경상북도

도보
www.gb.go.kr

선람	기관(부서)의 장

제6463호 2020년 8월 24일(월)

경 상 북 도

■ 고 시

○ 팔공산도립공원계획 변경 · 결정 고시(안)
(경상북도 고시 제2020-269호) ····· 6

회람								

발행인:경상북도지사 편집:대변인실

○ 하천점용(공작물 설치) 허가 고시
(경상북도 고시 제2020-270호) ····· 17

○ 명계지구 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시(안)
(경상북도 고시 제2020-271호) ····· 20

○ 도로구역 결정(변경)에 따른 지형도면 등 고시
(경상북도 고시 제2020-272호) ····· 22

○ 도로구역 결정(변경) 및 접도구역지정, 도시관리계획결정(변경)에 따른 지형도면 등 고시
(경상북도 고시 제2020-273호) ····· 24

○ 산해지구 소규모 용수개발사업 시행계획 승인 고시
(경상북도 고시 제2020-274호) ····· 29

○ 안동 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 고시
(경상북도 고시 제2020-275호) ····· 39

○ 김천1일반산업단지(3단계) 관리기본계획 승인 및 지형도면 고시
(경상북도 고시 제2020-276호) ····· 98

■ 공 고

○ 국제물류주선업 청문실시 공시송달 공고
(경상북도 공고 제2020-1504호) ····· 113

○ 도지정문화재(민속문화재) 지정예고 변경공고
(경상북도 공고 제2020-1507호) ····· 116

○ 도로공사 시행허가 내용 공고
(경상북도 공고 제2020-1508호) ····· 120

○ 경상북도 도서지역 여객선 운임 지원에 관한 조례 시행규칙
일부개정시행규칙안 입법예고
(경상북도 공고 제2020-1515호) ····· 121

시 군

■ 고 시

○ 도시계획시설【교통시설 : 도로(대로3-명계1호선)】사업 실시계획인가 고시
(경주시 고시 제2020-230호) ····· 132

○ 도시계획시설(환경기초시설 : 하수도)사업 실시계획(변경)인가 고시
(경주시 고시 제2020-231호) ····· 136

○ 안동 도시관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 승인 · 고시
(안동시 고시 제2020-197호) ····· 139

○ 도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시
(영천시 고시 제2020-168호) ····· 162

○ 고령 군계획시설(유원지) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시
(고령군 고시 제2020-923호) ····· 182

○ 봉화 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시
(봉화군 고시 제2020-81호) ····· 188

■ 공 고

○ 안동 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) ‘안’ 입안에 따른 공람 공고
(안동시 공고 제2020-1526호) ····· 191

○ 안동종합스포츠타운 기반조성사업 편입토지 출입 공고
(안동시 공고 제2020-1528호) ····· 195

○ 경산도시계획시설(대로1-남산1호선, 대로2-자4호선)사업 실시계획인가(변경) 열람공고(안)
(경산시 공고 제2020-1178호) ····· 204

○ 의성 군계획시설(문화시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고
(의성군 공고 제2020-1293호) ····· 208

○ 의성 군계획시설(수도공급설비:배수지)사업 실시계획인가를 위한 열람공고
(의성군 공고 제2020-1294호) ····· 221

○ 동해선 철도 기성역사 조성을 위한 울진 군관리계획(용도지역) 결정(변경)(안) 공람 공고
(울진군 공고 제2020-1384호) ····· 225

◈◈

경 상 북 도

고 시

경상북도 고시 제2020-269호

팔공산도립공원계획 변경 · 결정 고시(안)

자연공원법 제15조에 따라 팔공산도립공원계획을 변경 · 결정하고, 자연공원법 제16조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

1. 공원의 명칭 및 종류 : 팔공산도립공원

2. 공원의 면적 : 125.232㎢ (변경)

구 분	기 정 (㎢)				변 경 (㎢)				비 고
	계	경상북도		대구광역시	계	경상북도		대구광역시	
공원구역	125.607	계	90.242	35.365	125.232	계	90.242	34.990	대구광역시 구적오차 정정
		영천시	29.171			영천시	29.171		
		경산시	9.299			경산시	9.299		
		군위군	21.705			군위군	21.705		
		칠곡군	30.067			칠곡군	30.067		

3. 공원구역 안의 주요자원 명칭, 위치 또는 범위와 규모

가. 자연자원 (변경없음)

구 분	명 칭	위 치	표고(m)	비 고
산봉 (14개소)	삼성봉	군위 부계-대구경계	1,150	
	가마바위봉	군위 부계-대구경계	1,054	
	물불산	군위 부계-대구경계	991	
	동봉	영천 신녕-대구경계	1,167	
	염불봉	영천 신녕-대구경계	1,085	
	인봉	영천, 경산-대구경계	879	
	시루봉	영천 청통-군위 산성경계	726	
	태실봉	영천 청통	462	
	반야봉	영천 신녕-청통, 대구경계	997	
	노적봉	경산 와촌-대구경계	887	
	관봉	경산 와촌-대구경계	852	
	가산봉	칠곡 가산-동명경계	902	
	잡사리등	칠곡 가산 다부	466	
	비로봉	군위 부계-영천 신녕-대구경계	1,193	
능선 (6개소)	한티재	칠곡 동명 득명-군위 부계 남산	700	
	모래재	칠곡 금화-가산2리	560	
	도마재	영천 신녕 수도골-폭포골	950	
	느패재	영천 청통 운부골-느패골	800	
	파계재	군위 부계 남산-대구 중대동	805	
	느지미재	군위 부계 동산-대구 용수동	1,080	
폭포 (1개소)	공산폭포 (수도폭포)	영천 신녕 치산	480	
계곡 (13개소)	가산산성계곡	칠곡 가산 가산		
	금곡사계곡	칠곡 가산 금화		
	모래재계곡	칠곡 가산 금화		
	칡골계곡	칠곡 동명 학명		
	오은사계곡	군위 부계 동산		
	남산동계곡	영천 동산 남산		
	수도사계곡	영천 신녕 치산		
	진불암계곡	영천 신녕 치산		

구 분	명 칭	위 치	표고(m)	비 고
	기기암계곡	영천 청통 치일		
	운부암계곡	영천 청통 치일		
	중암암계곡	영천 청통 치일		
	안신원계곡	영천 청통 신원		
	선본사계곡	경산 와촌 대한		
기암 (3개소)	건들바위	영천 청통 치일		
	가산바위	칠곡 가산 가산		
	갓바위	경산 와촌 대한		
약수 (1개소)	장군약수	영천 청통 치일		

나. 문화재자원 (변경없음)

구 분	명 칭	위 치	비 고
국보 (2점)	거조암 영산전	영천 청통 신원 622	제14호
	아미타여래 삼존석굴	군위 부계 남산 산15	제109호
보물 (5점)	금동보살좌상(운부암)	영천 청통 치일 555	제514호
	극락전(백흥암)	영천 청통 치일 549	제790호
	수미단(백흥암)	〃	제486호
	관봉석조여래좌상(선본사)	경산 와촌 대한 산42	제431호
	노사나불괘불탱(수도사)	영천 신녕 치산 312	제1271호
유형 문화재 (4점)	은해사 백흥암 감로왕도	영천 청통 치일 549	제319호
	은해사 중암암 삼층석탑	영천 청통 치일 산25-1	제322호
	영천 치일리 인종태실	영천 청통 치일 산24	제350호
	선본암 삼층석탑	경산 와촌 대한 산4	제115호
문화재자료 (2점)	은해사 거조암 삼층석탑	영천 청통 신원 622	제104호
	오도암 금동불입상	군위 부계 동산 1	제507호
사적 (1점)	가산산성	칠곡 가산 가산 산98-1	제216호
사찰 (19개소)	원효암	경산 와촌 대한 382	
	약사암	경산 와촌 대한 산44	
	선본사	경산 와촌 대한 587-3	
	용덕사	경산 와촌 대한 산44-6	

구 분	명 칭	위 치	비 고
	용주암	경산 와촌 대한 산44-7	
	천성암	경산 와촌 대동 803-2	
	오도암	군위 부계 동산 산75	
	수도사	영천 신녕 치산 312	
	거조암	영천 청통 신원 622	
	운부암	영천 청통 치일 555	
	중암암	영천 청통 치일 576-4	
	백흥암	영천 청통 치일 549	
	묘봉암	영천 청통 치일 576-2	
	기기암	영천 청통 치일 540	
	백련암	영천 청통 치일 479	
	서운암	영천 청통 치일 524	
	진불암	영천 신녕 치산 308-3	
	금곡사	칠곡 가산 금화 274	
	대둔사	칠곡 가산 가산 242	

4. 용도지구별 면적 및 그 경계를 표시한 도면

가. 총괄 : 변경없음

구 분	면적(㎢)		증 감	비 고
	기정	변경		
계	90.242	90.242	-	
공원자연보존지구	27.918	27.918	-	
공원자연환경지구	60.500	60.500	-	
공원마을지구	0.226	0.226	-	
공원문화유산지구	1.598	1.598	-	

나. 공원마을지구 결정(변경) 조서 : 변경없음

1) 총괄

구 분	기 정	변 경	증 감	비 고
면적(㎡)	226,529	226,529	-	
지구수(개소)	5	5	-	

2) 지구별 세부내역

구 분	지구명	면적(㎡)	비 고
계	5개소	226,529	
1	퍽정	19,724	
2	솔매기	10,261	
3	대한	56,117	구)공원집단시설지구
4	자근실	107,039	
5	운부골	33,388	

다. 공원문화유산지구 결정 조서 : 변경없음

1) 총괄

구 분	기 정	변 경	증 감	비 고
면적(㎡)	1,598,362	1,598,362	–	
지구수(개소)	12	12	–	

2) 지구별 세부내역

구 분	면 적 (㎡)			비 고
	기 정	증 감	변 경	
계	1,598,362	–	1,598,362	
선본사(경산시)	328,736	–	328,736	
원효암(경산시)	292,189	–	292,189	
천성암(경산시)	77,125	–	77,125	
오도암(군위군)	38,140	–	38,140	
거조사(영천시)	95,745	–	95,745	
백흥암(영천시)	74,239	–	74,239	
수도사(영천시)	120,952	–	120,952	
운부암(영천시)	104,989	–	104,989	
중암암(영천시)	29,610	–	29,610	
진불암(영천시)	3,568	–	3,568	
금곡사(칠곡군)	349,886	–	349,886	
대둔사(칠곡군)	83,183	–	83,183	

5. 공원시설에 대한 종류별 수량 및 건폐율·높이 등 규모(변경)

가. 총괄

구 분	세부 시설명	수량(개)			비 고
		기정	증감	변경	
계		65	-	65	
교통 운수 시설	소 계	34	-	34	
	진입도로	7	-	7	
	탐방로	10	-	10	
	등산로	12	-	12	
	주차장	5	-	5	
공공 시설	소 계	10	-	10	
	관리초소	6	-	6	
	매표소	2	-	2	
	교량	2	-	2	
휴양·편익 시설	소 계	20	-	20	
	화장실	13	-	13	
	휴게소	6	-	6	
	조경시설	1	-	1	구역계 변경
문화 시설	소 계	1	-	1	
	야외무대	1	-	1	

나. 시설별 세부계획

1) 교통·운수시설

① 진입도로 (변경없음)

번호	노 선 명	구 간	폭 (m)	연장 (㎞)	비고
계	7개 구간		-	16.166	
1	대한지구	팔공산식당-선본사	10	3.2	
2	칠곡 한티-군위 멀미	칠곡 한티-군위 멀미	20	2.5	
3	칠곡 금화-한듬	칠곡 금화-한듬	6~8	2.936	
4	군위 자근실-서원	군위 자근실-서원	8	1.5	
5	대한지구-주차장③	대한지구-주차장③	8	0.25	
6	동산계곡-군사시설정문	동산계곡-군사시설정문	6	4.28	
7	솔매기삼거리-약사암제1주차장	솔매기삼거리-약사암제1주차장	10	1.5	

② 탐방로 (변경없음)

