

# 경상북도



선 람	기관(부서)의 장

제6605호 2022년 1월 27일(목)

## 경 상 북 도

### ■ 고 시

- 하천공사 준공고시  
(경상북도 고시 제2022-31호) ..... 6

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

- 지방하천 곡강천 하천기본계획(변경)·하천구역의 결정(변경) 및 지형도면(변경) 고시  
(경상북도 고시 제2022-32호) ..... 25
- 울진 성류굴관광지 조성계획(변경) 승인 고시  
(경상북도 고시 제2022-33호) ..... 31
- 남천(군위지구) 하천재해예방사업 하천공사시행계획 및 지형도면 등 취소 고시  
(경상북도 고시 제2022-34호) ..... 36
- 김천1일반산업단지(2단계)계획 변경 승인 및 지형도면 등 고시  
(경상북도 고시 제2022-35호) ..... 37
- 김천1일반산업단지(3단계)계획 변경 승인 및 지형도면 등 고시  
(경상북도 고시 제2022-36호) ..... 143

■ 공 고

- 경상북도 지방공무원 직무발명의 처분·관리 및 보상조례 전부개정조례안 입법예고  
(경상북도 공고 제2022-143호) ..... 320
- 수질환경 및 유독물 관리 대행기관 신규지정 공고  
(경상북도 공고 제2022-148호) ..... 334
- 건설업 행정처분(등록말소) 공시송달 공고  
(경상북도 공고 제2022-149호) ..... 336

**시 군**

**■ 고 시**

- 경주 대곡2일반산업단지계획(변경) 승인 고시  
(경주시 고시 제2022-18호) ..... 339
- 경주 외동3일반산업단지계획(변경) 승인고시  
(경주시 고시 제2022-21호) ..... 363
- 구미 도시관리계획(주차장) 결정(폐지) 및 지형도면 등 고시  
(구미시 고시 제2022-21호) ..... 396

**■ 공 고**

- 안동종합스포츠타운 기반조성사업 환경영향평가(초안) 공람 및  
주민설명회 개최 공고  
(안동시 공고 제2022-157호) ..... 399
- 공인 폐인 공고  
(구미시 공고 제2022-158호) ..... 401
- 도시계획시설사업 시행자지정 및 실시계획 인가를 위한 열람공고  
(상주시 공고 제2022-126호) ..... 403
- 공인 신조 및 폐기 공고  
(경산시 공고 제2022-197호) ..... 405

기 타

■ 공 고

- 공직자재산등록사항 수시공개목록 공고  
(경상북도공직자윤리위원회 공고 제2022-1호) ..... 408

■ 지시사항

- 도지사 지시사항 ..... 416



경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2022-31호

## 하천공사 준공고시

공덕천(공덕지구) 하천재해예방사업을 준공하였으므로 『하천법』 제27조 및 같은 법 시행령 제27조의 제5항 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2022년 1월 27일

경 상 북 도 지 사

1. 하천공사의 명칭 : 공덕천(공덕지구) 하천재해예방사업

### 2. 하천공사의 목적 및 개요

가. 하천공사의 목적

- 지방하천 공덕천의 상습 수해위험지구에 대하여 하천기본계획에 따라 하천재해 예방사업을 추진하여 홍수방어 능력 증대 및 하천재해를 사전에 예방하여 시민의 소중한 생명과 재산보호에 만전을 기하고자 함.

나. 하천공사의 개요

- 사 업 량 : 하천정비 L=5.6km, 교량 5개소

- 사 업 비 : 22,842백만원
- 사업비 부담비율 : 국비60%, 지방비40%

### 3. 하천공사 시행지역의 위치

- 경상북도 예천군 풍양면 흥천리 ~ 예천군 풍양면 효갈리 일원(지방하천 공덕천)

### 4. 하천공사시행자의 명칭 및 주소

- 시행자 : 경상북도지사
- 주 소 : 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455

### 5. 하천공사의 착수 및 준공연월일 : 2016.12.29. ~ 2021.11.30.

### 6. 하천구역에 편입된 토지의 세목조서 : 붙임 참조

### 7. 하천구역에 관한 축척 1천 5백분의 1이상의 지적이 표시된 지형도면 : 별첨

- 경상북도 하천과, 예천군청에서 열람가능

### 8. 폐천부지 등의 발생면적 및 보전·처분계획 : 없음

### 9. 준공된 시설물의 관리에 관한 사항

- 관리자 : 경상북도 위임조례 규정에 의거 예천군청(안전재난과)

※ 하천시설물을 제외한 시설물 : 해당 시설물 관리청

붙임 1 용지조서 1부. 끝.

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
1	예천 풍양면 홍천리	산17-17	임	387.0	경상북도				
2	예천 풍양면 홍천리	산17-18	임	36.0	한국농어촌공사				
3	예천 풍양면 홍천리	산17-19	구	663.0	한국농어촌공사				
4	예천 풍양면 홍천리	산17-8	임	41.0	예천군				
5	예천 풍양면 홍천리	산17-9	임	515.0	예천군				
6	예천 풍양면 홍천리	산17-15	도	68.0	예천군				
7	예천 풍양면 홍천리	산17-16	임	258.0	예천군				
8	예천 풍양면 공덕리	78-3	구	30.0	한국농어촌공사				
9	예천 풍양면 공덕리	79-6	전	6.0	경상북도				
10	예천 풍양면 공덕리	80	도	724.0	예천군				
11	예천 풍양면 공덕리	80-3	구	14.0	한국농어촌공사				
12	예천 풍양면 공덕리	80-2	전	325.0	예천군				
13	예천 풍양면 공덕리	82-5	답	110.0	경상북도				
14	예천 풍양면 공덕리	82-4	답	62.0	예천군				
15	예천 풍양면 공덕리	109-9	답	29.0	경상북도				
16	예천 풍양면 공덕리	109-10	답	39.0	예천군				
17	예천 풍양면 공덕리	110-5	전	220.0	경상북도				
18	예천 풍양면 공덕리	111-3	대	20	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
19	예천 풍양면 공덕리	112-5	답	199.0	경상북도				
20	예천 풍양면 공덕리	113-4	답	1,030.0	경상북도				
21	예천 풍양면 공덕리	140-13	답	201.0	예천군				
22	예천 풍양면 공덕리	140-14	답	243.0	예천군				
23	예천 풍양면 공덕리	157-4	답	547.0	경상북도				
24	예천 풍양면 공덕리	157-5	답	520.0	경상북도				
25	예천 풍양면 공덕리	158-10	답	116.0	경상북도				
26	예천 풍양면 공덕리	158-11	답	323.0	경상북도				
27	예천 풍양면 공덕리	158-12	답	214.0	경상북도				
28	예천 풍양면 공덕리	158-13	답	116.0	경상북도				
29	예천 풍양면 공덕리	158-14	답	122.0	경상북도				
30	예천 풍양면 공덕리	158-15	답	76.0	경상북도				
31	예천 풍양면 공덕리	158-16	답	87.0	경상북도				
32	예천 풍양면 공덕리	158-17	답	303.0	경상북도				
33	예천 풍양면 공덕리	158-18	답	106.0	경상북도				
34	예천 풍양면 공덕리	158-19	답	690.0	경상북도				
35	예천 풍양면 공덕리	158-20	답	728.0	경상북도				
36	예천 풍양면 공덕리	162-2	답	600.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
37	예천 풍양면 공덕리	162-3	답	244.0	경상북도				
38	예천 풍양면 공덕리	162-4	답	133.0	경상북도				
39	예천 풍양면 공덕리	198-9	답	91.0	경상북도				
40	예천 풍양면 공덕리	198-10	답	66.0	경상북도				
41	예천 풍양면 공덕리	198-11	답	695.0	경상북도				
42	예천 풍양면 공덕리	199-4	답	496.0	경상북도				
43	예천 풍양면 공덕리	200-7	답	1,004.0	경상북도				
44	예천 풍양면 공덕리	694-2	답	27.0	경상북도				
45	예천 풍양면 공덕리	694-3	답	10.0	경상북도				
46	예천 풍양면 공덕리	694-4	답	131.0	경상북도				
47	예천 풍양면 공덕리	714-4	답	76.0	경상북도				
48	예천 풍양면 공덕리	714-5	답	205.0	경상북도				
49	예천 풍양면 공덕리	716-3	답	886.0	경상북도				
50	예천 풍양면 공덕리	716-4	답	23.0	경상북도				
51	예천 풍양면 공덕리	716-5	답	3.0	경상북도				
52	예천 풍양면 공덕리	716-6	답	61.0	경상북도				
53	예천 풍양면 공덕리	716-7	답	171.0	경상북도				
54	예천 풍양면 공덕리	717-4	답	104.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
55	예천 풍양면 공덕리	717-5	답	112.0	재무부				
56	예천 풍양면 공덕리	718-6	답	25.0	경상북도				
57	예천 풍양면 공덕리	718-7	답	304.0	경상북도				
58	예천 풍양면 공덕리	718-8	답	43.0	경상북도				
59	예천 풍양면 공덕리	719-5	답	477.0	경상북도				
60	예천 풍양면 공덕리	720	답	204.0	경상북도				
61	예천 풍양면 공덕리	722-2	답	289.0	경상북도				
62	예천 풍양면 공덕리	722-1	답	291.0	예천군				
63	예천 풍양면 공덕리	728-6	임	35.0	경상북도				
64	예천 풍양면 공덕리	729-5	답	639.0	경상북도				
65	예천 풍양면 공덕리	730-4	답	42.0	경상북도				
66	예천 풍양면 공덕리	730-5	답	5.0	경상북도				
67	예천 풍양면 공덕리	731-4	답	44.0	경상북도				
68	예천 풍양면 공덕리	732-2	답	64.0	경상북도				
69	예천 풍양면 공덕리	732-3	도	10.0	예천군				
70	예천 풍양면 공덕리	826-2	답	1,008.0	예천군				
71	예천 풍양면 공덕리	827-2	답	3.0	경상북도				
72	예천 풍양면 공덕리	832-18	도	88.0	예천군				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
73	예천 풍양면 공덕리	859-2	답	403.0	경상북도				
74	예천 풍양면 공덕리	859-1	천	122.0	예천군				
75	예천 풍양면 공덕리	864-3	임	521.0	경상북도				
76	예천 풍양면 공덕리	865-2	임	53.0	경상북도				
77	예천 풍양면 공덕리	873-17	제	342.0	예천군				
78	예천 풍양면 공덕리	873-22	천	54.0	예천군				
79	예천 풍양면 공덕리	878-10	답	1,014.5	경상북도				
80	예천 풍양면 공덕리	880-1	천	216.0	경상북도				
81	예천 풍양면 공덕리	881-1	천	206.0	예천군				
82	예천 풍양면 공덕리	882-1	천	280.0	예천군				
83	예천 풍양면 공덕리	883-3	전	91.0	경상북도				
84	예천 풍양면 공덕리	884-10	답	427.3	경상북도				
85	예천 풍양면 공덕리	886-14	답	2,305.6	경상북도				
86	예천 풍양면 공덕리	886-15	답	238.6	경상북도				
87	예천 풍양면 공덕리	886-16	답	651.5	경상북도				
88	예천 풍양면 공덕리	886-17	답	127.6	경상북도				
89	예천 풍양면 공덕리	886-18	답	235.7	경상북도				
90	예천 풍양면 공덕리	886-19	답	129.8	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
91	예천 풍양면 공덕리	886-20	답	205.5	경상북도				
92	예천 풍양면 공덕리	886-21	답	348.1	경상북도				
93	예천 풍양면 공덕리	886-22	답	391.6	경상북도				
94	예천 풍양면 공덕리	886-23	답	357.8	경상북도				
95	예천 풍양면 공덕리	886-24	답	316.5	경상북도				
96	예천 풍양면 공덕리	886-25	답	89.6	예천군				
97	예천 풍양면 공덕리	892-4	제	26.0	예천군				
98	예천 풍양면 공덕리	902-25	제	127.0	경상북도				
99	예천 풍양면 공덕리	산13-4	임	11.0	경상북도				
100	예천 풍양면 공덕리	산14-2	임	6.0	경상북도				
101	예천 풍양면 공덕리	산46-1	임	194.0	경상북도				
102	예천 풍양면 괴당리	1-4	답	314.0	경상북도				
103	예천 풍양면 괴당리	1-3	천	24.0	예천군				
104	예천 풍양면 괴당리	2-1	답	305.0	경상북도				
105	예천 풍양면 괴당리	3-8	답	57.0	경상북도				
106	예천 풍양면 괴당리	3-9	답	626.0	경상북도				
107	예천 풍양면 괴당리	3-10	답	195.0	경상북도				
108	예천 풍양면 괴당리	3-11	답	463.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
109	예천 풍양면 괴당리	3-12	답	407.0	경상북도				
110	예천 풍양면 괴당리	3-13	답	374.0	경상북도				
111	예천 풍양면 괴당리	3-14	답	394.0	경상북도				
112	예천 풍양면 괴당리	23-40	답	1006.9	경상북도				
113	예천 풍양면 괴당리	23-41	답	1,065.9	경상북도				
114	예천 풍양면 괴당리	23-42	답	1,328.8	경상북도				
115	예천 풍양면 괴당리	23-43	답	1,043.8	경상북도				
116	예천 풍양면 괴당리	23-44	답	1,328.0	경상북도				
117	예천 풍양면 괴당리	23-45	답	1,774.5	경상북도				
118	예천 풍양면 괴당리	23-46	답	7.0	재무부				
119	예천 풍양면 괴당리	23-25	답	1,704.0	경상북도				
120	예천 풍양면 괴당리	23-47	답	0.9	경상북도				
121	예천 풍양면 괴당리	23-48	답	456.7	경상북도				
122	예천 풍양면 괴당리	23-51	답	0.7	경상북도				
123	예천 풍양면 괴당리	23-49	답	113.8	재무부				
124	예천 풍양면 괴당리	23-50	답	1,759.9	경상북도				
125	예천 풍양면 괴당리	475-3	전	26.0	경상북도				
126	예천 풍양면 괴당리	477-19	답	488.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
127	예천 풍양면 괴당리	477-20	답	883.0	경상북도				
128	예천 풍양면 괴당리	477-21	답	421.0	경상북도				
129	예천 풍양면 괴당리	477-22	답	163.0	경상북도				
130	예천 풍양면 괴당리	477-25	답	100.0	경상북도				
131	예천 풍양면 괴당리	477-23	답	303.0	경상북도				
132	예천 풍양면 괴당리	477-15	제	15.0	예천군				
133	예천 풍양면 괴당리	477-16	제	15.0	경상북도				
134	예천 풍양면 괴당리	477-17	천	49.0	예천군				
135	예천 풍양면 괴당리	477-24	답	14.0	경상북도				
136	예천 풍양면 괴당리	480	제	53.0	예천군				
137	예천 풍양면 괴당리	488-1	제	322.0	예천군				
138	예천 풍양면 괴당리	488-2	제	97.0	예천군				
139	예천 풍양면 괴당리	489-1	제	47.0	예천군				
140	예천 풍양면 괴당리	489-2	답	293.0	경상북도				
141	예천 풍양면 괴당리	490-5	도	7.0	경상북도				
142	예천 풍양면 괴당리	490-6	제	71.0	예천군				
143	예천 풍양면 괴당리	492-1	제	4.0	경상북도				
144	예천 풍양면 괴당리	492-6	제	131.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
145	예천 풍양면 괴당리	493-1	제	449.0	예천군				
146	예천 풍양면 괴당리	495	답	693.0	경상북도				
147	예천 풍양면 괴당리	495-4	답	361.0	경상북도				
148	예천 풍양면 괴당리	495-2	천	229.0	예천군				
149	예천 풍양면 괴당리	495-3	천	179.0	예천군				
150	예천 풍양면 괴당리	496-4	답	649.0	한국농어촌공사				
151	예천 풍양면 괴당리	496-5	답	149.0	경상북도				
152	예천 풍양면 괴당리	496-3	답	462.0	예천군				
153	예천 풍양면 괴당리	497-4	답	1.0	경상북도				
154	예천 풍양면 괴당리	499	제	129.0	예천군				
155	예천 풍양면 괴당리	499-9	답	1,101.0	경상북도				
156	예천 풍양면 괴당리	499-4	답	220.0	경상북도				
157	예천 풍양면 괴당리	499-10	답	283.0	경상북도				
158	예천 풍양면 괴당리	499-11	답	157.0	경상북도				
159	예천 풍양면 괴당리	499-6	제	245.0	예천군				
160	예천 풍양면 괴당리	499-7	제	73.0	예천군				
161	예천 풍양면 괴당리	499-8	제	7.0	경상북도				
162	예천 풍양면 괴당리	502-9	답	306.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
163	예천 풍양면 괴당리	502-10	답	7.0	경상북도				
164	예천 풍양면 괴당리	502-1	제	906.0	예천군				
165	예천 풍양면 괴당리	502-5	제	272.0	예천군				
166	예천 풍양면 괴당리	567-4	천	345.0	예천군				
167	예천 풍양면 괴당리	568-2	답	222.0	경상북도				
168	예천 풍양면 괴당리	569-6	답	875.0	경상북도				
169	예천 풍양면 괴당리	569-7	답	884.0	경상북도				
170	예천 풍양면 괴당리	569-8	답	535.0	경상북도				
171	예천 풍양면 괴당리	569-3	천	954.0	예천군				
172	예천 풍양면 괴당리	569-4	천	247.0	예천군				
173	예천 풍양면 괴당리	569-5	천	30.0	예천군				
174	예천 풍양면 괴당리	572-7	답	97.0	경상북도				
175	예천 풍양면 괴당리	572-8	답	3.0	경상북도				
176	예천 풍양면 괴당리	572-9	답	170.0	경상북도				
177	예천 풍양면 괴당리	572-10	답	57.0	경상북도				
178	예천 풍양면 괴당리	572-5	천	1,055.0	예천군				
179	예천 풍양면 괴당리	572-6	천	83.0	예천군				
180	예천 풍양면 괴당리	574-6	답	1,104.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
181	예천 풍양면 괴당리	574-7	답	26.0	경상북도				
182	예천 풍양면 괴당리	574-8	답	6.0	경상북도				
183	예천 풍양면 괴당리	574-9	답	11.0	경상북도				
184	예천 풍양면 괴당리	574-5	천	810.0	예천군				
185	예천 풍양면 괴당리	576-1	답	44.0	한국농어촌공사				
186	예천 풍양면 괴당리	576-2	천	229.0	예천군				
187	예천 풍양면 괴당리	612-1	전	172.0	경상북도				
188	예천 풍양면 괴당리	612-2	전	522.0	경상북도				
189	예천 풍양면 괴당리	612-6	구	93.0	한국농어촌공사				
190	예천 풍양면 괴당리	781-1	답	1,430.8	경상북도				
191	예천 풍양면 괴당리	802-1	답	1,818.1	경상북도				
192	예천 풍양면 괴당리	802	답	373.4	경상북도				
193	예천 풍양면 괴당리	803-1	답	940.1	경상북도				
194	예천 풍양면 괴당리	804-1	답	6.5	경상북도				
195	예천 풍양면 괴당리	821-1	답	2,812.5	경상북도				
196	예천 풍양면 괴당리	822-1	답	116.1	경상북도				
197	예천 풍양면 괴당리	822-2	답	4.4	경상북도				
198	예천 풍양면 괴당리	823-1	답	1.3	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
199	예천 풍양면 낙상리	468-1	천	243.0	예천군				
200	예천 풍양면 낙상리	468-2	천	73.0	예천군				
201	예천 풍양면 낙상리	468-3	답	643.0	경상북도				
202	예천 풍양면 낙상리	469-2	답	180.0	경상북도				
203	예천 풍양면 낙상리	470-8	답	4.0	경상북도				
204	예천 풍양면 낙상리	470-9	답	327.0	경상북도				
205	예천 풍양면 낙상리	470-2	전	287.0	경상북도				
206	예천 풍양면 낙상리	470-4	천	15.0	예천군				
207	예천 풍양면 낙상리	470-5	천	123.0	예천군				
208	예천 풍양면 낙상리	470-6	천	204.0	예천군				
209	예천 풍양면 낙상리	470-7	천	261.0	예천군				
210	예천 풍양면 낙상리	471-3	답	178.0	경상북도				
211	예천 풍양면 낙상리	471-4	답	31.0	경상북도				
212	예천 풍양면 낙상리	471-2	천	23.0	예천군				
213	예천 풍양면 낙상리	475-12	임	962.0	경상북도				
214	예천 풍양면 낙상리	475-11	천	70.0	경상북도				
215	예천 풍양면 낙상리	508-5	임	216.0	경상북도				
216	예천 풍양면 낙상리	577-5	답	611.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
217	예천 풍양면 낙상리	741-2	도	50.0	예천군				
218	예천 풍양면 낙상리	743-5	도	27.0	예천군				
219	예천 풍양면 낙상리	744-2	도	69.0	예천군				
220	예천 풍양면 낙상리	744-3	답	3.0	경상북도				
221	예천 풍양면 낙상리	746-1	답	4.0	경상북도				
222	예천 풍양면 낙상리	755-1	답	424.0	경상북도				
223	예천 풍양면 낙상리	756-1	답	16.0	경상북도				
224	예천 풍양면 낙상리	762-4	답	420.0	경상북도				
225	예천 풍양면 낙상리	762-5	답	72.0	경상북도				
226	예천 풍양면 낙상리	771-1	답	66.0	경상북도				
227	예천 풍양면 낙상리	772-1	답	51.0	경상북도				
228	예천 풍양면 낙상리	773-3	답	104.0	경상북도				
229	예천 풍양면 낙상리	773-4	답	270.0	경상북도				
230	예천 풍양면 낙상리	773-5	답	237.0	경상북도				
231	예천 풍양면 낙상리	835-5	답	247.0	경상북도				
232	예천 풍양면 낙상리	835-3	도	425.0	예천군				
233	예천 풍양면 낙상리	835-4	구	142.0	한국농어촌공사				
234	예천 풍양면 낙상리	836-8	답	247.0	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
235	예천 풍양면 낙상리	837-13	답	541.0	경상북도				
236	예천 풍양면 낙상리	837-14	답	1,133.0	경상북도				
237	예천 풍양면 낙상리	837-15	답	1,131.0	경상북도				
238	예천 풍양면 낙상리	837-16	답	687.0	경상북도				
239	예천 풍양면 낙상리	837-17	답	239.0	경상북도				
240	예천 풍양면 낙상리	837.5	도	1,311.0	예천군				
241	예천 풍양면 낙상리	837-8	구	993.0	한국농어촌공사				
242	예천 풍양면 낙상리	838-7	답	697.0	경상북도				
243	예천 풍양면 낙상리	838-9	답	506.0	경상북도				
244	예천 풍양면 낙상리	838-8	도	14.0	예천군				
245	예천 풍양면 효갈리	1-3	전	14.0	경상북도				
246	예천 풍양면 효갈리	2	전	2,245.0	경상북도				
247	예천 풍양면 효갈리	2-2	구	429.0	한국농어촌공사				
248	예천 풍양면 효갈리	3-1	전	1,517.0	경상북도				
249	예천 풍양면 효갈리	3-3	구	1,113.0	한국농어촌공사				
250	예천 풍양면 효갈리	4-2	답	85.95	경상북도				
251	예천 풍양면 효갈리	5-2	답	104.0	경상북도				
252	예천 풍양면 효갈리	5-3	구	48.0	한국농어촌공사				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
253	예천 풍양면 효갈리	7-2	구	69.0	한국농어촌공사				
254	예천 풍양면 효갈리	8-3	구	16.0	한국농어촌공사				
255	예천 풍양면 효갈리	10-5	제	1,112.0	경상북도				
256	예천 풍양면 효갈리	10-10	구	489.0	한국농어촌공사				
257	예천 풍양면 효갈리	10-12	구	1,009.0	한국농어촌공사				
258	예천 풍양면 효갈리	10-16	도	503.0	예천군				
259	예천 풍양면 효갈리	22-5	구	51.0	한국농어촌공사				
260	예천 풍양면 효갈리	22-6	도	18.0	예천군				
261	예천 풍양면 효갈리	22-14	도	356.0	예천군				
262	예천 풍양면 효갈리	129-1	천	142.0	경상북도				
263	예천 풍양면 효갈리	129-4	구	13.0	한국농어촌공사				
264	예천 풍양면 효갈리	1117-1	답	214.2	경상북도				
265	예천 풍양면 효갈리	1213-1	답	1,769.4	경상북도				
266	예천 풍양면 효갈리	1214-1	답	154.8	경상북도				
267	예천 풍양면 효갈리	1214-2	답	26.0	경상북도				
268	예천 풍양면 효갈리	1215-1	답	108.0	경상북도				
269	예천 풍양면 효갈리	1227-1	답	1,844.5	경상북도				
270	예천 풍양면 효갈리	1246-1	답	1,675.1	경상북도				

순번	소재지	편입 지번	지목	편입 면적 (㎡)	토지소유자		소유권 이외의 권리		
					성명	주소	성명	주소	권리 내용
271	예천 풍양면 효갈리	1247-1	답	88.3	경상북도				
272	예천 풍양면 효갈리	126-1	답	550.4	경상북도				
273	예천 풍양면 효갈리	1289-1	답	532.0	경상북도				
274	예천 풍양면 효갈리	1290-1	답	46.1	경상북도				
275	예천 풍양면 효갈리	1358	구	9.7	한국농어촌공사				
276	예천 풍양면 효갈리	1359	구	38.7	한국농어촌공사				
277	예천 풍양면 효갈리	1363-1	구	164.5	한국농어촌공사				

경상북도 고시 제2022-32호

## 지방하천 곡강천 하천기본계획(변경)·하천구역의 결정(변경) 및 지형도면(변경) 고시

지방하천 곡강천에 대하여 「하천법」 제25조 및 같은 법 시행규칙 제13조의 규정에 의한 하천기본계획(변경), 같은 법 제10조 및 시행규칙 제4조의 규정에 의한 하천구역의 결정(변경) 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의한 지형도면(변경) 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 1월 27일

경 상 북 도 지 사

### 1. 하천기본계획(변경) 고시

#### 가. 하천기본계획수립(변경) 목적

「하천법」 제25조 및 같은법 시행령 제24조의 규정에 의거 종합적인 하천의 관리에 관련된 사항의 조사·분석과 주변 여건변화를 반영한 하천기본계획을 수립(변경)함으로써 하천의 효율적인 이용과 체계적인 하천관리방안의 지침으로 활용코자 함.

나. 연평균 강우량, 하천 수자원의 부존량 현황(변경없음)

수 계	하천명	구분	유역면적 (km <sup>2</sup> )	연평균 강우량 (mm)	수자원 총량 (백만m <sup>3</sup> )	유출량(백만m <sup>3</sup> )			손실량 (백만m <sup>3</sup> )
						홍수시	정상시	계	
영덕 오십천 주변	곡강천	당초	158.39	1,143.49	181.12	52.42	26.86	79.28	101.84
		변경	158.39	1,143.49	181.12	52.42	26.86	79.28	101.84

※ 하천기본계획 일부 변경 사항 : 변경없음

다. 하천유역의 지역별, 홍수방어시설별 홍수배분계획(변경없음)

- 곡강천은 종류에 위치한 용연저수지의 홍수조절효과를 고려하여 용연저수지 하류에는 기본홍수량에서 홍수조절량을 감한 계획홍수량을 하도내에서 처리하도록 계획하였으며, 용연저수지 상류에서는 홍수량을 전량 하도내에서 처리하도록 계획하였음.

하천명	주요지점명	유역면적 (km <sup>2</sup> )	계획규모 (년)	기본 홍수량 (m <sup>3</sup> /s)	유역 및 홍수방어 시설별 홍수량 (m <sup>3</sup> /s)	하도분담 홍수량 (m <sup>3</sup> /s)	계획 홍수량 (m <sup>3</sup> /s)
곡강천	과업중점 (동해안)	158.39	80	1,375	35	1,340	1,340
	초곡천(지방) 합류전	107.27	"	1,060	45	1,015	1,015
	덕장천(소) 합류전	86.51	"	895	45	850	850
	용곡천(소) 합류전	77.85	"	865	45	820	820

하천명	주요지점명	유역면적 (km <sup>2</sup> )	계획규모 (년)	기본 홍수량 (m <sup>3</sup> /s)	유역 및 홍수방어 시설별 홍수량 (m <sup>3</sup> /s)	하도분담 홍수량 (m <sup>3</sup> /s)	계획 홍수량 (m <sup>3</sup> /s)
	용연저수지 지점	70.33	''	790	40	750	750
	신광천(지방) 합류전	38.79	''	400	-	400	400
	반곡저수지 지점	27.81	''	305	-	305	305

※ 하천기본계획 일부 변경 사항 : 변경없음

라. 하천의 주요지점별 기본홍수량, 계획홍수량, 계획홍수위 및 계획하폭(변경)

하천명	주요지점명		기본홍수량 (m <sup>3</sup> /sec)		계획홍수량 (m <sup>3</sup> /sec)		계획홍수위 (EL. m)		계획하폭 (m)	
			당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경
곡강천	No.0+000	과업종점 (동해안)	1,375	1,375	1,340	1,340	3.46	3.46	114	114
	No.3+200	초곡천(지방) 합류전	1,060	1,060	1,015	1,015	7.44	7.44	188	188
	No.6+500	덕장천(소) 합류전	895	895	850	850	13.84	13.84	143	143
	No.9+400	용곡천(소) 합류전	865	865	820	820	28.55	28.55	135	135
	No.11+000	용연저수지 지점	790	790	750	750	57.40	57.40	373	373
	NO.12+500	용연저수지	790	790	750	750	57.41	57.41	269	244
	NO.12+600	용연저수지	790	790	750	750	57.42	57.42	243	219

하천명	주요지점명		기본홍수량 (m <sup>3</sup> /sec)		계획홍수량 (m <sup>3</sup> /sec)		계획홍수위 (EL.m)		계획하폭 (m)	
			당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경
	No.13+100	신광천(지방) 합류전	400	400	400	400	58.82	58.82	135	135
	No.17+647	과업시점 (반곡저수지)	305	305	305	305	116.14	116.14	24	24

※ 곡강천 하천기본계획 일부 변경 구간 : No.12+500~No.12+600

마. 보전지구·복원지구·친수지구 현황(변경없음)

하천명	구분	구간 또는 측점	지구 구분	비고
곡강천	당초	No.0+000~No.5+600(좌안), No.0+000~No.5+448(우안), No.9+287~No.17+647(좌안), No.9+287~No.17+647(우안)	복원 지구	
		No.5+448~No.6+100(우안), No.5+600~No.6+100(좌안), No.6+100~No.8+700(좌안), No.6+100~No.8+700(우안), No.8+700~No.9+287(좌안), No.8+700~No.9+287(우안)	보전 지구	
	변경	No.0+000~No.5+600(좌안), No.0+000~No.5+448(우안), No.9+287~No.17+647(좌안), No.9+287~No.17+647(우안)	복원 지구	
		No.5+448~No.6+100(우안), No.5+600~No.6+100(좌안), No.6+100~No.8+700(좌안), No.6+100~No.8+700(우안), No.8+700~No.9+287(좌안), No.8+700~No.9+287(우안)	보전 지구	

※ 하천기본계획 일부 변경 사항 : 변경없음

바. 하천기본계획의 열람에 관한 사항

관계도서·도면 등 상세한 내용은 경상북도(하천과) 및 포항시 생태하천과에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

※ 열람장소

경상북도 하천과(054-880-4070), 포항시 생태하천과(054-270-3525).

## 2. 하천구역의 결정(변경) 및 지형도면 등 고시(변경)

「하천법」 제10조 및 같은 법 시행규칙 제4조에 의한 하천구역 결정, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면 등을 고시(변경)합니다.

가. 하천구역의 결정(변경)

하천 명칭	하천 등급	홍수관리구역의 구간(변경없음)			면적(m <sup>2</sup> )		결정(변경·폐지일 및 사유)
		기 점	종 점	거리 (km)	당초	변경	
곡강천	지방 하천	경상북도 포항시 신광면 반곡리 787-25 번지선	경상북도 포항시 흥해읍 곡강리 932-1번지선 (동해안)	17.65	2,915,795	2,913,834 (감 1,961)	·결정일 : 고시일 ·결정사유 : 하천구역변경에 따른 면적 조정

※ 곡강천 하천기본계획 일부 변경 사항 : No.12+500~No.12+600 인근 우안 제 내지 하천구역 제외.

나. 하천구역의 결정(변경) 및 지형도면 등(변경) 열람에 관한 사항

관계서류(토지세목, 지형도면 등)는 경상북도(하천과) 및 하천의 관할지역인 포항시 생태하천과에 갖추어 놓았으니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

붙 임 : 1. 하천구역에 편입된 토지세목 조서 (열람장소 비치)

2. 하천구역이 표시된 지형도면 등 (열람장소 비치)

※ 『토지이용규제 기본법』 제8조에 따른 지형도면 등은 토지이음 홈페이지

(<http://www.eum.go.kr>) 에서 열람이 가능함.

경상북도 고시 제2022 - 33호

## 울진 성류굴관광지 조성계획(변경) 승인 고시

「관광진흥법」 제54조, 동법 시행령 제 46조에 따라 관광지 조성계획 변경 승인  
하고 다음과 같이 고시합니다.

2022년 1월 27일

경 상 북 도 지 사

### 1. 관광지 조성계획(변경) 개요

가. 관광지명 : 울진 성류굴관광지

나. 위 치 : 경상북도 울진군 근남면 노음리 849-1번지 일원

다. 최초지정 : 1981. 01. 18 (변경-1984. 11. 18.)

조성계획 최초 승인 : 1987. 03. 23. (경상북도 공고 제76호)

라. 지정면적 : 56,000㎡ (변경없음)

마. 사업기간(변경)

- 기정 : 1987. ~ 2020.

- 변경 : 1987. ~ 2023.

바. 사업비(변경) : 17,574백만원 → 27,462백만원

사. 사업시행자(변경없음)

- 울진군수(경상북도 울진군 울진읍 울진중앙로 121)

자. 변경사유

- 성류굴관광지의 적극적 사업시행으로 지역경제 활성화 도모
- 관광지의 체계적인 관리 및 효율적인 사업시행을 도모를 위한 사업기간 변경

## 2. 관광지 조성계획(변경)

가. 토지이용계획 결정(변경) 조서(변경)

구분	면적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	주요도입시설
공공편익 시설지구	19,524	34.9	도로, 주차장, 중앙광장, 굴입구광장
숙박 시설지구	9,470	16.9	호텔1동, 여관 4동
상가 시설지구	4,280	7.6	종합상가 12동, 종합휴게소
관광휴양· 오락시설지구	5,652	10.1	테니스장, 운동광장(폐지) 지질공원센터, 휴게쉼터(신규)
기타 시설지구	17,074	30.5	조경시설지, 기타녹지
합계	56,000	100.0	

## 나. 관광지 조성계획 결정(변경) 조서(변경)

## ■ 관광지 조성계획 총괄 결정(변경) 조서

구분	부지면적 (㎡)	구성비 (%)	관광시설 (동)	건축면적 (㎡)	건축연면적 (㎡)	비고
공공편의 시설지구	19,524	34.9	1	80.0	80.0	
숙박 시설지구	9,470	16.9	5	2,735.0	10,951.0	
상가 시설지구	4,280	7.6	8	2,160.0	4,326.0	
관광휴양· 오락시설지구	5,652	10.1	2	792.1	1,885.2	
기타 시설지구	17,074	30.5	-	-	-	
합계	56,000	100.0	16	5,767.1	17,242.2	

## ■ 관광지 조성계획 세부시설 결정(변경) 조서

구분	부지면적 (㎡)	관광시설 (동)	관광시설 (층)	건축면적 (㎡)	건축연면적 (㎡)	비고
총계	56,000	16	-	5,767.1	17,242.2	
공공편의시설지구	19,524	1	-	80	80	
도로	8,360	-	-	-	-	
주차장	8,115	1	1	80	80	
중앙광장	1,249	-	-	-	-	
굴입구광장	1,800	-	-	-	-	

구분	부지면적 (㎡)	관광시설 (동)	관광시설 (층)	건축면적 (㎡)	건축연면적 (㎡)	비고
숙박시설지구	9,470	5	7	2,735	10,951	
호텔	4,680	1	4	1,405	5,616	
여관 1	1,300	1	3	335	1,340	
여관 2	1,230	1	3	335	1,340	
여관 3	1,310	1	3	335	1,340	
여관 4	950	1	3	325	1,315	
상가시설지구	4,280	8	-	2,160	4,326	
종합상가 1	730	1	2	765	1,533	
종합상가 2	730	1	2	765	1,533	
기념품점	500	1	2	180	360	
식당 1	400	1	2	60	120	
식당 2	400	1	2	60	120	
일반상점	500	1	2	180	360	
종합휴게소 1	528	1	2	75	150	
종합휴게소 2	492	1	2	75	150	
관광휴양· 오락시설지구	5,652	2	2	792.1	1,885.2	
지질공원센터	4,515	2	2	792.1	1885.2	
휴게쉼터	1,137	-	-	-	-	

구분	부지면적 (㎡)	관광시설 (동)	관광시설 (층)	건축면적 (㎡)	건축연면적 (㎡)	비고
기타시설지구	17,074	-	-	-	-	
조경시설지	15,072	-	-	-	-	
기타녹지	2,002	-	-	-	-	

3. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 해당없음

4. 관광지 조성계획(변경) 승인 취지

- 「관광진흥법」 제54조 같은법 시행령 제46조에 따라 관광지 조성계획(변경) 승인은 사업기간을 연장하여 관광지의 효율적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함

5. 승인고시 관계도서의 게재는 생략하고, 경상북도 관광정책과(☎054-880-3190) 및 울진군 문화관광과(☎054-789-5861)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

경상북도고시 제 2022-34호

## 남천(군위지구) 하천재해예방사업 하천공사시행계획 및 지형도면 등 취소 고시

경상북도고시 제2021-401호(2021.12.2.)로 「하천법」 제27조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제86조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 고시된 남천(군위지구) 하천재해예방사업 하천공사시행계획 및 지형도면 등을 아래와 같이 취소 고시합니다.

2022년 1월 27일

경 상 북 도 지 사

- 취소 고시 대상 : 경상북도고시 제2021-401호(2021.12.2.) 고시 내용 전부
- 취소 고시일 : 2022. 1. 27.
- 취소 사유
  - 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제20조 및 21조에 따른 중앙토지수용위원회 사업인정(의제) 협의 미 이행

경상북도 고시 제2022- 35호

## 김천1일반산업단지(2단계)계획 변경 승인 및 지형도면 등 고시

김천시 어모면 남산리·다남리 일원 김천1일반산업단지(2단계)의 산업단지계획 변경에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 산업단지계획 변경 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 1월 27일

경 상 북 도 지 사

### 1. 산업단지의 명칭, 위치 및 면적(변경)

가. 명 칭 : 김천1일반산업단지(2단계)

나. 위 치 : 경상북도 김천시 어모면 남산리·다남리 일원

다. 면 적

- 기 정 : 1,394,529.8㎡

- 변 경 : 1,394,701.5㎡

**2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)**

- 혁신도시와 연계한 산업용지의 안정적인 공급과 기업유치를 통하여 산업용지 수요에 능동적으로 대처하고 성공적인 혁신도시조성 및 신규 일자리 창출로 지역경제를 활성화 하고자 함
- 단계별 조성계획에 의거 적정규모의 산업단지를 조성하여 부족한 산업용지난 해소 및 기 조성된 산업단지와 연계한 업종별 계열화, 집단화로 지역경제효과 극대화

**3. 산업단지개발사업의 시행자(변경없음)**

가. 주 소 : 경상북도 김천시 시청1길 1(신음동 1284번지)

나. 성 명 : 김천시장

**4. 산업단지의 개발기간 및 방법(변경)**

가. 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조1항1호에 의한 공영개발

나. 개발기간

- 기 정 : 2011. 4 ~ 2017. 8. 31

- 변 경 : 2011. 4 ~ 2022. 10. 31

(금회 : 2021. 12 ~ 2022. 10. 31)

**5. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획(변경없음)**

가. 주요 유치업종(변경없음)

구 분	한국표준산업분류상의 유치업종		비고
음식료품	C10	식료품 제조업	
	C11	음료 제조업	
섬유·종이	C13	섬유제품 제조업	
	C17	펄프, 종이 및 종이제품 제조업	
화학제품	C20	화학 물질 및 화학제품 제조업	
비금속	C23	비금속 광물제품 제조업	
1차 금속	C24	1차금속 제조업	
금속가공제품	C25	금속가공제품 제조업	
전자·전기	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	
	C28	전기장비 제조업	
자동차 및 트레일러	C30	자동차 및 트레일러 제조업	
기타 운송장비	C31	기타 운송장비 제조업	

나. 업종별 배치계획(변경없음)

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비고
합 계	941,902.7	100.0	
음·식료품 제조업(C10, C11)	77,165.4	8.2	
섬유제품, 펄프, 종이 및 종이제품 제조업(C13, C17)	106,311.2	11.3	

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비고
화학물질 및 화학제품 제조업(C20)	185,375.9	19.7	
비금속 광물제품 제조업(C23)	99,576.4	10.6	
1차 금속 제조업(C24)	111,693.4	11.9	
금속가공제품 제조업(C25)	67,225.9	7.1	
전자부품, 컴퓨터, 영상음향 및 통신장비, 전기장비 제조업(C26, C28)	72,088.5	7.7	
자동차 및 트레일러 제조업(C30)	192,544.0	20.3	
기타 운송장비 제조업(C31)	29,922.0	3.2	

다. 업종별 배치계획도 : 게재생략

## 6. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획(변경)

가. 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적 (m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,394,529.8	증) 171.7	1,394,701.5	100.0	
일반공업지역	1,394,529.8	증) 171.7	1,394,701.5	100.0	

## 나. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획(변경)

## 1) 토지이용계획(변경)

구 분	기 정		변 경		비고
	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	면 적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	
총 계	1,394,529.8	100.0	1,394,701.5	100.0	증) 171.7
산업시설용지	941,902.7	67.5	941,902.7	67.5	-
지원시설용지	42,694.8	3.1	42,694.8	3.1	-
공공시설용지	409,932.3	29.4	410,104.0	29.4	증) 171.7
유수지	25,383.5	1.8	25,383.5	1.8	-
주차장	8,801.1	0.6	8,801.1	0.6	-
도로	204,376.4	14.6	204,524.7	14.6	증) 148.3
공원	87,334.0	6.3	87,334.0	6.3	-
완충녹지	83,096.7	6.0	83,120.1	6.0	증) 23.4
중계펌프장	940.6	0.1	940.6	0.1	-

## 2) 주요 기반시설계획(변경)

## (1) 교통시설(변경)

## (가) 도로(변경)

■ 도로 총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
기정	31	9,972	204,376.4	20	4,100	83,061.9	6	2,018	30,087.8	5	3,854	91,226.7
변경	31	9,972	204,524.7	20	4,100	83,062.4	6	2,018	30,087.8	5	3,854	91,374.5
대로	3	3,419	85,778.7	-	-	-	-	-	-	3	3,419	85,778.7
변경	3	3,419	85,926.5	-	-	-	-	-	-	3	3,419	85,926.5
중로	15	6,311	116,023.1	9	3,930	81,101.0	4	1,946	29,474.1	2	435	5,448.0
변경	15	6,311	116,023.6	9	3,930	81,101.5	4	1,946	29,474.1	2	435	5,448.0
소로	13	242	2,574.6	11	170	1,960.9	2	72	613.7	-	-	-

※ 주) 지구 외 주진입도로 연장 및 면적은 제외

※ 주) 금회 면적변경은 지적분할 등으로 인한 공부면적 변경사항을 반영하여 도로면적을 조정하는 사항임

■ 도로 결정조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	25	25	주간선 도로	2,751 (963)	교통광장12호	대로3-26호선	일반 도로	-	-	
기정	대로	3	27	25	주간선 도로	259	대로3-26호선	중로3-36호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	대로	3	30	25	주간선 도로	3,032 (1,660)	어모면 다남리 972-9 (중로1-우회선 어모면 다남리 356-1)	중로2-31호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	1	10	20	보조간선 도로	1,426 (877)	대로3-7호선	대로3-25호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	1	42	20	보조간선 도로	575	대로3-25호선	중로1-43호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	1	43	20	보조간선 도로	1,372	대로3-25호선	서측구역계 어모면 남산리 1236	일반 도로	-	-	

구분	규 모				연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	44	20	308	대로3-26호선	중로1-43호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	45	20	180	대로3-26호선	중로3-36호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	46	20	435	대로3-25호선	중로1-43호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	47	20	308	대로3-26호선	중로1-43호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	48	20	183	대로3-26호선	중로3-36호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	49	21	20	중로1-42호선	어모면 남산리 2031	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	

