style-type: none"> - 결정도에 차량출입불허구간이 지정되지 않은 구간에 한하여 차량출입구 설치를 허용한다. - 차량출입구는 가급적 도로위계가 낮은 곳 또는 접도폭이 넓은 곳에 설치할 것을 권장한다. • 주차장 관련기준 <ul style="list-style-type: none"> - 차량출입시 운전자 측에서 도로쪽으로 확보되어야 할 안전시계 구간내에는 시선에 장애가 되는 어떠한 시설물도 설치되어서는 안되며, 지하주차장의 출입구에는 도로교통의 안전에 필요한 교통안전시설(경보장치, 신호등 등)을 설치하여야 한다. - 건축물내 주차장은 주차장법 및 포항시 주차장 설치 및 관리 조례에 따라 설치하여야 하며, 전면도로의 차량통행에 지장이 없도록 하여야 한다.






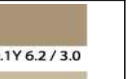



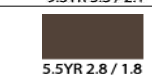

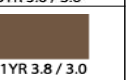
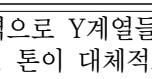
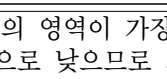
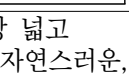
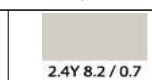
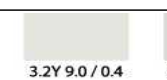






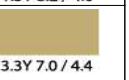

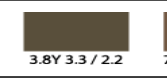

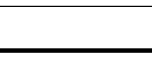
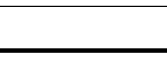
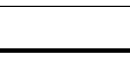
2) 대지내 공지에 관한 계획

구분	계획내용
전면공지	<ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선에 의해 확보된 대지 내 공지(전면공지)의 위치와 폭은 지침도를 따른다. • “전면공지”라 함은 건축선, 벽면선 등의 지정으로 전면도로 경계선과 그에 면한 건축물 외벽선 사이에 확보된 대지안의 공지로서 공개공지·공공조경 등 다른 용도로 지정되지 아니한 공지(공동주택용지의 경우는 제외)를 말한다. 이때, 전면공지는 해당 필지의 개발 주체가 건축물의 신축시 이를 조성한다. <ul style="list-style-type: none"> - 건축선 후퇴에 의해 발생된 대지내 공지는 가로경관향상을 위하여 조경 또는 보행공간으로 확보 - 건축한계선으로 확보된 전면 공지는 공개공지의 개념으로 상시 다중이 이용하는 공간으로 개방 - 전면 공지의 바닥은 연접한 보도높이와 동일하게 처리 • 전면공지 조성기준 및 방법 <ul style="list-style-type: none"> - 자유로운 통행의 보장 · 전면공지에는 ‘보행지장물’을 설치할 수 없다. 다만, 해당 승인권자(또는 허가권자)가 지형여건상 불가피하다고 인정할 경우와 통행이 가능한 조경식재(가로수 등)의 설치는 가능하다. - 포장 <ul style="list-style-type: none"> · 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 공공부문에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴의 조화로우미 인정될 경우 별도의 포장도 가능하다.
공개공지	<ul style="list-style-type: none"> • 공개공지는 일반대중에게 상시 개방되는 공간을 말하며, 설치기준은 건축법 제43조 및 포항시 건축조례 제28조를 준용한다. <ul style="list-style-type: none"> - 공개공지의 설치 대상인 경우에도 불구하고 그 위치가 표시되지 않은 경우에는 접한 도로 중 가장 넓은 도로나 각각부에 설치하는 것을 원칙으로 하되, 협의에 의하여 변경할 수 있도록 함 • ‘공개공지 조성 기준 및 방법’은 다음 각 호에 따라 조성하여야 하며, 명시되지 아니한 사항은 건축법 및 포항시 건축조례를 따른다. <ul style="list-style-type: none"> - 공개공지 규모는 최소 45㎡이상이어야 하며, 주차장과 담장을 설치할 수 없음 - 최소폭은 5미터 이상으로 하며 피로티 구조로 할 경우에는 유효높이가 6미터 이상. - 조도 50룩스 이상의 조명시설, 벤치(긴 의자), 식수대, 조형물 등을 설치한다. - 공개공지면적의 40% 이상을 포항시 건축조례 제16조의 기준에 따라 식재한다. 다만, 피로티 구조의 경우에는 그러하지 아니하다.

5. 경관에 관한 계획 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

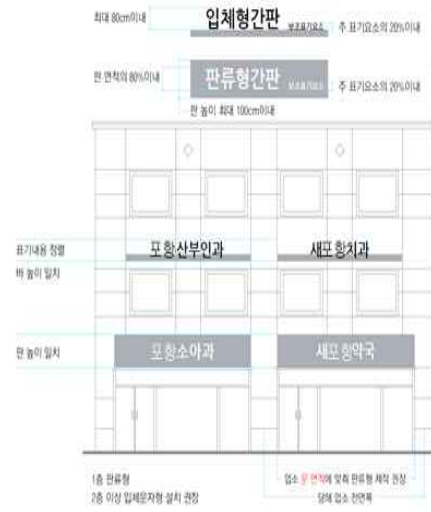
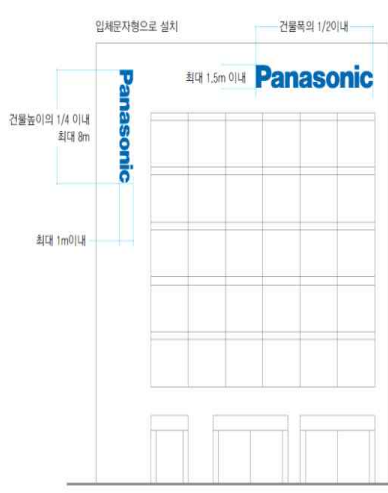
1) 색채에 관한 사항