번호	노 선 명	구 간	폭(m)	연 장(㎞)	비고
소 계		10개 구간	-	27.603	
1	탐방로1	약사암제1주차장-약사암 / 약사암제1주차장-용주암	4~8	1.6	
2	탐방로2	군사시설 정문-군사시설 후문-비로봉(제천단)	1.5~3.0	1.655	
3	탐방로3	주차장-오도암-청운대	1.5~3.0	2.048	
4	탐방로4	응추리(칠곡군)-남산리(군위군)	1.5~3.0	0.8	
5	탐방로5	부귀사-거조사 입구(안신원)	1.5~3.0	3.1	
6	탐방로6	신원리캠핑장-은해사	1.5~3.0	7.5	
7	탐방로7	은해사-약사암 입구 삼거리	1.5~3.0	5.6	
8	탐방로8	약사암 입구 삼거리-노고추(식당)	1.5~3.0	2.7	
9	탐방로9	원효암(경산방향)정류장-주차장③	1.5~3.0	2.0	
10	탐방로10	치산지-수도사	4.0	0.6	

③ 등산로 (변경없음)

번호	노 선 명	구 간	폭(m)	연 장(㎞)	비고
소 계		12개 구간	-	52.9	
1	등산로1	관봉-선본재-노적봉-은해봉-느패재-바른재-신령재(도마재)-병풍바위-염불봉-동봉-비로봉-서봉-가산바위봉-마당재-파계봉-파계재-한티재-치키봉-가산봉-가산바위	-	20.8	
2	등산로2	학명동(두무실)-가산바위-성벽-남포루-동문	-	3.3	
3	등산로3	진남문(해원정사)-천주사터-가산봉	-	4.7	
4	등산로4	윗산당-가산산성	-	0.5	
5	등산로5	수도사-팔공폭포(공산폭포)-동봉	-	4.9	
6	등산로6	여리재-남포루-동문	-	2.5	
7	등산로7	모래재-가산바위	-	3.1	
8	등산로8	수도사-공산폭포-도마재	-	4.2	
9	등산로9	선본사-약사암-관봉	-	0.8	
10	등산로10	백흥암-중암암-느패재	-	2.5	
11	등산로11	퍽정(갓바위주차장)-은해봉	-	2.9	
12	등산로12	윗산당(산당지)-북문	-	2.7	

④ 주차장 (변경없음)

번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		5개소	34,464	–	–	–	
1	주차장①	경산 와촌 대한(약사암 입구)	250	–	–	–	
2	주차장②	경산 와촌 대한(솔매기 중턱)	1,540	–	–	–	
3	주차장③	경산 와촌 대한(집단시설지 아래)	26,943	–	–	–	
4	주차장④	영천 청통 신원(거조암 주변)	4,000	–	–	–	
5	주차장⑤	군위 부계 동산(오은사 주변)	1,731	–	–	–	

2) 공공시설

① 관리초소 (변경없음)

번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		6개소	900	20이하	–	6	
1	관리초소①	칠곡 동명 남원(해원정사주변)	150	20이하	–	1	
2	관리초소②	군위 부계 남산(한티재 주변)	150	20이하	–	1	
3	관리초소③	영천 신녕 치산(치산계곡 입구)	150	20이하	–	1	
4	관리초소④	경산 와촌 대한(선본사 주변)	150	20이하	–	1	
5	관리초소⑤	경산 와촌 대한(약사암 입구)	150	20이하	–	1	
6	관리초소⑥	군위 부계 동산(하늘정원 입구)	150	20이하	–	1	

② 매표소 (변경없음)

번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		2개소	300	20이하	–	–	
1	매표소①	군위 부계 동산(구도의길 입구)	150	20이하	–	–	
2	매표소②	군위 부계 동산(하늘정원 입구)	150	20이하	–	–	

③ 교량 (변경없음)

번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		2개소	72	–	–	–	
1	교량①	영천 신녕 치산 141	36	–	–	–	L=32m, W=1.2m
2	교량②	영천 신녕 치산 145	36	–	–	–	L=25m, W=1.5m

3) 휴양ㆍ편익시설

① 화장실 (변경없음)

번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		13개소	3,060	20이하	–	–	
1	화장실①	칠곡 가산 가산(북창마을 주변)	250	20이하	–	1	
2	화장실②	칠곡 동명 남원(해원정사 주변)	250	20이하	–	1	
3	화장실③	경산 와촌 대한(선본사 앞)	250	20이하	–	1	
4	화장실④	경산 와촌 대한(솔매기 중턱)	250	20이하	–	1	
5	화장실⑤	영천 청통 신원(거조암 주변)	250	20이하	–	1	
6	화장실⑥	영천 청통 치일(신일지 주변)	250	20이하	–	1	
7	화장실⑦	경산 와촌 대한(관봉 주변)	250	20이하	–	1	
8	화장실⑧	영천 신녕 치산(치산계곡 주변)	200	20이하	–	1	
9	화장실⑨	영천 청통 치일(중암암 주변)	250	20이하	–	1	
10	화장실⑩	영천 청통 치일(백흥암 주변)	300	20이하	–	1	
11	화장실⑪	경산 와촌 대한(집단시설지 아래)	300	20이하	–	1	
12	화장실⑫	군위 부계 동산(오은사 주변)	250	20이하	–	1	
13	화장실⑬	군위 부계 동산(팔공산하늘정원 내)	10	20이하	–	1	

② 휴게소 (변경없음)

번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		6개소	8,450	–	–	7	
1	휴게소①	칠곡 동명 남원(가산산성 주변)	50	20이하	–	1	
2	휴게소②	칠곡 동명 득명(한티재 주변)	7,600	11이하	–	2	
3	휴게소③	영천 청통 치일(은해사 북측)	100	20이하	–	1	
4	휴게소④	군위 부계 동산(동산 주변)	600	20이하	–	1	
5	휴게소⑤	군위 부계 남산(한티재 주변)	50	20이하	–	1	
6	휴게소⑥	영천 청통 치일(공산폭포 주변)	50	20이하	–	1	

③ 조경시설 (변경)

번호	시 설 명		위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		기정	1개소	3,750	–	–	–	
		변경	1개소	3,750	–	–	–	구역계 변경
1	조경시설①	기정	군위 부계 동산 (군사시설 철거지)	3,750	–	–	–	
		변경		3,750	–	–	–	구역계 변경

4) 문화시설

① 야외무대 (변경없음)

번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		1개소	198	–	–	–	
1	야외무대①	경산 와촌 대한	198	–	–	–	

다. 공원마을지구(집단시설계획) (변경없음)

1) 토지이용계획(대한지구)

구 분		대지면적 (㎡)	건폐율 (%)	비 고
계		56,117		
공공시설		340	50이하	
	종합안내소	340		
숙박시설		2,619	60이하	
	여관	2,619		
상업시설		2,757	60이하	
	상가	2,367		
	농특산물홍보 전시판매장	390		
기타시설		19,282	20이하	
	피크닉장	6,110		
	주차장	7,690		
	광장	302		
	도로	3,860		
	오수정화시설	1,320		
녹 지		31,119		

6. 공원구역 안의 토지의 소유구분(국、공유 및 사유로 구분한다)에 따른 면적을 표시한 서류

가. 소유별 면적 (변경)

구 분		계	국유지	공유지	사유지 (개인 등)	사유지 (종교소유)	비고
면적(㎢)	기정	90.242	30.862	18.048	39.787	1.545	
	변경	90.242	9.731	21.379	45.298	13.834	면적오기정정
구성비(%)	기정	100.0	34.2	20.0	44.1	1.7	
	변경	100.0	10.8	23.7	50.2	15.3	

나. 공원구역 면적의 10%이상 소유자(사유 · 종교사유)

면적(㎢)	소유자	소유구분	비고
	대 상 없 음		

7. 기존시설의 존치、이전、철거、개수 등에 관한 계획 : 변경없음

8. 공원계획의 결정 및 변경연월일 : 2020. 8. 24.

9. 공원관리청 : 변경없음

- 경상북도지사(환경정책과장)
- 팔공산도립공원관리사무소장

10. 관계도서 열람에 관한 사항

- 공원계획변경 관계도서는 팔공산도립공원관리사무소, 군위군(환경위생과)에 비치하여 토지소유자 및 일반인에게 열람

경상북도 고시 제2020-270호

하천점용(공작물 설치) 허가 고시

하천법 제33조 제1항의 규정에 의거 하천점용을 허가하고 같은 법 제33조 제6항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의거 하천의 점용허가 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2020. 8. 24.

경 상 북 도 지 사

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
지방하천 (우곡천)	교 량, 보 설 치	〈새마을9교〉 L=12.0m, B=5.0m 영구 83㎡, 일시 455㎡ 〈새마을8교〉 L=13.6m, B=8.5m 영구 86㎡, 일시 457㎡ 〈새마을7교〉 L=14.0m, B=9.0m 영구 163㎡, 일시 504㎡ 〈새마을6교〉 L=16.0m, B=6.0m 영구 131㎡, 일시 502㎡	경북 영주시 안정면 여륵리, 장수면 갈산리 일원	경북 영주시 시청로 1, (휴천동)	영주시장 (안전재난과장)	영구:허가일로부터 영구 일시:허가일로부터 2022. 7. 24.

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
		〈새마을5교〉 L=17.0m, B=7.0m 영구 110㎡, 일시 480㎡ 〈새마을4교〉 L=25.0m, B=10.0m 영구 191㎡, 일시 1,404㎡ 〈새마을3교〉 L=25.0m, B=10.5m 영구 151㎡, 일시 1,269㎡ 〈새마을2교〉 L=25.0m, B=12.0m 영구 149㎡, 일시 1,150㎡ 〈새마을1교〉 L=25.0m, B=12.0m 영구 148㎡, 일시 967㎡ 〈제1취수보〉 B=6.0m, H=0.4m 영구 91㎡, 일시 191㎡ 〈제4자연형여울〉 B=10.0m, H=0.4m 영구 89㎡, 일시 177㎡ 〈제2취수보〉 B=15.0m, H=0.4m 영구 174㎡, 일시 294㎡ 〈제3자연형여울〉 B=16.0m, H=0.3m 영구 165㎡, 일시 277㎡ 〈제2자연형여울〉 B=18.0m, H=0.5m 영구 312㎡, 일시 463㎡ 〈제1자연형여울〉 B=18.0m, H=0.8m 영구 312㎡, 일시 446㎡				

하천명	점용 목적	사업개요 및 점용면적	위 치	점 용 자		점용 기간
				주 소	성 명	
		〈새마을4교〉 L=25.0m, B=10.0m 영구 191㎡, 일시 1,404㎡ 〈새마을3교〉 L=25.0m, B=10.5m 영구 151㎡, 일시 1,269㎡ 〈새마을2교〉 L=25.0m, B=12.0m 영구 149㎡, 일시 1,150㎡ 〈새마을1교〉 L=25.0m, B=12.0m 영구 148㎡, 일시 967㎡ 〈제1취수보〉 B=6.0m, H=0.4m 영구 91㎡, 일시 191㎡ 〈제4자연형여울〉 B=10.0m, H=0.4m 영구 89㎡, 일시 177㎡ 〈제2취수보〉 B=15.0m, H=0.4m 영구 174㎡, 일시 294㎡ 〈제3자연형여울〉 B=16.0m, H=0.3m 영구 165㎡, 일시 277㎡ 〈제2자연형여울〉 B=18.0m, H=0.5m 영구 312㎡, 일시 463㎡ 〈제1자연형여울〉 B=18.0m, H=0.8m 영구 312㎡, 일시 446㎡				

경상북도 고시 제2020-271호

명계지구 수리시설개보수사업 시행계획승인 고시(안)

「농어촌정비법」 제9조 규정에 의하여 명계지구 수리시설개보수사업 시행계획을 승인하고 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

1. 사 업 목 적 : 노후 수리시설물을 개보수하여 재해를 사전에 예방하고, 농업용수를 안정적으로 공급하고자 함.