구분	규 모				연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	12	15	1,350 (310)	중로1-43호선	중로1-11호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	31	10~15	241	중로1-43호선	북측구역계 어모면 남산리 1826	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (‘12.6.7)	
기정	중로	2	32	15	300	중로1-42호선	중로2-12호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	33	15	365	중로1-42호선	중로1-46호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	3	41	12	301	중로2-32호선	중로2-12호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	3	42	12	134	중로2-12호선	중로3-41호선	일반 도로	-	-	
기정	소로	1	82	11	36	대로3-25호선	어모면 남산리 2047	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	83	11	28	대로3-25호선	어모면 남산리 2048	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	84	11	국지 도로	25	대로3-25호선	어모면 남산리 2049	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	
기정	소로	1	86	11	국지 도로	10	대로3-25호선	어모면 남산리 2021	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	
기정	소로	1	87	11	국지 도로	10	대로3-25호선	어모면 남산리 2020	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	
기정	소로	1	88	11	국지 도로	10	대로3-25호선	어모면 남산리 2019	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	
기정	소로	1	89	11	국지 도로	11	대로3-25호선	어모면 남산리 1996	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	
기정	소로	1	90	11	국지 도로	10	대로3-25호선	어모면 다남리 1405	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	91	11	국지 도로	10	대로3-25호선	어모면 다남리 1404	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	
기정	소로	1	92	11	국지 도로	10	대로3-25호선	어모면 다남리 1403	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	
기정	소로	1	93	11	국지 도로	10	중로1-45호선	어모면 남산리 1984	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	
기정	소로	2	189	8	국지 도로	37	중로3-41호선	소로2-190호선	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	190	8	특수 도로	35	중로1-42호선	소로2-189호선	보행자 전용 도로	-	-	

※ 주) ( )는 구역 밖 연장임

## (나) 주차장 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		2개소	-	8,801.1	-	8,801.1	-	
기정	10	주차장	어모면 남산리 2001번지	6,077.7	-	6,077.7	경고 제2012 -168호 (’12.6.7)	
기정	11	주차장	어모면 남산리 2006번지	2,723.4	-	2,723.4	경고 제2012 -168호 (’12.6.7)	

## (2) 공간시설(변경)

## (가) 공원 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			6개소	-	87,334.0	-	87,334.0	-	
기정	4	제1 소공원	소공원	어모면 남산리 2009번지	3,948.8	-	3,948.8	-	
기정	5	제2 소공원	소공원	어모면 남산리 2010번지	1,364.5	-	1,364.5	-	
기정	6	제3 소공원	소공원	어모면 남산리 2032번지	2,100.7	-	2,100.7	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	7	제4 소공원	소공원	어모면 남산리 2033번지	2,679.6	-	2,679.6	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	
기정	12	수변공원 (등대지)	수변 공원	어모면 남산리 2000번지	67,180.7	-	67,180.7	-	
기정	13	근린공원	근린 공원	어모면 남산리 2022번지	10,059.7	-	10,059.7	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	

## (나) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			23개소	-	83,096.7	증) 23.4	83,120.1	-	
기정	51	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2040번지	4,119.9	-	4,119.9	건고 제461호 (’81.12.16)	구역내
기정	96	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1399번지	239.6	-	239.6	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
변경	97	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2055번지 일원	36,224.9	감) 0.4	36,224.5	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내 (지적면적 정정사항 반영)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	99	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2041번지	1,977.5	-	1,977.5	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	100	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2040번지	2,792.5	-	2,792.5	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	101	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1999번지	1,693.6	-	1,693.6	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	102	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1965번지	5,443.1	-	5,443.1	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	104	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1983번지	851.2	-	851.2	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
변경	105	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1395-1번 지 일원	5,212.7	증) 33.5	5,246.2	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내 (구역 경계측량 반영)
기정	106	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1406번지	227.6	-	227.6	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	107	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 2023번지	357.2	-	357.2	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기 정	109	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2042번지	5,496.4	-	5,496.4	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기 정	110	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2044번지	1,922.4	-	1,922.4	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기 정	111	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2045번지	2,444.7	-	2,444.7	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
변 경	112	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1982-1번 지 일원	6,556.0	감) 9.7	6,546.3	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내 (구역 경계측량 반영)
기 정	113	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1407번지	638.2	-	638.2	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기 정	114	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1408번지	656.9	-	656.9	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기 정	115	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1409번지	649.9	-	649.9	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기 정	116	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1410번지	383.4	-	383.4	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기 정	117	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2024번지	673.7	-	673.7	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기 정	118	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2025번지	1,174.4	-	1,174.4	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기 정	119	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2026번지	943.3	-	943.3	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기 정	120	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2046번지	2,417.6	-	2,417.6	경고 제2017-209호 (’17.8.7)	구역내

(3) 유통 및 공급시설(변경없음)

(가) 전기공급설비 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기 정	15	송전선로 (철탑)	어모면 남산리 2043번지	406.2	-	406.2	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	완충녹지 109와 중복

(4) 방재시설(변경없음)

(가) 우수지 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	유수지	저류 시설	어모면 다남리 1398번지	25,383.5	-	25,383.5	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	-

(5) 환경기초시설(변경없음)

(가) 하수도 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	1	중계 펌프장	어모면 다남리 1400번지	940.6	-	940.6	경고 제2017-209호 (’17.8.7)	-

다. 토지이용계획도(변경) 등 : 게재생략

## 7. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,394,529.8	증) 171.7	1,394,701.5	100.0	
일반공업지역	1,394,529.8	증) 171.7	1,394,701.5	100.0	

■ 용도지역별 변경사유서

도면 표시번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률	변 경 사 유	비고
		기 정	변 경				
-	김천시 어모면 남산리, 다남리 일원	일반 공업 지역	일반 공업 지역	171.7	350% 이하	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지 구역 변경에 따른 용 도지역 변경</li> </ul>	

나. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			비고
				기 정	변 경	변경후	
변경	1	지구단위 계획구역	어모면 남산리, 다남리 일원	1,394,529.8	증) 171.7	1,394,701.5	

■ 지구단위계획구역 변경사유서

구분	도면 표시 번호	위 치	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	1	어모면 남산리, 다남리 일원	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구단위계획구역 변경 - A=1,394,529.8㎡ → 1,394,701.5㎡ (증 171.7㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>김천1 일반산업단지 2단계 및 3단계 구역 경계측량 결과 반 영 및 지적면적 정정에 따른 구역 및 면적 변경</li> </ul>

다. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 1) 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리  
계획 결정(변경)조서

■ 용도지역의 세분 및 세분된 용도지역간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,394,529.8	증) 171.7	1,394,701.5	100.0	
일반공업지역	1,394,529.8	증) 171.7	1,394,701.5	100.0	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

(1) 토지이용계획(변경)

구 분	기 정		변 경		비고
	면 적(㎡)	구성비(%)	면 적(㎡)	구성비(%)	
총 계	1,394,529.8	100.0	1,394,701.5	100.0	증) 171.7
산업시설용지	941,902.7	67.5	941,902.7	67.5	-
지원시설용지	42,694.8	3.1	42,694.8	3.1	-
공공시설용지	409,932.3	29.4	410,104.0	29.4	증) 171.7
유수지	25,383.5	1.8	25,383.5	1.8	-
주차장	8,801.1	0.6	8,801.1	0.6	-
도로	204,376.4	14.6	204,524.7	14.6	증) 148.3
공원	87,334.0	6.3	87,334.0	6.3	-
완충녹지	83,096.7	6.0	83,120.1	6.0	증) 23.4
중계펌프장	940.6	0.1	940.6	0.1	-

## (2) 교통시설(변경)

## (가) 도로(변경)

## ■ 도로 총괄표

류별	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합 계	기정	31	9,972	204,376.4	20	4,100	83,061.9	6	2,018	30,087.8	5	3,854	91,226.7
	변경	31	9,972	204,524.7	20	4,100	83,062.4	6	2,018	30,087.8	5	3,854	91,374.5
대로	기정	3	3,419	85,778.7	-	-	-	-	-	-	3	3,419	85,778.7
	변경	3	3,419	85,926.5	-	-	-	-	-	-	3	3,419	85,926.5
중로	기정	15	6,311	116,023.1	9	3,930	81,101.0	4	1,946	29,474.1	2	435	5,448.0
	변경	15	6,311	116,023.6	9	3,930	81,101.5	4	1,946	29,474.1	2	435	5,448.0
소로	기정	13	242	2,574.6	11	170	1,960.9	2	72	613.7	-	-	-

※ 주) 지구 외 주진입도로 연장 및 면적은 제외

※ 주) 금회 면적변경은 지적분할 등으로 인한 공부면적 변경사항을 반영하여 도로 면적을 정정하는 사항임

■ 도로 결정조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	25	25	주간선 도로	2,751 (963)	교통광장12호	대로3-26호선	일반 도로	-	-	
기정	대로	3	27	25	주간선 도로	259	대로3-26호선	중로3-36호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	대로	3	30	25	주간선 도로	3,032 (1,660)	어모면 다남리 972-9 (중로1-우회선 어모면 다남리 356-1)	중로2-31호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	1	10	20	보조간선 도로	1,426 (877)	대로3-7호선	대로3-25호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	1	42	20	보조간선 도로	575	대로3-25호선	중로1-43호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	1	43	20	보조간선 도로	1,372	대로3-25호선	서측구역계 어모면 남산리 1236	일반 도로	-	-	

구분	구			연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호							
기정	중로	1	44	308	대로3-26호선	중로1-43호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	45	180	대로3-26호선	중로3-36호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	46	435	대로3-25호선	중로1-43호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	47	308	대로3-26호선	중로1-43호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	48	183	대로3-26호선	중로3-36호선	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (12.6.7)	
기정	중로	1	49	20	중로1-42호선	어모면 남산리 2031	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (16.4.11)	

구분	규 모				연 장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	2	12	15	1,350 (310)	중로1-43호선	중로1-11호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	31	10~ 15	241	중로1-43호선	북측구역계 어모면 남산리 1826	일반 도로	-	경고 제2012 -168호 (‘12.6.7)	
기정	중로	2	32	15	300	중로1-42호선	중로2-12호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	33	15	365	중로1-42호선	중로1-46호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	3	41	12	301	중로2-32호선	중로2-12호선	일반 도로	-	-	
기정	중로	3	42	12	134	중로2-12호선	중로3-41호선	일반 도로	-	-	
기정	소로	1	82	11	36	대로3-25호선	어모면 남산리 2047	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	

구분	구				연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	83	11	28	대로3-25호선	어모면 남산리 2048	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	84	11	25	대로3-25호선	어모면 남산리 2049	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	86	11	10	대로3-25호선	어모면 남산리 2021	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	87	11	10	대로3-25호선	어모면 남산리 2020	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	88	11	10	대로3-25호선	어모면 남산리 2019	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	89	11	11	대로3-25호선	어모면 남산리 1996	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	

구분	구 모				연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	90	11	10	대로3-25호선	어모면 다남리 1405	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	91	11	10	대로3-25호선	어모면 다남리 1404	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	92	11	10	대로3-25호선	어모면 다남리 1403	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	1	93	11	10	중로1-45호선	어모면 남산리 1984	일반 도로	-	경고 제2016 -91호 (‘16.4.11)	
기정	소로	2	189	8	37	중로3-41호선	소로2-190호선	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	190	8	35	중로1-42호선	소로2-189호선	보행자 전용도로	-	-	

※ 주) ( )는 구역 밖 연장임

## (나) 주차장 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		2개소	-	8,801.1	-	8,801.1	-	
기정	10	주차장	어모면 남산리 2001번지	6,077.7	-	6,077.7	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	
기정	11	주차장	어모면 남산리 2006번지	2,723.4	-	2,723.4	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	

## (3) 공간시설(변경)

## (가) 공원 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			6개소	-	87,334.0	-	87,334.0	-	
기정	4	제1 소공원	소공원	어모면 남산리 2009번지	3,948.8	-	3,948.8	-	
기정	5	제2 소공원	소공원	어모면 남산리 2010번지	1,364.5	-	1,364.5	-	
기정	6	제3 소공원	소공원	어모면 남산리 2032번지	2,100.7	-	2,100.7	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	7	제4 소공원	소공원	어모면 남산리 2033번지	2,679.6	-	2,679.6	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	
기정	12	수변공원 (등대지)	수변 공원	어모면 남산리 2000번지	67,180.7	-	67,180.7	-	
기정	13	근린 공원	근린 공원	어모면 남산리 2022번지	10,059.7	-	10,059.7	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	

■ 공원조성계획 결정조서(변경없음)

① 소공원4 조성계획(변경없음)

■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(m <sup>2</sup> )		비 고
		부지면적(m <sup>2</sup> )	건축면적(m <sup>2</sup> )	
총 계		3,948.8	-	
도로 및 광장	도로, 진입광장 등	716.5	-	
휴양시설	휴게쉼터	20.0	-	
녹지 및 기타	녹 지	3,212.3	-	

■ 도로조서(변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
총 계						526.6				
기정	소로	3류	산1	2.7	203	526.6	산책로	진입광장1	중로3-41	

■ 시설조서(변경없음)

시설구분	기호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모 및 수량	건축면적(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
총 계			3,948.8	9EA			
도로 및 광장	소 계		716.5	8EA			
		도로(소계)	526.6				
		광장(소계)	190.0				
	1-1	진입광장1	85.8				
	1-2	진입광장2	104.2				
		등의자		6EA			
		휴지통		2EA			
휴양시설	소 계		20.0	1EA			
		휴게쉼터	20.0				
		파고라		1EA			
녹지 및 기타	소 계		3,212.3				
		녹지	3,212.3				

## ② 소공원5 조성계획(변경없음)

## ■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(㎡)		비 고
		부지면적(㎡)	건축면적(㎡)	
총 계		1,364.5	-	
도로 및 광장	도로, 진입광장 등	242.5	-	
녹지 및 기타	녹 지	1,122.0	-	

## ■ 도로조서(변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
총 계						192.5				
기정	소로	3류	산1	2.7	80	192.5	산책로	중로1-42	진입광장	

## ■ 시설조서(변경없음)

시설구분	기호	시 설 명	부지면적(㎡)	규모 및 수량	건축면적(㎡)		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			1,364.5	5EA			
도 로 및 광 장	소 계		242.5	5EA			
		도로(소계)	192.5				
		광장(소계)	50.0				
	1-1	진입광장	50.0				
		등의자		4EA			
		휴지통		1EA			
녹지 및 기타	소 계		1,122.0				
		녹 지	1,122.0				

## ③ 소공원6 조성계획(변경없음)

## ■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(m <sup>2</sup> )		비 고
		부지면적(m <sup>2</sup> )	건축면적(m <sup>2</sup> )	
총 계		2,100.7	-	
도로 및 광장	도로	195.8	-	
녹지 및 기타	녹 지	1,904.9	-	

## ■ 도로조서(변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비고
총 계						195.8				
기정	소로	3류	산1	2.0	90	195.8	산책로	중로2-32	소로1-85	

## ■ 시설조서(변경없음)

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모 및 수량	건축면적(m <sup>2</sup> )		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			2,100.7	4EA			
도 로 및 광 장	소 계		195.8	4EA			
		도로(소계)	195.8				
		등의자		2EA			
		휴지통		2EA			
녹지 및 기타	소 계		1,904.9				
		녹 지	1,904.9				

## ④ 소공원7 조성계획(변경없음)

## ■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(m <sup>2</sup> )		비 고
		부지면적(m <sup>2</sup> )	건축면적(m <sup>2</sup> )	
총 계		2,679.6	-	
녹지 및 기타	녹 지	2,679.6	-	

## ■ 시설조서(변경없음)

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모 및 수량	건축면적(m <sup>2</sup> )		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			2,679.6				
녹지 및 기타	소 계		2,679.6				
		녹 지	2,679.6				

## ⑤ 수변공원(등대지) 조성계획(변경없음)

## ■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(m <sup>2</sup> )		비 고
		부지면적(m <sup>2</sup> )	건축면적(m <sup>2</sup> )	
총 계		67,180.7	-	
도로 및 광장	도로, 진입광장 등	2,338.0	-	
조 경 시 설	수변데크 등	1,205.0	-	
휴 양 시 설	휴게쉼터 등	157.7	-	
교 양 시 설	연꽃야외무대 등	600.0	-	
녹지 및 기타	녹 지	62,880.0	-	

■ 도로조서(변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비고
총 계						1,745.3				
기정	소로	3류	산1	1.9	154	362.7	산책로	진입광장1	진입광장2	
기정	소로	3류	산2	4.0	13	51.9	진입로	주차장10	진입광장2	
기정	소로	3류	산3	1.5	172	234.1	산책로	진입광장2	휴게쉼터	
기정	소로	3류	산4	1.5	129	259.0	산책로	소로3-산2	주차장10	
기정	소로	3류	산5	1.5	390	829.0	산책로	휴게쉼터2	휴게쉼터4	
기정	소로	3류	산6	1.5	2	8.6	진입로	중로1-43	휴게쉼터	

■ 시설조서(변경없음)

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모 및 수량	건축면적(m <sup>2</sup> )		비고
					바닥면적	연면적	
총 계			67,180.7	43EA			
도 로 및 광 장	소 계		2,338.0	10EA			
		도로(소계)	1,745.3				
		광장(소계)	592.7				
	1-1	진입광장1	514.2				
	1-2	진입광장2	78.5				
		파고라		1EA			
		평의자		6EA			
		휴지통		1EA			
		자전거보관대		2EA			

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(㎡)	규모 및 수량	건축면적(㎡)		비고
					바닥면적	연면적	
조경시설	소계		1,205.0	7EA			
	2-1	수변데크1	94.0				
	2-2	수변데크2	295.0				
		수생초화원	816.0				
		평의자		6EA			
		휴지통		1EA			
휴양시설	소계		157.7	1EA			
	3-1	휴게쉼터1	157.7				
		육각전망대		1EA			
교양시설	소계		600.0	10EA			
		연꽃야외무대	600.0				
		파고라		1EA			
		평의자		9EA			
녹지 및 기타	소 계		62,880.0	15EA			
		녹 지	62,880.0				
		평의자		12EA			
		휴지통		3EA			

## ⑥ 근린공원 조성계획(변경없음)

## ■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(㎡)		비 고
		부지면적(㎡)	건축면적(㎡)	
총 계		10,059.7	-	

시설구분	시 설 명	시설면적(m <sup>2</sup> )		비 고
		부지면적(m <sup>2</sup> )	건축면적(m <sup>2</sup> )	
도로 및 광장	도로, 진입광장 등	1,849.0	-	
휴 양 시 설	휴게쉼터 등	573.0	-	
운 동 시 설	다목적운동장	1,483.0		
녹지 및 기타	녹 지	6,154.7	-	

■ 도로조서(변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비고
총 계						745.0				
기정	소로	3류	산1	1.5	90	170.5		소로3-산2	소로3-산2	
기정	소로	3류	산2	4.0	114	528.2		중로1-46	대로3-25	
기정	소로	3류	산3	2.0	14	34.7		휴게쉼터	소로3-산2	
기정	소로	3류	산4	2.0	5	11.6		진입광장	휴게쉼터	

■ 시설조서(변경없음)

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )	규모 및 수량	건축면적(m <sup>2</sup> )		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			10,059.7	25EA			
도 로 및 광 장	소 계		1,849.0	8EA			
		도로(소계)	745.0				
		광장(소계)	1,104.0				
	1-1	진입광장	1,104.0				
		등의자		8EA			

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(㎡)	규모 및 수량	건축면적(㎡)		비 고
					바닥면적	연면적	
휴양시설	소계		573.0	9EA			
	2-1	휴게쉼터	573.0				
		파고라		3EA			
		조형파고라		1EA			
		등의자		3EA			
		화장실		1EA			
		자전거보관대		1EA			
운동시설	소계		1,483.0	4EA			
	3-1	다목적운동장	1,483.0				
		체력단련시설물		4EA			
녹지 및 기타	소 계		6,154.7	4EA			
		녹 지	6,154.7				
		등의자		1EA			
		음수대		1EA			
		휴지통		2EA			

## (나) 녹지 결정(변경)조서

구 분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계			23개소	-	83,096.7	증) 23.4	83,120.1	-	
기 정	51	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2040번지	4,119.9	-	4,119.9	건고 제461호 ('81.12.16)	구역내

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	96	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1399번지	239.6	-	239.6	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
변경	97	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2055번지 일원	36,224.9	감) 0.4	36,224.5	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내 (지적면적 정정사항 반영)
기정	99	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2041번지	1,977.5	-	1,977.5	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	100	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2040번지	2,792.5	-	2,792.5	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	101	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1999번지	1,693.6	-	1,693.6	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	102	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1965번지	5,443.1	-	5,443.1	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	104	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1983번지	851.2	-	851.2	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
변경	105	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1395-1번 지 일원	5,212.7	증) 33.5	5,246.2	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내 (구역 경계측량 반영)

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	106	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1406번지	227.6	-	227.6	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	107	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 2023번지	357.2	-	357.2	경고 제2012-168호 (’12.6.7)	구역내
기정	109	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2042번지	5,496.4	-	5,496.4	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기정	110	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2044번지	1,922.4	-	1,922.4	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기정	111	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2045번지	2,444.7	-	2,444.7	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
변경	112	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1982-1번 지 일원	6,556.0	감) 9.7	6,546.3	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내 (구역 경계측량 반영)
기정	113	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1407번지	638.2	-	638.2	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내
기정	114	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1408번지	656.9	-	656.9	경고 제2016-91호 (’16.4.11)	구역내

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	115	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1409번지	649.9	-	649.9	경고 제2016-91호 ('16.4.11)	구역내
기정	116	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1410번지	383.4	-	383.4	경고 제2016-91호 ('16.4.11)	구역내
기정	117	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2024번지	673.7	-	673.7	경고 제2016-91호 ('16.4.11)	구역내
기정	118	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2025번지	1,174.4	-	1,174.4	경고 제2016-91호 ('16.4.11)	구역내
기정	119	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2026번지	943.3	-	943.3	경고 제2016-91호 ('16.4.11)	구역내
기정	120	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2046번지	2,417.6	-	2,417.6	경고 제2017-209호 ('17.8.7)	구역내

■ 녹지 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
97	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경</li> <li>- A = 36,224.9m<sup>2</sup> → 36,224.5m<sup>2</sup> (감 0.4m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지적면적 정정사항 반영에 따른 면적변경</li> </ul>

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
105	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 5,212.7㎡ → 5,246.2㎡ (증 33.5㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역 경계측량 반영에 따른 면적변경</li> </ul>
112	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 6,556.0㎡ → 6,546.3㎡ (감 9.7㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역 경계측량 반영에 따른 면적변경</li> </ul>

(4) 유통 및 공급시설(변경없음)

(가) 전기공급설비 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기 정	15	송전선로 (철탑)	어모면 남산리 2043번지	406.2	-	406.2	경고 제2012-168호 (‘12.6.7)	완충녹지 109와 중복

(5) 방재시설(변경없음)

(가) 우수지 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기 정	1	우수지	저류 시설	어모면 다남리 1398번지	25,383.5	-	25,383.5	경고 제2012-168호 (‘12.6.7)	-

(6) 환경기초시설(변경없음)

(가) 하수도 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	1	중계 펌프장	어모면 다남리 1400번지	940.6	-	940.6	경고 제2017-209호 ('17.8.7)	-

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

(1) 산업시설용지(변경없음)

가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
		번호	면적(m <sup>2</sup> )	
합계	941,902.7	-	941,902.7	
산업1	46,131.0	①	9,892.1	분할 및 합병가능
		②	10,078.8	
		③	16,595.4	
		④	9,564.7	
산업2	54,152.9	①	21,094.9	분할 및 합병가능
		②	33,058.0	
산업3	159,198.8	①	16,511.8	분할 및 합병가능
		②	18,228.7	
		③	2,149.6	
		④	33,062.1	
		⑤	16,526.6	
		⑥	16,221.4	
		⑦	16,223.3	
		⑧	10,343.6	

가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
		번호	면적(m <sup>2</sup> )	
		⑨	9,988.7	
		⑩	9,992.9	
		⑪	9,950.1	
산업4	111,693.4	①	14,870.3	분할 및 합병가능
		②	14,893.3	
		③	16,553.7	
		④	16,124.0	
		⑤	16,530.5	
		⑥	32,721.6	
산업5	107,374.6	①	16,210.4	분할 및 합병가능
		②	16,583.0	
		③	9,897.8	
		④	9,993.4	
		⑤	34,591.4	
		⑥	10,030.8	
		⑦	10,067.8	
산업6	106,311.2	①	13,299.2	분할 및 합병가능
		②	10,842.4	
		③	16,577.8	
		④	16,608.2	
		⑤	16,181.5	
		⑥	32,802.1	
산업7	72,088.5	①	9,088.5	분할 및 합병가능
		②	12,590.3	
		③	9,914.7	
		④	6,125.4	
		⑤	34,369.6	

가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
		번호	면적(m <sup>2</sup> )	
산업8	107,592.6	①	1,653.9	분할 및 합병가능
		②	20,697.8	
		③	9,562.2	
		④	12,524.3	
		⑤	63,154.4	
산업9	77,783.3	①	11,620.4	분할 및 합병가능
		②	9,943.2	
		③	8,274.9	
		④	13,256.2	
		⑤	34,688.6	
산업10	99,576.4	①	28,423.6	분할 및 합병가능
		②	15,178.4	
		③	8,755.3	
		④	9,109.1	
		⑤	14,870.2	
		⑥	16,333.2	
		⑦	6,906.6	

※ 최소분할면적 1,650m<sup>2</sup>이상 규모로 획지분할 가능

(2) 지원시설용지 및 주차장용지(변경없음)

가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
		번호	면적(m <sup>2</sup> )	
합계	51,495.9	-	51,495.9	
1BL	6,077.7	①	6,077.7	주차장

가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
		번호	면적(m <sup>2</sup> )	
2BL	9,791.8	①	1,185.2	분할 및 합병가능
		②	1,238.1	
		③	1,238.5	
		④	1,210.7	
		⑤	1,212.7	
		⑥	1,233.8	
		⑦	1,229.4	
		⑧	1,243.4	
3BL	14,393.5	①	661.8	분할 및 합병가능
		②	496.3	
		③	11,250.2	
		④	496.3	
		⑤	496.3	
		⑥	496.3	
		⑦	496.3	
4BL	10,997.5	①	1,089.4	분할 및 합병가능
		②	1,109.3	
		③	1,257.4	
		④	1,127.1	
		⑤	1,349.3	
		⑥	1,424.0	
		⑦	951.6	
		⑧	974.2	

가구번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
		번호	면적(m <sup>2</sup> )	
		⑨	1,715.2	
5BL	10,235.4	①	2,723.4	주차장
		②	4,181.9	분할 및 합병가능
		③	1,654.6	
		④	1,675.5	

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

(1) 산업시설용지(변경없음)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
산업1~ 산업10	산 업 시 설 용 지	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제17호 및 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호의 공장(부대시설 포함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제18호의 창고시설(물류터미널 제외)</li> </ul> </li> <li>• 불허용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 허용용도 이외의 시설</li> </ul> </li> </ul>
		건 폐 율	• 80% 이하
		용 적 률	• 350% 이하
		높 이	-
		배 치	• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장
		색 채	-

(2) 지원시설용지(변경없음)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
2BL 3BL -① -② -④ -⑤ -⑥ -⑦ 4BL 5BL -② -③ -④	지 원 시 설 용 지	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축법 시행령 별표 1에 따른 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설(단란주점 제외), 문화 및 집회시설 중 전시장, 종교시설, 판매시설(해당 산업단지에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함), 운수시설, 의료시설(격리병원 제외), 교육연구시설, 노유자시설, 수련시설, 자동차관련시설(폐차장 제외)</li> </ul> </li> <li>• 불허용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 허용용도 이외의 용도</li> </ul> </li> </ul>
		건 폐 율	• 80% 이하
		용 적 륜	• 350% 이하
		높 이	• 5층 이하
		배 치	• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 외벽 및 지붕의 색채는 아래의 기준을 권장                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주조색 : 따뜻한 색 또는 무채색 계통의 밝은 색채 권장</li> <li>- 보조색 : 주조색과 같은 계통의 색채 권장</li> <li>- 강조색 : 제한 없음</li> </ul> </li> </ul>

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
3BL -③	지 원 시 설 용 지	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축법 시행령 별표 1에 따른 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설(단란주점 제외)</li> </ul> </li> </ul>

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			<p>외), 문화 및 집회시설 중 전시장, 종교시설, 판매시설(해당 산업단지에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함), 운수시설, 의료시설(격리병원 제외), 교육연구시설, 노유자시설, 수련시설, 자동차관련시설(폐차장 제외), 창고시설(위험물 저장 및 처리시설 또는 그 부속용도에 해당하는 것은 제외)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 허용용도 이외의 용도</li> </ul> </li> </ul>
		건 폐 율	• 80% 이하
		용 적 륜	• 350% 이하
		높 이	• 5층 이하
		배 치	• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 외벽 및 지붕의 색채는 아래의 기준을 권장 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주조색 : 따뜻한 색 또는 무채색 계통의 밝은 색채 권장</li> <li>- 보조색 : 주조색과 같은 계통의 색채 권장</li> <li>- 강조색 : 제한 없음</li> </ul> </li> </ul>

## (3) 주차장용지(변경없음)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
1BL 5BL-①	주차장	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주차장 및 부대시설</li> </ul> </li> <li>※ 부대시설 <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 관리사무소 · 휴게소 및 공중화장실</li> </ol> </li> </ul>

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
			2. 간이매점 및 자동차의 장식품판매점 3. 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설 • 불허용도 - 지정용도 이외의 용도
		건 폐 율	• 80% 이하
		용 적 륜	• 350% 이하
		높 이	-
		색 채	-

5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

(1) 교통처리에 관한 사항(변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
차량출입구	<ul style="list-style-type: none"> <li>차량출입에 대한 별도의 지침이 없는 획지의 차량출입구 위치는 임의로 정할 수 있다.</li> <li>차량의 출입구는 필지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치할 수 없다.(단, 지원시설용지(3BL-③획지)는 대형차량 진출입을 고려하여 위계가 높은 도로에 차량진출입구 설치를 허용함)</li> <li>교통영향분석·개선대책에서 제시된 사항을 준수하여야 한다.</li> </ul>	
주 차 장	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장은 「주차장법」 및 「김천시 주차장 설치 및 관리조례」에 따라 설치하여야 함.</li> </ul>	

(2) 간판의 크기·형태·색채·재질에 대한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	지원시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>김천시 「옥외광고물 등 관리조례」에 따름 (조례 제 655호, 2008.2.28. 개정)</li> </ul>	

(3) 대문담 또는 울타리의 형태에 대한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	지원시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>담장을 설치하는 경우에는 다음 사항을 권장               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0.6m이하의 식수대</li> <li>- 1.0m이하의 투시형 담장 또는 생울타리</li> <li>- 너비 20미터이상의 도로에 면한 건축물의 1층은 전면 벽면적의 50%이상을 투시벽 또는 투시형 셔터로 처리</li> </ul> </li> </ul>	

## 8. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획(변경없음)

가. 용수공급계획(변경없음)

구 분	용수 수요량(㎥/일)	비 고
계	8,028.0	
공 업 용 수	7,395.4	
생 활 용 수	632.6	

※ 생활·공업용수 : 김천1 일반산업단지(1단계)에 공급예정인 김천1배수지를 증설하여 공급 계획

- 공업용수 배수지 (V = 4,200m<sup>3</sup>) L.W.L = 140.5m, H.W.L = 144.5m
- 생활용수 배수지 (V = 450m<sup>3</sup>) L.W.L = 146.3m, H.W.L = 148.3m

나. 오·폐수처리계획(변경없음)

구 분	오·폐수 발생량(m <sup>3</sup> /일)	비 고
계	3,188	
공 장 폐 수	2,679	
생 활 오 수	509	

※ 공장폐수량에 비하여 생활오수량은 미미하므로 공장폐수와 통합하여 처리토록 계획

※ 김천시 하수도정비 기본계획에 본 산업단지가 하수처리구역에 포함되어 있으므로, 유지관리 등을 고려하여 기존 김천시 하수종말처리장 폐수계열에서 처리토록 계획

다. 폐기물처리계획(변경없음)

구 분	폐기물발생량	비 고
생활폐기물	2.4 톤/일	
사업장	배출시설계	158.4 톤/일
	지정폐기물	51.8 톤/일
합 계	212.6 톤/일	

#### ■ 폐기물처리계획

- 폐기물처리시설 설치대상 사업(폐기물발생량 20,000톤/년 이상)
- 김천1 일반산업단지(1단계)내 폐기물처리시설에 공동으로 설치·운영하도록 계획

- 폐기물처리시설에서 처리 불가능한 폐기물은 위탁처리

■ 폐기물처리시설계획(1단계 지역 남산폐기물처리장 이용)

구 분	매립면적(m <sup>2</sup> )	매립대상폐기물(ton/일)	비고
폐기물처리시설	20,939	37.25	

라. 전력공급계획(변경없음)

구 분	전력소비량 (kVA)	비 고
계	93,262	어모변전소에서 전력공급
산업시설용지	89,713	
기 타 시 설	3,549	

■ 전기공급 설비계획

구 분	위 치	시설용량	공급가능출력	비 고
전기공급설비 (변전소)	김천시 어모면 남산리 1951번지 일원	45/60MVA × 2대	90,000kW	

※ 추가 전력 발생 시 변압기 추가 증설 후 전력공급

마. 통신공급계획(변경없음)

구 분	수요량(회선)	비고
계	735	KT김천지사에서 통신 공급
산업시설	456	
기타시설	279	

### 9. 주요시설의 지원 계획(변경없음)

- 산업입지 및 개발에 관한 법률 제29조, 시행령 제27조 및 산업입지의 개발에 관한 통합지침 제29조 규정에 의함.

구 분		사업 계획내용	
		규 모	사업비(백만원)
합 계		-	27,000
진입도로 개설	소 계	-	20,000
	신 설	L=1.7km, B=25m	20,000
용수 공급 시설	소 계	-	4,600
	공 업	4,200m <sup>3</sup>	2,767
	생 활	450m <sup>3</sup>	557
	관 로	1,200m	689
	기 타	전기 및 가압시설등	587
폐수 처리 시설	소 계	-	2,400
	폐수처리장확장	-	-
	관로연계처리	2.72km / D300mm	2,400
	기 타	-	-

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경) : 붙임

**11. 산업단지 지정 지형도면 등(변경) : 붙임 도면게재 생략**

- 『토지이용규제기본법』 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스템 (<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함.

**12. 관련도서 열람방법**

- 관계도서는 김천시 투자유치과(☎054-420-6668)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

## 수용 또는 사용할 토지의 세목조서(변경)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
	합	계		1,394,701.5	1,394,701.5						
1	김천시 어모면 남산리	1964	도	30,162.6	30,162.6	김천시	김천시				
2	김천시 어모면 남산리	1965	공	5,443.1	5,443.1	김천시	김천시				
3	김천시 어모면 남산리	1966	장	16,511.8	16,511.8	주식회사 터순수	경상북도 김천시 어모면 산업단지7로 211	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (구미영업부)	근저당 권	
4	김천시 어모면 남산리	1967	장	15,418.4	15,418.4	주식회사 본텔	경상북도 김천시 어모면 산업단지6로 140	이위녕	대구 수성구 청호로 426, 101동 1608호(범어동,	가압류	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고		
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용			
								주식회사 본텔 코리아	경상북도 김천시 어모면 남산리 1967-1	중소벤처 기업진흥 공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동) (경북지역본부)	근저당 권	지적 분할
5	김천시 어모면 남산리	1967 -1	장	2,810.3	2,810.3			주식회사 본텔 코리아	경상북도 김천시 어모면 남산리 1967-1	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (달성공단지점)	근저당 권	지적 분할
								주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (칠곡금융센터)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (달성공단지점)	근저당 권	
									대구범어 삼성체르빌)		대구범어 삼성체르빌)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
6	김천시 어모면 남산리	1968	장	2,149.6	2,149.6	주식회사 본텔 코리아	경상북도 김천시 어모면 남산리 1967-1	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (달성공단지점)	근저당 권	
7	김천시 어모면 남산리	1969	장	33,062.1	33,062.1	주식회사 정도정밀	경상북도 김천시 농공단지2길 35	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 2가 50(김천지점)	근저당 권	
8	김천시 어모면 남산리	1970	장	16,526.6	16,526.6	휴비스 주식회사	경상북도 김천시 어모면 산업단지7로 177	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) 김천금융센터)	근저당 권	
9	김천시 어모면	1971	장	16,221.4	16,221.4	주식회사 에이엔피	인천광역시 남동구	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 35	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
	남산리			크리비즈		능허대로 563(고잔동, 남동공단)			(을지로 1가) (남동기업센터 지점)		
10	김천시 어모면 남산리	1972	장	에스 케이지주 식회사	16,223.3	16,223.3	경상북도 김천시 어모면 남산리 1972	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가)	근저당 권	
11	김천시 어모면 남산리	1973	장	농업회사 법인 햇빛촌 주식회사	10,343.6	10,343.6	경상북도 김천시 어모면 은기길 37-61	농협회사 주식은행	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당 권	
12	김천시 어모면 남산리	1974	장	오현세	9,988.7	9,988.7	대구광역시 북구 칠곡 중앙대로 598, 106동 806호 (읍내동, 칠곡 이편한세상)	농협회사 주식은행	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)( 경북영업부)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
13	김천시 어모면 남산리	1975	장	9,992.9	9,992.9	주식회사 알앤알코 리아농업 회사법인	경상북도 김천시 어모면 산업단지 6로 92	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	
14	김천시 어모면 남산리	1976	장	9,950.1	9,950.1	박치현  최계숙	대구광역시 북구 팔달북로 8길 82-8 (노원동3가)  대구광역시 달서구 장기로 160, 101동 1501호(감삼동, 성당코오롱 하늘채)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (칠곡금융센터)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
15	김천시 어모면 남산리	1981	도	23,061.2	23,061.2	김천시	김천시				지적 분할
16	김천시 어모면 남산리	1981 -1	도	441.9	441.9	김천시	김천시				지적 분할, 면적 조정(증 0.1㎡)
17	김천시 어모면 남산리	1981 -3	도	6.3	6.3	김천시	김천시				3단계 → 2단계
18	김천시 어모면 남산리	1981 -4	도	1.5	1.5	김천시	김천시				3단계 → 2단계
19	김천시 어모면 남산리	1981 -5	도	9.8	9.8	김천시	김천시				3단계 → 2단계

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고	
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용		
20	김천시 어모면 남산리	1981 -6	도		0.3	0.3	김천시	김천시				3단계 → 2단계
21	김천시 어모면 남산리	1982	구		2,393.6	2,393.6	김천시	김천시				2단계 → 3단계 (10.2㎡)
22	김천시 어모면 남산리	1982 -1	공		4,134.8	4,134.8	김천시	김천시				2단계 → 3단계 (17.4㎡)
23	김천시 어모면 남산리	1983	공		851.2	851.2	김천시	김천시				
24	김천시 어모면 남산리	1984	장		9,892.1	9,892.1	주식회사 재영테크	경상북도 김천시 어모면 다남로 166	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (서시화지점)		근저당 권

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
25	김천시 어모면 남산리	1985	장	10,078.8	10,078.8	주식회사 에이치 엔에프	경상남도 사천시 사남면 삼상로 811	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310 (수성동2가)(구 미영업무)	근저당 권	
26	김천시 어모면 남산리	1986	장	16,595.4	16,595.4	주식회사 대영알미 늄	경상북도 경산시 진량읍 공단8로 137	농협회사 주식은행	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)(만 촌역지점)	근저당 권	
27	김천시 어모면 남산리	1987	장	9,564.7	9,564.7	주식회사 한성이엔 지	경상북도 김천시 어모면 산업단지7로 126	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)( 김천금융센터)	근저당 권	
28	김천시 어모면 남산리	1988	도	9,200.9	9,200.9	김천시	김천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
29	김천시 어모면 남산리	1989	장	14,870.3	14,870.3	주식회사 다원넥스 트	경상북도 김천시 어모면 산업단지로 263	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (동시화지점)	근저당 권	
30	김천시 어모면 남산리	1990	장	14,893.3	14,893.3	주식회사 순수코리아	경상북도 청도군 풍각면 봉기1길 51	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (반월당지점)	근저당 권	
31	김천시 어모면 남산리	1991	장	16,553.7	16,553.7	주식회사 경성테크	경상북도 구미시 장천면 장군로 7, 2층	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (구미4공단지점)	근저당 권	
32	김천시 어모면 남산리	1992	장	16,124.0	16,124.0	주식회사 다솔	경상북도 김천시 어모면 산업단지5로 75	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (서소문 금융센터)	근저당 권	
								윤필숙	경상북도 김천시 삼풍로 13-7,	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
33	김천시 어모면 남산리	1993	장	16,530.5	16,530.5	주식회사 성오강관	경상북도 김천시 어모면 산업단지4로 130	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	
						현대비앤 지 스틸주식 회사	경상남도 창원시 성산구 적현로 124(신촌동)	근저당 권			
						주식회사 포스코에 스피에스	충청남도 천안시 서북구 직산읍 군수1길 115	근저당 권			
34	김천시 어모면 남산리	1994	장	32,721.6	32,721.6	주식회사 미래인터 스트리	경상북도 김천시 어모면 산업단지 6로 52	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (대구지점)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
35	김천시 어모면 남산리	1995	장	33,640.4	33,640.4	동해금속 주식회사	전라북도 완주군 봉동읍 주동길 128-24	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (정주금융센터)	근저당 권	지적 분할
36	김천시 어모면 남산리	1995 -1	장	951.0	951.0	김천시	김천시	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)	지상권	지적 분할
37	김천시 어모면 남산리	1996	장	10,067.8	10,067.8	주식회사 국민진공	경상북도 김천시 어모면 산업단지로 245	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (성서공단지점)	근저당 권	
38	김천시 어모면 남산리	1997	도	38,832.9	38,832.9	김천시	김천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
39	김천시 어모면 남산리	1998	도	335.9	335.9	김천시	김천시				
40	김천시 어모면 남산리	1999	공	1,693.6	1,693.6	김천시	김천시				
41	김천시 어모면 남산리	2000	공	67,180.7	67,180.7	김천시	김천시				
42	김천시 어모면 남산리	2001	차	6,077.7	6,077.7	김천시	김천시				
43	김천시 어모면 남산리	2002	도	20,321.9	20,321.9	김천시	김천시				
44	김천시 어모면	2003	대	640.2	640.2	고원식	경상북도 김천시 아포읍	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길	근저당 권	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고	
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용		
	남산리					인2길 53				20(태평로2가) (김천금융센터)		
								주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	지상권		
45	김천시 어모면 남산리	2003 -1	대	659.0	659.0	경상북도 김천시 부곡중앙5길 14, 405호	윤주현	새김천 농업 협동조합	경상북도 김천시 어모면 어모문화3길 2	근저당 권	지적 분할	
								새김천 농업 협동조합	경상북도 김천시 어모면 어모문화3길 2	지상권		
46	김천시 어모면 남산리	2003 -2	대	659.0	659.0	대구광역시 달서구 상화로 21길 55, 101동 915호 (진천동, 제림 하나로아파트)	김용식	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (성서금융센터)	근저당 권	지적 분할	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
47	김천시 어모면 남산리	2003 -3	대			이성규	대구광역시 달성군 다사읍 달구벌대로 174길 50, 103동 203호 (죽곡협성 휴포레)	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)	지상권	
48	김천시 어모면 남산리	2003 -4	대			김천시	김천시				지적 분할
49	김천시 어모면 남산리	2003 -5	대			김명선	대구광역시 달서구 진천로 77, 102동 1504호 (진천동,	농협회사 주식은행	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	지상권	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고			
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용				
50	김천시 어모면 남산리	2003 -6	대	681.7	681.7	성 명	진천역 계룡 리슈빌 아파트)	성 명	농협회사 주식은행	주 소	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (효목금융센터)	권리의 종류 및 내용	근저당 권	지적 분할
						성 명	대구광역시 달서구 도원로 45, 410동 1902호(도원동, 대곡강산타운)	성 명	주식회사 대구은행	주 소	대구광역시 북구옥산로 111(칠성동 2가)(김천지점)	권리의 종류 및 내용	근저당 권	
						성 명	대구광역시 수성구 달구벌대로 3308, 101동 1608호 (신매동, 유성 푸르나임르노블)	성 명	배동수					