구분	계획내용		
기본 방향	<ul style="list-style-type: none"> • 풍부한 산지와 수경관과 조화를 이루도록 한다. • 건축물간 조화를 형성하기 위한 배색계획을 수립한다. • 쾌적한 환경조성과 시민들의 심리적 안정감을 부여하는 색채를 적용한다. • 효율적인 유지관리를 위한 색채계획을 제안한다. • 자연질감이 느껴지는 소재를 권장하며 반짝이거나 반사가 강한 소재를 지양한다. • 자연상태의 석재 및 원목, 벽돌 등 조색이 불가능한 마감재를 사용하는 경우 주조색은 마감재의 고유색채를 사용하고, 보조색은 마감재와 조화되는 색채를 선정하도록 한다. • 본 지침에 제시되지 않은 사항은 ‘포항시 경관기본계획’, 경북 경관관리가이드라인’을 따르도록 한다. 		
단독 주택 용지	<ul style="list-style-type: none"> • 전체적인 색상은 R, YR, Y계열의 영역으로 난색 계열들의 비중을 더 크게 적용한다. 색상 톤이 대체적으로 낮고, Gray 톤을 띤 색상들도 적용하여 친숙한, 행동적인, 순수한 이미지스케일을 형성한다. • 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 다음 제시된 기준에 따른다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 주조색 : YR, Y계열을 적용하고 고명도(6.0~10.0), 저채도(3이하)를 사용한다. 2. 보조색 : R, YR, Y계열을 적용하고 중·고명도(6.0~9.0), 중·저채도(4이하)를 사용한다. 3. 강조색 : R, YR, Y계열을 적용하고 중·저명도(3.0~7.0), 중·저채도(4.0~7.0)를 사용한다. 4. 지붕색 : 5.0YR-5.0Y을 적용하고 중명도(6이하), 저채도(4이하)를 사용한다. 		
	주조색	색상:YR, Y/ 명도: 6-10/ 채도:3이하	
	보조색	색상:R, YR, Y/ 명도:6-9/ 채도:4이하	
	강조색	색상:R, YR, Y/ 명도:3-7/ 채도: 4-7	
	지붕색	색상:5.0YR~5.0Y/ 명도:6이하/ 채도: 4이하	

구분	계획내용			
공동주택 용지	<ul style="list-style-type: none"> • 전체적인 색상은 R, YR, Y계열의 난색영역으로 YR계열의 영역이 가장 넓고 톤이 대체적으로 낮으며 전원적인, 안정된, 단디한 이미지스케일을 형성한다. • 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 다음 제시된 기준에 따른다. 1. 주조색 : R, YR, Y계열을 적용하고 고명도(8.0~10.0), 저채도(2이하)를 사용한다. 2. 보조색 : R, YR, Y계열을 적용하고 중·고명도(6.0~8.0), 저채도(4이하)를 사용한다. 3. 강조색 : R, YR계열을 적용하고 중·저명도(3.0~7.0), 중·저채도(5이하)를 사용한다. 4. 지붕색 : 5.0YR-5.0Y을 적용하고 중명도6이하, 저채도(4이하)를 사용한다. 			
	<p>주조색 색상:R, YR, Y/ 명도:8-10/ 채도:2이하</p>			
	<p>보조색 색상:R, YR, Y/ 명도:6-8/ 채도: 4이하</p>			
	<p>강조색 색상:R, YR/ 명도:3-7/ 채도: 5이하</p>			
	<p>지붕색 색상:5.0YR-5.0Y / 명도:6이하/ 채도:4이하</p>			
상업·산업 용지	<ul style="list-style-type: none"> • 전체적인 색상은 난색인 YR, Y계열의 영역으로 Y계열들의 영역이 가장 넓고 강조색을 제외하고는 밝은 톤을 적용하나, 톤이 대체적으로 낮으므로 자연스러운, 은근한, 고상한 이미지스케일을 형성한다. • 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 다음 제시된 기준에 따른다. 1. 주조색 : 5.0YR-5.0Y을 적용하고 고명도(8.5~10.0), 저채도(2이하)를 사용한다. 2. 보조색 : 5.0YR-5.0Y을 적용하고 중·고명도(6.0~8.5), 중·저채도(4이하)를 사용한다. 3. 강조색 : 5.0YR-5.0Y을 적용하고 중명도(4.0~7.0), 중채도(5이하)를 사용한다. 4. 지붕색 : 5.0YR-5.0Y을 적용하고 중명도(6이하), 저채도(4이하)를 사용한다. 			
	<p>주조색 색상:5.0YR-5.0Y/ 명도:8.5-10/ 채도:2이하</p>			
	<p>보조색 색상:5.0YR-5.0Y/ 명도:6-8.5/ 채도:4이하</p>			
	<p>강조색 색상(H) : 5.0YR-5.0Y/ 명도:4-7/ 채도:5이하</p>			
	<p>지붕색 색상:5.0YR-5.0Y / 명도:6이하/ 채도:4이하</p>			