2. 사업내용 및 구역

○ 위 치 : 경북 경주시 내남면 명계리 일원

○ 수혜면적 : 명계저수지(251.6ha)

○ 사업개요

- 제방 : 더돋기(H=0.4m, L=193m)

- 물넘이방수로(Q=270.24㎥/s) L=250m, B=12m(물넘이L=58m, 방수로L=192m)

- 복통 강관삽입 : D=2.0m, L=93m
- 사통 단면보수 1식
- 부대공사 1식

3. 사업비소요액 : 5,729백만원

4. 사업예정기간 : 2020. ~ 2023.

5. 사 업 효 과 : 관개개선, 영농환경개선, 시설물안정 및 재해예방

6. 사업시행자 : 한국농어촌공사 경주지사장

7. 기 타 : 관계 설계도서는 한국농어촌공사 경주지사(☎054-778-1030)에서 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2020-272호

도로구역 결정(변경)에 따른 지형도면 등 고시

「도로법」 제25조의 규정에 의한 도로구역의 결정(변경) 및 「토지이용규제 기본법」제8조의 규정에 의거 도로구역의 결정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

1. 도로구역(변경)과 지형도면 등 작성 사유

· 현 도로여건을 반영하여 「도로법」 제25조의 규정에 의한 도로구역 결정(변경)

· 「토지이용규제법」 제8조의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로서 토지이용규제를 투명화 함

2. 도로구역결정(변경) 내용

구분	종 류	노선 번호	노선명	위치	면적	기점	종점	주 요 통과지	연장 (km)	구역결정 (변경)이유
당초	국지도	69호선	부산~울진	경산시 자인면	81	경산시 자인면 북사리 1054	경산시 자인면 북사리 1054	-	0.03	현 도로여건 반영
	지방도	925호선	매전~영천	경산시 자인면	274					
변경	국지도	69호선	부산~울진	경산시 자인면	80	경산시 자인면 북사리 1054	경산시 자인면 북사리 1054	-	0.03	
	지방도	925호선	매전~영천	경산시 자인면	195					

3. 도로구역 변경 지형도면 등 : 붙임과 같음(도면게재 생략)

○ 공람장소 : 경상북도 도로철도과(054-880-3983)

※ 첨부서류 : 1천5백분의 1 지형도(생략 : 공람장소에 비치)

- 토지이용규제기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 의한 지형도면은 토지이용규제 서비스(http://luris.molit.go.kr)열람이 가능하며 공람장소에 비치함으로써 갈음하며 별도 도면 게재는 생략합니다.

경상북도 고시 제2020-273호

도로구역 결정(변경) 및 접도구역지정, 도시관리계획결정(변경)에 따른 지형도면 등 고시

「국도88호선 영양 계리지구 위험도로 개량공사」를 위해 「도로법」 제25조의 규정에 의한 도로구역의 결정(변경) 및 같은법 제40조 규정에 의한 접도구역의 지정, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 의한 도시관리계획결정(변경)에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의거 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

1. 도로구역결정(변경) 내용

구분	종류	노선번호	노선명	위치	기점	종점	주요통과지	총연장(㎞)	구역결정(변경)이유
당초	국도	88호선	국도88호선(영양~울진)	영양군 수비면 계리	영양군 수비면 계리 산6-3	영양군 수비면 계리 산55-12	영양군 수비면 계리	0.7	
변경	국도	88호선	국도88호선(영양~울진)	영양군 수비면 계리	영양군 수비면 계리 산6-3	영양군 수비면 계리 산55-12	영양군 수비면 계리	0.66	영양 계리지구 위험도로 개량공사에 따른 일부구간 선형변경

2. 접도구역의 지정 내용

도로의 종류	국도	노선번호	88호선	노선명	국도88호선 (영양~울진)
접도구역 또는 위치	ㅇ 지정구역 : 도로경계선으로부터 양측으로 5m ㅇ 시점 : 영양군 수비면 계리 산6-3 종점 : 영양군 수비면 계리 산55-12				
접도구역 지정목적	ㅇ 도로의 구조에 대한 손괴방지 ㅇ 도로의 미관 보존 ㅇ 교통에 대한 위험방지				
비고					

3. 도시계획시설 결정(변경) 내용

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	1	6~7	보조 간선 도로	4,110	일월면 문암리 산107-5	수비면 발리리 산55-10	일반 도로	-	경고 제2008-524호 (2008.11.10.)	
변경	소로	3	1	6~12	보조 간선 도로	4,070	일월면 문암리 산107-5	수비면 발리리 산55-10	일반 도로	-		일부 선형 변경

4. 도로구역 결정(변경) 및 접도구역지정(변경), 도시계획시설 결정(변경) 사유

○ 국도88호선 영양 계리지구 위험도로 개량공사에 따른 변경

○ 도로선형개량에 따른 도시계획시설 결정(변경)

5. 사업시행기간

○ 국도88호선 영양 계리지구 위험도로 개량공사 : 2018. 12. ~ 2021. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지의 세목

연번	소재지			지번	지목	전체 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		비고
	시군	읍면	리					성명	주소	
1	영양	수비	계리	산 6-3	도	1,513	56	국토 교통부	국	
2	〃	〃	〃	산 6-1	임	9,630	2,863	경상 북도	경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455 경상북도청	
3	〃	〃	〃	산 4-4	임	320	320	금진연	영주시 영주3동 93-1	
4	〃	〃	〃	산 4-5	임	90	90	금진연	영주시 영주3동 93-1	
5	〃	〃	〃	산 4-6	임	25	25	금진연	영주시 영주3동 93-1	
6	〃	〃	〃	산 3-2	임	1,473	590	경상 북도	경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455 경상북도청	
7	〃	〃	〃	산 3-6	임	1,624	1,624	권하숙 외 2인	서울시 서초구 잠원동 50-1 설악아파트 4동1001호	
8	〃	〃	〃	산 3-4	도	3,092	2,700	경상 북도	경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455 경상북도청	
9	〃	〃	〃	산 3-7	임	101	101	권하숙 외 2인	서울시 서초구 잠원동 50-1 설악아파트 4동1001호	
10	〃	〃	〃	산 53-1	임	19	19	금동재	경상북도 영양군 수비면 금촌길 4	
11	〃	〃	〃	산 54-3	임	300	300	권일우	경기도 화성시 양감면 요당리 625-3	
12	〃	〃	〃	산 54-2	임	385	385	경상 북도	경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455 경상북도청	
13	〃	〃	〃	산 55-9	도	29	29	경상 북도	경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455 경상북도청	

연번	소재지			지번	지목	전체 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		비고
	시군	읍면	리					성명	주소	
14	〃	〃	〃	산 6-5	임	856	856	권영익 외 1인	경상북도 영양군 영양읍 낙원로 89	
15	〃	〃	〃	산 4-3	임	204	204	금진연	영주시 영주3동 93-1	
16	〃	〃	〃	산 4-1	임	2,204	1,121	경상북도	경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455 경상북도청	
17	〃	〃	〃	산 3-9	임	8	8	권하숙 1인	서울시 서초구 잠원동 50-1 설악아파트 4동1001호	
18	〃	〃	〃	산 3-10	임	585	585	권하숙 1인	서울시 서초구 잠원동 50-1 설악아파트 4동1001호	
19	〃	〃	〃	산 3-8	임	12	12	권하숙 2인	서울시 서초구 잠원동 50-1 설악아파트 4동1001호	
20	〃	〃	〃	산 52-1	도	854	416	영양군	경상북도 영양군 영양읍 군청길 37	
21	〃	〃	〃	산 54-1	도	668	380	영양군	경상북도 영양군 영양읍 군청길 37	
22	〃	〃	〃	산 138	도	844	105	국토 교통부	국	
23	〃	〃	〃	산 55-12	임	514	113	경상북도	경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455 경상북도청	

7. 도로구역 및 접도구역과 지적이 표시된 지형도면 열람기간 및 열람 : 열람장소에 비치

○ 공람기간 : 사업기간 내

○ 공람장소 : 경상북도북부건설사업소(054-850-3263)

경상북도 도로철도과(054-880-3989)

※ 첨부서류 : 1천5백분의 1 지형도(생략 : 공람장소에 비치)

- 토지이용규제기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조에 의한 지형도면은 토지이용규제 서비스(http://luris.molit.go.kr)열람이 가능하며 공람장소에 비치함으로써 갈음하며, 별도 도면 게재는 생략합니다.

경상북도 고시 제2020-274호

산해지구 소규모 용수개발사업 시행계획 승인 고시

「농어촌정비법」 제9조의 규정에 따라 산해지구 소규모 농촌용수개발사업을 시행계획 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

1. 사업의 목적 : 농업용수 부족 지역에 안정적인 농업용수 공급 및 생산기반 조성으로 농업 소득증대에 기여함

2. 사업의 내용 및 구역

가. 사 업 명 : 산해지구 소규모 용수개발사업

나. 위 치 : 경북 영양군 입암면 산해리 일원

다. 수혜면적 : 37.0ha (신규)

라. 사 업 량

○ 수원공 : 저수지 1개소(총저수량: 18.4만㎥, 유효저수량: 17.3만㎥)

- 제방 : 신설 L=109m, H=22.6m
- 물넘이방수로 : 물넘이 L=23.8m, 방수로L=112.4m(평균폭=5.2m)
- 복통 : 강관 D=1.2m, L=105.1m / 사통 : 3공(D=300㎜)
- 이설도로 : 2조 568m, B=4.0m

○ 평야부 : 용수로 D350㎜ L=425m

3. 사 업 비 : 6,398백만원

4. 사업기간 : 2020. 9. ~ 2023. 12. 31.

5. 사업의 효과 : 수자원 확보, 영농환경 개선

6. 사업시행자 : 영양군수

7. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물의 세목조서 : 붙임참조

8. 기 타 : 관계 설계도서는 영양군 지역경제과(☎054-680-6332), 한국농어촌공사 청송·영양지사(☎054-870-0532)에 비치하고 있으니, 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련번호	소재지			지 번	지목	면 적		토지소유자		관 계 인			비고
	시군	읍면	리동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
1	영양	입암	산해	1163	답	139	139	제정자	부산광역시 동래구 안락로 51번길 39 (명장동)				
2	영양	입암	산해	1164	전	1,866	1,866	천명점	경상북도 영양군 입압면 산해리 984				
3	영양	입암	산해	1164-1	전	12	12	영양군					
4	영양	입암	산해	1165	답	468	468	천명점	경상북도 영양군 입압면 산해리 984				
5	영양	입암	산해	1165-1	답	236	236	영양군					
6	영양	입암	산해	1166	전	140	140	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				
7	영양	입암	산해	1166-2	전	90	90	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				
8	영양	입암	산해	1166-3	전	10	10	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				
9	영양	입암	산해	1166-4	전	35	35	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				
10	영양	입암	산해	1166-5	전	12	12	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				
11	영양	입암	산해	1166-6	전	12	12	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				

일련번호	소재지			지 번	지목	면 적		토지소유자		관 계 인			비고
	시군	읍면	리동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
12	영양	입암	산해	1166-7	전	26	26	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				
13	영양	입암	산해	1166-8	전	12	12	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				
14	영양	입암	산해	1168-1	전	3,109	1,844	조현진	경상북도 안동시 전거리5길 13, 407동403호	남영양 농업협동 조합		근저당	
15	영양	입암	산해	1168-3	임	1,435	80	김길종	경기도 이천시 신둔면 둔터로 124번길42 101동비01호(롯데빌리지)				
16	영양	입암	산해	1168-4	전	14	14	영양군					
17	영양	입암	산해	1169	전	1,547	543	박명진	경상북도 영주시 영주로 301 102동1105호(하망동 코오롱아파트)				
18	영양	입암	산해	1170	답	180	87	박세향	청송군 진보면 진안리 550-37				
19	영양	입암	산해	1170-1	답	65	47	영양군					
20	영양	입암	산해	1171-1	답	349	52	영양군					
21	영양	입암	산해	1172-1	답	43	19	영양군					
22	영양	입암	산해	1173-3	전	70	24	영양군					
23	영양	입암	산해	1173-4	전	149	15	박세향	청송군 진보면 진안리 550-37				

