

# 경상북도



선 람	기관(부서)의 장

제6981호 2025년 11월 6일(목)

## 경 상 북 도

### ■ 고 시

- 도로구역 결정(변경) 및 접도구역 지정(변경), 도시관리계획(도로) 결정(변경)에 따른 지형도면 등 고시  
(경상북도 고시 제2025-423호) ..... 5

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 하풍지구 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시  
(경상북도 고시 제2025-424호) ..... 88
- 문성지구 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시  
(경상북도 고시 제2025-425호) ..... 90
- 덕가지구(준설) 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시  
(경상북도 고시 제2025-426호) ..... 92
- 부석지구 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시  
(경상북도 고시 제2025-427호) ..... 94
- 상주 도시관리계획(용도지역,공원) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시  
(경상북도 고시 제2025-428호) ..... 96
- 경상북도 지적재조사지구 변경 고시  
(경상북도 고시 제2025-429호) ..... 99

■ 공 고

- 「2025년 경상북도 향토뿌리기업 육성위원회」 심의결과 공고  
(경상북도 공고 제2025-2149호) ..... 104
- 종합건설사업자 행정처분 사전통지 공시송달 공고  
(경상북도 공고 제2025-2150호) ..... 105
- 2025년 다중이용업소 안전관리우수업소 인정 공고  
(경상북도 공고 제2025-2153호) ..... 108
- 경상북도 세무조사 운영규칙 전부개정규칙안 입법예고  
(경상북도 공고 제2025-2156호) ..... 111

**시 군**

**■ 고 시**

- 영천 도시관리계획(수도공급설비) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시  
(영천시 고시 제2025-136호) ..... 136
- 주택건설사업계획승인 고시(냉림동 공동주택 신축공사)  
(상주시 고시 제2025-224호) ..... 154
- 상주 도시관리계획(도로,시장) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시  
(상주시 고시 제2025-225호) ..... 163
- 의성 군관리계획(공간시설:공원,공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시  
(의성군 고시 제2025-149호) ..... 166
- 의성 군계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시  
(의성군 고시 제2025-150호) ..... 179

**■ 공 고**

- 안동 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)‘안’재공람공고  
(안동시 공고 제2025-2380호) ..... 195
- 상주 도시계획시설사업 실시계획 열람 공고  
(상주시 공고 제2025-1388호) ..... 201
- 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획 인가를 위한 열람 공고  
(상주시 공고 제2025-1419호) ..... 204
- 문경 도시관리계획(용도지역,도시계획시설:시장) 결정(변경)(안) 및  
전략환경영향평가서(초안) 공람공고  
(문경시 공고 제2025-1628호) ..... 206



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2025-423호

**도로구역 결정(변경) 및 접도구역 지정(변경),  
도시관리계획(도로) 결정(변경)에 따른 지형도면 등  
고시**

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따른 도로구역 결정(변경) 및 같은 법 제40조에 따른 접도구역의 지정(변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획(도로) 결정(변경) 및 같은 법 제88조에 따른 실시계획인가, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 등을 아래와 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

## 1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③노선 번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (km)
변경	국가 지원 지방도	14호선	경산~영천	영천시 금호읍 덕성리, 대창면 대창리 일원	194,418㎡	영천시 금호읍 덕성리 32-2	영천시 대창면 대창리 750-3	영천시 금호읍 삼호리, 오계리, 원기리	4.24

## 2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 덕성~대창간 도로건설공사 시행에 따른 도로구역 결정(변경)

## 3. 접도구역의 지정(변경) 내용

도로의 종류	국가지원지방도	노선번호	14호선	노선명	경산~영천
접도구역 또는 위치	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지정구역 : 도로경계선으로부터 양측으로 5m</li> <li>○ 시점 : 영천시 금호읍 덕성리 32-2</li> <li>○ 종점 : 영천시 대창면 대창리 750-3</li> </ul>				
접도구역 지정목적	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도로의 구조에 대한 손괴방지</li> <li>○ 도로의 미관 보존</li> <li>○ 교통에 대한 위험방지</li> </ul>				
비고	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 접도구역 지정 사유 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 덕성~대창간 도로건설공사에 따른 도로구역 결정(변경)으로 인한 접도구역 지정(변경)</li> </ul> </li> </ul>				

4. 도시관리계획 결정(변경) 조서

○ 교통시설

- 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	32	8~27.3	보조간선 도로	2,455	덕성리 101-14	원거리 628	일반 도로	-	경고제221호 (2011.06.09)	지방도 909호선
변경	중로	1	32	8~27.3	보조간선 도로	2,785	덕성리 101-14	원거리 72-2	일반 도로	-		일부구간 선형변경
기정	소로	2	10	6~21.5	보조간선 도로	18,377	북안면 도천리	금호읍 원거리	일반 도로	-	경북고시 제2008-686호 (2008.12.29)	지방도 909호선
변경	소로	2	10	6~26.0	보조간선 도로	18,377	북안면 도천리	금호읍 원거리	일반 도로	-		일부구간 폭원변경
기정	소로	2	29	8	국지도로	770	지방도 909호선	원거리 262-3	일반 도로	-	영천시고시 제2012-40호 (2012.07.09)	
변경	소로	2	29	8	국지도로	758	지방도 909호선	원거리 262-3	일반 도로	-		연장축소

5. 실시계획인가

○ 사업시행지의 위치 : 영천시 금호읍 덕성리, 대창면 대창리 일원

○ 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설

- 명칭 : 덕성~대창간 도로건설공사

## ○ 면적 또는 규모

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
결정	중로	1	32	8~27.3	보조간선 도로	2,785	덕성리 101-14	원기리 72-2	일반 도로	-	경고제221호 (2011.06.09)	
시행	중로	1	32	8~27.3	보조간선 도로	1,734	덕성리 32-2	원기리 72-2	일반 도로	-		
결정	소로	2	10	6~26.0	보조간선 도로	18,377	북안면 도천리	금호읍 원기리	일반 도로	-	경북고시 제2008-686호 (2008.12.29)	
시행	소로	2	10	6~26.0	보조간선 도로	600	대창면 대창리 369-2	대창면 대창리 750-3		-		

6. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 도로구역 결정일 ~ 2029년 12월 31일

## 7. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소 : 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455
- 성명 : 경상북도지사

## 8. 수용 또는 사용할 토지의 세목(붙임)

## 9. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 사업기간 내
- 열람장소 : 경상북도 도로철도과(☎054-880-3983)

## 10. 지형도면 : 게재생략

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조, 「도로법 시행규칙」 제16조에 의한 지형도면 등은 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)에서 일반인이 열람할 수 있도록 열람이 가능하며 공람장소에 비치함으로써 별도 도면 게재는 생략합니다.

### 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

- 사업 시행자 : 경상북도지사
- 사업의 종류 : 덕성~대창간 도로건설공사
- 사업 지역 : 경상북도 영천시 금호읍 덕성리, 대창면 대창리

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
합계						194,418					
1	금호읍 덕성리	32-2	도	3	3	김**	냉천동				
2	금호읍 덕성리	33-2	도	407	407	국	경상북도				
3	금호읍 덕성리	22-5	도	2,472	930	국	경상북도				
4	금호읍 덕성리	34-2	도	149	149	국	국도교통부				
5	금호읍 덕성리	35-2	도	281	281	전**	냉천동				
6	금호읍 덕성리	36-2	도	261	261	국	국도교통부				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
7	금호읍 덕성리	41-2	도	453	453	류**	원기동				
8	금호읍 덕성리	41-7	도	25	25	국	경상북도				
9	금호읍 덕성리	37-2	도	56	56	국	국토교통부				
10	금호읍 덕성리	35-14	전	904	904	국	경상북도				
11	금호읍 덕성리	35-15	전	584	584	최**	대구 달서구 한들 로36,***동***호(장 기동,영남네오빌파크) 대구광역시남구장전 3길12,***호(대명동)				
12	금호읍 덕성리	35-19	전	578	578	최**	영천시 쌍계길 ***-*** (쌍계동)	영친** **조합	영천시시장로** (완산동)(남부지점)		근저당권
13	금호읍 덕성리	35-16	전	256	256	정**	영천시 쌍계길 77-11 (쌍계동)				
14	금호읍 덕성리	40-4	과	1,043	1,043	채**	영천시 주남1길* (금노동)	영친** **조합	영천시 시장로 ***(완산동)		근저당권 지상권
15	금호읍 덕성리	40-14	과	259	259	황**	대구동구 울암동***				
16	금호읍 덕성리	40-18	과	2	2	황**	영천시 금호읍 금창로***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관계인			비고
							성명	주소	권리관계	
17	금호읍 덕성리	40-10	과	520	520	황** 대구 동구반야 월북로57길14,***호 (신서동,남양하이츠빌)				
18	금호읍 덕성리	39-11	대	25	25	황** 대구 동구반야 월북로57길14,***호 (신서동,남양하이츠빌)				
19	금호읍 덕성리	39-10	대	53	53	황** 대구 동구반야 월북로57길14,***호 (신서동,남양하이츠빌)				
20	금호읍 덕성리	40-16	과	1	1	황** 대구 동구반야 월북로57길14,***호 (신서동,남양하이츠빌)				
21	금호읍 덕성리	40-17	과	20	20	황** 대구 동구 반야 월북로57길14,***호 (신서동,남양하이츠빌)				
22	금호읍 덕성리	39-2	도	684	684	국 국토교통부				
23	금호읍 덕성리	39-9	진	325	325	이** 영천시 금호읍 금창로***	주식회사* *은행	서울시영등포구국 제금융로8길**(여 의도동)(영천지점)		근저당권
24	금호읍 덕성리	39-6	도	220	220	국 경상북도				
25	금호읍 덕성리	250-26	도	31	31	국 국토교통부				
26	금호읍 덕성리	39-5	진	48	48	이** 영천시 금호읍 금창로***	주식회사* *은행	서울시영등포구국 제금융로8길**(여 의도동)(영천지점)		근저당권

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
27	금호읍 덕성리	250-27	도	26	26	국	국토교통부				
28	금호읍 덕성리	250-23	천	390	241	국	국토교통부				
29	금호읍 덕성리	250-39	과	115	115	강**	경산시 정평길30, ***동***호(정평동, 정평역하늘채리버파크)	암람** **조합	경산시 암람읍 대학로75길*	근저당권 지상권	
30	금호읍 덕성리	40-15	대	7	7	황**	경산시 정평길30, ***동***호(정평동, 정평역하늘채리버파크)				
31	금호읍 덕성리	250-42	과	6	6	국	영천시				
32	금호읍 덕성리	250-16	천	1,846	12	국	국토교통부				
33	금호읍 덕성리	250-43	과	10	10	국	영천시				
34	금호읍 덕성리	40-5	과	3	3	국	영천시				
35	금호읍 덕성리	40-7	대	4	4	황**	대구동구신서동470-1남양하이 츠빌***호				
36	금호읍 덕성리	40-6	대	581	581	황**	대구동구신서동470-1남양하이 츠빌***호				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	소유자		성명	관계인		비고	
							성명	주소		성명	주소		성명
37	금호읍 덕성리	40-8	창	442	442	황**	대구동구신서동470-1남양하이 즈빌***호	황**	영천시 금호읍 영천시 금호읍	영천시 금호읍 영천시 금호읍	영천시 금호읍 영천시 금호읍		
38	금호읍 덕성리	250-30	과	283	283	황**	영천시 금호읍 앵기길 **-* 호	황**	금호** **조합	영천시 금호읍 영천시 금호읍	금호로*** 금호로***	근저당권 지상권	
39	금호읍 덕성리	250-44	과	179	179	황**	영천시 금호읍 앵기길 **-* 호	황**	금호** **조합	영천시 금호읍 영천시 금호읍	금호로*** 금호로***	근저당권 지상권	
40	금호읍 덕성리	40-3	창	54	54	황**	대구동구신서동470-1남양하이 즈빌***호	황**					
41	금호읍 삼호리	926-15	천	164	28	국	국토교통부	국					
42	금호읍 삼호리	926-53	과	73	1	국	영천시	국					
43	금호읍 삼호리	926-48	과	281	281	장**	영천시 북안면 연당길 **-* 호	장**	금호** **조합	영천시 금호읍 영천시 금호읍	금호로*** 금호로***	근저당권 지상권	
						장**	서울시 양천구 목동 남로4길81 ***동 ***호(신정동,목동 2차삼삼래미안아파트)	장**					
						장**	영천시 아시동***-*	장**					
						장**	포항시북구새천년대로 1235, ***동***호(강 성동,두산위브더제니스)	장**					
						장**	포항시 북구 법원로 40번길38, ***동***호 (장성동,롯데낙천대)	장**					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
44	금호읍 삼호리	926-39	도	31	31	국	국토교통부				
45	금호읍 삼호리	926-18	천	78	78	국	국토교통부				
46	금호읍 삼호리	60-7	과	1,296	1,296	장**	영천시 북안면 연당길***				
						장**	서울시 양천구 목동 남로4길 81,***동 ***호(신정동,목동 2차삼성래미안아파트)				
						장**	영천시 아시동***				
						장**	포항시북구새천년대로 1235,***동***호(강 성동,두산위브더제니스)				
						장**	포항시 북구 범원로 40번길38,***동***호 (장성동,롯데낙천대)				
47	금호읍 삼호리	60-5	도	77	77	국	경상북도				
48	금호읍 삼호리	60-2	도	473	473	류**					
49	금호읍 삼호리	58-15	과	859	859	강**	경산시 정평길 30, ***동***호(정평동, 정평역하늘체리비파크)	암람** **조합	경산시 암람읍 대학로75길*	근저당권 지상권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
							경산시 정평길 30, ***동***호(정평동, 정평역하늘채리비파크)				
50	금호읍 삼호리	58-6	도	20	20	국	경상북도				
51	금호읍 삼호리	58-2	도	198	198	김**					
52	금호읍 삼호리	58-17	대	94	94	허**	경산시 진량읍 상림3길***	영천** ***조합	영천시 호국로*** (문외동)(서문지점)		근저당권
53	금호읍 삼호리	61-2	도	717	717	이**	원기동***				
54	금호읍 삼호리	58-16	과	384	384	장**	영천시 호국로*** (야시동)				
						홍**	영천시 임고면 운주로***				
						김**	영천시 무궁화길 ** (문외동)				
55	금호읍 삼호리	61-5	과	406	406	국	영천시				
56	금호읍 삼호리	60-4	도	609	609	국	경상북도				
57	금호읍 삼호리	58-9	답	650	650	장**	영천시 북안면 연당길***				
						장**	서울시 양천구 목동남로42길81, ***동***호(신정동,목동 2차삼성레미안아파트)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
							영천시 아시동***-				
							포항시북구새천년대로 1235,***동***호(장 성동,두산위브더제니스)				
							포항시 북구 범원로 40번길38,***동***호 (장성동,롯데나천데)				
58	금호읍 삼호리	61-7	과	2,027	2,027	최**	경산시 와촌면 창보길**	한국** 공사	서울시 강남구 삼성동***	지상권	
59	금호읍 삼호리	63-6	과	234	234	김**	경산시 와촌면 창보길**				
60	금호읍 삼호리	63-9	과	1	1	김**	금호읍 봉죽동**				
61	금호읍 삼호리	63-7	과	91	91	김**	금호읍 봉죽동**				
62	금호읍 삼호리	산58	구	827	80	국	***-*				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관계인			비고
							성명	주소	권리관계	
63	금호읍 삼호리	63-8	과	1	1	김** 금호읍 봉죽동**				
						산**** ***-				
64	금호읍 삼호리	926-21	답	1,011	1,011	김** ***				
						조** ***				
						서** ***				
65	금호읍 삼호리	64-1	과	104	104	이** 원기동***				
66	금호읍 삼호리	63-1	과	65	65	김** 금호읍 봉죽동**				
						산**** ***-				
67	금호읍 삼호리	63-10	과	118	118	김** 금호읍 봉죽동**				
						산**** ***-				
68	금호읍 삼호리	63-11	과	46	46	김** 금호읍 봉죽동**				
						산**** ***-				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
69	금호읍 삼호리	926-47	답	35	35	국	영천시				
70	금호읍 삼호리	926-35	천	4	4	국	국토교통부				
71	금호읍 삼호리	62-3	대	122	122	김**	***-				
72	금호읍 삼호리	62-4	대	66	66	유**	***-				
73	금호읍 삼호리	926-23	답	81	81	국	경상북도				
74	금호읍 삼호리	926-22	천	286	286	국	국토교통부				
75	금호읍 삼호리	926-34	천	367	367	국	국토교통부				
76	금호읍 삼호리	68-4	과	457	457	김**	대구남구봉덕동1141 효성이파트***동***호				
77	금호읍 삼호리	68-5	과	133	133	김**	대구남구봉덕동1141 효성이파트***동***호				
78	금호읍 삼호리	70-5	과	1,973	1,973	김**	대구남구봉덕동1141 효성이파트***동***호				
79	금호읍 삼호리	69-1	과	160	160	김**	대구남구봉덕동1141 효성이파트***동***호				
80	금호읍 삼호리	72-7	과	700	700	김**	대구남구봉덕동1141 효성이파트***동***호				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	주소	
81	금호읍 삼호리	72-6	잡	25	25	김**	대구남구봉덕동141 효성이파트***동***호					
82	금호읍 삼호리	73-8	잡	127	127	김**	대구남구봉덕동141 효성이파트***동***호					
83	금호읍 삼호리	73-6	과	335	335	김**	대구남구봉덕동141 효성이파트***동***호					
84	금호읍 삼호리	73-7	잡	324	324	김**	대구남구봉덕동141 효성이파트***동***호					
85	금호읍 삼호리	75-5	과	9	9	김**	대구남구봉덕동141 효성이파트***동***호					
86	금호읍 삼호리	75-7	잡	1,142	1,142	김**	대구남구봉덕동141 효성이파트***동***호					
87	금호읍 삼호리	928	구	932	326	국	농림축산식품부					
88	금호읍 삼호리	79-7	잡	57	57	김**	대구남구봉덕동141 효성이파트***동***호					
89	금호읍 삼호리	62-2	도	136	136	강**	원기동					
90	금호읍 삼호리	62-1	천	219	219	국	기획재정부					
91	금호읍 삼호리	926-58	잡	283	283	농업회사 ***** 주식회사	영천시 청통면 애련길*** 주식회사* *은행		서울시 영등포구 국제금융로8길 **(여의도동)		근저당권	
92	금호읍 삼호리	926-31	천	24	24	국	국토교통부					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
93	금호읍 삼호리	926-46	과	10	10	국	영천시				
94	금호읍 삼호리	926-30	천	1,245	806	국	국토교통부				
95	금호읍 삼호리	926-24	천	1,228	342	국	국토교통부				
96	금호읍 삼호리	68-2	도	40	40	강**	원기동				
97	금호읍 삼호리	926-41	과	129	129	국	영천시				
98	금호읍 삼호리	926-56	목	609	609	농업회사 ***** 주식회사	영천시 청동면 애련길***	주식회사* *은행	서울시 영등포구 국제금융로8길 **(여의도동)		근저당권
99	금호읍 삼호리	926-57	대	20	20	농업회사 ***** 주식회사	영천시 청동면 애련길***	**은행 주식회사	서울시중구통일로 ***(충정로1가) (탑성군지부)		근저당권
100	금호읍 삼호리	926-42	장	337	142	국	영천시				
101	금호읍 삼호리	71-3	과	123	4	국	영천시				
102	금호읍 삼호리	71-10	과	366	366	국	영천시				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	성명	소유자		성명	관계인		비고
							성명	주소		성명	주소	
103	금호읍 삼호리	71-6	과	59	59	이**	대구 수성구 들안로 77길30,***동***호(범 어동,수성태양아너스)					
104	금호읍 삼호리	70-2	도	641	641	조**	오계동					
105	금호읍 삼호리	70-4	도	833	721	국	경상북도					
106	금호읍 삼호리	71-5	과	171	171	우**	대구 북구 서변동 1766영남네오빌블루 ***-****					
107	금호읍 삼호리	72-2	도	142	142	황**	대구 수성구 만촌1동 1429-6메트로팔레스 ***-****					
108	금호읍 삼호리	71-8	과	134	134	우**	대구 북구 서변동 1766영남네오빌블루 ***-****					
109	금호읍 삼호리	73-2	도	225	225	김**	대구 수성구 만촌1동 1429-6메트로팔레스 ***-****					
110	금호읍 삼호리	75-6	대	1	1	이**	대구광역시 수성구 만촌로8길*(만촌동)	전문** **조합	서울시 동작구보라매로5길 ***(신대방동)(대구지점)		근저당권 지상권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
111	금호읍 삼호리	71-9	과	9	9	우**	대구 북구 서변동 1766영남네오빌블루 ****-****				
						이**	대구 수성구 만촌1동 1429-6 메트로팰레스 ****-****				
112	금호읍 삼호리	71-7	대	16	16	우**	대구 북구 서변동 1766영남네오빌블루 ****-****				
						이**	대구 수성구 만촌1동 1429-6 메트로팰레스 ****-****				
113	금호읍 삼호리	75-8	도	78	78	류**	원기동				
114	금호읍 삼호리	77-1	과	688	688	김**	대구 남구 봉덕동1141 효성이파트****동****호				
115	금호읍 삼호리	76-2	전	302	302	김**	대구 남구 봉덕동1141 효성이파트****동****호				
116	금호읍 삼호리	927	도	1,503	413	국	국토교통부				
117	금호읍 오계리	4-3	도	119	3	국	경상북도				
118	금호읍 오계리	5-3	도	172	2	국	경상북도				
119	금호읍 삼호리	78-4	과	2,169	2,169	김**	대구 남구 봉덕동1141 효성이파트****동****호				
120	금호읍 삼호리	78-3	도	14	2	국	경상북도				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		성명	관계인		비고
						성명	주소		성명	주소	
121	금호읍 삼호리	78-2	도	10	10		어은동				
122	금호읍 삼호리	83-1	도	36	36		어은동				
123	금호읍 삼호리	79-8	잡	71	71		대구 남구 봉덕동1141 효성이파트***동***호	김**			
124	금호읍 삼호리	77-2	대	89	89		대구 남구 봉덕동1141 효성이파트***동***호	김**			
125	금호읍 삼호리	79-2	대	63	63		대구 남구 봉덕동1141 효성이파트***동***호	김**			
126	금호읍 삼호리	79-9	과	167	167		대구 남구 봉덕동1141 효성이파트***동***호	김**			
127	금호읍 삼호리	83-2	대	258	258		대구 동구 국제보상로 829,***동***호 (신천동,신천두산위브)	문**	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권 지상권
128	금호읍 삼호리	83-3	도	56	56		대구 동구 국제보상로 829,***동***호 (신천동,신천두산위브)	문**	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권 지상권
129	금호읍 삼호리	신37-2	임	87	87		대구 동구 국제보상로 829,***동***호 (신천동,신천두산위브)	문**	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권 지상권
130	금호읍 삼호리	신37-11	임	139	139		대구 동구 국제보상로 829,***동***호 (신천동,신천두산위브)	문**	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권 지상권
131	금호읍 삼호리	78-6	장	13	13		대구 수성구 들안로 78길45,***동***호 (범어동,이편한세상범어)	박**	주식회사* *은행	서울시영등포구국제금 융로8길**(여의도동) (내담동종합금융센터)	근저당권

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
132	금호읍 삼호리	82-11	도	131	131	문**	대구 동구 국제보상로 829***동***호 (신천동, 신천두산위비)	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	권리관계	근저당권
						월드*** 주식회사	영천시 금호읍 금창로***	중소** 은행	서울시 중구 을지로**(을지로 2가)(울산중앙지점)	권리관계	근저당권
						박**	대구수성구들안로78길45, ***동***호 (범어동, 이편한세상범어)	주식회사* *은행	서울시 영등포구국제금 영로8길**(여의도동 (내당동종합금융센터)	권리관계	근저당권
133	금호읍 삼호리	신36-2	임	55	55	이**	부산 동래구 안락로 *** (안락동)	주식회사* *은행	서울시 중구 소공로**(회현동 1가)(성서금융센터)	권리관계	근저당권
						정**	산청군 산청읍 모고길***				
134	금호읍 삼호리	82-8	도	147	147	유**	대구 수성구 달구벌대로 625길,***동***호 (시지동, 대백맨션)	중소** 은행	서울시 중구 을지로**(을지로 2가)(울산중앙지점)	권리관계	근저당권
						월드*** 주식회사	영천시 금호읍 금창로***	주식회사* *은행	서울시 중구 소공로**(회현동 1가)(성서금융센터)	권리관계	근저당권
						한남*** 주식회사	영천시 금호읍 금창로***				
135	금호읍 삼호리	신36-1	임	298	298	이**	부산 동래구 안락로 *** (안락동)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	성명		주소
							정**	산청군 산청읍 모고길***				
136	김호읍 삼호리	산59	구	727	145	국	국	국토교통부				
137	김호읍 오계리	14-6	도	27	27	국	국	경상북도				
138	김호읍 오계리	14-2	도	641	641	이**		관정동				
139	김호읍 오계리	13-2	도	112	112	성**		칭통면 쌍계동				
140	김호읍 오계리	14-9	답	410	410	벽진**** 공과중증		김호읍 관정동***				
141	김호읍 오계리	1003	도	60	30	국		국토교통부				
142	김호읍 오계리	5-8	도	110	1	국		경상북도				
143	김호읍 오계리	999	도	58	5	국		국토교통부				
144	김호읍 오계리	11-1	도	48	47	국		경상북도				
145	김호읍 오계리	11-2	전	25	25	벽진**** 공과중증		김호읍 관정동***				
						류**		김호읍삼호리****				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관계인			비고
							성명	주소	권리관계	
						김**	금호읍 삼호리***			
						류**	금호읍 삼호리***			
146	금호읍 오계리	1002	도	40	13	국	국도교통부			
147	금호읍 오계리	13-3	도	469	469	국	경상북도			
148	금호읍 오계리	14-8	답	126	126	벽진**** 공과중증	금호읍 관정동***			
149	금호읍 오계리	13-4	답	416	416	성**	영천시 쌍계세들길 ** (쌍계동)			
150	금호읍 오계리	14-4	답	128	128	벽진**** 공과중증	금호읍 관정동***			
151	금호읍 오계리	15-1	대	470	470	벽진**** 공과중증	금호읍 관정동***			
152	금호읍 오계리	16-1	전	83	83	벽진**** 공과중증	금호읍 관정동***			
153	금호읍 오계리	신2-4	임	3,972	3,972	벽진**** 공과중증	금호읍 관정동***			
154	금호읍 오계리	신5-3	임	2,520	2,520	성**	영천시 쌍계세들길 ** (쌍계동)			
155	금호읍 오계리	신8-2	임	1,496	1,496	조*	서용시 강남구 대치동500개포2차 우성아파트 ***-****			