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
51	김천시 어모면 남산리	2003 -7	대	659.0	659.0	김천시	김천시				지적 분할
52	김천시 어모면 남산리	2003 -8	대	659.1	659.1	김천시	김천시				지적 분할
53	김천시 어모면 남산리	2003 -9	대	659.1	659.1	김천시	김천시				지적 분할
54	김천시 어모면 남산리	2003 -10	대	659.1	659.1	김천시	김천시				지적 분할
55	김천시 어모면 남산리	2003 -11	대	659.0	659.0	김천시	김천시				지적 분할
56	김천시 어모면 남산리	2003 -12	대	626.5	626.5	황성태	인천광역시 남동구 석산로35,	수협은행	서울특별시 송파구 오금로 62(신천동)	근저당 권	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
57	김천시 어모면 남산리	2003 -13	대	626.5	626.5	김천시	김천시	수협은행	서울특별시 송파구 오금로 62(신천동)	지상권	지역 분할
58	김천시 어모면 남산리	2003 -14	대	626.5	626.5	경상남도 창원시 마산회원구 양덕서로 45, 403동 1701호 (양덕동, 한일 타운4차아파트)	김동욱	주식회사 대구은행	대구광역시 북구옥산로 111(칠성동 2가)(김천지점)	근저당 권	지역 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고	
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용		
59	김천시 어모면 남산리	2004	도	6,021.8	6,021.8	김천시	김천시					
60	김천시 어모면 남산리	2005	대	661.1	661.1	주식회사 금조물류	경상북도 김천시 어모면 산업단지4로 113-14 프레지움금조 2층	농협회사 주식은행	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (김천시지부)	근저당 권	지적 분할	
61	김천시 어모면 남산리	2005 -1	대	661.2	661.2	김천시	김천시				지적 분할	
62	김천시 어모면 남산리	2005 -2	대	661.1	661.1	김천시	김천시				지적 분할	
63	김천시 어모면 남산리	2005 -3	대	759.9	759.9	주식회사 이진개발	경기도 화성시 동탄대로 677-5,708호	주식회사 대구은행	대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가)	근저당 권	지적 분할	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
64	김천시 어모면 남산리	2005 -4	대	661.1	661.1	김천시	(영천동, 비전 아이티타워)		(김천지점)		지적 분할
65	김천시 어모면 남산리	2005 -5	대	661.0	661.0	김천시					지적 분할
66	김천시 어모면 남산리	2005 -6	대	661.1	661.1	주식회사 이진개발	경기도 화성시 동탄대로 677-5, 708호 (영천동, 비전 아이티타워)	주식회사 대구은행	대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가) (김천지점)	근저당 권	지적 분할
67	김천시 어모면 남산리	2005 -7	대	661.1	661.1	김천시					지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
68	김천시 어모면 남산리	2005 -8	대	661.1	661.1	김천시	김천시				지적 분할
69	김천시 어모면 남산리	2005 -9	대	661.1	661.1	주식회사 키피그래 프	경상북도 김천시 어모면 남산리 2005-9	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (왜관공단지점)	근저당 권	지적 분할
70	김천시 어모면 남산리	2005 -10	대	796.0	796.0	주식회사 이진개발	경기도 화성시 동탄대로 677-5, 708호 (영천동, 비전 아이티타워)	주식회사 대구은행	대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가) (김천지점)	근저당 권	지적 분할
71	김천시 어모면 남산리	2005 -11	대	661.0	661.0	김정호	경상북도 김천시 신기1길 34, 502호 (신음동, 동원미라클 2차아파트)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	근저당 권	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
72	김천시 어모면 남산리	2005 -12	대	661.0	661.0	박노섭	경상북도 김천시 혁신4로 12, 205동 1203호(울곡동, 센트럴파크 한신휴플러스)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	지상권	지역 분할
73	김천시 어모면 남산리	2005 -13	대	661.1	661.1	김송자	경상북도 상주시 상서문3길 100-23 (남성동)				지역 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
74	김천시 어모면 남산리	2005 -14	대	661.1	661.1	주식회사 케이엠씨	경상북도 구미시 3공단3로 40(시미동)				지적 분할
75	김천시 어모면 남산리	2005 -15	대	847.5	847.5	김천시	김천시				지적 분할
76	김천시 어모면 남산리	2006	차	2,723.4	2,723.4	김천시	김천시				
77	김천시 어모면 남산리	2007	대	662.0	662.0	박영희	경상북도 김천시 자산로 106-1, 105호(성내동, 자산아파트)	주식회사 대구은행	대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가) (김천지점)	근저당 권	지적 분할
78	김천시 어모면 남산리	2007 -1	대	596.2	596.2	최윤식	경상북도 김천시 혁신4로 46,				지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고	
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용		
79	김천시 어모면 남산리	2007 -2	대	596.3	596.3	성 명	주 소	김천시	김천시			지적 분할
						이동룡	104동 1103호(울곡동, 한신희플러스)					
						김형주	경상북도 김천시 용진로 47, 107동 503호(울곡동, 사랑으로 부영1단지)					
						이동룡	경상북도 김천시 용진1로 9, 108동 701호(울곡동, 엠코타운 더 플래닛)	김천시	김천시			

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
80	김천시 어모면 남산리	2007 -3	대	596.2	596.2	김천시	김천시				지적 분할
81	김천시 어모면 남산리	2007 -4	대	596.3	596.3	김천시	김천시				지적 분할
82	김천시 어모면 남산리	2007 -5	대	563.2	563.2	김지영	대전광역시 동구 대전로 935,110동 904호(삼성동, 한밭 자이아파트)				지적 분할
83	김천시 어모면 남산리	2007 -6	대	563.0	563.0	추남진	경상북도 구미시 선기로 77, 103동 304호(남통동, 남통 이편한세상)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)( 김천금융센터)	근저당 권	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
84	김천시 어모면 남산리	2007 -7	대	563.0	563.0	김천시	김천시	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)	지상권	지적 분할
85	김천시 어모면 남산리	2007 -8	대	563.1	563.1	김천시	김천시				지적 분할
86	김천시 어모면 남산리	2007 -9	대	596.0	596.0	김천시	김천시				지적 분할
87	김천시 어모면 남산리	2007 -10	대	596.0	596.0	김천시	김천시				지적 분할
88	김천시 어모면 남산리	2007 -11	대	1,020.7	1,020.7	김천시	김천시				지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
89	김천시 어모면 남산리	2008	대	661.8	661.8	강명수	서울특별시 양천구 목동로 186, 732동 1105호(목동, 목동신시가지아 파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 2가 50(김천지점)	근저당 권	지적 분할
90	김천시 어모면 남산리	2008 -1	대	661.8	661.8	김천시	김천시				지적 분할
91	김천시 어모면 남산리	2008 -2	대	661.7	661.7	김천시	김천시				지적 분할
92	김천시 어모면 남산리	2008 -3	대	661.8	661.8	김천시	김천시				지적 분할
93	김천시 어모면 남산리	2008 -4	대	661.7	661.7	김천시	김천시				지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
94	김천시 어모면 남산리	2008 -5	대	661.9	661.9	김천시	김천시				지적 분할
95	김천시 어모면 남산리	2008 -6	대	661.8	661.8	김천시	김천시				지적 분할
96	김천시 어모면 남산리	2008 -7	대	661.7	661.7	김천시	김천시				지적 분할
97	김천시 어모면 남산리	2008 -8	대	661.8	661.8	김천시	김천시				지적 분할
98	김천시 어모면 남산리	2008 -9	대	661.8	661.8	김천시	김천시				지적 분할
99	김천시 어모면 남산리	2008 -10	대	661.7	661.7	김천시	김천시				지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
100	김천시 어모면 남산리	2008 -11	대	김천시	661.7	661.7	김천시				지적 분할
101	김천시 어모면 남산리	2008 -12	대	장현수	496.3	496.3	경상북도 구미시 신시로26길 22, 2층 (송정동)	김천농협 협동조합	경상북도 김천시 자산로 147(평화동)	근저당 권	지적 분할
								김천농협 협동조합	경상북도 김천시 자산로 147(평화동)	지상권	
102	김천시 어모면 남산리	2008 -13	대	김천시	496.3	496.3	김천시				지적 분할
103	김천시 어모면 남산리	2008 -14	대	김천시	496.3	496.3	김천시				지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
104	김천시 어모면 남산리	2008 -15	대	496.3	496.3	김천시	김천시				지적 분할
105	김천시 어모면 남산리	2008 -16	대	496.5	496.5	김천시	김천시				지적 분할
106	김천시 어모면 남산리	2008 -17	대	496.3	496.3	김천시	김천시				지적 분할
107	김천시 어모면 남산리	2008 -18	대	496.5	496.5	김천시	김천시				지적 분할
108	김천시 어모면 남산리	2008 -19	대	496.3	496.3	김천시	김천시				지적 분할
109	김천시 어모면 남산리	2008 -20	대	496.3	496.3	김천시	김천시				지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
110	김천시 어모면 남산리	2008 -21	대	496.3	496.3	노완석	대구광역시 수성구 명덕로 410, 1505호 (수성동2가)				지역 분할
111	김천시 어모면 남산리	2008 -22	대	496.3	496.3	주식회사 부일 플랜트	경상북도 김천시 공단1길 192(대광동)	대신동 새마을 금고	경상북도 김천시 부거리길 9(신음동)	근저당 권	지역 분할
								대신동 새마을 금고	경상북도 김천시 부거리길 9(신음동)	지상권	
112	김천시 어모면 남산리	2008 -23	대	496.3	496.3	주식회사 부일 플랜트	경상북도 김천시 공단1길 192 (대광동)	주식회사 부일 플랜트	경상북도 김천시 부거리길 9(신음동)		지역 분할
								김종문	경상북도 김천시 혁신6로 57, 104동		

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
113	김천시 어모면 남산리	2008 -24	대	496.3	496.3	성 명	1303호(울곡동, 중흥에스클래스 프라디움)	주식회사 대구은행	대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가) (김천지점)	근저당 권	지역 분할
						주 소	경상북도 김천시 남면 옥산길 38-155				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
114	김천시 어모면 남산리	2009	공	3,948.8	3,948.8	김천시	김천시				
115	김천시 어모면 남산리	2010	공	1,364.5	1,364.5	김천시	김천시				
116	김천시 어모면 남산리	2011	장	13,155.2	13,155.2	히트산업 주식회사	경상북도 김천시 어모면 산업단지6로 63	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) 김천금융센터)	근저당 권	지적 분할
117	김천시 어모면 남산리	2011 -1	장	144.0	144.0	김천시	김천시				지적 분할
118	김천시 어모면 남산리	2012	장	10,725.4	10,725.4	명성산업 주식회사	대구광역시 달성군 화원읍 설화리 778-26	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 2가 50(김천지점)	근저당 권	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
119	김천시 어모면 남산리	2012 -1	장		117.0	117.0	김천시				지적 분할
120	김천시 어모면 남산리	2013	장	주식회사 라크인터 스트리	16,577.8	16,577.8	경상북도 김천시 어모면 산업단지 4로 96	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) 성서기업금융센 터)	근저당 권	
121	김천시 어모면 남산리	2014	장	명성산업 주식회사	16,608.2	16,608.2	대구광역시 달성군 화원읍 실화리 778-26	중소기업 은행	대구광역시 북구 옥산로 111(칠성동2가) 본점영업부)	근저당 권	
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 을지로 2가 50(김천지점)	근저당 권	
								주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (성당동지점)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
122	김천시 어모면 남산리	2015	장	16,181.5	16,181.5	대하산업 주식회사	대구광역시 달서구 달구벌대로291 길 27-8, 2층(장기동)				
123	김천시 어모면 남산리	2016	장	31,890.7	31,890.7	주식회사 리스타트	대구광역시 남구 현충로 170, 701호(대명동, 영남이공대학교 천마스퀘어)	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가) 성서지점	근저당 권	지적 분할
124	김천시 어모면 남산리	2016 -1	장	911.4	911.4	김천시	김천시	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	지상권	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
125	김천시 어모면 남산리	2017	장	9,088.5	9,088.5	박영수	경상북도 구미시 봉곡남로20길 15, 203동 1406호(봉곡동, 현대아이파크)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 2가 79(김천지점)	근저당 권	
126	김천시 어모면 남산리	2018	장	12,590.3	12,590.3	주식회사 이음이	경상북도 김천시 어모면 산업단지로 233	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 2가 50(김천지점)	근저당 권	
								이연정	수원시 영통구 증부대로448번 길 97,6층 605호(원천동, 삼성테크노파크)	가압류	
								주식회사 라베	경북 칠곡군 왜관읍 달오3길 6	가압류	
								김천시	김천시	압류	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
127	김천시 어포면 남산리	2019	장	9,914.7	9,914.7	주식회사 태용산업	경상북도 김천시 어포면 산업단지로 233	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (구미4공단금융 센터)	근저당 권	
						중소벤처 기업진흥 공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동) (정북지역본부)	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가) (녹산공단금융 센터)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
128	김천시 어모면 남산리	2020	장	6,125.4	6,125.4	주식회사 누림테크	경상북도 김천시 어모면 산업단지 27	신용 보증기금	대구 동구 침단로 7 (신서동) (구미지점)	가압류	
								기술 보증기금	부산광역시 남구 문현 금양로 33(문현동, 기술보증기금 10층(구미 기술평가센터)	가압류	
								경북신용 보증재단	경상북도 구미시 이계북로 7, 7층(임수동, 경상북도경제진 흥원)	가압류	
								새의성농 업협동 조합	경상북도 의성군 점곡면 점곡길 63	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
129	김천시 어모면 남산리	2021	장	34,369.6	34,369.6	주식회사 디알젼	경기도 광명시 하안로 60, 이동7층 (소하동, 광명 테크노파크)	한국 산업은행	서울특별시 영등포구 은행로 14(여의도동) (용인지점)	근저당 권	
130	김천시 어모면 남산리	2022	공	10,059.7	10,059.7	김천시	김천시				
131	김천시 어모면 남산리	2023	공	357.2	357.2	김천시	김천시				
132	김천시 어모면 남산리	2024	공	673.7	673.7	김천시	김천시				
133	김천시 어모면 남산리	2025	공	1,174.4	1,174.4	김천시	김천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고	
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용		
134	김천시 어모면 남산리	2026	공		943.3	943.3	김천시	김천시				
135	김천시 어모면 남산리	2027	장		1,653.9	1,653.9	주식회사 지엠머티 리얼즈	경상북도 김천시 어모면 산업단지 4로 89-25	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (구미4공단금융 센터)	근저당 권	
136	김천시 어모면 남산리	2028	장		19,386.0	19,386.0	주식회사 지엠머티 리얼즈	경상북도 김천시 어모면 산업단지 4로 89-25	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (구미4공단금융 센터)	근저당 권	지역 분할
137	김천시 어모면 남산리	2028	장		1,311.8	1,311.8	주식회사 지엠머티 리얼즈	경상북도 김천시 어모면 산업단지 4로 89-25	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (구미4공단금융 센터)	근저당 권	지역 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
138	김천시 어모면 남산리	2029	장	8,959.0	8,959.0	양경모	대구광역시 달서구 달구벌대로 1019(호산동)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	지적 분할
139	김천시 어모면 남산리	2029 -1	장	603.2	603.2	김천시	김천시				지적 분할
140	김천시 어모면 남산리	2030	장	12,524.3	12,524.3	주식회사 케이디캠	경상북도 김천시 어모면 산업단지4로 89-5	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 2가 50 (성서공단희망지 점)	근저당 권	
141	김천시 어모면 남산리	2031	장	60,348.0	60,348.0	코오롱 플라스틱 주식회사	경상북도 김천시 공단3길 64(응명동)	한국 산업은행	서울특별시 영등포구 은행로 14(여의도동)(대 구지점)	근저당 권	지적 분할
142	김천시 어모면 남산리	2031 -1	장	2,806.4	2,806.4	김천시	김천시				지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
143	김천시 어모면 남산리	2032	공	2,100.7	2,100.7	김천시	김천시				
144	김천시 어모면 남산리	2033	공	2,679.6	2,679.6	김천시	김천시				
145	김천시 어모면 남산리	2034	장	11,620.4	11,620.4	주식회사 코디	경기도 용인시 수지구 광교중앙로 338, 에이동 에이301호, 에이302호, 에이303호, 에이304호, 에이308호, 에이309호, 에이310호, 에이315호, 에이316호, 에이317호,				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고	
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용		
146	김천시 어모면 남산리	2035	장	9,943.2	9,943.2	성 명	주 소	성 명	주 소 <td>권리의 종류 및 내용</td> <td></td>	권리의 종류 및 내용		
							에이319호, 에이320호 (상현동, 광고우미뉴브)					
						안미라	대구광역시 수성구 청호로 229, 301동 402호 (황금동, 신천지하이츠)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (김천금융센터)		근저당 권	
						김진면	대구광역시 수성구 청호로 229, 301동 402호 (황금동, 신천지하이츠)					
147	김천시 어모면	2036	장	8,274.9	8,274.9	주식회사 동서화학	경상북도 김천시 구성면	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길		근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
148	남산리 김천시 어모면 남산리	2037	장	11,256.9	11,256.9	우리자산 신탁주식 회사	송죽2길 97-7  서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)		20(태평로2가) (김천금융센터)		지적 분할
149	김천시 어모면 남산리	2037 -1	장	1,049.8	1,049.8	김천시	김천시				지적 분할
150	김천시 어모면 남산리	2037 -2	장	949.5	949.5	김천시	김천시				지적 분할
151	김천시 어모면 남산리	2038	장	32,678.8	32,678.8	영진화학 공업주식 회사	경상북도 김천시 어모면 산업단지5로 15	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 2가 79 (성서공단기업 금융사랑지점)	근저당 권	지적 분할

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
152	김천시 어모면 남산리	2038 -1	장	2,009.8	2,009.8	김천시	김천시				지적 분할
153	김천시 어모면 남산리	2039	도	37,878.6	37,878.6	김천시	김천시				
154	김천시 어모면 남산리	2040	공	7,355.4	7,355.4	김천시	김천시				면적정 정(증 149㎡)
155	김천시 어모면 남산리	2041	공	1,977.5	1,977.5	김천시	김천시				
156	김천시 어모면 남산리	2042	공	5,090.2	5,090.2	김천시	김천시				
157	김천시 어모면 남산리	2043	잡	406.2	406.2	김천시	김천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
158	김천시 어모면 남산리	2044	공	1,922.4	1,922.4	김천시	김천시				
159	김천시 어모면 남산리	2045	공	2,444.7	2,444.7	김천시	김천시				
160	김천시 어모면 남산리	2046	공	2,417.6	2,417.6	김천시	김천시				
161	김천시 어모면 남산리	2047	장	28,423.6	28,423.6	주식회사 대림 프라콘	대구광역시 달서구 달서대로94길 6(갈산동)				
162	김천시 어모면 남산리	2048	장	15,178.4	15,178.4	주식회사 대신 우레탄	경상북도 김천시 지좌세마을1길 8-6(지좌동)	주식회사 국민은행	서울특별시 영등포구 국제금융로 8길26 (여의도동) (김천지점)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
163	김천시 어모면 남산리	2049	장	주식회사 가람테크	4,377.7	경상북도 김천시 어모면 산업단지로 130	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	지적 분할	
				주식회사 미래테크		경상북도 김천시 어모면 산업단지로 130					
164	김천시 어모면 남산리	2049 -1	장	주식회사 가람테크	4,377.6	경상북도 김천시 어모면 산업단지로 130	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	지적 분할	
				주식회사 미래테크		경상북도 김천시 어모면 산업단지로 130					
165	김천시 어모면	2050	장	고원식	9,109.1	경상북도 김천시 아포읍	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길	근저당 권		

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
166	남산리	2051	장	14,870.2	14,870.2	영진산업 주식회사	경상북도 김천시 어모면 산업단지4로 5	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (김천지점)	근저당 권	
167	김천시 어모면 남산리	2052	장	16,333.2	16,333.2	주식회사 스마트브 레인	대구광역시 남구 명덕로 104, 218호 (대명동, 계명대학교 의양관)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (대구지점)	근저당 권	
168	김천시 어모면 남산리	2053	장	6,906.6	6,906.6	주식회사 케이 글라스	경상북도 김천시 어모면 산업단지4로 33	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (김천금융센터)	근저당 권	
169	김천시 어모면 남산리	2054	도	12,297.4	12,297.4	김천시	김천시				면적 정정(증 0.4㎡)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
170	김천시 어모면 남산리	2055	공	30,799.0	30,799.0	김천시	김천시				
171	김천시 어모면 남산리	2056	공	1,128.4	1,128.4	김천시	김천시				면적 정정(감 0.4㎡)
172	김천시 어모면 다남리	1394	도	25,522.4	25,522.4	김천시	김천시				지적 분할, 면적정 정(감 1.2㎡)
173	김천시 어모면 다남리	1394 -1	도	4.2	4.2	김천시	김천시				지적 분할
174	김천시 어모면 다남리	1394 -3	도	4.0	4.0	김천시	김천시				3단계 → 2단계

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
175	김천시 어모면 다남리	1394 -4	도	22.7	22.7	김천시	김천시				3단계 → 2단계
176	김천시 어모면 다남리	1394 -5	도	6.8	6.8	김천시	김천시				3단계 → 2단계
177	김천시 어모면 다남리	1395	구	2,605.5	2,605.5	김천시	김천시				
178	김천시 어모면 다남리	1395 -1	공	2,607.2	2,607.2	김천시	김천시				
179	김천시 어모면 다남리	1396	장	21,094.9	21,094.9	주식회사 대우하이 원사시	경상북도 김천시 어모면 산업단지5로 96	주식회사 국민은행	서울특별시 영등포구 국제금융로 8길 26 (여의도동) (구미공단종합금 용센터)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
180	김천시 어모면 다남리	1397	장	33,058.0	33,058.0	주식회사 태진	경상북도 칠곡군 약목면 칠곡대로 820-27	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당 권	
181	김천시 어모면 다남리	1398	유	25,383.5	25,383.5	김천시	김천시	중소벤처 기업진흥 공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동) (정북지역본부)	근저당 권	
182	김천시 어모면 다남리	1399	공	239.6	239.6	김천시	김천시				
183	김천시 어모면 다남리	1400	잡	940.6	940.6	김천시	김천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
184	김천시 어모면 다남리	1401	장	16,210.4	16,210.4	주식회사 삼태성	경상북도 성주군 성주읍 성주산업단지로 5길 103	성주군	성주군	압류	
								신보2018 제2차유 동화전문 유한회사	서울 종로구 종로 408, 5층(승인동)	가압류	
								성주군	성주군	압류	
								김천시	김천시	압류	
								국	국	압류	
								주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가) (성서기업금융 센터)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
185	김천시 어모면 다남리	1402	장	16,583.0	16,583.0	주식회사 미크론	경상북도 김천시 어모면 산업단지로7로 103	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (성서공단지점)	근저당 권	
186	김천시 어모면 다남리	1403	장	9,897.8	9,897.8	고원식	경상북도 울진군 매화면 망양정로 309-1	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 을지로 50(을지로2가) (김천지점)	근저당 권	
187	김천시 어모면 다남리	1404	장	9,993.4	9,993.4	주식회사 다원넥스 트	경상북도 김천시 어모면 산업단지로 263	한국 산업은행	서울특별시 영등포구 은행로 14(여의도동)(안 양지점)	근저당 권	

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
188	김천시 어모면 다남리	1405	장	10,030.8	10,030.8	주식회사 은성테크	경상북도 김천시 어모면 산업단지로 255	주식회사 대구은행	대구광역시 수성구 달구벌대로 2310(수성동2가) (본점영업부)	근저당 권	
189	김천시 어모면 다남리	1406	공	227.6	227.6	김천시	김천시				
190	김천시 어모면 다남리	1407	공	638.2	638.2	김천시	김천시				
191	김천시 어모면 다남리	1408	공	656.9	656.9	김천시	김천시				
192	김천시 어모면 다남리	1409	공	649.9	649.9	김천시	김천시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	
193	김천시 어모면 다남리	1410	공	383.4	383.4	김천시	김천시				
194	김천시 어모면 다남리	1411	공	4,297.1	4,297.1	김천시	김천시				

경상북도 고시 제2022-36호

## 김천1일반산업단지(3단계)계획 변경 승인 및 지형도면 등 고시

김천시 어모면 남산리·다남리, 응명동 일원 김천1일반산업단지(3단계)의 산업단지 계획 변경에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 산업단지계획 변경 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 1월 27일

경 상 북 도 지 사

### 1. 산업단지의 명칭, 위치 및 면적(변경)

가. 명 칭 : 김천1일반산업단지(3단계)

나. 위 치 : 경상북도 김천시 어모면 남산리·다남리, 응명동 일원

다. 면 적

- 기 정 : 1,156,448.2㎡ (1공구 : 122,763.2㎡ , 2공구 : 1,033,685㎡)

- 변 경 : 1,150,517.7㎡ (1공구 : 122,763.2㎡, 2공구 : 972,717.5㎡, 3공구 : 55,037㎡)

**2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)**

- 김천시에서 추진 중인 산업단지 단계별 조성계획에 의거 적정규모의 산업단지를 조성함으로써, 산업용지의 안정적인 공급 및 부족한 산업용지난 해소
- 김천1일반산업단지(1, 2단계)와 연관된 기업유치를 통하여 지역산업발전 촉진 및 산업용지 수요에 능동적으로 대처
- 계획적 개발을 통한 안정적 신규 일자리 창출로 지역주민 소득증대 및 지역 자립 기반기틀 마련

**3. 산업단지개발사업의 시행자(변경없음)**

가. 주 소 : 경상북도 김천시 시청1길 1(신음동 1284번지)

나. 성 명 : 김천시장

**4. 산업단지의 개발기간 및 방법(변경)**

가. 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조1항1호에 의한 공영개발

나. 개발기간

- 기 정 : 2015. 7 ~ 2022. 4. 30

- 변 경 : 2015. 7 ~ 2022. 10. 31

**5. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획(변경)**

## 가. 주요 유치업종(변경)

구 분	한국표준산업분류상의 유치업종			
	기 정		변 경	
음·식료품	C10	식료품 제조업	C10	식료품 제조업
	C11	음료 제조업	C11	음료 제조업
섬유, 펄프, 종이	C13	섬유제품 제조업(의복 제외)	C13	섬유제품 제조업(의복 제외)
			C17	펄프, 종이 및 종이제품 제조업
비금속	C23	비금속 광물제품 제조업	C23	비금속 광물제품 제조업
1차 금속	C24	1차금속 제조업	C24	1차금속 제조업
금속가공	C25	금속가공 제조업	C25	금속가공 제조업
전자·전기	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업
	C28	전기장비 제조업	C28	전기장비 제조업
기타 기계 및 장비	C29	기타 기계 및 장비 제조업	C29	기타 기계 및 장비 제조업
자동차 및 트레일러 기타 운송장비	C30	자동차 및 트레일러 제조업	C30	자동차 및 트레일러 제조업
	C31	기타 운송장비 제조업	C31	기타 운송장비 제조업
소매업	G47	소매업(자동차 제외)	G47	소매업(자동차 제외)
운수 및 창고업	H49	육상수송 및 파이프라인 운송업	H49	육상수송 및 파이프라인 운송업
	H52	창고 및 운송관련 서비스업	H52	창고 및 운송관련 서비스업

## 나. 업종별 배치계획(변경)

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )							구성비 (%)
	기 정			변 경				
	계	1공구	2공구	계	1공구	2공구	3공구	
합 계	807,643.4	87,928.4	719,715	798,208.8	87,928.4	689,101.4	21,179.0	100.0
음·식료품 제조업(C10, C11)	160,362.0	-	160,362	103,865.8	-	103,865.8	-	13.0
섬유제품, 펄프, 종이 및 종이제품 제조업(C13, C17)	-	-	-	91,710.2	-	91,710.2	-	11.5
비금속 광물제품 제조업(C23)	-	-	-	15,606.8	-	15,606.8	-	2.0
1차 금속 제조업(C24)	-	-	-	35,170.2	-	35,170.2	-	4.4
금속가공, 기타 기계 및 장비 제조업 (C25, C29)	119,587.0	-	119,587	93,383.0	-	93,383.0	-	11.7
전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비, 전기장비, 기타 기계 및 장비 제조업 (C26, C28, C29)	216,575.0	-	216,575	122,736.5	-	122,736.5	-	15.4
자동차 및 트레일러, 기타 운송장비 제조업(C30, C31)	179,806.0	-	179,806	247,807.9	-	226,628.9	21,179.0	31.0
기타(식료품, 섬유, 비금속, 1차금속, 금속가공) (C10, C13, C23, C24, C25)	43,385.0	-	43,385	-	-	-	-	-
소매업, 육상운송 및 파이프라인 운송업, 창고 및 운송관련 서비스업 (G47, H49, H52)	87,928.4	87,928.4	-	87,928.4	87,928.4	-	-	11.0

다. 업종별 배치계획도(변경) : 게재생략

## 6. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획(변경)

가. 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,156,448.2	증) 858.0	1,157,306.2	100.00	
일반공업지역	1,156,448.2	감) 5,930.5	1,150,517.7	99.41 (100.00)	김천1 일반산업 단지
자연녹지지역	-	증) 5,992.5	5,992.5	0.52	
관리지역	-	증) 643.0	643.0	0.06	
계획관리지역	-	증) 643.0	643.0	0.06	
농림지역	-	증) 153.0	153.0	0.01	

나. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획(변경)

### 1) 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(㎡)							구성비 (%)	비 고
	기 정			변 경					
	계	1공구	2공구	계	1공구	2공구	3공구		
총 계	1,156,448.2	122,763.2	1,033,685	1,150,517.7	122,763.2	972,717.5	55,037.0	100.0	감) 5,930.5
산업시설용지	807,643.4	87,928.4	719,715	798,208.8	87,928.4	689,101.4	21,179.0	69.3	감) 9,434.6
제조시설용지	719,715.0	-	719,715	710,280.4	-	689,101.4	21,179.0	61.7	감) 9,434.6
정보통신 산업용지	87,928.4	87,928.4	-	87,928.4	87,928.4	-	-	7.6	-

구 분	면 적(㎡)							구성비 (%)	비 고
	기 정			변 경					
	계	1공구	2공구	계	1공구	2공구	3공구		
지원시설용지	34,294.0	-	34,294	<b>34,322.6</b>	-	<b>464.6</b>	<b>33,858.0</b>	3.0	증) 28.6
공공시설용지	314,510.8	34,834.8	279,676	<b>317,986.3</b>	34,834.8	<b>283,151.5</b>	-	27.7	증) 3,475.5
공원	25,097.0	-	25,097	<b>24,018.1</b>	-	<b>24,018.1</b>	-	2.1	감) 1,078.9
완충녹지	107,896.0	-	107,896	<b>109,230.0</b>	-	<b>109,230.0</b>	-	9.5	증) 1,334.0
유수지	32,337.0	23,158.0	9,179	<b>32,359.2</b>	23,158.0	<b>9,201.2</b>	-	2.8	증) 22.2
우수중계 펌프장	1,134.0	1,134.0	-	1,134.0	1,134.0	-	-	0.1	-
주차장	11,175.0	-	11,175	11,175.0	-	11,175.0	-	1.0	-
도로	136,871.8	10,542.8	126,329	<b>140,070.0</b>	10,542.8	<b>129,527.2</b>	-	12.2	증) 3,198.2

## 2) 주요 기반시설계획(변경)

## (1) 교통시설(변경)

## (가) 도로(변경)

## ■ 도로 총괄표

구분	구분	합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	기정	18	7,676	136,871.8	10	5,049	100,207.8	5	2,347	33,813.0	3	280	2,851.0
	변경	18	7,702	140,070.0	10	5,049	100,212.4	5	2,374	36,955.8	3	279	2,901.8
중로	기정	13	7,332	134,273.8	10	5,049	100,207.8	2	2,111	31,925.0	1	172	2,141.0
	변경	13	7,330	137,179.0	10	5,049	100,212.4	2	2,111	34,771.3	1	170	2,195.3
소로	기정	5	344	2,598.0	-	-	-	3	236	1,888.0	2	108	710.0
	변경	5	372	2,891.0	-	-	-	3	263	2,184.5	2	109	706.5

※ 주) 합계면적은 가각 등 기타면적을 포함한 면적임

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭 원 (m)								
기정	중로	1	41	20	보조 간선 도로	41	중로1-10 응명동 1026-4	중로1-11 응명동 1026-4	일반 도로	-	-	-
기정	중로	1	46	20	보조 간선 도로	491	대로3-26 다남리 982-10	중로1-47 다남리 1049-4	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	47	20	보조 간선 도로	1,024	중로1-46 남산리 610	중로1-46 다남리 1050-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	48	20	보조 간선 도로	287	중로2-38 남산리 71	중로1-47 남산리 15	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	49	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 남산리 11	중로1-46 다남리 1124	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	50	20	보조 간선 도로	211	중로2-38 다남리 913	중로1-47 다남리 1085-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	· 1공구 : 211m
기정	중로	1	51	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 다남리 1083-1	중로1-46 다남리 1069-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	52	20	보조 간선 도로	1,295	중로1-51 다남리 1069-1	중로2-38 남산리 572-5	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	53	20	보조 간선 도로	180	중로1-46 다남리 1152	중로2-40 다남리 1172-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	54	20	보조 간선 도로	1,144	중로1-46 남산리 764	중로1-46 다남리 1069-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-
기정	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리 992-4	대로3-26 남산리 1120-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2012- 168호 (12.06.07)	· 1공구 : 400m · 2공구 : 1,348m
변경	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리992 -4	대로3-30 남산리1120 -2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2012- 168호 (12.06.07)	· 1공구 : 400m · 2공구 : 1,348m 일부구간 선형변경
기정	중로	2	43	15	집산 도로	363	중로1-10 남산리 267-1	중로1-11 응명동 401-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	3	47	12	집산 도로	172	중로1-41 응명동 1026-3	중로2-46 응명동 445	일반 도로	-	-	-

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	중로	3	47	12~14	집산도로	170	중로1-41 응명동 1026	중로2-46 응명동445	일반 도로	-	-	일부구간 선형 변경 및 폭원 확장
기정	소로	2	191	8	국지 도로	31	중로2-38 남산리 1093-1	남산리 1089-4	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
변경	소로	2	191	8	국지 도로	58	중로2-38 남산리520	남산리 525-3	일반도 로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	위치변경
기정	소로	2	192	8	국지 도로	147	중로2-38 남산리 552-3	남산리 623-4	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	소로	2	193	8	국지 도로	58	중로1-46 다남리 980-1	다남리 992-6	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	A	6	국지 도로	90	중로1-46 남산리 734	남산리 1821	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	C	6	국지 도로	18	중로2-43 응명동 445	응명동 969	보행자 전용 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	3	C	6	국지 도로	19	중로2-43 응명동445	응명동 969	보행자 전용 도로	-	경상북도 고시 제2017-324호 (17.11.09)	선형변경

■ 1공구 도로 총괄표

구분	류별	합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
기정	합계	2	611	10,542.8	1	211	4,118.8	1	400	6,424.0	-	-	-
기정	중로	2	611	10,542.8	1	211	4,118.8	1	400	6,424.0	-	-	-
기정	소로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ 1공구 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	50	20	보조 간선 도로	211	중로2-38 다남리 913	중로1-47 다남리 1085-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017-324호 (17.11.09)	· 1공구 : 211m
기정	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리 992-4	대로3-26 남산리 1120-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2012-168호 (12.06.07)	· 1공구 : 400m · 2공구 : 1,348m

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
변경	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리992-4	대로3-30 남산리1120-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2012-168호 (12.06.07)	· 1공구 : 400m · 2공구 : 1,348m 일부구간 선형변경 (2공구)

■ 2공구 도로 총괄표

구분	류별	합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
기정	합계	17	7,065	126,329.0	9	4,838	96,089.0	5	1,947	27,389.0	3	280	2,851.0
변경	합계	17	7,091	129,527.2	9	4,838	96,093.6	5	1,974	30,531.8	3	279	2,901.8
기정	중로	12	6,721	123,731.0	9	4,838	96,089.0	2	1,711	25,501.0	1	172	2,141.0
변경	중로	12	6,719	126,636.2	9	4,838	96,093.6	2	1,711	28,347.3	1	170	2,195.3
기정	소로	5	344	2,598.0	-	-	-	3	236	1,888.0	2	108	710.0
변경	소로	5	372	2,891.0	-	-	-	3	263	2,184.5	2	109	706.5

■ 2공구 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	41	20	보조 간선 도로	41	중로1-10 응명동 1026-4	중로1-11 응명동 1026-4	일반 도로	-	-	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	중로	1	46	20	보조 간선 도로	491	대로3-26 다남리 982-10	중로1-47 다남리 1049-4	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	47	20	보조 간선 도로	1,024	중로1-46 남산리 610	중로1-46 다남리 1050-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	48	20	보조 간선 도로	287	중로2-38 남산리 71	중로1-47 남산리 15	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	49	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 남산리 11	중로1-46 다남리 1124	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	51	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 다남리 1083-1	중로1-46 다남리 1069-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	52	20	보조 간선 도로	1,295	중로1-51 다남리 1069-1	중로2-38 남산리 572-5	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	53	20	보조 간선 도로	180	중로1-46 다남리 1152	중로2-40 다남리 1172-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	54	20	보조간선도로	1,144	중로1-46 남산리 764	중로1-46 다남리 1069-2	일반도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-
기정	중로	2	38	15	집산도로	1,748	중로1-46 다남리 992-4	대로3-26 남산리 1120-2	일반도로	-	경상북도 고시 제2012- 168호 (12.06.07)	· 1공구 : 400m · 2공구 : 1,348m
변경	중로	2	38	15	집산도로	1,748	중로1-46 다남리 992-4	대로3-30 남산리 1120-2	일반도로	-	경상북도 고시 제2012- 168호 (12.06.07)	· 1공구 : 400m · 2공구 : 1,348m 일부구간 선형변경
기정	중로	2	43	15	집산도로	363	중로1-10 남산리 267-1	중로1-11 응명동 401-1	일반도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	중로	3	47	12	집산도로	172	중로1-41 응명동 1026-3	중로2-46 응명동 445	일반도로	-	-	-
변경	중로	3	47	12~ 14	집산도로	170	중로1-41 응명동 1026	중로2-46 응명동445	일반도로	-	-	일부구간 선형 변경 및 폭원 확장
기정	소로	2	191	8	국지도로	31	중로2-38 남산리 1093-1	남산리 1089-4	일반도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
변경	소로	2	191	8	국지 도로	58	중로2-38 남산리520	남산리 525-3	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	위치변경
기정	소로	2	192	8	국지 도로	147	중로2-38 남산리 552-3	남산리 623-4	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	소로	2	193	8	국지 도로	58	중로1-46 다남리 980-1	다남리 992-6	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	A	6	국지 도로	90	중로1-46 남산리 734	남산리 1821	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	C	6	국지 도로	18	중로2-43 응명동 445	응명동 969	보행 자 전용 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	-
변경	소로	3	C	6	국지 도로	19	중로2-43 응명동445	응명동 969	보행 자 전용 도로	-	경상북도 고시 제2017- 324호 (17.11.09)	선형변경

## (나) 주차장 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		2개소	-	11,175	-	11,175	-	2공구
기정	12	주차장	어모면 남산리 573-1번지 일원	8,295	-	8,295	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	13	주차장	어모면 다남리 982-6번지 일원	2,880	-	2,880	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

## (2) 공간시설(변경)

## (가) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		2개소	-	25,097	감) 1,078.9	24,018.1	-	2공구	
변경	8	소공원	소공 원	어모면 다남리 982-7번지 일원	3,374	감) 12.1	3,361.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	14	근린공 원	근린 공원	어모면 남산리 551번지 일원	21,723	감) 1,066.8	20,656.2	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

## (나) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			9개소	-	107,896	증) 1,334.0	109,230.0	-	2공구
변경	98	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2056-1번 지 일원	193	감) 0.1	192.9	경상북도고시 제2012-168호 (12.06.07)	
변경	120	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1107-3번 지 일원	10,360	증) 1,702.3	12,062.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
폐지	121	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 522번지 일원	1,336	감) 1,336.0	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	122	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 616번지 일원	11,047	감) 177.4	10,869.6	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	124	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1209번지 일원	56,569	증) 625.9	57,194.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	125	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 893번지 일원	6,449	감) 14.8	6,434.2	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	126	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 893-3번지 일원	13,422	증) 718.3	14,140.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	127	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 973-11번 지 일원	260	증) 3.6	263.6	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	128	녹지	완충 녹지	응명동 450번지 일원	4,214	감) 108.7	4,105.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	129	녹지	완충 녹지	응명동 421번지 일원	4,046	감) 79.1	3,966.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

## (3) 방재시설(변경)

## (가) 우수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			3개소	-	32,337	증) 22.2	32,359.2	-	
기정	2	우수지	저류 시설	어모면 다남리 1054번지 일원	23,158	-	23,158	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	3	우수지	저류 시설	어모면 다남리 986-2번지 일원	7,479	증) 2.5	7,481.5	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	4	유수지	저류 시설	응명동 404번지 일원	1,700	증) 19.7	1,719.7	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

■ 1공구 유수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	2	유수지	저류 시설	어모면 다남리 1054번지 일원	23,158	-	23,158	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

■ 2공구 유수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	3	유수지	저류 시설	어모면 다남리 986-2번지 일원	7,479	증) 2.5	7,481.5	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	4	유수지	저류 시설	응명동 404번지 일원	1,700	증) 19.7	1,719.7	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

(4) 환경기초시설(변경없음)

(가) 하수도 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			1개소	-	1,134	-	1,134	-	1공구
기 정	2	하수도	오수 중계 펌프 장	어모면 다남리 992-1번지 일원	1,134	-	1,134	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

다. 토지이용계획도(변경), 교통처리계획도(변경) 등 : 게재생략

## 7. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적 (m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,156,448.2	증) 858.0	1,157,306.2	100.00	
일반공업지역	1,156,448.2	감) 5,930.5	1,150,517.7	99.41 (100.00)	김천1 일반산업 단지
자연녹지지역	-	증) 5,992.5	5,992.5	0.52	
관리지역	-	증) 643.0	643.0	0.06	
계획관리지역	-	증) 643.0	643.0	0.06	
농림지역	-	증) 153.0	153.0	0.01	

■ 용도지역별 변경사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률	변 경 사 유	비 고
		기 정	변 경				
1	김천시 어모면 남산리· 다남리, 응명동 일원	자연녹지 지역	일반공업 지역	4.0	350% 이하	• 산업단지 구역 변경에 따른 용도지역 변경	
2		생산관리 지역	일반공업 지역	14.0	350% 이하	• 산업단지 구역 변경에 따른 용도지역 변경	
3		계획관리 지역	일반공업 지역	700.0	350% 이하	• 산업단지 구역 변경에 따른 용도지역 변경	
4		농림지역	일반공업 지역	140.0	350% 이하	• 산업단지 구역 변경에 따른 용도지역 변경	
5		일반공업 지역	자연녹지 지역	5,992.5	100% 이하	• 산업단지 구역 변경에 따른 용도지역 변경	
6		일반공업 지역	계획관리 지역	643.0	100% 이하	• 산업단지 구역 변경에 따른 용도지역 변경	
7		일반공업 지역	농림지역	153.0	80% 이하	• 산업단지 구역 변경에 따른 용도지역 변경	

나. 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한 내용	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
						기정	변경	변경후		
변경	어모7	하남 자연취락 지구	자연 취락 지구	어모면 남산리 667번지 일원	-	67,018	증) 30	67,048	경상북도 고시 제2009- 361호 (09.08.06)	

■ 용도지구 변경사유서

도면 표시번호	지구명	변경내용	변경사유
어모7	하남 자연취락지구	<ul style="list-style-type: none"> <li>자연취락지구 면적변경 - A=67,018m<sup>2</sup> → 67,048m<sup>2</sup> (증 30m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지 구역 변경에 따른 면적변경</li> </ul>

다. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 표시번호	구역명	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
변경	1	지구단위 계획구역	어모면 남산리·다남리, 응명동 일원	1,156,448.2	감) 5,930.5	1,150,517.7	

■ 지구단위계획구역 변경사유서

구분	도면 표시번호	위 치	변경내용	변경사유
변경	1	어모면 남산리·다남리, 응명동 일원	<ul style="list-style-type: none"> <li>지구단위계획구역 면적변경 - A=1,156,448.2m<sup>2</sup> → 1,150,517.7m<sup>2</sup> (감 5,930.5m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업단지 구역 변경에 따른 면적변경</li> </ul>

라. 도시계획시설 결정(변경)조서

1) 교통시설(변경)

(1) 도로(변경)

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	변 호	폭 원 (m)								
기 정	대 로	3	30	25	주간선 도로	3,032	어모면 다남리 972-9	중로 2-31	일반 도로	-	경상북도 고시 제2012-168호 (12.06.07)	-
변 경	대 로	3	30	25	주간선 도로	3,032 (787)	어모면 다남리 972-9	중로 2-31	일반 도로	-	경상북도 고시 제2012-168호 (12.06.07)	일부구간 선형변경

※ ( ) : 금회 변경구간

■ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로3-30	대로3-30	<ul style="list-style-type: none"> <li>일부구간 선형변경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- B = 25m</li> <li>- L = 3,032m(787m)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>김천1일반산업단지(3단계) 구역 변경에 따른 일부구간 선형변경</li> </ul>

마. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 1) 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 용도지역의 세분 및 세분된 용도지역간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	1,156,448.2	감) 5,930.5	1,150,517.7	100.00	
일반공업지역	1,156,448.2	감) 5,930.5	1,150,517.7	100.00	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

(1) 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(㎡)							구성비 (%)	비 고
	기 정			변 경					
	계	1공구	2공구	계	1공구	2공구	3공구		
총 계	1,156,448.2	122,763.2	1,033,685	1,150,517.7	122,763.2	972,717.5	55,037.0	100.0	감) 5,930.5
산업시설용지	807,643.4	87,928.4	719,715	798,208.8	87,928.4	689,101.4	21,179.0	69.3	감) 9,434.6
제조시설용지	719,715.0	-	719,715	710,280.4	-	689,101.4	21,179.0	61.7	감) 9,434.6
정보통신 산업용지	87,928.4	87,928.4	-	87,928.4	87,928.4	-	-	7.6	-
지원시설용지	34,294.0	-	34,294	34,322.6	-	464.6	33,858.0	3.0	증) 28.6
공공시설용지	314,510.8	34,834.8	279,676	317,986.3	34,834.8	283,151.5	-	27.7	증) 3,475.5
공원	25,097.0	-	25,097	24,018.1	-	24,018.1	-	2.1	감) 1,078.9
완충녹지	107,896.0	-	107,896	109,230.0	-	109,230.0	-	9.5	증) 1,334.0
유수지	32,337.0	23,158.0	9,179	32,359.2	23,158.0	9,201.2	-	2.8	증) 22.2
오수중계 펌프장	1,134.0	1,134.0	-	1,134.0	1,134.0	-	-	0.1	-
주차장	11,175.0	-	11,175	11,175.0	-	11,175.0	-	1.0	-
도로	136,871.8	10,542.8	126,329	140,070.0	10,542.8	129,527.2	-	12.2	증) 3,198.2

(2) 교통시설(변경)

(가) 도로(변경)

■ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류			
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	
합계	기정	18	7,676	136,871.8	10	5,049	100,207.8	5	2,347	33,813.0	3	280	2,851.0
	변경	18	7,702	140,070.0	10	5,049	100,212.4	5	2,374	36,955.8	3	279	2,901.8
중로	기정	13	7,332	134,273.8	10	5,049	100,207.8	2	2,111	31,925.0	1	172	2,141.0
	변경	13	7,330	137,179.0	10	5,049	100,212.4	2	2,111	34,771.3	1	170	2,195.3
소로	기정	5	344	2,598.0	-	-	-	3	236	1,888.0	2	108	710.0
	변경	5	372	2,891.0	-	-	-	3	263	2,184.5	2	109	706.5

※ 주) 합계면적은 각각 등 기타면적을 포함한 면적임

■ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭 원 (m)								
기정	중로	1	41	20	보조 간선 도로	41	중로1-10 응명동 1026-4	중로1-11 응명동 1026-4	일반 도로	-	-	-
기정	중로	1	46	20	보조 간선 도로	491	대로3-26 다남리 982-10	중로1-47 다남리 1049-4	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020- 457호 (20.12.17)	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	47	20	보조 간선 도로	1,024	중로1-46 남산리 610	중로1-46 다남리 1050-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	48	20	보조 간선 도로	287	중로2-38 남산리 71	중로1-47 남산리 15	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	49	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 남산리 11	중로1-46 다남리 1124	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	50	20	보조 간선 도로	211	중로2-38 다남리 913	중로1-47 다남리 1085-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	51	20	보조 간선 도로	188	중로1-47 다남리 1083-1	중로1-46 다남리 1069-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
기정	중로	1	52	20	보조 간선 도로	1,295	중로1-51 다남리 1069-1	중로2-38 남산리 572-5	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020 -457호 (20.12.17)	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	53	20	보조 간선 도로	180	중로1-46 다남리 1152	중로2-40 다남리 1172-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020 -457호 (20.12.17)	-
기정	중로	1	54	20	보조 간선 도로	1,144	중로1-46 남산리 764	중로1-46 다남리 1069-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2020 -457호 (20.12.17)	-
기정	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리 992-4	대로3-26 남산리 1120-2	일반 도로	-	경상북도 고시 제2012 -168호 (12.06.07)	-
변경	중로	2	38	15	집산 도로	1,748	중로1-46 다남리992 -4	대로3-30 남산리1120 -2	일반 도로	-	경상북도고 시 제2012 -168호 (12.06.07)	일부구간 선형변경
기정	중로	2	43	15	집산 도로	363	중로1-10 남산리 267-1	중로1-11 응명동 401-1	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
기정	중로	3	47	12	집산 도로	172	중로1-41 응명동 1026-3	중로2-46 응명동 445	일반 도로	-	-	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	중로	3	47	12 ~ 14	집산 도로	170	중로1-41 응명동 1026	중로2-46 응명동445	일반 도로	-	-	일부구간 선형 변경 및 폭원 확장
기정	소로	2	191	8	국지 도로	31	중로2-38 남산리 1093-1	남산리 1089-4	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
변경	소로	2	191	8	국지 도로	58	중로2-38 남산리520	남산리 525-3	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	위치변경
기정	소로	2	192	8	국지 도로	147	중로2-38 남산리 552-3	남산리 623-4	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
기정	소로	2	193	8	국지 도로	58	중로1-46 다남리 980-1	다남리 992-6	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-
기정	소로	3	A	6	국지 도로	90	중로1-46 남산리 734	남산리 1821	일반 도로	-	경상북도 고시 제2017 -324호 (17.11.09)	-

구분	구 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과 지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	C	6	국지 도로	18	중로2-43 응명동 445	응명동 969	보행자 전용 도로	-	경상북도 고시 제2017-324호 (17.11.09)	-
변경	소로	3	C	6	국지 도로	19	중로2-43 응명동445	응명동 969	보행자 전용 도로	-	경상북도고 시 제2017-324호 (17.11.09)	선형변경

■ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
중로2-38	중로2-38	<ul style="list-style-type: none"> <li>일부구간 선형변경 - B=15m, L=1,748m</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역경계 측량 결과 반영에 따른 일부구간 선형변경</li> </ul>
중로3-47	중로3-47	<ul style="list-style-type: none"> <li>일부구간 선형 변경 및 폭원 확장 - B=12m→12~14m(증 2m), - L=172m→170m(감 2m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>교통 안전성 확보를 위해 일부구간 선형 변경 및 폭원 확장</li> </ul>
소로2-191	소로2-191	<ul style="list-style-type: none"> <li>위치 변경 - B=8m, - L=31m→58m(증 27m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 구배에 따른 교통 안전성 확보를 위해 위치 변경</li> </ul>
소로3-C	소로3-C	<ul style="list-style-type: none"> <li>선형 변경 - B=6m, - L=18m→19m(증 1m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역 밖 현황도로와의 유기적 연결을 위해 선형 변경</li> </ul>

## (나) 주차장 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		2개소	-	11,175	-	11,175	-	
기정	12	주차장	어모면 남산리 573-1번지 일원	8,295	-	8,295	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
기정	13	주차장	어모면 다남리 982-6번지 일원	2,880	-	2,880	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

## (3) 공간시설(변경)

## (가) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		2개소	-	25,097	감) 1,078.9	24,018.1	-		
변경	8	소공원	소공원	어모면 다남리 982-7번지 일원	3,374	감) 12.1	3,361.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	14	근린 공원	근린 공원	어모면 남산리 551번지 일원	21,723	감) 1,066.8	20,656.2	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

■ 공원 변경사유서

도면 표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
8	소공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>소공원 면적변경 - A = 3,374㎡ → 3,361.9㎡ (감 12.1㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역경계 및 확정측량 결과 반영에 따른 면적변경</li> </ul>
14	근린공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>근린공원 면적변경 - A = 21,723㎡ → 20,656.2㎡ (감 1,066.8㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 위치 변경에 따른 면적변경</li> </ul>

■ 공원조성계획 결정(변경)조서

① 근린공원 조성계획(변경)

■ 조성계획 총괄표

시설구분	시설명	시설면적(㎡)			비고
		부지면적		건축면적	
		기정	변경		
총계		21,723	20,656.2	-	시설율:18.40% (법 20%이하)
도로 및 광장	도로, 진입광장 등	2,185	2,163	-	
휴양시설	휴게광장	179	238	-	
운동시설	다목적운동장	1,118	1,118	-	
편익시설	화장실 및 음수대	283	283	-	
녹지 및 기타	녹지	17,958	16,854.2	-	녹지율:81.60%

■ 도로(변경)조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비고
기정	총 계			-	949	1,952	-	-	-	
변경				-	916	1,918	-	-	-	
기정	소 로	3류	1	3.3	71	234	진입로	진입광장1	소3-2	
기정	소 로	3류	2	2.3	47	118	진입로	소3-1	소3-9	
기정	소 로	3류	3	2.3	14	32	진입로	진입광장2	소3-1	
변경	소 로	3류	3	2.3	14	32	진입로	화장실 및 음수대	소3-1	
기정	소 로	3류	4	1.8	36	65	진입로	소3-1	진입광장2	
변경	소 로	3류	4	1.8	36	65	진입로	소3-1	화장실 및 음수대	
기정	소 로	3류	5	1.8	14	25	진입로	휴게광장1	진입광장2	
변경	소 로	3류	5	1.8	14	25	진입로	휴게광장1	화장실 및 음수대	
기정	소 로	3류	6	1.8	37	67	진입로	진입광장2	진입광장3	
변경	소 로	3류	6	1.8	37	67	진입로	화장실 및 음수대	진입광장2	
기정	소 로	3류	7	2.3	131	301	산책로	소3-1	소3-1	
기정	소 로	3류	8	1.8	122	220	산책로	소3-1	소3-11	
변경	소 로	3류	8	1.8	121	219	산책로	소3-1	소3-11	
기정	소 로	3류	9	1.8	205	369	산책로	소3-8	진입광장3	
변경	소 로	3류	9	1.8	117	209	산책로	휴게광장3	진입광장2	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3류	10	1.8	108	198	산책로	부지외부	소3-9	
변경	소로	3류	10	1.8	81	148	산책로	소로3-11	소3-16	
기정	소로	3류	11	1.8	77	139	산책로	소3-10	소3-10	
변경	소로	3류	11	1.8	73	133	산책로	소3-10	소3-10	
기정	소로	3류	12	1.8	12	22	산책로	소3-10	부지외부	
변경	소로	3류	12	2.3	27	62	산책로	휴게광장3	진입광장3	
기정	소로	3류	13	1.8	5	12	산책로	소3-7	소3-8	
기정	소로	3류	14	2.5	20	60	산책로	소3-9	소3-7	
변경	소로	3류	14	2.3	16	66	산책로	휴게광장4	소3-7	
기정	소로	3류	15	1.8	50	90	산책로	휴게광장4	부지외부	
신설	소로	3류	16	1.8	76	137	산책로	소3-8	휴게광장3	

■ 시설(변경)조서

시설구분	기호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )		규모 및 수량	건축면적(m <sup>2</sup> )		비고
			기정	변경		바닥면적	연면적	
총계			21,723	20,656.2	37EA	-	-	
도로 및 광장	소계		2,185	2,163	2EA	-	-	
		도로(소계)	1,952	1,918	-	-	-	
		광장(소계)	233	245	-	-	-	
	1-1	진입광장1	178	178	-	-	-	
	1-2	진입광장2	55	55	-	-	-	

시설구분	기호	시설명	부지면적(㎡)		규모 및 수량	건축면적(㎡)		비고
			기정	변경		바닥면적	연면적	
	1-3	진입광장3	-	12	-	-	-	
	③	등의자	-	-	2EA	-	-	
	소 계		179	238	17EA	-	-	
휴양시설	2-1	휴게광장1	40	40	-	-	-	
	2-2	휴게광장2	31	31	-	-	-	
	2-3	휴게광장3	71	130	-	-	-	
	2-4	휴게광장4	37	37	-	-	-	
	①	정자	-	-	1EA	-	-	
	②	파고라	-	-	2EA	-	-	
	③	등의자	-	-	10EA	-	-	
	④	체력단련시설	-	-	4EA	-	-	
		소 계		1,118	1,118	-	-	-
운동시설	3-1	다목적운동장1	559	559	-	-	-	
	3-2	다목적운동장2	559	559	-	-	-	
	소 계		283	283	4EA	-	-	
편익시설	4	화장실 및 음수대	283	283	-	-	-	
	④	체력단련시설	-	-	2EA	-	-	
	⑤	화장실	-	-	1EA	-	-	
	⑥	음수대	-	-	1EA	-	-	
	소 계		17,958	16,854.2	14EA	-	-	
녹지 및 기타		녹지	17,958	16,854.2	-	-	-	녹지율 :81.60%
	⑤	등의자	-	-	14EA	-	-	

## ② 소공원 조성계획(변경)

## ■ 조성계획 총괄표

시설구분	시 설 명	시설면적(㎡)			비 고
		부지면적		건축면적	
		기정	변경		
총 계		3,374	3,361.9	-	시설율:19.9% (법20%이하)
도로 및 광장	도로, 진입광장 등	601	596.9	-	
휴양시설	휴게광장	55	55	-	
편익시설	화장실	-	17		
녹지 및 기타	녹 지	2,718	2,693	-	녹지율:80.1%

## ■ 도로조서(변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
총 계				-	126	222	-	-	-	
기정	소로	3류	1	1.5	29	67	진입로	진입광장1	주차장	
기정	소로	3류	2	1.5	97	155	산책로	진입광장1	진입로	

## ■ 시설(변경)조서

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(㎡)		규모 및 수량	건축면적(㎡)		비 고
			기정	변경		바닥 면적	연면적	
총 계			3,374	3,361.9	16EA	-	-	
도 로 및 광 장	소 계		601	596.9	3EA	-	-	
		도로(소계)	222	222	-	-	-	

시설구분	기 호	시 설 명	부지면적(m <sup>2</sup> )		규모 및 수량	건축면적(m <sup>2</sup> )		비 고
			기 정	변 경		바 닥 면 적	연 면 적	
		광장(소계)	379	374.9	-	-	-	
	1-1	진입광장1	363	358.9	-	-	-	
	1-2	진입광장2	16	16	-	-	-	
	①	체력단련시설	-	-	3EA	-	-	
휴양시설	소 계		55	55	1EA	-	-	
	2	휴게광장	55	55	-	-	-	
	②	파고라	-	-	1EA	-	-	
편익시설	소 계		-	17	-	-	-	
	3	화장실	-	17	-	-	-	
녹지 및 기타	소 계		2,718	2,693	12EA	-	-	
		녹 지	2,718	2,693	-	-	-	녹지율:80.1%
	③	평의자	-	-	10EA	-	-	
	④	앉음벽	-	-	2EA	-	-	

## (나) 녹지 결정(변경)조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계			9개소	-	107,896	증) 1,334.0	109,230.0	-	
변 경	98	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 2056-1 번지 일원	193	감) 0.1	192.9	경상북도고시 제2012-168호 (12.06.07)	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	120	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 1107-3 번지 일원	10,360	증) 1,702.3	12,062.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
폐지	121	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 522번지 일원	1,336	감) 1,336.0	-	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	122	녹지	완충 녹지	어모면 남산리 616번지 일원	11,047	감) 177.4	10,869.6	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	124	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 1209번지 일원	56,569	증) 625.9	57,194.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	125	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 893번지 일원	6,449	감) 14.8	6,434.2	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	126	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 893-3번지 일원	13,422	증) 718.3	14,140.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	127	녹지	완충 녹지	어모면 다남리 973-11번 지 일원	260	증) 3.6	263.6	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	128	녹지	완충 녹지	응명동 450번지 일원	4,214	감) 108.7	4,105.3	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설 의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	129	녹지	완충 녹지	응명동 421번지 일원	4,046	감) 79.1	3,966.9	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

■ 녹지 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
98	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 193㎡ → 192.9㎡ (감 0.1㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>확정측량 결과 반영에 따른 완충 녹지 면적변경</li> </ul>
120	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 10,360㎡ → 12,062.3㎡ (증 1,702.3㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 위치 변경 및 구역경계 측량 결과 반영에 따른 완충녹지 면적 변경</li> </ul>
121	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 폐지 - A = 1,336㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 위치 변경에 따른 완충녹지 폐지</li> </ul>
122	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 11,047㎡ → 10,869.6㎡ (감 177.4㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>확정측량 결과 반영에 따른 완충 녹지 면적변경</li> </ul>
124	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 56,569㎡ → 57,194.9㎡ (증 625.9㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역경계 및 확정측량 결과 반영 에 따른 완충녹지 면적변경</li> </ul>
125	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 6,449㎡ → 6,434.2㎡ (감 14.8㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>확정측량 결과 반영에 따른 완충 녹지 면적변경</li> </ul>
126	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 13,422㎡ → 14,140.3㎡ (증 718.3㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역경계 및 확정측량 결과 반영 에 따른 완충녹지 면적변경</li> </ul>
127	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 260㎡ → 263.6㎡ (증 3.6㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역경계 및 확정측량 결과 반영 에 따른 완충녹지 면적변경</li> </ul>

도면 표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
128	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 4,214m<sup>2</sup> → 4,105.3m<sup>2</sup> (감 108.7m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 선형 변경 및 확정측량 결과 반영에 따른 완충녹지 면적변경</li> </ul>
129	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>완충녹지 면적변경 - A = 4,046m<sup>2</sup> → 3,966.9m<sup>2</sup> (감 79.1m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>도로 선형 변경 및 구역경계 측량 결과 반영에 따른 완충녹지 면적 변경</li> </ul>

## (4) 방재시설(변경)

## (가) 우수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			3개소	-	32,337	증) 22.2	32,359.2	-	
기정	2	우수지	저류 시설	어모면 다남리 1054번지 일원	23,158	-	23,158	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	3	우수지	저류 시설	어모면 다남리 986-2번지 일원	7,479	증) 2.5	7,481.5	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	
변경	4	우수지	저류 시설	응명동 404번지 일원	1,700	증) 19.7	1,719.7	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

■ 유수지 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
3	유수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>유수지 면적변경 - A = 7,479㎡ → 7,481.5㎡ (증 2.5㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역경계 및 확정측량 결과 반영에 따른 유수지 면적변경</li> </ul>
4	유수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>유수지 면적변경 - A = 1,700㎡ → 1,719.7㎡ (증 19.7㎡)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>구역경계 및 확정측량 결과 반영에 따른 유수지 면적변경</li> </ul>

(5) 환경기초시설(변경없음)

(가) 하수도 결정조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계			1개소	-	1,134	-	1,134	-	
기정	2	하수도	오수 중계 펌프장	어모면 다남리 992-1번지 일원	1,134	-	1,134	경상북도고시 제2017-324호 (17.11.09)	

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

(1) 산업시설용지(변경)

가구번호	면 적(㎡)		번호	획 지		비 고
	기정	변경		면 적(㎡)		
				기정	변경	
계	807,643.4	798,208.8	-	807,643.4	798,208.8	

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고
	기정	변경	번호	면 적(m <sup>2</sup> )		
				기정	변경	
산업1	95,605	95,531	1	22,923	6,672	대지의 분할 및 합병 허용
			2	24,342	4,984	
			3	23,665	6,394.3	
			4	24,675	11,520.8	
			5	-	32,991.8	
			6	-	14,961.5	
			7	-	3,309.7	
			8	-	14,696.9	
산업2	19,989	19,989.5	1	9,991	5,111.1	대지의 분할 및 합병 허용
			2	9,998	4,961.4	
			3	-	9,917	
산업3	77,186	77,166	1	8,819	77,166	대지의 분할 및 합병 허용
			2	9,394	-	
			3	9,285	-	
			4	9,145	-	
			5	7,363	-	
			6	7,931	-	
			7	7,931	-	
			8	7,931	-	
			9	9,387	-	
산업4	67,860	67,834.4	1	67,860	67,834.4	대지의 분할 및 합병 허용

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고
	기정	변경	번호	면 적(m <sup>2</sup> )		
				기정	변경	
산업5	116,484	116,446.6	1	17,239	66,292	대지의 분할 및 합병 허용
			2	17,249	14,984.4	
			3	17,239	35,170.2	
			4	16,193	-	
			5	16,193	-	
			6	16,248	-	
			7	16,123	-	
산업6	49,240	49,232.4	1	9,267	4,606	대지의 분할 및 합병 허용
			2	9,592	8,241.2	
			3	8,077	9,916.6	
			4	8,254	26,468.6	
			5	14,050	-	
산업7	70,160	70,154.8	1	8,635	17,537.3	대지의 분할 및 합병 허용
			2	8,671	17,548	
			3	8,671	9,880.4	
			4	8,635	25,189.1	
			5	8,869	-	
			6	8,905	-	
			7	8,905	-	
			8	8,869	-	
산업8	87,928.4	87,928.4	1	87,928.4	87,928.4	대지의 분할 및 합병 허용
산업9	75,229	74,733.5	1	75,229	74,733.5	대지의 분할 및 합병 허용

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고
	기정	변경	번호	면 적(m <sup>2</sup> )		
				기정	변경	
산업11	24,216	24,211.8	1	12,108	24,211.8	대지의 분할 및 합병 허용
			2	12,108	-	
산업13	59,187	59,168	1	10,071	26,609.1	대지의 분할 및 합병 허용
			2	16,530	16,213.3	
			3	16,553	16,345.6	
			4	16,033	-	
산업14	21,174	21,179	1	7,014	7,032	대지의 분할 및 합병 허용
			2	7,058	7,077	
			3	7,102	7,070	
산업15	37,109	28,480.5	1	12,281	1,733.5	대지의 분할 및 합병 허용
			2	10,585	9,478.7	
			3	5,516	4,627.6	
			4	6,606	6,601.3	
			5	2,121	6,039.4	
산업16	6,276	6,152.9	1	6,276	1,126.5	대지의 분할 및 합병 허용
			2	-	2,235.6	
			3	-	2,790.8	

※ 최소분할면적 1,000m<sup>2</sup>이상 규모로 획지분할 가능

## (2) 지원시설용지(변경)

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )		획 지			비 고
			번호	면 적(m <sup>2</sup> )		
	기정	변경		기정	변경	
계	34,294	34,322.6	-	34,294	34,322.6	
지원1	33,830	33,858	1	33,830	33,858	
지원2	464	464.6	1	464	232.1	대지의 분할 및 합병 허용
			2	-	232.5	

## (3) 주차장용지(변경없음)

가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
		번호	면 적(m <sup>2</sup> )	
계	11,175	-	11,175	
주차장1	8,295	-	8,295	대지의 분할불가
주차장2	2,880	-	2,880	대지의 분할불가

4) 건축물에 대한 용도, 건폐율, 용적률, 높이, 배치, 형태, 색채, 건축선에 관한  
도시관리계획 결정조서(변경없음)

## (1) 산업시설용지(변경없음)

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
-	산업1 ~ 산업9, 산업11, 산업13 ~	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제17호 및 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호의 공장(부대시설 포함)</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제18호의 창고시설(물류터미널 제외)</li> </ul>

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
	산업16		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 「정보통신산업진흥법」 제2조에 따른 정보통신산업시설 (산업8에 한함)</li> <li>※ 업종배치계획상(G47) 전자상거래업에 한하여 허용</li> <li>- 「물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률」 제2조에 따른 물류시설 및 부대시설(산업8에 한함)</li> <li>※ 업종배치계획상(H49, H52) 육상운송 및 파이프라인 운송업(여객운송업 제외), 창고 및 운송관련서비스업</li> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제19호의 위험물 저장 및 처리시설(산업9에 한함)</li> <li>• 불허용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 허용용도 이외의 시설</li> <li>- 대기·수질 1종 등 유해공장</li> </ul> </li> </ul>
		건폐율	• 80% 이하
		용적률	• 350% 이하
		높 이	-
		배 치	• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장
		외벽 및 색채 등	• 지구단위계획 시행지침에 따름

## (2) 지원시설용지(변경없음)

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
-	지원1, 지원2	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 「건축법 시행령」 “별표 1”에 따른 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설(단란주점 제외), 문화 및 집회시설 중 전시장, 종교시설, 판매시설(해당 산업단지에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함), 운</li> </ul> </li> </ul>

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
			수시설, 의료시설(격리병원 제외), 교육연구시설, 노유자시설, 수련시설, 자동차관련시설(폐차장 제외) • 불허용도 - 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하
		용적률	• 350% 이하
		높 이	• 5층 이하
		배 치	• 건축물의 전면방향은 전면도로를 향하도록 권장
		외벽 및 색채 등	• 지구단위계획 시행지침에 따름

## (3) 주차장용지(변경없음)

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
-	주차장 1,2	용 도	• 지정용도 - 주차장 : 「주차장법」 제2조 1호에 의한 주차장 및 11호에 의한 주차전용건축물 - 부대시설 : 1. 관리사무소·휴게소 및 공중화장실 2. 간이매점 및 자동차의 장식품판매점 3. 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설 • 불허용도 - 지정용도 이외의 용도
		건폐율	• 80% 이하
		용적률	• 350% 이하
		높 이	-
		외벽 및 색채 등	• 지구단위계획 시행지침에 따름

## 5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

## (1) 교통처리에 관한 사항(변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
차량출입구	<ul style="list-style-type: none"> <li>차량출입에 대한 별도의 지침이 없는 획지의 차량출입구 위치는 임의로 정할 수 있다.</li> <li>차량의 출입구는 필지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 각각구간에는 설치할 수 없다.</li> <li>교통영향평가에서 제시된 사항을 준수하여야 한다.</li> <li>노외주차장의 경우, 출입구의 폭은 3.5m이상으로 하여야 하며, 주차대수 규모가 50대 이상인 경우에는 출구와 입구를 분리하거나 폭 5.5m이상의 출입구를 설치하도록 한다.</li> </ul>	
주 차 장	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차장은 「주차장법」 및 「김천시 주차장 설치 및 관리조례」에 따라 설치하여야 함.</li> </ul>	

## (2) 야간경관에 관한 사항(변경없음)

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	산업시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>표면평균휘도 15cd/m<sup>2</sup> 이하로의 계획을 권장한다. (중간정도 밝기 지역)</li> <li>보행동선을 돋보이게 할 수 있는 다양한 이미지의 활기찬 야간경관을 연출한다.</li> <li>야간에 있어서 교통물류의 안전성을 확보하고 편리성과 쾌적성을 배려한 기능성이 높은 조명환경을 형성한다.</li> <li>안전성 및 방법성 확보에 저해되지 않는 범위에서의 야간경관을 연출한다.</li> </ul>	

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 친근하면서도 풍부한 야간경관을 연출할 수 있도록 벽면등, 수목등, 담장조명 등을 활용을 권장한다.</li> </ul>	
-	지원시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 표면평균휘도 25cd/m<sup>2</sup> 이하로의 계획을 권장한다 (높은 밝기 지역).</li> <li>• 건축물의 상징성을 위해 건축물 입면, 옥탑부의 형상이 돋보이는 야간경관을 연출을 권장한다.</li> <li>• 건축물 고유의 조명연출을 도입할 경우 공간에 대한 식별성과 개성을 향상시키고, 건축물의 조형미를 부각시키되 전체와 조화를 이루도록 한다.</li> <li>• 옥외광고물 보다는 쇼윈도우를 활용한 조명으로 자연스러운 야간경관을 연출한다.</li> </ul>	
-	가로	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 중심가로축은 수평면조도 20, 연직면조도 4 이하로 권장 계획하며, 비스타 가로축은 특색있는 조명연출을 통해 상징적인 야간경관을 연출을 권장한다.</li> <li>• 네트워크가로축은 수평면조도 10, 연직면조도 2 이하로 권장 계획하며, 가로의 녹음이 돋보이게 할 수 있도록 절제된 이미지의 야간경관을 연출한다.</li> <li>• 차도의 경우 상부에서 하부로 향하는 조명시설 설치를 통해 운전자의 눈부심을 방지한다.</li> <li>• 보도의 경우 안전하고, 편리한 보행 환경을 제공을 위해 볼라드 형식의 조명시설 설치 등을 권장한다.</li> <li>• 등기구의 형태는 단순한 형태로 하며, 장식적인 요소를 배제한 무채색 계열의 색상을 적용한다.</li> </ul>	
-	공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 야간 이용자의 안전성 및 편의성을 향상시키고, 우범화 방지를 위한 조명시설을 도입한다.</li> <li>• 일정 시간 이후 자동으로 조명시설이 꺼지는 자동</li> </ul>	

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
		<p>점멸등 시스템 도입을 통해 생육에 지장을 주지 않도록 계획한다.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>내부 보행자 가로를 중심으로 야간경관을 형성하기 위해 수목등 및 발밑등 등의 다양한 방식의 설치를 권장한다.</li> </ul>	

## (3) 옥외광고물에 관한 사항(변경없음)

- 옥외광고물 설치는 김천시 「옥외광고물 등 관리조례」에 따르되, 다음의 사항을 권장한다.

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	산업시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>간결한 경관 형성을 위해 우측 상단에 가로형 간판 1개소를 설치하도록 권장한다. <ol style="list-style-type: none"> <li>건축물 전면 전체폭의 5% 이내 설치</li> <li>벽면으로부터 돌출 폭은 30cm 이내로 함</li> <li>색채는 상위계획을 참조하도록 하며, 업체의 특성을 적극 반영하도록 함</li> </ol> </li> <li>각 건축물의 진입부에는 지주이용 옥외광고물 1개소를 설치하도록 권장한다. <ol style="list-style-type: none"> <li>높이는 3m를 초과하지 않도록 함</li> <li>폭원은 1m를 초과하지 않도록 함</li> <li>간판틀의 형태 및 색채는 무채색 위주로 통일성을 가질 수 있도록 계획</li> <li>글자의 색채는 상위계획을 참조하도록 하며, 업체의 특성을 적극 반영하도록 함</li> </ol> </li> <li>그 외 옥외광고물은 간결한 경관 형성을 위해 가급적 적용을 지양한다.</li> </ul>	
-	지원시설용지	<ul style="list-style-type: none"> <li>간결한 경관 형성을 위해 각 업소당 가로형 간판 1개소를 설치하도록 권장한다.</li> </ul>	

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
		1. 가로크기는 업소별 창문 폭의 80% 이내로 적용 2. 세로크기는 층간 2/3 이내로 건축물 내 크기를 통일 3. 벽면으로부터 돌출 폭은 30cm 이내로 함 4. 색채는 상위계획을 참조하도록 하며, 업체의 특성을 적극 반영하도록 함 • 각 건축물의 진입부에는 지주이용 옥외광고물 1개소를 설치하도록 권장한다. 1. 높이는 3m를 초과하지 않도록 함 2. 폭원은 1m를 초과하지 않도록 함 3. 간판틀의 형태 및 색채는 무채색 위주로 통일성을 가질 수 있도록 계획 4. 글자의 색채는 상위계획을 참조하도록 하며, 업체의 특성을 적극 반영하도록 함 • 그 외 옥외광고물은 간결한 경관 형성을 위해 가급적 적용을 지양한다.	

## 8. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획(변경)

### 가. 용수공급계획(변경)

구 분	총 용수량 (m <sup>3</sup> /일)		비 고
	기 정	변 경	
계	5,783.2	5,950.2	
공 업 용 수	5,113.6	5,334.6	
생 활 용 수	669.6	615.6	

※ 배수지 부지조성, 최소동수압 및 유지관리를 고려하여 김천1 일반산업단지 공급 중인 확장 김천배수지 남측에 신설하여 공급(12시간 체류용량)계획

- 신설배수지(L.W.L. = 130.0m)
- 공업용수 배수지 : V = 3,000m<sup>3</sup>
- 생활용수 배수지 : V = 400m<sup>3</sup>

※ 생활용수 배수지는 설치하고, 생활용수는 공업용수와 통합관로에서 일괄 공급하는 것으로 계획(김천시 기관운영감사(2019) 결과 반영)

나. 오·폐수처리계획(변경)

구 분	오·폐수량 (m <sup>3</sup> /일)		비 고
	기 정	변 경	
계	3,211.58	3,608.32	
공 장 폐 수	2,673.74	3,113.78	
생 활 오 수	537.84	494.54	

※ 김천시 하수도정비 기본계획(2015)에 준하여 오·폐수량 산정

※ 공장폐수량에 비하여 생활오수량은 미미하므로 공장폐수와 통합하여 처리토록 계획

※ 기존 김천 공공하수처리시설의 유입하수량을 검토한 결과 시설용량에 여유가 있으므로 유지관리 등을 고려하여 연계처리토록 계획함.

다. 폐기물처리계획(변경)

구 분	최종 처리대상량(톤/일)										
	총계		사업장배출시설계 폐기물						지정폐기물		
			소계		가연성		불연성				
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지	발생량	197,587	130,448	153,180	98,578	57,284	35,856	95,896	62,722	44,407	31,870
	재활용량	146,287	96,425	118,844	76,729	33,572	20,969	85,272	55,760	27,443	19,696
	처리대상량	51,300	34,023	34,336	21,849	23,712	14,887	10,624	6,962	16,964	12,174

※ 사업장폐기물 : 전량 외부 전문업체 위탁처리

※ 생활폐기물 : 가연성 및 불연성은 김천시의 생활폐기물 기본계획에 의거 처리

라. 전력공급계획(변경)

구 분	설비용량 (kVA)		비 고
	기 정	변 경	
계	69,723	82,706	
산업시설용지	54,564	67,538	
기타시설용지	15,159	15,168	

※ 한국전력공사 어모변전소(김천1일반산업단지(1단계) 내)에서 전력 공급

■ 전기공급 설비계획

구 분	위 치	공급용량	최대부하	비고
전기공급설비 (변전소)	어모면 남산리 1951번지 일원	55.2MW	54.6MW	60MW × 2 BANK

마. 통신공급계획(변경)

구 분	인구수(인, m <sup>2</sup> )		회선기준	여유율 (%)	수요량(회선)		비고
	기정	변경			기정	변경	
합 계	-	-	-	-	743	712	
산업시설(상근인구)	4,611	4,380	1회선/10인	30	601	570	
지원 및 공공시설	34,294	34,322.6	0.03회선/10m <sup>2</sup>	30	134	134	
공중전화(이용인구)	2,776	2,808	1회선/500인	30	8	8	

※ KT김천지사를 통하여 공급

바. 에너지공급계획(변경)

구 분	연료사용량 (천Nm <sup>3</sup> /년)		비 고
	기 정	변 경	
계	39,045	54,437	
산업시설용지	37,300	52,440	
기타시설용지	1,745	1,997	

※ (주)영남에너지서비스를 통하여 공급

#### 9. 주요시설의 지원 계획(변경없음)

- 산업입지 및 개발에 관한 법률 제29조, 시행령 제27조 및 산업입지의 개발에 관한 통합지침 제29조 규정에 의함.

#### 10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경) : 붙임

#### 11. 산업단지 지정 지형도면 등(변경) : 붙임 도면계재 생략

- 『토지이용규제기본법』 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스템 (<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능함.

**12. 관련도서 열람방법**

- 관계도서는 김천시 투자유치과(☎054-420-6668)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