2) 옥외 광고물 관한 사항

구분	계획내용
일반적 기준	<ul style="list-style-type: none"> • 설치위치 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 벽면을 이용하는 간판은 주변 광고물과의 관계접촉거리 등을 고려하여 크기와 설치위치를 결정하여 간판의 형상은 건물의 형태와 조화를 이루어야 한다. - 가로형 광고물의 경우, 층별로 동일한 위치에 설치해야 한다. - 광고물 등은 교통·통행 등에 지장이 없도록 설치하여야 하며, 풍압이나 충격 등에 의하여 떨어지거나 넘어지지 않아야 한다. - 건물의 외벽 훼손을 방지하고 광고내용이 변경되었을 경우 새로운 간판의 교체가 용이하도록 간판 게시틀을 설치하여야 한다. • 설치개수 <ul style="list-style-type: none"> - 1개 업소당 표시할 수 있는 간판의 총수량은 2개 이하(가로, 돌출간판 각각 1개를 말한다)로 한다. 다만, 다음의 각호에 해당하는 경우에는 1개에 한하여 추가로 설치할 수 있다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 도로의 곡각지점과 도로를 양면에 접한 업소에 대하여는 가로형 간판에 한해 1개를 추가할 경우 2. 의료시설·약국은 가로형간판 이외에 픽토그램형 돌출간판(+, 약, 싸인볼에 한함)을 추가할 경우 3. 2개 업소 이상의 건물에는 가로형 종합안내판 또는 연립형 자주이용간판을 설치할 경우 • 형태 및 비례 <ul style="list-style-type: none"> - 단조로운 판류형 광고물에서 벗어나 입체간판을 권장하여 획일화된 디자인을 지양한다. - 건축물과의 조화를 고려하고 불필요한 요소를 배제하고 간결한 형태로 집중될 수 있도록 한다. - 간결한 형태로 상호와 내용이 쉽게 전달 될 수 있도록 한다. - 광고물의 로고, 픽토그램과 문자의 비율은 한 건물에서 사용되는 광고물들 간에 가급적 유사한 비율을 형성하도록 한다. - 인접광고물의 높이나 폭, 비례, 서체크기를 고려하여 조화를 이루도록 한다. • 재료 및 색채 <ul style="list-style-type: none"> - 광고물(간판 등)의 바탕색은 건물 외장재와 조화되도록 하고 고채도 및 원색의 사용은 금한다. - 사용하는 색채의 수는 4가지 이하로 제한한다. - 광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고 구조적·시각적으로 안정감을 확보할 수 있도록 디자인한다. - 시간의 흐름을 기록할 수 있는 소재나 자연친화적 소재사용을 권장한다. • 서체 <ul style="list-style-type: none"> - 서체는 상점별 identity를 나타낼 수 있도록 자유롭게 사용하되, 조화를 이룰 수 있도록 한다. - 서체색은 건물색 및 광고물 바탕색과 조화를 이루도록 한다. • 전기를 이용하는 광고물 등의 표시방법 <ul style="list-style-type: none"> - 점멸 방식의 네온사인, 동영상(LED, LCD 등 기타 이와 유사한 것) 형식의 표시를 금지한다. - 특별한 사유가 없는 한 전기배선, 안정기 등 전기기재가 외부에 노출되지 아니하는 구조로 설치하여야 한다. - 간판의 휘도(광원의 밝기)는 눈부심을 최소화한다. - 조명광원 설치는 광고물 내부에 설치하는 방식과 외부에 설치하는 방식 모두 가능하나 광원이 그대로 노출되지 않도록 한다. - 신소재를 이용한 조명방식을 적극 권장한다.

구분	계획내용	
유형별 표시기준	<p>• 가로형 광고물</p> <ul style="list-style-type: none"> - 건물의 4층 이하에 설치하고 업소당 1간판으로 꼭각지점에 접한 업소는 가로형 간판 1개 추가가 가능하다. - 가로형 광고물의 가로는 건물 벽면 가로 폭의 80%이내, 최대 가로길이는 10m를 넘지 않도록 하고 세로크기는 판류형의 경우 최대 100cm이내 입체형은 최대 80cm 이내로 하며 두께는 건물 벽면으로부터 30cm 이내로 한다. - 가급적 플렉스사용 판류형 설치를 지양하고, 채널형 및 입체형을 권장한다. - 판류형의 주 표기요소는 간판 면적의 80%이내, 보조 표기요소는 문자의 세로크기가 주 표기요소의 20% 이내로 표기한다. - 입체문자형은 2층 이상과 신축, 개축 건물은 입체형을 우선 권장하고 주 표기요소는 평균 세로크기가 최대 80cm를 넘지않도록 하며 보조 표기요소는 문자의 세로크기가 주 표기요소의 20% 이내로 표기한다. 	<p>〈가로형 광고물의 표기형식〉</p> 
	<p>• 건물상단 가로형 광고물</p> <ul style="list-style-type: none"> - 건물주가 건물 상단에 건물명을 표시하거나 건물의 1/2 이상을 사용하는 업소가 상호 또는 브랜드명을 표시한 것을 말한다. 단, 업소가 표시할 경우 총수량(업소당 2개 간판)에 포함된다. - 가로로 표시하는 경우 가로크기는 건물 상단 가로 폭의 1/2 이내, 세로크기는 4층 80cm를 기준으로, 1층 증가시마다 10~15cm 증가, 최대 1.5m 이내로 한다. - 세로로 표시하는 경우는 가로크기를 1m 이내, 세로크기를 건물 높이의 1/4이내, 최대 8m 이내로 한다. - 설치위치는 3층 이상 건물의 최상단에 가로 또는 세로로 표시한다. - 건물주가 건물명을 표기하거나 건물의 1/2 이상을 사용하는 업소가 상호 또는 이를 상징하는 도형에 한하여 표시 가능하다. - 입체문자형으로 표시(판류형 사용 금지)하고 1건물 2면에 표시 가능하다. 	<p>〈건물 상단 가로형 광고물의 표기형식〉</p> 