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
156	금호읍 오계리	20-1	담	66	66	한**	영천시 완산9길15, ***동****호 (완산동,이편한세상센 텀스타시티영천1블럭)				
157	금호읍 오계리	17-10	담	61	61	이**	경산시하양읍하양로 202-8***동****호 (청구2차아파트)				
158	금호읍 오계리	15-2	도	3	3	이**	관정동				
159	금호읍 오계리	17-3	도	562	562	류**	원기동				
160	금호읍 오계리	17-11	담	140	140	이**	경산시하양읍하양로 202-8***동****호 (청구2차아파트)				
161	금호읍 오계리	15-3	도	291	291	국	경상북도				
162	금호읍 오계리	16-2	도	17	17	이**	관정동				
163	금호읍 오계리	18-1	도	403	403	조**	월성군 산내면 우라리 *동 *호				
164	금호읍 오계리	17-9	담	184	184	박**	창원시의창구도계로 135,***동****호(명 서동,두산위브아파트)				
165	금호읍 오계리	17-6	담	91	91	박**	창원시의창구도계로 135,***동****호(명 서동,두산위브아파트)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
166	금호읍 오계리	산2-1	도	536	536	국	경상북도				
167	금호읍 오계리	산5-1	도	725	725	국	경상북도				
168	금호읍 오계리	19-5	주	3	3	손**	경산시 하양읍 하양로***				
169	금호읍 오계리	19-7	도	396	396	김**	영천읍 창구동				
170	금호읍 오계리	산3-1	도	81	81	국	경상북도				
171	금호읍 오계리	19-6	답	8	8	손**	경산시 하양읍 하양로***				
172	금호읍 오계리	19-4	답	118	118	손**	경산시 하양읍 하양로***				
173	금호읍 오계리	1001	구	1,091	198	국	농림축산식품부				
174	금호읍 오계리	20-6	임	3	3	이**	대구시수성구 황금동 ****-****, ****				
175	금호읍 오계리	20-8	임	43	43	한**	영천시 완산9길 15,**** 동****호(완산동 이편한세상 센텀스타시티영천1블럭)				
176	금호읍 오계리	20-5	도	47	18	국	경상북도				
177	금호읍 오계리	20-7	도	90	90	류**	원기동				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
178	금호읍 오계리	20-4	도	603	603	국	경상북도				
179	금호읍 오계리	21-10	도	1	1	조**					
179-1	금호읍 오계리	21-11	도	5	5	조**					
180	금호읍 오계리	21-3	장	2,111	2,111	장**	대구수성구달구벌대로637길10, ***동****호 (매호동,유성시지랑스빌)	주식회사* *은행	대구수성구달구벌대로*** *(수성동2가)(성북교지점)		근저당권
181	금호읍 오계리	21-8	장	454	454	박**	대구북구침산로22길 5,***동****호(침산동,침산한 라스카이빌)				
182	금호읍 오계리	21-4	도	20	20	조**					
183	금호읍 오계리	959	구	288	156	국	농림축산식품부				
184	금호읍 오계리	39-2	도	337	337	강**	원기동				
185	금호읍 오계리	39-3	도	60	60	국	경상북도				
186	금호읍 오계리	39-1	담	1,464	731	국	영천시				
187	금호읍 오계리	39-4	도	23	23	강**	원기동				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
188	금호읍 오계리	40-5	장	126	126	이**	경산시 암량면 신대리****	암량** **조합	경산시 암량읍 대학 로75길*(남부지점)	근저당권	
189	금호읍 오계리	40-4	도	65	65	윤**	원기동				
190	금호읍 오계리	41-5	도	23	23	김**	원기동				
191	금호읍 원기리	636	도	624	162	국	국토교통부				
192	금호읍 원기리	62-7	도	58	58	창녕*** **파종증	금호읍 원기동****				
193	금호읍 원기리	63-1	전	27	27	구**	대구북구태전동442 태전3차우방타운 ****-*****				
194	금호읍 원기리	637	구	516	252	국	농림축산식품부				
195	금호읍 원기리	628	도	2,231	1,950	국	국토교통부				
196	금호읍 원기리	62-2	도	17	17	조**					
197	금호읍 원기리	62-6	도	481	481	국	경상북도				
198	금호읍 원기리	62-8	임	1,478	1,478	창녕*** **파종증	금호읍 원기동****				
199	금호읍 원기리	64-1	도	163	163	국	경상북도				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
200	금호읍 원기리	64-2	전	209	209	창녕*** **파종중	금호읍 원기동***				
201	금호읍 원기리	65-1	도	1,233	1,226	국	경상북도				
202	금호읍 원기리	65-2	임	2,360	2,360	조씨*** 중중	대창면 신광리 산***				
203	금호읍 오계리	45-1	답	5	5	조씨*** 중중	대창면 신광리 산***				
204	금호읍 오계리	42-7	도	36	36	조**	원기동				
204-1	금호읍 오계리	42-8	도	306	306	조**	원기동				
205	금호읍 오계리	42-9	전	2	2	창녕*** **중중	영천시 금호읍 원기리***				
205-1	금호읍 오계리	42-10	전	35	35	창녕*** **중중	영천시 금호읍 원기리***				
206	금호읍 오계리	42-5	전	9	9	창녕*** **중중	영천시 금호읍 원기리***				
206-1	금호읍 오계리	42-6	전	10	10	창녕*** **중중	영천시 금호읍 원기리***				
207	금호읍 오계리	44-2	답	12	12	창녕*** **파종중	금호읍 원기동***				
208	금호읍 오계리	44-1	답	588	303	국	영천시				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
209	금호읍 오계리	43	답	377	119	국	영천시				
210	금호읍 오계리	43-1	답	238	238	국	영천시				
211	금호읍 오계리	42-3	전	104	104	국	영천시				
212	금호읍 오계리	49-2	답	91	16	국	경상북도				
213	금호읍 오계리	978	도	122	83	국	국토교통부				
214	금호읍 오계리	50-1	답	516	516	국	영천시				
215	금호읍 오계리	976	구	526	40	국	농림축산식품부				
216	금호읍 오계리	52-1	도	169	169	국	영천시				
217	금호읍 오계리	51-1	전	119	119	국	영천시				
218	금호읍 오계리	58-29	장	2	2	**** 주식회사	금호읍 덕성리***				
219	금호읍 오계리	58-27	장	40	40	**** 주식회사	금호읍 덕성리***				
220	금호읍 오계리	50-4	장	520	520	노**	대구 중구 명륜로 24길 ***-(남산동)	주식회사* *은행	서울시 영등포구 국제 금융로8길** (여의도동) (대구혁신도시지점)		근저당권

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
221	금호읍 오계리	58-25	도	144	144	**** 주식회사	금호읍 덕성리***	주식회사* *은행	서울시 영등포구국제 금융로8길** (여의도동) (동아미디어지점)	권리관계 근저당권	
222	금호읍 오계리	50	대	264	264	시**	서울시 중구 무교로32**층**호 (무교동,호령빌딩) 영천시 동부로15, ***동***호 (아사동, 우방타운)	주식회사* *****	서울시 강남구 테 헤란로*** (삼성동)	권리관계 근저당권	
223	금호읍 오계리	58-26	도	188	188	**** 주식회사	금호읍 덕성리***	주식회사* *은행	서울시 영등포구국제 금융로8길** (여의도동) (동아미디어지점)	권리관계 근저당권	
224	금호읍 오계리	50-3	전	57	57	서**	서울시 중구 무교로32**층**호 (무교동,호령빌딩) 영천시 동부로 15,***동***호 (아사동, 우방타운)				
225	금호읍 오계리	58-6	도	123	123	**** 주식회사	금호읍 덕성리***	주식회사* *은행	서울시 영등포구국제 금융로8길** (여의도동) (동아미디어지점)	권리관계 근저당권	
226	금호읍 오계리	58-22	장	1	1	주식회사 *****	서울시 중구 무교로32**층**호 (무교동,호령빌딩) 서울시 중구 무교로32**층**호 (무교동,호령빌딩)	주식회사* *은행	서울시 영등포구국제 금융로8길** (여의도동) (동아미디어지점)	권리관계 근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
227	금호읍 오계리	58-30	장	7	7	주식회사 *****	서울시 중구 무교로32**층**호 (무교동,호령빌딩)	주식회사* *은행	서울시 영등포구국제 금융로8길** (여의도동) (동아미디어지점)	근저당권	
228	금호읍 오계리	58-5	도	142	142	국	경상북도				
229	금호읍 오계리	58-20	임	372	372	주식회사 *****	서울시 중구 무교로32**층**호 (무교동,호령빌딩)	주식회사* *은행	서울시 영등포구국제 금융로8길** (여의도동) (동아미디어지점)	근저당권	
230	금호읍 오계리	58-31	장	306	306	주식회사 *****	서울시 중구 무교로32**층**호 (무교동,호령빌딩)	주식회사* *은행	서울시 영등포구국제 금융로8길** (여의도동) (동아미디어지점)	근저당권	
231	금호읍 완기리	66-2	임	889	889	오**	영천시 금호읍 금창로*****				
232	금호읍 완기리	65-3	임	279	279	조씨*** 중증	대장면 신광리 산***				
232-1	금호읍 완기리	65-4	임	55	55	조씨*** 중증	대장면 신광리 산***				
232-2	금호읍 완기리	65-5	임	371	371	조씨*** 중증	대장면 신광리 산***				
233	금호읍 완기리	66-3	임	1,417	1,417	홍**	대구수성구상동***				
234	금호읍 완기리	67-1	전	155	155	조씨*** 중증	대장면 신광리 산***				
235	금호읍 완기리	66	임	345	345	홍**	대구수성구상동***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
236	금호읍 원기리	67-2	도	13	13	황**	삼호동				
237	금호읍 원기리	68-1	도	60	60	김**					
238	금호읍 원기리	68-3	도	43	43	국	기획재정부				
239	금호읍 원기리	57-1	전	119	119	설**	울산 중구 구교5길 ***-(반구동)				
240	금호읍 원기리	57-2	전	265	265	설**	울산 중구 구교5길 ***-(반구동)				
240-1	금호읍 원기리	57-3	전	535	535	설**	울산 중구 구교5길 ***-(반구동)				
241	금호읍 원기리	68-2	대	423	423	국	기획재정부				
242	금호읍 원기리	58-1	전	146	146	설**	울산 중구 구교5길 ***-(반구동)				
243	금호읍 원기리	630-1	구	2,384	265	국	농림축산식품부				
244	금호읍 원기리	55-1	도	23	23	박**					
245	금호읍 원기리	55-4	도	112	112	김**	대구 남구 희망로5길 12,***동***호 (이천동,대성유니드아파트)	**은행 주식회사	서울시 중구 통일로*** (충정로1가) (영천중앙지점)	근저당권	
246	금호읍 원기리	51-1	도	83	83	이**					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
247	금호읍 원기리	53-1	장	1,506	1,506	김**	영천시 청통면 청토로***-*	**은행 주식회사	서울시 중구 통일로*** (충정로1가)(영천중앙지점)	근저당권	
248	금호읍 원기리	51-3	대	300	300	박**	금호읍 원기동**				
249	금호읍 원기리	51-2	대	117	117	박**	금호읍 원기동**				
250	금호읍 원기리	52-1	대	269	50	국	기획재정부				
251	금호읍 원기리	50-4	도	39	39	국	경상북도				
252	금호읍 원기리	50-1	대	54	54	이**	예천군 예천읍 대심 1길30,가동***호 (로얄아파트)				
253	금호읍 원기리	50-2	도	367	367	성**	청통면 쌍계동				
254	금호읍 원기리	69-1	대	429	429	이**	영천시 금호읍 금창로***	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권	
255	금호읍 원기리	69-2	도	218	218	정**					
256	금호읍 원기리	69-4	도	90	90	국	경상북도				
257	금호읍 원기리	70-2	도	241	241	조**	오계동				
258	금호읍 원기리	70-1	구	33	33	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
259	금호읍 오계리	59-10	전	12	12	황**	대구수성구옥수천로 55,***동***호 (옥수동,보국웰리치이파트) 청주시청원구오창읍중부로760, ***동***호 (오창롯데캐슬더하이스트)	주식회사* *은행	서울시 중구 을지 로**(을지로1가) (경산공단지점)	권리관계	근저당권
260	금호읍 오계리	59-11	전	31	31	황**	대구수성구옥수천로 55,***동***호 (옥수동,보국웰리치이파트) 청주시청원구오창읍중부로760, ***동***호 (오창롯데캐슬더하이스트)	주식회사* *은행	서울시 중구 을지 로**(을지로1가) (경산공단지점)	근저당권 지상권	
261	금호읍 오계리	59-6	도	94	94	황**	대구수성구옥수천로 55,***동***호 (옥수동,보국웰리치이파트) 청주시청원구오창읍중부로760, ***동***호 (오창롯데캐슬더하이스트)	주식회사* *은행	서울시 중구 을지 로**(을지로1가) (경산공단지점)	근저당권 지상권	
262	금호읍 오계리	60-1	장	5	5	황**	대구수성구옥수천로 55,***동***호 (옥수동,보국웰리치이파트) 청주시청원구오창읍중부로760, ***동***호 (오창롯데캐슬더하이스트)	주식회사* *은행	서울시 중구 을지 로**(을지로1가) (경산공단지점)	근저당권 지상권	
263	금호읍 오계리	59-9	전	88	88	황**	대구수성구옥수천로 55,***동***호 (옥수동,보국웰리치이파트)	주식회사* *은행	서울시 중구 을지 로**(을지로1가) (경산공단지점)	근저당권 지상권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관계인		비고
							성명	주소	
						창주시청원구오창읍중부로760, ***동***호 (오창롯데캐슬더하이스트)			
264	금호읍 오계리	59-5	전	632	632	장** 국	금호읍 원기동**	경상북도	
265	금호읍 오계리	59-4	도	65	65	이**	관정동		
266	금호읍 오계리	59-2	도	324	324	벽진*** ***중증	금호읍 관정동***		
267	금호읍 오계리	59-3	대	248	248	황**	화성시동탄원천로315-34,*** 동***호(능동,동탄능동마을 이지더원아파트)	주식회사* *은행	근저당권
268	금호읍 오계리	61-1	전	65	65	구**	경산시 진량읍 봉회1길 ***		
269	금호읍 오계리	91-3	전	182	182	윤**	대구 동구 율하 도로21길64-1, *층***호(율하동)	주식회사* *은행	근저당권
270	금호읍 오계리	91-2	도	314	314	정**	원기동		
271	금호읍 오계리	91-4	도	96	96	국	경상북도		
272	금호읍 오계리	91-6	도	289	289	주식회사**	***	중소** 은행	근저당권

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관계인		비고	
							성명	주소		
273	금호읍 오계리	91-11	장	27	27	주식회사 **	영천시 금호읍 금창로 ***	중소** 은행	서울시 중구 을지로2가**(영천지점)	권리관계 근저당권
274	금호읍 오계리	979	구	952	143	국	농림축산식품부			
275	금호읍 오계리	101-3	진	294	294	김**	울산 북구 명촌15길10, ***동***호(명촌동, 평창리비에르3차아파트)			
276	금호읍 오계리	101-2	도	423	423	박**	대창면 용전동			
277	금호읍 오계리	101-5	도	234	234	국	경상북도			
278	금호읍 오계리	92-4	도	584	584	서**	대구 북구 동북로16 3,***동***호 (산격동,산격대우아파트)	**은행 주식회사	서울시 중구 통일로 ***(충정로1가) (대구유통단지지점)	근저당권
						이**	대구 수성구 달구벌대로 2583,***동***호(만촌 동, 만촌월드메르디앙)			
						문**	대구 달서구 한실로 117,***동***호 (도원동,대곡사계절타운)			
						김**	대구 수성구 달구벌대로 2435,***동***호 (범어동, 두산위브더제니스)			
279	금호읍 오계리	92-3	장	238	238	서**	대구 북구 동북로16 3,***동***호 (산격동,산격대우아파트)	**은행 주식회사	서울시 중구 통일로 ***(충정로1가) (대구유통단지지점)	근저당권

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관계인			비고
							성명	주소	권리관계	
						이**	대구 수성구 달구벌대로 2583,***동***호 (만촌동, 만촌월드메르디앙)			
						문**	대구 달서구 한실로 117,***동***호 (도원동, 대쿠사계절타운)			
						김**	대구 수성구 달구벌대로 2435,***동***호 (범어동, 두산위브더제니스)			
280	금호읍 오계리	92-5	도	147	147	국	영천시			
281	금호읍 오계리	92-6	도	314	84	국	영천시			
282	금호읍 오계리	102-2	전	15	1	국	영천시			
283	금호읍 오계리	92-1	도	5	5	국	영천시			
284	금호읍 오계리	102-5	도	64	64	강**	영천시 화산면 효지길 82.***층	**은행 주식회사	서울시 중구 통일로 ***(충정로1가) (대구혁신도시지점)	근저당권 지상권
285	금호읍 오계리	102-4	차	4	4	강**	영천시 화산면 효지길 82.***층	**은행 주식회사	서울시 중구 통일로 ***(충정로1가) (대구혁신도시지점)	근저당권
286	금호읍 원기리	50-3	대	194	194	인**	대구 동구 신평동***			
287	금호읍 원기리	50-5	대	249	249	인**	대구 동구 신평동***			

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
288	금호읍 원기리	69-3	대	26	26	김**	***-				
289	금호읍 원기리	49-2	전	60	60	류**	대구 수성구 시지동 509노변동서우방타운 ***동***호				
290	금호읍 원기리	49-3	전	346	346	류**	대구 수성구 시지동 509노변동서우방타운 ***동***호				
291	금호읍 원기리	70-3	대	608	608	조**	청송군 현동면 새미로***호	희망1**** **유한회사	서울시 강남구 강남대로*** (역삼동, 메리츠타워)	가처분	
292	금호읍 원기리	137-4	도	11	11	우**	대구 북구구 암동655 금빛타운***동***호				
293	금호읍 원기리	137-3	답	462	462	우**	대구 북구구 암동655 금빛타운***동***호				
294	금호읍 원기리	71-1	답	104	104	윤**	대구 동구 율하 동로21길64-1, *층***호(율하동)	주식회사* *은행	서울시영등포구국제금융로 8길***(여의도동) (대구혁신도시지점)	근저당권	
295	금호읍 원기리	71-2	장	170	170	윤**	대구 동구 율하 동로21길64-1, *층***호(율하동)	주식회사* *은행	서울시영등포구국제금융로 8길***(여의도동) (대구혁신도시지점)	근저당권	
296	금호읍 원기리	130-11	과	79	79	김**	울산 북구 명촌15길10, ***동***호(명촌동, 평창리비에르3차아파트)				
297	금호읍 원기리	130-10	대	53	53	김**	울산 북구 명촌15길10, ***동***호(명촌동, 평창리비에르3차아파트)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
298	금호읍 원기리	130-6	과	61	61	김**	울산 북구 명촌15길10, ***동***호(명촌동, 평창리비에르3차아파트)				
299	금호읍 원기리	129-3	전	169	169	이**	대구 동구 효동로 16길**-(효목동)				
300	금호읍 원기리	126-3	전	206	206	국	영천시				
301	금호읍 원기리	126-1	전	126	23	국	영천시				
302	금호읍 원기리	629	도	397	352	국	국토교통부				
303	금호읍 원기리	126-5	전	201	73	국	영천시				
304	금호읍 원기리	125	과	83	19	국	영천시				
305	금호읍 원기리	125-2	과	166	109	국	영천시				
306	금호읍 원기리	72-2	도	231	231	조**	오계동				
307	금호읍 원기리	72-6	전	322	322	국	영천시				
308	금호읍 원기리	124-2	전	10	8	국	영천시				
309	금호읍 원기리	124-4	전	3	3	이**	영천시 금호읍 금창로**				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
310	금호읍 원기리	124-3	전	4	4	이**	영천시 금호읍 금창로**				
311	금호읍 원기리	72-8	전	13	13	국	영천시				
312	금호읍 원기리	72-3	전	29	29	이**	영천시 금호읍 금창로**				
313	금호읍 원기리	72-10	전	9	9	윤**	경산군 진량면 상림리***				
314	금호읍 원기리	72-9	전	35	35	윤**	경산군 진량면 상림리***				
315	금호읍 원기리	72-7	전	256	256	윤**	경산군 진량면 상림리***				
316	금호읍 원기리	72-2	도	231	231	조**	오계동				
317	금호읍 원기리	73-2	도	205	205	조**	오계동				
318	금호읍 원기리	72-4	도	136	136	국	경상북도				
319	금호읍 원기리	72-1	전	240	240	임**	경기도 이천시신둔면 둔터로124번길42,*** 동***호(로테빌리지)	중소** 은행	서울시 중구 을지로 **(을지로2가) (한국산업단지공단지점)	근저당권 지상권	
						김**	울산 울주군 청량읍삼 정로92,***동****호 (쌍용하나빌리지)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
							대구 북구 대별로 5길16.**동***호 (산격동수정아파트)				
							울산 울주군 온산읍 신은9길45,***동** **호(무궁화아파트)				
320	금호읍 원기리	73-8	창	279	279	현**	경산시 진량읍 상림리 ***				
321	금호읍 원기리	73-7	창	95	95	현**	경산시 진량읍 상림리 ***				
322	금호읍 원기리	631-1	도	552	322	국	국토교통부				
323	금호읍 오계리	103-10	대	103	103	최**	대구 남구 장전3길 12,***호(대명동)				
324	금호읍 오계리	103-4	도	112	112	국	경상북도				
325	금호읍 오계리	103-2	도	152	152	김**	경산군 진량면 인촌동***				
326	금호읍 오계리	103-8	대	4	4	최**	대구 남구 장전3길 12,***호(대명동)				
327	금호읍 오계리	103-3	진	60	60	이**	금호읍 원기리***				
328	금호읍 오계리	103-9	답	21	21	최**	대구 남구 장전3길 12,***호(대명동)				
329	금호읍 오계리	103-7	답	45	45	최**	대구 남구 장전3길 12,***호(대명동)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
330	금호읍 오계리	981	구	347	136	국	농림축산식품부				
331	금호읍 오계리	107-12	잡	28	28	김**	원기동***-				
332	금호읍 오계리	107-7	도	68	68	국	경상북도				
333	금호읍 오계리	107-8	잡	217	217	김**	원기동***-				
334	금호읍 오계리	107-9	구	86	86	한국** **공사	경기도의왕시 포일동***				
335	금호읍 오계리	107-6	전	50	23	국	영천시				
336	금호읍 오계리	107-10	전	4	4	조**	대구 수성구 청수로 213***동***호 (황금동,캐슬골드파크)				
337	금호읍 오계리	110-7	대	23	23	금호** **조합	금호읍 교대동***-				
338	금호읍 오계리	110-10	대	31	31	금호** **조합	금호읍 교대동***-				
339	금호읍 오계리	110-8	대	79	79	금호** **조합	금호읍 교대동***-				
340	금호읍 오계리	110-9	전	88	88	김**	경산시 하양읍 대학로298길 20-9***동***호 (롯데아파트)	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권	
341	금호읍 오계리	110-12	전	23	23	김**	경산시 하양읍 대학로298길 20-9***동***호 (롯데아파트)	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권 지상권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
342	금호읍 오계리	111-5	전	51	51	김**	경산시 하양읍 대학로298길 20-9,***동***호 (롯데아파트)	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	영천시 금호읍 금호로***	금지당권
343	금호읍 오계리	111-7	전	11	11	김**	경산시 하양읍 대학로298길 20-9,***동***호 (롯데아파트)	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	영천시 금호읍 금호로***	금지당권 지상권
344	금호읍 오계리	110-5	도	345	345	국	경상북도				
345	금호읍 오계리	112-8	대	21	21	윤**	금호읍 원기리***	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	영천시 금호읍 금호로***	금지당권
346	금호읍 오계리	112-6	대	179	179	윤**	금호읍 원기리***	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	영천시 금호읍 금호로***	금지당권
347	금호읍 오계리	113-8	구	28	28	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동 ***				
348	금호읍 오계리	113-9	대	36	36	조**	영천시 금호읍 학당길 ***	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	영천시 금호읍 금호로***	금지당권
349	금호읍 오계리	113-7	답	73	73	조**	영천시 금호읍 학당길 ***	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	영천시 금호읍 금호로***	금지당권
350	금호읍 오계리	113-6	도	1,530	1,530	국	경상북도				
351	금호읍 오계리	114-9	잡	91	91	배**	금호읍 원기리***-*				
352	금호읍 오계리	107-3	전	185	185	신**	금호읍 원기동**				
353	금호읍 오계리	107-2	도	106	106	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	성명	소유자			관계인			비고
							성명	주소	주소	성명	주소	권리관계	
354	금호읍 오계리	982	도	1,635	182	국	국도교통부						
355	금호읍 오계리	110-11	대	425	425	신**	금호읍 원기동**						
356	금호읍 오계리	110-2	도	202	202	정**	원기동						
357	금호읍 오계리	111-6	전	118	118	신**	금호읍 원기동**						
358	금호읍 오계리	111-2	도	56	56	이**	원기동						
359	금호읍 오계리	112-7	대	334	334	김**	원기리***						
360	금호읍 오계리	112-2	도	278	278	조**	***						
361	금호읍 오계리	112-4	전	417	417	김**	원기리***						
362	금호읍 원기리	84-5	대	9	9	김**	***						
363	금호읍 원기리	83-1	답	29	29	김**	***						
364	금호읍 원기리	83-2	답	6	6	김**	***						
365	금호읍 원기리	82-1	답	16	16	인**	울산 북구 화산로104 , ***동***호(송정동 , 반도유보라아이비파크)						

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
366	금호읍 원기리	82-2	답	39	39	인**	울산 북구 화산로104 ,***동***호(송정동 ,반도유보라이아비파크)				
367	금호읍 오계리	113-3	대	73	73	김**	대구 달서구 송현동***-***				
368	금호읍 오계리	114-3	대	145	145	김**	대구 달서구 송현동***-***				
369	금호읍 오계리	113-2	도	73	73	조**					
370	금호읍 오계리	114-2	도	116	116	조**	경산군 진량면 상림동				
371	금호읍 원기리	81-5	답	18	18	김**	영천시 금호읍 원기리***-*				
372	금호읍 원기리	81-4	답	2	2	김**	영천시 금호읍 원기리***-*				
373	금호읍 원기리	81-3	도	363	27	국	영천시				
374	금호읍 원기리	81-2	도	36	18	국	영천시				
375	금호읍 원기리	75-5	도	193	193	국	영천시				
376	금호읍 원기리	75-2	도	149	42	국	영천시				
377	금호읍 원기리	75-4	답	592	592	하**	영천시 북안면 신평탑골길***-***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	관계인			비고
							성명	주소	권리관계	
378	금호읍 원기리	76-3	답	353	353	영천시 충효로97, ***동***호 (문외동,무궁화타운) 영천시 금호읍 원기리***	정**			
379	금호읍 원기리	76-4	답	210	210	영천시 금호읍 창산길***-	박**			
380	금호읍 원기리	463-1	답	355	355	대구 동구 안심로 41길**(신기동)	홍**			
381	금호읍 원기리	464-1	답	261	261	대구 달서구 감삼남 2길**(감삼동) 포항시 북구 침촌로20 ,***동***호 (장성동,장성대림골든벨)	김**	가친** **조합	칠곡군 가산면 천평1길*	근저당권 지상권
382	금호읍 원기리	465-3	묘	449	449	울산 남구 무거동***-	박**	금호** **조합	영천시 금호읍 교대리***-	근저당권
383	금호읍 원기리	465-1	도	36	36	오계동	조**			
384	금호읍 원기리	466-5	대	339	339	대구 수성구 만촌동***-	조**			
385	금호읍 원기리	466-2	도	383	383	오계동	조**			
386	금호읍 원기리	466-6	대	267	267	대구 동구 동촌로6길12, 에이동***호 (임석동,혜성이파트)	최**	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권 지상권

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
							밀양시 밀양대로1755, ***동***호 (삼문동,제일훼미리)			
387	금호읍 원기리	466-1	구	16	16	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***			
388	금호읍 원기리	632-2	구	592	85	국	농림축산식품부			
389	금호읍 원기리	467-1	답	173	173	윤**	영천시 금호읍 남성길***	영천*** **조합	영천시 호국로 ** (문외동)	근저당권
390	금호읍 원기리	467-6	답	90	90	최**	영천시 대창면 금창로***	반야월* ***조합	대구 동구 반야월 로*** (신기동)	근저당권
391	금호읍 원기리	467-10	답	71	71	최**	영천시 대창면 금창로***	반야월* ***조합	대구 동구 반야월 로*** (신기동)	근저당권
392	금호읍 원기리	467-2	도	218	218	전**	오계동			
393	금호읍 원기리	467-13	답	61	61	최**	영천시 대창면 금창로***	반야월* ***조합	대구 동구 반야월 로*** (신기동)	근저당권
394	금호읍 원기리	469-4	과	58	58	최**	영천시 대창면 금창로***	반야월* ***조합	대구 동구 반야월 로*** (신기동)	근저당권
395	금호읍 원기리	467-11	답	32	32	최**	영천시 대창면 금창로***	반야월* ***조합	대구 동구 반야월 로*** (신기동)	근저당권
396	금호읍 원기리	469-3	과	39	39	김**	대구동구국채보상로829, ***동***호 (신천동,신천두산위브)	반야월* ***조합	대구 동구 반야월 로*** (신기동)	근저당권
397	금호읍 원기리	467-12	답	19	19	최**	영천시 대창면 금창로***	반야월* ***조합	대구 동구 반야월 로*** (신기동)	근저당권

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	성명	소유자		성명	관계인		비고
							성명	주소		성명	주소	
398	금호읍 원기리	471-3	전	46	46	조*	오계동***					
399	금호읍 원기리	471-2	도	331	331	조**	오계동					
400	금호읍 원기리	471-5	답	882	882	서**	대구 수성구 두산동105 대우드림포 월드수생 이-****					
401	금호읍 원기리	469-1	과	556	556	최**	영천시 대창면 금창로***-****	반아월* ***조함	반아월로*** (신기동)	대구 동구	근저당권	
402	금호읍 원기리	470-2	도	40	40	박**	오계동					
403	금호읍 원기리	474-3	도	198	198	조**	영천시 금호읍 오계리****					
404	금호읍 원기리	474-13	과	415	415	김**	대구동구국제보상로829, ***동***호 (신천동,신천두산위브)	반아월* ***조함	반아월로*** (신기동)	대구 동구	근저당권	
405	금호읍 원기리	472-1	답	136	136	서**	대구 수성구 두산동 105 대우드림포 월드수생 이-****					
406	금호읍 원기리	467-5	도	970	970	국	경상북도					
407	금호읍 원기리	472-2	도	132	132	박**	오계동					
408	금호읍 원기리	467-7	구	32	32	한국*** 공사	경기도 의왕시 포일동***					
409	금호읍 원기리	473-1	답	34	34	김**	대구 북구 노원동3가 ***-					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
410	금호읍 원기리	472-4	담	63	63	장**	영일군 동해면 석리19-2신형석리 아파트 ***동***호			
411	금호읍 원기리	473-3	임	7	7	이**	오계동			
412	금호읍 원기리	473-2	도	149	149	이**	오계동			
413	금호읍 원기리	633	도	416	235	국	국토교통부			
414	금호읍 원기리	474-11	담	486	486	장**	영천시 금호읍 원기리**			
415	금호읍 원기리	474-5	도	96	96	이**	오계동			
416	금호읍 원기리	478-5	대	31	31	김**	영천시 금호읍 원기리***			
417	금호읍 원기리	479-2	도	63	63	국	영천시			
418	금호읍 원기리	479-3	도	10	10	조**	오계동***			
419	금호읍 원기리	479-1	대	125	125	배**	경산시 진량읍 일연로***			
420	금호읍 원기리	480-2	도	208	208	최**	대구부 명치정			
421	금호읍 원기리	480-3	담	509	509	임**	대구 동구 화랑로 69길 ***-(방촌동)			