일련번호	소재지			지 번	지목	면 적		토지소유자		관 계 인			비고
	시군	읍면	리동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
24	영양	입암	산해	1174	전	619	9	김정관	경기도 성남시 분당구 서판교로 29 919동 804호 (판교동 판교원마을)				
25	영양	입암	산해	1174-1	전	118	45	영양군					
26	영양	입암	산해	1180-1	답	144	104	영양군					
27	영양	입암	산해	1181-1	전	654	217	영양군					
28	영양	입암	산해	1182-1	답	297	52	영양군					
29	영양	입암	산해	1182	답	239	38	영양군					
30	영양	입암	산해	1184-1	답	657	10	김정일	경상북도 영양군 입암면 봉감길 183				
31	영양	입암	산해	1187-1	답	1,265	25	유미	울산광역시 남구 무거동 275-1 굴화주공아파트 102-1404				
32	영양	입암	산해	1187-3	답	179	19	영양군					
33	영양	입암	산해	1188-1	답	250	50	김도익 김반석	청송군 진보면 새장동 474 청송군 진보면 후평동 557				1/2지분 1/2지분
34	영양	입암	산해	1188	답	216	26	김덕호 김반석	경상남도 마산시 합성동 129-6 태우아파트 407 청송군 진보면 후평동 557				1/2지분 1/2지분
35	영양	입암	산해	1189	답	484	48	유미	울산 남구 무거동 275-1 굴화주공아파트 102-1404				

일련번호	소재지			지 번	지목	면 적		토지소유자		관 계 인			비고
	시군	읍면	리동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
36	영양	입암	산해	1189-2	답	180	15	영양군					
37	영양	입암	산해	1190	도	2,207	19	영양군					
38	영양	입암	산해	1248	답	1,054	1,054	김선관	영양읍 현리 443				
39	영양	입암	산해	1249-1	전	1,243	1,243	이삼근 이유발 이유춘	부산시 사하구 장림동 608-24 경상북도 영양군 입암면 신구동 467 경상북도 영양군 입암면 신구동 467				1/3지분 1/3지분 1/3지분
40	영양	입암	산해	1249-2	전	2,274	2,274	이유춘 이준걸	경상북도 영양군 입암면 입암로 119 경상북도 영양군 입암면 신구리 429				
41	영양	입암	산해	1250	전	598	598	정재원	입암면 산해동 1286				
42	영양	입암	산해	1251	답	707	707	김선관	영양읍 현리 443				
43	영양	입암	산해	1252	대	1,213	1,213	천동근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1252				
44	영양	입암	산해	1253	전	1,068	1,068	정재원	경상북도 영양군 입압면 산해리 1286				
45	영양	입암	산해	1254	답	661	661	류동혁	부산광역시 부산진구 전포동 371-20				
46	영양	입암	산해	1255	전	460	460	제정자	부산광역시 동래구 안락로 51번길 39 (명장동)				

일련번호	소재지			지 번	지목	면 적		토지소유자		관 계 인			비고
	시군	읍면	리동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
47	영양	입암	산해	1256	답	126	126	류동혁	부산광역시 부산진구 전포동 371-20				
48	영양	입암	산해	1257	전	205	205	천동진	산해동				미등기
49	영양	입암	산해	1258	답	136	136	천배근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1291				
50	영양	입암	산해	1259	답	281	281	천배근	경상북도 영양군 입압면 산해리 1291				
51	영양	입암	산해	1261	전	440	440	제정자	부산광역시 동래구 안락로 51번길 39 (명장동)				
52	영양	입암	산해	1262	전	159	159	천소암	경상북도 영양군 입압면 산해리 1291				
53	영양	입암	산해	1263	답	33	33	정재원	경상북도 영양군 입압면 산해리 1286				
54	영양	입암	산해	1264	전	364	281	김두명	산해동 1224				
55	영양	입암	산해	1265	답	407	407	정재원	경상북도 영양군 입압면 산해리 1286				
56	영양	입암	산해	1266	답	370	370	정재원	경상북도 영양군 입압면 산해리 1286				
57	영양	입암	산해	1271	전	625	75	박상도	경상북도 영양군 입압면 산해리 987				
58	영양	입암	산해	1481	도	3,464	37	국(국토교통부)					

일련번호	소재지			지 번	지목	면 적		토지소유자		관 계 인			비고
	시군	읍면	리동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
59	영양	입암	산해	1482	구	2,635	2,166	국(농수산부)					
60	영양	입암	산해	1483	도	400	400	국(국토교통부)					
61	영양	입암	산해	1487	구	3,785	2,112	국(농수산부)					
62	영양	입암	산해	1488	도	463	463	국(국토교통부)					
63	영양	입암	산해	1489	도	66	66	국(국토교통부)					
64	영양	입암	산해	산122-1	임	326	131	영양군					
65	영양	입암	산해	산122	임	15,145	372	김정관	경기도 성남시 분당구 서판교로 29 919동 804호 (판교동 판교원마을)				
66	영양	입암	산해	산124	임	11,107	6,646	제정자	부산광역시 동래구 안락로 51번길 39 (명장동)				
67	영양	입암	산해	산126	임	40,860	740	임홍규	서울특별시 동작구 서달로 911, 113동 1504호	영양군 산림조합		근저당 지상권	
68	영양	입암	산해	산127	임	12,298	256	국 (산림청)					
69	영양	입암	산해	산135	임	28,562	42	국 (산림청)					

일련번호	소재지			지 번	지목	면 적		토지소유자		관 계 인			비고
	시군	읍면	리동			공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
70	영양	입암	산해	산136	임	23,008	179	국 (산림청)					
71	영양	입암	산해	산148	임	29,885	1,129	김정희	서울 서초구 반포구 주공아파트340동102호				
72	영양	입암	산해	산149	임	5,523	43	천만근	산해동				미등기
73	영양	입암	산해	산150	임	6,347	3,865	한연자	서울시 은평구 갈현동 227-8				
74	영양	입암	산해	산167-1	임	30,347	7,650	박병희	서울시 노원구 월계동 13 아파트 29-302				
75	영양	입암	산해	산168	임	7,140	483	김태종	경상북도 영양군 입압면 산해리 1003				
76	영양	입암	산해	산237	도	2,237	737	국(국토 교통부)					
77	영양	입암	산해	산246	구	398	398	국(농수 산부)					
78	영양	입암	산해	산151	임	165,421	1,686	이삼근 이유발 이유춘	부산시 사하구 장림동 608-24 경상북도 영양군 입암면 신구동 467 경상북도 영양군 입암면 신구동 467				1/3지분 1/3지분 1/3지분

수용 또는 사용할 지장물의 세목조서

일련번호	소재지		물건명(묘번)	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자		소유권이외 의 권리			토 지 소유자	비고
	면/리	지번				성명명칭	주 소	성명명칭	주소	권리의 종류및 내용		
79	산해리	1250	건물	컨테이너	1동	정재원	경상북도 영양군 입암면 산해동 1286				정재원	
			자두나무	9cm ~ 11cm	10주							
			관정		1식							

경상북도 고시 제2020 - 275호

안동 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 고시

안동 도시관리계획(재정비) 결정(변경)에 대하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조 및「토지이용규제 기본법」제8조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경)과 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

1. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면등 작성 취지

○「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제2조제4호 가목의 규정에 의한 용도지역·지구의 지정 또는 변경에 관한 계획 및 다목의 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획 등 도시관리계획을 재정비하기 위한 것으로 상위계획의 개발방향을 수용하고 지역여건 변화를 반영함으로써 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함.

○ 「토지이용규제 기본법」제8조제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화하고자 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 승인조서

가. 용도지역 결정(변경) 조서

1) 총 괄

구 분			면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후		
합 계			1,520,912,493.9	–	1,520,912,493.9	100.00	
주거지역	계		14,865,601.9	감)18,656	14,846,945.9	0.97	
	전용주거	소 계	185,654.0	–	185,654.0	0.01	
		제1종전용주거지역	185,654.0	–	185,654.0	0.01	
		제2종전용주거지역	–	–	–	–	
	일반주거	소 계	13,933,279.0	감)18,656	13,914,623.0	0.91	
		제1종일반주거지역	1,963,306.9	–	1,963,306.9	0.13	
		제2종일반주거지역	11,043,630.2	감)18,656	11,024,974.2	0.72	
		제3종일반주거지역	926,341.9	–	926,341.9	0.06	
	준주거지역		746,668.9	–	746,668.9	0.05	
상업지역	소 계		1,895,198.8	증)35,498	1,930,696.8	0.13	
	중심상업지역		–	–	–	–	
	일반상업지역		1,719,496.7	증)35,498	1,754,994.7	0.12	
	근린상업지역		175,702.1	–	175,702.1	0.01	
	유통상업지역		–	–	–	–	
공업지역	소 계		2,242,191.0	–	2,242,191.0	0.15	
	전용공업지역		–	–	–	–	
	일반공업지역		2,104,332.0	–	2,104,332.0	0.14	
	준공업지역		137,859.0	–	137,859.0	0.01	
녹지지역	소 계		60,026,106.4	감)16,842	60,009,264.4	3.94	
	보전녹지지역		2,505,922.0	증)1,145	2,507,067.0	0.16	
	생산녹지지역		2,754,857.4	감)6,185	2,748,672.4	0.18	
	자연녹지지역		54,765,327.0	감)11,802	54,753,525.0	3.60	
관리지역	소 계		451,377,974.1	증)3,893,526	455,271,500.1	29.94	
	보전관리지역		132,469,835.0	증)1,212,122	133,681,957.0	8.79	
	생산관리지역		108,427,674.0	증)2,416,240	110,843,914.0	7.29	
	계획관리지역		210,480,465.1	증)265,164	210,745,629.1	13.86	
농림지역			749,171,135.4	감)3,893,526	745,277,609.4	49.00	
자연환경보전지역			241,334,286.3	–	241,334,286.3	15.87	

※기정은 경상북도고시 제2020-142호(2020.5.1.)까지 정리된 용도지역 면적 기준임

- 용도지역 결정(변경) 사유서

1) 도시지역

ㅁ 동지역

도면표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률(%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
1	옥야동 380 46, 47, 48번 완충녹지 일원	자연녹지	제2종일반주거	11,398	250 이하	• 중앙선 철로변 완충녹지 현실화에 따른 용도 지역 변경	지침수용
2	옥야동 398-13 6호교통광장 일원	제2종일반주거	보전녹지	1,145	80 이하	• 6호교통광장 현실화에 따른 용도지역 변경	지침수용
3	용상동 1426-1 법흥교 일원	제2종일반주거	일반상업	29,050	1,300 이하	• 상업시설 현실화에 따른 용도지역 변경	도시기본계획수용
4	송천동 471 안동대학교 남측 논골 일원	제2종일반주거	자연녹지	1,021	100 이하	• 안동대학교 시설경계 변경에 따른 용도지역 변경	지침수용

ㅁ 풍산읍

도면표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률(%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
풍산1	안교리 384-1 중로1-4호선 일원	생산녹지	제2종일반주거	2,024	250 이하	• 중로1-4호선 개설현황에 따라 도시·군관리계획 수립지침 사항 반영	
풍산2	안교리 327-7 중로1-4호선 일원		일반상업	3,364	1,300 이하		
풍산3	안교리123-243 중로1-4호선 일원	자연녹지	일반상업	1,425	1,300 이하		
풍산4	하리리 255-9 중로1-4호선 일원	제2종일반주거	일반상업	1,659	1,300 이하		
풍산5	하리리 855-280 중로3-3호선 일원	생산녹지	제2종일반주거	797	250 이하	• 중로3-3호선 개설현황에 따라 도시·군관리 계획 수립지침 사항 반영	

2) 비도시지역

ㅁ 농림지역(농업진흥지역 및 보전산지 해제지역 등) 정비

도면표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)		용적률(%)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경	기정	변경			
–	안동시 일원	농림지역	보전관리	3,893,526	1,212,122	80 이하	• 농지법에 따른 농업진흥지역 및 산지관리법에 따른 보전산지에서 해제된 지역 등에 대하여 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 등을 고려하여 보전, 생산, 계획관리지역으로 각각 변경	
			생산관리		2,416,240	80 이하		
			계획관리		265,164	100 이하		