6. 공원조성계획 결정(변경) 조서(변경없음)

가. 융합1공원(체육공원) 조성계획 결정(변경)조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고	
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
총 계		10,423	10,422.5	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 50.0%	
공원 이용 시설	소 계	5,238	5,238	50.0	50.0	-	-	-	-		
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장	1,438	1,438	14.0	14.0	-	-	-	-	
	휴양시설	휴게마당	209	209	2.0	2.0	-	-	-	-	
	운동시설	풋살경기장, 족구장	3,591	3,591	34.0	34.0	-	-	-	-	
녹지 및 기타		5,185	5,184.5	50.0	50.0	-	-	-	-		

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
							바닥면적		연면적				
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경			
총 계					10,423	10,422.5							
1. 도로 및 광장													
	소 계				1,438	1,438							
기정	도 로		-	-	1,126	1,126							
기정	1-1	진입광장1	이인리 산117	이인리 산117	107	107							
기정	1-2	진입광장2	"	"	205	205							
2. 휴양시설													
	소 계				209	209							
기정	2-1	휴게마당1	이인리 산117	이인리 산117	86	86							
기정	2-2	휴게마당2	"	"	14	14							
기정	2-3	휴게마당3	"	"	38	38							
기정	2-4	휴게마당4	"	"	71	71							
3. 운동시설													
	소 계				3,591	3,591							
기정	3-1	풋살경기 장	이인리 산117	이인리 산117	2,747	2,747							
기정	3-2	족구장	"	"	844	844							
4. 녹지 및 기타													
	소 계				5,185	5,184.5							
변경		녹지 및 기타	-	-	5,185	5,184.5							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				396.0	1,126				
기정	소로	3	1	3.0	7.0	21	진입동선	이인리 산117	이인리 산117	
기정	소로	3	2	3.0	301.0	903	〃	〃	〃	
기정	소로	3	3	2.0	62.0	124	〃	〃	〃	
기정	소로	3	4	3.0	26.0	78	〃	〃	〃	

나. 융합2공원(문화공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고	
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
총 계		31,511	31,386.4	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 45.7%	
공원 이용 시설	소 계	14,368	14,368	45.6	45.7	-	-	-	-		
	도로 및 광장	공원내부도로, 진입광장 등	11,935	11,935	37.9	38.0	-	-	-	-	
	조경시설	조형분수	201	201	0.6	0.6	-	-	-	-	
	휴양시설	느티나무쉼터, 휴게쉼터 등	2,232	2,232	7.1	7.1	-	-	-	-	
녹지 및 기타		17,143	17,018.4	54.4	54.3	-	-	-	-		

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
							바닥면적		연면적				
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경			
총 계					31,511	31,386.4							
1. 도로 및 광장													
	소 계				11,935	11,935							
기정	도 로		-	-	3,137	3,137							
기정	1-1	진입광장1	이인리 산65	이인리 산65	513	513							
기정	1-2	열주광장	〃	〃	767	767							
기정	1-3	중앙광장	〃	〃	1,834	1,834							
기정	1-4	느티나무 광장	〃	〃	898	898							
기정	1-5	진입광장2	〃	〃	133	133							
기정	1-6	가로광장1	〃	〃	1,649	1,649							
기정	1-7	가로광장2	〃	〃	746	746							
기정	1-8	가로광장3	〃	〃	785	785							
기정	1-9	가로광장4	이인리 산65	이인리 산65	163	163							
기정	1-10	가로광장5	〃	〃	200	200							
기정	1-11	가로광장6	〃	〃	346	346							
기정	1-12	가로광장7	〃	〃	374	374							
기정	1-13	가로광장8	〃	〃	390	390							