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
422	금호읍 원기리	480-1	대	317	317	배**	경산시 진량읍 일연로****				
423	금호읍 원기리	467-8	구	214	214	한국*** 공사	경기도 의왕시 포일동****				
424	금호읍 원기리	480-4	도	13	13	최**	대구부 명치정				
425	금호읍 원기리	481-2	도	102	102	최**	오계동				
426	금호읍 원기리	482-10	도	104	104	김**	영천시 금호읍 금창로****	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로****	금지당권	
427	금호읍 원기리	480-10	구	182	182	한국*** 공사	경기도 의왕시 포일동****				
428	금호읍 원기리	482-12	담	376	376	김**	영천시 금호읍 금창로****	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로****	금지당권	
429	금호읍 원기리	482-2	도	182	182	국	국토교통부				
430	금호읍 원기리	482-8	도	83	83	국	경상북도				
431	금호읍 원기리	482-9	대	393	393	서**	영천시 금호읍 원기리****-	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로****	금지당권	
432	금호읍 원기리	482-6	도	119	108	국	농림축산식품부				
433	금호읍 원기리	632-1	구	36	36	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자 성명	소유자		성명	관계인		비고
							성명	주소		성명	주소	
434	금호읍 원기리	488-5	구	67	67	한국*** 공사	경기도 의왕시 포일동***					
435	금호읍 오계리	1006	답	13	13	조**	오계동***					
436	금호읍 오계리	114-7	도	53	53	국	영천시					
437	금호읍 오계리	119-6	도	137	137	국	영천시					
438	금호읍 오계리	119-7	잡	46	46	김**	대구 북구매진로17, ***동***호 (매천동,매천화성파크드림)					
439	금호읍 오계리	119-2	도	202	202	박**						
440	금호읍 오계리	119-8	답	396	396	김**	대구 북구 매천동673 매천화성파크드림 ***동***호					
441	금호읍 오계리	119-3	대	144	144	국	영천시					
442	금호읍 오계리	120-6	답	328	328	김**	대구 동구 효목동 ***-*	금호** **조합	영천시 금호읍 교대리***-*		근저당권	
443	금호읍 오계리	120-3	전	132	132	성**	영천시 금호읍 칠백로***					
444	금호읍 오계리	120-2	도	126	126	조**						
445	금호읍 오계리	121-5	답	400	400	김**	영천시 금호읍 학당길*-*	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***		근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
446	금호읍 오계리	121-3	도	60	60	조**	***				
447	금호읍 오계리	121-2	도	155	155	조**					
448	금호읍 오계리	122-4	과	331	331	신**	대구 북구 서변로72, ***동***호 (서변동,화성리버파크1단지)				
449	금호읍 오계리	122-2	도	122	122	박**					
450	금호읍 오계리	307-2	과	404	404	신**	대구 북구 서변로72, ***동***호 (서변동,화성리버파크1단지)				
451	금호읍 오계리	309-4	도	36	36	국	경상북도				
452	금호읍 오계리	309-3	전	202	202	김**	대구 달서구 감삼남 2길** (감삼동) 포항시 북구 침촌로 20,***동***호 (장성동,장성대림골든벨)	가산** **조합	칠곡군 가산면 친평1길*	근저당권 지상권	
453	금호읍 오계리	309-2	도	631	631	조**					
454	금호읍 오계리	308-2	과	349	349	최**	대구 서구 선원로 100,***동***호 (이곡동,동서시한타운) 대구달서구달구벌대로 1530,***동***호 (감삼동,삼정브리티용산)	**새마을 금고	영천시 금호읍 금호로***	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
455	금호읍 오계리	309-1	과	317	317	최**	김천시 한마음길8, ***동***호 (터곡동,한마음아파트) 대구 서구 선원로 100,***동***호 (이곡동,동서서한타운)	**새마을 금고	영천시 금호읍 금호로***	근저당권	
456	금호읍 오계리	310-2	도	36	36	조**	대구달서구갈구벨대로 1530,***동***호 (감삼동,삼정브리티시용산) 김천시 한마음길8, ***동***호 (터곡동,한마음아파트)				
457	금호읍 오계리	310-4	담	598	598	최**	대구 서구 선원로 100,***동***호 (이곡동,동서서한타운) 경산시 강변서로 17,***동***호 (옥곡동,부영사랑으로)	**새마을 금고	영천시 금호읍 금호로***	근저당권	
458	금호읍 오계리	314-3	과	299	299	신**	수원시권선구호매실로166번길 63,***동***호 (호매실동,능실마을19단지) 청주시상당구무농정로90, ***동***호 (용암동,세원한아름아파트) 영천시 장천2길 ** (조교동)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
459	금호읍 오계리	314-2	도	127	127	국	농림축산식품부				
460	금호읍 오계리	321-1	전	263	263	김**	대구 북구 노원동3가 ***-**-****	김호*** ***조합	영천군 금호읍 교대동***-**-**	근저당권	
461	금호읍 오계리	964	구	5,226	146	국	농림축산식품부				
462	금호읍 오계리	322-1	전	212	212	김**	대구 북구 노원동3가 ***-**-****				
463	금호읍 오계리	323-1	전	457	457	배**	경산시 진량읍 일연로***				
464	금호읍 오계리	328-5	도	50	50	국	농림축산식품부				
465	금호읍 오계리	962-5	도	20	20	국	국토교통부				
466	금호읍 오계리	331-6	구	10	10	국	농림축산식품부				
467	금호읍 오계리	329-1	답	459	459	장녕*** ***증증	금호읍 삼호동***				
468	금호읍 오계리	328-7	답	161	161	남**	영천시 금호읍 시근단길*	김호*** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권	
469	금호읍 오계리	331-7	답	1,289	1,289	장녕*** ***문증	금호읍 원기리***				
470	금호읍 오계리	330-2	도	678	678	박**	영천면 성내동				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인		비고
						성명	주소	주소	성명	주소	
471	금호읍 오계리	330-1	담	383	383	창녕*** ***중증	금호읍 삼호동***				
472	금호읍 원기리	666	담	110	110	조**	안양시 만안구에솔공 원로77번길**(안양동)				
473	금호읍 오계리	329-2	도	375	375	국	경상북도				
474	금호읍 오계리	330-3	담	553	553	창녕*** ***중증	금호읍 삼호동***				
475	금호읍 오계리	329-3	도	33	33	박**	경상군 진량면 평사동				
476	금호읍 오계리	328-8	담	33	33	박**	영천시 금호읍 오계리***-				
477	금호읍 오계리	410-2	도	261	261	이**					
478	금호읍 오계리	400-1	담	461	461	박**	영천시 금호읍 시근단길*				
479	금호읍 오계리	401-1	대	318	318	박**	영천시 금호읍 시근단길*				
480	금호읍 오계리	404-2	도	182	182	조**					
481	금호읍 오계리	423-5	담	128	128	조**	***				
482	금호읍 오계리	423-3	도	450	172	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
483	금호읍 오계리	423-4	구	198	70	국	농림축산식품부				
484	금호읍 오계리	402	대	248	248	조**	408-2				
485	금호읍 오계리	402-2	창	120	120	조**	영천시 금호읍 오계리***				
486	금호읍 오계리	424-9	답	214	214	조**	***				
487	금호읍 오계리	402-1	창	663	663	조**	대구 남구 효성중앙길37, ***동****호 (봉덕동,효성타운)				
						조**	대구 북구 칠곡중앙대로125길7, ***동****호 (읍내동,에스디아 이프라임강북아파트)				
						조**	영천시 금호읍 금창로***				
						조**	영천시 동부로14, ***동****호 (망정동,주공아파트)				
488	금호읍 오계리	424-10	답	33	33	조**	대구 남구 효성중앙길37, ***동****호 (봉덕동,효성타운)				
						조**	대구 북구 칠곡중앙대로125길7, ***동****호 (읍내동,에스디아 이프라임강북아파트)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
							영천시 금호읍 금창로***				
							영천시 동부로14, ***동***호 (망정동,주공아파트)				
489	금호읍 오계리	406-1	답	3	3	이**	영천시 금호읍 신대길**				
490	금호읍 원기리	667	답	642	642	이**	***-*				
491	금호읍 오계리	331-9	대	151	151	이**	***-*	금호** **조합	영천시 금호읍 교대리***-*	근저당권	
492	금호읍 오계리	404-9	대	224	224	정**	영천시창신길21,***동 ***호(망정동,창신타운)	**새마 을금고	경산시 진량읍 다문로***	근저당권	
493	금호읍 원기리	676	답	60	60	창녕*** ***문중	금호읍 원기리***				
494	금호읍 오계리	394-3	도	460	180	국	농림축산식품부				
495	금호읍 오계리	394-5	구	321	133	국	농림축산식품부				
496	금호읍 오계리	399-9	대	141	141	조**	***				
497	금호읍 오계리	398-3	답	341	341	조**	금호읍 원기동***	금호** **조합	영천시 금호읍 교대리***-*	근저당권	
498	금호읍 오계리	399-10	대	126	126	조**	대구 남구 효성중앙길37 ***동***호 (봉터동,효성타운)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
499	금호읍 오계리	409-2	도	155	155	박**	영천면 성내동				
500	금호읍 오계리	399-11	답	311	311	조**	***				
501	금호읍 오계리	399-8	답	1,322	1,322	서**	대구 수성구수성로411 ,***동****호 (수성동4가.화성쌍용타운)				
502	금호읍 오계리	405-2	도	350	350	조**					
503	금호읍 오계리	402-3	도	324	324	국	경상북도				
504	금호읍 오계리	403-2	과	551	551	이**	영천시 금호읍 신대길**				
505	금호읍 오계리	425-14	구	364	76	국	농림축산식품부				
506	금호읍 오계리	425-12	답	630	630	신**	대구 중구 달성동****-				
507	금호읍 오계리	425-15	도	656	656	국	경상북도				
508	금호읍 오계리	425-11	답	995	995	신**	대구 중구 달성동****-				
509	금호읍 오계리	440-11	구	496	68	국	농림축산식품부				
510	금호읍 오계리	440-12	도	450	57	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
511	금호읍 오계리	440-10	담	705	705	창녕** **제	***				
512	금호읍 오계리	440-13	도	578	578	국	경상북도				
513	금호읍 오계리	440-9	담	843	843	조**	대구 남구 효성중 양길37***동****호 (봉덕동,효성타운)				
						조**	대구 북구 칠곡 중앙대로125길, ***동****호 (읍내동,에스디 아이프라이밍강북아파트)				
						조**	영천시 금호읍 금창로***				
						조**	영천시동부로14,***동****호 (망정동,주공아파트)				
514	금호읍 오계리	426-5	구	536	68	국	농림축산식품부				
515	금호읍 오계리	401-3	도	433	433	조**					
516	금호읍 오계리	399-5	구	807	63	국	농림축산식품부				
517	금호읍 오계리	382-1	담	949	949	이**	영천시 대창면 칠백로 ****-***	**세마 을금고	영천시 금호읍 금호로***	근저당권 지상권	
518	금호읍 오계리	399-2	도	149	149	조**					

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
519	김호읍 오계리	400-3	도	63	63	조**					
520	김호읍 오계리	949-34	구	63	63	국	농림축산식품부				
521	김호읍 오계리	385-1	답	559	559	김**	김호읍 원기리***				
522	김호읍 오계리	382-5	차	375	375	신*	미합중국오하이오주웨스트빌턴 베리드라이브****				
523	김호읍 오계리	397-2	도	360	360	조**					
524	김호읍 오계리	989-2	도	13	13	국	국토교통부				
525	김호읍 오계리	949-29	구	17	17	국	농림축산식품부				
526	김호읍 오계리	382-3	도	846	141	국	농림축산식품부				
527	김호읍 오계리	382-4	구	390	98	국	농림축산식품부				
528	김호읍 오계리	377-1	답	13	13	조**	대구수성구달구벌대로 2583,***동****호 (만촌동,만촌월드메트디앙)				
529	김호읍 오계리	383-2	도	274	274	박**	영천시 대창면 효원길 ***-*** 원기동				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
530	금호읍 오계리	380-1	창	253	253	김**	금호읍 원기리***	김호** **조합	영천시 금호읍 교대리****-	근저당권	
531	금호읍 오계리	380-2	창	28	28	김**	금호읍 원기리***	김호** **조합	영천시 금호읍 교대리****-	근저당권	
532	금호읍 오계리	379-1	담	406	406	조**	영천시 금호읍 사근달길***-				
533	금호읍 오계리	384-2	도	139	139	박**	경산군 진량면 평사동				
534	금호읍 오계리	381-1	담	971	971	손**	구미시형곡동210-7삼우아파트 ***동***호				
535	금호읍 오계리	378-2	도	7	7	조**					
536	금호읍 오계리	374-2	도	212	212	조**					
537	금호읍 오계리	373-2	도	165	165	조**					
538	금호읍 오계리	379-2	담	286	286	조**	영천시 금호읍 사근달길***-				
539	금호읍 오계리	370-3	구	830	63	국	농림축산식품부				
540	금호읍 오계리	444-6	담	558	558	최**	영천시 금호읍 금호로 **				
541	금호읍 오계리	444-9	도	532	532	국	경상북도				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		성명	관계인		비고
						성명	주소		성명	주소	
542	금호읍 오계리	444-7	답	923	923	대구북구대현남로25, ***동***호(대현동, 대현후면시이2단지)	지**				
543	금호읍 오계리	444-11	답	7	7	영천시 대창면 강회3길**	이**				
544	금호읍 오계리	444-12	답	48	48	영천시 금호읍 마단길 **	최**	금호** **조합	영천시 금호읍 금 호로*** (대창지점)	금지당권	
545	금호읍 오계리	836-15	도	698	64	농림축산식품부	국				
546	금호읍 오계리	836-14	구	707	64	농림축산식품부	국				
547	금호읍 오계리	836-18	답	72	72	영천시 금호읍 중동길 ***-***	김**				
548	금호읍 오계리	836-17	도	623	623	경상북도	국				
549	금호읍 오계리	836-13	답	1,334	1,334	대구광역시 남구 대륙3길** (대명동)	서**				
						대구 수성구 청수로 261,***동***호 (황금동,캐슬골드파크)	서**				
550	금호읍 오계리	368-2	도	340	340	영천면 망정동	조**				
551	금호읍 오계리	949-32	구	13	13	농림축산식품부	국				
552	금호읍 오계리	367-2	도	155	155	경산군 안심면 신기동	김**				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
553	금호읍 오계리	364-3	답	1,892	1,892	신**	원기동**				
554	금호읍 오계리	844-2	도	578	578	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동 ***				
555	금호읍 오계리	842-3	답	31	31	이**	***				
556	금호읍 오계리	843-6	도	551	92	국	농림축산식품부				
557	금호읍 오계리	843-7	구	1,086	143	국	농림축산식품부				
558	금호읍 오계리	852-12	대	94	94	이**	대구 달서구 선원 남로77,***동****호 (이곡동,성서한샘타운)				
559	금호읍 오계리	852-16	답	132	132	배**	영천시 금호읍 원제1길***-				
560	금호읍 오계리	852-17	답	595	595	이**	영천시 금호읍 금호로***				
561	금호읍 오계리	842-2	도	228	228	정**	서울관악구봉천동296 낙성대현대아파트****-				
562	금호읍 오계리	994-2	도	30	30	국	국토교통부				
563	금호읍 오계리	852-13	답	104	104	서**	금호읍 남성리**				
564	금호읍 오계리	852-14	답	227	227	서**	영천시 금호읍 남성길***-				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
565	금호읍 오계리	839-1	도	20	20	조**					
566	금호읍 오계리	852-15	대	54	54	서**	충주시 중앙탑면 원암길34,***호	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	금지당권	
567	금호읍 오계리	837-2	도	664	664	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***				
568	금호읍 오계리	852-18	답	272	272	조**	경산시 하양읍 하양로 37길19,***동***호 (하양차코아루아파트)	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	금지당권	
569	금호읍 오계리	811-4	도	194	194	국	경상북도				
570	금호읍 오계리	836-19	답	272	272	조**	***	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	금지당권	
						조**	***				
						조**	***				
571	금호읍 오계리	834-5	도	1,157	70	국	농림축산식품부				
572	금호읍 오계리	834-6	구	717	53	국	농림축산식품부				
573	금호읍 오계리	811	답	444	444	창녕**** **파문중	금호읍 원기동***				
574	금호읍 오계리	812-2	답	343	343	조**	영천시 대창면 병암길*				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
575	금호읍 오계리	949-23	구	33	33	국	농림축산식품부				
576	금호읍 오계리	810-3	구	499	95	국	농림축산식품부				
577	금호읍 오계리	810-4	도	157	157	국	경상북도				
578	금호읍 오계리	810-5	답	347	347	인**	대구 수성구 수성동2가***-				
579	금호읍 오계리	995-2	도	40	36	국	국토교통부				
580	금호읍 오계리	949-1	구	15,709	586	국	농림축산식품부				
581	금호읍 오계리	802-2	답	182	182	조**	대구 남구 효성중앙 길37,***동***호 (봉덕동,효성타운)	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	영천시 금호읍 금호로***	근저당권
						조**	대구 북구 칠곡중앙대로125길7, ***동***호(읍내동, 에스디아이프라임강북아파트)				
						조**	영천시 금호읍 금창로***				
						조**	영천시동부로14,***동***호 (망정동,주공아파트)				
582	금호읍 오계리	801-2	답	470	470	김**	대구 달성군 화원읍 비슬로 539길35,***동***호 (대곡역래미안)	**새마 을금고	대구 북구중앙대로 ***(칠성동2가)	대구 북구중앙대로 ***(칠성동2가)	근저당권

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계	
583	금호읍 오계리	797-2	답	317	317	김**	영천시금호읍 원계2길 16-8,***동***호	금호** **조합	영천시 금호읍 금호로***	근저당권	
584	금호읍 오계리	795	답	624	624	손**	대창면 강회동***				
						손**	대창면 강회동***				
						손**	대창면 강회동***				
585	금호읍 오계리	796-1	답	85	85	김**	대구 달성군 화원읍 비슬로 539길35,***동***호 (대곡역래미안)	**새마 을금고	대구북구중앙대로 *** (칠성동2가)	근저당권	
586	금호읍 오계리	794	답	166	166	김**	대구수성구무열로 39길** (만촌동)				
587	금호읍 오계리	804-5	도	264	79	국	농림축산식품부				
588	금호읍 오계리	804-4	구	1,706	166	국	농림축산식품부				
588-1	금호읍 오계리	804-13	구	44	44	국	농림축산식품부				
589	금호읍 오계리	792-3	답	146	146	김**	대구 수성구 무열로 39길** (만촌동)				
590	금호읍 오계리	788-2	도	258	258	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***				
591	금호읍 오계리	806-7	답	78	78	조**	***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
592	금호읍 오계리	811-3	담	324	324	최**	대구 수성구 옥수천로 133,***동****호 (사월동,시지2차사월보성타운)				
593	금호읍 오계리	806-8	제	92	92	국	국토교통부				
594	금호읍 오계리	811-5	제	40	40	국	국토교통부				
595	금호읍 오계리	787-8	대	4	4	이**	대구 달서구 두류동****-**	김호** **조함, 김**	영천시 금호읍 교대리 ***-, 대구 수성구 매호동1331시지 하나타운****-****	근저당권 기압류	
596	금호읍 오계리	787-1	도	63	63	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***				
597	금호읍 오계리	972-1	도	4,537	217	국	국토교통부				
598	금호읍 오계리	804-7	도	56	56	국	농림축산식품부				
599	금호읍 오계리	760-2	도	20	20	국	국토교통부				
600	금호읍 오계리	762-2	도	102	102	조**	오계동				
601	금호읍 오계리	795-1	도	388	388	국	경상북도				
602	금호읍 오계리	770-4	도	685	685	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
603	금호읍 오계리	793-1	도	422	422	국	경상북도				
603-1	금호읍 오계리	793-3	도	181	181	국	경상북도				
604	금호읍 오계리	793	담	1,398	1,398	국	영천시				
604-1	금호읍 오계리	793-2	담	57	57	국	국도교통부				
605	금호읍 오계리	772-3	묘	149	149	이**	영천시 대창면 강회3길**				
606	금호읍 오계리	791-3	담	683	683	백**	대구 수성구 수성로 53길 ***-(수성동1가)				
607	금호읍 오계리	773-4	진	17	17	조**	금호읍 원기동***				
607-1	금호읍 오계리	773-8	진	365	365	국	영천시				
607-2	금호읍 오계리	773-6	진	113	113	국	국도교통부				
608	금호읍 오계리	773-2	도	39	39	국	경상북도				
608-1	금호읍 오계리	773-5	도	229	229	국	경상북도				
609	금호읍 오계리	912-1	도	421	421	국	경상북도				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
610	금호읍 오계리	912	담	727	727	김**	대장면 강회리***			
						백**	대장면 강회리***			
						김**	영천시 대장면 강회리***			
610-1	금호읍 오계리	912-2	담	713	713	국	국도교통부			
611	금호읍 오계리	913-1	담	374	374	김**	대장면 강회리***			
						백**	대장면 강회리***			
						김**	영천시 대장면 강회리***			
612	금호읍 오계리	915-1	담	66	66	백**	대장면 강회동***			
						김**	영천시 대장면 강회3길***-			
						김**	영천시 대장면 강회3길***-			
613	금호읍 오계리	822-4	도	263	30	국	농림축산식품부			
613-1	금호읍 오계리	822-9	도	143	143	국	농림축산식품부			