– 용도지역별 세부사유서

도면표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률(%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
계001	풍산읍 만운리 1169-1번지 일원	농림지역	계획관리지역	9,899	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동053
계002	풍산읍 신양리 609-3 번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,522	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동053
계006	풍산읍 매곡리 1030번지 일원	농림지역	계획관리지역	7,685	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동063
계011	풍산읍 수리 1123-1번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,014	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동064
계012	풍산읍 수곡리 92-2번지 일원	농림지역	계획관리지역	325	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동066, 안동067

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
계013	풍산읍 하리리 407번지 일원	농림지역	계획관리지역	4,659	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동073
계014	와룡면 지내리 152-10번지 일원	농림지역	계획관리지역	16	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안042
계015	와룡면 가구리 572-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,377	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안051, 예안052
계016	와룡면 가구리 126-18 번지 일원	농림지역	계획관리지역	4,668	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안052
계017	와룡면 가구리 873-5 번지 일원	농림지역	계획관리지역	2,638	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안051
계018	북후면 옹천리 산60-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	374	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동019
계021	북후면 연곡리 998-2번지 일원	농림지역	계획관리지역	126	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동039
계025	서후면 대두서리 795-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,034	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동055
계027	서후면 대두서리 848-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,610	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동055
계028	서후면 이개리 290-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	2,260	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동056

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
계029	서후면 이송천리 산69-1번지 일원	농림지역	계획관리지역	886	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동059
계030	서후면 금계리 산60-2번지 일원	농림지역	계획관리지역	144	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동057
계031	서후면 명리 529-3 번지 일원	농림지역	계획관리지역	7,098	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동057, 안동066, 안동067
계041	풍천면 하회리 1083-4번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,290	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동071
계042	풍천면 도양리 1320번지 일원	농림지역	계획관리지역	19,643	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예천080, 안동071
계043	풍천면 기산리 601-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,046	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예천089, 예천090
계045	일직면 운산리 280-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	569	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	의성016, 의성017
계046	일직면 국곡리 41-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	342	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	의성015
계049	남선면 구미리 산101번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,013	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안081, 예안091
계050	임하면 신덕리 산32-1번지 일원	농림지역	계획관리지역	10	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안083
계051	임하면 임하리 산62번지 일원	농림지역	계획관리지역	159	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안084

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
계056	도산면 온혜리 184-3번지 일원	농림지역	계획관리지역	2,496	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	춘양094
계057	도산면 의일리 319-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	631	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안002
계058	녹전면 신평리 197 번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,417	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	예안002
계059	동지역 이천동 산123번지 일원	농림지역	계획관리지역	329	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동069
계060	동지역 정하동 산57-1번지 일원	농림지역	계획관리지역	2,002	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동090
계062	동지역 수상동 산107번지 일원	농림지역	계획관리지역	58	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동088
계063	동지역 수하동 산61-1번지 일원	농림지역	계획관리지역	38	100	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동088
계064	풍산읍 마애리 48 번지 일원	농림지역	계획관리지역	8,121	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동074
계065	풍산읍 소산리 654-2번지 일원	농림지역	계획관리지역	430	100	• 적법훼손지로 토지이용상태와 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동072
계066	풍산읍 수리 475-4번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,879	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동065, 안동075
계067	풍산읍 소산리 316-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,032	100	• 적법훼손지로 토지이용상태와 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동062, 안동072

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
계068	풍산읍 수리 906-1번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,317	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동065
계069	풍산읍 수리 1090-3번지 일원	농림지역	계획관리지역	2,121	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동064
계070	풍산읍 매곡리 1000-9 번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,395	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동062
계071	풍산읍 괴정리 952-3번지 일원	농림지역	계획관리지역	12,171	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동062
계072	풍산읍 신양리 134-7번지 일원	농림지역	계획관리지역	15,991	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동043
계073	와룡면 지내리 543-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	6,103	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예안042
계074	와룡면 지내리 957-3번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,199	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예안041
계075	와룡면 가야리 979-2번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,380	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예안031, 예안041
계076	와룡면 감애리 685-3번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,411	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예안031
계077	와룡면 가야리 868-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	468	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안031
계078	와룡면 감애리 105-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	9,266	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예안022, 예안032
계079	북후면 연곡리 57-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	287	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동040
계080	북후면 두산리 산180-5번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,806	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동027

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
계081	북후면 두산리 산171-11번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,216	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동027
계082	북후면 대현리 1026-1번지 일원	농림지역	계획관리지역	344	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동030
계083	북후면 두산리 699-7 번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,203	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동028
계084	북후면 두산리 산38-4번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,559	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동028
계085	북후면 두산리 457-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,047	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동028
계086	서후면 이개리 381-2번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,643	100	• 적법훼손지로 토지이용상태와 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	안동056
계087	서후면 대두서리 27-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,738	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동045, 안동046
계088	서후면 광평리 971-5 번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,597	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동048
계089	풍천면 어담리 610-5번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,758	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	의성003
계090	풍천면 인금리 263-8번지 일원	농림지역	계획관리지역	7,835	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동093
계091	풍천면 신성리 341-2번지 일원	농림지역	계획관리지역	13,816	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예천089, 예천098, 예천099
계092	풍천면 광덕리 1144-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	145	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예천090

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
계093	풍천면 가곡리 39-4 번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,174	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동071, 안동072
계094	풍천면 가곡리 83-2 번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,213	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동072
계095	일직면 명진리 570-2번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,810	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	의성026
계096	일직면 명진리 37-3 번지 일원	농림지역	계획관리지역	7,227	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	의성027
계097	일직면 조탑리 152-4 번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,918	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	의성006
계098	남후면 무릉리 1319-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	4,640	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동087
계099	임하면 추목리 253-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	1,432	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	길안003
계100	길안면 송사리 930번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,046	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안058
계101	도산면 의일리 232-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	4,426	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안003
계102	도산면 의일리 434-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	5,754	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예안002
계103	도산면 태자리 125 번지 일원	농림지역	계획관리지역	2,145	100	• 적법훼손지로 토지이용상태와 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 계획관리지역으로 변경	춘양085
계104	녹전면 녹래리 343-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,373	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	안동020
계105	녹전면 신평리 1303-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	2,200	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	예안002, 춘양092

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
계106	녹전면 신평리 330-8번지 일원	농림지역	계획관리지역	3,519	100	• 현황 도로로 인한 적법훼손지로 인접한 용도지역에 따라 계획관리지역으로 변경	춘양092
계107	녹전면 신평리 373-1 번지 일원	농림지역	계획관리지역	2,631	100	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	춘양092
생007	풍산읍 오미리 1045번지 일원	농림지역	생산관리지역	4,961	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예천070
생008	풍산읍 괴정리 505번지 일원	농림지역	생산관리지역	22,070	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동062
생010	풍산읍 오미리 1145-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,214	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동061
생011	풍산읍 매곡리 654-3번지 일원	농림지역	생산관리지역	4,916	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동062, 안동063
생013	풍산읍 소산리 375-4번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,422	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동062, 안동072
생015	풍산읍 수리 산104번지 일원	농림지역	생산관리지역	244	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동064
생016	풍산읍 수리 680-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	947	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동065, 안동075
생021	풍산읍 회곡리 311-2번지 일원	농림지역	생산관리지역	15,077	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동076
생022	풍산읍 계평리 산48-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	7,471	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동077

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생026	와룡면 서현리 271-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	28,135	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동040, 예안031
생028	와룡면 감애리 472번지 일원	농림지역	생산관리지역	11,867	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안031
생031	와룡면 주하리 산78번지 일원	농림지역	생산관리지역	296	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동040
생032	와룡면 가야리 875-23 번지 일원	농림지역	생산관리지역	480	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안032
생033	와룡면 가야리 436-2랴번지 일원	농림지역	생산관리지역	5,548	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안032
생037	와룡면 주하리 153-3번지 일원	농림지역	생산관리지역	9,188	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안031
생039	와룡면 주하리 415-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	4,117	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동040, 예안031
생048	와룡면 주하리 640-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	844	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동050
생049	와룡면 지내리 401-3 번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,941	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안042
생050	와룡면 도진리 산16-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	110	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동050
생052	와룡면 이상리 산57-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	391	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안041

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생053	와룡면 주계리 424-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	22,166	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안043
생054	와룡면 이상리 764번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,083	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동050
생057	와룡면 이상리 550-7 번지 일원	농림지역	생산관리지역	27,528	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동050
생058	와룡면 이상리 740-40 번지 일원	농림지역	생산관리지역	10,711	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동060
생059	와룡면 이상리 678번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,338	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동060
생062	와룡면 중가구리 47-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,794	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안052
생064	와룡면 서지리 산29번지 일원	농림지역	생산관리지역	4,205	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동060, 안동070
생065	와룡면 중가구리 산57 번지 일원	농림지역	생산관리지역	15,894	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안061
생066	와룡면 서지리 452-10번지 일원	농림지역	생산관리지역	84	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동070
생070	북후면 월전리 844번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,473	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동016
생071	북후면 월전리 산6번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,454	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동016

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생073	북후면 석탑리 938번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,917	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동015
생074	북후면 석탑리 산25-2번지 일원	농림지역	생산관리지역	310	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동015
생075	북후면 월전리 산105번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,316	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동016
생081	북후면 석탑리 산148-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,780	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동025
생082	북후면 두산리 399-4번지 일원	농림지역	생산관리지역	22,485	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동027, 안동028
생083	북후면 두산리 산39-11번지 일원	농림지역	생산관리지역	7,620	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동028
생084	북후면 월전리 산91번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,596	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동027
생085	북후면 월전리 447-4번지 일원	농림지역	생산관리지역	693	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동027
생086	북후면 석탑리 산107-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	518	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동025
생088	북후면 석탑리 559번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,762	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동025
생093	북후면 두산리 산171-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	4,112	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동027
생095	북후면 두산리 849번지 일원	농림지역	생산관리지역	9,832	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동027

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생096	북후면 월전리 산73-5번지 일원	농림지역	생산관리지역	7,614	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동026, 안동027
생100	북후면 신전리 산86번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,180	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동025
생101	북후면 신전리 580번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,891	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동026
생105	북후면 신전리 1119-5번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,008	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동035
생106	북후면 신전리 산139번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,731	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동036
생110	북후면 신전리 873-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	23,270	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동035, 안동036
생113	북후면 도촌리 산30번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,733	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동038
생119	서후면 광평리 산75번지 일원	농림지역	생산관리지역	780	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동037
생120	서후면 광평리 293-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	35,349	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동038, 안동048
생121	서후면 광평리 385-6 번지 일원	농림지역	생산관리지역	40,984	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동048
생136	풍천면 기산리 103번지 일원	농림지역	생산관리지역	32,546	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예천090

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생137	풍천면 인금리 379번지 일원	농림지역	생산관리지역	32,201	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동083, 안동093
생141	풍천면 신성리 924-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	60	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예천099
생142	풍천면 금계리 산75-9번지 일원	농림지역	생산관리지역	5,236	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동091
생144	풍천면 신성리 산141번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,064	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예천098
생145	풍천면 금계리 911번지 일원	농림지역	생산관리지역	254,899	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동091, 안동092
생147	풍천면 금계리 170-2번지 일원	농림지역	생산관리지역	40,123	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동091
생148	풍천면 어담리 27-4 번지 일원	농림지역	생산관리지역	3	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성004
생152	풍천면 어담리 814-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,762	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	의성003
생154	풍천면 어담리 385번지 일원	농림지역	생산관리지역	18,129	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	의성013
생156	일직면 원호리 921번지 일원	농림지역	생산관리지역	146,047	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성007
생157	일직면 국곡리 467-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	202	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성004

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생161	일직면 구천리 426-15번지 일원	농림지역	생산관리지역	18,372	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성007
생162	일직면 망호리 386-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	552	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성017, 의성018
생164	일직면 용각리 146-2번지 일원	농림지역	생산관리지역	24,487	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	의성015
생165	일직면 용각리 957번지 일원	농림지역	생산관리지역	41,888	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성014, 의성015
생167	일직면 용각리 987번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,322	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	의성014
생170	일직면 용각리 821-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,271	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성024
생171	일직면 평팔리 516-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	19,095	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성025
생175	일직면 평팔리 370-3번지 일원	농림지역	생산관리지역	4,240	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	의성026
생178	일직면 평팔리 250-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	5,386	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	의성025
생184	남후면 검암리 944번지 일원	농림지역	생산관리지역	6,599	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동087
생186	남후면 검암리 산102번지 일원	농림지역	생산관리지역	110	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동087