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
							바닥면적		연면적				
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경			
2. 조경시설													
	소 계				201	201							
기정	2-1	조형분수	이인리 산65	이인리 산65	201	201							
3. 휴양시설													
	소 계				2,232	2,232							
기정	3-1	느티나무 쉼터1	이인리 산65	이인리 산65	518	518							
기정	3-2	느티나무 쉼터2	"	"	170	170							
기정	3-3	체력단련 쉼터	"	"	216	216							
기정	3-4	휴게쉼터1	"	"	239	239							
기정	3-5	휴게쉼터2	"	"	349	349							
기정	3-6	휴게쉼터3	"	"	114	114							
기정	3-7	가제보 쉼터	"	"	447	447							
기정	3-8	대왕참나 무티가든	"	"	179	179							
4. 녹지 및 기타													
	소 계				17,143	17,018.4							
변경		녹지 및 기타	-	-	17,143	17,018.4							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				867.8	3,137				
기정	소로	3	1	6.0	102.5	615	진입동선	이인리 산65	이인리 산65	
기정	소로	3	2	6.0	94.8	569	시설연결동선	〃	〃	
기정	소로	3	3	3.0	93.6	281	진입동선	〃	〃	
기정	소로	3	4	3.0	62.6	188	시설연결동선	〃	〃	
기정	소로	3	5	2.5	98.8	247	〃	〃	〃	
기정	소로	3	6	5.0	41.6	208	〃	〃	〃	
기정	소로	3	7	3.0	12.3	37	〃	〃	〃	
기정	소로	3	8	2.5	142.0	355	〃	〃	〃	
기정	소로	3	9	3.0	33.6	101	〃	〃	〃	
기정	소로	3	10	2.5	37.2	93	〃	〃	〃	
기정	소로	3	11	2.5	38.8	97	〃	〃	〃	
기정	소로	3	12	2.5	8.4	21	〃	〃	〃	
기정	소로	3	13	3.5	20.8	73	시설연결동선	〃	〃	
기정	소로	3	14	3.5	14.0	49	〃	〃	〃	
기정	소로	3	15	3.5	15.4	54	〃	〃	〃	
기정	소로	3	16	3.5	21.4	75	〃	〃	〃	
기정	소로	3	17	2.3	3.0	7	진입동선	〃	〃	
기정	소로	3	18	2.3	3.0	7	〃	〃	〃	
기정	소로	3	19	2.5	24.0	60	〃	〃	〃	보행 육교

다. 융합3공원(소공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고	
		면적(m ²)		구성비(%)		면적(m ²)		구성비(%)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
총 계		3,406	3,385.2	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 17.5%	
공원 이용 시설	소 계	594	594	17.4	17.5	-	-	-	-		
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장	376	376	11.0	11.1	-	-	-	-	
	휴양시설	휴게쉼터	218	218	6.4	6.4	-	-	-	-	
녹지 및 기타		2,812	2,791.2	82.6	82.5	-	-	-	-		

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
			기정	변경	기정	변경	바닥면적		연면적				
							기정	변경	기정	변경			
총 계					3,406	3,385.2							
1. 도로 및 광장													
	소 계				376	376							
기정		도 로	-	-	175	175							
기정	1-1	진입광장1	이인리 산67-4	이인리 산67-4	65	65							
기정	1-2	진입광장2	"	"	66	66							
기정	1-3	진입광장3	"	"	70	70							
2. 휴양시설													
	소 계				218	218							
기정	2-1	휴게쉼터1	이인리 산67-4	이인리 산67-4	89	89							
기정	2-2	휴게쉼터2	"	"	129	129							
3. 녹지 및 기타													
	소 계				2,812	2,791.2							
변경		녹지 및 기타	-	-	2,812	2,791.2							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				146.0	175				
기정	소로	3	1	1.2	56.0	67	시설연결동선	이인리 산67-4	이인리 산67-4	
기정	소로	3	2	1.2	90.0	108	"	"	"	

라. 융합4공원(수변공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
총 계		3,973	3,964.8	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 25.8%
공원 이용 시설	소 계	960	1,021	24.2	25.8	-	-	-	-	
	도로 및 광장	960	1,021	24.2	25.8	-	-	-	-	공원 내부도로, 입구광장
녹지 및 기타		3,013	2,943.8	75.8	74.2	-	-	-	-	

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
			기정	변경	기정	변경	바닥면적		연면적				
							기정	변경	기정	변경			
총 계					3,973	3,964.8							
1. 도로 및 광장													
		소 계			960	1,021							
변경		도 로	-	-	940	1,012							
변경	1-1	입구광장	대련리 산264-3	대련리 산264-3	20	9							
2. 녹지 및 기타													
		소 계			3,013	2,943.8							
변경		녹지 및 기타	-	-	3,013	2,943.8							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				373.0	940				
변경					391.0	1,012				
기정	소로	3	1	3.0	194.0	582	진입동선	대련리 산264-3	대련리 산264-3	유지관리 도로
기정	소로	3	2	2.0	179.0	358	시설연결동선	''	''	
신설	소로	3	3	4.0	18.0	72	시설연결동선	''	''	

마. 융합5공원(수변공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
총 계		3,775	3,773.3	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 19.7%
공원 이용 시설	소 계	743	743	19.7	19.7	-	-	-	-	
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장	743	743	19.7	19.7	-	-	-	-
녹지 및 기타		3,032	3,030.3	80.3	80.3	-	-	-	-	

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
			기정	변경	기정	변경	바닥면적		연면적				
							기정	변경	기정	변경			
총 계					3,775	3,773.3							
1. 도로 및 광장													
	소 계				743	743							
기정		도 로	-	-	620	620							
기정	1-1	진입광장1	대련리 산263	대련리 산263	123	123							
2. 녹지 및 기타													
	소 계				3,032	3,030.3							
변경		녹지 및 기타	-	-	3,032	3,030.3							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				246.0	620				
기정	소로	3	1	3.0	127.5	383	진입동선	대련리 산263	대련리 산263	유지관리 도로
기정	소로	3	2	2.0	118.5	237	〃	〃	〃	

바. 융합6공원(수변공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고	
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
총 계		7,136	7,130.2	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 21.8%	
공원 이용 시설	소 계	1,551	1,551	21.8	21.8	-	-	-	-		
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장	1,475	1,475	20.7	20.7	-	-	-	-	
	휴양시설	휴게쉼터	63	63	0.9	0.9	-	-	-	-	
	편익시설	보행육교 E/V	13	13	0.2	0.2	-	-	-	-	
녹지 및 기타	소 계	5,585	5,579.2	78.2	78.2	-	-	-	-		
	녹지	-	5,585	5,579.2	78.2	78.2	-	-	-	-	