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
614	금호읍 오계리	822-5	구	172	21	국	농림축산식품부				
614-1	금호읍 오계리	822-11	구	28	28	국	농림축산식품부				
615	금호읍 오계리	884-5	도	214	214	국	경상북도				
616	금호읍 오계리	884-1	답	265	265	국	영천시				
616-1	금호읍 오계리	884-13	답	1,277	1,157	국	국토교통부				
617	금호읍 오계리	896-12	답	130	130	김**	울산 남구 무거동843 현대아파트****-****				
617-1	금호읍 오계리	896-16	답	296	296	국	국토교통부				
618	금호읍 오계리	889-7	답	335	335	국	국토교통부				
619	금호읍 오계리	896-11	답	7	7	국	국토교통부				
620	금호읍 오계리	888-1	답	3	3	김**	대구수성구신매동570 시지협화타운****-****				
620-1	금호읍 오계리	888-2	답	35	35	국	국토교통부				
620-2	금호읍 오계리	888-4	답	98	98	국	영천시				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
621	금호읍 오계리	892-3	도	26	26	국	경상북도				
621-1	금호읍 오계리	892-4	도	73	73	국	경상북도				
622	금호읍 오계리	892-2	도	182	182	조**					
623	금호읍 오계리	891-2	도	301	301	조**					
624	금호읍 오계리	891-3	도	149	149	국	경상북도				
625	금호읍 오계리	889-2	도	261	261	이**	대창면 사리동				
626	금호읍 오계리	889-4	도	108	108	국	경상북도				
627	금호읍 오계리	890-2	도	50	50	강**	경산군 용성면 고은동				
628	금호읍 오계리	890-3	도	7	7	국	경상북도				
629	금호읍 오계리	898-2	도	218	218	조**	대창면 병암동				
630	금호읍 오계리	898-4	도	58	58	국	경상북도				
631	금호읍 오계리	884-12	전	64	64	김**	영천시 금호읍 원기리****-*				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
631-1	금호읍 오계리	884-14	전	23	23	국	국토교통부				
631-2	금호읍 오계리	884-16	전	5	5	김**	영천시 금호읍 원기리****				
631-3	금호읍 오계리	884-17	전	333	333	김**	영천시 금호읍 원기리****				
631-4	금호읍 오계리	884-18	전	371	371	국	국토교통부				
632	금호읍 오계리	885-1	도	3	3	박**	경산군 진량면 마곡동				
633	금호읍 오계리	884-6	도	109	109	국	경상북도				
634	금호읍 오계리	884-2	도	360	360	조**					
635	금호읍 오계리	883-4	전	26	26	김**	영천시 금호읍 원기리****	주식회사* *은행	대구 수성구 달구 별대로**** (수성동2가)(옥산동지점)	근저당권	
635-1	금호읍 오계리	883-13	전	52	52	김**	영천시 금호읍 원기리****	주식회사* *은행	대구 수성구 달구 별대로**** (수성동2가)(옥산동지점)	근저당권	
635-2	금호읍 오계리	883-11	전	15	15	국	국토교통부				
636	금호읍 오계리	884-9	전	32	32	국	영천시				
637	금호읍 오계리	883-9	목	61	61	김**	영천시 금호읍 원기리****	주식회사* *은행	대구 수성구 달구 별대로**** (수성동2가)(옥산동지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
638	금호읍 오계리	884-7	목	2	2	국	영천시				
639	금호읍 오계리	883-8	전	26	26	국	영천시				
640	금호읍 오계리	883-10	목	27	27	국	영천시				
640-1	금호읍 오계리	883-12	목	113	113	국	영천시				
641	금호읍 오계리	882-2	도	186	186	김**	대창면 강회동				
642	금호읍 오계리	884-4	도	166	166	국	농림축산식품부				
643	금호읍 오계리	896-10	도	272	91	국	국토교통부				
644	금호읍 오계리	889-6	도	272	82	국	국토교통부				
645	금호읍 오계리	884-10	도	234	172	국	국토교통부				
646	금호읍 오계리	884-11	도	39	39	국	농림축산식품부				
647	금호읍 오계리	882-10	도	102	102	국	국토교통부				
648	금호읍 오계리	881-2	도	172	172	손**	경산군 용성면 고은동				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
649	김호읍 오계리	881-4	도	4,031	713	국	국토교통부				
650	김호읍 오계리	895-6	도	280	83	국	국토교통부				
651	김호읍 오계리	882-9	담	24	24	국	영천시				
651-1	김호읍 오계리	882-12	담	49	49	국	국토교통부				
652	김호읍 오계리	882-6	도	28	28	국	경상북도				
653	김호읍 오계리	883-7	담	29	1	국	영천시				
653-1	김호읍 오계리	883-14	담	90	90	국	영천시				
654	김호읍 오계리	883-3	담	96	96	하**	대구북구대현동190-12 성지빌라 에이동***호				
655	김호읍 오계리	882-5	담	562	562	국	영천시				
655-1	김호읍 오계리	882-11	담	183	183	국	국토교통부				
656	김호읍 오계리	880-6	제	140	140	국	영천시				
657	김호읍 오계리	878-4	도	2,300	114	국	국토교통부				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
658	금호읍 오계리	942-2	도	357	357	조**	영천시 성내동				
659	금호읍 오계리	893-15	도	126	126	국	국토교통부				
660	금호읍 오계리	893-14	도	764	564	국	국토교통부				
661	금호읍 오계리	879-2	도	53	53	손**	경산군 용성면 고은동				
662	금호읍 오계리	893-16	잡	318	318	국	국토교통부				
663	금호읍 오계리	878-2	도	20	20	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***				
663-1	금호읍 오계리	878-7	도	350	350	한국* **공사	경기도 의왕시 포일동***				
664	금호읍 오계리	893-9	도	291	291	국	경상북도				
665	금호읍 오계리	893-17	잡	738	738	국	국토교통부				
666	금호읍 오계리	943-2	도	1	1	조**	원기동				
666-1	금호읍 오계리	943-3	도	151	151	조**	원기동				
667	금호읍 오계리	944-2	도	26	26	한**	대창면 강회동				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
668	대창면 대창리	369-2	도	89	89	박**					
669	대창면 대창리	368-2	도	66	66	이**					
670	대창면 대창리	368-5	대	16	16	하**	***				
671	대창면 대창리	368-4	도	70	50	국	경상북도				
672	대창면 대창리	366-3	도	440	440	국	경상북도				
673	대창면 대창리	367-2	도	231	231	하*	강화동*				
674	대창면 대창리	367-8	담	61	61	박**	경산시 임랑읍 부적길***-*	경산** **조합	경산시대학교*** (계양동)(북부지점)	근저당권	
675	대창면 대창리	367-7	진	85	85	이**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리***-*	근저당권	
676	대창면 대창리	367-9	진	944	944	이**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리***-*	근저당권	
677	대창면 대창리	366-4	진	770	770	이**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리***-*	근저당권	
678	대창면 대창리	696	대	142	142	김**	***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
679	대창면 대창리	696-1	대	212	212	이**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리****-	근저당권	
680	대창면 대창리	365-1	대	211	211	이**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리****-	근저당권 지상권	
681	대창면 대창리	696-2	대	209	209	이**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리****-	근저당권	
682	대창면 대창리	364-6	잡	35	35	이**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리****-	근저당권	
683	대창면 대창리	364-7	진	48	48	이**	***				
684	대창면 대창리	364-3	대	478	478	방**	***				
685	대창면 대창리	364-2	도	7	7	오**					
686	대창면 대창리	697-1	대	187	187	이**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리****-	근저당권	
687	대창면 대창리	366-2	도	69	69	국	국도교통부				
688	대창면 대창리	692-1	도	132	132	서**	부산금정구금강로 681번길**-(남산동) 대구 달서구 감삼남 6길36,***호(감삼동)				
689	대창면 대창리	692-6	답	124	124	박**	경산시 임랑읍 부적길****-	경산** **조합	경산시대학로**** (계양동)(북부지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리관계		
							박**	경산시 청운2로 11길 **(임당동)				
690	대창면 대창리	695-8	대	66	66		김**	영천시 대창면 금창로***-	금호** **조합	영천시금호읍금 호로*** (대창지점)	근저당권 지상권	
691	대창면 대창리	695-3	도	317	317		이**	사리동				
692	대창면 대창리	695-7	대	134	134		김**	영천시 대창면 금창로***-	금호** **조합	영천시금호읍금 호로*** (대창지점)	근저당권	
693	대창면 대창리	695-9	대	120	120		하**	***				
694	대창면 대창리	694-7	과	99	99		방**	***				
695	대창면 대창리	694-8	대	201	201		홍**	경산시하양읍대학로205 길26,***동***호 (하양차롯데나천대아파트)				
696	대창면 대창리	694-2	도	565	565		이**	안동시 길주길 101-12,***동***호 (용상동,현대아파트)				
697	대창면 대창리	694-9	대	125	125		김**	영천시 대창면 금창로***	금호** **조합, 대창** **조합	영천시 금호읍금 호로*** (대창지점), 영천시 대창면 대창리***-	근저당권	
698	대창면 대창리	694-10	대	94	94		국	영천시				
699	대창면 대창리	699-5	과	109	109		박**	***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
700	대창면 대창리	699-2	도	175	175	김**	사리동				
701	대창면 대창리	659-5	대	3	3	이**	영천시 대창면 신당길*				
702	대창면 대창리	659-6	과	206	206	이**	경산시 진량읍 봉회리 71-1 경산1차삼주봉향타운****-****				
703	대창면 대창리	659-1	도	46	46	김**					
704	대창면 대창리	695-1	도	506	506	국	경상북도				
705	대창면 대창리	700-5	과	958	958	이**	***				
706	대창면 대창리	700-3	과	732	732	이**	경산시 진량읍 봉회리 71-1 경산1차삼주봉향타운****-****				
707	대창면 대창리	700-1	도	3	3	국	경상북도				
708	대창면 대창리	1075-1	도	2,130	490	국	국토교통부				
709	대창면 대창리	1075-11	과	8	8	김**	대구 서구 중리동****-****				
710	대창면 대창리	727-6	대	354	354	배**	대구 서구 중리동****-**** 영천시 대창면 금창로****				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	
711	대창면 대창리	727-2	도	340	340	이**	안동시 길주길 101-12, ***동***호(용상동,현대아파트)				
712	대창면 대창리	727-5	과	310	310	김**	대구 서구 중리동***				
						김**	대구 서구 중리동***				
713	대창면 대창리	728-3	과	650	650	이**	영천시 대창면 금창로***				
714	대창면 대창리	728-1	도	76	76	김**					
715	대창면 대창리	726-6	과	331	331	김**	대구 서구 중리동***				
						김**	대구 서구 중리동***				
716	대창면 대창리	726-2	도	354	354	조**	영천시 성내동				
717	대창면 대창리	726-3	과	536	536	이**	영천시 대창면 금창로***				
718	대창면 대창리	725-8	전	183	183	오**	영천시 대창면 금창로***				
719	대창면 대창리	725-6	도	787	787	국	경상북도				
720	대창면 대창리	725-3	천	225	225	이**	영천시 대창면 금창로***				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
721	대창면 대창리	725-2	도	572	572	국	경상북도				
722	대창면 대창리	725-9	대	1	1	오**	영천시 대창면 대창리***-*				
723	대창면 대창리	657-1	과	5	5	이**	영천시 대창면 금창로***				
724	대창면 대창리	729-1	과	176	176	이**	영천시 대창면 금창로***				
725	대창면 대창리	731-1	과	926	926	이**	영천시 대창면 금창로***				
726	대창면 대창리	732-7	과	1,003	1,003	정**	임고면 우항리***-***	금호** **조합	영천시 금호읍 교대리***-*	근저당권 지상권	
727	대창면 대창리	732-2	도	284	284	김**					
728	대창면 대창리	733-4	과	570	570	엄**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리***-*	근저당권	
729	대창면 대창리	1077	구	1,111	505	국	농림축산식품부				
730	대창면 대창리	734-12	과	68	68	엄**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리***-*	근저당권	
731	대창면 대창리	734-10	과	242	242	엄**	***	대창** **조합	영천시 대창면 대창리***-*	근저당권	
732	대창면 대창리	734-14	도	50	50	주식회사 ****	서울시 광진구 광나루로 **** (화양동, 매스터빌딩)	중소** 은행	서울시 중구 을지로** (을지로 2가) (구의동지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
733	대창면 대창리	734-13	장	50	50	주식회사 *****	서울시 광진구 광나루로 *** (화양동, 매스터빌딩)	중소** 은행	서울시 중구 을지로** (을지로2가) (구의동지점)	근저당권	
734	대창면 대창리	723-2	도	3	3	박**					
735	대창면 대창리	723-3	도	212	212	국	경상북도				
736	대창면 대창리	1078	도	714	8	국	국토교통부				
737	대창면 대창리	721-4	전	6	6	구**	대구 달성군 화원읍 명곡리***				
738	대창면 대창리	721-3	도	61	31	국	경상북도				
739	대창면 대창리	721-2	도	10	10	박**	대구 수성구 황청동				
740	대창면 대창리	1078-5	도	36	19	국	국토교통부				
741	대창면 대창리	735-3	대	350	350	엄**	***				
742	대창면 대창리	735-2	도	298	298	박**	대구 수성구 황청동				
743	대창면 대창리	735-4	도	2,781	274	국	경상북도				
744	대창면 대창리	735-5	답	60	60	이**	경기도 광주시 퇴촌면 영동길***-**	중소** 은행	서울시 중구 을지로** (을지로2가) (구의동지점)	근저당권	

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
745	대창면 대창리	736-2	도	17	17	박**					
746	대창면 대창리	756-1	도	231	231	국	국토교통부				
747	대창면 대창리	756-4	답	1,310	1,310	정**	대구달서구성서동로 350,***동***호 (용산동,평화타운)				
						어**	대구 달서구 성서동로 350,***동***호 (용산동, 평화타운)				
748	대창면 대창리	756-3	답	204	204	정**	대구달서구성서동로 350,***동***호 (용산동, 평화타운)				
						어**	대구 달서구 성서동로 350,***동***호 (용산동, 평화타운)				
749	대창면 대창리	736-3	도	10	10	박**					
750	대창면 대창리	737-2	도	152	152	박**					
751	대창면 대창리	755-1	도	7	7	조**	강회동				
752	대창면 대창리	755-5	과	275	275	정**	대구달서구성서동로 350,***동***호 (용산동, 평화타운)				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
						대구 달서구 성서동로 350,***동****호 (용산동,평화타운)	여**				
753	대창면 대창리	750-2	도	436	37		허*				
754	대창면 대창리	750-3	과	11	11	대구달서구성서동로 350,***동****호 (용산동,평화타운)	정**				
						대구 달서구 성서동로 350,***동****호 (용산동,평화타운)	여**				

경상북도 고시 제2025-424호

## 하풍지구 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시

「농어촌정비법」 제9조 규정에 의하여 하풍지구 수리시설개보수사업 시행계획을 승인하고 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

1. 사 업 목 적 : 노후되어 파손되거나 기능이 저하된 수리시설물을 보수·보강하여 재해를 예방하고 효율적이고 안정적 농업용수 공급으로 농업인의 영농편익에 기여

### 2. 사업내용 및 구역

- 위 치 : 경상북도 예천군 풍양면 하풍리 일원
- 수혜면적 : 78.0ha
- 사업개요
  - 용배수로 6조 L=2,952m

3. 사업비소요액 : 2,262백만원

4. 사업예정기간 : 2025. 11. ~ 2028. 12. 31.

5. 사업 효과 : 재해위험 감소 및 시설물의 선량한 기능 유지

6. 사업시행자 : 한국농어촌공사 예천지사장

7. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 예천지사(☎054-650-7173)에서  
비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2025-425호

## 문성지구 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시

「농어촌정비법」 제9조 규정에 의하여 문성지구 수리시설개보수사업 시행계획을 승인하고 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

1. 사 업 목 적 : 노후되어 파손되거나 기능이 저하된 수리시설의 보수·보강

### 2. 사업내용 및 구역

- 위    치 : 경상북도 구미시 지산동, 고아읍 문성리, 괴평리 일원
- 수혜면적 : 475.0ha
- 사업개요
  - 용배수로 7조 L=6,005m

3. 사업비소요액 : 4,708백만원

4. 사업예정기간 : 2025.10. ~ 2028. 12. 31.

5. 사업 효과 : 농업생산기반시설 정비를 통한 영농환경 개선

6. 사업시행자 : 한국농어촌공사 구미·김천지사장

7. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 구미·김천지사(☎054-712-3416)  
에서 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2025-426호

## 덕가지구(준설) 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시

「농어촌정비법」 제9조 규정에 따라 덕가지구(준설) 수리시설개보수사업 시행계획을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

1. 사 업 목 적 : 저수지 준설로 저수량 증대, 수질개선 등을 통해 재해예방, 물 손실 최소화 및 영농편의기반 구축으로 영농편의에 따른 민원해소 및 식량증산에 기여하고자 함.

### 2. 사 업 내 용

지구명	위 치			수혜 면적 (ha)	사업개요	사업비 (백만원)	사업예정기간	비고
	시군	읍면	리동					
덕가	상주	사벌국	덕가	175.9	준설 18.8천m <sup>3</sup>	450	2025.10 ~ 2025.12.31.	

3. 사 업 효 과 : 재해예방 및 농업인 영농편의 제공

4. 사업시행자 : 한국농어촌공사 상주지사장

5. 수용 또는 사용할 토지·지장물의 세목조서 : 해당없음

6. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 상주지사(☎054-531-3625)에서  
비치하고 있으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2025-427호

## 부석지구 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시

「농어촌정비법」 제9조 규정에 의하여 부석지구 수리시설개보수사업 시행계획을 승인하고 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

1. 사 업 목 적 : 노후되어 파손되거나 기능이 저하된 수리시설물을 보수·보강하여 재해를 예방하고 효율적이고 안정적 농업용수 공급으로 농업인의 영농편익에 기여

### 2. 사업내용 및 구역

- 위 치 : 경상북도 영주시 부석면 우곡리,상석리,감곡리 일원
- 수혜면적 : 88.0ha
- 사업개요
  - 용배수로 개제 5조 L=4,710km

3. 사업비소요액 : 2,836백만원

4. 사업예정기간 : 2025. 12. ~ 2028. 12. 31.

5. 사업 효과 : 관개개선, 영농환경개선, 시설물안정 및 재해예방

6. 사업시행자 : 한국농어촌공사 영주·봉화지사장

7. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 영주·봉화지사(☎054-639-5033)

에서 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2025-428호

## 상주 도시관리계획(용도지역, 공원) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

상주시 성동동 424-99번지 일원 도시관리계획(용도지역, 공원) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

### 1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 가목 및 다목의 규정에 의한 용도지역·용도지구의 지정 또는 변경 및 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적인 관리를 도모하기 위함.
- 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구분		면적 (㎡)			구성비 (%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		90,829	-	90,829	100.0	
녹지지역	소계	90,829	감) 90,829	-	-	
	생산녹지지역	90,803	감) 90,803	-	-	
	자연녹지지역	26	감) 26	-	-	
상업지역	유통상업지역	-	증) 90,829	90,829	100.0	

2) 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
1	성동동 424-99번지 일원	생산녹지지역	유통상업지역	90,803	1,100 이하	<ul style="list-style-type: none"> <li>농산물 유통 인프라 개선 및 활성화를 위한 시장 결정을 위해 용도지역 변경</li> </ul>
2	성동동 424-99번지 일원	자연녹지지역	유통상업지역	26	1,100 이하	

## 나. 공간시설

## 1) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설 의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	①	화개 공원	수변 공원	화개동 323-1번지 일원	94,229	감)14,631	79,598	경북고 제2013-354호 (13.08.19.)	생산녹지지역 , 자연녹지지역

## 2) 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	화개공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>공원 면적 변경 - A = 94,229㎡ → 79,598㎡ 감) 14,631㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>장기미집행시설로서 시장(농산물도매시장) 건립을 위해 면적 축소</li> </ul>

## 3. 상주 도시관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 등 : 도면게재 생략

- 「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함.

## 4. 관계도서 등은 상주시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 문의 사항은 상주시청 도시과(☎054-537-7572)로 문의 하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2025-429호

## 경상북도 지적재조사지구 변경 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조, 제8조 및 동법 시행령 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 경상북도 지적재조사지구를 변경 고시합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

- 다 음 -

1. 대상사업 : 2023년 ~ 2025년 지적재조사사업

### 2. 지적재조사지구 변경내역

#### 가. 사업기간 변경

- 1) 남면초곡지구(2024년) : 김천시 남면 초곡리 133번지 일원
  - (당초) 2024.01.01. ~ 2025.12.31. → (변경) 2024.01.01. ~ 2026.06.30.
  - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장
- 2) 태하1지구(2024년) : 울릉군 서면 태하리 522-5번지 일원
  - (당초) 2024.01.01. ~ 2025.12.31. → (변경) 2024.01.01. ~ 2026.12.31.
  - 변경사유 : 토지소유자 경계협의 지연에 따른 사업기간 연장

## 나. 대상필지 또는 대상면적 변경

## 1) 2023년 지적재조사사업

## - 지구별 변경 현황

시·군	시행자	지구명 (소재지)	구분	필지수	면적 (㎡)	소유자 총 수	동의율(%)	
							소유자	면적
김천시	김천시장	개령황계지구 (김천시 개령면 황계리 743-1번지 일원)	당 초	398	179,648	249	69.2	69.2
			변 경	398	175,283	249	69.2	69.2

## - 변경사유

(김천시 개령황계지구) 사업지구 내·외 경계 분할에 따른 필지·면적변경

## 2) 2024년 지적재조사사업

## - 지구별 변경 현황

시·군	시행자	지구명 (소재지)	구분	필지수	면적 (㎡)	소유자 총 수	동의율(%)	
							소유자	면적
고령군	고령군수	화암1지구 (고령군 운수면 화암리 250-1번지 일원)	당 초	303	147,499	132	87.0	91.6
			변 경	304	147,575	127	87.3	91.6
예천군	예천군수	대죽지구 (예천군 지보면 대죽리 159번지 일원)	당 초	286	154,872.3	171	67.6	75.4
			변 경	287	155,000.3	171	67.6	75.4

## - 변경사유

(고령군 화암1지구) 사업지구 편입 및 지구계 변경에 따른 필지·면적 변경

(예천군 대죽지구) 필지 분할 및 필지 추가로 인한 필지 수·면적 변경

## 3) 2025년 지적재조사사업

## - 지구별 변경 현황

시·군	시행자	지구명 (소재지)	구분	필지수	면적 (㎡)	소유자 총 수	동의율(%)	
							소유자	면적
김천시	김천시장	감천광기지구 (감천면 광기리 95번지 일원)	당 초	258	145,412	102	73	85
			변 경	256	137,715	102	73	83.5
김천시	김천시장	어모능치지구 (어모면 능치리 1056-1번지 일원)	당 초	32	182,118	5	100	100
			변 경	33	182,928	6	83.3	99.6
영주시	영주시장	문정지구 (영주시 문정동 152번지 일원)	당 초	346	261,443	170	67.3	81.6
			변 경	390	274,411	146	66.7	87.9
영주시	영주시장	동촌지구 (영주시 안정면 동촌리 53-1번지 일원)	당 초	338	288,025	172	68.6	81.1
			변 경	356	307,623	170	67.1	71.9
영천시	영천시장	상송지구 (영천시 화북면 상송리 27번지 일원)	당 초	448	267,278	142	71.8	85.8
			변 경	448	267,334	142	71.8	85.8
영천시	영천시장	원당지구 (영천시 북안면 원당리 19번지 일원)	당 초	310	231,250	111	72.1	70.5
			변 경	306	231,250	111	72.1	70.5
영천시	영천시장	창상지구 (영천시 고경면 창상리 275-1 일원)	당 초	186	338,490	56	73.2	77.8
			변 경	187	338,490	56	73.2	77.8
영천시	영천시장	우항지구 (영천시 임고면 양항리 815번지 일원)	당 초	170	219,851	42	71.4	72.9
			변 경	175	220,136	42	71.4	72.8
성주군	성주군수	용성2지구 (성주군 초전면 용성리 402-1번지 일원)	당 초	97	54,401	39	72.7	78.4
			변 경	96	54,401	39	72.7	78.4
성주군	성주군수	백운2지구 (성주군 수륜면 백운리 974번지 일원)	당 초	367	170,813	132	68.1	79.8
			변 경	362	169,708	131	67.5	79.6

## - 변경사유

(김천시 감찬광기지구, 어모능치지구) 지구계 변경 및 지구계 분할에 따른 필지 수·면적 변경

(영주시 문정지구, 동촌지구) 지구계 분할 및 필지 추가·제외로 인한 필지 수·면적 변경

(영천시 상송지구, 원당지구, 창상지구, 우항지구) 지구계 분할 및 토지이동에 따른 필지 수·면적 변경

(성주군 용성2지구, 백운2지구) 지구계 분할 및 필지 추가·제외로 인한 필지 수·면적 변경

## 3. 변경 일 : 2025. 11. 6.

## 4. 관계서류 열람장소

- 경상북도 토지정보과 ☎ (054)-880-4055
- 김 천 시 열린민원과 ☎ (054)-420-6978
- 영 주 시 토지정보과 ☎ (054)-639-6993
- 영 천 시 지적정보과 ☎ (054)-330-6729
- 고 령 군 민 원 과 ☎ (054)-950-6392
- 성 주 군 민 원 과 ☎ (054)-930-6833
- 예 천 군 종합민원과 ☎ (054)-650-6925
- 울 릉 군 재 무 과 ☎ (054)-790-6383

## 5. 기 타 : 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.



경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2025-2149호

## 『2025년 경상북도 향토뿌리기업 육성위원회』 심의결과 공고

경상북도 향토뿌리기업 신규지정을 위한 「2025년 향토뿌리기업 육성위원회」 심의  
의결 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

□ 신규지정 : 4개사

연번	기업명	대표자	소재지	설립년도	비고
1	(주)삼진	성원준	고령군	1993	향토뿌리기업
2	민속주안동소주	김연박	안동시	1990	〃
3	(주)영도벨벳	류병선, 이충열	구미시	1982	〃
4	풍기인삼공사 영농조합법인	김정환, 김보미	영주시	1994	〃

경상북도 공고 제2025-2150호

**종합건설사업자 행정처분 사전통지 공시송달 공고**

「건설산업기본법」 제22조 제6항을 위반하여 건설공사대장을 미통보한 건설사업자에 대하여 「행정절차법」 제21조 제1항의 규정에 따라 예정된 행정처분을 사전통지하였으나, 폐문 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2025년 11월 6일

경 상 북 도 지 사

**1. 사전처분통지 내용**

가. 예정된 처분의 제목 : 시정명령

※ 시정명령 내용 : 건설공사대장 통보(2025년도 월성 제1발전소 구조물분야 경상보수공사)

나. 당사자 및 처분의 원인이 된 사실

상호명	업종 (등록번호)	소재지	처분원인	법적근거
(주)경록 (김경찬)	건축공사업 (16-1027)	경상북도 경주시 건천읍 단석로 1928-1, 201호	건설공사대장 미통보	「건설산업기본법」 제81조 제3호

다. 의견제출 장소 : 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 경상북도청  
도시계획과

라. 의견제출 기한 : 2025년 11월 20일(목)까지

2. 귀하는 위 사항에 대하여 구술·정보통신망 또는 붙임 의견진술서 서식에 의하여 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 경상북도 도시계획과로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달 여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.

3. 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 미리 그 사실을 알려 주시기 바라며, 의견제출 기한 내에 의견을 제출하지 아니한 경우에는 의견이 없는 것으로 간주하여 행정처분을 이행합니다.

4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 경상북도 도시계획과(054-880-3916)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 의견제출서(서식) 1부. 끝.

## 의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소  (전화번호: )
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

경상북도지사

귀하

## 유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

경상북도 공고 제2025-2153호

## 2025년 다중이용업소 안전관리우수업소 인정 공고

「다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법」 제21조 및 동법 시행령 제20조 규정에 의거 안전관리가 우수한 다중이용업소로 선정된 대상을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 11월 06일

경 상 북 도 지 사

1. 인정기간 : 2025. 11. 9. ~ 2027. 11. 8.(2년간)

2. 인정대상 : 2025년 안전관리우수업소 신규·갱신

□ 안전관리우수업소 선정 대상

	업 소 명	구분	소 재 지	영업주	업 종
1	우즈베이커리 영천점	신규	영천시 호국로 155	이수경	휴게음식점
2	카페제이	신규	영덕군 강구면 영덕대계로 254	박주현	휴게음식점

## □ 안전관리우수업소 갱신 대상

	업 소 명	구분	소 재 지	영업주	업 종
1	엘리시아 산후조리원	갱신	포항시 북구 법원로98번길 12	정영민	산후조리원
2	시민제과	갱신	포항시 북구 불종로 48	진정하	제과점
3	이디야 동국대점	갱신	경주시 금성로 413	권태석	휴게음식점
4	야피노래연습장	갱신	김천시 부곡맛고을 2길 27	김연옥	노래연습장
5	라라코스트	갱신	김천시 시청로 89-1	박정화	일반음식점
6	스타벅스 김천구미역점	갱신	김천시 혁신3로 26	(주)에스씨케이 컴퍼니	휴게음식점
7	투썸플레이스 김천혁신점	갱신	김천시 혁신4로 81	최혜지	휴게음식점
8	풍산골프데이	갱신	안동시 풍산읍 어란안길 15	박필자	골프연습장
9	롯데시네마 영주관	갱신	영주시 구성로 417	(주)디와이	영화상영관
10	봄향 월남쌈 샤브샤브	갱신	영천시 언하공단뒷길 82-48	황태자	일반음식점
11	스타코인 노래연습장	갱신	상주시 삼백로 88	백남해	노래연습장
12	애플PC방	갱신	상주시 삼백로 89	정현창	인터넷컴퓨터게임 시설제공업
13	로템	갱신	경산시 강변도로 358	박창곤	휴게음식점
14	복어잡는사람들	갱신	경산시 대학로 77	전부열	휴게음식점
15	파라지오CC점 클럽하우스	갱신	의성군 봉양면 농공마전길 167	씨제이프래시 웨이(주)	일반음식점
16	마스터피스	갱신	고령군 대가야읍 대가야로 1216	김인자	일반음식점
17	대가야씨네누리	갱신	고령군 쌍림면 산막길 47-80	대가야씨네누리 협동조합	영화상영관
18	청진동해장국	갱신	성주군 성주읍 성주순환로 76	최순희	일반음식점
19	설빙석적점	갱신	칠곡군 석적읍 동중리1길 30, (2층)	성다경	휴게음식점
20	예천스크린골프	갱신	예천군 예천읍 남본리 236-10	배정희	골프연습장
21	에밀테라스	갱신	예천군 예천읍 동본리 529-2	진승우	일반음식점
22	엔젤리너스 망양휴게소점	갱신	울진군 매화면 망양북로 30	문희숙	휴게음식점
23	앤유pc울진 후포점	갱신	울진군후포면 상밤터1길 15	손지혜	인터넷컴퓨터게임 시설제공업
24	우아하게 돈쓰는날	갱신	울진군북면 장터길123, 2층	최아현	일반음식점

**3. 안전관리 우수업소 요건**

- 가. 공표일 기준 최근 3년 동안 「소방시설 설치 및 관리에 관한 법률」 제16조 제1항 각 호의 위반행위가 없을 것.
- 나. 공고일 기준 최근 3년 동안 소방·건축·전기 및 가스 관계 법령 위반 사실이 없을 것.
- 다. 공고일 기준 최근 3년 동안 화재 발생 사실이 없을 것.
- 라. 자체계획을 수립하여 종업원의 소방교육 또는 훈련을 정기적으로 실시하고 공표일 기준으로 최근 3년 동안 그 기록을 보관하고 있을 것.

경상북도 공고 제2025-2156호

## 경상북도 세무조사 운영규칙 전부개정규칙안 입법예고

「경상북도 지방세 세무조사 운영규칙」을 전부 개정함에 있어 도민들에게 널리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「경상북도 자치법규 입법에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2025년 11월 06일

경 상 북 도 지 사

### 1. 개정이유

- 「지방세기본법」 등 법령 개정사항 반영 및 용어의 명확화
- 납세자의 권익보호를 위한 절차 신설 및 세무조사 유예 구체화 등 기존 규칙을 전부 개정함.

### 2. 주요내용

- 가. 제명 “경상북도 지방세 세무조사 운영규칙”을 “경상북도 세무조사 운영 규칙”으로 변경
- 나. 세무조사 관련 용어 정의를 정비 (안 제2조)

- 다. 경상북도와 시군 간 협업 절차 구체화 (안 제5조 및 제6조)
- 라. 「지방세기본법」 등 법령과의 정합성 반영 (안 제9조)
- 마. 세무조사 유예 대상 및 유예기준 구체화 (안 제10조)
- 바. 조사 방식·기간·통지 등 규정 (안 제13조부터 제15조까지)
- 사. 조사절차 투명·명확화 (안 제16조부터 제27조까지)

### 3. 개정규칙안: 붙임

### 4. 의견제출

이 전부개정규칙안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2025년 11월 26일까지 다음 사항을 기재한 의견을 경상북도지사(담당부서: 세정담당관)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬, 반 여부와 그 사유)
- 나. 성명(단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호
- 다. 제출방법: 서면, 팩스, 전화, 이메일, 방문 등
- 라. 보내실 곳

주소: 우)36759 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 경북도청

전화: 054-880-2220 Fax 054-880-2190, 이메일: leejh7517@korea.kr

경상북도 규칙 제 호

## 경상북도 지방세 세무조사 운영규칙 전부개정규칙안

경상북도 지방세 세무조사 운영규칙 전부를 다음과 같이 개정한다.

### 경상북도 세무조사 운영 규칙

#### 제1장 총칙

제1조(목적) 이 규칙은 「지방세기본법」에 따라 지방세 세무조사와 관련된 사항을 규정함으로써 납세자의 권익을 보호하고 효율적인 사무처리에 기여함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 규칙에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “세무조사”란 「지방세기본법」(이하 “법”이라 한다)에서 규정하는 질문·검사권에 근거하여 조사공무원이 납세자의 지방세에 대한 정확한 부과·징수를 위하여 조사계획에 따라 세무조사 사전통지 또는 세무조사 통지를 한 후 납세자 또는 납세자와 거래가 있다고 인정되는 자 등을 상대로 질문을 하거나 장부, 서류, 그 밖의 물건을 검사, 조사 또는 그 제출을 명하는 활동을 말한다.

2. “현장확인”이란 세무조사 증거자료의 수집, 과세대장의 작성·관리, 과세자료 처리 및 세원관리 등 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 업무 등을 처리하기 위하여 납세자 또는 그 납세자와 거래가 있다고 인정되는 자 등을 상대로 세무조사에 의하지 아니하고 현장에 출장하여 사실관계를 확인하는 행위를 말한다.