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생188	남후면 고하리 1326-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	219,979	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동086, 안동095, 안동096
생200	임하면 금소리 859-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	91,895	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안094, 예안095
생204	임하면 금소리 1028-18번지 일원	농림지역	생산관리지역	180,646	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안005, 길안006, 예안095
생207	임하면 추목리 472-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,597	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안003
생208	임하면 고곡리 산10-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	207	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안004
생211	임하면 오대리 산108번지 일원	농림지역	생산관리지역	61	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안006
생217	길안면 현하리 산2번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,942	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안006
생218	길안면 천지리 산50번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,408	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안017
생221	길안면 현하리 484-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,422	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안025
생227	길안면 만음리 864-8 번지 일원	농림지역	생산관리지역	18,887	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안026
생228	길안면 만음리 389-3 번지 일원	농림지역	생산관리지역	172	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안027

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생229	길안면 만음리 808번지 일원	농림지역	생산관리지역	664	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안026
생230	길안면 현하리 1115-12 번지 일원	농림지역	생산관리지역	4,559	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안024
생231	길안면 묵계리 565-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	15,597	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안027, 길안037
생235	길안면 묵계리 1127-85 번지 일원	농림지역	생산관리지역	8,221	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안037
생236	길안면 백자리 산186번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,131	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안035
생240	길안면 백자리 158-5번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,677	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안036, 길안046
생241	길안면 백자리 산130번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,990	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안046
생242	길안면 백자리 383번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,812	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안045
생243	길안면 금곡리 산67 번지 일원	농림지역	생산관리지역	8,079	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안046
생244	길안면 백자리 산97번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,766	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안046
생247	길안면 금곡리 산55번지 일원	농림지역	생산관리지역	6,104	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안046, 길안047

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생248	길안면 대사리 674번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,600	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안048
생249	길안면 금곡리 산81번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,476	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안056
생250	길안면 금곡리 산96-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	231	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안056
생251	길안면 대사리 산160번지 일원	농림지역	생산관리지역	5,022	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안059
생253	길안면 금곡리 508-6 번지 일원	농림지역	생산관리지역	6,614	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안056, 길안057
생254	길안면 송사리 산21번지 일원	농림지역	생산관리지역	824	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안058
생255	길안면 송사리 산159번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,398	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	길안067
생257	임동면 대곡리 산409번지 일원	농림지역	생산관리지역	128	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안039
생258	임동면 대곡리 1513-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	166	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안059
생259	임동면 대곡리 산37번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,115	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안060

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생260	임동면 마령리 277-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,057	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안060
생262	임동면 갈전리 산64번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,216	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안070
생267	임동면 고천리 888-4 번지 일원	농림지역	생산관리지역	139	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안089
생268	예안면 삼계리 25-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	45,213	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안008, 예안017, 예안018
생269	예안면 삼계리 667-4번지 일원	농림지역	생산관리지역	2,441	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안018
생271	예안면 정산리 산34번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,664	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안037
생272	예안면 구룡리 산236번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,657	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	예안048
생273	도산면 태자리 산264-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	60	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	춘양084
생283	녹전면 매정리 503-2 번지 일원	농림지역	생산관리지역	3,516	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	춘양072
생285	녹전면 매정리 769-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	12,532	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	춘양081, 춘양082

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생286	녹전면 원천리 935번지 일원	농림지역	생산관리지역	7,201	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	춘양081
생287	녹전면 원천리 산123번지 일원	농림지역	생산관리지역	36,082	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	영주090, 춘양081
생288	녹전면 갈현리 254-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,872	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	춘양082
생289	녹전면 갈현리 산40번지 일원	농림지역	생산관리지역	819	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	춘양082
생294	녹전면 사천리 614 번지 일원	농림지역	생산관리지역	1,619	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	영주100
생300	녹전면 사신리 산145번지 일원	농림지역	생산관리지역	229	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동020
생301	녹전면 사신리 산181번지 일원	농림지역	생산관리지역	453	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동020
생302	녹전면 사신리 산181번지 일원	농림지역	생산관리지역	100	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동020
생303	녹전면 서삼리 1026번지 일원	농림지역	생산관리지역	542	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 생산관리지역으로 변경	안동020
생318	풍산읍 회곡리 201 번지 일원	농림지역	생산관리지역	45,412	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동067, 안동077

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생319	풍산읍 상리리 516-7번지 일원	농림지역	생산관리지역	40,610	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동064
생320	풍산읍 만운리 1361-3 번지 일원	농림지역	생산관리지역	42,524	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동063, 안동064
생321	풍산읍 만운리 98 번지 일원	농림지역	생산관리지역	15,153	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동054
생322	북후면 장기리 311번지 일원	농림지역	생산관리지역	37,528	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동029
생323	북후면 옹천리 1096-6번지 일원	농림지역	생산관리지역	119,292	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동019, 안동029
생324	서후면 금계리 400-6번지 일원	농림지역	생산관리지역	23,935	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동057
생325	서후면 성곡리 159-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	13,579	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동057
생326	서후면 저전리 686-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	15,720	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동048

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
생327	풍천면 가곡리 61-3 번지 일원	농림지역	생산관리지역	63,013	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동071, 안동072
생328	풍천면 가곡리 1020-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	17,770	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동071
생329	풍천면 갈전리 17번지 일원	농림지역	생산관리지역	53,633	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	안동061
생330	남후면 검암리 산64 번지 일원	농림지역	생산관리지역	159	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동087
생331	임하면 신덕리 325-1번지 일원	농림지역	생산관리지역	58,649	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안084, 예안094
생332	길안면 만음리 150-5번지 일원	농림지역	생산관리지역	40,866	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	길안026
생333	도산면 온혜리 1276-1 번지 일원	농림지역	생산관리지역	54,551	80	• 농림축산식품부와 대구지방환경청 협의에서 양호한 농경지이며 환경적 보전이 필요한 곳으로 생산관리지역으로 변경하는 것이 적정하다는 의견 반영	춘양094
보002	풍산읍 신양리 154-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,409	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동043, 안동053
보003	풍산읍 신양리 154-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	397	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동053

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보004	풍산읍 만운리 1361-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	17,300	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동054
보006	풍산읍 만운리 산80번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,080	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동053
보016	풍산읍 회곡리 산2-2 번지 일원	농림지역	보전관리지역	387	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동076
보017	풍산읍 막곡리 산103-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	3,111	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동077
보018	풍산읍 회곡리 산24 번지 일원	농림지역	보전관리지역	14,633	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동076
보034	와룡면 서지리 산75-3번지 일원	농림지역	보전관리지역	12	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동070
보038	북후면 석탑리 997-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	20,238	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동015
보042	북후면 석탑리 산16번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,015	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동016
보044	북후면 석탑리 산9번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,976	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동026
보045	북후면 두산리 산42-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	19,117	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동028

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보052	북후면 신전리 산83번지 일원	농림지역	보전관리지역	17,620	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동025
보053	북후면 신전리 산8번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,963	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동036
보055	북후면 도촌리 582-2번지 일원	농림지역	보전관리지역	36,180	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동038
보069	풍천면 갈전리 산19-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	17,883	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동061
보071	풍천면 하회리 95-10 번지 일원	농림지역	보전관리지역	562	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동071, 안동072
보073	풍천면 하회리 산9-2번지 일원	농림지역	보전관리지역	593	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동072, 안동082
보074	풍천면 구담리 652 번지 일원	농림지역	보전관리지역	646	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예천089, 예천090
보075	풍천면 광덕리 52-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	79,868	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동081
보077	풍천면 기산리 1104-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,311	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예천089
보079	풍천면 인금리 670-4번지 일원	농림지역	보전관리지역	6,820	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동082, 안동083
보080	풍천면 어담리 1372번지 일원	농림지역	보전관리지역	3,726	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동092

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보082	일직면 원호리 산72-14번지 일원	농림지역	보전관리지역	313	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	의성007
보088	일직면 망호리 327-2 번지 일원	농림지역	보전관리지역	852	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	의성017
보090	일직면 망호리 494-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	10,321	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	의성017
보094	일직면 광연리 227-2 번지 일원	농림지역	보전관리지역	38	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	의성018, 의성028
보096	남후면 단호리 944-3 번지 일원	농림지역	보전관리지역	4,577	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동075
보097	남후면 단호리 1717번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,176	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동075, 안동076
보098	남후면 하아리 323 번지 일원	농림지역	보전관리지역	22,723	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동073
보099	남후면 단호리 산118번지 일원	농림지역	보전관리지역	42,115	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동074, 안동075
보102	남후면 고하리 3-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	31,576	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동086
보103	남후면 검암리 960-2번지 일원	농림지역	보전관리지역	879	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동087

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보108	남후면 고상리 산70번지 일원	농림지역	보전관리지역	12,407	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동095
보110	남후면 고상리 산194 번지 일원	농림지역	보전관리지역	10,148	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동094, 안동095, 의성004
보111	남선면 신석리 868 번지 일원	농림지역	보전관리지역	5,794	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안082
보112	남선면 신석리 산 51-2 번지 일원	농림지역	보전관리지역	4,915	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안082
보113	남선면 이천리 833-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	91,930	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안082, 예안083
보115	남선면 현내리 산209 번지 일원	농림지역	보전관리지역	9,839	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동099, 안동100
보117	남선면 신흥리 산93번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,324	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안091
보118	남선면 원림리 산94번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,116	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동099
보119	남선면 신석리 61-5 번지 일원	농림지역	보전관리지역	6,194	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안092, 길안002
보124	임하면 천전리 산78-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	237	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안085
보125	임하면 천전리 산 36-4 번지 일원	농림지역	보전관리지역	495	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안085

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보126	임하면 신덕리 1298-140번지 일원	농림지역	보전관리지역	76,473	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안083, 예안084
보127	임하면 임하리 1140 번지 일원	농림지역	보전관리지역	144,063	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안084
보136	임하면 오대리 산59번지 일원	농림지역	보전관리지역	58	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안006
보139	길안면 대곡리 산277번지 일원	농림지역	보전관리지역	4,317	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안099
보140	길안면 대곡리 산345번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,321	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안009
보141	길안면 대곡리 395번지 일원	농림지역	보전관리지역	3,262	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안009
보142	길안면 용계리 산191번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,336	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안007
보143	길안면 대곡리 산51번지 일원	농림지역	보전관리지역	14	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안008
보144	길안면 대곡리 산59번지 일원	농림지역	보전관리지역	506	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안008
보146	길안면 용계리 산104번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,115	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안008
보151	길안면 용계리 산160번지 일원	농림지역	보전관리지역	566	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안007

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보153	길안면 대곡리 93번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,359	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안009, 길안019
보156	길안면 구수리 산197번지 일원	농림지역	보전관리지역	499	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안018
보157	길안면 대곡리 산195-8 번지 일원	농림지역	보전관리지역	511	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안019
보158	길안면 구수리 98-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,657	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안018
보161	길안면 구수리 산183-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	3,434	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안018
보163	길안면 구수리 138번지 일원	농림지역	보전관리지역	4,369	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안018
보164	길안면 대곡리 산147번지 일원	농림지역	보전관리지역	30,891	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안019
보167	길안면 구수리 432-3 번지 일원	농림지역	보전관리지역	4,018	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안018
보168	길안면 구수리 산160-3번지 일원	농림지역	보전관리지역	31,309	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안018
보170	길안면 구수리 239-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	24,529	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안019