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
			기정	변경	기정	변경	바닥면적		연면적				
							기정	변경	기정	변경			
총 계					7,136	7,130.2							
1. 도로 및 광장													
소 계					1,475	1,475							
기정		도 로	-	-	1,235	1,235							
기정	1-1	진입광장1	대련리 528	대련리 528	98	98							
기정	1-2	진입광장2	" "	" "	77	77							
기정	1-3	진입광장3	" "	" "	65	65							
2. 휴양시설													
소 계					63	63							
기정	2-1	휴게쉼터	대련리 528	대련리 528	63	63							
3. 편익시설													
소 계					13	13							
기정	3-1	보행육교 E/V	대련리 528	대련리 528	13	13							
4. 녹지 및 기타													
소 계					5,585	5,579.2							
변경		녹지	-	-	5,585	5,579.2							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				489.5	1,235				
기정	소로	3	1	3.0	247.0	741	진입동선	대런리 528	대런리 528	유지관리 도로
기정	소로	3	2	2.0	109.0	218	시설연결 동선	''	''	
기정	소로	3	3	2.0	91.5	183	''	''	''	
기정	소로	3	4	2.0	7.0	14	''	''	''	
기정	소로	3	5	2.5	18.0	45	시설연결 동선	''	''	보행육교
기정	소로	3	6	2.0	17.0	34	진입동선	''	''	''

사. 융합7공원(소공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고	
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
총 계		2,302	2,284.2	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 18.0%	
공원 이용 시설	소 계	412	412	17.9	18.0	-	-	-	-		
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장	332	332	14.4	14.5	-	-	-	-	
	휴양시설	휴게쉼터	80	80	3.5	3.5	-	-	-	-	
	운동시설	운동마당	-	-	-	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타		1,890	1,872.2	82.1	82.0	-	-	-	-		

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
			기정	변경	기정	변경	바닥면적		연면적				
							기정	변경	기정	변경			
총 계					2,302	2,284.2							
1. 도로 및 광장													
	소 계				332	332							
기정		도 로	-	-	151	151							
기정	1-1	진입광장1	이인리 산64-4	이인리 산64-4	120	120							
기정	1-2	진입광장2	〃	〃	61	61							
2. 휴양시설													
	소 계				80	80							
기정	2-1	휴게쉼터	이인리 산64-4	이인리 산64-4	80	80							
3. 녹지 및 기타													
	소 계				1,890	1,872.2							
변경		녹지 및 기타	-	-	1,890	1,872.2							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				126.0	151				
기정	소로	3	1	1.2	117.0	140	시설연결 동선	이인리 산64-4	이인리 산64-4	
기정	소로	3	2	1.2	9.0	11	진입동선	〃	〃	

아. 융합8공원(근린공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)		
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
총 계		16,778	16,917.9	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 4.3%
공원 이용 시설	소 계	722	722	4.3	4.3	-	-	-	-	
	도로 및 광장	619	619	3.7	3.7	-	-	-	-	
	휴양시설	103	103	0.6	0.6	-	-	-	-	
녹지 및 기타		16,056	16,195.9	95.7	95.7	-	-	-	-	저류지 포함

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
							바닥면적		연면적				
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경			
총 계					16,778	16,917.9							
1. 도로 및 광장													
	소 계				619	619							
기정		도 로	-	-	254	254							
기정	1-1	휴게광장	대련리 540-3	대련리 540-3	365	365							
2. 휴양시설													
	소 계				103	103							
기정	2-1	정자쉼터	대련리 540-3	대련리 540-3	103	103							
3. 녹지 및 기타													
	소 계				16,056	16,195.9							
변경		녹지 및 기타	-	-	16,056	16,195.9							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				170.0	254				
기정	소로	3	1	1.5	65.0	97	시설연결동선	대런리 540-3	대런리 540-3	
기정	소로	3	2	1.5	105.0	157	"	"	"	

자. 융합9공원(근린공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고	
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
총 계		13,201	13,181.7	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 31.4%	
공원 이용 시설	소 계	4,136	4,136	31.3	31.4	-	-	-	-		
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장, 다목적광장	2,025	2,025	15.3	15.4	-	-	-	-	
	휴양시설	중심광장, 파고라쉼터, 데크쉼터	766	766	5.8	5.8	-	-	-	-	
	유희시설	어린이놀이터, X-Game장	787	787	5.9	5.9	-	-	-	-	
	운동시설	휘트니스코스, 길거리농구장	548	548	4.2	4.2	-	-	-	-	
	편익시설	보행육교 E/V	10	10	0.1	0.1	-	-	-	-	
녹지 및 기타		9,065	9,045.7	68.7	68.6	-	-	-	-		