가. 조사 착수 전의 증거자료 수집 또는 조사 대상 선정을 위한 사실 관계의 확인 업무

나. 조사 과정 중에 납세자의 거래처 또는 거래 상대방에 대한 확인이 필요한 경우로서 거래 사실 등의 사실관계 확인 업무

다. 지방세관계법에 따른 비과세·감면 적용 후 추징 사유 또는 중과세 대상의 판단과 관련된 사실관계의 확인 업무

라. 자료상혐의자료, 위장·가공자료, 범칙사건조사의 파생자료로서 단순 사실 확인만으로 처리할 수 있는 업무

마. 납세자의 거래사실 확인 등을 위한 계좌 등 금융거래의 확인 업무

바. 납세자에 대한 사업장 현황 확인이나 기장확인 업무

사. 민원처리 등을 위한 현장출장·확인이나 탈세제보자료, 과세대장·과세자료 등의 처리를 위한 일회성 확인 업무

아. 그밖에 가목에서 사목에 준하는 사유로서 세무조사에 의하지 아니하고 현장에 출장하여 확인할 필요가 있는 업무

3. “조사사무”란 조사대상자의 선정, 조사계획의 수립·집행, 조사결과의

- 통지, 조사결과에 따른 결정·경정, 사후관리 및 조사 관련 통계관리 등 세무조사 실시와 관련된 사무를 말한다.
4. “조사공무원”이란 경상북도지사(이하 “도지사”라 한다) 또는 시장·군수로 부터 특정 납세자에 대한 세무조사의 명령을 받은 세무공무원을 말한다.
  5. “조사책임자”란 세무조사 업무를 담당하는 부서의 장으로서 조사공무원을 직접 지휘·감독하는 자를 말한다.
  6. “정기선정”이란 법 제82조제1항에 따른 방법으로 세무조사 대상자를 선정하는 것을 말한다.
  7. “수시선정”이란 법 제82조제2항에 따라 정기선정 외의 방법으로 세무조사 대상자를 선정하는 것을 말한다.
  8. "일반세무조사"란 특정 납세자에 대하여 지방세의 과세요건 성립 여부, 과세표준 및 세율의 적정 여부, 비과세 또는 감면의 적정 여부 등(이하 "과세 적정성"이라 한다)을 검증하기 위해 정기선정하여 실시하는 세무조사를 말한다.
  9. “특별세무조사”란 일반세무조사와 별도로 세무조사 계획을 수립하여 실시하는 기획세무조사나 긴급세무조사 등을 말한다.
  10. “기획세무조사”란 업종별·지역별·거래유형별 문제점 등을 시정하기 위하여 도지사가 별도로 수립한 계획에 따라 실시하는 세무조사를 말한다.
  11. “긴급세무조사”란 조세채권의 조기 확보가 필요한 납세자에 대하여 그 사유가 발생하는 즉시 실시하는 세무조사를 말한다.

12. “합동조사”란 둘 이상의 지방자치단체의 장이 합동으로 실시하는 세무 조사를 말한다.
13. “직접조사”란 납세자의 주사무소, 주된 사업장, 주소지 등에 직접 방문하여 실시하는 세무조사를 말한다.
14. “서면조사”란 직접조사를 시행하지 않고 납세자로부터 장부, 서류 등을 제출받아 조사관청에서 실시하는 세무조사를 말한다.
15. “통합조사”란 조사대상으로 선정된 과세기간에 대하여 신고·납부의무가 있는 세목을 함께 조사하는 것을 말한다.
16. “세목별조사”란 법 제84조의3제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 특정 세목만을 대상으로 실시하는 세무조사를 말한다.
17. “부분조사”란 법 제84조의3제3항 각 호의 사항에 대한 확인을 위하여 필요한 부분에 한정하여 실시하는 세무조사를 말한다.
18. “세무조사 유예”란 일정기간 세무조사 선정에서 제외하는 것을 말하며, 이미 선정된 경우 그 세무조사를 일정기간 유예하는 것을 말한다.

제3조(세무조사의 기본원칙) 세무조사는 다음 각 호의 원칙에 따라 성실하게 수행하여야 한다.

1. 신의성실의 원칙: 세무조사를 수행함에 있어서는 신의에 따라 성실하게 집행하고, 특히 납세자에게 이미 알린 사항에 반하는 처분을 하여서는 아니 된다.
2. 근거과세의 원칙: 세무조사와 부과권의 행사는 법인장부 및 이에 관계

되는 증명자료 등 객관적인 증거에 따라야 한다.

3. 조사비례의 원칙: 세무조사는 세무조사의 목적달성에 필요한 최소한의 범위에서 실시하여야 한다.

제4조(비밀준수의 의무) 조사공무원은 세무조사와 관련하여 취득한 자료 등을 다른 사람에게 제공 또는 누설하거나 목적 외의 용도로 사용해서는 아니 된다.

제5조(세무조사의 관할) ① 세무조사는 지방세의 납세지를 관할하는 시장·군수가 수행한다. 다만, 시장·군수가 의뢰하거나 「경상북도 도세 기본조례」 제3조제3항 각 호에 해당하는 경우에는 도지사가 직접 세무조사를 수행할 수 있다.

- ② 도지사 또는 시장·군수는 제1항에 따른 세무조사와 관련하여 조사의 효율성을 높이기 위하여 필요하다고 인정되는 경우에는 합동조사를 실시하거나 다른 지방자치단체의 장에게 세무조사를 의뢰할 수 있다.

제6조(세무조사의 협조) ① 도지사 또는 시장·군수는 사업장 주소지가 다른 지방자치단체에 중첩(사업장 소재지가 시·도에 걸쳐 있는 경우를 말한다)되어 있거나 조사 관할을 달리하는 주소지(본점 또는 주사무소의 소재지를 포함한다), 사업장 또는 거래처에 대한 과세자료, 현장확인 등이 필요한 경우에는 해당 주소지·사업장·거래처 관할 지방자치단체의 장에게 협조를 요청할 수 있다.

- ② 시장·군수는 세무조사와 관련하여 도지사에게 조사방법의 자문, 조사

인력의 지원, 소송사건 대응 등 조사사무의 지원을 요청할 수 있다.

제7조(다른 규정 등과의 관계) 지방세 세무조사에 관하여 법, 지방세관계법, 다른 법령 및 조례에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 이 규칙에서 정하는 바에 따른다.

## 제2장 조사대상자의 선정

제8조(세무조사 대상 선정의 원칙) ① 도지사 또는 시장·군수는 공정하고 객관적인 기준에 따라 세무조사 대상자를 선정하여야 한다. 이 경우 도지사 또는 시장·군수는 납세자의 성실한 신고납부를 유도하고 공평과세를 실현하기 위하여 필요한 범위에서 세무조사 대상자를 선정하여야 한다.

② 조사공무원이 세무조사 대상 선정에 관한 사무를 수행할 때에는 특별한 사정이 없으면 납세자가 성실하며 납세자가 제출한 서류 등이 진실한 것이라고 추정하여야 한다.

제9조(조사대상자 선정방법) ① 조사대상자의 선정방법은 정기선정과 수시선정으로 구분한다.

② 정기선정은 법 제82조제1항에 따라 경상북도 지방세심의위원회의 심의를 거쳐 조사대상자를 선정하여야 하며, 이 경우 법인명, 대표자명, 사업장 소재지 등의 정보를 표기하지 아니하여 그 심의 대상을 식별할 수 없도록 하여야 한다.

③ 수시선정은 법 제82조제2항에 따라 조사대상자를 선정하여야 하며, 이를 위해 세무정보자료 수집, 현지확인 등의 객관적인 절차에 따라 그 사유를 확인하여야 한다.

④ 도지사 또는 시장·군수는 제2항에 따른 조사대상자를 선정하는 경우 업종별 신고성실도, 계층별·유형별·지역별 세부담 형평 등을 고려하여 적정 조사비율이 유지되도록 노력하여야 한다.

제10조(세무조사의 유예) ① 도지사는 세무조사 대상자 선정일을 기준으로 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 납세자는 최대 3년의 범위 내에서 세무조사를 유예할 수 있다.

1. 「경상북도 성실납세자 등 우대 및 지원에 관한 조례」 제4조에 따라 모범납세자로 선정된 자
2. 「중소기업기본법」 제2조제2항에 따른 소기업 및 「소상공인기본법」 제2조에 따른 소상공인. 다만, 최근 5년간 10억원 이상의 부동산을 취득한 소기업 및 소상공인은 제외한다.
3. 경상북도 조례에 따라 우수기업 등으로 선정된 중소기업
4. 고용노동부장관이 인증한 고용창출 100대 우수기업 중 중소기업

② 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 유예 대상에서 제외한다.

1. 법 제82조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우
2. 조세채권의 조기 확보 등을 위하여 긴급조사를 실시할 필요가 있는 경우

3. 거래상대방에 대한 세무조사 중에 거래 일부의 확인이 필요한 경우
4. 「건설산업기본법」 제9조에 따라 건설업의 등록을 한 법인의 연간 도급가액이 100억원 이상인 경우
5. 세무조사 대상 선정일 현재 체납액이 있는 경우(「신탁법」에 따른 수탁자가 취득한 신탁재산에 대하여 지방세를 체납한 경우를 포함한다)

제11조(중복조사금지) 조사공무원은 동일한 납세자를 대상으로 같은 세목 및 같은 과세연도에 대하여 재조사를 할 수 없으며, 세무조사를 시작한 후에 중복조사의 사실을 확인한 경우에는 즉시 조사를 철회하여야 한다. 다만, 법 제80조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

### 제3장 세무조사 계획의 수립 및 준비

제12조(조사계획의 수립) ① 도지사 또는 시장·군수는 특정 납세자에 대한 세무조사를 실시하기 전에 조사계획을 먼저 수립하여야 한다. 다만, 정기선정에 따른 일반세무조사를 추진하거나 긴급세무조사를 실시하는 경우에는 조사계획을 별도로 수립하지 않고 조사를 실시할 수 있다.

② 제1항에 따른 조사계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 세무조사의 실시 목적
2. 조사반 편성에 관한 사항
3. 조사대상자 및 대상 선정 사유

4. 조사방식

5. 조사기간, 조사대상기간 및 조사범위

6. 그 밖에 조사의 실시와 관련하여 필요한 사항

③ 조사공무원은 조사대상자의 선정, 조사방식의 결정, 조사 기간·조사 범위의 설정 등 조사계획의 수립을 위하여 현장확인을 실시할 수 있다.

제13조(조사방식) ① 도지사 또는 시장·군수는 조사계획을 수립할 때에 조사대상자의 선정 사유, 업종, 규모, 납세이력, 사업현황 및 과세정보 등을 종합적으로 고려하여 직접조사 또는 서면조사의 방식을 결정한다.

② 서면조사는 납세자의 영업 환경, 업종별·지역별 특성, 조사의 효율성 또는 납세자의 편의 등을 고려할 때 직접조사에 의하지 아니하고도 세무 조사의 목적 달성이 가능하다고 판단될 때 실시한다.

③ 제2항 외의 경우에는 직접조사를 실시한다. 다만, 조사의 효율성 등을 위하여 부득이한 경우에는 직접조사와 서면조사 방식을 병행하여 조사를 실시할 수 있다.

제14조(조사범위) ① 세무조사는 통합조사를 실시하는 것을 원칙으로 한다.

② 제1항에도 불구하고 법 제84조의3제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 세목별조사를 실시할 수 있다.

③ 제1항 및 제2항에도 불구하고 법 제84조의3제3항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해당 부분에 한정하여 부분조사를 실시할 수 있다.

제15조(조사기간) ① 도지사는 조사대상 세목·기간·업종·규모, 조사 난이도 등을 감안하여 세무조사 기간을 20일 이내의 범위에서 최소한이 되도록 정하여야 한다. 다만, 법 제84조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우에는 그 사유가 해소되는 날부터 20일 이내로 세무조사 기간을 연장할 수 있다.

② 조사 기간의 계산은 조사 시작일(최종 자료 제출일부터 기산한다)부터 조사종결일까지의 기간으로 하며, 조사 기간 중의 공휴일과 토요일 및 일요일(이하 “공휴일등”이라고 한다)을 포함하여 계산한다.

제16조(세무조사의 사전통지) ① 조사공무원은 법 제83조제1항에서 정하는 바에 따라 조사 시작일 20일 전까지 조사대상자에게 세무조사 사전통지서를 작성하여 송달하여야 한다.

② 제1항에도 불구하고 사전에 알릴 경우 증거인멸 등으로 세무조사의 목적을 달성할 수 없다고 인정되는 경우로서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 사전통지를 생략할 수 있다. 이 경우 법 제83조제6항에 따른 세무조사통지서를 납세자에게 교부하여야 한다.

1. 사전통지 시 장부 및 증빙서류 등을 은닉하거나 조작할 우려가 있는 경우
2. 사전통지 시 거래상대방 또는 제3자와 담합의 우려가 있는 경우
3. 조세채권을 확보하기 위하여 긴급세무조사를 실시하는 경우
4. 제1호부터 제3호까지에 준하는 사유로 조사목적 달성이 어렵다고 인정되는 경우

③ 제2항 후단에도 불구하고 조사대상자가 세무조사통지서의 수령을 거부·회피하거나 사업을 폐업한 경우 등에는 세무조사통지서를 교부하지 아니할 수 있다.

제17조(세무조사의 연기 등) ① 제16조에 따른 통지에 대하여 조사대상자가 「경상북도 납세자보호에 관한 사무처리 조례」 제23조에 따라 세무조사 연기신청을 한 경우 조사공무원은 납세자보호관의 결정이 있기 전까지 세무조사를 개시할 수 없다.

② 조사책임자는 세무조사 연기 기간이 종료되거나 연기 사유가 소멸한 경우에는 지체 없이 조사공무원이 조사를 시작하도록 지시하여야 한다.

#### 제4장 세무조사 진행

제18조(납세자권리현장의 교부 등) 조사공무원이 세무조사를 시작할 때 조사대상자에게 법 제76조제3항에 따라 납세자권리현장의 교부 및 낭독, 권리구제 절차 등을 설명하여야 한다. 다만, 서면조사의 경우에는 납세자 권리현장의 요지와 설명하여야 하는 사항을 조사대상자에게 서면으로 알려주는 것으로 갈음할 수 있다.

제19조(청렴서약서의 작성 및 사적 이해관계 신고) ① 조사공무원이 세무조사를 시작하는 때에는 조사대상자 및 세무대리인(변호사, 세무사 또는 공인회계사를 말한다. 이하 같다)과 함께 청렴서약서(별지 제1호서식)를

작성하여야 한다. 다만, 서면조사의 경우에는 청렴서약서 작성을 생략할 수 있다.

② 조사공무원은 조사대상자 또는 세무대리인 등의 직무관련자와 「공직자의 이해충돌 방지법」 제5조제1항에 따른 사적 이해관계가 있는 경우에는 도지사 또는 시장·군수에게 그 사실을 신고하고 회피를 신청하여야 한다.

제20조(도움을 받을 권리의 보장) ① 조사공무원은 납세자가 세무조사를 받는 경우에 세무대리인으로 하여금 조사에 참여하게 하거나 의견을 진술하게 할 수 있으며, 이 경우 해당 세무대리인으로부터 그 권한이 있음을 증명하는 위임장(별지 제2호서식)을 제출받아야 한다.

② 조사공무원은 제1항에 따른 위임장을 제출하지 아니한 세무대리인에 대해서는 세무조사 과정에서의 참여나 의견진술을 거부하여야 한다.

③ 조사공무원은 세무대리인이 제1항에 따른 조력의 범위를 넘어 조사를 방해하거나 늦추려는 경우, 거짓으로 진술하는 경우 또는 납세자가 직접 진술할 필요가 있는 경우 등에는 납세자가 직접 의견을 진술하도록 요구할 수 있다.

제21조(납세자의 권익보호) 조사책임자는 납세자보호관이 납세자의 권리를 보호하기 위하여 세무조사 과정에서의 위법행위 등에 대해 시정요구를 한 경우에는 요구한 조치를 이행하여야 한다. 다만, 납세자보호관의 시정요구가 정당하지 아니하거나 시정요구를 수용하기 곤란한 사유가 있는 경우에는 조사책임자가 그 의견을 납세자보호관에게 통보하여야 한다.

제22조(세무조사 실시) ① 조사공무원은 조사 목적의 달성을 위한 최소한의 범위에서 조사 장소, 장부 및 증빙서류의 검사 범위 등을 합리적으로 정하여 실시하여야 한다.

② 조사공무원이 세무조사 과정에서 조사대상자 또는 관련인에게 질문을 하거나 장부 등을 조사할 때에는 그 영업이나 경제활동에 제약이 없도록 신속하게 진행하여야 한다.

③ 조사공무원은 세무조사의 효율적인 실시 및 조사기간의 단축을 위하여 필요한 경우에는 사전에 조사대상자의 동의를 얻어 회계장부나 관계서류 등의 일부를 사본으로 제출받아 조사관청에서 검토할 수 있다.

제23조(조사장소) ① 세무조사는 조사대상자의 주사무소, 주된 사업장, 주소지 또는 조사관청 등에서 실시 한다. 다만, 조사대상자의 주사무소, 주된 사업장 등이 납세지 관할구역 외에 소재하는 경우에는 관할구역 내 사무소, 사업장 등에서 세무조사를 실시할 수 있다.

② 제1항에도 불구하고 조사공무원은 조사대상자의 편의를 위하여 부득이한 경우에는 세무조사에 적합한 다른 장소에서 조사를 실시할 수 있다.

제24조(조사시간) ① 조사공무원이 조사대상자를 직접 상대로 하여 조사하는 경우에는 그 조사대상자의 일과시간 내에 실시하여야 한다. 다만, 조사대상자의 요구가 있거나 조사대상자의 동의를 받은 경우에는 일과시간 외에도 세무조사를 실시할 수 있다.

② 조사공무원은 주로 야간 또는 공휴일등에 영업을 하는 조사대상자의 경우에는 사업장 현황 파악 등을 위해 영업시간인 야간, 공휴일등에 세무 조사를 실시할 수 있다.

제25조(조사범위 등의 준수) ① 조사공무원은 세무조사를 실시하는 동안 조사대상기간 및 조사대상 세목, 조사기간 등에 대하여 사전에 정한 범위와 한계를 준수하여야 한다.

② 제1항에도 불구하고 조사공무원이 세무조사 과정에서 법 제80조의2제1항에 따라 구체적인 세금탈루 혐의가 여러 과세기간 또는 다른 세목까지 관련되는 것으로 확인되는 경우에는 조사책임자의 승인을 받아 조사범위를 확대할 수 있다.

③ 제2항에 따라 조사범위를 확대하는 경우에는 세무조사 범위확대 통지(별지 제3호서식)에 조사범위가 확대된 사유 등을 구체적으로 기재하여 조사대상자에게 통지하여야 한다.

제26조(금융거래 등의 확인) ① 조사공무원은 세무조사를 실시하거나 실시하기 전에 지방세 탈루 혐의를 확인할 목적 등으로 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 금융거래정보 등(이하 이 조에서 “금융거래정보등”이라 한다)의 확인을 실시하는 경우에는 관련 법령에서 정한 범위와 절차를 준수하여야 한다.

1. 「특정 금융거래정보의 보고 및 이용 등에 관한 법률」 제10조제1항 및 제4항에 따른 지방세 탈루 혐의 확인을 위한 특정금융거래정보

2. 「금융실명거래 및 비밀보장에 관한 법률」 제4조제1항제2호에 따른 지방세 탈루의 혐의를 인정할 명백한 자료의 확인을 위한 금융거래의 내용에 대한 정보 또는 자료

② 조사공무원은 조사대상자 또는 관련인의 금융거래정보등을 확인하고자 하는 경우에는 조사대상자 또는 관련인의 조회 대상 금융거래 또는 조회 계좌 등의 범위와 대상 기간 등을 특정하여 도지사 또는 시장·군수의 승인을 받아야 한다. 이 경우 조회대상 기간은 조사대상 과세기간으로 한정하되, 조사대상 과세기간 내의 탈루혐의 확인 등과 관련하여 필요한 경우에는 조사대상 과세기간 외의 기간으로 확대할 수 있다.

제27조(명령사항 위반 등에 대한 조치) ① 조사공무원은 조사대상자가 장부 등을 파기·은닉하거나 열람 또는 제출명령에 대하여 기피·지연하는 경우에는 조사기간의 연장, 범칙사건조사의 실시, 법 제108조에 따른 과태료의 부과, 법 제121조에 따른 통고처분 등의 적절한 조치를 강구하여야 한다.

② 조사공무원은 누구든지 세무조사와 관련하여 부정한 청탁을 하거나 금품 또는 향응을 제공·알선하고자 하는 경우에는 이를 거부하고 「부정 청탁 및 금품등 수수의 금지에 관한 법률」 또는 「경상북도 공무원 행동 강령」에 따라 필요한 조치를 하여야 한다.

제28조(조사지휘) ① 모든 세무조사는 조사책임자의 지휘를 받아 실시한다.

② 조사책임자가 장기간 조사지휘를 할 수 없는 사유가 있는 경우에는 그 직무를 대리하는 자가 조사책임자가 된다.

제29조(조사내용 보고) 조사공무원은 조사한 사항을 조사책임자에게 보고하여야 한다.

### 제5장 세무조사의 종결

제30조(조사의 종결) ① 조사공무원이 세무조사를 종결하고자 할 때에는 조사한 내용을 정리하여 도지사 또는 시장·군수에게 보고하여야 한다.

② 조사종결 보고를 받은 도지사 또는 시장·군수는 그 내용을 검토하여 조사의 종결 여부를 결정하여야 한다.

③ 조사공무원은 법 제85조에 따라 세무조사 결과를 조사대상자에게 통지하여야 한다.

제31조(과세정보 통보와 조사기법의 개발보급) ① 조사과정에서 파악되는 각종 과세정보 중 다른 지방자치단체와 관련된 과세자료 또는 국세와 관련된 자료는 그 지방자치단체의 장 또는 세무서장에게 지체 없이 통보하여야 한다.

② 도지사는 조사기법을 개발하고 이를 보급하기 위하여 조사기법 사례를 관리하여 시장·군수에게 통보하여야 한다.

제32조(세무조사 명부 및 자료 관리) ① 도지사 또는 시장·군수는 세무조사 대상 법인의 현황·조사연혁 및 폐업사실 등을 작성·관리하여야 한다.

② 조사공무원은 중복 세무조사 방지 및 업무 효율화를 위해서 다음 각

호를 지방세통합정보통신망에 입력하고 관리하여야 한다.

1. 세무조사 대상자
  2. 세무조사 기간·내용·추징세액·추징사유·불복내용 등
  3. 납세자별, 세목별 세무조사 결과 대장 관리 등 기타 필요한 업무
- ③ 도지사 또는 시장·군수는 세무조사 자료의 효율적인 관리를 위하여 지방세통합정보통신망을 최적화 상태로 유지하여야 한다.

## 제6장 보칙

제33조(조사공무원 행동수칙 등) ① 법 제140조제2항에 따른 조사공무원의 증표는 도지사 또는 시장·군수가 조사공무원별로 1매씩 발급하고, 퇴직·전출 등의 변동사유가 발생하는 경우에는 지체 없이 증표를 회수하여 파기하여야 한다.

② 조사공무원은 별표의 조사공무원 행동수칙을 숙지하고 준수하여야 한다.

## 부 칙

제1조 이 규칙은 2026년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(세무조사 유예에 관한 적용례) 제10조제1항제3호부터 제4호까지의 개정규정은 이 규칙 시행 이후 확인·선정·인증받은 경우부터 한 차례만 적용한다. 다만 확인·선정·인증받기 전에 조사대상자로 선정된 기업의 경우 다음연도부터 적용한다.

## ■ 경상북도 세무조사 운영규칙 [별표]

## 조사공무원 행동수칙(제33조제2항 관련)

## 1. 조사공무원의 기본자세

- 가. 조사공무원은 조사공무원 행동수칙을 숙지하고 반드시 이를 지켜야 한다.
- 나. 조사공무원은 공평과세 실현 및 재정수입 조달의 주역이라는 금지와 확고한 사명감을 가지고 조사에 임하여 창의적이고 적극적인 자세로 업무를 수행하여야 한다.
- 다. 조사공무원은 조사공무원으로서의 자질향상과 조사기법의 개발을 위하여 부단히 연구하고 노력하여야 한다.
- 라. 조사공무원은 세정의 최일선에서 일하는 지방공무원의 거울이 됨을 명심하고 조사에 임하여서는 불필요한 언행을 삼가며 항상 친절하고 예의바른 자세를 갖추고 존댓말을 사용하여야 한다.
- 마. 조사공무원은 납세자의 권익을 최대한으로 보장하고 세무조사로 인한 영업활동이나 사생활의 불편을 최소화하여야 한다.
- 바. 조사공무원은 관련 법규를 적용함에 있어 무리하게 확대 해석하여서는 아니 된다.
- 사. 조사공무원은 세무조사와 관련하여 알게 된 정보를 법률에 정하여진 경우 외에는 어떠한 경우에도 타인에게 제공 또는 누설하거나 다른 목적에 이용하여서는 아니 된다.

아. 조사공무원은 어떠한 청탁이나 부정·불의와도 타협해서는 아니 되며, 조사 전후를 불문하고 일체의 금품이나 향응을 제공받아서서는 아니 된다.

## 2. 세무조사를 시작하기 전에 지켜야 할 사항

가. 조사공무원은 세무조사가 신속하게 효율적으로 진행될 수 있도록 필요한 자료를 사전에 수집·분석하는 등 준비조사를 철저히 하여야 한다.

나. 조사공무원은 조사계획 등 관련 정보가 사전에 누설되지 않도록 주의 하여야 한다.

다. 조사공무원은 출장 전에 조사책임자에게 조사공무원 행동수칙에 대한 교육을 받아야 한다.

## 3. 세무조사를 시작할 때 지켜야 할 사항

가. 조사공무원은 조사 장소에 도착하는 즉시 조사 시작 상황 등을 조사 책임자에게 보고하여야 한다.

나. 조사공무원은 세무조사를 시작할 때에는 세무공무원증을 제시하고 납세자권리헌장을 교부하여야 하며 납세자에게 조사기간, 조사 사유 및 범위를 상세히 설명하여야 한다.

다. 조사공무원은 납세자가 세무조사를 거부하는 경우에는 충분한 설명으로 납세자의 이해를 구하고 그 사실을 조사책임자에게 보고하여 지휘에 따라야 한다.

#### 4. 세무조사 진행 중에 지켜야 할 사항

- 가. 조사공무원은 세무조사 업무 수행 중에 조사목적에 벗어난 사적인 편의 제공을 일체 요구해서는 아니 된다.
- 나. 조사공무원은 「지방세기본법」 제8장제3절에 따른 범칙행위 처벌절차에 의하지 아니하고는 어떠한 경우에도 납세자의 주택이나 사업장 또는 사무실 등을 압수·수색하여서는 아니 된다. 다만, 조사현장에서 발견된 비밀장부나 주요 증명서류를 납세자로부터 임의제출 받았을 경우에는 조사책임자의 지시에 따라 이를 보관할 수 있다.
- 다. 조사공무원은 세무조사 계획에 의한 조사방법·조사범위·조사기간을 반드시 지켜야 한다. 다만, 조사계획의 변경이 필요한 경우 납세자에게 그 이유를 충분히 설명해야 한다.
- 라. 조사공무원은 조사내용에 대하여 납세자 또는 납세자가 위임한 세무 대리인이 이견을 제시하는 경우에는 이를 충분히 검토하여야 하며, 조사현장에서 그 옳고 그름을 다투어서는 아니 된다.
- 마. 조사공무원은 조사내용의 이견에 대하여 납세자 측의 주장이 옳을 경우에는 즉시 시정하여야 하며, 부당하다고 판단될 경우 납득할 수 있도록 충분히 설명하되, 그 판단이 어려운 경우에는 조사책임자에게 보고하여 그 지시에 따라야 한다
- 바. 조사공무원은 다툼이 예상되는 사항에 대하여는 반드시 관련 자료를 확인하여 납세자의 불복청구나 쟁송에 대비하여야 한다.

사. 조사공무원은 매일 조사를 마치면서 납세자의 협조에 대한 감사의 뜻을 표시해야 하며, 다음 조사일자를 명확히 예고하되 약속일시를 지키지 못할 경우에는 사전에 납세자에게 이를 알려야 한다.

아. 조사공무원은 조사내용을 조사책임자에게 상세히 보고하고, 앞으로의 조사방향을 지시 받아야 한다.

자. 조사공무원은 조사와 관련하여 대내외로부터 청탁이나 압력을 받은 경우 이를 즉시 소속기관의 장에게 보고하여야 한다.

#### 5. 세무조사를 마칠 때 지켜야 할 사항

가. 조사공무원은 조사를 마칠 때에는 납세자에게 조사가 종결되었음을 알리고, 조사기간 동안 성실히 조사에 협조하여 준 것에 대하여 감사의 인사를 하여야 한다.

나. 조사공무원은 조사 중에 제출받은 조사 관련 장부와 증명서류를 납세자에게 즉시 반환하여야 한다. 다만, 장부와 자료의 반환으로 과세에 중대한 문제가 야기될 가능성이 있을 경우 필요한 최소한의 범위 내에서 납세자의 동의하에 일정 기간 보관할 수 있다.

다. 조사공무원은 조사종결 즉시 종결 보고하고, 조사책임자의 지시에 따라 처리하여야 한다.