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보178	길안면 현하리 산281번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,213	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안024
보184	길안면 고란리 23-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	11,725	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안039
보186	길안면 고란리 산1-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	3,603	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안038
보187	길안면 묵계리 1244번지 일원	농림지역	보전관리지역	5,894	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안037, 길안038
보190	길안면 묵계리 산25-6 번지 일원	농림지역	보전관리지역	558	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안037
보191	길안면 고란리 산13번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,385	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안038
보192	길안면 고란리 산21번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,228	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안039
보193	길안면 고란리 산60 번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,389	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	길안038
보194	길안면 고란리 산52-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,842	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안037, 길안038
보197	길안면 고란리 산30-8번지 일원	농림지역	보전관리지역	20,631	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안039, 길안049
보198	길안면 고란리 산32번지 일원	농림지역	보전관리지역	630	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안048

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보200	길안면 고란리 358 번지 일원	농림지역	보전관리지역	98,307	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안047, 길안048
보201	길안면 금곡리 94번지 일원	농림지역	보전관리지역	3,811	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안047
보202	길안면 금곡리 209번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,579	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안047
보203	길안면 금곡리 190번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,214	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안047
보205	길안면 대사리 산125-1번지 일원	농림지역	보전관리지역	6,366	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안048
보207	길안면 금곡리 253번지 일원	농림지역	보전관리지역	431	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안047
보208	길안면 송사리 산2번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,597	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안048
보209	길안면 대사리 산134-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	61,988	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안048, 길안058
보210	길안면 금곡리 산85-2번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,635	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안056
보212	길안면 송사리 126-3 번지 일원	농림지역	보전관리지역	6,406	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안058

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보213	길안면 대사리 산37-2번지 일원	농림지역	보전관리지역	3,556	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안059
보214	길안면 대사리 산47-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	4,053	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안058
보216	길안면 대사리 394번지 일원	농림지역	보전관리지역	117	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	길안059
보221	임동면 대곡리 산289번지 일원	농림지역	보전관리지역	520	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안030
보222	임동면 대곡리 산355번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,149	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안039
보223	임동면 대곡리 산232번지 일원	농림지역	보전관리지역	686	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안040
보225	임동면 대곡리 834 번지 일원	농림지역	보전관리지역	4,092	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안049
보226	임동면 대곡리 1337번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,212	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안050
보228	임동면 대곡리 산74번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,103	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안049
보229	임동면 위리 산26번지 일원	농림지역	보전관리지역	403	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안049

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보230	임동면 대곡리 산57번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,869	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안060
보231	임동면 위리 103-2 번지 일원	농림지역	보전관리지역	2,600	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	예안059
보233	임동면 위리 486-6 번지 일원	농림지역	보전관리지역	769	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안058, 예안059
보234	임동면 마령리 1449-2 번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,771	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안058
보235	임동면 마령리 산34-3 번지 일원	농림지역	보전관리지역	6,317	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안070
보236	임동면 마령리 286-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	4,719	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안060, 예안070
보238	임동면 고천리 산62-9번지 일원	농림지역	보전관리지역	8,347	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안078
보240	임동면 망천리 170-3번지 일원	농림지역	보전관리지역	28,244	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안076
보242	임동면 고천리 341-5번지 일원	농림지역	보전관리지역	669	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안079
보243	임동면 망천리 산63-4 번지 일원	농림지역	보전관리지역	5,129	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안076

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보245	임동면 수곡리 산78-6번지 일원	농림지역	보전관리지역	669	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안087
보246	임동면 고천리 87-2 번지 일원	농림지역	보전관리지역	6,473	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안089
보248	임동면 박곡리 산99번지 일원	농림지역	보전관리지역	662	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안087
보249	임동면 박곡리 산52-7번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,772	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안087
보251	임동면 고천리 888-3 번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,453	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안089
보252	임동면 박곡리 산62번지 일원	농림지역	보전관리지역	263	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안087
보253	임동면 박곡리 산490-3 번지 일원	농림지역	보전관리지역	256	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안099
보254	임동면 박곡리 1048번지 일원	농림지역	보전관리지역	337	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안097
보255	임동면 박곡리 산711번지 일원	농림지역	보전관리지역	283	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안098
보259	예안면 삼계리 109-10 번지 일원	농림지역	보전관리지역	626	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안007

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%이하)	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
보260	예안면 구룡리 608-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	9,983	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안037
보261	예안면 구룡리 608-1 번지 일원	농림지역	보전관리지역	1,256	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안037
보262	도산면 가송리 671 번지 일원	농림지역	보전관리지역	917	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	춘양096
보263	도산면 의일리 산210번지 일원	농림지역	보전관리지역	153	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	예안002
보271	녹전면 녹래리 산103번지 일원	농림지역	보전관리지역	5,474	80	• 농업진흥지역 해제지역을 토지적성평가, 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 고려하여 보전관리지역으로 변경	안동010
보290	풍천면 금계리 911번지 일원	농림지역	보전관리지역	18,365	80	• 토지이용상태, 인접한 용도지역 현황 등을 종합적으로 고려하여 변경	안동091, 안동092

나. 용도지구 결정(변경) 조서

1) 고도지구

ㅁ 동지역

구분	도면 표시 번호	지 구 명	지구의 세분	위 치	고도 제한 내용	면 적 (㎡)	최초결정일	비고
소계	2개 지구					348,013		
기정	1	강변지구	고도지구	운흥동 일원	35m이하 (10층이하)	302,200	경고제15호 (95.02.06)	
변경	1	강변지구	고도지구	운흥동 300-15 일원	35m이하 (10층이하)	306,534	-	
기정	3	논골지구	고도지구	송 천 동	16.5m이하 (5층이하)	42,500	경고제133호 (01.05.25)	
변경	3	논골지구	고도지구	송천동 487 일원	16.5m이하 (5층이하)	41,479	-	

- 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
1	강변지구	• 위치 : 운흥동 300-15 일원 • 면적 : 302,200㎡→306,534㎡ (증 4,334㎡)	• 완충녹지 현실화에 따라 용도지역 변경에 따른 고도지구 경계 수정	
3	논골지구	• 위치 : 송천동 487 일원 • 면적 : 42,500㎡→41,479㎡ (감 1,021㎡)	• 안동대학교 시설변경과 용도지역 변경에 따른 고도지구 경계 조정	

2) 취락지구

□ 동지역

구분	도면표시번호	지 구 명	지구의 세분	위 치	제한내용	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비 고
소계	1개 지구					16,915		
기정	3	청머리지구	자연취락지구	안막동	건폐율 60% 이하	13,640	경고제15호 (95.02.06)	
변경	3	청머리지구	자연취락지구	안막동 737 일원	건폐율 60% 이하	16,915	-	

- 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
3	청머리지구	• 위치 : 안막동 737 일원 • 면적 : 13,640㎡→16,915㎡ (증 3,275㎡)	• 기 형성된 밀집취락을 취락지구로 관리	

□ 풍산읍

구분	도면표시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적(㎡)	최초 결정일	비고
소계	3개 지구					201,744		
신설	5	상리지구	자연취락지구	풍산읍 상리리 473-1일원	건폐율 60%이하	19,748	-	
기정	풍1	마애리지구	자연취락지구	풍산읍 마애리 276-1일원	건폐율 60% 이하	97,400	경고제161호 (10.04.29)	
변경	풍1	마애리지구	자연취락지구	풍산읍 마애리 276-1일원	건폐율 60% 이하	81,484	-	
기정	풍3	수리중동지구	자연취락지구	풍산읍 수리 156 일원	건폐율 60% 이하	101,100	경고제161호 (10.04.29)	
변경	풍3	수리중동지구	자연취락지구	풍산읍 수리 156 일원	건폐율 60% 이하	100,512	-	

- 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
5	상리지구	• 위치 : 풍산읍 상리리 473-1일원 • 자연취락지구 신설 • 면적 : 19,748㎡	• 주민생활근거지를 계획적으로 관리하여 위하여 자연취락지구 신설	
풍1	마애리지구	• 위치 : 풍산읍 마애리 276-1일원 • 면적 : 97,400㎡→81,484㎡ (감 15,916㎡)	• 기존 자연취락지구 내 농업진흥지역으로 지정 관리되고 있는 지역을 제척	
풍3	수리중동지구	• 위치 : 풍산읍 수리 156 일원 • 면적 : 101,100㎡→100,512㎡ (감 588㎡)	• 기존 자연취락지구 내 농업진흥지역으로 지정 관리되고 있는 지역을 제척	

□ 와룡면

구분	도면표시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면 적(㎡)	최 초 결정일	비 고
소계	1개 지구					54,408		
신설	와03	가구리	자연취락지구	와룡면 가구리 979 일원	-	54,408	-	

- 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
와03	가구리 지구	• 위치 : 와룡면 가구리 979 일원 • 면적 : 증 54,408㎡	• 도시·군관리계획 수립지침에 의거하여 개발진흥지구를 폐지하고 자연취락지구 신설	

□ 일직면

구분	도면표시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적(㎡)	최초 결정일	비고
소계	2개 지구					72,396		
기정	일02	현마마을	자연취락지구	송리리 282일원	건폐율 60% 이하	40,830	경고제152호 (11.04.11)	
변경	일02	현마마을	자연취락지구	일직면 송리리 282일원	건폐율 60% 이하	40,427	-	
기정	일04	소호리마을	자연취락지구	망호리 596-2일원	건폐율 60% 이하	31,970	경고제152호 (11.04.11)	
변경	일04	소호리마을	자연취락지구	일직면 망호리 596-2일원	건폐율 60% 이하	31,969	-	

- 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
일02	현마마을	• 위치 : 일직면 송리리 282 일원 • 면적 : 40,830㎡→40,427㎡ (감 403㎡)	• 기존 자연취락지구 내 농업진흥지역으로 지정 관리되고 있는 지역을 제척	
일04	소호리마을	• 위치 : 일직면 망호리 596-2일원 • 면적 : 31,970㎡→31,969㎡ (감 1㎡)	• 기존 자연취락지구 내 농업진흥지역으로 지정 관리되고 있는 지역을 제척	

□ 길안면

구분	도면표시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	3개 지구					191,014		
기정	길4	묵계리 2지구	자연취락 지구	길안면 묵계리 263 일원	건폐율 60% 이하	47,700	경고제161호 (10.04.29)	
변경	길4	묵계리 2지구	자연취락 지구	길안면 묵계리 263 일원	건폐율 60% 이하	46,631	-	
기정	길5	묵계리 1지구	자연취락 지구	길안면 묵계리 733 일원	건폐율 60% 이하	112,300	경고제161호 (10.04.29)	
변경	길5	묵계리 1지구	자연취락 지구	길안면 묵계리 733 일원	건폐율 60% 이하	111,519	-	
기정	길8	만음리 3지구	자연취락 지구	길안면 만음리 527 일원	건폐율 60% 이하	34,000	경고제161호 (10.04.29)	
변경	길8	만음리 3지구	자연취락 지구	길안면 만음리 527 일원	건폐율 60% 이하	32,864	-	

- 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
길4	묵계리 2지구	• 위치 : 길안면 묵계리 263 일원 • 면적 : 47,700㎡→46,631㎡ (감 1,069㎡)	• 기존 자연취락지구 내 농업진흥지역으로 지정 관리되고 있는 지역을 제척	
길5	묵계리 1지구	• 위치 : 길안면 묵계리 733 일원 • 면적 : 112,300㎡→111,519㎡ (감 781㎡)	• 기존 자연취락지구 내 농업진흥지역으로 지정 관리되고 있는 지역을 제척	
길8	만음리 3지구	• 위치 : 길안면 만음리 527 일원 • 면적 : 34,000㎡→32,864㎡ (감 1,136㎡)	• 기존 자연취락지구 내 농업진흥지역으로 지정 관리되고 있는 지역을 제척	

□ 풍천면

구분	도면표시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적(㎡)	최초 결정일	비고
소계	1개 지구					82,827		
기정	천1	가곡리 지구	자연취락 지구	풍천면 가곡리 406-15 일원	건폐율 60% 이하	83,500	경고제161호 (10.04.29)	
변경	천1	가곡리 지구	자연취락 지구	풍천면 가곡리 406-15 일원	건폐율 60% 이하	82,827	-	

- 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
천1	가곡리 지구	• 위치 : 풍천면 가곡리 406-15 일원 • 면적 : 83,500㎡→82,827㎡ (감 673㎡)	• 기존 자연취락지구 내 농업진흥지역으로 지정 관리되고 있는 지역을 제척	