## 수용 또는 사용할 토지의 세목조서(변경)

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
	합 계			1,150,517.7	1,150,517.7						
1	김천시 어모면 다남리	428	전	588.0	588.0	김천시	김천시				2공구
2	김천시 어모면 다남리	429	전	1,219.0	1,219.0	김천시	김천시				2공구
3	김천시 어모면 다남리	429-1	도	97.0	97.0	금릉군	금릉군				2공구
4	김천시 어모면 다남리	430	답	744.0	744.0	김천시	김천시				2공구
5	김천시 어모면 다남리	431-1	도	30.0	30.0	금릉군	금릉군				2공구
6	김천시 어모면 다남리	431-2	도	464.0	464.0	금릉군	금릉군				2공구
7	김천시 어모면 다남리	432-4	도	909.0	909.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
8	김천시 어모면 다남리	487-6	도	8.0	8.0	금릉군	금릉군				2공구
9	김천시 어모면 다남리	491-7	도	54.0	54.0	금릉군	금릉군				2공구
10	김천시 어모면 다남리	492-2	도	53.0	53.0	금릉군	금릉군				2공구
11	김천시 어모면 다남리	493-7	도	13.0	13.0	금릉군	금릉군				2공구
12	김천시 어모면 다남리	493-8	도	2.0	2.0	금릉군	금릉군				2공구
13	김천시 어모면 다남리	493-9	도	3.0	3.0	금릉군	금릉군				2공구
14	김천시 어모면 다남리	526-6	도	117.0	117.0	금릉군	금릉군				2공구
15	김천시 어모면 다남리	526-7	도	7.0	7.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
16	김천시 어모면 다남리	527-2	도	55.0	55.0	금릉군	금릉군				2공구
17	김천시 어모면 다남리	528-2	도	54.0	54.0	금릉군	금릉군				2공구
18	김천시 어모면 다남리	530-2	도	57.0	57.0	금릉군	금릉군				2공구
19	김천시 어모면 다남리	532-9	도	97.0	97.0	금릉군	금릉군				2공구
20	김천시 어모면 다남리	532-10	도	101.0	101.0	금릉군	금릉군				2공구
21	김천시 어모면 다남리	889-1	구	1.4	1.4	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
22	김천시 어모면 다남리	889-2	구	1,355.7	1,355.7	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
23	김천시 어모면 다남리	889-3	구	26.0	26.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면적(㎡) (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
24	김천시 어모면 다남리	889-4	구	87.5	87.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
25	김천시 어모면 다남리	890	구	773.2	773.2	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
26	김천시 어모면 다남리	890-2	구	39.6	39.6	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
27	김천시 어모면 다남리	890-6	구	967.7	967.7	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
28	김천시 어모면 다남리	890-4	구	450.4	450.4	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
29	김천시 어모면 다남리	890-7	구	171.5	171.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
30	김천시 어모면 다남리	891	구	45.6	45.6	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
31	김천시 어모면 다남리	891-15	구	846.8	846.8	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
32	김천시 어모면 다남리	891-1	구	24.2	24.2	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
33	김천시 어모면 다남리	891-4	구	23.0	23.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
34	김천시 어모면 다남리	891-16	구	483.5	483.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
35	김천시 어모면 다남리	891-6	구	337.6	337.6	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
36	김천시 어모면 다남리	891-7	구	59.2	59.2	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
37	김천시 어모면 다남리	891-8	구	141.1	141.1	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
38	김천시 어모면 다남리	891-9	구	49.0	49.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
39	김천시 어모면 다남리	891-10	구	79.9	79.9	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
40	김천시 어모면 다남리	891-12	구	0.9	0.9	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
41	김천시 어모면 다남리	891-13	구	1.5	1.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
42	김천시 어모면 다남리	893	친	13,519.6	13,519.6	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
43	김천시 어모면 다남리	913	장	1.0	1.0	김천시	김천시				2공구
44	김천시 어모면 다남리	914	답	2.0	2.0	김천시	김천시				2공구
45	김천시 어모면 다남리	915	답	92.0	92.0	김천시	김천시				2공구
46	김천시 어모면 다남리	915-1	도	3.0	3.0	금릉군	금릉군				2공구
47	김천시 어모면 다남리	921	답	48.0	48.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
48	김천시 어모면 다남리	921-1	답	9.0	9.0	김천시	김천시				2공구
49	김천시 어모면 다남리	923-1	전	159.0	159.0	김천시	김천시				2공구
50	김천시 어모면 다남리	923-2	답	292.0	292.0	김천시	김천시				2공구
51	김천시 어모면 다남리	923-4	도	5.0	5.0	김천시	김천시				2공구
52	김천시 어모면 다남리	923-5	도	389.0	389.0	금릉군	금릉군				2공구
53	김천시 어모면 다남리	928-1	도	18.0	18.0	김천시	김천시				2공구
54	김천시 어모면 다남리	930-1	답	84.0	84.0	김천시	김천시				2공구
55	김천시 어모면 다남리	930-3	도	53.0	53.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
56	김천시 어모면 다남리	930-4	도	648.0	648.0	김천시	김천시				2공구
57	김천시 어모면 다남리	956-1	답	159.0	159.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
58	김천시 어모면 다남리	956-6	답	206.0	206.0	김천시	김천시				2공구
59	김천시 어모면 다남리	956-7	답	27.0	27.0	김천시	김천시				2공구
60	김천시 어모면 다남리	957	답	926.0	926.0	김천시	김천시				2공구
61	김천시 어모면 다남리	957-3	답	348.0	348.0	김천시	김천시				2공구
62	김천시 어모면 다남리	957-4	답	31.0	31.0	김천시	김천시				2공구
63	김천시 어모면 다남리	973	답	3,512.8	3,512.8	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
64	김천시 어모면 다남리	973-1	답	2,963.2	2,963.2	김천시	김천시				2공구
65	김천시 어모면 다남리	973-2	답	997.5	997.5	김천시	김천시				2공구
66	김천시 어모면 다남리	973-3	답	1,965.1	1,965.1	김천시	김천시				2공구
67	김천시 어모면 다남리	973-4	답	1,988.5	1,988.5	김천시	김천시				2공구
68	김천시 어모면 다남리	973-5	답	1,366.1	1,366.1	김천시	김천시				2공구
69	김천시 어모면 다남리	973-6	답	2,590.6	2,590.6	김천시	김천시				2공구
70	김천시 어모면 다남리	973-7	답	2,230.4	2,230.4	김천시	김천시				2공구
71	김천시 어모면 다남리	973-8	답	1,692.9	1,692.9	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
72	김천시 어모면 다남리	973-9	답	2,412.9	2,412.9	김천시	김천시				2공구
73	김천시 어모면 다남리	973-10	답	877.0	877.0	김천시	김천시				2공구
74	김천시 어모면 다남리	973-11	도	2,170.5	2,170.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
75	김천시 어모면 다남리	974	답	3,367.2	3,367.2	김천시	김천시				2공구
76	김천시 어모면 다남리	974-1	답	1,090.9	1,090.9	김천시	김천시				2공구
77	김천시 어모면 다남리	974-2	답	2,872.9	2,872.9	김천시	김천시				2공구
78	김천시 어모면 다남리	974-3	답	1,962.1	1,962.1	김천시	김천시				2공구
79	김천시 어모면 다남리	974-4	답	2,019.3	2,019.3	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
80	김천시 어모면 다남리	974-5	답	4,647.6	4,647.6	김천시	김천시				2공구
81	김천시 어모면 다남리	974-6	답	3,379.9	3,379.9	김천시	김천시				2공구
82	김천시 어모면 다남리	974-7	답	3,878.9	3,878.9	김천시	김천시				2공구
83	김천시 어모면 다남리	974-8	구	1,358.7	1,358.7	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
84	김천시 어모면 다남리	974-9	도	77.0	77.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
85	김천시 어모면 다남리	974-11	도	130.0	130.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
86	김천시 어모면 다남리	974-12	구	27.7	27.7	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
87	김천시 어모면 다남리	974-13	구	1.6	1.6	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
88	김천시 어모면 다남리	976-1	도	261.0	261.0	금릉군	금릉군				2공구
89	김천시 어모면 다남리	980-1	도	106.0	106.0	금릉군	금릉군				2공구
90	김천시 어모면 다남리	981-8	담	1.1	1.1	김천시	김천시				3공구
91	김천시 어모면 다남리	981-9	담	10.6	10.6	김천시	김천시				3공구
92	김천시 어모면 다남리	981-10	도	8.9	8.9	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
93	김천시 어모면 다남리	982	담	1,873.0	1,873.0	김천시	김천시				2공구
94	김천시 어모면 다남리	982-11	담	931.7	931.7	김천시	김천시				3공구
95	김천시 어모면 다남리	982-1	담	1,755.0	1,755.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
96	김천시 어모면 다남리	982-12	답	2,131.6	2,131.6	김천시	김천시				3공구
97	김천시 어모면 다남리	982-2	답	1,643.8	1,643.8	김천시	김천시				2공구
98	김천시 어모면 다남리	982-13	답	2,301.5	2,301.5	김천시	김천시				3공구
99	김천시 어모면 다남리	982-3	답	510.7	510.7	김천시	김천시				2공구
100	김천시 어모면 다남리	982-14	답	756.7	756.7	김천시	김천시				3공구
101	김천시 어모면 다남리	982-4	답	913.8	913.8	김천시	김천시				2공구
102	김천시 어모면 다남리	982-15	답	376.2	376.2	김천시	김천시				3공구
103	김천시 어모면 다남리	982-5	답	1,334.4	1,334.4	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
104	김천시 어모면 다남리	982-16	답	52.9	52.9	김천시	김천시				3공구
105	김천시 어모면 다남리	982-6	답	3,735.2	3,735.2	김천시	김천시				2공구
106	김천시 어모면 다남리	982-17	답	238.8	238.8	김천시	김천시				3공구
107	김천시 어모면 다남리	982-7	답	3,650.6	3,650.6	김천시	김천시				2공구
108	김천시 어모면 다남리	982-18	답	284.6	284.6	김천시	김천시				3공구
109	김천시 어모면 다남리	982-8	도	1,159.6	1,159.6	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
110	김천시 어모면 다남리	982-9	답	204.0	204.0	김천시	김천시				2공구
111	김천시 어모면 다남리	982-19	답	120.9	120.9	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
112	김천시 어모면 다남리	982-10	도	407.9	407.9	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
113	김천시 어모면 다남리	982-20	도	62.4	62.4	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
114	김천시 어모면 다남리	983	답	583.5	583.5	김천시	김천시				2공구
115	김천시 어모면 다남리	983-16	답	450.2	450.2	김천시	김천시				3공구
116	김천시 어모면 다남리	983-1	답	266.2	266.2	김천시	김천시				2공구
117	김천시 어모면 다남리	983-17	답	3,978.9	3,978.9	김천시	김천시				3공구
118	김천시 어모면 다남리	983-2	답	4,005.2	4,005.2	김천시	김천시				3공구
119	김천시 어모면 다남리	983-3	답	1,351.6	1,351.6	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
120	김천시 어모면 다남리	983-4	답	1,411.7	1,411.7	김천시	김천시				3공구
121	김천시 어모면 다남리	983-5	답	1,241.5	1,241.5	김천시	김천시				3공구
122	김천시 어모면 다남리	983-6	답	4,005.2	4,005.2	김천시	김천시				3공구
123	김천시 어모면 다남리	983-7	답	862.5	862.5	김천시	김천시				3공구
124	김천시 어모면 다남리	983-8	답	2,432.7	2,432.7	김천시	김천시				3공구
125	김천시 어모면 다남리	983-9	도	57.7	57.7	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
126	김천시 어모면 다남리	983-18	도	1,508.8	1,508.8	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
127	김천시 어모면 다남리	983-12	답	964.0	964.0	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
128	김천시 어모면 다남리	983-13	도	500.3	500.3	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
129	김천시 어모면 다남리	983-14	도	21.7	21.7	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
130	김천시 어모면 다남리	984	담	607.2	607.2	김천시	김천시				3공구
131	김천시 어모면 다남리	984-14	담	692.6	692.6	김천시	김천시				2공구
132	김천시 어모면 다남리	984-1	담	2,386.7	2,386.7	김천시	김천시				3공구
133	김천시 어모면 다남리	984-15	담	130.3	130.3	김천시	김천시				2공구
134	김천시 어모면 다남리	984-2	담	2,026.6	2,026.6	김천시	김천시				3공구
135	김천시 어모면 다남리	984-3	담	3,946.9	3,946.9	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
136	김천시 어모면 다남리	984-4	답	2,044.6	2,044.6	김천시	김천시				3공구
137	김천시 어모면 다남리	984-5	답	1,886.0	1,886.0	김천시	김천시				3공구
138	김천시 어모면 다남리	984-6	답	1,120.5	1,120.5	김천시	김천시				3공구
139	김천시 어모면 다남리	984-8	답	38.1	38.1	김천시	김천시				3공구
140	김천시 어모면 다남리	984-11	답	1,262.5	1,262.5	김천시	김천시				3공구
141	김천시 어모면 다남리	984-12	답	24.8	24.8	김천시	김천시				3공구
142	김천시 어모면 다남리	985	답	2,411.8	2,411.8	김천시	김천시				3공구
143	김천시 어모면 다남리	985-19	답	2,034.0	2,034.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
144	김천시 어모면 다남리	985-1	답	1,573.2	1,573.2	김천시	김천시				3공구
145	김천시 어모면 다남리	985-20	답	722.9	722.9	김천시	김천시				2공구
146	김천시 어모면 다남리	985-2	답	1,427.0	1,427.0	김천시	김천시				3공구
147	김천시 어모면 다남리	985-21	답	49.4	49.4	김천시	김천시				2공구
148	김천시 어모면 다남리	985-6	도	28.1	28.1	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
149	김천시 어모면 다남리	985-22	도	491.5	491.5	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
150	김천시 어모면 다남리	985-7	답	25.8	25.8	김천시	김천시				2공구
151	김천시 어모면 다남리	985-13	답	906.9	906.9	김천시	김천시				3공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
152	김천시 어모면 다남리	985-23	답	295.3	295.3	김천시	김천시				2공구
153	김천시 어모면 다남리	985-14	답	22.8	22.8	김천시	김천시				3공구
154	김천시 어모면 다남리	985-15	도	54.9	54.9	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
155	김천시 어모면 다남리	985-16	답	16.4	16.4	김천시	김천시				3공구
156	김천시 어모면 다남리	985-24	답	5.6	5.6	김천시	김천시				2공구
157	김천시 어모면 다남리	985-17	답	2.8	2.8	김천시	김천시				3공구
158	김천시 어모면 다남리	985-18	도	1.1	1.1	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				3공구
159	김천시 어모면 다남리	986	답	1,761.3	1,761.3	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
160	김천시 어모면 다남리	986-1	답	708.0	708.0	김천시	김천시				2공구
161	김천시 어모면 다남리	986-2	답	882.5	882.5	김천시	김천시				2공구
162	김천시 어모면 다남리	986-5	답	183.3	183.3	김천시	김천시				2공구
163	김천시 어모면 다남리	986-6	답	276.0	276.0	김천시	김천시				2공구
164	김천시 어모면 다남리	986-9	답	86.1	86.1	김천시	김천시				2공구
165	김천시 어모면 다남리	986-10	답	1,586.5	1,586.5	김천시	김천시				2공구
166	김천시 어모면 다남리	986-11	답	3.4	3.4	김천시	김천시				2공구
167	김천시 어모면 다남리	986-12	답	10.5	10.5	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
168	김천시 어모면 다남리	986-13	답	6.0	6.0	김천시	김천시				2공구
169	김천시 어모면 다남리	987-14	답	427.6	427.6	김천시	김천시				2공구
170	김천시 어모면 다남리	987-19	답	25.3	25.3	김천시	김천시				3공구
171	김천시 어모면 다남리	987-15	답	13.0	13.0	김천시	김천시				2공구
172	김천시 어모면 다남리	987-17	답	0.9	0.9	김천시	김천시				2공구
173	김천시 어모면 다남리	988-1	도	6.0	6.0	금릉군	금릉군				2공구
174	김천시 어모면 다남리	989	답	435.0	435.0	김천시	김천시				2공구
175	김천시 어모면 다남리	989-1	도	643.0	643.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
176	김천시 어모면 다남리	990	진	12.0	12.0	김천시	김천시				2공구
177	김천시 어모면 다남리	991-1	답	499.0	499.0	김천시	김천시				2공구
178	김천시 어모면 다남리	991-2	답	552.0	552.0	김천시	김천시				2공구
179	김천시 어모면 다남리	991-3	도	16.0	16.0	금릉군	금릉군				2공구
180	김천시 어모면 다남리	991-4	도	33.0	33.0	금릉군	금릉군				2공구
181	김천시 어모면 다남리	991-6	도	33.0	33.0	금릉군	금릉군				2공구
182	김천시 어모면 다남리	991-7	도	19.0	19.0	금릉군	금릉군				2공구
183	김천시 어모면 다남리	992-1	답	1,553.0	1,553.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류 및 내용	
184	김천시 어모면 다남리	992-2	도	3.0	3.0	금릉군	금릉군				2공구
185	김천시 어모면 다남리	992-3	도	29.0	29.0	금릉군	금릉군				2공구
186	김천시 어모면 다남리	992-4	도	246.0	246.0	금릉군	금릉군				2공구
187	김천시 어모면 다남리	992-5	도	2.0	2.0	금릉군	금릉군				2공구
188	김천시 어모면 다남리	992-6	도	7.0	7.0	금릉군	금릉군				2공구
189	김천시 어모면 다남리	992-7	도	105.0	105.0	금릉군	금릉군				2공구
190	김천시 어모면 다남리	993	도	56.0	56.0	금릉군	금릉군				2공구
191	김천시 어모면 다남리	994-1	도	83.0	83.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
192	김천시 어모면 다남리	994-2	도	139.0	139.0	금릉군	금릉군				2공구
193	김천시 어모면 다남리	995-1	도	39.0	39.0	금릉군	금릉군				2공구
194	김천시 어모면 다남리	995-2	도	106.0	106.0	금릉군	금릉군				2공구
195	김천시 어모면 다남리	995-3	도	14.0	14.0	김천시	김천시				2공구
196	김천시 어모면 다남리	995-4	도	107.0	107.0	금릉군	금릉군				2공구
197	김천시 어모면 다남리	996	대	439.0	439.0	김천시	김천시				2공구
198	김천시 어모면 다남리	996-1	도	13.0	13.0	금릉군	금릉군				2공구
199	김천시 어모면 다남리	996-2	대	272.0	272.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
200	김천시 어모면 다남리	997	대	324.0	324.0	김천시	김천시				2공구
201	김천시 어모면 다남리	998	대	251.0	251.0	김천시	김천시				2공구
202	김천시 어모면 다남리	998-1	도	30.0	30.0	금릉군	금릉군				2공구
203	김천시 어모면 다남리	999-1	대	288.0	288.0	김천시	김천시				2공구
204	김천시 어모면 다남리	999-2	대	317.0	317.0	김천시	김천시				2공구
205	김천시 어모면 다남리	999-3	도	20.0	20.0	금릉군	금릉군				2공구
206	김천시 어모면 다남리	1000	대	334.0	334.0	김천시	김천시				2공구
207	김천시 어모면 다남리	1000-1	도	13.0	13.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
208	김천시 어모면 다남리	1002	대	486.0	486.0	김천시	김천시				2공구
209	김천시 어모면 다남리	1002-1	도	7.0	7.0	금릉군	금릉군				2공구
210	김천시 어모면 다남리	1003	전	9,074.0	9,074.0	김천시	김천시				2공구
211	김천시 어모면 다남리	1005	전	2,073.0	2,073.0	김천시	김천시				2공구
212	김천시 어모면 다남리	1006	전	2,340.0	2,340.0	김천시	김천시				2공구
213	김천시 어모면 다남리	1007	전	909.0	909.0	김천시	김천시				2공구
214	김천시 어모면 다남리	1008	전	536.0	536.0	김천시	김천시				2공구
215	김천시 어모면 다남리	1009	전	231.0	231.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
216	김천시 어모면 다남리	1010	전	2,291.0	2,291.0	김천시	김천시				2공구
217	김천시 어모면 다남리	1011	묘	512.0	512.0	김천시	김천시				2공구
218	김천시 어모면 다남리	1012	답	2,420.0	2,420.0	김천시	김천시				2공구
219	김천시 어모면 다남리	1013	전	833.0	833.0	김천시	김천시				2공구
220	김천시 어모면 다남리	1014	임	4,387.0	4,387.0	김천시	김천시				2공구
221	김천시 어모면 다남리	1015-1	전	906.0	906.0	김천시	김천시				2공구
222	김천시 어모면 다남리	1015-2	임	618.0	618.0	김천시	김천시				2공구
223	김천시 어모면 다남리	1015-3	전	1,140.0	1,140.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
224	김천시 어모면 다남리	1016	진	2,046.0	2,046.0	김천시	김천시				2공구
225	김천시 어모면 다남리	1017	묘	446.0	446.0	김천시	김천시				2공구
226	김천시 어모면 다남리	1018	묘	106.0	106.0	김천시	김천시				2공구
227	김천시 어모면 다남리	1019	진	3,818.0	3,818.0	김천시	김천시				2공구
228	김천시 어모면 다남리	1019-1	도	109.0	109.0	금릉군	금릉군				2공구
229	김천시 어모면 다남리	1019-2	진	122.0	122.0	김천시	김천시				2공구
230	김천시 어모면 다남리	1020	답	79.0	79.0	김천시	김천시				2공구
231	김천시 어모면 다남리	1021	과	3,431.0	3,431.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
232	김천시 어모면 다남리	1022	전	1,431.0	1,431.0	김천시	김천시				2공구
233	김천시 어모면 다남리	1023	전	704.0	704.0	김천시	김천시				2공구
234	김천시 어모면 다남리	1024	묘	1,061.0	1,061.0	김천시	김천시				2공구
235	김천시 어모면 다남리	1025	전	1,015.0	1,015.0	김천시	김천시				2공구
236	김천시 어모면 다남리	1026	전	1,101.0	1,101.0	김천시	김천시				2공구
237	김천시 어모면 다남리	1027	전	1,392.0	1,392.0	김천시	김천시				2공구
238	김천시 어모면 다남리	1028-1	전	1,488.0	1,488.0	김천시	김천시				2공구
239	김천시 어모면 다남리	1028-2	전	760.0	760.0	김천시	김천시				2공구
240	김천시 어모면 다남리	1029	전	1,041.0	1,041.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
241	김천시 어모면 다남리	1030	전	1,302.0	1,302.0	김천시	김천시				2공구
242	김천시 어모면 다남리	1031	대	403.0	403.0	김천시	김천시				2공구
243	김천시 어모면 다남리	1032	대	274.0	274.0	김천시	김천시				2공구
244	김천시 어모면 다남리	1032-1	도	16.0	16.0	금릉군	금릉군				2공구
245	김천시 어모면 다남리	1033	대	347.0	347.0	김천시	김천시				2공구
246	김천시 어모면 다남리	1034	대	397.0	397.0	김천시	김천시				2공구
247	김천시 어모면 다남리	1035	대	341.0	341.0	김천시	김천시				2공구
248	김천시 어모면 다남리	1035-1	도	46.0	46.0	금릉군	금릉군				2공구
249	김천시 어모면 다남리	1036	대	754.0	754.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
250	김천시 어모면 다남리	1036-1	도	10.0	10.0	금릉군	금릉군				2공구
251	김천시 어모면 다남리	1037	답	242.0	242.0	김천시	김천시				2공구
252	김천시 어모면 다남리	1037-1	도	13.0	13.0	금릉군	금릉군				2공구
253	김천시 어모면 다남리	1037-2	답	132.0	132.0	김천시	김천시				2공구
254	김천시 어모면 다남리	1038	대	539.0	539.0	김천시	김천시				2공구
255	김천시 어모면 다남리	1038-1	대	134.0	134.0	김천시	김천시				2공구
256	김천시 어모면 다남리	1039-1	도	33.0	33.0	금릉군	금릉군				2공구
257	김천시 어모면 다남리	1039-2	대	543.0	543.0	김천시	김천시				2공구
258	김천시 어모면 다남리	1041-1	도	7.0	7.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
259	김천시 어모면 다남리	1041-2	도	7.0	7.0	금릉군	금릉군				2공구
260	김천시 어모면 다남리	1042	과	50.0	50.0	김천시	김천시				2공구
261	김천시 어모면 다남리	1042-1	도	40.0	40.0	금릉군	금릉군				2공구
262	김천시 어모면 다남리	1043	담	661.0	661.0	김천시	김천시				2공구
263	김천시 어모면 다남리	1043-1	도	37.0	37.0	금릉군	금릉군				2공구
264	김천시 어모면 다남리	1044	차	239.0	239.0	김천시	김천시				2공구
265	김천시 어모면 다남리	1044-1	도	83.0	83.0	금릉군	금릉군				2공구
266	김천시 어모면 다남리	1044-2	도	35.0	35.0	금릉군	금릉군				2공구
267	김천시 어모면 다남리	1044-3	도	26.0	26.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
268	김천시 어모면 다남리	1045-1	답	588.0	588.0	김천시	김천시				2공구
269	김천시 어모면 다남리	1045-2	대	500.0	500.0	김천시	김천시				2공구
270	김천시 어모면 다남리	1045-3	도	73.0	73.0	금릉군	금릉군				2공구
271	김천시 어모면 다남리	1045-4	도	57.0	57.0	금릉군	금릉군				2공구
272	김천시 어모면 다남리	1045-5	도	140.0	140.0	금릉군	금릉군				2공구
273	김천시 어모면 다남리	1045-6	답	1,651.0	1,651.0	김천시	김천시				2공구
274	김천시 어모면 다남리	1045-7	답	991.0	991.0	김천시	김천시				2공구
275	김천시 어모면 다남리	1046-1	답	1,927.0	1,927.0	김천시	김천시				2공구
276	김천시 어모면 다남리	1046-2	답	1,000.0	1,000.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
277	김천시 어모면 다남리	1046-3	도	7.0	7.0	금릉군	금릉군				2공구
278	김천시 어모면 다남리	1047	답	1,263.0	1,263.0	김천시	김천시				2공구
279	김천시 어모면 다남리	1047-1	도	22.0	22.0	금릉군	금릉군				2공구
280	김천시 어모면 다남리	1047-2	도	31.0	31.0	금릉군	금릉군				2공구
281	김천시 어모면 다남리	1048	전	196.0	196.0	김천시	김천시				2공구
282	김천시 어모면 다남리	1049-1	대	307.0	307.0	김천시	김천시				2공구
283	김천시 어모면 다남리	1049-2	대	264.0	264.0	김천시	김천시				2공구
284	김천시 어모면 다남리	1049-3	대	228.0	228.0	김천시	김천시				2공구
285	김천시 어모면 다남리	1049-4	대	347.0	347.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
286	김천시 어모면 다남리	1049-5	대	456.0	456.0	김천시	김천시				2공구
287	김천시 어모면 다남리	1049-6	전	1,559.0	1,559.0	김천시	김천시				2공구
288	김천시 어모면 다남리	1049-7	도	40.0	40.0	금릉군	금릉군				2공구
289	김천시 어모면 다남리	1050-1	임	3,335.0	3,335.0	김천시	김천시				2공구
290	김천시 어모면 다남리	1050-2	전	400.0	400.0	김천시	김천시				2공구
291	김천시 어모면 다남리	1050-3	임	2,473.0	2,473.0	김천시	김천시				2공구
292	김천시 어모면 다남리	1051	대	537.0	537.0	김천시	김천시				2공구
293	김천시 어모면 다남리	1052-1	전	767.0	767.0	김천시	김천시				2공구
294	김천시 어모면 다남리	1052-2	임	3,342.0	3,342.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
295	김천시 어모면 다남리	1053	진	1,160.0	1,160.0	김천시	김천시				2공구
296	김천시 어모면 다남리	1054	진	118.0	118.0	김천시	김천시				2공구
297	김천시 어모면 다남리	1054-1	진	21.0	21.0	김천시	김천시				2공구
298	김천시 어모면 다남리	1055-1	답	374.0	374.0	김천시	김천시				2공구
299	김천시 어모면 다남리	1055-2	답	517.0	517.0	김천시	김천시				2공구
300	김천시 어모면 다남리	1056	답	4,371.0	4,371.0	김천시	김천시				2공구
301	김천시 어모면 다남리	1059	답	1,441.0	1,441.0	김천시	김천시				2공구
302	김천시 어모면 다남리	1060-1	답	899.0	899.0	김천시	김천시				2공구
303	김천시 어모면 다남리	1060-2	답	899.0	899.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
304	김천시 어모면 다남리	1061	답	3,028.0	3,028.0	김천시	김천시				2공구
305	김천시 어모면 다남리	1061-1	도	16.0	16.0	금릉군	금릉군				2공구
306	김천시 어모면 다남리	1061-2	도	13.0	13.0	금릉군	금릉군				2공구
307	김천시 어모면 다남리	1061-3	도	13.0	13.0	금릉군	금릉군				2공구
308	김천시 어모면 다남리	1062	답	1,374.0	1,374.0	김천시	김천시				2공구
309	김천시 어모면 다남리	1062-1	도	7.0	7.0	금릉군	금릉군				2공구
310	김천시 어모면 다남리	1062-2	도	122.0	122.0	금릉군	금릉군				2공구
311	김천시 어모면 다남리	1062-3	답	33.0	33.0	김천시	김천시				2공구
312	김천시 어모면 다남리	1062-4	답	1,373.0	1,373.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
313	김천시 어모면 다남리	1063-1	전	1,461.0	1,461.0	김천시	김천시				2공구
314	김천시 어모면 다남리	1063-2	전	1,676.0	1,676.0	김천시	김천시				2공구
315	김천시 어모면 다남리	1063-3	전	1,504.0	1,504.0	김천시	김천시				2공구
316	김천시 어모면 다남리	1063-4	도	112.0	112.0	금릉군	금릉군				2공구
317	김천시 어모면 다남리	1063-5	도	86.0	86.0	금릉군	금릉군				2공구
318	김천시 어모면 다남리	1063-6	전	86.0	86.0	김천시	김천시				2공구
319	김천시 어모면 다남리	1063-7	도	20.0	20.0	금릉군	금릉군				2공구
320	김천시 어모면 다남리	1063-8	전	7.0	7.0	김천시	김천시				2공구
321	김천시 어모면 다남리	1064	묘	711.0	711.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
322	김천시 어모면 다남리	1065	답	281.0	281.0	김천시	김천시				2공구
323	김천시 어모면 다남리	1066	전	737.0	737.0	김천시	김천시				2공구
324	김천시 어모면 다남리	1067	전	1,785.0	1,785.0	김천시	김천시				2공구
325	김천시 어모면 다남리	1068	전	2,552.0	2,552.0	김천시	김천시				2공구
326	김천시 어모면 다남리	1069-1	전	826.0	826.0	김천시	김천시				2공구
327	김천시 어모면 다남리	1069-2	임	6,347.0	6,347.0	김천시	김천시				2공구
328	김천시 어모면 다남리	1069-3	전	651.0	651.0	김천시	김천시				2공구
329	김천시 어모면 다남리	1070	전	1,286.0	1,286.0	김천시	김천시				2공구
330	김천시 어모면 다남리	1071	과	1,167.0	1,167.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
331	김천시 어모면 다남리	1072-1	임	1,574.0	1,574.0	김천시	김천시				2공구
332	김천시 어모면 다남리	1072-2	전	4,843.0	4,843.0	김천시	김천시				2공구
333	김천시 어모면 다남리	1072-3	임	403.0	403.0	김천시	김천시				2공구
334	김천시 어모면 다남리	1072-4	임	410.0	410.0	김천시	김천시				2공구
335	김천시 어모면 다남리	1072-5	임	136.0	136.0	김천시	김천시				2공구
336	김천시 어모면 다남리	1072-6	임	301.0	301.0	김천시	김천시				2공구
337	김천시 어모면 다남리	1073-1	전	813.0	813.0	김천시	김천시				2공구
338	김천시 어모면 다남리	1073-2	전	1,448.0	1,448.0	김천시	김천시				2공구
339	김천시 어모면 다남리	1073-3	전	142.0	142.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
340	김천시 어모면 다남리	1073-4	임	268.0	268.0	김천시	김천시				2공구
341	김천시 어모면 다남리	1074	전	831.0	831.0	김천시	김천시				2공구
342	김천시 어모면 다남리	1074-1	도	56.0	56.0	금릉군	금릉군				2공구
343	김천시 어모면 다남리	1074-2	전	91.0	91.0	김천시	김천시				2공구
344	김천시 어모면 다남리	1075	전	1,722.0	1,722.0	김천시	김천시				2공구
345	김천시 어모면 다남리	1075-1	도	83.0	83.0	금릉군	금릉군				2공구
346	김천시 어모면 다남리	1075-2	전	26.0	26.0	김천시	김천시				2공구
347	김천시 어모면 다남리	1076	전	2,274.0	2,274.0	김천시	김천시				2공구
348	김천시 어모면 다남리	1076-1	도	136.0	136.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	평면면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
349	김천시 어모면 다남리	1077	전	1,091.0	1,091.0	김천시	김천시				2공구
350	김천시 어모면 다남리	1078	전	1,861.0	1,861.0	김천시	김천시				2공구
351	김천시 어모면 다남리	1079	전	1,022.0	1,022.0	김천시	김천시				2공구
352	김천시 어모면 다남리	1080-1	전	1,676.0	1,676.0	김천시	김천시				2공구
353	김천시 어모면 다남리	1080-2	전	1,461.0	1,461.0	김천시	김천시				2공구
354	김천시 어모면 다남리	1081	전	1,101.0	1,101.0	김천시	김천시				2공구
355	김천시 어모면 다남리	1082	전	2,364.0	2,364.0	김천시	김천시				2공구
356	김천시 어모면 다남리	1083-1	임	4,904.0	4,904.0	김천시	김천시				2공구
357	김천시 어모면 다남리	1083-3	임	49.0	49.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
358	김천시 어모면 다남리	1084	전	2,638.0	2,638.0	김천시	김천시				2공구
359	김천시 어모면 다남리	1084-1	도	26.0	26.0	금릉군	금릉군				2공구
360	김천시 어모면 다남리	1085-1	과	65.0	65.0	김천시	김천시				2공구
361	김천시 어모면 다남리	1085-2	전	3.0	3.0	김천시	김천시				2공구
362	김천시 어모면 다남리	1086-1	답	830.0	830.0	김천시	김천시				2공구
363	김천시 어모면 다남리	1086-2	전	2,048.0	2,048.0	김천시	김천시				2공구
364	김천시 어모면 다남리	1086-3	도	83.0	83.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
365	김천시 어모면 다남리	1086-4	도	13.0	13.0	금릉군	금릉군				2공구
366	김천시 어모면 다남리	1087-1	답	268.0	268.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
367	김천시 어모면 다남리	1089	전	654.0	654.0	김천시	김천시				2공구
368	김천시 어모면 다남리	1090	전	982.0	982.0	김천시	김천시				2공구
369	김천시 어모면 다남리	1093	답	359.0	359.0	김천시	김천시				2공구
370	김천시 어모면 다남리	1099-1	과	550.0	550.0	김천시	김천시				2공구
371	김천시 어모면 다남리	1100	답	2,186.0	2,186.0	김천시	김천시				2공구
372	김천시 어모면 다남리	1101	창	419.0	419.0	김천시	김천시				2공구
373	김천시 어모면 다남리	1101-1	답	2,861.0	2,861.0	김천시	김천시				2공구
374	김천시 어모면 다남리	1103	전	2,755.0	2,755.0	김천시	김천시				2공구
375	김천시 어모면 다남리	1103-1	도	7.0	7.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
376	김천시 어모면 다남리	1103-2	도	203.0	203.0	김천시	김천시				2공구
377	김천시 어모면 다남리	1104	전	2,608.0	2,608.0	김천시	김천시				2공구
378	김천시 어모면 다남리	1105	전	1,046.0	1,046.0	김천시	김천시				2공구
379	김천시 어모면 다남리	1106	묘	12.0	12.0	김천시	김천시				2공구
380	김천시 어모면 다남리	1107	전	33.0	33.0	김천시	김천시				2공구
381	김천시 어모면 다남리	1108	전	1,628.0	1,628.0	김천시	김천시				2공구
382	김천시 어모면 다남리	1108-1	도	151.0	151.0	김천시	김천시				2공구
383	김천시 어모면 다남리	1108-2	도	4.0	4.0	김천시	김천시				2공구
384	김천시 어모면 다남리	1109	임	227.0	227.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
385	김천시 어모면 다남리	1109-1	도	150.0	150.0	김천시	김천시				2공구
386	김천시 어모면 다남리	1110	과	832.0	832.0	김천시	김천시				2공구
387	김천시 어모면 다남리	1110-2	도	43.0	43.0	김천시	김천시				2공구
388	김천시 어모면 다남리	1110-3	도	44.0	44.0	김천시	김천시				2공구
389	김천시 어모면 다남리	1111	과	267.0	267.0	김천시	김천시				2공구
390	김천시 어모면 다남리	1111-1	도	183.0	183.0	김천시	김천시				2공구
391	김천시 어모면 다남리	1112	전	2,091.0	2,091.0	김천시	김천시				2공구
392	김천시 어모면 다남리	1112-1	도	19.0	19.0	김천시	김천시				2공구
393	김천시 어모면 다남리	1112-2	도	22.0	22.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
394	김천시 어모면 다남리	1113	묘	1,380.0	1,380.0	김천시	김천시				2공구
395	김천시 어모면 다남리	1113-1	도	198.0	198.0	김천시	김천시				2공구
396	김천시 어모면 다남리	1113-2	도	19.0	19.0	김천시	김천시				2공구
397	김천시 어모면 다남리	1114	묘	998.0	998.0	김천시	김천시				2공구
398	김천시 어모면 다남리	1115	묘	410.0	410.0	김천시	김천시				2공구
399	김천시 어모면 다남리	1117	진	127.0	127.0	김천시	김천시				2공구
400	김천시 어모면 다남리	1121	과	5.0	5.0	김천시	김천시				2공구
401	김천시 어모면 다남리	1122	진	26.0	26.0	김천시	김천시				2공구
402	김천시 어모면 다남리	1123	진	2,022.0	2,022.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
403	김천시 어모면 다남리	1124	임	129.0	129.0	김천시	김천시				2공구
404	김천시 어모면 다남리	1124-1	도	279.0	279.0	김천시	김천시				2공구
405	김천시 어모면 다남리	1125-1	전	2,397.0	2,397.0	김천시	김천시				2공구
406	김천시 어모면 다남리	1125-2	전	2,231.0	2,231.0	김천시	김천시				2공구
407	김천시 어모면 다남리	1125-3	도	1.0	1.0	김천시	김천시				2공구
408	김천시 어모면 다남리	1126	전	724.0	724.0	김천시	김천시				2공구
409	김천시 어모면 다남리	1127	전	251.0	251.0	김천시	김천시				2공구
410	김천시 어모면 다남리	1128	전	3,269.0	3,269.0	김천시	김천시				2공구
411	김천시 어모면 다남리	1129-1	답	2,013.0	2,013.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
412	김천시 어모면 다남리	1129-2	답	932.0	932.0	김천시	김천시				2공구
413	김천시 어모면 다남리	1130-1	답	942.0	942.0	김천시	김천시				2공구
414	김천시 어모면 다남리	1130-2	진	512.0	512.0	김천시	김천시				2공구
415	김천시 어모면 다남리	1131	답	1,666.0	1,666.0	김천시	김천시				2공구
416	김천시 어모면 다남리	1132	진	674.0	674.0	김천시	김천시				2공구
417	김천시 어모면 다남리	1133	과	2,546.0	2,546.0	김천시	김천시				2공구
418	김천시 어모면 다남리	1134	진	1,236.0	1,236.0	김천시	김천시				2공구
419	김천시 어모면 다남리	1135	진	1,359.0	1,359.0	김천시	김천시				2공구
420	김천시 어모면 다남리	1136	진	1,974.0	1,974.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
421	김천시 어모면 다남리	1137	묘	112.0	112.0	김천시	김천시				2공구
422	김천시 어모면 다남리	1138	임	298.0	298.0	김천시	김천시				2공구
423	김천시 어모면 다남리	1139	임	1,498.0	1,498.0	김천시	김천시				2공구
424	김천시 어모면 다남리	1140	임	238.0	238.0	김천시	김천시				2공구
425	김천시 어모면 다남리	1141	전	1,101.0	1,101.0	김천시	김천시				2공구
426	김천시 어모면 다남리	1142	답	2,284.0	2,284.0	김천시	김천시				2공구
427	김천시 어모면 다남리	1143	답	1,531.0	1,531.0	김천시	김천시				2공구
428	김천시 어모면 다남리	1145	답	436.0	436.0	김천시	김천시				2공구
429	김천시 어모면 다남리	1146	전	575.0	575.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
430	김천시 어모면 다남리	1147	전	2,707.0	2,707.0	김천시	김천시				2공구
431	김천시 어모면 다남리	1147-1	도	195.0	195.0	김천시	김천시				2공구
432	김천시 어모면 다남리	1148	전	921.0	921.0	김천시	김천시				2공구
433	김천시 어모면 다남리	1148-1	도	124.0	124.0	김천시	김천시				2공구
434	김천시 어모면 다남리	1149	전	1,725.0	1,725.0	김천시	김천시				2공구
435	김천시 어모면 다남리	1149-1	도	215.0	215.0	김천시	김천시				2공구
436	김천시 어모면 다남리	1150	전	1,054.0	1,054.0	김천시	김천시				2공구
437	김천시 어모면 다남리	1151	과	835.0	835.0	김천시	김천시				2공구
438	김천시 어모면 다남리	1151-1	도	19.0	19.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
439	김천시 어모면 다남리	1152	전	2,263.0	2,263.0	김천시	김천시				2공구
440	김천시 어모면 다남리	1153	임	75.0	75.0	김천시	김천시				2공구
441	김천시 어모면 다남리	1154-1	전	2,224.0	2,224.0	김천시	김천시				2공구
442	김천시 어모면 다남리	1155	전	2,053.0	2,053.0	김천시	김천시				2공구
443	김천시 어모면 다남리	1156-1	전	1,315.0	1,315.0	김천시	김천시				2공구
444	김천시 어모면 다남리	1157-1	전	895.0	895.0	김천시	김천시				2공구
445	김천시 어모면 다남리	1158-2	전	856.0	856.0	김천시	김천시				2공구
446	김천시 어모면 다남리	1159-3	묘	585.0	585.0	김천시	김천시				2공구
447	김천시 어모면 다남리	1160-2	답	570.0	570.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
448	김천시 어모면 다남리	1160-3	답	307.0	307.0	김천시	김천시				2공구
449	김천시 어모면 다남리	1160-4	답	442.0	442.0	김천시	김천시				2공구
450	김천시 어모면 다남리	1161	답	281.0	281.0	김천시	김천시				2공구
451	김천시 어모면 다남리	1162	답	259.0	259.0	김천시	김천시				2공구
452	김천시 어모면 다남리	1164	답	3,630.0	3,630.0	김천시	김천시				2공구
453	김천시 어모면 다남리	1165-1	답	1,150.0	1,150.0	김천시	김천시				2공구
454	김천시 어모면 다남리	1165-2	답	1,101.0	1,101.0	김천시	김천시				2공구
455	김천시 어모면 다남리	1165-3	답	1,964.0	1,964.0	김천시	김천시				2공구
456	김천시 어모면 다남리	1165-4	답	1,987.0	1,987.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
457	김천시 어모면 다남리	1165-5	답	3,134.0	3,134.0	김천시	김천시				2공구
458	김천시 어모면 다남리	1166-1	답	820.0	820.0	김천시	김천시				2공구
459	김천시 어모면 다남리	1166-2	답	664.0	664.0	김천시	김천시				2공구
460	김천시 어모면 다남리	1167	답	2,324.0	2,324.0	김천시	김천시				2공구
461	김천시 어모면 다남리	1172-2	답	1,980.0	1,980.0	김천시	김천시				2공구
462	김천시 어모면 다남리	1173	답	1,726.0	1,726.0	김천시	김천시				2공구
463	김천시 어모면 다남리	1174	답	3,038.0	3,038.0	김천시	김천시				2공구
464	김천시 어모면 다남리	1175	답	1,544.0	1,544.0	김천시	김천시				2공구
465	김천시 어모면 다남리	1176	답	1,534.0	1,534.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
466	김천시 어모면 다남리	1177	답	3,934.0	3,934.0	김천시	김천시				2공구
467	김천시 어모면 다남리	1177-1	답	410.0	410.0	김천시	김천시				2공구
468	김천시 어모면 다남리	1179	답	1,987.0	1,987.0	김천시	김천시				2공구
469	김천시 어모면 다남리	1180-2	답	26.0	26.0	김천시	김천시				2공구
470	김천시 어모면 다남리	1181-2	답	13.0	13.0	김천시	김천시				2공구
471	김천시 어모면 다남리	1181-3	답	10.0	10.0	김천시	김천시				2공구
472	김천시 어모면 다남리	1182	답	1,907.0	1,907.0	김천시	김천시				2공구
473	김천시 어모면 다남리	1183-2	진	2,350.0	2,350.0	김천시	김천시				2공구
474	김천시 어모면 다남리	1184-5	답	419.0	419.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
475	김천시 어모면 다남리	1184-6	과	4,528.0	4,528.0	김천시	김천시				2공구
476	김천시 어모면 다남리	1184-8	임	7,327.0	7,327.0	김천시	김천시				2공구
477	김천시 어모면 다남리	1191	전	1,569.0	1,569.0	김천시	김천시				2공구
478	김천시 어모면 다남리	1192	전	2,648.0	2,648.0	김천시	김천시				2공구
479	김천시 어모면 다남리	1193	전	1,755.0	1,755.0	김천시	김천시				2공구
480	김천시 어모면 다남리	1194	전	810.0	810.0	김천시	김천시				2공구
481	김천시 어모면 다남리	1195	전	863.0	863.0	김천시	김천시				2공구
482	김천시 어모면 다남리	1196	전	830.0	830.0	김천시	김천시				2공구
483	김천시 어모면 다남리	1197	전	509.0	509.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
484	김천시 어모면 다남리	1198	답	2,053.0	2,053.0	김천시	김천시				2공구
485	김천시 어모면 다남리	1199	답	1,537.0	1,537.0	김천시	김천시				2공구
486	김천시 어모면 다남리	1200	답	2,463.0	2,463.0	김천시	김천시				2공구
487	김천시 어모면 다남리	1202-1	전	2,159.0	2,159.0	김천시	김천시				2공구
488	김천시 어모면 다남리	1202-2	임	618.0	618.0	김천시	김천시				2공구
489	김천시 어모면 다남리	1203-1	전	785.0	785.0	김천시	김천시				2공구
490	김천시 어모면 다남리	1203-2	답	1,041.0	1,041.0	김천시	김천시				2공구
491	김천시 어모면 다남리	1206	전	403.0	403.0	김천시	김천시				2공구
492	김천시 어모면 다남리	1207	전	4,350.0	4,350.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
493	김천시 어모면 다남리	1208	전	367.0	367.0	김천시	김천시				2공구
494	김천시 어모면 다남리	1208-1	전	1,482.0	1,482.0	김천시	김천시				2공구
495	김천시 어모면 다남리	1209	임	2,453.0	2,453.0	김천시	김천시				2공구
496	김천시 어모면 다남리	1210-1	전	896.0	896.0	김천시	김천시				2공구
497	김천시 어모면 다남리	1210-2	답	1,246.0	1,246.0	김천시	김천시				2공구
498	김천시 어모면 다남리	1211-1	전	674.0	674.0	김천시	김천시				2공구
499	김천시 어모면 다남리	1211-2	전	1,752.0	1,752.0	김천시	김천시				2공구
500	김천시 어모면 다남리	1212	전	827.0	827.0	김천시	김천시				2공구
501	김천시 어모면 다남리	1212-1	전	651.0	651.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
502	김천시 어모면 다남리	1213	묘	750.0	750.0	김천시	김천시				2공구
503	김천시 어모면 다남리	1215-2	임	741.0	741.0	김천시	김천시				2공구
504	김천시 어모면 다남리	1215-3	전	1,735.0	1,735.0	김천시	김천시				2공구
505	김천시 어모면 다남리	1215-5	임	3,454.0	3,454.0	김천시	김천시				2공구
506	김천시 어모면 다남리	1335-1	답	1,980.0	1,980.0	김천시	김천시				2공구
507	김천시 어모면 다남리	1336-1	답	1,491.0	1,491.0	김천시	김천시				2공구
508	김천시 어모면 다남리	1336-2	답	1,778.0	1,778.0	김천시	김천시				2공구
509	김천시 어모면 다남리	1336-3	답	1,342.0	1,342.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
510	김천시 어모면 다남리	1338-1	답	1,060.0	1,060.0	김천시	김천시				2공구
511	김천시 어모면 다남리	1338-2	답	2,749.0	2,749.0	김천시	김천시				2공구
512	김천시 어모면 다남리	1338-3	답	1,957.0	1,957.0	김천시	김천시				2공구
513	김천시 어모면 다남리	1338-4	답	2,225.0	2,225.0	김천시	김천시				2공구
514	김천시 어모면 다남리	1338-5	답	1,693.0	1,693.0	김천시	김천시				2공구
515	김천시 어모면 다남리	1339-2	답	887.0	887.0	김천시	김천시				2공구
516	김천시 어모면 다남리	1339-3	답	1,987.0	1,987.0	김천시	김천시				2공구
517	김천시 어모면 다남리	1339-4	답	1,921.0	1,921.0	김천시	김천시				2공구
518	김천시 어모면 다남리	1340-1	답	1,960.0	1,960.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
519	김천시 어모면 다남리	1340-2	답	2,007.0	2,007.0	김천시	김천시				2공구
520	김천시 어모면 다남리	1340-3	답	1,970.0	1,970.0	김천시	김천시				2공구
521	김천시 어모면 다남리	1341-1	답	1.0	1.0	김천시	김천시				2공구
522	김천시 어모면 다남리	1341-2	답	1,031.0	1,031.0	김천시	김천시				2공구
523	김천시 어모면 다남리	1341-3	답	248.0	248.0	김천시	김천시				2공구
524	김천시 어모면 다남리	1341-4	답	3,234.0	3,234.0	김천시	김천시				2공구
525	김천시 어모면 다남리	1341-5	답	1,114.0	1,114.0	김천시	김천시				2공구
526	김천시 어모면 다남리	1341-6	답	2,208.0	2,208.0	김천시	김천시				2공구
527	김천시 어모면 다남리	1342-3	구	2,705.0	2,705.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
528	김천시 어모면 다남리	1343-1	도	195.0	195.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
529	김천시 어모면 다남리	1343-2	도	635.0	635.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
530	김천시 어모면 다남리	1343-3	도	729.0	729.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
531	김천시 어모면 다남리	1344-1	도	63.0	63.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
532	김천시 어모면 다남리	1346	전	648.0	648.0	김천시	김천시				2공구
533	김천시 어모면 다남리	1346-1	도	278.0	278.0	김천시	김천시				2공구
534	김천시 어모면 다남리	1361-9	도	998.0	998.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
535	김천시 어모면 다남리	1361-10	도	572.0	572.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
536	김천시 어모면 다남리	1364-11	도	2,401.0	2,401.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
537	김천시 어모면 다남리	1364-12	도	35.0	35.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
538	김천시 어모면 다남리	1366	구	2,266.0	2,266.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
539	김천시 어모면 다남리	1366-7	구	3,113.0	3,113.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
540	김천시 어모면 다남리	1366-8	구	255.0	255.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
541	김천시 어모면 다남리	1366-2	구	59.0	59.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
542	김천시 어모면 다남리	1366-3	구	1,163.0	1,163.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
543	김천시 어모면 다남리	1374	도	734.0	734.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
544	김천시 어모면 다남리	1375	도	16.0	16.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
545	김천시 어모면 다남리	1375-3	도	187.0	187.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
546	김천시 어모면 다남리	1376-4	도	16.0	16.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
547	김천시 어모면 다남리	1376-5	도	1.0	1.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
548	김천시 어모면 다남리	1386-3	구	344.0	344.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
549	김천시 어모면 다남리	1387-3	도	149.0	149.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
550	김천시 어모면 다남리	1389-5	구	58.0	58.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
551	김천시 어모면 다남리	1399-1	공	2,816.8	2,816.8	김천시	김천시				2공구
552	김천시 어모면 다남리	1412	장	59,742.3	59,742.3	한국투자 부동산 신탁주식회 사	서울특별시 강남구 테헤란로 518, 섬유센터7 층(대치동)				1공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
553	김천시 어모면 다남리	1413	도	10,330.5	10,330.5	김천시	김천시				1공구
554	김천시 어모면 다남리	1414	유	23,158.0	23,158.0	김천시	김천시				1공구
555	김천시 어모면 다남리	1415	수	1,134.0	1,134.0	김천시	김천시				1공구
556	김천시 어모면 다남리	1416	답	3.0	3.0	김천시	김천시				2공구
557	김천시 어모면 다남리	1417	답	2,079.0	2,079.0	김천시	김천시				2공구
558	김천시 어모면 다남리	1418	답	106.0	106.0	김천시	김천시				2공구
559	김천시 어모면 다남리	1419	답	510.0	510.0	김천시	김천시				2공구
560	김천시 어모면 다남리	1420	답	43.0	43.0	김천시	김천시				2공구
561	김천시 어모면 다남리	1421	도	424.0	424.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
562	김천시 어모면 다남리	1422	구	709.0	709.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
563	김천시 어모면 다남리	1423	답	641.0	641.0	김천시	김천시				2공구
564	김천시 어모면 다남리	1424	답	454.0	454.0	김천시	김천시				2공구
565	김천시 어모면 다남리	1425	답	428.0	428.0	김천시	김천시				2공구
566	김천시 어모면 다남리	1426	도	200.0	200.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
567	김천시 어모면 다남리	1427	전	1,368.0	1,368.0	김천시	김천시				2공구
568	김천시 어모면 다남리	1428	과	57.0	57.0	김천시	김천시				2공구
569	김천시 어모면 다남리	1429	도	308.0	308.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
570	김천시 어모면 다남리	1430	도	276.0	276.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
571	김천시 어모면 다남리	1431	묘	871.0	871.0	김천시	김천시				2공구
572	김천시 어모면 다남리	1432	진	186.0	186.0	김천시	김천시				2공구
573	김천시 어모면 다남리	1433	진	4.0	4.0	김천시	김천시				2공구
574	김천시 어모면 다남리	1434	장	28,186.1	28,186.1	한국투자 부동산 신탁 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 518, 섬유센터 7층 (대치동)				1공구
575	김천시 어모면 다남리	1435	도	212.3	212.3	김천시	김천시				1공구
576	김천시 어모면 남산리	6-1	진	962.0	962.0	김천시	김천시				2공구
577	김천시 어모면 남산리	7	담	1,184.0	1,184.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
578	김천시 어모면 남산리	8	답	1,170.0	1,170.0	김천시	김천시				2공구
579	김천시 어모면 남산리	9	답	1,861.0	1,861.0	김천시	김천시				2공구
580	김천시 어모면 남산리	10-1	전	81.0	81.0	김천시	김천시				2공구
581	김천시 어모면 남산리	10-2	전	536.0	536.0	김천시	김천시				2공구
582	김천시 어모면 남산리	11	묘	687.0	687.0	김천시	김천시				2공구
583	김천시 어모면 남산리	11-1	도	360.0	360.0	김천시	김천시				2공구
584	김천시 어모면 남산리	12	전	261.0	261.0	김천시	김천시				2공구
585	김천시 어모면 남산리	13	전	1,027.0	1,027.0	김천시	김천시				2공구
586	김천시 어모면 남산리	13-1	도	385.0	385.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
587	김천시 어모면 남산리	14	전	885.0	885.0	김천시	김천시				2공구
588	김천시 어모면 남산리	14-1	전	884.0	884.0	김천시	김천시				2공구
589	김천시 어모면 남산리	15	전	681.0	681.0	김천시	김천시				2공구
590	김천시 어모면 남산리	16	답	6,218.0	6,218.0	김천시	김천시				2공구
591	김천시 어모면 남산리	20	과	4,012.0	4,012.0	김천시	김천시				2공구
592	김천시 어모면 남산리	21	전	2,681.0	2,681.0	김천시	김천시				2공구
593	김천시 어모면 남산리	22	과	625.0	625.0	김천시	김천시				2공구
594	김천시 어모면 남산리	23	과	1,729.0	1,729.0	김천시	김천시				2공구
595	김천시 어모면 남산리	24	전	1,293.0	1,293.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
596	김천시 어모면 남산리	25	임	4,109.0	4,109.0	김천시	김천시				2공구
597	김천시 어모면 남산리	26	전	1,835.0	1,835.0	김천시	김천시				2공구
598	김천시 어모면 남산리	27	전	1,974.0	1,974.0	김천시	김천시				2공구
599	김천시 어모면 남산리	28	전	1,722.0	1,722.0	김천시	김천시				2공구
600	김천시 어모면 남산리	30-1	임	3,813.0	3,813.0	김천시	김천시				2공구
601	김천시 어모면 남산리	30-2	도	89.0	89.0	김천시	김천시				2공구
602	김천시 어모면 남산리	30-3	도	180.0	180.0	김천시	김천시				2공구
603	김천시 어모면 남산리	31-2	전	496.0	496.0	김천시	김천시				2공구
604	김천시 어모면 남산리	31-3	도	63.0	63.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
605	김천시 어모면 남산리	31-4	도	302.0	302.0	김천시	김천시				2공구
606	김천시 어모면 남산리	32-1	전	91.0	91.0	김천시	김천시				2공구
607	김천시 어모면 남산리	32-2	도	152.0	152.0	금릉군	금릉군				2공구
608	김천시 어모면 남산리	32-3	전	274.0	274.0	김천시	김천시				2공구
609	김천시 어모면 남산리	33	전	821.0	821.0	김천시	김천시				2공구
610	김천시 어모면 남산리	33-1	도	91.0	91.0	김천시	김천시				2공구
611	김천시 어모면 남산리	34	전	102.0	102.0	김천시	김천시				2공구
612	김천시 어모면 남산리	35	전	215.0	215.0	김천시	김천시				2공구
613	김천시 어모면 남산리	36	임	1,159.0	1,159.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
614	김천시 어모면 남산리	36-1	도	4.0	4.0	김천시	김천시				2공구
615	김천시 어모면 남산리	36-2	도	27.0	27.0	김천시	김천시				2공구
616	김천시 어모면 남산리	37	진	2,078.0	2,078.0	김천시	김천시				2공구
617	김천시 어모면 남산리	37-1	진	100.0	100.0	김천시	김천시				2공구
618	김천시 어모면 남산리	38-1	진	569.0	569.0	김천시	김천시				2공구
619	김천시 어모면 남산리	38-2	도	7.0	7.0	금릉군	금릉군				2공구
620	김천시 어모면 남산리	39-1	진	2,714.0	2,714.0	김천시	김천시				2공구
621	김천시 어모면 남산리	39-2	도	26.0	26.0	금릉군	금릉군				2공구
622	김천시 어모면 남산리	39-3	도	90.0	90.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
623	김천시 어모면 남산리	39-4	도	95.0	95.0	김천시	김천시				2공구
624	김천시 어모면 남산리	40-1	전	195.0	195.0	김천시	김천시				2공구
625	김천시 어모면 남산리	40-2	도	36.0	36.0	금릉군	금릉군				2공구
626	김천시 어모면 남산리	40-3	전	14.0	14.0	김천시	김천시				2공구
627	김천시 어모면 남산리	41-1	전	1,088.0	1,088.0	김천시	김천시				2공구
628	김천시 어모면 남산리	41-2	도	96.0	96.0	금릉군	금릉군				2공구
629	김천시 어모면 남산리	41-3	도	100.0	100.0	김천시	김천시				2공구
630	김천시 어모면 남산리	42-1	과	1,982.0	1,982.0	김천시	김천시				2공구
631	김천시 어모면 남산리	42-2	도	76.0	76.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
632	김천시 어모면 남산리	42-3	도	183.0	183.0	김천시	김천시				2공구
633	김천시 어모면 남산리	43	묘	1,101.0	1,101.0	김천시	김천시				2공구
634	김천시 어모면 남산리	44	진	978.0	978.0	김천시	김천시				2공구
635	김천시 어모면 남산리	45	진	182.0	182.0	김천시	김천시				2공구
636	김천시 어모면 남산리	46	진	678.0	678.0	김천시	김천시				2공구
637	김천시 어모면 남산리	47	진	1,150.0	1,150.0	김천시	김천시				2공구
638	김천시 어모면 남산리	48	진	823.0	823.0	김천시	김천시				2공구
639	김천시 어모면 남산리	49	진	585.0	585.0	김천시	김천시				2공구
640	김천시 어모면 남산리	50	진	1,911.0	1,911.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
641	김천시 어모면 남산리	51	전	218.0	218.0	김천시	김천시				2공구
642	김천시 어모면 남산리	52	전	3,822.0	3,822.0	김천시	김천시				2공구
643	김천시 어모면 남산리	53	전	555.0	555.0	김천시	김천시				2공구
644	김천시 어모면 남산리	54	전	1,825.0	1,825.0	김천시	김천시				2공구
645	김천시 어모면 남산리	55	묘	453.0	453.0	김천시	김천시				2공구
646	김천시 어모면 남산리	56	답	2,172.0	2,172.0	김천시	김천시				2공구
647	김천시 어모면 남산리	56-1	답	1,051.0	1,051.0	김천시	김천시				2공구
648	김천시 어모면 남산리	57	답	2,254.0	2,254.0	김천시	김천시				2공구
649	김천시 어모면 남산리	58	답	1,824.0	1,824.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
650	김천시 어모면 남산리	59-1	전	314.0	314.0	김천시	김천시				2공구
651	김천시 어모면 남산리	59-2	답	949.0	949.0	김천시	김천시				2공구
652	김천시 어모면 남산리	60	묘	66.0	66.0	김천시	김천시				2공구
653	김천시 어모면 남산리	61	묘	55.0	55.0	김천시	김천시				2공구
654	김천시 어모면 남산리	71	답	1,220.0	1,220.0	김천시	김천시				2공구
655	김천시 어모면 남산리	74-2	답	116.0	116.0	김천시	김천시				2공구
656	김천시 어모면 남산리	75-1	답	2,530.0	2,530.0	김천시	김천시				2공구
657	김천시 어모면 남산리	75-2	답	1,689.0	1,689.0	김천시	김천시				2공구
658	김천시 어모면 남산리	76	목	539.0	539.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
659	김천시 어모면 남산리	76-1	목	321.0	321.0	김천시	김천시				2공구
660	김천시 어모면 남산리	77	목	632.0	632.0	김천시	김천시				2공구
661	김천시 어모면 남산리	77-1	목	102.0	102.0	김천시	김천시				2공구
662	김천시 어모면 남산리	78	목	3,034.0	3,034.0	김천시	김천시				2공구
663	김천시 어모면 남산리	78-1	목	123.0	123.0	김천시	김천시				2공구
664	김천시 어모면 남산리	78-2	목	182.0	182.0	김천시	김천시				2공구
665	김천시 어모면 남산리	79	목	398.0	398.0	김천시	김천시				2공구
666	김천시 어모면 남산리	79-1	목	35.0	35.0	김천시	김천시				2공구
667	김천시 어모면 남산리	80	목	536.0	536.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
668	김천시 어모면 남산리	80-1	목	208.0	208.0	김천시	김천시				2공구
669	김천시 어모면 남산리	81	목	1,499.0	1,499.0	김천시	김천시				2공구
670	김천시 어모면 남산리	81-1	목	296.0	296.0	김천시	김천시				2공구
671	김천시 어모면 남산리	82	답	565.0	565.0	김천시	김천시				2공구
672	김천시 어모면 남산리	83	목	1,808.0	1,808.0	김천시	김천시				2공구
673	김천시 어모면 남산리	84-1	목	527.0	527.0	김천시	김천시				2공구
674	김천시 어모면 남산리	84-2	목	1,100.0	1,100.0	김천시	김천시				2공구
675	김천시 어모면 남산리	84-3	대	599.0	599.0	김천시	김천시				2공구
676	김천시 어모면 남산리	84-4	대	209.0	209.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
677	김천시 어모면 남산리	84-5	목	480.0	480.0	김천시	김천시				2공구
678	김천시 어모면 남산리	85	목	2,456.0	2,456.0	김천시	김천시				2공구
679	김천시 어모면 남산리	86	진	1,193.0	1,193.0	김천시	김천시				2공구
680	김천시 어모면 남산리	87	진	477.0	477.0	김천시	김천시				2공구
681	김천시 어모면 남산리	88	과	4,159.0	4,159.0	김천시	김천시				2공구
682	김천시 어모면 남산리	89	묘	754.0	754.0	김천시	김천시				2공구
683	김천시 어모면 남산리	90	진	382.0	382.0	김천시	김천시				2공구
684	김천시 어모면 남산리	499	진	312.0	312.0	김천시	김천시				2공구
685	김천시 어모면 남산리	500	진	129.0	129.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
686	김천시 어모면 남산리	501-1	전	2,003.0	2,003.0	김천시	김천시				2공구
687	김천시 어모면 남산리	501-2	과	2,675.0	2,675.0	김천시	김천시				2공구
688	김천시 어모면 남산리	501-3	도	230.0	230.0	김천시	김천시				2공구
689	김천시 어모면 남산리	501-4	임	126.0	126.0	김천시	김천시				2공구
690	김천시 어모면 남산리	501-5	과	2,128.0	2,128.0	김천시	김천시				2공구
691	김천시 어모면 남산리	501-10	전	952.0	952.0	김천시	김천시				2공구
692	김천시 어모면 남산리	501-11	전	377.0	377.0	김천시	김천시				2공구
693	김천시 어모면 남산리	501-13	전	2,613.0	2,613.0	김천시	김천시				2공구
694	김천시 어모면 남산리	501-16	전	297.0	297.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
695	김천시 어모면 남산리	502	전	467.0	467.0	김천시	김천시				2공구
696	김천시 어모면 남산리	503	전	126.0	126.0	김천시	김천시				2공구
697	김천시 어모면 남산리	504	전	1,848.0	1,848.0	김천시	김천시				2공구
698	김천시 어모면 남산리	506	과	3,928.0	3,928.0	김천시	김천시				2공구
699	김천시 어모면 남산리	510	과	1,088.0	1,088.0	김천시	김천시				2공구
700	김천시 어모면 남산리	511	답	1,150.0	1,150.0	김천시	김천시				2공구
701	김천시 어모면 남산리	512	답	1,851.0	1,851.0	김천시	김천시				2공구
702	김천시 어모면 남산리	513	답	4,681.0	4,681.0	김천시	김천시				2공구
703	김천시 어모면 남산리	515	답	1,702.0	1,702.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
704	김천시 어모면 남산리	516	답	1,031.0	1,031.0	김천시	김천시				2공구
705	김천시 어모면 남산리	517	답	1,709.0	1,709.0	김천시	김천시				2공구
706	김천시 어모면 남산리	518	답	2,714.0	2,714.0	김천시	김천시				2공구
707	김천시 어모면 남산리	519-1	전	1,851.0	1,851.0	김천시	김천시				2공구
708	김천시 어모면 남산리	519-2	전	335.0	335.0	김천시	김천시				2공구
709	김천시 어모면 남산리	519-3	도	185.0	185.0	김천시	김천시				2공구
710	김천시 어모면 남산리	519-4	도	265.0	265.0	김천시	김천시				2공구
711	김천시 어모면 남산리	519-5	전	924.0	924.0	김천시	김천시				2공구
712	김천시 어모면 남산리	520	전	158.0	158.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
713	김천시 어모면 남산리	520-1	도	4.0	4.0	김천시	김천시				2공구
714	김천시 어모면 남산리	521-4	도	16.0	16.0	김천시	김천시				2공구
715	김천시 어모면 남산리	522	과	4,837.0	4,837.0	김천시	김천시				2공구
716	김천시 어모면 남산리	523-1	과	1,408.0	1,408.0	김천시	김천시				2공구
717	김천시 어모면 남산리	524-4	도	39.0	39.0	김천시	김천시				2공구
718	김천시 어모면 남산리	539-1	전	403.0	403.0	김천시	김천시				2공구
719	김천시 어모면 남산리	539-4	도	30.0	30.0	김천시	김천시				2공구
720	김천시 어모면 남산리	540	포	124.0	124.0	김천시	김천시				2공구
721	김천시 어모면 남산리	540-1	도	370.0	370.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
722	김천시 어모면 남산리	540-2	묘	366.0	366.0	김천시	김천시				2공구
723	김천시 어모면 남산리	541-1	전	538.0	538.0	김천시	김천시				2공구
724	김천시 어모면 남산리	541-2	전	1,001.0	1,001.0	김천시	김천시				2공구
725	김천시 어모면 남산리	541-3	대	189.0	189.0	김천시	김천시				2공구
726	김천시 어모면 남산리	541-4	도	44.0	44.0	김천시	김천시				2공구
727	김천시 어모면 남산리	541-5	도	361.0	361.0	김천시	김천시				2공구
728	김천시 어모면 남산리	542	답	463.0	463.0	김천시	김천시				2공구
729	김천시 어모면 남산리	543	전	79.0	79.0	김천시	김천시				2공구
730	김천시 어모면 남산리	544	답	843.0	843.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
731	김천시 어모면 남산리	545	답	1,441.0	1,441.0	김천시	김천시				2공구
732	김천시 어모면 남산리	546	답	711.0	711.0	김천시	김천시				2공구
733	김천시 어모면 남산리	548	답	893.0	893.0	김천시	김천시				2공구
734	김천시 어모면 남산리	549-1	답	1,253.0	1,253.0	김천시	김천시				2공구
735	김천시 어모면 남산리	549-2	도	16.0	16.0	금릉군	금릉군				2공구
736	김천시 어모면 남산리	550	답	1,630.0	1,630.0	김천시	김천시				2공구
737	김천시 어모면 남산리	551	답	2,777.0	2,777.0	김천시	김천시				2공구
738	김천시 어모면 남산리	552	답	1,379.0	1,379.0	김천시	김천시				2공구
739	김천시 어모면 남산리	552-1	도	967.0	967.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
740	김천시 어모면 남산리	552-2	답	314.0	314.0	김천시	김천시				2공구
741	김천시 어모면 남산리	552-3	답	1,740.0	1,740.0	김천시	김천시				2공구
742	김천시 어모면 남산리	553	답	526.0	526.0	김천시	김천시				2공구
743	김천시 어모면 남산리	555	답	635.0	635.0	김천시	김천시				2공구
744	김천시 어모면 남산리	555-1	도	76.0	76.0	김천시	김천시				2공구
745	김천시 어모면 남산리	556	답	361.0	361.0	김천시	김천시				2공구
746	김천시 어모면 남산리	556-1	도	562.0	562.0	김천시	김천시				2공구
747	김천시 어모면 남산리	556-2	답	1,447.0	1,447.0	김천시	김천시				2공구
748	김천시 어모면 남산리	557	과	4,834.0	4,834.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
749	김천시 어모면 남산리	560	과	807.0	807.0	김천시	김천시				2공구
750	김천시 어모면 남산리	560-1	도	39.0	39.0	김천시	김천시				2공구
751	김천시 어모면 남산리	561	목	1,768.0	1,768.0	김천시	김천시				2공구
752	김천시 어모면 남산리	561-1	도	420.0	420.0	금릉군	금릉군				2공구
753	김천시 어모면 남산리	562	목	981.0	981.0	김천시	김천시				2공구
754	김천시 어모면 남산리	562-1	답	2,751.0	2,751.0	김천시	김천시				2공구
755	김천시 어모면 남산리	563	답	3,346.0	3,346.0	김천시	김천시				2공구
756	김천시 어모면 남산리	564	답	188.0	188.0	김천시	김천시				2공구
757	김천시 어모면 남산리	565	답	691.0	691.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
758	김천시 어모면 남산리	570	답	1,112.0	1,112.0	김천시	김천시				2공구
759	김천시 어모면 남산리	570-1	도	28.0	28.0	김천시	김천시				2공구
760	김천시 어모면 남산리	571	답	53.0	53.0	금릉군	금릉군				2공구
761	김천시 어모면 남산리	572-1	전	1,352.0	1,352.0	김천시	김천시				2공구
762	김천시 어모면 남산리	572-2	목	333.0	333.0	김천시	김천시				2공구
763	김천시 어모면 남산리	572-3	대	305.0	305.0	김천시	김천시				2공구
764	김천시 어모면 남산리	572-4	도	16.0	16.0	김천시	김천시				2공구
765	김천시 어모면 남산리	572-5	목	3,040.0	3,040.0	김천시	김천시				2공구
766	김천시 어모면 남산리	572-6	전	1,320.0	1,320.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
767	김천시 어모면 남산리	573-1	전	1,653.0	1,653.0	김천시	김천시				2공구
768	김천시 어모면 남산리	573-2	전	350.0	350.0	김천시	김천시				2공구
769	김천시 어모면 남산리	574	전	66.0	66.0	김천시	김천시				2공구
770	김천시 어모면 남산리	575-1	전	10.0	10.0	김천시	김천시				2공구
771	김천시 어모면 남산리	575-2	전	194.0	194.0	김천시	김천시				2공구
772	김천시 어모면 남산리	576	전	1,721.0	1,721.0	김천시	김천시				2공구
773	김천시 어모면 남산리	576-1	전	646.0	646.0	김천시	김천시				2공구
774	김천시 어모면 남산리	577	전	2,734.0	2,734.0	김천시	김천시				2공구
775	김천시 어모면 남산리	578	전	1,848.0	1,848.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
776	김천시 어모면 남산리	579	전	681.0	681.0	김천시	김천시				2공구
777	김천시 어모면 남산리	580	전	453.0	453.0	김천시	김천시				2공구
778	김천시 어모면 남산리	581	전	664.0	664.0	김천시	김천시				2공구
779	김천시 어모면 남산리	582	전	1,825.0	1,825.0	김천시	김천시				2공구
780	김천시 어모면 남산리	583	전	1,189.0	1,189.0	김천시	김천시				2공구
781	김천시 어모면 남산리	584	대	839.0	839.0	김천시	김천시				2공구
782	김천시 어모면 남산리	584-1	잡	894.0	894.0	김천시	김천시				2공구
783	김천시 어모면 남산리	584-3	전	1,585.0	1,585.0	김천시	김천시				2공구
784	김천시 어모면 남산리	584-4	대	61.0	61.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
785	김천시 어모면 남산리	585-1	진	291.0	291.0	김천시	김천시				2공구
786	김천시 어모면 남산리	585-2	진	2,397.0	2,397.0	김천시	김천시				2공구
787	김천시 어모면 남산리	586	진	2,185.0	2,185.0	김천시	김천시				2공구
788	김천시 어모면 남산리	587-1	진	109.0	109.0	김천시	김천시				2공구
789	김천시 어모면 남산리	587-2	잡	660.0	660.0	김천시	김천시				2공구
790	김천시 어모면 남산리	587-3	과	3,419.0	3,419.0	김천시	김천시				2공구
791	김천시 어모면 남산리	588	묘	116.0	116.0	김천시	김천시				2공구
792	김천시 어모면 남산리	589	묘	178.0	178.0	김천시	김천시				2공구
793	김천시 어모면 남산리	590	진	648.0	648.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
794	김천시 어모면 남산리	591	묘	1,626.0	1,626.0	김천시	김천시				2공구
795	김천시 어모면 남산리	592	진	410.0	410.0	김천시	김천시				2공구
796	김천시 어모면 남산리	593	진	129.0	129.0	김천시	김천시				2공구
797	김천시 어모면 남산리	594	대	291.0	291.0	김천시	김천시				2공구
798	김천시 어모면 남산리	594-1	목	3,739.0	3,739.0	김천시	김천시				2공구
799	김천시 어모면 남산리	595	진	1,656.0	1,656.0	김천시	김천시				2공구
800	김천시 어모면 남산리	596	진	2,307.0	2,307.0	김천시	김천시				2공구
801	김천시 어모면 남산리	597	목	489.0	489.0	김천시	김천시				2공구
802	김천시 어모면 남산리	598	목	1,822.0	1,822.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
803	김천시 어모면 남산리	599	답	1,755.0	1,755.0	김천시	김천시				2공구
804	김천시 어모면 남산리	600-1	전	1,838.0	1,838.0	김천시	김천시				2공구
805	김천시 어모면 남산리	600-2	답	754.0	754.0	김천시	김천시				2공구
806	김천시 어모면 남산리	601	전	793.0	793.0	김천시	김천시				2공구
807	김천시 어모면 남산리	602	전	1,296.0	1,296.0	김천시	김천시				2공구
808	김천시 어모면 남산리	603	전	1,289.0	1,289.0	김천시	김천시				2공구
809	김천시 어모면 남산리	604-1	임	5,010.0	5,010.0	김천시	김천시				2공구
810	김천시 어모면 남산리	604-2	도	10.0	10.0	금릉군	금릉군				2공구
811	김천시 어모면 남산리	604-3	도	3.0	3.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
812	김천시 어모면 남산리	604-4	도	51.0	51.0	김천시	김천시				2공구
813	김천시 어모면 남산리	604-5	도	443.0	443.0	김천시	김천시				2공구
814	김천시 어모면 남산리	605	포	198.0	198.0	김천시	김천시				2공구
815	김천시 어모면 남산리	605-1	도	146.0	146.0	김천시	김천시				2공구
816	김천시 어모면 남산리	606-1	전	407.0	407.0	김천시	김천시				2공구
817	김천시 어모면 남산리	606-2	답	1,216.0	1,216.0	김천시	김천시				2공구
818	김천시 어모면 남산리	607	전	347.0	347.0	김천시	김천시				2공구
819	김천시 어모면 남산리	608	전	1,789.0	1,789.0	김천시	김천시				2공구
820	김천시 어모면 남산리	608-1	도	23.0	23.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
821	김천시 어모면 남산리	608-2	도	10.0	10.0	김천시	김천시				2공구
822	김천시 어모면 남산리	609	전	46.0	46.0	김천시	김천시				2공구
823	김천시 어모면 남산리	610	전	1,329.0	1,329.0	김천시	김천시				2공구
824	김천시 어모면 남산리	611	전	1,527.0	1,527.0	김천시	김천시				2공구
825	김천시 어모면 남산리	612	과	2,129.0	2,129.0	김천시	김천시				2공구
826	김천시 어모면 남산리	613	전	694.0	694.0	김천시	김천시				2공구
827	김천시 어모면 남산리	614	전	2,235.0	2,235.0	김천시	김천시				2공구
828	김천시 어모면 남산리	615	전	46.0	46.0	김천시	김천시				2공구
829	김천시 어모면 남산리	616	전	869.0	869.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
830	김천시 어모면 남산리	617	전	251.0	251.0	김천시	김천시				2공구
831	김천시 어모면 남산리	618-2	전	269.0	269.0	김천시	김천시				2공구
832	김천시 어모면 남산리	624-4	답	382.0	382.0	김천시	김천시				2공구
833	김천시 어모면 남산리	624-7	답	986.0	986.0	김천시	김천시				2공구
834	김천시 어모면 남산리	732-1	전	1,818.0	1,818.0	김천시	김천시				2공구
835	김천시 어모면 남산리	732-2	전	175.0	175.0	김천시	김천시				2공구
836	김천시 어모면 남산리	733-1	답	1,461.0	1,461.0	김천시	김천시				2공구
837	김천시 어모면 남산리	733-2	전	635.0	635.0	김천시	김천시				2공구
838	김천시 어모면 남산리	734	답	1,074.0	1,074.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
839	김천시 어모면 남산리	735-3	답	981.0	981.0	김천시	김천시				2공구
840	김천시 어모면 남산리	744-1	전	343.0	343.0	김천시	김천시				2공구
841	김천시 어모면 남산리	744-2	도	181.0	181.0	금릉군	금릉군				2공구
842	김천시 어모면 남산리	744-3	도	90.0	90.0	김천시	김천시				2공구
843	김천시 어모면 남산리	745	전	549.0	549.0	김천시	김천시				2공구
844	김천시 어모면 남산리	750-1	전	1,339.0	1,339.0	김천시	김천시				2공구
845	김천시 어모면 남산리	750-3	도	106.0	106.0	김천시	김천시				2공구
846	김천시 어모면 남산리	751-1	전	2,494.0	2,494.0	김천시	김천시				2공구
847	김천시 어모면 남산리	751-2	도	89.0	89.0	금릉군	금릉군				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
848	김천시 어모면 남산리	751-3	도	3.0	3.0	금릉군	금릉군				2공구
849	김천시 어모면 남산리	751-4	도	8.0	8.0	김천시	김천시				2공구
850	김천시 어모면 남산리	752-1	전	307.0	307.0	김천시	김천시				2공구
851	김천시 어모면 남산리	752-2	임	60.0	60.0	김천시	김천시				2공구
852	김천시 어모면 남산리	753	전	195.0	195.0	김천시	김천시				2공구
853	김천시 어모면 남산리	754-1	임	2,727.0	2,727.0	김천시	김천시				2공구
854	김천시 어모면 남산리	754-2	전	1,190.0	1,190.0	김천시	김천시				2공구
855	김천시 어모면 남산리	755	전	1,765.0	1,765.0	김천시	김천시				2공구
856	김천시 어모면 남산리	756	전	467.0	467.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
857	김천시 어모면 남산리	757	과	2,558.0	2,558.0	김천시	김천시				2공구
858	김천시 어모면 남산리	758	전	2,122.0	2,122.0	김천시	김천시				2공구
859	김천시 어모면 남산리	758-1	도	4.0	4.0	김천시	김천시				2공구
860	김천시 어모면 남산리	759	대	212.0	212.0	김천시	김천시				2공구
861	김천시 어모면 남산리	760	전	335.0	335.0	김천시	김천시				2공구
862	김천시 어모면 남산리	760-1	도	12.0	12.0	김천시	김천시				2공구
863	김천시 어모면 남산리	761	전	1,581.0	1,581.0	김천시	김천시				2공구
864	김천시 어모면 남산리	761-1	도	359.0	359.0	김천시	김천시				2공구
865	김천시 어모면 남산리	762	전	867.0	867.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
866	김천시 어모면 남산리	762-1	도	32.0	32.0	김천시	김천시				2공구
867	김천시 어모면 남산리	763	과	2,993.0	2,993.0	김천시	김천시				2공구
868	김천시 어모면 남산리	763-1	도	379.0	379.0	김천시	김천시				2공구
869	김천시 어모면 남산리	764	답	1,106.0	1,106.0	김천시	김천시				2공구
870	김천시 어모면 남산리	765	답	227.0	227.0	김천시	김천시				2공구
871	김천시 어모면 남산리	766	답	66.0	66.0	김천시	김천시				2공구
872	김천시 어모면 남산리	767-2	답	78.0	78.0	김천시	김천시				2공구
873	김천시 어모면 남산리	768	답	582.0	582.0	김천시	김천시				2공구
874	김천시 어모면 남산리	769-2	진	486.0	486.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
875	김천시 어모면 남산리	769-3	전	1,567.0	1,567.0	김천시	김천시				2공구
876	김천시 어모면 남산리	770-3	전	337.0	337.0	김천시	김천시				2공구
877	김천시 어모면 남산리	770-4	대	327.0	327.0	김천시	김천시				2공구
878	김천시 어모면 남산리	771-1	전	840.0	840.0	김천시	김천시				2공구
879	김천시 어모면 남산리	771-2	대	73.0	73.0	김천시	김천시				2공구
880	김천시 어모면 남산리	772-1	전	2,502.0	2,502.0	김천시	김천시				2공구
881	김천시 어모면 남산리	772-2	도	99.0	99.0	김천시	김천시				2공구
882	김천시 어모면 남산리	775-1	담	278.0	278.0	김천시	김천시				2공구
883	김천시 어모면 남산리	775-3	도	3.0	3.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
884	김천시 어모면 남산리	775-4	답	724.0	724.0	김천시	김천시				2공구
885	김천시 어모면 남산리	776	임	43.0	43.0	김천시	김천시				2공구
886	김천시 어모면 남산리	779	답	906.0	906.0	김천시	김천시				2공구
887	김천시 어모면 남산리	780-1	답	916.0	916.0	김천시	김천시				2공구
888	김천시 어모면 남산리	780-2	도	3.0	3.0	김천시	김천시				2공구
889	김천시 어모면 남산리	781-1	답	1,114.0	1,114.0	김천시	김천시				2공구
890	김천시 어모면 남산리	781-2	도	26.0	26.0	금릉군	금릉군				2공구
891	김천시 어모면 남산리	782	답	929.0	929.0	김천시	김천시				2공구
892	김천시 어모면 남산리	783-1	답	1,253.0	1,253.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
893	김천시 어모면 남산리	783-3	도	53.0	53.0	김천시	김천시				2공구
894	김천시 어모면 남산리	784-1	진	212.0	212.0	김천시	김천시				2공구
895	김천시 어모면 남산리	784-2	도	7.0	7.0	김천시	김천시				2공구
896	김천시 어모면 남산리	786-3	담	1,007.0	1,007.0	김천시	김천시				2공구
897	김천시 어모면 남산리	787-1	담	1,572.0	1,572.0	김천시	김천시				2공구
898	김천시 어모면 남산리	787-2	담	1,720.0	1,720.0	김천시	김천시				2공구
899	김천시 어모면 남산리	787-3	담	1,617.0	1,617.0	김천시	김천시				2공구
900	김천시 어모면 남산리	787-4	담	1,048.0	1,048.0	김천시	김천시				2공구
901	김천시 어모면 남산리	791-1	담	1,273.0	1,273.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
902	김천시 어모면 남산리	791-2	답	1,372.0	1,372.0	김천시	김천시				2공구
903	김천시 어모면 남산리	791-3	답	241.0	241.0	김천시	김천시				2공구
904	김천시 어모면 남산리	791-4	답	595.0	595.0	김천시	김천시				2공구
905	김천시 어모면 남산리	791-5	답	238.0	238.0	김천시	김천시				2공구
906	김천시 어모면 남산리	792-4	답	611.0	611.0	국(재정 경제원)	국(재정 경제원)				2공구
907	김천시 어모면 남산리	792-5	답	377.0	377.0	국(재정 경제원)	국(재정 경제원)				2공구
908	김천시 어모면 남산리	792-6	답	7.0	7.0	국(재정 경제원)	국(재정 경제원)				2공구
909	김천시 어모면 남산리	792-7	답	20.0	20.0	국(재정 경제원)	국(재정 경제원)				2공구
910	김천시 어모면 남산리	792-9	도	180.0	180.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
911	김천시 어모면 남산리	793-2	답	26.0	26.0	김천시	김천시				2공구
912	김천시 어모면 남산리	794	전	816.0	816.0	김천시	김천시				2공구
913	김천시 어모면 남산리	1089-1	전	505.0	505.0	김천시	김천시				2공구
914	김천시 어모면 남산리	1091-3	전	343.0	343.0	김천시	김천시				2공구
915	김천시 어모면 남산리	1092-3	전	374.0	374.0	김천시	김천시				2공구
916	김천시 어모면 남산리	1093-1	과	483.0	483.0	김천시	김천시				2공구
917	김천시 어모면 남산리	1093-5	전	1,242.0	1,242.0	김천시	김천시				2공구
918	김천시 어모면 남산리	1094-1	과	519.0	519.0	김천시	김천시				2공구
919	김천시 어모면 남산리	1094-2	전	658.0	658.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
920	김천시 어모면 남산리	1095	전	1,378.0	1,378.0	김천시	김천시				2공구
921	김천시 어모면 남산리	1096	과	1,858.0	1,858.0	김천시	김천시				2공구
922	김천시 어모면 남산리	1097-1	유	685.0	685.0	김천시	김천시				2공구
923	김천시 어모면 남산리	1097-2	답	4,360.0	4,360.0	김천시	김천시				2공구
924	김천시 어모면 남산리	1098	답	654.0	654.0	김천시	김천시				2공구
925	김천시 어모면 남산리	1099	전	1,220.0	1,220.0	김천시	김천시				2공구
926	김천시 어모면 남산리	1100	전	2,526.0	2,526.0	김천시	김천시				2공구
927	김천시 어모면 남산리	1101	전	840.0	840.0	김천시	김천시				2공구
928	김천시 어모면 남산리	1102	전	1,496.0	1,496.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
929	김천시 어모면 남산리	1104-1	과	1,051.0	1,051.0	김천시	김천시				2공구
930	김천시 어모면 남산리	1104-2	전	1,263.0	1,263.0	김천시	김천시				2공구
931	김천시 어모면 남산리	1104-3	전	1,533.0	1,533.0	김천시	김천시				2공구
932	김천시 어모면 남산리	1105	전	631.0	631.0	김천시	김천시				2공구
933	김천시 어모면 남산리	1106	전	149.0	149.0	김천시	김천시				2공구
934	김천시 어모면 남산리	1107-3	전	2,090.0	2,090.0	김천시	김천시				2공구
935	김천시 어모면 남산리	1107-4	전	1,441.0	1,441.0	김천시	김천시				2공구
936	김천시 어모면 남산리	1109-3	잡	312.0	312.0	김천시	김천시				2공구
937	김천시 어모면 남산리	1110-3	전	159.0	159.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
938	김천시 어모면 남산리	1117-1	전	199.0	199.0	김천시	김천시				2공구
939	김천시 어모면 남산리	1117-4	전	48.0	48.0	김천시	김천시				2공구
940	김천시 어모면 남산리	1120-1	답	340.0	340.0	김천시	김천시				2공구
941	김천시 어모면 남산리	1120-2	대	387.0	387.0	김천시	김천시				2공구
942	김천시 어모면 남산리	1120-3	전	1,054.0	1,054.0	김천시	김천시				2공구
943	김천시 어모면 남산리	1121-3	전	89.0	89.0	김천시	김천시				2공구
944	김천시 어모면 남산리	1122	전	866.0	866.0	김천시	김천시				2공구
945	김천시 어모면 남산리	1123-1	과	919.0	919.0	김천시	김천시				2공구
946	김천시 어모면 남산리	1123-2	전	1,491.0	1,491.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
947	김천시 어모면 남산리	1123-3	전	641.0	641.0	김천시	김천시				2공구
948	김천시 어모면 남산리	1123-4	과	3,424.0	3,424.0	김천시	김천시				2공구
949	김천시 어모면 남산리	1123-5	임	1,936.0	1,936.0	김천시	김천시				2공구
950	김천시 어모면 남산리	1802-3	도	2,527.0	2,527.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
951	김천시 어모면 남산리	1803	구	3,630.0	3,630.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
952	김천시 어모면 남산리	1813-2	구	486.0	486.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
953	김천시 어모면 남산리	1815-2	도	10.0	10.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
954	김천시 어모면 남산리	1816-4	도	347.0	347.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
955	김천시 어모면 남산리	1817-3	도	30.0	30.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
956	김천시 어모면 남산리	1817-4	도	344.0	344.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
957	김천시 어모면 남산리	1817-5	도	931.0	931.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
958	김천시 어모면 남산리	1821-1	구	359.0	359.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
959	김천시 어모면 남산리	1821-2	구	615.0	615.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
960	김천시 어모면 남산리	1826-17	구	2,125.0	2,125.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
961	김천시 어모면 남산리	1826-26	구	4,207.0	4,207.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
962	김천시 어모면 남산리	1826-27	구	813.0	813.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
963	김천시 어모면 남산리	1829	도	884.0	884.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
964	김천시 어모면 남산리	1830-3	도	844.0	844.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
965	김천시 어모면 남산리	1831-1	도	68.0	68.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
966	김천시 어모면 남산리	1831-2	도	354.0	354.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
967	김천시 어모면 남산리	1831-3	도	1,016.0	1,016.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
968	김천시 어모면 남산리	1831-4	도	176.0	176.0	김천시	김천시				2공구
969	김천시 어모면 남산리	1963	공	10,651.7	10,651.7	김천시	김천시				2공구
970	김천시 어모면 남산리	1977	공	360.6	360.6	김천시	김천시				2공구
971	김천시 어모면 남산리	1978	공	443.2	443.2	김천시	김천시				2공구
972	김천시 어모면 남산리	1979	공	937.0	937.0	김천시	김천시				2공구
973	김천시 어모면 남산리	1980	공	331.4	331.4	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
974	김천시 어모면 남산리	1981-2	도	5,299.2	5,299.2	김천시	김천시				2공구
975	김천시 어모면 남산리	1982-2	구	10.2	10.2	김천시	김천시				2공구
976	김천시 어모면 남산리	1982-3	공	16.7	16.7	김천시	김천시				2공구
977	김천시 어모면 남산리	1982-4	공	0.7	0.7	김천시	김천시				2공구
978	김천시 어모면 남산리	2054-1	도	13.1	13.1	김천시	김천시				2공구
979	김천시 어모면 남산리	2059	답	752.0	752.0	김천시	김천시				2공구
980	김천시 어모면 남산리	2060	답	111.0	111.0	김천시	김천시				2공구
981	김천시 어모면 남산리	2061	구	61.0	61.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
982	김천시 어모면 남산리	2062	답	2,766.0	2,766.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
983	김천시 어모면 남산리	2063	답	26.0	26.0	김천시	김천시				2공구
984	김천시 어모면 남산리	2064	구	53.0	53.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
985	김천시 어모면 남산리	2065	도	121.0	121.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
986	김천시 어모면 남산리	2066	구	51.0	51.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
987	김천시 어모면 남산리	2067	답	115.0	115.0	김천시	김천시				2공구
988	김천시 어모면 남산리	2068	도	106.0	106.0	김천시	김천시				2공구
989	김천시 어모면 남산리	2069	전	403.0	403.0	김천시	김천시				2공구
990	김천시 어모면 남산리	2070	전	394.0	394.0	김천시	김천시				2공구
991	김천시 어모면 남산리	2071	전	32.0	32.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
992	김천시 어모면 남산리	2072	도	16.0	16.0	김천시	김천시				2공구
993	김천시 어모면 남산리	2073	진	970.0	970.0	김천시	김천시				2공구
994	김천시 어모면 남산리	2074	과	2,241.0	2,241.0	김천시	김천시				2공구
995	김천시 어모면 남산리	2075	도	45.0	45.0	김천시	김천시				2공구
996	김천시 어모면 남산리	2076	도	11.0	11.0	김천시	김천시				2공구
997	김천시 어모면 남산리	2077	진	2,417.0	2,417.0	김천시	김천시				2공구
998	김천시 어모면 남산리	2078	도	45.0	45.0	김천시	김천시				2공구
999	김천시 어모면 남산리	2079	진	1,655.0	1,655.0	김천시	김천시				2공구
1000	김천시 어모면 남산리	2080	도	319.0	319.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1001	김천시 어모면 남산리	2081	전	7.0	7.0	김천시	김천시				2공구
1002	김천시 어모면 남산리	2082	전	21.0	21.0	김천시	김천시				2공구
1003	김천시 어모면 남산리	2083	전	466.0	466.0	김천시	김천시				2공구
1004	김천시 어모면 남산리	2084	전	110.0	110.0	김천시	김천시				2공구
1005	김천시 어모면 남산리	2085	임	834.0	834.0	김천시	김천시				2공구
1006	김천시 어모면 남산리	2086	전	226.0	226.0	김천시	김천시				2공구
1007	김천시 어모면 남산리	2087	과	382.0	382.0	김천시	김천시				2공구
1008	김천시 어모면 남산리	2088	임	4,481.0	4,481.0	김천시	김천시				2공구
1009	김천시 어모면 남산리	2089	전	185.0	185.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1010	김천시 어모면 남산리	2090	도	122.0	122.0	김천시	김천시				2공구
1011	김천시 어모면 남산리	2091	도	19.0	19.0	김천시	김천시				2공구
1012	김천시 어모면 남산리	2092	도	26.0	26.0	김천시	김천시				2공구
1013	김천시 어모면 남산리	2093	전	2,021.0	2,021.0	김천시	김천시				2공구
1014	김천시 어모면 남산리	2094	도	88.0	88.0	김천시	김천시				2공구
1015	김천시 어모면 남산리	2095	도	489.0	489.0	김천시	김천시				2공구
1016	김천시 어모면 남산리	2096	도	13.0	13.0	김천시	김천시				2공구
1017	김천시 어모면 남산리	2097	전	228.0	228.0	김천시	김천시				2공구
1018	김천시 어모면 남산리	2098	전	1,749.0	1,749.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1019	김천시 어모면 남산리	2099	과	2,413.0	2,413.0	김천시	김천시				2공구
1020	김천시 어모면 남산리	2100	도	70.0	70.0	김천시	김천시				2공구
1021	김천시 어모면 남산리	2101	도	32.0	32.0	김천시	김천시				2공구
1022	김천시 어모면 남산리	2102	도	14.0	14.0	김천시	김천시				2공구
1023	김천시 응명동	401-4	과	2,782.0	2,782.0	김천시	김천시				2공구
1024	김천시 응명동	402	묘	195.0	195.0	김천시	김천시				2공구
1025	김천시 응명동	404	대	563.0	563.0	김천시	김천시				2공구
1026	김천시 응명동	405-1	전	288.0	288.0	김천시	김천시				2공구
1027	김천시 응명동	405-2	답	833.0	833.0	김천시	김천시				2공구
1028	김천시 응명동	406-1	과	3,033.0	3,033.0	김천시	김천시				2공구
1029	김천시 응명동	412-1	과	4,404.0	4,404.0	김천시	김천시				2공구
1030	김천시 응명동	412-2	도	10.0	10.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1031	김천시 응명동	412-3	도	142.0	142.0	금릉군	금릉군				2공구
1032	김천시 응명동	412-4	답	105.0	105.0	김천시	김천시				2공구
1033	김천시 응명동	413-1	과	93.0	93.0	김천시	김천시				2공구
1034	김천시 응명동	413-4	과	16.0	16.0	김천시	김천시				2공구
1035	김천시 응명동	413-7	도	553.0	553.0	금릉군	금릉군				2공구
1036	김천시 응명동	413-8	과	4.0	4.0	김천시	김천시				2공구
1037	김천시 응명동	413-9	과	441.0	441.0	김천시	김천시				2공구
1038	김천시 응명동	414	답	608.0	608.0	김천시	김천시				2공구
1039	김천시 응명동	421	과	1,574.0	1,574.0	김천시	김천시				2공구
1040	김천시 응명동	425-1	과	1,614.0	1,614.0	김천시	김천시				2공구
1041	김천시 응명동	426	대	465.0	465.0	김천시	김천시				2공구
1042	김천시 응명동	426-1	대	100.0	100.0	김천시	김천시				2공구
1043	김천시 응명동	428	대	632.0	632.0	김천시	김천시				2공구
1044	김천시 응명동	431	대	344.0	344.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
1045	김천시 응명동	432	대	166.0	166.0	김천시	김천시				2공구
1046	김천시 응명동	432-1	대	184.0	184.0	김천시	김천시				2공구
1047	김천시 응명동	433	답	489.0	489.0	김천시	김천시				2공구
1048	김천시 응명동	434	대	245.0	245.0	김천시	김천시				2공구
1049	김천시 응명동	435	대	268.0	268.0	김천시	김천시				2공구
1050	김천시 응명동	436-2	대	528.0	528.0	김천시	김천시				2공구
1051	김천시 응명동	437	대	317.0	317.0	김천시	김천시				2공구
1052	김천시 응명동	438	대	374.0	374.0	김천시	김천시				2공구
1053	김천시 응명동	438-2	임	456.0	456.0	김천시	김천시				2공구
1054	김천시 응명동	439-1	대	813.0	813.0	김천시	김천시				2공구
1055	김천시 응명동	439-2	전	896.0	896.0	김천시	김천시				2공구
1056	김천시 응명동	441	전	354.0	354.0	김천시	김천시				2공구
1057	김천시 응명동	442	대	264.0	264.0	김천시	김천시				2공구
1058	김천시 응명동	443	답	231.0	231.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	관리의 종류 및 내용	
1059	김천시 응명동	444	대	401.0	401.0	김천시	김천시				2공구
1060	김천시 응명동	444-1	답	75.0	75.0	김천시	김천시				2공구
1061	김천시 응명동	445	답	291.0	291.0	김천시	김천시				2공구
1062	김천시 응명동	446	답	198.0	198.0	김천시	김천시				2공구
1063	김천시 응명동	447	과	2,961.0	2,961.0	김천시	김천시				2공구
1064	김천시 응명동	448-3	진	354.0	354.0	김천시	김천시				2공구
1065	김천시 응명동	450	과	569.0	569.0	김천시	김천시				2공구
1066	김천시 응명동	453	진	132.0	132.0	김천시	김천시				2공구
1067	김천시 응명동	454	대	506.0	506.0	김천시	김천시				2공구
1068	김천시 응명동	455	대	1,001.0	1,001.0	김천시	김천시				2공구
1069	김천시 응명동	457-1	진	1,340.0	1,340.0	김천시	김천시				2공구
1070	김천시 응명동	457-2	대	724.0	724.0	김천시	김천시				2공구
1071	김천시 응명동	457-3	대	340.0	340.0	김천시	김천시				2공구
1072	김천시 응명동	457-4	진	316.0	316.0	김천시	김천시				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1073	김천시 응명동	457-5	전	56.0	56.0	김천시	김천시				2공구
1074	김천시 응명동	457-6	전	1,448.0	1,448.0	김천시	김천시				2공구
1075	김천시 응명동	458	임	109.0	109.0	김천시	김천시				2공구
1076	김천시 응명동	481	대	767.0	767.0	김천시	김천시				2공구
1077	김천시 응명동	481-4	과	34.0	34.0	김천시	김천시				2공구
1078	김천시 응명동	497-2	도	152.0	152.0	금릉군	금릉군				2공구
1079	김천시 응명동	967-8	구	214.0	214.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
1080	김천시 응명동	967-9	대	146.0	146.0	김천시	김천시				2공구
1081	김천시 응명동	967-10	구	32.0	32.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
1082	김천시 응명동	968	도	718.0	718.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
1083	김천시 응명동	968-4	과	81.0	81.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구