라. 조사공무원은 세무조사의 결과 통지 전까지 조사 진행 사항에 대한 보안을 철저히 유지해야 한다.

- 마. 조사공무원은 납세자가 조사내용의 통지를 받고 그 내용에 이의가 있어 이에 대한 해명자료를 제출한 경우 이를 충분히 검토하여 그 이유가 있다고 인정될 때에는 즉시 필요한 조치를 하여야 한다.
- 바. 조사공무원은 조사과정에서 발생한 과세자료 또는 정보가 활용될 수 있도록 적절히 조치를 하여야 하며, 제도상의 문제점을 발견할 경우에는 지방세관계법 등의 개정을 건의하여야 한다.
- 사. 조사공무원은 납세자가 권리 행사(불복청구, 그 밖에 지방세관계법에 따른 납세자의 권리 행사 등을 말한다)에 필요한 정보를 요구하는 경우 관련 절차에 따라 신속하게 제공하여야 한다

■ 경상북도 세무조사 운영규칙 [별지 제1호서식]

### 청 령 서 약 서

상호명(법인명)	사업자등록번호
대표자(성명)	생년월일
연락처	
주소(사업장)	

위 조사받는 납세자와 그 세무대리인은 . . . 부터 . . . 까지 실시하는 세무조사와 관련하여 조사시작에서부터 종결까지는 물론 조사종결 후에도 금품·향응 또는 공무수행 목적 외의 사적편의를 제공·알선하지 않을 것이며, 조사공무원으로부터 부당한 요구가 있을 경우에는 단호히 거절할 것입니다.

이를 위반한 경우에는 관계 법령 또는 규정에 따라 형사처벌, 세무조사 실시 및 세정상 각종 혜택배제, 징계 등 어떠한 처벌이나 불이익도 감수할 것임을 서약하고 이를 경상북도지사(조사책임자)에게 제출합니다.

년      월      일

우리 조사공무원은 위 납세자에 대한 세무조사와 관련하여 청탁이나 부정·불의와 타협하지 않고 금품 및 향응 등 부당한 편의를 제공받지 않을 것이며, 이를 위반한 경우에는 관계 법령 또는 규정에 따라 인사처분 및 형사처벌 등 응분의 책임을 감수할 것임을 서약하고, 지방자치단체의 장(조사책임자)에게 제출합니다.

신청인

(서명 또는 인)

세무대리인

(서명 또는 인)

년      월      일

소속	직급	성명
소속	직급	성명
소속	직급	성명

경상북도지사 귀하

210mm×297mm[백상지(150g/㎡)]



■ 경상북도 세무조사 운영규칙 [별지 제3호서식]

# 경 상 북 도 지 사

수신

(경유)

제목 세무조사 범위확대 통지

귀하(귀사)에 대한 세무조사는 아래와 같은 사유로 조사범위가 확대되었음을 알려드립니다.

납세자	성명(대표자)		생년월일	
	상호명(법인)		사업자등록번호	
	주소(영업소)			

구 분	당 초	범 위 확 대
조사대상 세목		
조사대상 기간	~	
조사 기간	~	
기타 사항		
조사범위 확대사유		

- ※ 이 통지 내용에 대해 문의 사항이 있는 경우 ○○○과 담당자 ○○○(☎: )에게 연락하시면 친절하게 상담해 드리겠습니다.
- ※ 통지 결과에 이의가 있거나, 자세한 권리보호요청 방법에 대해 안내를 원하는 사항이 있으시면 납세자보호담당관실(☎ : )로 연락하시기 바랍니다. 끝.

발 신 명 의

직인

기안자 직위(직급) 서명                      검토자 직위(직급) 서명                      결재권자 직위(직급) 서명  
 협조자  
 시행                      처리과명-연도별 일련번호(시행일)                      접수                      처리과명-연도별 일련번호(접수일)  
 우                      도로명주소                      / 홈페이지 주소  
 전화번호(                      )                      팩스번호(                      )                      / 공무원의 전자우편주소                      / 공개 구분  
210mm×297mm(백상지 80g/㎡)

## 관련법령발취

### □ 지방세기본법

제2조(정의) ① 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

4. “지방세관계법”이란 「지방세징수법」, 「지방세법」, 「지방세특례제한법」, 「조세특례제한법」 및 「제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법」을 말한다.

제76조(납세자권리현장의 제정 및 교부) ①·② (생략)

- ③ 세무공무원은 범칙사건조사나 세무조사를 시작할 때 신분을 증명하는 증표를 납세자 또는 관계인에게 제시한 후 납세자권리현장을 교부하고 그 요지를 직접 낭독해 주어야 하며, 조사사유, 조사기간, 제77조제2항에 따른 납세자보호관(이하 “납세자보호관”이라 한다)의 납세자 권리보호 업무에 관한 사항·절차 및 권리구제 절차 등을 설명하여야 한다.

제80조(조사권의 남용 금지) ① 지방자치단체의 장은 적절하고 공평한 과세의 실현을 위하여 필요한 최소한의 범위에서 세무조사를 하여야 하며, 다른 목적 등을 위하여 조사권을 남용해서는 아니 된다.

- ② 지방자치단체의 장은 다음 각 호의 경우가 아니면 같은 세목 및 같은 과세연도에 대하여 재조사를 할 수 없다. <개정 2017. 12. 26., 2018. 12. 24., 2019. 12. 31.>

1. 지방세 탈루의 혐의를 인정할 만한 명백한 자료가 있는 경우
2. 거래상대방에 대한 조사가 필요한 경우
3. 둘 이상의 사업연도와 관련하여 잘못이 있는 경우
4. 제88조제5항제2호 단서, 제96조제1항제3호 단서 또는 제100조에 따라 심판청구에 관하여 준용하는 「국세기본법」 제65조제1항제3호 단서에 따른 필요한 처분의 결정에 따라 조사를 하는 경우
5. 납세자가 세무공무원에게 직무와 관련하여 금품을 제공하거나 금품제공을 알선한 경우
6. 제84조의3제3항에 따른 조사를 실시한 후 해당 조사에 포함되지 아니한 부분에 대하여 조사하는 경우
7. 그 밖에 제1호부터 제6호까지의 경우와 유사한 경우로서 대통령령으로 정하는 경우

③ 세무공무원은 세무조사를 하기 위하여 필요한 최소한의 범위에서 장부 등의 제출을 요구하여야 하며, 조사대상 세목 및 과세연도의 과세표준과 세액의 계산과 관련 없는 장부등의 제출을 요구해서는 아니 된다.

〈신설 2019. 12. 31.〉

④ 누구든지 세무공무원으로 하여금 법령을 위반하게 하거나 지위 또는 권한을 남용하게 하는 등 공정한 세무조사를 저해하는 행위를 하여서는 아니 된다.

제80조의2(세무조사 범위 확대의 제한) ① 세무공무원은 구체적인 세금탈루

혐의가 여러 과세기간 또는 다른 세목까지 관련되는 것으로 확인되는 경우 등 대통령령으로 정하는 경우를 제외하고는 조사진행 중 세무조사의 범위를 확대할 수 없다.

② 세무공무원은 제1항에 따라 세무조사의 범위를 확대하는 경우에는 그 사유와 범위를 납세자에게 문서로 통지하여야 한다.

제82조(세무조사 대상자 선정) ① 지방자치단체의 장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 정기적으로 신고의 적정성을 검증하기 위하여 대상을 선정(이하 “정기선정”이라 한다)하여 세무조사를 할 수 있다. 이 경우 지방자치단체의 장은 제147조제1항에 따른 지방세심의위원회의 심의를 거쳐 객관적 기준에 따라 공정하게 대상을 선정하여야 한다.

〈개정 2019. 12. 31.〉

1. 지방자치단체의 장이 납세자의 신고내용에 대한 성실도 분석결과 불성실의 혐의가 있다고 인정하는 경우
2. 최근 4년 이상 지방세와 관련한 세무조사를 받지 아니한 납세자에 대하여 업종, 규모 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 바에 따라 신고내용이 적절한지를 검증할 필요가 있는 경우
3. 무작위추출방식으로 표본조사를 하려는 경우

② 지방자치단체의 장은 정기선정에 의한 조사 외에 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 세무조사를 할 수 있다. 〈개정 2021. 12. 28.〉

1. 납세자가 이 법 또는 지방세관계법에서 정하는 신고·납부, 담배의

제조·수입 등에 관한 장부의 기록 및 보관 등 납세협력의무를 이행하지 아니한 경우

2. 납세자에 대한 구체적인 탈세 제보가 있는 경우
3. 신고내용에 탈루나 오류의 혐의를 인정할 만한 명백한 자료가 있는 경우
4. 납세자가 세무조사를 신청하는 경우
5. 무자료거래, 위장·가공거래 등 거래 내용이 사실과 다른 혐의가 있는 경우
6. 납세자가 세무공무원에게 직무와 관련하여 금품을 제공하거나 금품제공을 알선한 경우

제83조(세무조사의 통지와 연기신청 등) ① 세무공무원은 지방세에 관한 세무조사를 하는 경우에는 조사를 받을 납세자(제139조에 따른 납세관리인이 정해져 있는 경우에는 납세관리인을 포함한다. 이하 이 조에서 같다)에게 조사를 시작하기 15일 전까지 조사대상 세목, 조사기간, 조사 사유 및 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항을 알려야 한다. 다만, 사전에 알릴 경우 증거인멸 등으로 세무조사의 목적을 달성할 수 없다고 인정되는 경우에는 사전통지를 생략할 수 있다. <개정 2017. 12. 26.>

② 제1항에 따른 통지를 받은 납세자는 천재지변이나 그 밖에 대통령령으로 정하는 사유로 조사를 받기 곤란한 경우에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 지방자치단체의 장에게 조사를 연기해 줄 것을 신청할 수 있다.

③ 제2항에 따른 연기신청을 받은 지방자치단체의 장은 연기신청의 승인 여부를 결정하고 조사를 시작하기 전까지 그 결과(연기 결정 시 연기한

기간을 포함한다)를 납세자에게 알려야 한다. <개정 2023. 3. 14.>

④ 지방자치단체의 장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있는 경우에는 제3항에 따라 연기한 기간이 만료되기 전에 조사를 시작할 수 있다. <신설 2023. 3. 14.>

1. 제2항에 따른 연기 사유가 소멸한 경우
2. 조세채권을 확보하기 위하여 조사를 긴급히 시작할 필요가 있다고 인정되는 경우

⑤ 지방자치단체의 장은 제4항제1호의 사유로 조사를 시작하려는 경우에는 조사를 시작하기 5일 전까지 조사를 받을 납세자에게 연기 사유가 소멸한 사실과 조사기간을 통지하여야 한다. <신설 2023. 3. 14.>

⑥ 세무공무원은 제1항 단서에 따라 사전통지를 생략하고 세무조사를 시작하거나 제4항제2호의 사유로 세무조사를 시작할 때 다음 각 호의 구분에 따른 사항이 포함된 세무조사통지서를 세무조사를 받을 납세자에게 교부하여야 한다. 다만, 폐업 등 대통령령으로 정하는 경우에는 그러하지 아니하다. <신설 2018. 12. 24., 2023. 3. 14.>

1. 제1항 단서에 따라 사전통지를 생략하고 세무조사를 시작하는 경우:  
다음 각 목의 사항

가. 사전통지 사항

나. 사전통지를 하지 아니한 사유

다. 그 밖에 세무조사의 시작과 관련된 사항으로서 대통령령으로 정하는 사항

2. 제4항제2호의 사유로 세무조사를 시작하는 경우: 조사를 긴급히 시작하여야 하는 사유

제84조의2(장부등의 보관 금지) ① 세무공무원은 세무조사(범칙사건조사를 포함한다. 이하 이 조에서 같다)의 목적으로 납세자의 장부등을 지방자치단체에 임의로 보관할 수 없다.

② 제1항에도 불구하고 세무공무원은 제82조제2항 각 호의 어느 하나의 사유에 해당하는 경우에는 조사 목적에 필요한 최소한의 범위에서 납세자, 소지자 또는 보관자 등 정당한 권한이 있는 자가 임의로 제출한 장부등을 납세자의 동의를 받아 지방자치단체에 일시 보관할 수 있다.

제84조의3(통합조사의 원칙) ① 세무조사는 이 법 및 지방세관계법에 따라 납세자가 납부하여야 하는 모든 지방세 세목을 통합하여 실시하는 것을 원칙으로 한다.

② 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 특정한 세목만을 조사할 수 있다.

1. 세목의 특성, 납세자의 신고유형, 사업규모 또는 세금탈루 혐의 등을 고려하여 특정 세목만을 조사할 필요가 있는 경우
2. 조세채권의 확보 등을 위하여 특정 세목만을 긴급히 조사할 필요가 있는 경우
3. 그 밖에 세무조사의 효율성 및 납세자의 편의 등을 고려하여 특정 세목만을 조사할 필요가 있는 경우로서 대통령령으로 정하는 경우

③ 제1항 및 제2항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해당 호의 사항에 대한 확인을 위하여 필요한 부분에 한정된 조사를 실시할 수 있다.

1. 제50조제3항에 따른 경정 등의 청구에 따른 처리, 제58조에 따른 부과 취소 및 변경 또는 제60조제1항에 따른 지방세환급금의 결정을 위하여 확인이 필요한 경우
2. 제88조제5항제2호 단서, 제96조제1항제3호 단서 또는 제100조에 따라 심판청구에 관하여 준용하는 「국세기본법」 제65조제1항제3호 단서에 따른 재조사 결정에 따라 사실관계의 확인이 필요한 경우
3. 거래상대방에 대한 세무조사 중에 거래 일부의 확인이 필요한 경우
4. 납세자에 대한 구체적인 탈세 제보가 있는 경우로서 해당 탈세 혐의에 대한 확인이 필요한 경우
5. 명의위장, 차명계좌의 이용을 통하여 세금을 탈루한 혐의에 대한 확인이 필요한 경우
6. 그 밖에 세무조사의 효율성 및 납세자의 편의 등을 고려하여 특정 사업장, 특정 항목 또는 특정 거래에 대한 조사가 필요한 경우로서 대통령령으로 정하는 경우

제85조(세무조사 등의 결과 통지) ① 세무공무원은 범칙사건조사 및 세무조사(서면조사를 포함한다)를 마친 날부터 20일(제33조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 40일) 이내에 다음 각 호의 사항이 포함된

조사결과를 서면으로 납세자(제139조에 따른 납세관리인이 정해져 있는 경우에는 납세관리인을 포함한다. 이하 이 조에서 같다)에게 알려야 한다. 다만, 조사결과를 통지하기 곤란한 경우로서 대통령령으로 정하는 경우에는 결과 통지를 생략할 수 있다. <개정 2018. 12. 24., 2020. 12. 29.>

1. 세무조사 내용

2. 결정 또는 경정할 과세표준, 세액 및 산출근거

3. 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항

② 세무공무원은 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 제1항에 따른 기간 이내에 조사결과를 통지할 수 없는 부분이 있는 경우에는 납세자의 동의를 얻어 그 부분을 제외한 조사결과를 납세자에게 설명하고, 이를 서면으로 통지할 수 있다. <신설 2020. 12. 29.>

1. 「국제조세조정에 관한 법률」 및 조세조약에 따른 국외자료의 수집·제출 또는 상호합의절차 개시에 따라 외국 과세기관과의 협의가 진행 중인 경우

2. 해당 세무조사와 관련하여 지방세관계법의 해석 또는 사실관계 확정을 위하여 행정안전부장관에 대한 질의 절차가 진행 중인 경우

③ 제2항 각 호에 해당하는 사유가 해소된 때에는 그 사유가 해소된 날부터 20일(제33조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 40일) 이내에 제2항에 따라 통지한 부분 외에 대한 조사결과를 납세자에게 설명하고, 이를 서면으로 통지하여야 한다.

제108조(명령사항 위반 등에 대한 과태료 부과) ① 지방자치단체의 장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자에게는 500만원 이하의 과태료를 부과한다.

1. 「지방세징수법」 제56조제2항에 따른 자동차 또는 건설기계의 인도 명령을 위반한 자
2. 이 법 또는 지방세관계법의 질문·검사권 규정에 따른 세무공무원의 질문에 대하여 거짓으로 진술하거나 그 직무집행을 거부하거나 기피한 자

② 제1항에 따른 과태료는 대통령령으로 정하는 바에 따라 지방자치단체의 장이 부과·징수한다.

제121조(통고처분) ① 지방자치단체의 장은 범칙사건조사를 하여 범칙의 확증(確證)을 갖게 되었을 때에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 그 대상이 되는 자에게 그 이유를 구체적으로 밝혀 벌금에 해당하는 금액(이하 “벌금상당액”이라 한다) 또는 몰수 대상이 되는 물품, 추징금, 서류의 송달비용 및 압수물건의 운반·보관비용을 지정한 장소에 납부할 것을 통고하여야 한다. 다만, 몰수 대상이 되는 물품에 대해서는 그 물품을 납부하겠다는 의사표시(이하 “납부신청”이라 한다)를 하도록 통고할 수 있다.

② 제1항 단서에 따른 통고처분을 받은 자가 그 통고에 따라 납부신청을 하고 몰수 대상이 되는 물품을 가지고 있는 경우에는 공매나 그 밖에 필요한 처분을 할 때까지 그 물품을 보관하여야 한다.

③ 제1항에 따른 통고처분을 받은 자가 통고받은 대로 이행하였을 때에는

동일한 사건에 대하여 다시 범칙사건조사를 받거나 처벌받지 아니한다.

④ 벌금상당액의 부과기준은 대통령령으로 정한다

제140조(세무공무원의 질문·검사권) ① 세무공무원은 지방세의 부과·징수에 관련된 사항을 조사하기 위하여 필요할 때에는 다음 각 호의 자에게 질문하거나 그 자의 장부등을 검사할 수 있다. <개정 2019. 12. 31.>

1. 납세의무자 또는 납세의무가 있다고 인정되는 자

2. 특별징수의무자

3. 제1호 또는 제2호의 자와 금전 또는 물품을 거래한 자 또는 그 거래를 하였다고 인정되는 자

4. 그 밖에 지방세의 부과·징수에 직접 관계가 있다고 인정되는 자

② 제1항의 경우에 세무공무원은 신분을 증명하는 증표를 지니고 관계인에게 보여 주어야 한다.

③ 세무공무원은 조사에 필요한 경우 제1항 각 호의 자로 하여금 보고하게 하거나 그 밖에 필요한 장부등의 제출을 요구할 수 있다. <개정 2019. 12. 31.>

#### □ 건설산업기본법

제9조(건설업 등록 등) ① 건설업을 하려는 자는 대통령령으로 정하는 업종별로 국토교통부장관에게 등록을 하여야 한다. 다만, 대통령령으로 정하는 경미한 건설공사를 업으로 하려는 경우에는 등록을 하지 아니하고 건설업을

할 수 있다. <개정 2013. 3. 23.>

② 제1항에 따라 건설업의 등록을 하려는 자는 국토교통부령으로 정하는 바에 따라 국토교통부장관에게 신청하여야 한다. <개정 2013. 3. 23.>

③ 국가나 지방자치단체가 자본금의 100분의 50 이상을 출자한 법인이나 영리를 목적으로 하지 아니하는 법인은 다른 법률에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 제1항에 따른 건설업 등록을 신청할 수 없다.

#### □ 경상북도 도세 기본 조례

제3조(부과·징수사무의 위임 등) ① 경상북도지사(이하 “도지사”라 한다)는 법 제6조에 따라 도세의 부과·징수(이하 "부과·징수"라 한다) 사무에 대해서 따로 규정이 있거나 중앙행정기관의 장 또는 다른 지방자치단체와 사무 위탁에 관한 협약을 체결한 경우를 제외하고는 해당 과세대상의 소재지를 관할하는 시장·군수에게 위임하여 처리한다. 다만, 지방소비세는 도지사가 직접 부과·징수한다.

② 시장·군수는 제1항에 따라 위임받은 도세의 부과·징수 사무 중 필요하다고 인정하는 사무를 읍·면·동장·구청장, 차량등록사업소장, 소속공무원에게 다시 위임하여 처리할 수 있다.

③ 도지사는 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 직접 세무조사를 할 수 있다.

1. 자본금 10억원 이상 또는 종업원 51명 이상인 법인

2. 10억원 이상의 과세물건을 취득한 자
3. 비과세액 또는 감면세액이 1천만원 이상인 자
4. 「지방세법」 제13조제5항의 부동산 등을 취득한 자
5. 제1호부터 제4호까지의 경우 이외에 부당하게 지방세를 포탈하거나 환급 또는 경감 받은 것으로 인정되어 시장·군수가 조사를 의뢰하거나 도지사가 필요하다고 판단하는 경우

#### □ 경상북도 납세자보호에 관한 사무처리 조례

제21조(조사기간 연장신청) ① 조사를 담당하는 세무부서장이 법 제84조제1항에 따라 조사기간을 연장하려면 납세자보호관에게 조사기간 종료 3일(공휴일·토요일 제외, 이하 이 조에서 같다.) 전까지 신청하여야 한다.

② 납세자 또는 납세관리인이 조사기간 연장을 신청하는 경우에는 조사기간 종료 3일 전까지 납세자보호관에게 신청하여야 한다. 다만, 지방세 범칙 사건조사(조사유형이 전환된 경우 포함)는 조사기간 연장신청 대상에서 제외한다.

제22조(연장신청에 대한 결정) 납세자보호관은 제21조에 따른 신청을 받은 날부터 7일 이내에 다음 각 호와 같이 결정한다.

1. 세무조사 연장신청이 이유가 있다고 인정될 때 : 승인
2. 세무조사 연장신청이 이유가 없다고 인정될 때 : 불승인

제23조(세무조사 연기신청) 세무조사 연기신청은 조사개시 3일 전까지 하여야 한다.

제24조(연기신청에 대한 결정) ① 납세자보호관은 제23조의 신청을 받은 날 부터 7일 이내에 다음 각 호의 구분에 따른 결정을 하여야 한다.

1. 세무조사 연기신청이 이유가 있다고 인정될 때 : 승인
2. 세무조사 연기신청이 이유가 없다고 인정될 때 : 불승인

② 납세자보호관이 제1항제1호에 따른 승인을 하는 경우 신청인이 요구한 기간을 단축하여 승인할 수 있다.



시 군

고 시

영천시 고시 제2025-136호

## 영천 도시관리계획(수도공급설비) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

영천시 신녕면 부산리 산6-6번지 도시관리계획(수도공급설비) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 제32조, 「경상북도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면 등을 작성하여 이를 고시합니다.

2025. 11. 06.

영 천 시 장

### 1. 도시관리계획 결정(변경)에 따른 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목에 따른 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획 등을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적인 관리를 도모하기 위함.
- 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 따른 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

## 2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

### 가. 수도공급설비(부산배수지) 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	신1	배수시설 (부산배수지)	영천시 신녕면 부산리 산6-6번지	4,149	증) 601	4,750	경고제2020-438호 (2020.12.9.)	면적 증가

## 3. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인 도서 : “계재 생략”

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함.

4. 관계도서는 영천시청 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 자세한 사항에 대하여는 도시계획과(T.054-330-6321)로 문의하시기 바랍니다.

상주시 고시 제2025-224호

## 주택건설사업계획승인 고시 (냉림동 공동주택 신축공사)

상주시 냉림동 53번지 일원의 주택건설사업계획에 대하여 「주택법」 제15조 규정에 의하여 승인하고 같은 법 시행령 제30조제5항 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조 규정에 의거 도시관리계획 결정(변경) 사항에 관한 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2025. 11. 6.

상 주 시 장

- 1. 사업의 명칭 : 냉림동 공동주택 신축공사
- 2. 사업주체 : (주)새롬D&C 대표 김지섭(상주시 경상대로 2560-3, 3층)
- 3. 사업시행지의 위치·면적·건설주택의 규모
  - 가. 위 치: 상주시 냉림동 53번지 외 16필지

나. 대지면적: 24,115㎡

다. 연 면 적: 73,731.3265㎡

라. 건설주택 규모

- 공동주택(아파트): 지하1층, 지상25층, 6개동, 466세대  
(66형 42세대, 84A형 98세대, 84B형 172세대, 84C형 48세대, 117형 106세대)
- 부대복리시설: 지하주차장, 관리사무소 등
- 근린생활시설: 지상1층, 1개동

4. 사업시행기간 : 2026. 3. ~ 2028. 8.

#### 5. 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

가. 지구단위계획구역 결정 조서

1) 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	10	냉림동 지구단위계획구역	상주시 냉림동 53번지 일원	-	증) 24,320	24,320	주택법에 의한 주택건설사업

2) 지구단위계획구역 결정사유서

도면 표시 번호	위 치	결 정 내 용	결 정 사 유
10	상주시 냉림동 53번지 일원	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구단위계획구역 신설</li> <li>- A = 24,320㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>주변지역의 개발 등 여건변화에 따라 토지이용 효율성 제고 및 주택용지를 공급하고자 지구단위계획구역으로 지정</li> </ul>

나. 지구단위계획 결정(변경) 조서

1) 용도지역 변경에 관한 계획

(1) 용도지역 결정 조서 : 변경없음

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합계	24,320	-	24,320	100.0	
제2종일반주거지역	24,320	-	24,320	100.0	

2) 토지이용에 관한 계획

(1) 토지이용계획 결정 조서

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	24,320	100.0	
주거용지	24,155	99.3	공동주택
기반시설용지	165	0.7	도로

3) 기반시설의 배치와 규모에 관한 계획

(1) 교통시설

- 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과 지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	1	33	10	국지 도로	129	소로1-27	대로1-1	일반 도로	-	상고 제548호 (10.6.28)	-
변경	소로	1	33	10~13	국지 도로	129	소로1-27	대로1-1	일반 도로	-	"	기존도로 11m 폭원확장 2m

- 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로1-33	소로1-33	<ul style="list-style-type: none"> <li>소로1-33호선 일부구간 폭원확장 - L=129m, B=10m → 10~13m, 증) 3m</li> <li>※ 대상지 내 (L=86m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>대상지로의 원활한 진출입과 교통처리를 위해 일부구간 폭원확장</li> </ul>

4) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정 조서


도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비 고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
A1	A	24,155	1	냉림동 53번지 일원	24,155	

5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	위 치		구 분	계 획 내 용	
	가구번호	획지번호			
A1	A	1	용도	지정용도	• 공동주택 및 부대복리시설, 근린생활시설
				불허용도	• 지정용도 이외의 용도
			건 폐 율	• 60% 이하	
			용 적 률	• 250% 이하	
			높 이	• 25층 이하	
			배 치	• 주변 환경과 조화 등을 고려한 환경친화적인 배치	
			형 태	• 주변 환경과 조화를 이루는 형태 권장	
			색 채	• 주변 환경과 조화를 이루는 색채 권장	
			건 축 선	-	

6) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정 조서

(1) 교통처리에 관한 계획

구 분	도면표시	계 획 내 용	비 고
차량출입 허용구간		• 차량출입 허용구간 외 모든 구간은 차량출입 불허	동측 : 소로1-33호선 남측 : 소로1-27호선

6. 도시계획시설사업의 시행자 지정 및 실시계획인가에 관한 사항

가. 사업시행지의 위치 : 상주시 냉림동 12-6번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 2) 사업의 명칭 : 상주시 냉림동 공동주택 신축공사에 따른 도시계획도로  
(소로1-33호선, 소로1-27호선) 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모

- 1) 소로1-33호선 : B=10~13m(5m), L=129m(86m), A=421㎡
  - 2) 소로1-27호선 : B=10m(10m), L=520m(150m), A=1,500㎡
- ※ ( )는 도로 개설폭원 및 개설연장임

라. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 1) 착수예정일: 실시계획인가일
- 2) 준공예정일: 2028. 8. 31.

마. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 법 인
  - (1) 소재지: 경상북도 상주시 경상대로 2560-3, 3층(가장동, 대학가빌딩)
  - (2) 성 명: 주식회사 새롬디앤씨
- 2) 대표자
  - (1) 주 소: 경상북도 상주시 경상대로 2560-3, 3층(가장동, 대학가빌딩)
  - (2) 성 명: 김지섭

바. 사용 또는 수용할 토지조서 등 물건의 소재지, 지번 및 소유권 이외의 권리명세서

번호	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리			비고	
	동	지번				주소	성명	권리명	주소	성명		
1	상주시 냉림동	12-6	답	2,689	86	상주시 인봉동 29	조성일				소로1-33	
2	상주시 냉림동	12-7	답	2,099	132	대구시 북구 칠곡중앙대로52길 20, 1동 1703호(태전동, 삼성아파트)	이윤식	근저당권	대구광역시 북구 매천동 527-3	대구경북 원예농업 협동조합	소로1-33	
								지상권	대구광역시 북구 매천동 527-3	대구경북 원예농업 협동조합	소로1-33	
3	상주시 냉림동	12-8	답	587	188	경상북도 상주시 상산로 147, 105동 207호(신봉동, 동아아파트)	김종수	근저당권	경상북도 상주시 상산로 313(서문동)	상주축산업 협동조합	소로1-33	
4	상주시 냉림동	52	구	873	15	국유지	농림축산 식품부				소로1-33	
5	상주시 냉림동	12-9	답	876	198	경상북도 상주시 왕산로 387-7(냉림동)	안광원					소로1-27
						경상북도 구미시 금오대로16길 16, 103동 609호(오태동, 대동타운3차)	김제원					
6	상주시 냉림동	12-10	답	880	178	북룡동 345	이창건				소로1-27	
7	상주시 냉림동	12-13	답	1,328	296	경상북도 상주시 왕산로 387-7(냉림동)	안광원					소로1-27
						경상북도 구미시 금오대로16길 16, 103동 609호(오태동, 대동타운3차)	김제원					

번호	소재지		지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번				주소	성명	권리명	주소	
8	상주시 냉림동	54	답	1,243	544		충청남도 당진군 석문면 삼봉리 56	정지원		소로1-27
							경기도 성남시 분당구 야탑동 536 탐마을 111-402	정지혜		
							경상북도 김천시 시청2길 40, 1동 1909호(신음동, 금류아파트)	정문성		
9	상주시 냉림동	55	답	364	160		충청북도 청주시 청원구 충청대로139번길 18, 103동 404호(울량동, 두진백로그린타운)	정춘성		소로1-27
							충청남도 당진군 석문면 삼봉리 56	정지원		
							경기도 성남시 분당구 야탑동 536 탐마을 111-402	정지혜		
10	상주시 냉림동	12-30	답	160	124		경상북도 김천시 시청2길 40, 1동 1909호(신음동, 금류아파트)	정문성		소로1-27
							충청북도 청주시 청원구 충청대로139번길 18, 103동 404호(울량동, 두진백로그린타운)	정춘성		
			계	11,099	1,921		국유지	상주시		

**7. 관계 법률에 의해 의제 처리되는 인·허가 사항**

- 건축법 제11조 건축허가
- 국토의 이용 및 계획에 관한 법률 제30조에 따른 도시관리계획(지구단위계획 구역 및 지구단위계획)의 결정
- 국토의 이용 및 계획에 관한 법률 제56조에 따른 개발행위허가
- 국토의 이용 및 계획에 관한 법률 제86조에 따른 도시계획시설 사업시행자의 지정, 같은법 제88조에 따른 실시계획의 인가
- 농지법 제34조에 따른 농지의 전용허가
- 농어촌정비법 제24조에 따른 농업생산기반시설의 폐지
- 하수도법 제16조에 따른 공공하수도 공사허가

상주시 고시 제2025-225호

## 상주 도시관리계획(도로, 시장) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

상주시 성동동 424-99번지 일원 도시관리계획(도로, 시장) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

상 주 시 장

### 1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반 시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적인 관리를 도모하기 위함.
- 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

### 2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	4	20	집산 도로	1,200	중로 2-3	인평동 구역계	-	-	건고 제2117호 (1965.12.31.)	-
변경	중로	1	4	20~23.5	집산 도로	1,200	중로 2-3	인평동 구역계	-	-	건고 제2117호 (1965.12.31.)	가감속 차로확폭
폐지	소로	1	28	10	국지 도로	195	중로 1-4	화개동 347-4	일반 도로	-	상주고 제2013-526호 (2013.08.26.)	-

2) 도로 결정(변경) 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로1-4	중로1-4	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 폭원변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- B = 20m → 20~23.5m</li> <li>- L = 1,200m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시장(농산물도매시장) 진출입을 위한 가감속차로 확폭</li> </ul>
소로1-28	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 노선 폐지                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- B = 10m</li> <li>- L = 195m</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시장(농산물도매시장) 건립을 위해 도로 폐지</li> </ul>

나. 유통 및 공급시설

1) 시장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
신설	A	시장	농산물 도매시장	성동동 424-99번지 일원	-	증)90,829	90,829	-	-

## 2) 시장 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
A	시장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 신설</li> <li>- 위치 : 상주시 성동동 424-99번지 일원</li> <li>- 면적 : 90,829㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 농산물 유통 인프라 개선 및 활성화를 위해 시장 결정</li> </ul>

## 3. 상주 도시관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 등 : 도면계재 생략

- 「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함.

## 4. 관계도서 등은 상주시청 도시과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 문의 사항은 상주시청 도시과(☎054-537-7572)로 문의 하시기 바랍니다.

의성군 고시 제2025-149호

## 의성 군관리계획(공간시설:공원, 공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

의성군 금성면 탑리리, 대리리, 학미리 일원 군관리계획(공간시설:공원) 결정(변경), 공원조성계획 결정, 지형도면 등에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 제32조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「토지이용규제 기본법」 제8조 등의 규정에 의거 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

의 성 군 수

### 1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 작성 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반 시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획 변경 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따른 공원조성계획 변경으로써 조문국역사공원의 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함.

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 함.

## 2. 군관리계획 결정(변경) 조서

### 가. 군계획시설

#### 1) 공간시설

#### 가) 공원 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	조문국 역사공원	금성면 탐리리, 대리리, 학미리 일원	507,783	감) 6,020.9	501,762.1	경상북도고시 제2014-229호 (2014.7.10)	

#### ■ 변경사유서

도 면 표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	조문국 역사공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 역사공원 면적 축소</li> <li>- A = 507,783㎡ → 501,762.1㎡</li> <li>  감) 6,020.9㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 조문국역사공원 내 원형지(묘지) 제척 및 확정측량 시행에 따른 면적변경이 발생하여 군계획시설(공원)을 변경하고자 함</li> </ul>

## 3. 공원조성계획 결정(변경) 조서

### 가. 공간시설

1) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	①	조문국 역사공원	역사공원	금성면 탐리리, 대리리, 학미리 일원	507,783	감) 6,020.9	501,762.1	경상북도고시 제2014-229호 (2014.7.10)	

2) 공원조성계획 결정(변경)

구분	시설명	공원면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축면적(㎡)	비고
기정	조문국역사공원	507,783	97,529	875.23	시설율:19.2%
변경	조문국역사공원	501,762.1	96,778.5	875.23	시설율:19.3%

3) 공원조성계획 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유	비고
①	조문국 역사공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>역사공원 면적 축소 - A = 507,783㎡ → 501,762.1㎡ 감) 6,020.9㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>조문국역사공원 내 원형지(묘지) 제척 및 확정측량 시행에 따른 면적변경이 발생하여 공원조성계획을 변경하고자 함</li> </ul>	

4) 공원조성계획 결정(변경)조서

가) 공원조성계획 총괄조서

시설 구분	시설내용	부지규모				건축규모		비고	
		면적(㎡)			구성비 (%)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
		기정	변경	변경후		기정	기정		
총 계		507,783	감) 6,020.9	501,762.1	100.0	875.23	968.27		
공 원 시 설	시 설 계	97,529	감) 750.5	96,778.5	19.2	875.23	968.27		
	계	19,790	감) 149.3	19,640.7	3.9	-	-		
	소 계	15,601	감) 149.3	15,451.7	-	-	-	-	
	도로 및 광장	- 도로	5,287	-	5,287.0	-	-	-	-
		- 산책로	10,314	감) 149.3	10,164.7	-	-	-	-
		소 계	4,189	-	4,189.0	-	-	-	-
		- 진입광장	1,484	-	1,484.0	-	-	-	-
		- 연결광장	970	-	970.0	-	-	-	-
		- 전시광장	1,735	-	1,735.0	-	-	-	-
		소 계	36,165	감) 321.6	35,843.4	7.1	-	-	-
	조경 시설	- 쉼터 5개소	229	-	229.0	-	-	-	-
		- 식수대 11개소	25,402	감) 321.6	25,080.4	-	-	-	-
		- 초화원 2개소	10,534	-	10,534.0	-	-	-	-
	교양 시설	소 계	35,315	감) 279.6	35,035.4	7.0	506.81	504.81	묘지 체험관
		- 묘지체험관	590	-	590.0	-	506.81	504.81	-
		- 시대별 고분학습장	4,411	-	4,411.0	-	-	-	-
		- 발굴체험학습장	6,608	-	6,608.0	-	-	-	-
		- 고분 84개소	23,706	감) 279.6	23,426.4	-	-	-	-
	편의 시설	소 계	6,151	-	6,151.0	1.2	273.39	273.40	-
		- 전망대	553	-	553.0	-	33.00	66.00	전망대
		- 주차장-1	2,617	-	2,617.0	-	-	-	주차장
		- 주차장-2	828	-	828.0	-	-	-	
		- 주차장-3	1,190	-	1,190.0	-	-	-	
		- 화장실-1	525	-	525.0	-	77.22	77.22	화장실
		- 화장실-2	298	-	298.0	-	77.22	77.22	
		- 화장실-3	140	-	140.0	-	85.95	52.96	
	관리 시설	- 관리사무소	108	-	108.0	0.1	95.03	190.06	관리 사무소
	녹지	- 조성녹지	410,254	감) 5,270.4	404,983.6	80.7	-	-	

나) 세부시설 결정조서

■ 도로 및 광장

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연면적	
							기정	기정	
총 계				19,790	감)149.3	19,640.7	-	-	
도 로				15,601	감)149.3	15,451.7	-	-	
도로 및 광장	1-1	진입광장	금성면 대리리 380-3번지 일원	1,484	-	1,484.0	-	-	
	1-2	연결광장	금성면 대리리 344번지 일원	609	-	609.0	-	-	
	1-3	전시광장	금성면 대리리 352번지 일원	1,735	-	1,735.0	-	-	
	1-4	연결광장	금성면 대리리 299번지 일원	117	-	117.0	-	-	
	1-5	연결광장	금성면 학미리 산107-17번지 일원	90	-	90.0	-	-	
	1-6	연결광장	금성면 학미리 산3-4번지 일원	154	-	154.0	-	-	

■ 도로 결정(변경)조서

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소계	34개	노선	1.2~8.6	6,734	15,601.0	-	-	-	
변경	소계	34개	노선	1.2~8.6	6,734	15,451.7				
기정	소로	2	1	8.6	5	41	연결로	381-2공	381-2공	
기정	소로	3	1	6.5	243	2,078	진입로	313임	287잡	
기정	소로	3	2	4.0	13	425	진입로	381-2공	379-3공	

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3	3	3.2	221	749	산책로	379-3공	370전	
기정	소로	3	4	2.0	142	322	산책로	366전	347-2전	
기정	소로	3	5	2.5	157	432	산책로	376전	351묘	
기정	소로	3	6	2.6	161	461	산책로	345전	344전	
기정	소로	3	7	3.0	140	713	진입로	354-1도	351묘	
기정	소로	3	8	3.5	46	183	연결로	354전	353전	
기정	소로	3	9	2.7	31	95	연결로	349답	352전	
기정	소로	3	10	2.8	38	113	연결로	340-2전	342-1전	
기정	소로	3	11	2.5	202	570	산책로	344전	353전	
기정	소로	3	12	3.0	261	794	산책로	299전	339사	
기정	소로	3	13	2.0	82	168	산책로	342-1전	331전	
기정	소로	3	14	2.0	345	644	진입로	336전	299전	
변경	소로	3	14	2.0	345	635.5	진입로	336전	299전	
기정	소로	3	15	2.0	266	538	산책로	332전	305전	
기정	소로	3	16	3.0	191	576	산책로	300전	281-1전	
기정	소로	3	17	3.0	25	87	연결로	280전	281-1전	
기정	소로	3	18	3.0	26	80	연결로	280전	277전	
기정	소로	3	19	3	201	602	산책로	305전	281-1전	
기정	소로	3	20	2	396	818	진입로	318전	375전	

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
변경	소로	3	20	2	396	702.2	진입로	318전	375전	
기정	소로	3	21	2	157	384	산책로	307묘	307묘	
변경	소로	3	21	2	157	359.0	산책로	307묘	307묘	
기정	소로	3	22	3	350	1,032	산책로	376전	344전	
기정	소로	3	23	1.2	60	76	산책로	산107-20임	산107-20임	
기정	소로	3	24	1.2	15	24	산책로	산107-20임	산107-21임	
기정	소로	3	25	1.2	500	602	산책로	965-6임	965-6임	
기정	소로	3	26	2	5	10	진입로	산106임	산106임	
기정	소로	3	27	1.2	801	961	산책로	산106임	산8-1임	
기정	소로	3	28	1.2	112	151	산책로	산104임	산104임	
기정	소로	3	29	1.2	89	108	산책로	산104임	산104임	
기정	소로	3	30	1.2	254	308	산책로	산103임	970전	
기정	소로	3	31	1.2	212	259	산책로	산101임	산101임	
기정	소로	3	32	1.2	117	141	산책로	산101임	산101임	
기정	소로	3	33	1.2	870	1,056	산책로	산101임	산105임	

■ 조경시설

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연면적	
							기정	기정	
소 계				36,165	감) 321.6	35,843.4	-	-	
조 경 시 설	2-1	쉼터-1	금성면 학미리 972-2번지 일원	54	-	54.0	-	-	
	2-2	쉼터-2	금성면 학미리 971-1번지 일원	61	-	61.0	-	-	
	2-3	쉼터-3	금성면 학미리 973-1번지 일원	39	-	39.0	-	-	
	2-4	쉼터-4	금성면 학미리 산104번지 일원	55	-	55.0	-	-	
	2-5	쉼터-5	금성면 학미리 산101번지 일원	20	-	20.0	-	-	
	2-6	식수대-1	금성면 대리리 283-2번지 일원	13,232	-	13,232.0	-	-	
	2-7	식수대-2	금성면 대리리 269번지 일원	3,789	감) 52.3	3,736.7	-	-	
	2-8	식수대-3	금성면 대리리 281-2번지 일원	2,382	감) 35.2	2,346.8	-	-	
	2-9	식수대-4	금성면 대리리 280번지 일원	184	-	184.0	-	-	
	2-10	식수대-5	금성면 대리리 312번지 일원	738	감) 110.5	627.5	-	-	
	2-11	식수대-6	금성면 대리리 274번지 일원	745	감) 94.1	650.9	-	-	
	2-12	식수대-7	금성면 대리리 305번지 일원	892	-	892.0	-	-	
	2-13	식수대-8	금성면 대리리 299번지 일원	277	-	277.0	-	-	
	2-14	식수대-9	금성면 대리리 333번지 일원	1,040	감) 18.3	1,021.7	-	-	
	2-15	식수대-10	금성면 대리리 1127번지 일원	1,045	감) 11.2	1,033.8	-	-	
	2-16	식수대-11	금성면 대리리 337번지 일원	1,078	-	1,078.0	-	-	
	2-17	초화원-1	금성면 대리리 345번지 일원	5,719	-	5,719.0	-	-	
	2-18	초화원-2	금성면 대리리 산107-20번지 일원	4,815	-	4,815.0	-	-	

■ 교양시설

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연면적	
							기정	기정	
소 계				35,315	감)279.6	35,035.4	506.81	504.81	
교 양 시 설	3-1	묘지체험관	금성면 대리리 351번지 일원	590	-	590.0	506.81	504.81	
	3-2	시대별고 분학습장	금성면 대리리 301번지 일원	4,411	-	4,411.0	-	-	
	3-3	발굴체험 학습장	금성면 대리리 290번지 일원	6,608	-	6,608.0	-	-	
	3-4	고분-1	금성면 대리리 305번지 일원	372	감)21.1	350.9	-	-	
	3-5	고분-2	금성면 대리리 330번지 일원	314	-	314.0	-	-	
	3-6	고분-3	금성면 대리리 332번지 일원	375	-	375.0	-	-	
	3-7	고분-4	금성면 대리리 339번지 일원	506	-	506.0	-	-	
	3-8	고분-5	금성면 대리리 349-2번지 일원	661	-	661.0	-	-	
	3-9	고분-6	금성면 대리리 349번지 일원	616	-	616.0	-	-	
	3-10	고분-7	금성면 대리리 339번지 일원	531	-	531.0	-	-	
	3-11	고분-8	금성면 대리리 327번지 일원	520	-	520.0	-	-	
	3-12	고분-9	금성면 대리리 307번지 일원	275	-	275.0	-	-	
	3-13	고분-10	금성면 대리리 307번지 일원	341	-	341.0	-	-	
	3-14	고분-11	금성면 대리리 307번지 일원	931	감)130.1	800.9	-	-	
	3-15	고분-12	금성면 대리리 307번지 일원	341	-	341.0	-	-	
	3-16	고분-13	금성면 대리리 305번지 일원	1,385	감)7.5	1,377.5	-	-	
	3-17	고분-14	금성면 대리리 305번지 일원	908	-	908.0	-	-	
	3-18	고분-15	금성면 대리리 305번지 일원	246	감)3.3	242.7	-	-	
	3-19	고분-16	금성면 대리리 305번지 일원	416	-	416.0	-	-	
	3-20	고분-17	금성면 대리리 307번지 일원	578	감)56.2	521.8	-	-	
	3-21	고분-18	금성면 대리리 307번지 일원	522	감)41.2	480.8	-	-	

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연면적	
							기정	기정	
교 양 시 설	3-22	고분-19	금성면 대리리 307번지 일원	526	-	526.0	-	-	
	3-23	고분-20	금성면 대리리 307번지 일원	804	-	804.0	-	-	
	3-24	고분-21	금성면 대리리 311번지 일원	908	-	908.0	-	-	
	3-25	고분-22	금성면 대리리 311번지 일원	1,273	-	1,273.0	-	-	
	3-26	고분-23	금성면 대리리 313-1번지 일원	616	-	616.0	-	-	
	3-27	고분-24	금성면 대리리 314-1번지 일원	169	감)145.8	23.2	-	-	
	3-28	고분-25	금성면 대리리 316번지 일원	323	증)125.6	448.6	-	-	
	3-29	고분-26	금성면 학미리 965-6번지 일원	194	-	194.0	-	-	
	3-30	고분-27	금성면 학미리 산107-22번지 일원	127	-	127.0	-	-	
	3-31	고분-28	금성면 학미리 산109-1번지 일원	172	-	172.0	-	-	
	3-32	고분-29	금성면 학미리 산107-21번지 일원	54	-	54.0	-	-	
	3-33	고분-30	금성면 학미리 산107-40번지 일원	145	-	145.0	-	-	
	3-34	고분-31	금성면 학미리 산107-17번지 일원	121	-	121.0	-	-	
	3-35	고분-32	금성면 학미리 산107-17번지 일원	214	-	214.0	-	-	
	3-36	고분-33	금성면 학미리 산107-17번지 일원	75	-	75.0	-	-	
	3-37	고분-34	금성면 학미리 산107-17번지 일원	109	-	109.0	-	-	
	3-38	고분-35	금성면 학미리 산107-17번지 일원	95	-	95.0	-	-	
	3-39	고분-36	금성면 학미리 산107-17번지 일원	123	-	123.0	-	-	
	3-40	고분-37	금성면 학미리 산106번지 일원	37	-	37.0	-	-	
	3-41	고분-38	금성면 학미리 산106번지 일원	45	-	45.0	-	-	
3-42	고분-39	금성면 탐리리 산3-2번지 일원	26	-	26.0	-	-		
3-43	고분-40	금성면 탐리리 산3-2번지 일원	20	-	20.0	-	-		

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연면적	
							기정	기정	
교 양 시 설	3-44	고분-41	금성면 탐리리 산3-2번지 일원	21	-	21.0	-	-	
	3-45	고분-42	금성면 탐리리 산3-2번지 일원	44	-	44.0	-	-	
	3-46	고분-43	금성면 탐리리 산3-2번지 일원	69	-	69.0	-	-	
	3-47	고분-44	금성면 학미리 산105번지 일원	235	-	235.0	-	-	
	3-48	고분-45	금성면 학미리 산104번지 일원	68	-	68.0	-	-	
	3-49	고분-46	금성면 학미리 산104번지 일원	113	-	113.0	-	-	
	3-50	고분-47	금성면 학미리 973번지 일원	77	-	77.0	-	-	
	3-51	고분-48	금성면 학미리 973-1번지 일원	177	-	177.0	-	-	
	3-52	고분-49	금성면 학미리 973-1번지 일원	255	-	255.0	-	-	
	3-53	고분-50	금성면 학미리 973-1번지 일원	330	-	330.0	-	-	
	3-54	고분-51	금성면 학미리 산8-1번지 일원	398	-	398.0	-	-	
	3-55	고분-52	금성면 학미리 산107-17번지 일원	365	-	365.0	-	-	
	3-56	고분-53	금성면 학미리 산107-17번지 일원	77	-	77.0	-	-	
	3-57	고분-54	금성면 탐리리 산8-1번지 일원	1,195	-	1,195.0	-	-	
	3-58	고분-55	금성면 탐리리 산8-1번지 일원	69	-	69.0	-	-	
	3-59	고분-56	금성면 학미리 산104번지 일원	485	-	485.0	-	-	
	3-60	고분-57	금성면 학미리 산104번지 일원	123	-	123.0	-	-	
	3-61	고분-58	금성면 학미리 산104번지 일원	48	-	48.0	-	-	
	3-62	고분-59	금성면 학미리 산104번지 일원	1,185	-	1,185.0	-	-	
	3-63	고분-60	금성면 학미리 산104번지 일원	57	-	57.0	-	-	
3-64	고분-61	금성면 학미리 산104번지 일원	252	-	252.0	-	-		
3-65	고분-62	금성면 학미리 산104번지 일원	19	-	19.0	-	-		

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연면적	
							기정	기정	
교 양 시 설	3-66	고분-63	금성면 학미리 산104번지 일원	49	-	49.0	-	-	
	3-67	고분-64	금성면 학미리 산104번지 일원	71	-	71.0	-	-	
	3-68	고분-65	금성면 학미리 산104번지 일원	611	-	611.0	-	-	
	3-69	고분-66	금성면 학미리 산102번지 일원	133	-	133.0	-	-	
	3-70	고분-67	금성면 학미리 산103번지 일원	24	-	24.0	-	-	
	3-71	고분-68	금성면 학미리 산103번지 일원	57	-	57.0	-	-	
	3-72	고분-69	금성면 학미리 산103번지 일원	55	-	55.0	-	-	
	3-73	고분-70	금성면 학미리 산103번지 일원	69	-	69.0	-	-	
	3-74	고분-71	금성면 학미리 산103번지 일원	45	-	45.0	-	-	
	3-75	고분-72	금성면 학미리 산103번지 일원	31	-	31.0	-	-	
	3-76	고분-73	금성면 학미리 산103번지 일원	62	-	62.0	-	-	
	3-77	고분-74	금성면 학미리 산101번지 일원	85	-	85.0	-	-	
	3-78	고분-75	금성면 학미리 산101번지 일원	52	-	52.0	-	-	
	3-79	고분-76	금성면 학미리 산101번지 일원	61	-	61.0	-	-	
	3-80	고분-77	금성면 학미리 산101번지 일원	43	-	43.0	-	-	
	3-81	고분-78	금성면 탐리리 산8-1번지 일원	29	-	29.0	-	-	
	3-82	고분-79	금성면 학미리 산101번지 일원	41	-	41.0	-	-	
	3-83	고분-80	금성면 학미리 산101번지 일원	58	-	58.0	-	-	
	3-84	고분-81	금성면 학미리 산101번지 일원	71	-	71.0	-	-	
3-85	고분-82	금성면 학미리 산101번지 일원	301	-	301.0	-	-		
3-86	고분-83	금성면 학미리 산101번지 일원	50	-	50.0	-	-		
3-87	고분-84	금성면 학미리 산101번지 일원	32	-	32.0	-	-		

■ 편익시설

구분	도면표시번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연면적	
							기정	기정	
편 익 시 설	소 계			6,151	-	6,151.0	273.39	273.40	
	4-1	전망대	금성면 대리리 381-2번지 일원	553	-	553.0	33.00	66.00	
	4-2	주차장-1	금성면 대리리 277번지 일원	2,617	-	2,617.0	-	-	
	4-3	주차장-2	금성면 대리리 377-2번지 일원	828	-	828.0	-	-	
	4-4	주차장-3	금성면 대리리 381-2번지 일원	1,190	-	1,190.0	-	-	
	4-5	화장실-1	금성면 대리리 287번지 일원	525	-	525.0	77.22	77.22	1층 1동
	4-6	화장실-2	금성면 대리리 356번지 일원	298	-	298.0	77.22	77.22	1층 1동
	4-7	화장실-3	금성면 대리리 379-3번지 일원	140	-	140.0	85.95	52.96	1층 2동

■ 관리시설

구분	도면표시번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축규모(㎡)		비고
				기정	변경	변경후	바닥면적	연면적	
							기정	기정	
관리 시설	소 계			108	-	108.0	95.03	190.06	
	5	관리 사무소	금성면 대리리 380-3번지 일원	108	-	108.0	95.03	190.06	1층 1동

4. 군관리계획 결정(변경)도 및 지형도면 : 도면계재 생략

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람이 가능함.

5. 이해관계인은 의성군청 도시환경국 농촌활력과(054-830-6344)에 비치된 관계 도서를 보시기 바랍니다.