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)				구조	규모	비고
			기정	변경	기정	변경	바닥면적		연면적				
							기정	변경	기정	변경			
총 계					13,201	13,181.7							
1. 도로 및 광장													
	소 계				2,025	2,025							
기정		도 로	-	-	1,535	1,535							
기정	1-1	진입광장	대련리 산63-1	대련리 산63-1	153	153							
기정	1-2	다목적광장	"	"	337	337							
2. 휴양시설													
	소 계				766	766							
기정	2-1	중심광장	대련리 산63-1	대련리 산63-1	676	676							
기정	2-2	파고라쉼터	"	"	33	33							
기정	2-3	데크쉼터	"	"	57	57							
3. 유희시설													
	소 계				787	787							
기정	3-1	어린이 놀이터	대련리 산63-1	대련리 산63-1	401	401							
기정	3-2	X-Game장	"	"	386	386							
4. 운동시설													
	소 계				548	548							
기정	4-1	휘트니스 코스	대련리 산63-1	대련리 산63-1	125	125							
기정	4-2	길거리 농구장	"	"	423	423							
5. 편익시설													
	소 계				10	10							
기정	5-1	보행육교 E/V	대련리 산63-1	대련리 산63-1	10	10							
6. 녹지 및 기타													
	소 계				9,065	9,045.7							
변경		녹지 및 기타	-	-	9,065	9,045.7							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				599.0	1,535				
기정	소로	3	1	2.8	74.0	208	진입동선	대련리 산63-1	대련리 산63-1	
기정	소로	3	2	2.8	90.7	254	''	''	''	
기정	소로	3	3	2.8	26.4	74	시설연결동선	''	''	
기정	소로	3	4	2.3	4.8	11	''	''	''	
기정	소로	3	5	2.3	3.5	8	''	''	''	
기정	소로	3	6	2.3	7.8	18	''	''	''	
기정	소로	3	7	2.3	11.7	27	''	''	''	
기정	소로	3	8	2.3	20.0	46	진입동선	''	''	
기정	소로	3	9	3.0	41.7	125	''	''	''	
기정	소로	3	10	2.3	43.0	99	시설연결동선	''	''	
기정	소로	3	11	2.3	17.4	40	진입동선	''	''	
기정	소로	3	12	2.3	68.3	157	''	''	''	
기정	소로	3	13	2.3	103.5	238	시설연결동선	''	''	
기정	소로	3	14	2.3	19.1	44	진입동선	''	''	
기정	소로	3	15	2.3	8.3	19	''	''	''	
기정	소로	3	16	2.3	8.7	20	''	''	''	
기정	소로	3	17	2.8	16.1	45	시설연결동선	''	''	
기정	소로	3	18	4.2	10.0	42	진입동선	''	''	
기정	소로	3	19	2.5	24.0	60	''	''	''	보행 육교

차. 융합10공원(근린공원) 조성계획 결정(변경) 조서 (변경없음)

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모		건축규모		비고	
		면적(㎡)	구성비(%)	면적(㎡)	구성비(%)		
총 계		17,232	100.0	-	-	시설율 32.2%	
공원 이용 시설	소 계	5,547	32.2	-	-		
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장, 연결광장	3,061	17.7	-	-	
	휴양시설	꽃향기언덕, 석정원, 모임광장, 솔숲쉼터	2,059	12.0	-	-	
	유희시설	꼬마놀이터	427	2.5	-	-	
녹지 및 기타		11,685	67.8	-	-		

2) 시설조서

시설 구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		구조	규모	비고
					바닥면적	연면적			
총 계				17,232					
1. 도로 및 광장									
소 계				3,061					
기정		도 로	-	2,669					
기정	1-1	진입광장	대련리 산260	320					
기정	1-2	연결광장	〃	72					
2. 휴양시설									
소 계				2,059					
기정	2-1	꽃향기언덕	대련리 260	356					
기정	2-2	석정원	〃	599					
기정	2-3	모임광장	〃	998					
기정	2-4	솔숲쉼터	〃	106					
3. 편익시설									
소 계				427					
기정	3-1	꼬마놀이터	대련리 260	427					
4. 녹지 및 기타									
소 계				11,685					
기정		녹지 및 기타	-	11,685					

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				1,212.3	2,669				
기정	소로	3	1	5.8	63.0	365	시설연결동선	대련리 산260	대련리 산260	
기정	소로	3	2	2.3	41.3	95	"	"	"	
기정	소로	3	3	3.3	13.0	43	진입동선	"	"	
기정	소로	3	4	2.3	17.0	39	시설연결동선	"	"	
기정	소로	3	5	4.0	56.3	225	"	"	"	
기정	소로	3	6	2.0	50.5	101	"	"	"	
기정	소로	3	7	1.5	66.0	99	"	"	"	
기정	소로	3	8	1.5	8.7	13	"	"	"	
기정	소로	3	9	1.5	8.0	12	"	"	"	
기정	소로	3	10	1.5	10.0	15	진입동선	"	"	
기정	소로	3	11	1.5	8.7	13	시설연결동선	"	"	
기정	소로	3	12	1.5	8.0	12	"	"	"	
기정	소로	3	13	3.2	41.0	131	"	"	"	
기정	소로	3	14	1.5	55.3	83	"	"	"	
기정	소로	3	15	1.5	18.0	27	"	"	"	
기정	소로	3	16	1.5	61.3	92	진입동선	"	"	
기정	소로	3	17	1.5	101.4	152	시설연결동선	"	"	
기정	소로	3	18	1.5	95.4	143	"	"	"	
기정	소로	3	19	3.3	26.2	86	진입동선	"	"	
기정	소로	3	20	6.3	17.5	110	"	"	"	
기정	소로	3	21	2.0	47.0	94	시설연결동선	"	"	
기정	소로	3	22	2.0	84.5	169	"	"	"	
기정	소로	3	23	2.0	59.0	118	"	"	"	
기정	소로	3	24	1.8	121.1	218	"	"	"	
기정	소로	3	25	1.0	13.0	13	"	"	"	
기정	소로	3	26	1.0	13.0	13	"	"	"	
기정	소로	3	27	1.5	7.3	11	진입동선	"	"	
기정	소로	3	28	1.5	62.7	94	"	"	"	
기정	소로	3	29	2.6	18.1	47	시설연결동선	"	"	
기정	소로	3	30	1.8	20.0	36	"	"	"	