일련 번호	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부면적 (㎡)	면입면적 (㎡)	성 명	주 소	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	
1084	김천시 응명동	968-6	도	56.0	56.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
1085	김천시 응명동	969-3	도	72.0	72.0	국(국토 교통부)	국(국토 교통부)				2공구
1086	김천시 응명동	971	과	132.0	132.0	김천시	김천시				2공구
1087	김천시 응명동	1026-2	대	254.6	254.6	김천시	김천시				2공구
1088	김천시 응명동	1026-4	도	693.1	693.1	김천시	김천시				2공구
1089	김천시 응명동	1026-7	도	29.9	29.9	김천시	김천시				2공구
1090	김천시 응명동	1026-8	도	622.7	622.7	김천시	김천시				2공구
1091	김천시 응명동	1029	공	2,863.2	2,863.2	김천시	김천시				2공구
1092	김천시 응명동	1030	전	361.0	361.0	김천시	김천시				2공구
1093	김천시 응명동	1031	구	126.0	126.0	국(농림축산 식품부)	국(농림축산 식품부)				2공구
1094	김천시 응명동	1032	과	2,297.0	2,297.0	김천시	김천시				2공구
1095	김천시 응명동	산8	임	8,710.0	8,710.0	김천시	김천시				2공구



경 상 북 도

공 고

**경상북도 공고 제2022-143호**

「경상북도 지방공무원 직무발명의 처분·관리 및 보상조례」를 전부개정함에 있어 도민들에게 널리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「경상북도 자치법규 입법에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2022년 01월 27일

**경 상 북 도 지 사****경상북도 지방공무원 직무발명의 처분·관리 및  
보상조례 전부개정조례안 입법예고****1. 개정이유**

- 「발명진흥법」이 개정됨에 따라, 관련 법 규정에 근거하여 직무발명의 적용대상 확대 및 승계결정에 관한 사항을 반영하는 등 현행 조례의 미비점 보완으로 경상북도 직원들의 직무발명을 보호·장려 및 촉진하고자 함

## 2. 주요내용

가. 제명을 「경상북도 공무원 등 직무발명의 처분·관리 및 보상 조례」로 함(안 제명)

나. 조례의 목적과 정의를 규정함(안 제1조 및 제2조)

- 대상이 공무원으로 한정되어 있던 직무발명 보상을 경상북도에 소속된 공무원이 아닌 자까지 확대
- 자유발명에 관한 정의 삭제
- 도승계에 관한 정의 규정

다. 발명의 신고, 도승계 및 출원 등에 관한 사항을 규정함(안 제3조부터 제6조까지)

- 직무발명 신고서식 추가 규정
- 경상북도가 소속 공무원 등의 직무발명 승계여부를 결정하여 4개월 이내에 통지하도록 규정
- 경상북도가 승계하는 권리에 외국에 출원하여 특허를 받을 수 있는 권리와 외국에서 받은 특허권 포함
- 경상북도가 직무발명을 승계하지 않는다는 통지 없이 특허를 받을 수 있는 권리를 제3자에게 이전할 수 없도록 규정

라. 직무발명에 대한 처분, 등록보상금과 처분보상금 지급 및 반환에 관한 사항 규정함(안 제7조부터 제15조까지)

- 직무발명 권리의 처분대금은 도 세입으로 하도록 규정

마. 도정조정위원회의 심의사항 규정함(안 제16조)

- 심의사항 중 등록보상금 및 처분보상금 결정에 관한 사항 삭제

바. 발명자의 의무 및 비밀유지에 대하여 규정함(안 제17조)

사. 실용신안 및 디자인에 관한 준용을 규정함(안 제18조)

### 3. 전부개정조례안 : 붙임

### 4. 의견제출

이 조례 전부개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2022년 02월 16일까지 다음 사항을 기재한 의견을 경상북도지사(담당부서: 소재부품산업과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬, 반 여부와 그 사유)

나. 성명(단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 제출방법: 서면, 팩스, 전화, 이메일, 방문 등

라. 보내실 곳

주소: 우)36759 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 경북도청

전화: 054-880-2444 Fax 054-880-2469, 이메일: dimitrihie@korea.kr

경상북도 조례 제 호

## 경상북도 지방공무원 직무발명의 처분·관리 및 보상조례 전부개정조례안

경상북도 지방공무원 직무발명의 처분·관리 및 보상조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

### 경상북도 공무원 등 직무발명의 처분·관리 및 보상 조례

제1조(목적) 이 조례는 「발명진흥법」 제10조 및 제15조에 따라 경상북도 공무원 등의 직무발명에 관하여 규정함으로써 이를 보호·장려하며 연구 의욕을 향상시키고 이로 인한 특허권을 합리적으로 관리·운영하여 경상북도의 산업발전에 기여하게 함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “직무발명”이란 경상북도(이하 “도”라 한다)에 소속된 공무원 또는 도에 소속되어 있으나 공무원이 아닌 자(이하 “공무원등”이라 한다)가 그 직무에 관하여 발명한 것이 성질상 도의 업무에 속하고 그 발명을 하게 된 행위가 공무원등의 현재 또는 과거의 직무에 속하는 발명을 말한다.