의성군 고시 제2025-150호

## 의성군 군계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가 고시

의성군 금성면 대리리 266번지 일원에 군계획시설(공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조 규정에 의거 실시계획(변경) 인가를 하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 6일

의 성 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 의성군 금성면 대리리 266번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 군계획시설(공원)

나. 명 칭 : 신라본역사지움 조성사업(조문국지구-역사공원)

3. 사업의 규모(변경)

가. 시설결정 면적 : 507,783㎡ → 501,762.1㎡ (감 6,020.9㎡)

나. 사업시행 면적 : 217,525㎡ → 211,504.1㎡ (감 6,020.9㎡)

#### 4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 의성군수

나. 주 소 : 의성군 의성읍 군청길 31

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2020. 04. 27. ~ 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적,  
소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리지의 성명·주소 :  
붙임과 같음

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제99조의 규정에 의한 공공시설  
등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당사항 없음

8. 관계도서는 의성군청 도시환경국 농촌활력과(☎054-830-6344) 또는  
관광문화과(☎054-830-6550)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

【 지적분할 및 제척 】

일련 번호	소 재 지		지 번			지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		비고
	면	리						기정	변경	변경후	주소	성 명	
기정:140필지, 변경:142필지							219,334	217,525	감) 5,951	211,574			
1	금성면	대리리	266			답	1,140	1,140	-	1,140	-	의성군	
2	금성면	대리리	267			답	736	736	-	736	-	의성군	
3	금성면	대리리	268			전	774	774	-	774	-	의성군	
4	금성면	대리리	269			답	2,988	2,988	-	2,988	-	의성군	
5	금성면	대리리	270			답	1,692	1,692	-	1,692	-	의성군	
6	금성면	대리리	271			전	2,587	2,737	감) 150	2,587	-	의성군	
-	금성면	대리리	271	-	2	전	150			-	-	의성군	
7	금성면	대리리	272	-	1	전	3,221	3,226	감) 5	3,221	-	의성군	
-	금성면	대리리	272	-	3	전	5			-	-	의성군	
8	금성면	대리리	272	-	2	전	605	605	-	605	-	의성군	
9	금성면	대리리	273			전	529	661	감) 132	529	-	의성군	
-	금성면	대리리	273	-	1	전	132			-	-	의성군	
10	금성면	대리리	274			묘	460	747	감) 287	460	-	의성군	
-	금성면	대리리	274	-	1	묘	287			-	-	의성군	
11	금성면	대리리	275			전	1,319	1,319	-	1,319	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리					기정	변경	변경후	주소	성명	
12	금성면	대리리	276		전	3,061	3,061	-	3,061	-	의성군	
13	금성면	대리리	277		전	2,628	2,628	-	2,628	-	의성군	
14	금성면	대리리	278		전	2,381	2,381	-	2,381	-	의성군	
15	금성면	대리리	279		묘	182	182	-	182	-	의성군	
16	금성면	대리리	280		전	884	1,226	감) 329	884	-	의성군	
17	금성면	대리리	280	- 1	전	13			13	-	의성군	
-	금성면	대리리	280	- 2	전	329			-	-	의성군	
18	금성면	대리리	281	- 1	전	1,603	1,603	-	1,603	-	의성군	
19	금성면	대리리	281	- 2	전	2,797	2,797	-	2,797	-	의성군	
20	금성면	대리리	282		전	929	929	-	929	-	의성군	
21	금성면	대리리	283	- 1	답	659	659	-	659	-	의성군	
22	금성면	대리리	283	- 2	답	1,915	1,915	-	1,915	-	의성군	
23	금성면	대리리	284		답	2,234	2,234	-	2,234	-	의성군	
24	금성면	대리리	284	- 1	도	177	177	-	177	-	의성군	
25	금성면	대리리	284	- 2	도	9	9	-	9	-	의성군	
26	금성면	대리리	285	- 2	답	653	653	-	653	-	의성군	
27	금성면	대리리	285	- 3	도	105	105	-	105	-	의성군	
28	금성면	대리리	287		잡	1,755	1,755	-	1,755	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번			지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리						기정	변경	변경후	주소	성명	
29	금성면	대리리	287	-	1	도	217	217	-	217	-	의성군	
30	금성면	대리리	288			답	697	697	-	697	-	의성군	
31	금성면	대리리	288	-	1	도	126	126	-	126	-	의성군	
32	금성면	대리리	289			답	1,223	1,223	-	1,223	-	의성군	
33	금성면	대리리	290			답	1,276	1,276	-	1,276	-	의성군	
34	금성면	대리리	291			답	1,504	1,504	-	1,504	-	의성군	
35	금성면	대리리	292			답	1,156	1,156	-	1,156	-	의성군	
36	금성면	대리리	293			답	484	484	-	484	-	의성군	
37	금성면	대리리	294			답	815	815	-	815	-	의성군	
38	금성면	대리리	295			답	250	250	-	250	-	의성군	
39	금성면	대리리	296			답	1,139	1,139	-	1,139	-	의성군	
40	금성면	대리리	298			답	34	34	-	34	-	의성군	
41	금성면	대리리	299			전	2,063	2,063	-	2,063	-	의성군	
42	금성면	대리리	300			전	2,519	2,519	-	2,519	-	의성군	
43	금성면	대리리	301			전	631	631	-	631	-	의성군	
44	금성면	대리리	302			전	744	744	-	744	-	의성군	
45	금성면	대리리	303			전	1,993	2,000	감) 7	1,993	-	의성군	
-	금성면	대리리	303	-	1	전	7			-	-	-	의성군

일련 번호	소재지		지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리					기정	변경	변경후	주소	성명	
46	금성면	대리리	304		전	1,492	1,673	감) 181	1,492	-	의성군	
-	금성면	대리리	304	- 1	전	85			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	304	- 2	전	96			-	-	의성군	
47	금성면	대리리	305		전	12,821	12,873	감) 52	12,821	-	의성군	
-	금성면	대리리	305	- 1	전	18			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	305	- 2	전	8			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	305	- 3	전	26			-	-	의성군	
48	금성면	대리리	306		전	1,524	1,524	-	1,524	-	의성군	
49	금성면	대리리	307		묘	9,862	10,552	감) 690	9,862	-	의성군	
-	금성면	대리리	307	- 1	묘	361			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	307	- 2	묘	22			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	307	- 3	묘	78			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	307	- 4	묘	4			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	307	- 5	묘	20			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	307	- 6	묘	95			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	307	- 7	묘	99			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	307	- 8	묘	11			-	-	의성군	
50	금성면	대리리	308		묘	198	400	감) 195	198	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번			지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리						기정	변경	변경후	주소	성명	
51	금성면	대리리	308	-	1	묘	7			7	-	의성군	
-	금성면	대리리	308	-	2	묘	195			-	-	의성군	
52	금성면	대리리	309	-	1	전	1,091	1,091	-	1,091	-	의성군	
53	금성면	대리리	309	-	2	전	188	188	-	188	-	의성군	
54	금성면	대리리	310			전	1,438	1,438	-	1,438	-	의성군	
55	금성면	대리리	311			묘	3,999			3,999	-	의성군	
-	금성면	대리리	311	-	1	묘	4	4,040	감) 41	-	-	의성군	
-	금성면	대리리	311	-	2	묘	37			-	-	의성군	
56	금성면	대리리	312			전	1,886	1,886	-	1,886	-	의성군	
57	금성면	대리리	312	-	1	전	61	61	-	61	-	의성군	
58	금성면	대리리	313			임	333			333	-	의성군	
-	금성면	대리리	313	-	7	임	3	336	감) 3	-	-	의성군	
59	금성면	대리리	313	-	1	임	1,614			1,614	-	의성군	
-	금성면	대리리	313	-	8	임	130	1,744	감) 130	-	-	의성군	
60	금성면	대리리	314			전	246	246	-	246	-	의성군	
61	금성면	대리리	314	-	1	전	308			308	-	의성군	
-	금성면	대리리	314	-	4	전	96	404	감) 96	-	-	의성군	
62	금성면	대리리	315			전	102	102	-	102	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리					기정	변경	변경후	주소	성명	
63	금성면	대리리	316		대	1,621			1,621	-	의성군	
64	금성면	대리리	316	- 4	대	125	1,627	증) 119	125	-	의성군	
-	금성면	대리리	316	- 5	대	6			-	-	의성군	
65	금성면	대리리	317		전	956			956	-	의성군	
-	금성면	대리리	317	- 1	전	29	985	감) 29	-	-	의성군	
66	금성면	대리리	318		전	3,180			3,180	-	의성군	
-	금성면	대리리	318	- 2	전	146	3,326	감) 146	-	-	의성군	
67	금성면	대리리	319		전	2,954	2,954	-	2,954	-	의성군	
68	금성면	대리리	320		전	795			795	-	의성군	
-	금성면	대리리	320	- 1	전	117	1,015	감) 220	-	-	의성군	
-	금성면	대리리	320	- 2	전	99			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	320	- 3	전	4			-	-	의성군	
69	금성면	대리리	321		전	1,478			1,478	-	의성군	
-	금성면	대리리	321	- 1	전	46	1,524	감) 46	-	-	의성군	
70	금성면	대리리	322		전	2,261	2,261	-	2,261	-	의성군	
71	금성면	대리리	323		전	1,244			1,244	-	의성군	
-	금성면	대리리	323	- 1	전	75	1,498	감) 254	-	-	의성군	
-	금성면	대리리	323	- 2	전	179			-	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리					기정	변경	변경후	주소	성명	
72	금성면	대리리	324		전	1,336	1,336	-	1,336	-	의성군	
73	금성면	대리리	325		전	2,161	2,255	감) 94	2,161	-	의성군	
-	금성면	대리리	325	- 1	전	94			-	-	의성군	
74	금성면	대리리	326		전	2,270	2,473	감) 203	2,270	-	의성군	
-	금성면	대리리	326	- 1	전	98			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	326	- 2	전	105			-	-	의성군	
75	금성면	대리리	327		전	2,172	2,172	-	2,172	-	의성군	
76	금성면	대리리	328		전	1,198	1,302	감) 104	1,198	-	의성군	
-	금성면	대리리	328	- 1	전	83			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	328	- 2	전	21			-	-	의성군	
77	금성면	대리리	329		전	1,150	1,233	감) 83	1,150	-	의성군	
-	금성면	대리리	329	- 1	전	65			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	329	- 2	전	18			-	-	의성군	
78	금성면	대리리	330		전	3,838	3,838	-	3,838	-	의성군	
79	금성면	대리리	331		전	1,788	1,788	-	1,788	-	의성군	
80	금성면	대리리	332		전	1,448	1,448	-	1,448	-	의성군	
81	금성면	대리리	333		전	1,731	1,759	감) 28	1,731	-	의성군	
-	금성면	대리리	333	- 1	전	28			-	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리					기정	변경	변경후	주소	성명	
82	금성면	대리리	334		전	2,230			2,230	-	의성군	
-	금성면	대리리	334	- 1	전	16	2,331	감) 101	-	-	의성군	
-	금성면	대리리	334	- 2	전	85			-	-	의성군	
83	금성면	대리리	335	- 1	전	1,446			1,446	-	의성군	
-	금성면	대리리	335	- 3	전	2	1,451	감) 5	-	-	의성군	
-	금성면	대리리	335	- 4	전	3			-	-	의성군	
84	금성면	대리리	335	- 2	전	1,687			1,687	-	의성군	
-	금성면	대리리	335	- 5	전	6			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	335	- 6	전	138	2,000	감) 313	-	-	의성군	
-	금성면	대리리	335	- 7	전	109			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	335	- 8	전	125			-	-	의성군	
85	금성면	대리리	336		전	1,868			1,868	-	의성군	
-	금성면	대리리	336	- 1	전	102	1,970	감) 102	-	-	의성군	
86	금성면	대리리	337		전	1,666			1,666	-	의성군	
-	금성면	대리리	337	- 1	전	195	1,861	감) 195	-	-	의성군	
87	금성면	대리리	338	- 1	전	298	298	-	298	-	의성군	
88	금성면	대리리	338	- 2	전	863	863	-	863	-	의성군	
89	금성면	대리리	339		사	9,020	9,020	-	9,020	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번			지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리						기정	변경	변경후	주소	성명	
90	금성면	대리리	340	-	1	전	883	883	-	883	-	의성군	
91	금성면	대리리	341			전	1,372	1,372	-	1,372	-	의성군	
92	금성면	대리리	342	-	1	전	1,461	1,461	-	1,461	-	의성군	
93	금성면	대리리	342	-	2	전	1,507	1,507	-	1,507	-	의성군	
94	금성면	대리리	343			전	3,236	3,236	-	3,236	-	의성군	
95	금성면	대리리	344			전	1,147	1,147	-	1,147	-	의성군	
96	금성면	대리리	345			전	1,954	1,954	-	1,954	-	의성군	
97	금성면	대리리	346			전	1,709	1,709	-	1,709	-	의성군	
98	금성면	대리리	347	-	1	전	1,055	1,055	-	1,055	-	의성군	
99	금성면	대리리	347	-	2	전	2,129	2,129	-	2,129	-	의성군	
100	금성면	대리리	348			답	264	264	-	264	-	의성군	
101	금성면	대리리	349			답	1,283	1,283	-	1,283	-	의성군	
102	금성면	대리리	350			전	1,177	1,177	-	1,177	-	의성군	
103	금성면	대리리	354			전	3,367	3,367	-	3,367	-	의성군	
104	금성면	대리리	354	-	1	도	473	473	-	473	-	의성군	
105	금성면	대리리	354	-	3	도	24	0	증) 24	24	-	의성군	
106	금성면	대리리	356			답	2,212	2,212	-	2,212	-	의성군	
107	금성면	대리리	357			전	605	605	-	605	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리					기정	변경	변경후	주소	성명	
108	금성면	대리리	358		답	1,863	1,863	-	1,863	-	의성군	
109	금성면	대리리	358	- 1	답	153	153	-	153	-	의성군	
110	금성면	대리리	358	- 2	답	31	180	감) 149	31	-	의성군	
-	금성면	대리리	358	- 4	답	149			-	-	의성군	
111	금성면	대리리	359		전	1,316	1,379	감) 63	1,316	-	의성군	
-	금성면	대리리	359	- 1	전	63			-	-	의성군	
112	금성면	대리리	360	- 1	전	2,797	2,924	감) 127	2,797	-	의성군	
-	금성면	대리리	360	- 4	전	13			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	360	- 5	전	114			-	-	의성군	
113	금성면	대리리	366		전	1,003	1,003	-	1,003	-	의성군	
114	금성면	대리리	366	- 2	전	922	0	증) 922	922	-	의성군	
115	금성면	대리리	367		전	115	115	-	115	-	의성군	
116	금성면	대리리	367	- 2	전	672	0	증) 672	672	-	의성군	
117	금성면	대리리	368		전	1,480	1,501	감) 21	1,480	-	의성군	
-	금성면	대리리	368	- 1	전	21			-	-	의성군	
118	금성면	대리리	369		전	1,164	1,164	-	1,164	-	의성군	
119	금성면	대리리	370		전	1,074	1,074	-	1,074	-	의성군	
120	금성면	대리리	371		전	932	932	-	932	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리					기정	변경	변경후	주소	성명	
121	금성면	대리리	372		전	1,393	1,393	-	1,393	-	의성군	
122	금성면	대리리	373		전	1,362	1,362	-	1,362	-	의성군	
123	금성면	대리리	374		전	2,080	2,291	감) 211	2,080	-	의성군	
-	금성면	대리리	374	- 1	전	211			-	-	의성군	
124	금성면	대리리	375		전	2,155	2,155	-	2,155	-	의성군	
125	금성면	대리리	376		전	1,878	1,878	-	1,878	-	의성군	
126	금성면	대리리	377	- 2	전	1,181	1,181	-	1,181	-	의성군	
127	금성면	대리리	378	- 3	공	140	140	-	140	-	의성군	
128	금성면	대리리	379	- 3	공	2,242	2,242	-	2,242	-	의성군	
129	금성면	대리리	380	- 3	공	1,538	1,538	-	1,538	-	의성군	
130	금성면	대리리	381	- 2	공	3,702	3,702	-	3,702	-	의성군	
131	금성면	대리리	382		전	1,794	1,835	감) 41	1,794	-	의성군	
-	금성면	대리리	382	- 1	전	41			-	-	의성군	
132	금성면	대리리	383		전	67	218	감) 151	67	-	의성군	
-	금성면	대리리	383	- 2	전	151			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	384	- 1	묘	5	5	감) 5	-	-	의성군	
133	금성면	대리리	384	- 2	묘	14	58	감) 44	14	-	의성군	
-	금성면	대리리	384	- 3	묘	44			-	-	의성군	

일련 번호	소재지		지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리					기정	변경	변경후	주소	성명	
-	금성면	대리리	385		전	536	536	감) 536	-	-	의성군	
-	금성면	대리리	386		전	1,202	1,202	감) 1,202	-	-	의성군	
-	금성면	대리리	387	- 3	묘	363	363	감) 363	-	-	의성군	
134	금성면	대리리	1126		임	803	803	-	803	-	의성군	
135	금성면	대리리	1127		묘	4,911	5,167	감) 256	4,911	-	의성군	
-	금성면	대리리	1127	- 1	묘	221			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	1127	- 2	묘	32			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	1127	- 3	묘	3			-	-	의성군	
136	금성면	대리리	1128	- 2	답	746	842	감) 96	746	-	의성군	
-	금성면	대리리	1128	- 7	답	96			-	-	의성군	
137	금성면	대리리	1128	- 4	답	44	116	감) 72	44	-	의성군	
-	금성면	대리리	1128	- 8	답	72			-	-	의성군	
138	금성면	대리리	1150	- 6	도	969	969	-	969	-	의성군	
139	금성면	대리리	1150	- 7	도	90	90	-	90	-	의성군	
140	금성면	대리리	1161	- 1	도	169	242	감) 73	169	-	의성군	
-	금성면	대리리	1161	- 13	도	73			-	-	의성군	
-	금성면	대리리	1161	- 6	도	57	57	감) 57	-	-	의성군	
141	금성면	대리리	1161	- 7	도	1	0	증) 1	1	-	국토교 통부	
142	금성면	대리리	1161	- 8	도	54	55	감) 1	54	-	의성군	
-	금성면	대리리	1161	- 14	도	1			-	-	의성군	

## 【 확정측량결과 반영 】

일련 번호	소재지		지 번			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	면	리							주소	성명	
합 계							211,504.1	211,504.1			
1	금성면	대리리	1172			공	211,504.1	211,504.1	-	의성군	



시 군

공 고

안동시 공고 제2025-2380호

## 안동 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)‘안’ 재공람공고

안동시 공고 제2025-1646호(2025.07.21.)로 공고한 관내 풍산읍 막곡리 716번지 일원 상 안동 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경)‘안’에 대하여 안동시 도시계획위원회 심의 결과 변경된 사항을 반영하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「안동시 도시계획 조례」 제8조에 따라 다음과 같이 재공람을 실시하오니 이해관계인은 의견이 있을 시 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 11월 06일

안 동 시 장

### 1. 안동 도시관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 입안사유

가. 서민 생활형 한옥의 보급과 지역 한옥의 활성화, 주변 현대 건축의 APT단지의 환경과의 조화, 한옥의 시공성, 경제성, 대지의 효율성, 한옥 건축의 편리한 접근성을 통한 현대 생활형 한옥 제공

나. 한옥마을의 보다 나은 주변 환경을 개선하고, 한옥문화의 다양한 체험, 한옥마을 단지의 다양한 체험을 위한 건축물의 용도 개선

다. 건축물의 용도와 세부용도 및 유사한 용도에 대한 지정을 통한 한옥마을의 활성화와 지구단위계획 시행지침 등의 일부 불합리한 내용을 정비하여 한옥건축양식의 시대적 흐름에 따른 다양한 변화에 순응하는 건축, 현대건축과 전통건축의 조화와 활성화를 도모하고, 안동시 한옥마을 지구단위계획구역으로 지정되어 있는 한옥마을의 건축물의 용도의 일관성, 통일성, 조화를 구축 하고자함.

2. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 127,424㎡ 변경없음(계재생략)

3. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 세분 및 세분된 용도지역 간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경없음(계재생략)

나. 토지이용계획 변경없음(계재생략)

. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서  
: 변경없음(계재생략)

라. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서  
: 변경없음(계재생략)

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채에 관한 도시관리

계획 결정(변경) 조서

1) 공동주택용지 : 변경없음(계재생략)

2) 한옥주택용지 : (변경)

[기정]

구분	도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
기정	-	DH1 ~ DH10	허용용도	가) 허용되는 건축물 (1) 건축법시행령[별표1] 제1호 가목의 단독주택 (2) 건축법시행령[별표1] 제1호 나목의 다중주택 (3) 관광진흥법 시행령 제2조 제1항 제3호 사목의 한옥체험업을 위한 한옥 (4) 관광진흥법 시행령 제2조 제1항 제6호 아목의 관광편의 시설업의 관광펜션업을 위한 한옥 나) 도시계획공동위원회 심의를 거쳐 허용되는 건축물 (1) 건축법시행령[별표1] 제1호 다목의 다가구주택 (2) 건축법시행령[별표1] 제3호의 제1종 근린생활시설 (3) 건축법시행령[별표1] 제4호의 제2종 근린생활시설 중 다음의 어느 하나에 해당되는 것 • 가목의 공연장 • 아목의 휴게음식점, 제과점 등 • 자목의 일반음식점
			불허용도	• 본 지구단위계획에서는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 상 용도지역의 허용용도 외에는 입지 할 수 없다.
			건폐율	• 60%이하
			용적률	• 100%이하
			높이	• 2층이하
			형태	• 한옥(지구단위계획 시행지침 참조) • 한옥건축양식(지구단위계획 시행지침 참조) • 비한옥 건축불가(지구단위계획 시행지침 참조)
			색채	• 한옥고유의 색채 사용을 권장(지구단위계획 시행지침 참조)

[변경]

구분	도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
변경	-	DH1 ~ DH10	허용용도	가) 허용되는 건축물 (1) 건축법시행령[별표1] 제1호 가목의 단독주택 (2) 건축법시행령[별표1] 제1호 나목의 다중주택 (3) 관광진흥법 시행령 제2조 제1항 제3호 사목의 한옥체험업 (4) 관광진흥법 시행령 제2조 제1항 제6호 아목의 관광편의 시설업의 관광펜션업  나) 도시계획공동위원회 심의를 거쳐 허용되는 건축물 (1) 건축법시행령[별표1] 제1호 다목의 다가구주택 (2) 건축법시행령[별표1] 제3호의 제1종 근린생활시설 (3) 건축법시행령[별표1] 제4호의 제2종 근린생활시설 중 다음의 어느 하나에 해당되는 것 • 가목의 공연장 • 아목의 휴게음식점, 제과점 등 • 자목의 일반음식점
			불허용도	• 허용용도 외 불허
			건폐율	• 60%이하
			용적률	• 100%이하
			높이	• 2층이하
			형태	• 한옥(지구단위계획 시행지침 참조) • 한옥건축양식(지구단위계획 시행지침 참조) • 한옥 및 한옥건축양식 외 건축불가(지구단위계획 시행지침 참조)
			색채	• 한옥고유의 색채 사용을 권장(지구단위계획 시행지침 참조)

3) 녹지용지 : 변경없음(계재생략)

바. 기타 사항에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음(계재생략)

## 3. 안동 막곡지구 지구단위계획 시행지침

## 가. 주요 변경내용

구 분	변 경 내 용	
제21조 (허용용도)	삭제	③ 허용용도의 세부용도와 유사한 용도의 도입은 도시계획(공동)위원회의 심의를 거쳐 인정 가능하다.
	기정	<p>〈표 I〉 가) 허용되는 건축물</p> <p>(1) 건축법시행령[별표1] 제1호 가목의 단독주택 (2) 건축법시행령[별표1] 제1호 나목의 다중주택 (3) 관광진흥법 시행령 제2조 제1항 제3호 사목의 한옥체험업을 위한 한옥 (4) 관광진흥법 시행령 제2조 제1항 제6호 아목의 관광편의 시설업의 관광펜션업을 위한 한옥</p>
	변경	<p>〈표 I〉 가) 허용되는 건축물</p> <p>(1) 건축법시행령[별표1] 제1호 가목의 단독주택 (2) 건축법시행령[별표1] 제1호 나목의 다중주택 (3) 관광진흥법 시행령 제2조 제1항 제3호 사목의 한옥체험업 (4) 관광진흥법 시행령 제2조 제1항 제6호 아목의 관광편의 시설업의 관광펜션업</p>
제22조 (불허용도)	기정	① 본 지구단위계획에서는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 상 용도지역의 허용용도 외에는 입지 할 수 없다.
	변경	① 허용용도 외에는 불허한다.
제28조 (한옥의 형태 및 외관기준의 적용원칙)	기정	① 건축물은 한옥 및 한옥건축양식으로 하고, 한옥마을(DH1~DH10)에서는 비한옥의 건축을 불허한다.
	변경	① 건축물은 한옥 및 한옥건축양식으로 하고, 한옥마을(DH1~DH10)에서는 한옥 및 한옥건축양식 외 불허한다.

**4. 공람장소, 기간 및 의견제출**

가. 공람장소 : 안동시 도시디자인과(☎054-840-6342), 풍산읍사무소  
(☎054-840-4022)

나. 공람기간 : 공고일로부터 14일간 (국, 공휴일 제외)

다. 관계도서 : 게재생략(공람장소 비치)

라. 상기 안동 도시관리계획 결정(변경)‘안’에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 공람기간 내 다음 사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 공고사항에 대한 찬반여부와 그 사유
- 주소, 성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)

**5. 기타 자세한 사항에 대하여는 안동시청 도시디자인과(☎054-840-6342)**

**및 풍산읍사무소(☎054-840-4022)로 문의하시기 바랍니다.**

상주시 공고 제2025-1388호

## 상주 도시계획시설사업 실시계획 열람 공고

1. 상주 도시계획시설사업(소로2-4호) 시행자 지정 및 실시계획에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은 법 시행령 제99조(서류의 열람 등)에 따라 아래와 같이 열람공고 하며,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제96조와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 동법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민 이해관계자 및 일반인 등 주민의견을 청취 하고자 다음과 같이 열람공고 하오니, 관계도서를 열람하신 후 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 관계도서는 상주시청(도시과)에 비치하여 이해관계인 및 일반인 등에게 보여드립니다.

2025. 11. 06.

상 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경상북도 상주시 청리면 청하리 793-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업의 종류 : 도시계획시설사업[도로(소로 2-4호선)]

나. 사업의 명칭 : 청리 청하리 상담소옆 소로(2-4) 개설공사(추가구간)

3. 사업의 규모 : 도로확장공사 L = 110.0m, B = 6m

4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2026. 04. 10.

5. 사업시행자

가. 주 소 : 경상북도 상주시 상산로 223

나. 성 명 : 상주시(상주시장)

## 6. 수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	토지의 소재지			지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자 및 관계인		비고
	시	읍	리				계	도시계 획시설	성명	주소	
합계			5필지				192	192			
1	상주		청하리	791-1	답	448	57	57	박성욱	상주시 청리면 청하1길57-1	
2	“		“	791-4	답	324	114	114	공	상주시 상산로 223	
3	“		“	793-1	과	196	196	196	공	상주시 상산로 223	
4	“		“	988-1	도	11.743	17	17	국	건설부	
5	“		“	미필지			18	18			
6	“		“	767-11	답	131	131	131	공	상주시 상산로 223	
7	“		“	768-6	중	9	9	9	대한예수교장로 회청리제일교회	청리면 원장리768-2	
8	“		“	768-7	전	132	132	132	대한예수교장로 회청리제일교회	청리면 원장리768-2	
9	“		“	768-3	구	76	38	38	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동487	
10	“		“	산46-2	구	397	83	83	이주욱 외2인		
11	“		“	산46-4	도	2,442	30	30	국	건설부	

※ 편입지번 및 면적은 다소 변경될 수 있습니다.

1. 물건조서는 편입토지 상에 물건 및 권리관계 등 일체로 같음하며, 토지 및 물건조서의 세부내용은 열람장소에서 열람가능합니다.
2. 기타 자세한 문의사항은 상주시청 도시과 도시개발팀(054-537-7581)으로 문의하시기 바랍니다.

상주시 공고 제2025-1419호

## 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획 인가를 위한 열람 공고

상주시 공성면 이화리 503-1번지 일원 도시계획시설(수도공급설비: 배수지) 설치를 위한 도시계획시설사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조에 따라 미리 주민의견을 듣고자 관계서류의 열람을 실시 하오니 본 사업 시행에 대한 의견이 있는 이해관계인은 열람 기간 내 의견서를 열람 장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 11. 6.

상 주 시 장

1. 사업의 위치 : 상주시 공성면 이화리 503-1번지 일원
2. 열람 기간 : 2025. 11. 6. ~ 2025. 11. 21. (공고일로부터 15일간)

3. 열 랫 장 소 : 상주시청 도시과, 상수도사업소, 공성면행정복지센터

(☎054-537-7574, Fax 054-537-6349)

#### 4. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(수도공급설비: 배수지)사업

나. 명 칭 : 공성면 이화리 배수관 확장공사

#### 5. 사업시행자의 성명·주소

가. 성 명 : 상주시장(상수도사업소장)

나. 주 소 : 경상북도 상주시 용마로 164-27

6. 사업의 착수 및 준공 예정일 : 실시계획인가일 ~ 2026. 10. 31.

#### 7. 사업의 규모

가. 이화배수지

- 면적(A)=611m<sup>2</sup>, 용량(V)=60m<sup>3</sup>

	기 정	변 경	변경후	비 고
부지면적(m <sup>2</sup> )	-	증) 611	611	

문경시 공고 제2025-1628호

**문경 도시관리계획(용도지역, 도시계획시설:시장)  
결정(변경)(안) 및  
전략환경영향평가서(초안) 공람·공고**

문경시 마성면 오천리 일원 농산물도매시장 건립을 위한 문경 도시관리계획(용도지역, 도시계획시설:시장) 결정(변경)(안) 및 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「환경영향평가법」 제13조, 제14조 및 같은 법 시행령 제13조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 따라 주민 등의 의견수렴을 위하여 아래와 같이 공고하오니 의견이 있으신 분은 공람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025. 11. 06.

**문 경 시 장**

**1. 공람기간 및 장소**

가. 공람기간 : 2025. 11. 06. ~ 2025. 11. 20.

나. 공람장소 : 문경시청 정책기획단, 마성면 행정복지센터

2. 공람내용

가. 계획의 개요

- 1) 계 획 명 : 문경시 농산물도매시장 건립사업에 따른 문경 도시관리계획(용도지역, 도시계획시설:시장) 결정(변경)(안)
- 2) 위 치 : 문경시 마성면 오천리 395번지 일원
- 3) 면 적 : 72,807㎡

나. 문경 도시관리계획(용도지역, 도시계획시설:시장) 결정(변경)(안)

1) 용도지역 결정(변경)(안) 조서

구분		면적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
관리지역	소계	72,807	감) 72,807	-	-	
	생산관리지역	72,807	감) 72,807	-	-	
	계획관리지역	-	증) 72,807	72,807	100.0	

■ 용도지역 결정(변경)(안) 사유서

도면 표시번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
1	마성면 오천리 395 일원	생산관리 지역	계획관리 지역	72,807	100% 이하	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 농산물도매시장 조성을 위해 용도지역 변경 (생산관리지역→계획관리지역)</li> </ul>

## 2) 도시계획시설 결정(변경)(안) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
신설	A	시장	농산물도매시장	오천리 395 일원	-	증)72,807	72,807	-	-

## ■ 시장 결정(변경)(안) 사유서

도면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
A	시장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 신설</li> <li>- 위치 : 문경시 마성면 오천리 395번지 일원</li> <li>- 면적 : 72,807m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 농산물 유통 인프라 개선 및 활성화를 위해 시장 결정</li> </ul>

다. 전략환경영향평가서(초안) : 환경에 미칠 영향 및 저감 방안 등

## 3. 관계도서 및 조서 : 게재생략(열람장소에 비치한 도서와 같음)

- 도시관리계획 결정(변경)(안) 요약본 문경시 홈페이지(<https://www.gbmg.go.kr>)에 게재
- 전략환경영향평가서(초안) 요약본 문경시 홈페이지(<https://www.gbmg.go.kr>)에 게재, 환경영향평가 정보지원시스템([www.eiass.go.kr](http://www.eiass.go.kr))에 전문 게재

## 4. 의견 제출

- 공람기간 내 공람장소에 비치된 의견서를 작성하여 서면으로 제출  
또는 환경영향평가 정보지원시스템([www.eiass.go.kr](http://www.eiass.go.kr))에 의견 등록

## 5. 기타 자세한 사항은 문경시 정책기획단(☎054-550-6432)로 문의하시기 바랍니다.