카. 융합11공원(소공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고	
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
총 계		1,048	1,046.2	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 17.0%	
공원 이용 시설	소 계	178	178	17.0	17.0	-	-	-	-		
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장	91	91	8.7	8.7	-	-	-	-	
	휴양시설	파고라쉼터	87	87	8.3	8.3	-	-	-	-	
녹지 및 기타		870	868.2	83.0	83.0	-	-	-	-		

2) 시설조서

시 설 구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적 (㎡)				구조	규모	비고
			기정	변경	기정	변경	바닥면적		연면적				
							기정	변경	기정	변경			
총 계					1,048	1,046.2							
1. 도로 및 광장													
	소 계				91	91							
기정	도로		-	-	59	59							
기정	1-1	진입광장	이인리 산67-2	이인리 산67-2	32	32							
2. 휴양시설													
	소 계				87	87							
기정	2-1	파고라쉼터	이인리 산67-2	이인리 산67-2	87	87							
3. 녹지 및 기타													
	소 계				870	868.2							
변경	녹지 및 기타		-	-	870	868.2							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				29.5	59				
기정	소로	3	1	2.0	29.5	59	시설연결동선	이인리 산67-2	이인리 산67-2	

타. 융합12공원(소공원) 조성계획 결정(변경) 조서

1) 조성계획 총괄표

구분	주요시설	부지규모				건축규모				비고	
		면적(㎡)		구성비(%)		면적(㎡)		구성비(%)			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
총 계		641	637.2	100.0	100.0	-	-	-	-	시설율 19.3%	
공원 이용 시설	소 계	129	123	20.0	19.3	-	-	-	-		
	도로 및 광장	공원 내부도로, 진입광장	87	81	13.5	12.7	-	-	-	-	
	휴양시설	휴게쉼터	42	42	6.5	6.6	-	-	-	-	
녹지 및 기타		512	514.2	80.0	80.7	-	-	-	-		

2) 시설조서

시 설 구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치		부지면적 (㎡)		건축면적 (㎡)				구조	규모	비고
			기정	변경	기정	변경	바닥면적		연면적				
							기정	변경	기정	변경			
총 계					641	637.2							
1. 도로 및 광장													
	소 계				87	81							
변경	도로		-	-	63	51							
변경	1-1	진입광장	대련리 산60	대련리 산60	24	30							
2. 휴양시설													
	소 계				42	42							
기정	2-1	휴게쉼터	대련리 산60	대련리 산60	42	42							
3. 녹지 및 기타													
	소 계				512	514.2							
변경		녹지및기타	-	-	512	514.2							

3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	합 계				42.0	63				
변경					34.0	51				
기정	소로	3	1	1.5	28.0	42	진입동선	대련리 산60	대련리 산60	
변경					24.0	36				
기정	소로	3	2	1.5	14.0	21	"	"	"	
변경					10.0	15				

낙동강유역환경청 고시 제2025-709호

하천점용허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2025년 12월 11일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	반변천(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 안동시장(건설과) 주소 : 경상북도 안동시 퇴계로 115
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상북도 안동시 남선면 신석리 1140-2번지 외 2필지 면적 : 2,559㎡ / (일시) 1,907㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 점용목적 : 남선 신석지구 소규모배수개선사업 ○ 시설개요 [영구점용] A=2,559㎡ <ul style="list-style-type: none"> - 방류관로 34m, D=1,350m - 제체 차수시설 D2,000×2열(31공) - 날개벽 6.0×5.1×3.0 - 개비온 매트리스 A=1,460㎡ - 측구수로관 0.3×0.3x47m - 농지진입로 134㎡(T=20cm) - 콘크리트 포장 720㎡(T=20cm) - 역T형 옹벽 18.8m(H=3~5.0m) [일시점용] A=1,907㎡ <ul style="list-style-type: none"> - 추진공 도달기지 가시설(토류판) 16㎡ - 오탁방지막 89m - 공사용 가도 B=8.0m, L=98.5m - 톤마대 85ea(1m×1m)
점 용 기 간	2025년 12월 09일부터 2030년 12월 08일까지 (일시) 2025년 12월 09일부터 2026년 12월 20일까지

낙동강유역환경청 고시 제2025-712호

하천점용(일시)허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2025년 12월 11일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	금호강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 한국가스공사 대구경북지역본부장 주소 : 경상북도 경산시 진량읍 공단6로 122
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상북도 경산시 하양읍 청천리 527-138번지 면적 : 346㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	○ 점용목적 : 금호강 남하1제 누수에 대한 보수·보강공사 ○ 시설개요 - 제방 뒷비탈 절토 후 양질의 토사로 치환(되메우기)(층다짐 30cm) A=346㎡
점 용 기 간	2025년 12월 09일부터 2026년 03월 31일까지