2. “발명자”란 직무발명을 한 공무원등을 말한다.
3. “도유특허권”이란 이 조례에 따라 도 명의로 등록된 특허권을 말한다.
4. “처분”이란 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 것을 말한다.

가. 도유특허권 또는 특허출원 중인 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리의 매각

나. 도유특허권에 대한 「특허법」 제100조에 따른 전용실시권(이하 “전용실시권”이라 한다)의 설정 또는 같은 법 제102조에 따른 통상실시권(이하 “통상실시권”이라 한다)의 허락

다. 특허출원 중인 직무발명에 대한 전용실시 또는 통상실시를 내용으로 하는 계약

5. “처분수입금”이란 도유특허권 또는 특허출원 중인 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리를 처분함으로써 1회계연도 내에 발생한 수입금의 합계액을 말한다.

6. “도승계”란 「발명진흥법」 제10조제2항 본문에 따라 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리 및 특허권을 도가 승계하는 것을 말한다.

**제3조(발명의 신고)** 공무원등이 자기가 맡은 직무와 관계되는 발명을 한 경우에는 지체 없이 그 내용을 별지 서식에 따라 경상북도지사(이하 “도지사”라 한다)에게 신고하여야 한다.

**제4조(직무발명의 도승계)** ① 제3조에 따라 신고를 받은 도지사는 그 발명이 직무발명에 속하는지 여부와 해당 직무발명에 대한 도승계 여부를 결정해야 하며, 통지

를 받은 날부터 4개월 이내에 그 결과를 해당 공무원등에게 문서로 통지하여야 한다.

② 직무발명이 발명자와 제3자가 공동으로 한 것인 경우 도는 그 발명자가 가지는 지분만을 승계한다.

③ 도승계하는 권리에는 직무발명에 대하여 외국에 출원하여 특허를 받을 수 있는 권리와 외국에서 받은 특허권이 포함된다.

④ 도지사로부터 도승계 결정의 통지를 받은 발명자는 지체 없이 그 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리 또는 특허권을 도에 양도해야 한다.

**제5조(도승계 발명의 출원)** ① 도지사는 제4조제4항에 따라 특허를 받을 수 있는 권리를 양도받은 때에는 지체 없이 도 명의로 특허출원을 하여야 한다.

② 제1항에 따라 특허출원을 한 경우에는 그 사실을 발명자에게 통지하여야 한다.

**제6조(발명자의 출원 등)** ① 발명자는 제4조제1항에 따라 도승계를 하지 아니한다는 결정의 통지를 받지 아니하고는 직무발명에 대하여 자기의 명의로 특허출원을 하거나, 특허를 받을 수 있는 권리를 제3자에게 이전할 수 없다. 다만, 해당 발명이 자기가 맡은 직무와 관계되는 발명에 해당되지 아니하는 경우에는 그러하지 아니한다.

② 제1항 단서에 따라 특허출원을 하거나 특허를 받을 수 있는 권리를 제3자에게 이전한 경우에는 제3조에 준하여 신고하여야 한다.

**제7조(처분의 원칙)** ① 도유특허권의 처분은 통상실시권의 허락을 원칙으로 한다. 다만, 통상실시권을 받고자 하는 자가 없거나 도지사가 특히 필요하다고 인정하는 경우에는 이를 매각하거나 전용실시권을 설정할 수 있다.

② 도유평허권의 처분은 유상으로 한다. 다만, 농어민의 소득증대, 공공의 목적, 그 밖에 도 시책의 추진을 위하여 도지사가 특히 필요하다고 인정하는 경우에는 이를 무상으로 할 수 있다.

제8조(처분의 방법 등) ① 도유평허권에 대한 통상실시권의 허락은 수의계약의 방법으로 한다.

② 도유평허권의 매각 및 그 전용실시권의 설정은 경쟁입찰의 방법으로 한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 수의계약의 방법으로 할 수 있다.

1. 도유평허권의 특허내용상 그 실시예 특정인의 기술이나 설비가 필요하여 경쟁 입찰을 할 수 없는 경우
2. 전용실시권의 설정을 받은 자에게 그 도유평허권을 매각하는 경우
3. 전용실시권의 설정기간이 만료된 후 그 전용실시권자의 계속 실시가 필요한 것으로 인정되어 재계약을 하는 경우
4. 천재·지변이나 전시·사변 그 밖에 이에 준하는 경우로서 경쟁입찰을 할 여유가 없는 경우
5. 2회 이상 유찰되거나 낙찰자가 계약을 체결하지 아니하는 경우

제9조(도유평허권 등록 전의 처분) ① 도지사는 특허출원 중인 직무발명에 대하여 필요한 경우 도유평허권으로 등록되기 전이라도 그 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리를 처분할 수 있다.

② 제1항에 따른 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리의 처분에 관하여는 제7조 및 제8조를 준용한다.

제10조(처분결과의 통지) 도지사는 도유평특허권을 처분한 때에는 그 내용과 처분보상금의 지급에 관한 사항을 발명자 또는 상속인에게 통지하여야 한다.

제11조(처분대금의 처리) 도유평특허권 및 특허출원 중인 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리의 처분대금은 도 세입으로 한다.

제12조(등록보상금) ① 도지사는 도유평특허권에 대하여 권리당 50만원을 등록보상금으로 발명자에게 지급하여야 한다.

② 제1항에 따른 등록보상금은 동일한 직무발명에 대하여 1회에 한하여 지급하여야 한다.

제13조(처분보상금) ① 도지사는 도유평특허권 또는 특허출원 중인 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리를 유상으로 처분한 경우에는 그 처분수입금의 100분의 50에 해당하는 처분보상금을 발명자에게 지급하여야 한다.

② 도지사는 도유평특허권 또는 특허출원 중인 직무발명에 대하여 특허를 받을 수 있는 권리를 무상으로 처분한 경우에는 이를 유상으로 처분할 경우의 처분수입금에 상당하는 금액의 100분의 50에 해당하는 금액을 처분보상금으로 발명자에게 지급하여야 한다.

제14조(보상금 등의 지급) ① 제12조 및 제13조에 따른 등록보상금 또는 처분보상금은 예산의 범위에서 지급하되 그 지급 시기는 다음 각 호와 같다.

1. 제12조에 따른 등록보상금은 도유평특허권으로 등록한 연도 또는 그 다음연도
2. 제13조에 따른 처분보상금은 처분수입금이 납부되거나 무상처분을 한 연도 또는 그 다음연도

② 등록보상금 또는 처분보상금을 받을 수 있는 발명자가 2명 이상일 경우에는 그 지분에 따라 각각 분할 지급하여야 한다.

③ 등록보상금 또는 처분보상금은 발명자가 전직 또는 퇴직한 경우에도 이를 지급하여야 하며, 발명자가 사망한 경우에는 그 상속인에게 지급하여야 한다.

**제15조(보상금의 불반환)** 발명자 또는 그 상속인이 받은 등록보상금 및 처분보상금은 특허가 취소 또는 무효가 된 경우에도 이를 반환하지 아니한다. 다만, 「특허법」 제133조제1항제2호에 따른 사유로 해당 특허가 무효로 된 경우에는 그러하지 아니하다.

**제16조(심의)** 「경상북도 도정조정위원회 조례」에 따른 경상북도 도정조정위원회는 직무발명에 관한 다음 각 호의 사항을 심의한다.

1. 직무발명의 도승계 결정에 관한 사항
2. 직무발명의 장려에 관한 사항
3. 그 밖에 도지사가 도정조정위원회에 부의하는 사항

**제17조(발명자 등의 의무)** ① 발명자는 직무발명의 실시·처분으로 도 또는 권리자가 그 발명의 실시를 위하여 필요로 하는 사항에 대하여는 특별한 사유가 없는 한 이에 협력하여야 한다.

② 발명자 및 직무발명에 관계되는 업무에 종사하는 자는 해당 직무발명의 출원 시까지 그 발명의 내용에 대하여 비밀을 유지하여야 한다.

**제18조(실용신안 및 디자인에 관한 준용)** ① 직무에 관한 실용신안의 고안 및 디자인의 창작에 관하여는 이 조례를 준용한다.

② 제1항의 경우 제12조에 따른 등록보상금은 실용신안권은 30만원, 디자인권은 20만원으로 한다.

제19조(시행규칙) 이 조례 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

### 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 【별지 서식】

## 직무발명신고서

발명자	성명	(한글)	생년월일		지분(참여)율	%
		(한자)				
	주소					
소속	현재		직위 또는 직급	현재		
	발명당시			발명당시		
발명자	성명	(한글)	생년월일		지분(참여)율	%
		(한자)				
	주소					
소속	현재		직위 또는 직급	현재		
	발명당시			발명당시		
발명자	성명	(한글)	생년월일		지분(참여)율	%
		(한자)				
	주소					
소속	현재		직위 또는 직급	현재		
	발명당시			발명당시		

직무발명(고안, 창작)의  
종류

특허(실용신안, 디자인)

직무발명의 명칭

「경상북도 공무원 등 직무발명의 처분·관리 및 보상 조례」 제3조에 따라 본인의 직무와 관련된 발명을 신고합니다.

년 월 일

신고인

(서명 또는 인)

경상북도지사 귀하

※ 첨부서류

1. 직무발명의 성질에 대한 설명서 1부
2. 직무발명 요약서 1부

<b>관련법령발췌</b>
---------------

○ **발명진흥법**

**제10조(직무발명)** ① 직무발명에 대하여 종업원등이 특허, 실용신안등록, 디자인등록(이하 “특허등”이라 한다)을 받았거나 특허등을 받을 수 있는 권리를 승계한 자가 특허등을 받으면 사용자등은 그 특허권, 실용신안권, 디자인권(이하 “특허권등”이라 한다)에 대하여 통상실시권(通常實施權)을 가진다. 다만, 사용자등이 「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업이 아닌 기업인 경우 종업원등과의 협의를 거쳐 미리 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 계약 또는 근무규정을 체결 또는 작성하지 아니한 경우에는 그러하지 아니하다.

② 제1항에도 불구하고 공무원 또는 국가나 지방자치단체에 소속되어 있으나 공무원이 아닌 자(이하 “공무원등”이라 한다)의 직무발명에 대한 권리는 국가나 지방자치단체가 승계할 수 있으며, 국가나 지방자치단체가 승계한 공무원등의 직무발명에 대한 특허권등은 국유나 공유로 한다. 다만, 「고등교육법」 제3조에 따른 국·공립학교(이하 “국·공립학교”라 한다) 교직원의 직무발명에 대한 권리는 「기술의 이전 및 사업화 촉진에 관한 법률」 제11조제1항 후단에 따른 전담조직(이하 “전담조직”이라 한다)이 승계할 수 있으며, 전담조직이 승계한 국·공립학교 교직원의 직무발명에 대한 특허권등은 그 전담조직의 소유로 한다.

**제12조(직무발명 완성사실의 통지)** 종업원등이 직무발명을 완성한 경우에는 지체 없이 그 사실을 사용자등에게 문서로 알려야 한다. 2명 이상의 종업원등이 공동으로 직

무발명을 완성한 경우에는 공동으로 알려야 한다.

**제13조(승계 여부의 통지)** ① 제12조에 따라 통지를 받은 사용자등은 대통령령으로 정하는 기간에 그 발명에 대한 권리의 승계 여부를 종업원등에게 문서로 알려야 한다. 다만, 미리 사용자등(국가나 지방자치단체는 제외한다. 이하 이 항에서 같다)에게 특허등을 받을 수 있는 권리나 특허권등을 승계시키거나 사용자등을 위하여 전용실시권을 설정하도록 하는 계약이나 근무규정이 없는 경우에는 사용자등이 종업원등의 의사와 다르게 그 발명에 대한 권리의 승계를 주장할 수 없다.

② 제1항에 따른 기간에 사용자등이 그 발명에 대한 권리의 승계 의사를 알린 때에는 그때부터 그 발명에 대한 권리는 사용자등에게 승계된 것으로 본다.

③ 사용자등이 제1항에 따른 기간에 승계 여부를 알리지 아니한 경우에는 사용자등은 그 발명에 대한 권리의 승계를 포기한 것으로 본다. 이 경우 사용자등은 제10조제1항에도 불구하고 그 발명을 한 종업원등의 동의를 받지 아니하고는 통상실시권을 가질 수 없다.

**제15조(직무발명에 대한 보상)** ① (생략)

② (생략)

③ (생략)

④ (생략)

⑤ (생략)

⑥ (생략)

⑦ 공무원등의 직무발명에 대하여 제10조제2항에 따라 국가나 지방자치단체가 그

권리를 승계한 경우에는 정당한 보상을 하여야 한다. 이 경우 보상금의 지급에 필요한 사항은 대통령령이나 조례로 정한다.

○ **발명진흥법 시행령**

제7조(승계 여부의 통지기간) 법 제13조제1항 본문에서 “대통령령으로 정하는 기간”

이란 법 제12조에 따른 통지를 받은 날부터 4개월 이내를 말한다.

경상북도 공고 제2022-148호

## 수질환경 및 유독물 관리 대행기관 신규지정 공고

「환경관리 대행기관의 지정 등에 관한 규칙」 제4조 제3항의 규정에 의한 수질환경 및 유독물 관리대행기관 신규지정 사항을 같은 규칙 제4조 제5항의 규정에 따라 다음과 같이 공고 합니다.

2022년 1월 27일

경 상 북 도 지 사

1. 업 체 명 : (주)보람엔지니어링건축사사무소
2. 대 표 자 : 김현식
3. 소 재 지 : 경상북도 구미시 수출대로 152, 지식산업센터 제2층 206호
4. 관리대행기관의 종류 : 수질환경, 유독물

5. 지 정 번 호 : 제 수 - 22호, 제 유독물 - 7호

6. 지 정 일 자 : 2022.1.25.

경상북도 공고 제2022-149호

## 건설업 행정처분(등록말소) 공시송달 공고

국세청으로부터 폐업사실이 확인된 건설사업자에 대하여 건설산업기본법 제83조제 12호의 규정에 따라 행정처분하고 통지하였으나, 이사감 등의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조제4항의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2022년 1월 27일

경 상 북 도 지 사

1. 공고기간 : 2022. 1. 27. ~ 2022. 2. 10.(15일간)

### 2. 공고내용

가. 처분대상 및 처분내용

업 체 명 (대 표 자)	처분대상업종 (등록번호)	소 재 지	처분내용 (등록말소일)
(주)이로건설 (박영만)	건축공사업 (16-0487)	경상북도 경산시 펜타힐즈로 74, 4층 407호(중산동, 힐즈스퀘어1)	등록말소 (2022. 2. 11.)

나. 처분근거 : 건설산업기본법 제83조제12호

다. 처분일자 : 2022. 2. 11.

### 3. 안내사항

가. 귀사에 대하여 위와 같이 행정처분 함을 알려드리니 건설업 등록증 및 등록수첩을 등록말소 전일까지 경북도청(도시계획과)으로 반납하여 주시기 바랍니다.

나. 본 처분 이전에 이미 진행 중인 공사에 대하여는 건설산업기본법 제14조의 규정에 따라 당해 건설공사의 발주자에게 통지하고 발주자의 계약해지 통보가 없으면 계속하여 진행할 수 있으나, 그 외 본 처분 이후 건설업을 영위하는 경우(신규계약 체결 등) 건설산업기본법 제95조의2제1호의 규정에 의거 5년 이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금에 해당하는 처분을 받을 수 있습니다.

다. 아울러 본 처분에 불복이 있는 경우 행정심판법 제27조의 규정에 의거 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내에 중앙행정심판위원회에 행정심판을 청구할 수 있으며, 행정소송법 제20조에 의거 처분 등이 있음을 안 날부터 90일 이내 관할 법원에 행정소송을 제기 할 수 있음을 알려드립니다.



시      군

고      시

경주시 고시 제2022-18호

## 경주 대곡2일반산업단지계획(변경) 승인 고시

경주시 건천읍 대곡리 산37-1번지 일원 경주 대곡2일반산업단지의 산업단지계획(변경)에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 규정에 따라 다음과 같이 변경승인 고시합니다.

2022년 1월 27일

경 주 시 장

### 1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)

가. 명칭 : 경주 대곡2일반산업단지

나. 위치 : 경상북도 경주시 건천읍 대곡리 산37-1번지 일원

다. 면적 : 241,724㎡(진입도로 : 지구외 준용사업 8,757㎡)

### 2. 산업단지의 지정목적 (변경없음)

가. 경주지역 내 실수요자 중심의 산업단지 수요에 적극적으로 대응하고, 계획적·체계적 산업단지 조성을 통한 일자리창출로 청년취업기회의 확대 및 지역경제

활성화를 도모하여 활력있는 지역경제여건을 마련하고자 함

나. 또한 경주시 건천읍 인근의 산업용지 확충과 발달된 교통 인프라를 이용하여 포항 및 울산지역과 연계한 전략적 산업단지 집적효과를 도모하여 지역산업 발전에 기여하고자 함

### 3. 산업단지개발사업의 시행자 및 주소 (변경없음)

가. 성 명 : (주)경우산업 대표이사 김연춘 외 14개사

나. 주 소 : 경상북도 경주시 태종로 713, 2층 (노서동)

번호	업체명	주소	대표자	비고
계	총 15개사			
1	(주)경우산업	경상북도 경주시 태종로 713, 2층(노서동)	김연춘	대표사
2	(주)동원산업	경상북도 경주시 외동읍 구어공단길 30	이복열	
3	(주)디.에스.테크	경상북도 경주시 현곡면 응담로 583-41	정병선	
4	(주)램코	경상북도 경주시 건천읍 용명공단길 173-72	유정순	
5	(주)카스	경상북도 경주시 외동읍 구어리 962-5	김동운	
6	(주)케이피아이	경상북도 경주시 외동읍 구어리 708	반성현	
7	(주)화진정공	경상북도 경주시 서면 갠버불길 98	문동수	
8	주식회사 컴텍	경상북도 경주시 외동읍 문구로 345-15, 1층	이상곤	
9	주식회사 케이엠	경상북도 경주시 석장길 29-36, 비-403(석장동)	권민호	
10	(주)지식	경상북도 경주시 외동읍 구어공단길 4	전봉수	
11	성일기업(주)	경상북도 경주시 외동읍 구어리 751	임동석	
12	(주)선테크	경상북도 경주시 외동읍 구어공단길 52-1	홍정표	
13	청운테크	경상북도 경주시 공단로 69번길 52(황성동)	김종구	
14	(주)대호차량	경상북도 경주시 외동읍 산업로 1771	이상민	
15	경동산업	경상북도 경주시 외동읍 구어리 388-1	이준동	

#### 4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경)

가. 개발기간 : 기정 2017년 12월 11일 ~ 2019년 12월 31일

변경 2017년 12월 11일 ~ 2022년 12월 31일

나. 개발방법(변경없음) : 『산업입지 및 개발에 관한 법률』 제16조제1항제3호 및 같은법 시행령 제19조제3항제1호 가목에 의한 실수요자 민간개발

#### 5. 주요유치업종 및 유치업종배치계획 (변경없음)

가. 주요유치업종

구 분	한국표준산업분류상의 유치업종	
	중분류	업 종
제 조 업	C30	자동차 및 트레일러 제조업

나. 유치업종배치계획

구분	면적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비고
계	154,739	100.0	
자동차 및 트레일러 제조업	154,739	100.0	

다. 업종별 배치계획도 : 게재생략

## 6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경없음)

가. 용도지역 결정조서

구분	면적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경 후		
합계	241,724	-	241,724	100.0	
일반공업지역	241,724	-	241,724	100.0	

나. 토지이용계획

구분		면적(㎡)	구성비(%)	비고
총계		250,481		
산업단지	계	241,724	100.0	
	산업시설용지	154,739	64.0	
	자동차 및 트레일러 제조업(C30)	154,739	64.0	
	지원시설용지	2,748	1.1	
	공공시설용지	84,237	34.9	
	도로	23,832	9.9	
	주차장	1,684	0.7	
	오수처리시설	542	0.2	
	공원	3,833	1.6	
	녹지	43,939	18.2	
	배수지	1,199	0.5	
저류지	9,208	3.8		
진입도로	진입도로	8,757	-	

※ 토지이용계획도 : 게재생략

## 다. 주요기반시설계획

## 1) 교통시설

## 가) 도로

## (1) 도로총괄표

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	5	1,706	32,589	2	653	19,468	2	793	12,341	1	260	780
중로	4	1,446	31,809	2	653	19,468	2	793	12,341	-	-	-
소로	1	260	780	-	-	-	-	-	-	1	260	780

## (2) 도로결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1	20	집산 도로	235	대곡리 398-1	대곡리 1769-40	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	산업 단지 진입 도로
기정	중로	1	2	20	집산 도로	418	대곡리 산36-1	대곡리 398-1	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	중로	2	1	15	집산 도로	688	대곡리 산36-1	대곡리 403-4	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	중로	2	2	15~22	집산 도로	105	대곡리 산30-1	대곡리 산29	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	소로	3	1	3	특수 도로	260	대곡리 1785	대곡리 217	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	부체 도로

## 나) 주차장

## (1) 주차장 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		1개소		1,684	-	1,684	-	
기정	①	주차장	건천읍 대곡리 산30-1번지 일원	1,684	-	1,684	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## 2) 공간시설

## 가) 공원

## (1) 공원결정조서

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 종 류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		2개소			3,833	-	3,833	-	
기정	①	대곡1	소공원	건천읍 대곡리 산28번지 일원	1,683	-	1,683	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	②	대곡2	소공원	건천읍 대곡리 산31-2번지 일원	2,150	-	2,150	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## 나) 녹지

## (1) 녹지결정조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종 류	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계		3개소			43,939	-	43,939	-	
기정	①	녹지	완충녹지	건천읍 대곡리 394번지 일원	7,239	-	7,239	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	②	녹지	완충녹지	건천읍 대곡리 산30-1번지 일원	21,843	-	21,843	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	③	녹지	완충녹지	건천읍 대곡리 산35-5번지 일원	14,857	-	14,857	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## 3) 유통·공급시설

## 가) 수도공급설비

## (1) 수도공급설비 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계		1개소		1,199	-	1,199	-	
기정	①	수도공 급설비	건천읍 대곡리 산32번지 일원	1,199	-	1,199	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## 4) 방재시설

## 가) 우수지

## (1) 우수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		1개소	-	-	9,208	-	9,208	-	
기정	①	우수지	저류 시설	건천읍 대곡리 391-3번지 일원	9,208	-	9,208	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## 5) 환경기초시설

## 가) 수질오염방지시설

## (1) 수질오염방지시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		1개소		-	542	-	542	-	
기정	①	수질오 염방지 시설	오수 처리 시설	건천읍 대곡리 400-1번지 일원	542	-	542	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## 7. 산업단지의 개발을 위한 주요시설 지원계획 (변경없음)

## 가. 용수공급계획

구 분	용수 수요량(m <sup>3</sup> /일)	비 고
계	61.27	
생활용수	61.27	
공업용수	-	폐수미발생 업종 유치로 공업용수 소요량 없음

※ 용수공급계획은 사업대상지 남측부 지방상수관로(D100mm)에서 외부송수관로(D100mm, 920m), 내부송수관로(D50mm, 950m)를 분기·신설하여 대상지내 배수지에 인입 후 배수관(D50mm) 및 급수관(D25mm)를 통해 각 시설로 공급할 계획임

## 나. 오·폐수처리계획

구 분	오·폐수 발생량(m <sup>3</sup> /일)	비 고
계	38.24	
폐 수	2.3	폐수발생량은 원단위법에 의한 단순 산정치이며, 실제 폐수량은 없음
생활오수	35.94	

※ 본 대상지는 자동차 및 트레일러 제조업으로 폐수미발생 업종으로 공업폐수의 발생은 없으며, 생활오수 35.94m<sup>3</sup>/일이 발생할 것으로 예상됨

※ 생활오수는 오수관(D300mm)을 통해 오수처리시설로 인입시켜 처리 후 우수지를 통해 인근 소화천인 제내천으로 방류토록 할 계획임

## 다. 폐기물처리계획

구 분		면 적 (㎡)	부지 면적당 종사자 원단위 (인/천㎡)	종사자 (명)	종사자당 폐기물발생 원단위 (ton/인·월)	폐기물 발생량 (ton/월)	비고
공업 용지	자동차 및 트레일러 제조업 (C30)	154,739	5.7	882	0.36	317.52	
	소 계	154,739	-	882	-	317.52	
지원시설		2,748	산업시설 종사자의 5% 적용	44	0.16	7.04	
합 계		157,487	-	926	-	324.56	

※ 발생 폐기물은 성상별로 분리 선별하여 분리수거를 원칙으로 하여 재활용·위탁 처리로 구분하여 처리토록 함

※ 대상지내 생활폐기물은 경주시에서 처리할 계획임

## 라) 전력공급계획

부지면적(㎡)	부지면적당 전력사용량 (KW/천㎡)	월간 전력사용량 (MW/월)	비 고
241,724	9,699	2,344	

※ 대상지의 전력사용량은 2,344(MW/월)로 산정되었으며, 한국전력공사 경주지점에서 전량 공급하는 것으로 계획함

마) 통신공급계획

구 분	면 적(㎡)	원단위(회선/10㎡)	수요량(회선)
산 업 시 설	154,739	0.025	387
지 원 시 설	2,748	0.03	8
공공시설 및 여유량	-	산업 및 관리시설 수요량의 30%	119
합 계			514

※ 통신수요 추정결과 515호선이 필요할 것으로 산정되었으며, 추후 통신공사시 KT  
경주시사와 협의하여 통신시설을 공급토록 할 계획임

8. 주요시설의 지원 계획 (변경없음)

○ 해당사항 없음

9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제 5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경없음) : 게재생략

10. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각호의 사항 (변경없음)

가. 용도지역 결정조서

1) 용도지역 결정조서

구분	면적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경 후		
합계	241,724	-	241,724	100.0	
일반공업지역	241,724	-	241,724	100.0	

나. 지구단위계획구역 결정조서

1) 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	결정면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
기정	대곡 1	대곡2일반산업단지 지구단위계획구역	경주시 건천읍 대곡리 산37-1 일원	241,724	-	241,724	

다. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정조서

1) 토지이용에 관한 도시관리계획 결정조서

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
계	241,724	100.0	
산업시설용지	154,739	64.0	
자동차 및 트레일러 제조업(C30)	154,739	64.0	
지원시설용지	2,748	1.1	
공공시설용지	84,237	34.9	
도 로	23,832	9.9	
주 차 장	1,684	0.7	
오수처리시설	542	0.2	
공 원	3,833	1.6	
녹 지	43,939	18.2	
배 수 지	1,199	0.5	
저 류 지	9,208	3.8	

## 2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서

## 가) 교통시설

## (1) 도로

## (가) 도로총괄표

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	3	1,211	23,832	1	418	11,491	2	793	12,341	-	-	-
중로	3	1,211	23,832	1	418	11,491	2	793	12,341	-	-	-

## (나) 도로결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	2	20	집산 도로	418	대곡리 산36-1	대곡리 398-1	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	중로	2	1	15	집산 도로	688	대곡리 산36-1	대곡리 403-4	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	중로	2	2	15~22	집산 도로	105	대곡리 산30-1	대곡리 산29	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## (2) 주차장

## (가) 주차장 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		1개소		1,684	-	1,684	-	
기정	①	주차장	건천읍 대곡리 산30-1번지 일원	1,684	-	1,684	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## 나) 공간시설

## (1) 녹지

## (가) 녹지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종 류	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
계		3개소			43,939	-	43,939	-	
기정	①	녹지	완충 녹지	건천읍 대곡리 394번지 일원	7,239	-	7,239	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	②	녹지	완충 녹지	건천읍 대곡리 산30-1번지 일원	21,843	-	21,843	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	③	녹지	완충 녹지	건천읍 대곡리 산35-5번지 일원	14,857	-	14,857	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## (2) 공원

## (가) 공원 결정조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계		2개소			3,833	-	3,833	-	
기정	①	대곡1	소공원	건천읍 대곡리 산28번지 일원	1,683	-	1,683	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	
기정	②	대곡2	소공원	건천읍 대곡리 산31-2번지 일원	2,150	-	2,150	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## (나) 공원조성계획

## ■ 소공원 1 조성계획

시설구분	도면번호	시설명	부지면적(m <sup>2</sup> )	공작물	구성비	비고
합계			1,683	16개	100.0	
시설소계			334	16개	19.9	
도로 및 광장	1-1	도로	252	-	15.0	
운동시설	1-2	족구장	77	1개	4.6	
	-	체력단련기구	-	7개	-	
편의시설	1-3	화장실	5	1개	0.3	
휴양시설	-	평의자	-	7개	-	
녹지	소계		1,349	-	80.1	
	2-1	원형녹지	217	-	12.9	
	2-2	조성녹지	1,132	-	67.2	지피 식물

■ 소공원 2 조성계획

시설구분	도면번호	시설명	부지면적(㎡)	공작물	구성비	비고
합계			2,150	17개	100.0	
시설소계			659		30.7	
도로 및 광장		도로	457		21.3	
	1-1	중앙광장	76		3.5	
	1-2	포켓광장	25		1.2	
	1-3	포켓광장	9		0.4	
	1-4	포켓광장	9		0.4	
조경시설	2-1	잔디마당	34		1.6	
	2-2	잔디마당	49		2.3	
휴양시설	-	평의자	-	13개		
운동시설	-	체력 단련기구	-	4개		
녹지	소계		1,491		69.3	
	-	계획사면	874		40.6	
	-	소단	36		1.7	
	-	조성녹지	581		27.0	

## 다) 유통 및 공급시설

## (1) 수도공급설비

## (가) 수도공급설비 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		1개소		1,199	-	1,199	-	
기정	①	수도공 급설비	건천읍 대곡리 산32번지 일원	1,199	-	1,199	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

## 라) 방재시설

## (1) 우수지

## (가) 우수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		1개소	-	-	9,208	-	9,208	-	
기정	①	우수지	저류시 설	건천읍 대곡리 391-3번지 일원	9,208	-	9,208	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

마) 환경기초시설

(1) 수질오염방지시설

(가) 수질오염방지시설 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		1개소		-	542	-	542	-	
기정	①	수질오 염방지 시설	오수 처리 시설	건천읍 대곡리 400-1번지 일원	542	-	542	경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면 번호	가구 번호	면적	획지			비고
			획지 번호	위치	면적	
합계		159,171			159,171	
A1	A1	9,017	1-1	건천읍 대곡리 산37-1번지 일원	5,226	산업시설
			1-2	건천읍 대곡리 산37-1번지 일원	3,791	"
A2	A2	14,044	-	건천읍 대곡리 산30-1번지 일원	14,044	"
A3	A3	33,566	3-1	건천읍 대곡리 산31-1번지 일원	15,244	"
			3-2	건천읍 대곡리 406번지 일원	1,719	"
			3-3	건천읍 대곡리 407번지 일원	5,071	"

도면 번호	가구 번호	면적	획지			비고
			획지 번호	위치	면적	
			3-4	건천읍 대곡리 산31-1번지 일원	8,096	''
			3-5	건천읍 대곡리 산30-1번지 일원	1,719	''
			3-6	건천읍 대곡리 산30-1번지 일원	1,717	''
A4	A4	18,120	-	건천읍 대곡리 산31-1번지 일원	18,120	''
A5	A5	31,461	-	건천읍 대곡리 산34번지 일원	31,461	''
A6	A6	16,119	-	건천읍 대곡리 산30-1번지 일원	16,119	''
A7	A7	16,592	7-1	건천읍 대곡리 산28번지 일원	11,399	''
			7-2	건천읍 대곡리 산28번지 일원	5,193	''
A8	A8	15,820	8-1	건천읍 대곡리 산27번지 일원	7,418	''
			8-2	건천읍 대곡리 산32번지 일원	8,402	''
B1	B1	2,748	-	건천읍 대곡리 산29 일원	2,748	지원시설
C1	C1	1,684	-	건천읍 대곡리 산29 일원	1,684	주차장

## 4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 도시관리계획 결정조서

## 가) 산업시설용지

도면 번호	위 치	구 분	계획내용
A1~A8	건천읍 대곡리 일원	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 허용용도 「산업집적활성화및공장설립에관한법률」 제2조 규정에 의한 공장 및 부대시설</li> <li>■ 불허용도 - 허용용도에서 정하는 이외의 용도</li> </ul>
		건폐율	80% 이하 (경주시 도시계획조례 제82조)
		용적률	250% 이하 (경주시 도시계획조례 제86조)
		높이	5층 이하 (지구단위계획 수립지침 5-3-5)
		배치	남향 또는 남동향 배치를 권장
		형태	경주시 기본경관계획 공업용건축물 경관가이드라인을 준용하도록 권장
		색채	경주시 기본경관계획 공업용건축물 경관가이드라인을 준용하도록 권장
		건축선	-

## 나) 지원시설용지

도면 번호	위 치	구 분	계획내용
B1	건천읍 대곡리 산29번지 일원	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 허용용도 건축법 시행령 별표1에서 정하는 ▷ 제1종근린생활시설 ▷ 제2종근린생활시설 (단 장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소 제외)</li> <li>■ 불허용도 - 허용용도에서 정하는 이외의 용도</li> </ul>
		건폐율	80% 이하 (경주시 도시계획조례 제82조)
		용적률	250% 이하 (경주시 도시계획조례 제86조)
		높이	5층 이하
		배치	남향 또는 남동향 배치를 권장
		형태	경주시 기본경관계획 상업·업무시설 경관가이드라인을 준용하도록 권장
		색채	경주시 기본경관계획 상업·업무시설 경관가이드라인을 준용하도록 권장
		건축선	-

## 다) 주차장

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
C1	건천읍 대곡리 산29번지 일원	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 허용용도 「주차장법」에 의한 노외주차장 및 그 부대시설</li> <li>■ 불허용도 - 허용용도에서 정하는 이외의 용도</li> </ul>
		건폐율	80% 이하 (경주시 도시계획조례 제82조)
		용적률	250% 이하 (경주시 도시계획조례 제86조)
		높이	5층 이하
		배치	-
		형태	-
		색채	-
		건축선	-

## 5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

## 가) 교통처리에 관한 사항

- 차량의 진출입은 해당필지가 면하고 있는 도로의 위계상 낮은 도로에서 하는 것을 원칙으로 하고, 교통영향분석·개선대책에 따른 차량 진출입 및 출입구 지정사항을 준수

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
A1~A8	건천읍 대곡리 일원	• 가각부 차량출입 불허구간 지정	결정도 참조

## 나) 옥외광고물에 관한 사항

- 본 옥외광고물에 관한 지침은 지원시설용지에 적용토록 함
- 옥외광고물은 이 지침에 정한 사항을 우선하여 적용(단, 본 지침의 제시내용이 해당법령 등과 위배될 경우 해당법령 등에 따름)
- 1개 업소당 표시할 수 있는 간판의 수량은 동일한 입면에 1개를 원칙으로 함
- 건물을 사용하고 있는 자의 성명, 주소, 상호, 상표, 영업내용의 주된 내용 등과 관련 없는 것은 표시할 수 없음
- 현수막, 벽보 등 게시기한이 있는 기타 광고물 게시를 위한 지정게시판은 가로변 도시미관을 해치지 않는 범위내에서 개수를 정하여 설치 가능

## 11. 산업단지의 사업(진입도로) 준용 (변경없음)

## 가) 교통시설

## (1) 도로

## (가) 도로 총괄표

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	2	495	8,757	1	235	7,977	-	-	-	1	260	780
중로	1	235	7,977	1	235	7,977	-	-	-	-	-	-
소로	1	260	780	-	-	-	-	-	-	1	260	780

## (나) 도로 결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	중 로	1	1	20	집산 도로	235	대곡리 398-1	대곡리 1769-40	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	산업 단지 진입 도로
기정	소 로	3	1	3	특수 도로	260	대곡리 1785	대곡리 217	일반 도로		경주시 고시 제2017-187호 (2017.12.11.)	부체 도로

## 12. 산업단지 지정 지형도면 등 (변경없음) : 게재 생략

- 『토지이용규제기본법』 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함

## 13. 관련도서 열람방법

- 관계도서는 경주시 기업지원과(☎054-779-6259)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

경주시 고시 제2022-21호

## 경주 외동3일반산업단지계획(변경) 승인고시

경주시 외동읍 냉천리 일원의 외동3일반산업단지의 산업단지계획(변경)에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특례법」 제15조 규정에 따라 산업단지계획(변경) 승인을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 1월 27일

경 주 시 장

### 1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경)

가. 명 칭 : 경주 외동3일반산업단지

나. 위 치 : 지정 경상북도 경주시 외동읍 냉천리 산8번지 일원

변경 경상북도 경주시 외동읍 냉천리 산8-12번지 일원

다. 면 적 : 지정 109,570㎡, 변경 109,610㎡ 증) 40㎡

### 2. 산업단지의 지정목적 (변경없음)

가. 울산지역의 산업활성화와 경주 외동지역의 산업수요기대 효과로 인하여 울산

지역과 연계한 선박, 자동차 관련업종의 산업용지가 부족하여 정우산업개발(주) 외 4개사가 필요한 산업용지 및 기반시설을 산업단지로 계획하여 체계적인 산업공간을 조성하고, 경주지역의 발전을 도모하고자함.

### 3. 산업단지개발사업의 시행자 (변경없음)

가. 성 명 : 정우산업개발(주) 대표이사 홍태수 외 4개사

나. 주 소 : 경상북도 포항시 남구 새천년대로422번길 17-8(대잠동)

※ 공동사업시행자

업체명	대표자	주 소	비 고
(주)엔텍	이인석	경상북도 영천시 고경면 고도길 118	
아영중공업(주)	방두성 박은주	경상북도 포항시 북구 청하면 동해대로2315번길 31	
(주)세일산업	김윤수	울산광역시 울주군 광천로 394-37	
(주)오성기공	김성곤	경상북도 경산시 자인면 자인공단2로4길 49	

### 4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경없음)

가. 개발기간 : 2020년 ~ 2022년 12월 31일

나. 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제1항제3호 및 같은 법 시행령 제19조제3항제1호 나목에 의한 민간개발

## 5. 주요 유치업종 및 배치계획 (변경없음)

가. 유치업종

구분	한국표준산업분류상의 유치업종	
	중분류	업종
제조업	(C25)	금속 가공제품 제조업;기계 및 가구 제외
	(C29)	기타 기계 및 장비 제조업
	(C30)	자동차 및 트레일러 제조업
	(C31)	기타 운송장비 제조업

나. 업종별 배치계획

업종	면적 (㎡)	구성비 (%)	비고
합계	62,615	100.0	
(C25)금속 가공제품 제조업;기계 및 가구 제외	20,885	33.4	
(C29)기타 기계 및 장비 제조업	23,680	37.8	
(C30)자동차 및 트레일러 제조업	11,760	18.8	
(C31)기타 운송장비 제조업	6,290	10.0	

다. 유치업종 배치계획도 : 게재생략

## 6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경)

가. 용도지역 결정(변경)조서

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	109,610	-	109,610	100.0%	
일반공업지역	109,570	증) 40	109,610	100.0%	
보전녹지지역	40	감) 40	-		

## 나. 토지이용계획 (변경)

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )		구성비 (%)	비 고
	기정	변경		
총 계	109,570	109,610	100.0	증 40m <sup>2</sup>
산업시설용지	62,615	62,615	57.1	
(C25)금속 가공제품 제조업 ; 기계 및 가구 제외	20,885	20,885	19.1	
(C29)기타 기계 및 장비 제조업	23,680	23,680	21.6	
(C30)자동차 및 트레일러 제조업	11,760	11,760	10.7	
(C31)기타 운송장비 제조업	6,290	6,290	5.7	
지원시설용지	890	890	0.8	
지원시설	890	890	0.8	오수처리장, 배수탱크 및 가압장 포함(350m <sup>2</sup> )
공공시설용지	46,065	46,105	42.1	증 40m <sup>2</sup>
도 로	17,265	17,265	15.8	
주 차 장	1,440	1,440	1.3	
녹 지	19,960	20,000	18.2	증 40m <sup>2</sup>
공 원	870	870	0.8	
저 류 시설	6,530	6,530	6.0	

다. 주요기반시설계획 (변경)

1) 교통시설 (변경)

가) 도 로

(1) 도로 총괄표 (변경없음)

류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	3	1,141	17,265	-	-	-	2	1,013	15,585	1	128	1,680
중로	3	1,141	17,265	-	-	-	2	1,013	15,585	1	128	1,680

(2) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
합계	3개소					1,141						17,265
계	3개소					1,141						17,265
기정	중로	2	외1	15	집산 도로	85	냉천리 산8번지	냉천리 산6-1 번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	1,510
변경	중로	2	외1	15	집산 도로	85	냉천리 산8-12 번지	냉천리 산6-1 번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	1,510

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	중 로	2	외2	15	집산 도로	928	냉천리 산8번지	냉천리 산8번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	14,075
변경	중 로	2	외2	15	집산 도로	928	냉천리 산8-12 번지	냉천리 산8-12 번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	14,075
기정	중 로	3	외1	12	국지 도로	128	냉천리 산8번지	냉천리 172번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	1,680 (회전 교차로 포함)
변경	중 로	3	외1	12	국지 도로	128	냉천리 산8-12 번지	냉천리 172번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	1,680 (회전 교차로 포함)

## 나) 주차장 결정(변경)조서

## (1) 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		2개소		1,440	-	1,440		
변경	외1	노외 주차장	외동읍 냉천리 산7-9번지	610	-	610	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	
기정	외2	노외 주차장	외동읍 냉천리 172번지 일원	830	-	830	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	

## 2) 공간시설 (변경)

## 가) 녹지

## (1) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계		2개소			19,960	증 40	20,000		
변경	외1	녹지	완충 녹지	외동읍 냉천리 산8-12번지 일원	1,340	-	1,340	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	
변경	외2	녹지	완충 녹지	외동읍 냉천리 산6-12번지 일원	18,620	증 40	18,660	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	

## 나) 공원

## (1) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계		1개소			870	-	870		
변경	외1	공원	소공원	외동읍 냉천리 산8-12번지	870	-	870	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	

## 3) 방재시설 (변경없음)

## 가) 우수지

## (1) 우수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		1개소			6,530	-	6,530		
기정	외1	우수지	저류 시설	외동읍 냉천리 175-1번지 일원	6,530	-	6,530	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	

## 7. 산업단지의 개발을 위한 주요시설의 지원계획 (변경없음)

## 가. 용수공급계획

구 분	용수 수요량(㎥/일)			비 고
	계	생활용수	공업용수	
계	117	46	71	
산업시설용지	115	44	71	
지원시설용지	2	2	-	

※ 생활 및 공업용수 : 본 산업단지 용수공급은 인근 공장에 인입되고 있는 기존상수관로(D100mm)에서 사업부지 배수탱크(120ton)까지 D50mm관로(L=350m)를 연결하여 각 시설로 공급(D80mm, L =1,116m))토록 계획

## 나. 오·폐수처리계획

구 분	오·폐수 발생량(m <sup>3</sup> /일)			비 고
	계	생활오수	산업폐수	
계	59	33	26	
산업시설용지	58	32	26	
지원시설용지	1	1	-	

※ 산업폐수 : 전량 위탁처리토록 계획

※ 생활오수 : 단지내 매설된 오수관로(D300mm, L=799m)를 통해 지원시설 내 오수처리시설(45ton)로 인입되어 오수 정화 처리 후 저류지를 경유하여 인근 수로로 방류되며 최종 동천으로 유입

## 다. 폐기물처리계획

구 분	폐기물 발생량(ton/일)			비 고
	계	생활폐기물	사업장폐기물 (지정폐기물)	
계	26.904 (9,254)	0.362	26.542 (9,254)	
산업시설용지	26.887 (9,254)	0.345	26.542 (9,254)	
지원시설용지	0.017	0.017	-	

※ 생활폐기물 및 사업장폐기물(지정폐기물 포함) : 전량위탁처리

## 라. 전력공급계획

구 분	설비용량(kVA)	최대부하(kW)	비 고
계	3,466	2,666	
지원 및 일반시설용지	153	106	
산업시설용지	3,619	2,772	

※ 본 산업단지에서 필요로 하는 전력수요량은 한국전력공사 경주지점과 협의하여  
공급토록 계획

## 마. 통신공급계획

구 분	통신 수요량(회선)	비 고
계	208	
산업시설용	157	
지원시설용	3	
기타 공공시설 및 여유량	48	

※ 본 산업단지의 통신선로는 통신사업자와 협의하여 공급토록 계획

8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (변경) : 붙임 참조

9. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항에 대한 각 호의 사항 (변경)

## 가. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

## 1) 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
계	109,610	-	109,610	100.0%	
일반공업지역	109,570	증) 40	109,610	100.0%	
보전녹지지역	40	감) 40	-		

## 2) 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역		면적 (m <sup>2</sup> )	용적률	변경사유
		기정	변경			
①	외동읍 냉천리 172번지 일원	보전 녹지 지역	일반 공업 지역	40	지구 단위 계획에 따름	산업단지 경계분할 지적측량 결과반영에 따른 면적변경 (구역 변경없음)

## 나. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

## 1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
변경	①	외동 냉천지구 지구단위계획 구역	외동읍 냉천리 산8-12번지 일원	109,570	증 40	109,610	

## 2) 지구단위계획구역 변경사유서

구분	도면 표시 번호	구역명	변경내용	변경사유	비고
변경	①	외동 냉천지구 지구단위 계획구역	· 위치 : 외동읍 냉천리 산8번지 일원 → 산8-12번지 일원 · 면적 : 109,570㎡→ 109,610㎡ 증 40㎡	산업단지 경계분할 지적측량 결과 반영에 따른 면적변경(구역 변경없음)	

## 다. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

## 1) 토지이용계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

구분	면적(㎡)		구성비 (%)	비고
	기정	변경		
총계	109,570	109,610	100.0	증 40㎡
산업시설용지	62,615	62,615	57.1	
지원시설용지	890	890	0.8	오수처리장, 배수탱크 및 가압장 포함(350㎡)
공공시설용지	46,065	46,105	42.1	증 40㎡
도로	17,265	17,265	15.8	
주차장	1,440	1,440	1.3	노외주차장 2개소
녹지	19,960	20,000	18.2	증 40㎡ 완충녹지 2개소
공원	870	870	0.8	소공원 1개소
저류시설	6,530	6,530	6.0	저류시설 1개소

## 2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

## 가) 교통시설 (변경)

## (1) 도 로

## (가) 도로 총괄표 (변경없음)

류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	3	1,141	17,265	-	-	-	2	1,013	15,585	1	128	1,680
중로	3	1,141	17,265	-	-	-	2	1,013	15,585	1	128	1,680

## (나) 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	3개소					1,141						17,265
계	3개소					1,141						17,265
기정	중로	2	외1	15	집산 도로	85	냉천리 산8번지	냉천리 산6-1번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	1,510
변경	중로	2	외1	15	집산 도로	85	냉천리 산8-12번지	냉천리 산6-1번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	1,510
기정	중로	2	외2	15	집산 도로	928	냉천리 산8번지	냉천리 산8번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	14,075

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
변경	중로	2	외2	15	집산 도로	928	냉천리 산8-12 번지	냉천리 산8-12 번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	14,075
기정	중로	3	외1	12	국지 도로	128	냉천리 산8번지	냉천리 172번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	1,680 (회전 교차로 포함)
변경	중로	3	외1	12	국지 도로	128	냉천리 산8-12 번지	냉천리 172번지	일반 도로		경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	1,680 (회전 교차로 포함)

(다) 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2류 외1호선	중로2류 외1호선	· 위치 - 기점 : 외동읍 냉천리 산8번지 일원 → 산8-12번지 일원	산업단지 경계분할 지적측량 결과에 따른 지번변경
중로2류 외2호선	중로2류 외2호선	· 위치 - 기점·종점 : 외동읍 냉천리 산8번지 일원 → 산8-12번지 일원	"
중로3류 외1호선	중로3류 외1호선	· 위치 - 기점 : 외동읍 냉천리 산8번지 일원 → 산8-12번지 일원	"

## (2) 주차장 결정(변경)조서

## (가) 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		2개소		1,440	-	1,440		
변경	외1	노외 주차장	외동읍 냉천리 산7-9번지	610	-	610	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	
기정	외2	노외 주차장	외동읍 냉천리 172번지 일원	830	-	830	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	

## (나) 주차장 변경사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변경내용	변경사유
외1	노외 주차장	· 위치 : 외동읍 냉천리 산7-1번지 일원 → 산7-9번지	산업단지 경계분할 지적측량 결과에 따른 지번변경

## 나) 공간시설 (변경)

## (1) 녹지

## (가) 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설 의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계		2개소			19,960	증 40	20,000		
변경	외1	녹지	완충 녹지	외동읍 냉천리 산8-12번지 일원	1,340	-	1,340	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	
변경	외2	녹지	완충 녹지	외동읍 냉천리 산6-12번지 일원	18,620	증 40	18,660	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	

## (나) 녹지 결정사유서

도면 표시 번호	시설 명	변경내용	변경사유
외1	완충 녹지	· 위치 : 외동읍 냉천리 산8번지 일원 → 산8-12번지 일원	산업단지 경계분할 지적측량 결과에 따른 지번변경
외2	완충 녹지	· 위치 : 외동읍 냉천리 산6-1번지 일원 → 산6-12번지 일원 · 면적 : A = 18,620㎡ → 18,660㎡ 증 40㎡	산업단지 경계분할 지적측량 결과에 따른 지번 및 면적변경

## (2) 공원

## (가) 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	공원 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		1개소			870	-	870		
변경	외1	공원	소공원	외동읍 냉천리 산8-12번지	870	-	870	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	

## (나) 공원 변경사유서

도면 표시 번호	공 원 명	변경내용	변경사유
외1	소공원	· 위치 : 외동읍 냉천리 산8번지 → 산8-12번지	산업단지 경계분할 지적측량 결과에 따른 지번변경

## (3) 공원조성계획 (변경)

## (가) 소공원 결정(변경)조서

## ■ 조성계획 총괄표 (변경없음)

구분	시설내용	시설면적(㎡)		비고
		부지면적	건축면적	
총 계		870		시설율 : 14.1% (법정 20%이하)
도로 및 광장	도로 및 광장	113		
조경시설	파고라	10		
녹 지	조경녹지, 법면녹지	747		녹지율 : 85.9%

■ 시설별 조서 (변경없음)

- 도로조서

등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계				72	89				
소로	3류	연1	1.2	72	89	산책로	진입광장	진입광장	

- 세부시설

시설구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
기정	총계			870				
도로 및 광장	기정	소 계			113			
	기정	산1	도로	원내도로	89	L=72m		
	기정	광장소계			24			
	기정	1	진입광장	외동읍 냉천리 산8입	14			
	변경	1	진입광장	외동읍 냉천리 산8-12입	14			
	기정	1-1	휴게광장	외동읍 냉천리 산8입	10			
변경	1-1	휴게광장	외동읍 냉천리 산8-12입	10				

시설구분	번호	시 설 명	시설위치	부지 면적 (㎡)	규 모 (수량)	건축물 (㎡)		비고
						바닥 면적	연 면적	
조경 시설	기정	소 계		10				
	기정	2	파고라	외동읍 냉천리 산8입	10	파고라 1개소		
	변경	2	파고라	외동읍 냉천리 산8-12입	10	파고라 1개소		
녹지	기정	소 계		747				
	기정	3	조경녹지	외동읍 냉천리 산8입	521	상목교목 외 1,544주 마운딩 2개소 준공표지석 1개소 등의자 3개소 가로등 4개소 방범용 CCTV 2개소		
	변경	3	조경녹지	외동읍 냉천리 산8-12입	521	상목교목 외 1,544주 마운딩 2개소 준공표지석 1개소 등의자 3개소 가로등 4개소 방범용 CCTV 2개소		
	기정	3-1	법면녹지	외동읍 냉천리 산8입	226			
	변경	3-1	법면녹지	외동읍 냉천리 산8-12입	226			

다) 방재시설 (변경없음)

(1) 우수지

(가) 우수지 결정조서

구분	도면 표시 번호	시설 명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계		1개소			6,530	-	6,530		
기정	외1	우수 지	저류 시설	외동읍 냉천리 175-1번지 일원	6,530	-	6,530	경주시 고시 제2021-149호 (2021.6.21.)	

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 기정

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비 고	
			위 치	면적(㎡)		
1-1	1	11,540	외동읍 냉천리 산6-1번지 일원		산업시설용지 분할 및 합병가능 (최소규모 1,650㎡이상)	
1-2			외동읍 냉천리 산6-1번지 일원			''
1-3			외동읍 냉천리 산7-1번지 일원			610
2-1	2	31,105	외동읍 냉천리 산8번지 일원		산업시설용지 분할 및 합병가능 (최소규모 1,650㎡이상)	

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
2-2			외동읍 냉천리 산8번지	7,425	''
3-1	3	7,120	외동읍 냉천리 산8번지 일원	7,120	''
4-1	4	15,180	외동읍 냉천리 산8번지 일원	13,460	''
4-2			외동읍 냉천리 산8번지	540	지원시설(1)
4-3			외동읍 냉천리 172번지 일원	830	노외주차장(외2)
4-4			외동읍 냉천리 172번지 일원	350	지원시설(2) (오수처리장, 배수탱크 및 가압장)
합 계		64,945		64,945	

- 변경

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
1-1	1	11,540	외동읍 냉천리 산6-12번지 일원	6,290	산업시설용지 분할 및 합병가능 (최소규모 1,650m <sup>2</sup> 이상)
1-2			외동읍 냉천리 산6-12번지 일원	4,640	''
1-3			외동읍 냉천리 산7-9번지 일원	610	노외주차장(외1)

도면 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
2-1	2	31,105	외동읍 냉천리 산8-12번지 일원	23,680	산업시설용지 분할 및 합병가능 (최소규모 1,650㎡이상)
2-2			외동읍 냉천리 산8-12번지	7,425	
3-1	3	7,120	외동읍 냉천리 산8-12번지 일원	7,120	〃
4-1	4	15,180	외동읍 냉천리 산8-12번지 일원	13,460	〃
4-2			외동읍 냉천리 산8-12번지	540	지원시설(1)
4-3			외동읍 냉천리 172번지 일원	830	노외주차장(외2)
4-4			외동읍 냉천리 172번지 일원	350	지원시설(2) (오수처리장, 배수탱크 및 가압장)
합 계		64,945		64,945	

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한  
도시관리계획 결정(변경)조서

- 기정

가) 산업시설용지

도 면 표 시 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	
1 - 1 1 - 2 2 - 1 2 - 2 3 - 1 4 - 1	냉천리 산6-1번지 일원 냉천리 산6-1번지 일원 냉천리 산8번지 일원 냉천리 산8번지 일원 냉천리 산8번지 일원 냉천리 산8번지 일원	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 중 한국표준산업분류에 의한 금속가공제품 제조업(C25), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31)</li> <li>○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제21조 제2항 제2호 가목2의 태양에너지 발전업(입주업체 지분에 한함)</li> </ul>
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허용용도 이외의 용도</li> <li>○ 「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 제2조제10호에 따른 폐수배출시설(단, 폐수무방류배출시설의 설치허가를 받은 경우를 제외) 및 「유해화학물질 관리법」 제20조에 따른 유독물영업의 등록을 하거나 법 제34조에 따른 취급제한·금지물질영업의 허가를 득하는 사업장은 불허</li> </ul>
		건폐율	○ 80% 이하	
		용적률	○ 250% 이하	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 최고높이 : 20m이하(처마높이)</li> <li>○ 공장 외의 건축물 : 3층 이사</li> </ul>	
		배치	○ 주건축물 벽면의 방향은 접한 도로의 방향과 평행하게 하며, 주출입구가 있는 부지경계부에 조경식재를 배치	
		형태	○ 획일적인 형태를 지양하고 외장재를 혼합하여 리듬감 있는 입면디자인 연출을 지향	

도 면 표 시 번 호	위 치	구분	계 획 내 용
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주소색 : 증명도, 저채도 권장, 난계열색 권장</li> <li>○ 보조색 : 증명도, 저채도 권장, 난계열색 권장</li> <li>○ 강조색 : 간판 및 사인 권장</li> <li>○ 지붕 : YR, GY 계열 권장</li> </ul>
		건축선	-

## 나) 지원시설용지

도 면 표 시 번 호	위 치	구분	계 획 내 용
4 - 2 4 - 4	냉천리 산8번지 냉천리 172번지 일원	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「산집법」 제2조 제19호 및 시행령 제6조 제6항 제1호에서7호 규정에 의한 입주기업체 사업지원을 위하여 관리기관과 입주계약을 체결한 지원기관이 설치하는 시설 및 건축물</li> <li>○ 입주가능 건축물 「건축법」 시행령 별표1에 의한 공동주택(기숙사), 제1·2종 근린생활시설, 판매시설(해당 일반공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한한다), 교육연구시설, 노유자시설, 창고시설, 자동차관련시설, 의료시설 건축물, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 및 석유판매소만 해당), 우수처리장, 배수탱크 및 가압장관련 시설</li> <li>○ 「산집법」 시행령 제21조제2항제2호가목 2)의 태양에너지 발전업 (입주기업체 지붕에 한함)</li> </ul>
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허용용도 중 공장, 위험물 저장 및 처리시설(단, 주유소 및 석유판매소는 제외), 단독주택(직원 거주용 제외), 동물 및 식물 관련시설, 교정 및 군사시설 중 군사시설은 불허</li> </ul>

도 면 표 시 번 호	위 치	구분	계 획 내 용
		건폐율	○ 80% 이하
		용적률	○ 250% 이하
		높 이	○ 5층 이하
		배 치	-
		형 태	○ 획일적인 형태를 지양하고 외장재를 혼합하여 리듬감 있는 입면디자인 연출을 지향
		색 채	○ 주조색 : 증명도, 저채도 권장, 난계열색 권장 ○ 보조색 : 증명도, 저채도 권장, 난계열색 권장 ○ 강조색 : 간판 및 사인 권장 ○ 지붕 : YR,GY 계열 권장
		건축선	-

## 나) 공공시설용지

## (1) 주차장

도 면 표 시 번 호	위 치	구분	계 획 내 용	
1 - 3 4 - 3	냉천리 산7-1번지 냉천리 172번지 일원	용도	허용 용도	○ 『주차장법』에서 정하는 주차시설과 관리동
			불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○ 5% 이하	
		용적률	○ 5% 이하	
		높 이	○ 1층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
건축선	-			

- 변경

가) 산업시설용지

도 면 표 시 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용	
1 - 1 1 - 2 2 - 1 2 - 2 3 - 1 4 - 1	냉천리 산6-12번지 일원 냉천리 산6-12번지 일원	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제1호의 규정에 의한 공장 중 한국표준산업분류에 의한 금속가공제품 제조업(C25), 기타기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31)</li> <li>○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제21조 제2항 재2호 가목2의 태양에너지 발전업(입주업체 지분에 한함)</li> </ul>
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허용용도 이외의 용도</li> <li>○ 「수질 및 수생태계 보전에 관한 법률」 제2조제10호에 따른 폐수배출시설(단, 폐수무방류배출시설의 설치허가를 받은 경우를 제외) 및 「유해화학물질 관리법」 제20조에 따른 유독물영업의 등록을 하거나 법 제34조에 따른 취급제한·금지물질영업의 허가를 득하는 사업장은 불허</li> </ul>
	냉천리 산8-12번지 일원	건폐율	○ 80% 이하	
	냉천리 산8-12번지 일원	용적률	○ 250% 이하	
	냉천리 산8-12번지 일원	높 이	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 최고높이 : 20m이하(처마높이)</li> <li>○ 공장 외의 건축물 : 3층 이사</li> </ul>	
	냉천리 산8-12번지 일원	배 치	○ 주건축물 벽면의 방향은 접한 도로의 방향과 평행하게 하며, 주출입구가 있는 부지경계부에 조경식재를 배치	
	냉천리 산8-12번지 일원	형 태	○ 획일적인 형태를 지양하고 외장재를 혼합하여 리듬감 있는 입면디자인 연출을 지향	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 구조색 : 증명도, 저채도 권장, 난계열색 권장</li> <li>○ 보조색 : 증명도, 저채도 권장, 난계열색 권장</li> <li>○ 강조색 : 간판 및 사인 권장</li> <li>○ 지붕 : YR,GY 계열 권장</li> </ul>	
		건축선	-	

## 나) 지원시설용지

도 면 표 시 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
4 - 2 4 - 4	냉천리 산8-12번지 냉천리 172번지 일원	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 「산집법」 제2조 제19호 및 시행령 제6조 제6항 제1호에서7호 규정에 의한 입주기업체 사업 지원을 위하여 관리기관과 입주계약을 체결한 지원기관이 설치하는 시설 및 건축물</li> <li>○ 입주가능 건축물 「건축법」 시행령 별표1에 의한 공동주택(기숙사), 제1·2종 근린생활시설, 판매 시설(해당 일반공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한한다), 교육연구시설, 노유자시설, 창고시설, 자동차관련시설, 의료시설 건축물, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 및 석유판매소만 해당), 오수처리장, 배수탱크 및 가압장관련 시설</li> <li>○ 「산집법」 시행령 제21조제2항제2호가목 2)의 태양에너지 발전업 (입주기업체 지붕에 한함)</li> </ul>
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 허용용도 중 공장, 위험물 저장 및 처리시설(단, 주유소 및 석유판매소는 제외), 단독주택(직원 거주용 제외), 동물 및 식물 관련시설, 교정 및 군사시설 중 군사시설은 불허</li> </ul>
		건폐율	○ 80% 이하	
		용적률	○ 250% 이하	
		높 이	○ 5층 이하	
		배 치	-	
		형 태	○ 획일적인 형태를 지양하고 외장재를 혼합하여 리듬감 있는 입면디자인 연출을 지향	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주조색 : 증명도, 저채도 권장, 난계열색 권장</li> <li>○ 보조색 : 증명도, 저채도 권장, 난계열색 권장</li> <li>○ 강조색 : 간판 및 사인 권장</li> <li>○ 지붕 : YR, GY 계열 권장</li> </ul>	
		건축선	-	

## 나) 공공시설용지

## (1) 주차장

도 면 표 시 번 호	위 치	구분	계 획 내 용	
1 - 3 4 - 3	냉천리 산7-9번지 냉천리 172번지 일원	용도	허용 용도	○ 『주차장법』에서 정하는 주차시설과 관리동
			불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○ 5% 이하	
		용적률	○ 5% 이하	
		높 이	○ 1층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
건축선	-			

## 5) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

## 가) 교통처리에 관한 사항

구분	계 획 내 용	비고
차량 출입구	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 원활한 교통소통을 위해 간선도로 및 교차부 일정구간 차량출입불허구간 계획</li> <li>• 차량의 출입구는 필지에 접한 도로 중 위계가 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙</li> <li>• 교통영향분석·개선대책에서 제시된 사항을 준수</li> </ul>	
주차장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 주차장은 주차장법 및 경주시 주차장 조례에 의함</li> </ul>	

나) 간판의 크기·형태·색채·재질에 관한 계획

구분	계획 내용	비고
옥외 광고물	• 경주시 옥외광고물 가이드라인 등 관리조례에 의함	

다) 가로경관에 관한 계획

구분	계획 내용	비고
가로경관	• 보행로는 밝고 리듬감 있는 패턴으로 계획	

#### 10. 산업단지 지정 지형도면 등 (변경없음) : 게재 생략

- 「토지이용규제기본법률」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함.

#### 11. 관련도서의 열람방법

- 관계도서는 경주시 기업지원과(☎054-779-6259)에 비치하여 일반인에게 보입니다. (관계도서 게재생략)

붙임

## 수용 또는 사용할 토지의 세목조서 (변경)

구분	소재지	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부 면적	편입 면적	주소	이름	내용	주소	이름	
기정	합 계			199,487	109,570						
변경	합 계			109,610	109,610						
기정	필지수			14필지							
변경	필지수			17필지							
기정	외동읍 냉천리	137-1	답	1,074	40	월성군 외동읍 냉천리 381	목내 순우				
변경	1 외동읍 냉천리	137-3	답	4	4	월성군 외동읍 냉천리 381	목내 순우				
	2 외동읍 냉천리	137-4	답	36	36	월성군 외동읍 냉천리 381	목내 순우				
기정	외동읍 냉천리	172	답	2,030	2,030	울산광역시 중구 남외동 32-3	윤숙 이	근저 당권 설정	울산광역시 중구 변영로 564(남외동)	중울산 농업 협동 조합	
기정	외동읍 냉천리	173	전	674	674	경상북도 포항시 북구 새마을로2, 103동305호 (용흥동,현대 아파트)	홍태 수				

구분	소재지	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부 면적	편입 면적	주소	이름	내용	주소	이름	
기 정	5	외동읍 냉천리	174	답	1,131	1,131	울산광역시 중구 신기길31, 2동 508호 (태화동,남은 전타운)	윤순 남	근저 당권 설정	울산광역시 남구 무거동 327-27 (달삼지점)	중앙 농업 협동 조합
									지상 권 설정	울산광역시 남구 무거동 327-27	중앙 농업 협동 조합
기 정	6	외동읍 냉천리	175- 1	천	1,564	1,564	월성군 외동읍 냉천리 175-1	정용 택			
기 정	7	외동읍 냉천리	175- 2	대	417	417	월성군 외동읍 냉천리 175-1	정용 택			
기 정	8	외동읍 냉천리	1293	천	1,683	1,432		국 (건설 부)			
변 경		외동읍 냉천리	1293 -1	천	1,432	1,432		국 (건설 부)			
기 정	9	외동읍 냉천리	산6- 1	임	23,412	15,405		월성 군			
변 경		외동읍 냉천리	산6- 12	임	13,987	13,987		월성 군			
기 정	10	외동읍 냉천리	산7- 1	임	41,461	22,610		월성 군			
변 경		외동읍 냉천리	산7- 9	임	22,816	22,816		월성 군			

구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
				공부 면적	편입 면적	주소	이름	내용	주소	이름	
기 정	외동읍 냉천리	산8	임	124,182	62,431	경상북도 포항시 남구 새천년대로 422번길17-8 (대잠동)	정우 산업 개발 주식 회사	지상 권 설정		국 (국토 교통부)	
변 경	11 외동읍 냉천리	산8- 11	임	25	25	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤 에스타워)	주식 회사 무궁 화 식탁				
	12 외동읍 냉천리	산8- 12	임	63,641	63,641	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤 에스타워)	주식 회사 무궁 화 식탁				
	13 외동읍 냉천리	산8- 14	임	47	47	경상북도 포항시 남구 새천년대로 422번길17-8 (대잠동)	정우 산업 개발 주식 회사				
기 정	외동읍 냉천리	산8- 2	도	73	50		경주 군				
변 경	외동읍 냉천리	산8- 13	도	20	20		경주 군				

구분	소재지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		소유권 이외의 권리			비 고
				공부 면적	편입 면적	주소	이름	내용	주소	이름	
기 정	외동읍 냉천리	산8- 4	임	496	496	울산광역시 남구 신정3동 울산신정 푸르지오 111동2703호	유기 환				
기 정	외동읍 냉천리	산148	구	992	992		국 (건설 부)				
기 정	외동읍 냉천리	산149	구	298	298		국 (농림 부)				미 등기

구미시 고시 제2022 - 21호

## 구미 도시관리계획(주차장) 결정(폐지) 및 지형도면 등 고시

구미시 시미동 164-4번지 일원 도시관리계획(주차장) 결정(폐지)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(폐지)하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 1월 27일

구 미 시 장

### 1. 도시관리계획 결정(폐지) 및 지형도면 등 작성 취지

- 도시여건변화에 따라 도시계획시설(주차장) 폐지 후 노후공장 신증축을 통하여 지역고용창출 및 지역경제 활성화를 도모하고자 함.
- 또한, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

## 2. 도시관리계획 결정(폐지) 및 지형도면승인 조서

가. 교통시설

1) 주차장 결정(폐지)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	42	주차장 (노외 주차장)	구미시 시미동 164-4번지 일원	16,834	감) 16,834	-	구미시 고시 제2010-45호 (2010.05.24)	제3단지

■ 결정(폐지)사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
42	주차장 (노외 주차장)	노외주차장 폐지 -면적: 16,834m <sup>2</sup>	- 구미국가산업단지 제3단지 내 노후공장 신증축 을 통하여 구미시 경제 활성화를 도모하기 위 하여 노외주차장 시설을 폐지하고자 함.

## 3. 구미 도시관리계획 결정(폐지) 및 지형도면 등 : 붙임 도면 (계재생략)

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 등에 따른 지형도면등은  
토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.

4. 관계도서는 구미시청 도시계획과(054-480-5402)에 비치하여 일반인에게  
보입니다. 끝.



시      군

공      고

안동시 공고 제 2022-157호

## 안동종합스포츠타운 기반조성사업 환경영향평가(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고

안동종합스포츠타운을 조성하고자, 환경영향평가법 제25조 및 동법 시행령 제36조, 제38조, 제39조등 관련 조항에 의거 안동종합스포츠타운 기반조성사업 환경영향평가서(초안)에 대하여 주민 등의 의견청취를 위한 공람 및 주민설명회 개최계획을 공고합니다.

2022. 01. 27.

안 동 시 장

### 1. 사업의 내용

- 가. 사 업 명 : 안동종합스포츠타운 기반조성사업
- 나. 위 치 : 경상북도 안동시 정하동 417-1번지 일원
- 다. 면 적 : 259,993m<sup>2</sup>(종합스포츠타운 212,715m<sup>2</sup>+도로 47,278m<sup>2</sup>)
- 라. 사업시행자 : 안동시
- 마. 사업기간 : 2021년 ~ 2030년

**2. 공람기간 및 열람장소**

가. 공람기간 : 2022.01.27 ~ 02.28 [20일간(토요일, 공휴일제외)]

나. 공람장소 : 안동시청 체육새마을과, 강남동행정복지센터

**3. 주민설명회 개최일시 및 장소**

가. 일 자 : 2022. 02. 07(월요일), 19시

나. 장 소 : 안동시 강남동행정복지센터 회의실(2층)

**4. 의견제출**

가. 제출시기 : 공람 시작일로부터 종료 후 7일 이내

나. 제출장소 : 공람장소

다. 제출장소 : 공람장소에 비치된 주민의견서를 이용 서면으로 제출

라. 제출내용 : 주변 환경에 미치는 영향, 저감방안 등 환경영향평가서(초안)에 대한 의견

※ 환경영향평가서 초안 및 공고문은 안동시 홈페이지에 게시하였으며, 공람 및 설명회 개최 일정에 대해서는 개별 통지하지 아니하고, 본 공고로 같음함을 알려드립니다.

기타 자세한 내용은 안동시 체육새마을과로 연락주시기 바랍니다(☎ 054-840-6213)

구미시 공고 제 2022 - 158호

## 공인 폐인 공고

구미시 공인 조례 제10조의 규정에 의거 등록 및 폐기한 공인을 같은 조례 제9조의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2022. 1. 27.

구 미 시 장

1. 등록연월일 : 2022. 1. 27.

2. 등록 및 폐기사유 : 구미시 지방채상환기금 폐지

## 3. 공인명(인영)

구분	등록 공인		폐기 공인	
	공 인 명	인 영	공 인 명	인 영
폐인			구미시지방채상환 기금운용관인	
			구미시지방채상환 기금출납원인	

상주시 공고 제2022-126호

## 도시계획시설사업 시행자지정 및 실시계획 인가를 위한 열람공고

상주시 냉림동 125-8번지 상의 도시계획시설사업(공공공지 내 시계탑 설치)을 위한 도시계획시설사업 시행자지정 및 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조 규정에 따라 미리 주민의견을 듣고자 관계서류의 열람을 실시하오니 본 사업시행에 대한 의견이 있는 이해관계인은 열람 기간 내 의견서를 열람 장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 1. 27.

상 주 시 장

1. 사업의 위치 : 상주시 냉림동 125-8번지
2. 열람 기간 : 공고일로부터 14일 이상

3. 열 램 장 소 : 상주시청 도시과, 계림동행정복지센터

(☎054-537-7574, Fax 054-537-6349)

4. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설사업(공공공지 내 시계탑 설치)

나. 명 칭 : 시계탑 설치

5. 사업시행자의 성명·주소

가. 성 명 : 새상주로타리클럽 회장 김상현

나. 주 소 : 경상북도 상주시 삼백로 132

6. 사업의 착수 및 준공 예정일 : 실시계획인가일 ~ 2022. 2. 28.

7. 사업의 규모

가. 새상주로타리클럽 시계탑

- 면적(A)=1.10m<sup>2</sup>, 높이(H)=7.0m, 경량철골구조

경산시 공고 제2022 - 197호


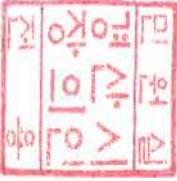








## 공 고

경산시공인조례 제9조에 의거 신조 및 폐기공인을 다음과 같이 공고 합니다.

2022. 1. 27.

경 산 시 장

1. 사 유 : (통합)인증기 교체
  
2. 사용일자 : 2022. 1. 27.
  
3. 공인인영 : 신조 6개, 폐기 4개
  - 가. 민원실전용 경산시장의인 : 신조(2)
  - 나. 민원실전용 하양읍장의인 : 신조(3), 폐기(3)
  - 다. 민원실전용 와촌면장의인 : 신조(1), 폐기(1)

신조 및 폐기공인				비 고
신조공인명	인영	폐기공인명	인영	
민원실전용 경산시장의인 (종직인)				통합인증기
민원실전용 경산시장의인 (횡직인)				"
민원실전용 하양읍장의인(1)		민원실전용 하양읍장의인(1)		인증기
민원실전용 하양읍장의인(2)		민원실전용 하양읍장의인(2)		"
민원실전용 하양읍장의인(3)		민원실전용 하양읍장의인(3)		"
민원실전용 와촌면장의인		민원실전용 와촌면장의인		"



기 타

공 고

**경상북도공직자윤리위원회 공고 제2022 - 1호**

공직자윤리법 제10조제1항의 규정에 따라 경상북도공직자윤리위원회 관할 재산공개대상자 장동희 전)새마을세계화재단 대표이사의 재산등록사항을 다음과 같이 공개합니다.

2022년 1월 27일

**경상북도공직자윤리위원회**

소속		경상북도 새마을세계화재단		직위	(전)대표이사		성명	장동희
본인 과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액		현재가액	변동사유	
				증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)			
(단위 : 천원)								
▶ 토지(소계)			147,571	4,550	9,666	142,455		
본인	임야	경기도 여주시 능서면 광대리 16-17번지 16.00㎡ 중 8.00㎡	1,196	0	921	275		
본인	전	경기도 여주시 능서면 광대리 351-15번지 480.00㎡ 중 240.00㎡	35,880	0	3,912	31,968		
본인	임야	경기도 이천시 울면 충곡리 산 41번지 12,298.00㎡	73,419	4,550	0	77,969		
배우자	임야	경기도 여주시 능서면 광대리 16-17번지 16.00㎡ 중 8.00㎡	1,196	0	921	275		
배우자	전	경기도 여주시 능서면 광대리 351-15번지 480.00㎡ 중 240.00㎡	35,880	0	3,912	31,968		

소속		경상북도 새마을세계화재단		직위	(전)대표이사		성명	장동희
본인 과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	중전가액	변동액		현재가액	변동사유	
				증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)			
(단위 : 천원)								
▶ 건물(소계)			1,627,000	188,000	24,226	1,790,774		
본인	아파트	서울특별시 용산구 이촌동 한가람 아파트 건물 114.00㎡	1,387,000	188,000	0	1,575,000		
본인	자동차관련 시설	서울특별시 종로구 내수동 용비어천가 건물 12.13㎡ 중 6.06㎡	120,000	0	12,113	107,887		
배우자	자동차관련 시설	서울특별시 종로구 내수동 용비어천가 건물 12.13㎡ 중 6.06㎡	120,000	0	12,113	107,887		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차· 건설기계·선박 및 항공기(소계)			18,000	0	5,000	13,000		
본인	자동차	2015년식 BMW 320d 배기량(2,000cc)	18,000	0	5,000	13,000		

소속	경상북도 새마을세계화재단		직위	(전)대표이사		성명	장동희
(단위 : 천원)							
본인 과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)		
▶ 예금(소계)			594,665	643,073	440,751	796,987	
본인		(주)카카오페이증권 30(70 감소), 국민은행 74,475(1,077 감소), 농협은행 18,425(7,475 증가), 농협중앙회 5(5 증가), 미래에셋대우(주) 100,010(85,047 증가), 현대해상화재보험 39,785	141,350	139,433	48,053	232,730	본인 봉급 및 연금, 자의 봉급, 예금 이자, ELS투자 수익, 오피스텔 임대료
배우자		(주)카카오페이증권 1,331(273 감소), NH투자증권 209,862(209,862 증가), SBI저축은행 45,000, 농협은행 47,190(14,159 증가), 농협중앙회 6(49,994 감소), 상호저축은행중앙회 0(180,000 감소), 새마을금고 48,002(48,002 증가),	423,077	407,029	381,466	448,640	

소속	경상북도 새마을세계화재단		직위	(전)대표이사		성명	장동희
(단위 : 천원)							
본인 과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래가액)	감소액 (실거래가액)		
		수협중앙회 45,000(14,503 감소), 신용협동조합중앙회 45,000(45,000 증가), 신한은행 2,070(6,690 감소), 에듀온저축은행 0(40,000 감소), 현대해상화재보험 5,179					
장남		KB증권 14,151(10,106 증가), NH투자증권 79,875(79,587 증가), 농협중앙회 5(5 증가), 삼성증권 0(10,021 감소), 씨티은행 1,341(90 증가), 우리은행 13,915(5,695 증가), 우체국 0(775 감소), 한국카카오은행(주) 6,330(692 증가)	30,238	96,611	11,232	115,617	
▶ 증권(소계)			16,520	91,578	7,810	100,288	

소속	경상북도 새마을세계화재단			직위	(전)대표이사		성명	장동희
	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액		증가액 (실거래가액)	감소액 (실거래가액)		
본인 과의 관계								
본인	상장주식	삼성바이오로직스 10주(10주 감소), 삼성전자 50주(50주 증가)	16,520	3,490	7,810	12,200	본인의 삼성 바이오로직스 10주 매각 금액으로	
배우자	상장주식	삼성전자 190주(190주 증가)	0	13,262	0	13,262	삼성전자 주식 매입, 예금 활용한 처의 삼성전자 240주 매입, 자의 보증 저축액으로 미국 ETF투자	
장남	상장주식	ARKINNOVATIONETF 20주(20주 증가), INVSCQQTRUSTSRSEETF 17주(17주 증가), UNITEDSTATESNATURALGAS ETV 800주(800주 증가), VANGUARDS&P500ETF 95주(95주 증가)	0	74,826	0	74,826		
▶ 채권(소계)			11,030	0	11,030	0		
본인		사인간채권 감소	11,030	0	11,030	0		

(단위 : 천원)

소속		경상북도 새마을세계화재단		직위	(전)대표이사		성명	장동희
(단위 : 천원)								
본인 과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		총전가액	변동액		현재가액	변동사유
					증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)		
▶ 채무(소계)				10,000	0	10,000	0	
본인	건물임대 채무	서울특별시 종로구 내수동 용비어천가 임대보증금 감소		5,000	0	5,000	0	
배우자	건물임대 채무	서울특별시 종로구 내수동 용비어천가 임대보증금 감소		5,000	0	5,000	0	
총 계				2,404,786	927,201	488,483	2,843,504	증감액: 438,718천원 (가액변동: 153,658천원)



기      타

지시사항

## 도지사 지시사항

- 2022. 1. 10. ~ 1. 19. 실·국, 공공기관 업무보고 시 -

관리번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
2022-03	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 미디어월 운영 및 사후관리 철저</li> <li>- 일상적인 조작 및 운영은 자체 처리 가능토록 업무 매뉴얼화</li> <li>- 사후 관리 및 신속한 서비스 지원을 위해 지역 업체 활용 방안 강구 등</li> </ul>	중소벤처 기업과
2022-04	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 한국탄소산업진흥원 분원 설치 건의</li> <li>- 진흥원 분원을 설치하기 위해 해당 중앙부처 및 기관(한국 탄소융합기술원)과 긴밀히 소통</li> </ul>	소재부품 산업과
2022-05	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 道 탄소배출 관련 세부 현황 통계관리 철저</li> <li>- 기후변화 대응, 탄소제로 정책 추진을 위한 체계적인 정책 논리 확보</li> </ul>	환경정책과
2022-06	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ '돈이 되는 산' 을 만드는 산림정책 추진</li> <li>- 산림 업무·조직에서 산림정책 기능을 강화</li> <li>- 학습활동을 통해 전문성 강화하여 정책 입안</li> </ul>	산림자원과
훈시	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 업무에 흥미를 가지고 협업과 소통 강화</li> <li>- 정책과정 및 효과가 연결되는 부서 간 협업</li> <li>- 연구중심 혁신도정을 위해 플랫폼 형태로 운영</li> <li>- 통계 수치, 자료 출처 등을 기본으로 정책 수립</li> </ul>	전 부서

## 도지사 지시사항

- 2022. 1. 10. ~ 1. 19. 실·국, 공공기관 업무보고 시 -

관리번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
2022-07	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시대에 맞는 농업정책 발굴로 농업 대변신               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대학과 연계하여 경북에서 농업정책 방향 주도</li> <li>- ICT, IOT 기술을 접목한 스마트 농법으로 산업화로 이어지는 정책 수립</li> <li>- 환경의 변화를 반영한 사업 발굴로 과감하게 투자</li> </ul> </li> </ul>	농업정책과
2022-08	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 어업기술센터, 수산자원연구소 역할과 기능 진단               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현재 수행 중인 업무에 대한 적정 여부 검토</li> <li>- 유사기능을 수행하는 선진사례 벤치마킹을 통해 과감한 업무 혁신 방안 마련(1월 중)</li> </ul> </li> </ul>	해양수산과
2022-09	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 속도감 있는 국비확보로 환동해 해양 전문인력 육성사업 박차               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 마이스터고 설립, 대학별 특성화 지원, 공동실습선 건조 등 인력 육성사업 차질없이 추진</li> </ul> </li> </ul>	해양수산과
2022-10	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경북형 완전돌봄으로 저출생 해결 방안 모색               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 중앙정부 차원의 지원내용 분석, 차별화된 경북형 돌봄사업 추진</li> <li>- 저출생 극복 성공사례로 전국적으로 확산</li> </ul> </li> </ul>	아이세상 지원과

## 도지사 지시사항

- 2022. 1. 10. ~ 1. 19. 실·국, 공공기관 업무보고 시 -

관리번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
2022-11	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 이웃사촌 시범마을 확대 추진               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 의성 이웃사촌 시범마을사업 성과 분석</li> <li>- 성공사례 확산 및 개선사항 보완으로 확대 추진</li> </ul> </li> </ul>	인구정책과
2022-12	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 성평등지수 제고방안 강구               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 여성의 사회참여 기회 확대 방안 발굴</li> <li>- 성평등지수 평가항목 분석으로 평가단계 상향</li> </ul> </li> </ul>	여성가족 행복과
2022-13	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경북형 K-키친사업 홍보 및 사업 확대               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 종사자교육 포함 주방환경개선사업 추진</li> <li>- K-키친, 공공먹거리 안전시스템구축 다방면 홍보</li> </ul> </li> </ul>	식품의약과
2022-14	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 행복경로당사업 추진 방안 검토               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 행복도우미지원 서비스와 별도 추진 검토</li> <li>- 도시재생사업과 연계 검토</li> </ul> </li> </ul>	어르신복지과 (도시재생과)
2022-15	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 비타버스 운영 내실화               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 코로나19로 지친 방역 현장인력에 대한 케어 인력 포함한 실질적인 재충전 기회 제공</li> </ul> </li> </ul>	보건정책과

## 도지사 지시사항

- 2022. 1. 10. ~ 1. 19. 실·국, 공공기관 업무보고 시 -

관리번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
2022-16	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신공항 연계 산업단지 자유무역지역 지정 검토</li> <li>- 물류단지를 자유무역지역 지정과 경제자유구역 지정 효과 비교 검토</li> </ul>	통합신공항 추진단 (도시계획과)
2022-17	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신도시 내 공공건축물 천년건축물로 건립</li> <li>- 하회마을, 양동마을 같은 세계적인 문화유산으로 남을 수 있는 신도시 내 특화단지 선도 조성</li> </ul>	건축디자인과
2022-18	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신도시 내 수영장 건립 부서 변경</li> <li>- 현재 환경정책과에서 건립중인 신도시 내 누리타운 인접 수영장 건립 부서 변경</li> </ul>	신도시활성과 (환경정책과)
2022-19	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 3대문화권사업 관리방안 대전환 강구</li> <li>- 시군, 관광공사와 협의 관리방안 용역 시행</li> <li>- 미래 먹거리로 콘텐츠 개발, 공간 활용홍보 등</li> </ul>	관광정책과
2022-20	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 문화관광 메타버스 조성 철저</li> <li>- 메타버스 조성 관련 국비확보 철저</li> <li>- 디지털 전환에 맞게 관광사업자 역량강화를 위한 플랫폼 구축</li> </ul>	문화예술과 관광정책과
2022-21	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 실외 체육시설 외 경로당 내 안마기 설치</li> <li>- 경로당 주변 체육시설 이용 실적 저조</li> <li>- 실외보다 동선이 적은 경로당 내 안마기 설치 검토</li> </ul>	체육진흥과 어르신복지과

## 도지사 지시사항

- 2022. 1. 10. ~ 1. 19. 실·국, 공공기관 업무보고 시 -

관리번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
2022-22	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 화공특강 보이소TV 중계 확대</li> <li>- 도 산하 출자출연기관 시청할 수 있는 방안 검토</li> </ul>	대변인 (예산담당관실)
2022-23	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 메타버스 수도 경북도 실현에 최선</li> <li>- 초기단계로 어렵지만 다양한 소프트웨어 개발로 선제적으로 준비</li> </ul>	빅데이터 담당관
2022-24	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 고향사랑기부금제 운영 대비 철저</li> <li>- '23년 시행 대비 출향인사 리스트화로 사전소통 철저</li> </ul>	세정과 (자치행정과)
2022-25	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 순직 직원 기념탑 건립</li> <li>- 순직 직원에 대한 예우 및 영예심 제고</li> </ul>	소방행정과 (자치행정과)
2022-26	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 119 아이돌봄사업 전 시군으로 확대 운영</li> <li>- 도민 만족도 매우 긍정적인 사업으로 적극 홍보</li> <li>- 의용소방대원 활용 및 전 시군 확대 실시</li> </ul>	구조구급과
2022-27	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 새마을세계화재단 명칭 변경</li> <li>- 새마을재단으로 변경하여 국내·외 사업 수행 등</li> </ul>	새마을봉사과

## 도지사 지시사항

- 2022. 1. 18.(화) 확대 간부회의 시 -

관리번호	지 시 내 용	담당부서 (협조부서)
2022-28	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 산불 예방활동 강화 및 관리감독 철저</li> <li>- 예방이 중요, SNS를 활용한 산불감시원 활동 독려</li> <li>- 소방차 산불 감시 활동 강화 등</li> </ul>	산림자원과 (대응예방과)
2022-29	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도 전입 공무원 권역별 쿼터제 시행 평가</li> <li>- 도내 지역 간 불균형 해소 방안 강구</li> </ul>	인사과
훈시	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공직자 선거 관련 행위 원칙 준수</li> <li>- 법령 저촉 행위 금지, 정치적 중립 철저</li> </ul>	전 부서

새바람  경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름 