□ 남선면

구분	도면표시번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적(㎡)	최초 결정일	비고
소계	2개 지구					63,131	-	
신설	선5	이천1리 지구	자연취락 지구	남선면 이천리 327 일원	건폐율 60% 이하	36,358	-	
신설	선6	이천2리 지구	자연취락 지구	남선면 이천리 154 일원	건폐율 60% 이하	26,773	-	

- 변경사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
선5	이천1리 지구	• 위치 : 남선면 이천리 327 일원 • 면적 : 증 36,358㎡	• 도시 · 군관리계획 수립지침에 의거하여 개발진흥지구를 폐지하고 자연취락지구 신설	
선6	이천2리 지구	• 위치 : 남선면 이천리 154 일원 • 면적 : 증 26,773㎡	• 도시 · 군관리계획 수립지침에 의거하여 개발진흥지구를 폐지하고 자연취락지구 신설	

3) 개발진흥지구

ㅁ 풍산읍

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	1-8	농산물 유통단지	산업 · 유통개발 진흥지구	노리 953-10 일원	-	76,000	-	

- 변경사유서

구분	도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	1-8	농산물 유통단지	• 위치 : 풍산읍 노리 953-10 일원 • 유통 · 산업개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 76,000㎡	• 인접하여 조성완료된 내륙지 수산물유통센터와 농산물도매 시장의 일관되고 체계적 관리 및 시설 현대화사업의 원활한 추진을 위하여 유통 · 산업개 발진흥지구를 폐지하고 도시 계획시설(시장)으로 관리	

ㅁ 임동면

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	11-3	중평리	주거개발 진흥지구	중평리 944번지 일원	-	207,589	-	-

- 변경사유서

구분	도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	11-3	중평리	• 위치 : 임동면 중평리 944 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 207,589㎡	• 구.준도시지역 내 취락지구에 대하여 체계적 관리를 위해 개발진흥지구를 폐지하고 지구단위계획으로 관리	

□ 와룡면

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	2-1	태 리	주거개발 진흥지구	태 리 51-1번지 일원	-	59,500	-	
폐지	2-3	가구리	주거개발 진흥지구	가구리 979번지 일원	-	54,408	-	

- 변경사유서

구분	도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	2-1	태리	• 위치 : 와룡면 태리 51-1 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 59,500㎡	• 구.준도시지역 내 취락지구에 대하여 체계적 관리를 위해 개발진흥지구를 폐지하고 지구단위계획으로 관리	
폐지	2-3	가구리	• 위치 : 와룡면 가구리 979 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 54,408㎡	• 도시·군관리계획 수립지침에 의거하여 기존 자연취락을 자연취락지구로 지정하여 정비·관리하기 위해 폐지	

□ 서후면

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	4-2	명 리	주거개발 진흥지구	명 리 385번지 일원	-	136,000	-	
폐지	4-3	성곡금 계리	주거개발 진흥지구	성곡리129, 금계리752 일원	-	141,000	-	
폐지	4-8	안동재 활원	특정개발 진흥지구	이송천리 77-2번지 일원	-	51,035	경고제119호 (93.04.02)	

- 변경사유서

구분	도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	4-2	명리	• 위치 : 서후면 명리 385 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 136,000㎡	• 구.준도시지역 내 취락지구에 대하여 체계적 관리를 위해 개발진흥지구를 폐지하고 지구단위계획으로 관리	
폐지	4-3	성곡·금계리	• 위치 : 서후면 성곡리 129, 금계리 752 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 141,000㎡		
폐지	4-8	안동재활원	• 위치 : 서후면 이송천리 77-2 일원 • 특정개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 51,035㎡	• 도시계획시설(사회복지시설)로 관리되고 있는 안동재활원에 대해 특정개발진흥지구 폐지	

□ 풍천면

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	5-1	도양·갈전리	주거개발 진흥지구	도양리 69, 갈전리 555 일원	-	83,895	-	
폐지	5-3	구담리	주거개발 진흥지구	구담리 464번지 일원	-	196,000	-	

- 변경사유서

구분	도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	5-1	도양·갈전리	• 위치 : 풍천면 도양리 69 갈전리 555 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 83,895㎡	• 구.준도시지역 내 취락지구에 대하여 체계적 관리를 위해 개발진흥지구를	

구분	도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	5-3	구담리	• 위치 : 풍천면 구담리 464 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 196,000㎡	폐지하고 지구단위 계획으로 관리	

□ 남후면

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	7-2	도립노인병원 유리한방병원	특정개발 진흥지구	무릉리 364번지 일원	-	10,285	-	

- 변경사유서

구분	도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	7-2	도립 노인병원 유리 한방병원	• 위치 : 남후면 무릉리 364 일원 • 특정개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 10,285㎡	• 도시계획시설(사회복지시설)로 관리되고 있는 도립노인병원 및 유리한방병원에 대해 특정개발진흥지구 폐지	

□ 남선면

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	8-1	이천1리	주거개발 진흥지구	이천리 327번지 일원	-	192,000	-	
폐지	8-2	이천2리	주거개발 진흥지구	이천리 154번지 일원	-	63,000	-	
폐지	8-4	구미리	주거개발 진흥지구	구미리 155번지 일원	-	92,000	-	

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
폐지	8-6	이천리	주거개발 진흥지구	이천리 741번지 일원	-	49,015	-	

- 변경사유서

구분	도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	8-1	이천1리	• 위치 : 남선면 이천리 327 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 192,000㎡	• 도시·군관리계획 수립지침에 의거하여 기존 자연취락을 자연취락지구로 지정하여 정비·관리하기 위해 폐지	
폐지	8-2	이천2리	• 위치 : 남선면 이천리 154 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 63,000㎡	• 도시·군관리계획 수립지침에 의거하여 기존 자연취락을 자연취락지구로 지정하여 정비·관리하기 위해 폐지	
폐지	8-4	구미리	• 위치 : 남선면 구미리 155 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 92,000㎡	• 구.준도시지역 내 취락지구에 대하여 체계적 관리를 위해 개발진흥지구를 폐지하고 지구단위계획으로 관리	
폐지	8-6	이천리	• 위치 : 남선면 이천리 741 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 49,015㎡		

□ 임하면

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	9-4	신덕리	주거개발 진흥지구	신덕리 651번지 일원	-	143,000	-	

- 변경사유서

구분	도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	9-4	신덕리	• 위치 : 임하면 신덕리 651 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 143,000㎡	• 구.준도시지역 내 취락지구에 대하여 체계적 관리를 위해 개발진흥지구를 폐지하고 지구단위계획으로 관리	

□ 도산면

구분	도면표시 번호부	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	-					-		
폐지	13-2	서부리	주거개발 진흥지구	서부리 184번지 일원	-	282,775	-	
폐지	13-3	도산 온천	관광 · 휴양개발 진흥지구	온혜리 1063번지 일원	-	1,157,000	-	

- 변경사유서

구분	도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	13-2	서부리	• 위치 : 도산면 서부리 184 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 282,775㎡	• 구.준도시지역 내 취락지구에 대하여 체계적 관리를 위해 개발진흥지구를 폐지하고 지구단위계획으로 관리	
폐지	13-3	도산온천	• 위치 : 도산면 온혜리 1063일원 • 관광 · 휴양개발진흥 지구 폐지 • 면적 : 1,157,000㎡	• 도산온천 개발계획 실효에 따른 개발진흥 지구 폐지	

ㅁ 녹전면

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
소계	–					–		
폐지	14-1	신평리	주거개발 진흥지구	신평리 716번지 일원	–	155,000	–	

– 변경사유서

구분	도면표시 번호	지구명	변경내용	변경사유	비고
폐지	14-1	신평리	• 위치 : 녹전면 신평리 716 일원 • 주거개발진흥지구 폐지 • 면적 : 감 155,000㎡	• 구.준도시지역 내 취락지구에 대하여 체계적 관리를 위해 개발진흥지구를 폐지하고 지구단위계획으로 관리	

다. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 교통시설

가) 도로

① 대로

ㅁ 동지역

구분	규모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	2	35	주간선도로	8,770	송현동 9호광장	송천동 소로1-12	일반도로	–	총독부 고시제92호 (41.01.28)	
변경	대로	1	2	35	주간선도로	8,770	송현동 9호광장 (송현동 359-2)	송천동 소로1-12 (용상동 1518-84)	일반도로	–	–	

기정	대로	1	7	13~35	주간선도로	1,755	옥동 대로1-12	수상동 우회5호 광장	일반도로	8호 광장	건고제142호 (86.04.09)	※기정은 안동시고시 제2020-154호에 근거
변경	대로	1	7	13~35	주간선도로	1,755	옥동 대로1-12 (옥동 1381-33)	수상동 우회5호 광장 (수상동 428-2)	일반도로	8호 광장	-	일부구간 선형변경
기정	대로	1	11	35	주간선도로	700	옥동 대로1-7	태화동 대로1-2	일반도로	-	경고제98호 (98.05.13)	
변경	대로	1	11	35	주간선도로	656	옥동 대로1-7 (옥동 1381-33)	태화동 15호광장 (태화동 산137-4)	일반도로	-	-	
신설	대로	3	8	25	주간선도로	1,349	옥동 대로1-12 (옥동 1286-1)	옥동 대로1-11 (옥동 838-5)	일반도로	-	-	

※대로2-2호선은 안동시 고시 제2020-154호로 실효

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	대로 1-2	대로 1-2	• 위치 : 송현동 9호광장 (송현동 359-2) ~송천동 소로1-12 (용상동 1518-84) • 일부구간 선형변경	• 도로개설현황 반영에 따른 일부구간 선형변경 - 9호교통광장, 15호교통광장 신설, 6호교통광장 일원, 법흥교 일원 및 용상동 종점부 일원 개설현황 반영	
변경	대로 1-7	대로 1-7	• 위치 : 옥동 대로1-12 (옥동 1381-33) ~수상동 우회5호 광장 (수상동 428-2) • 일부구간 선형변경	• 국도5호선 도로개설현황 반영에 따른 일부구간 선형변경 - 수상동 중앙선 교차구간 일원	

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	대로 1-11	대로 1-11	• 위치 : 옥동 대로1-7 (옥동 1381-33) ~태화동 15호광장 (태화동 산137-4) • 연장단축 : 700m→656m (감 44m)	• 15호광장 신설에 따른 연장 단축	
신설	-	대로 3-8	• 위치 : 옥동 대로1-12 (옥동 1286-1) ~ 옥동 대로1-11 (옥동 838-5) • 노선신설 • 폭원 : 25m • 연장 : 1,349m	• 옥동지역 미개발지의 계획적 개발을 위하여 신설	

② 중로

ㅁ 중로 - 고속국도

구분	규모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	고1	23.5	주간선도로	32,483	풍산 신양리 행정 구역계	일직 평팔리 행정구역계	자동차 전용 도로	-	경고 제161호 (10.04.29)	
변경	중로	1	고1	23.5	주간선도로	30,404	풍산 신양리 행정 구역계 (신양리 산67)	일직 평팔리 행정 구역계 (평팔리 산186-3)	자동차 전용 도로	-	-	일부 구간 폐지

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	중로1-고1	중로1-고1	• 위치 : 풍산신양리 행정구역계 (신양리 산67) ~ 일직평팔리 행정구역계 (평팔리 산186-3) • 일부구간 선형변경 • 연장단축 : 32,483m → 30,404m	• 동서4축고속국도 개통에 따른 안동JC 설치구간의 중앙고속도로구간 폐지	

③ 소로

ㅁ 소로 - 일반국도

구분	규모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	35-1	8~11.5	보조간선도로	15,254	도산 가송리 행정구역계	도산 서부리 주거개발 진흥지구	일반도로	-	경고제161호 (10.04.29)	국도 35호선
변경	소로	2	35-1	8~11.5	보조간선도로	14,676	도산 가송리 행정구역계 (가송리 산6-1)	도산 서부리 주거개발 진흥지구 (서부리 산29-2)	일반도로	-	-	일부구간 폐지
기정	소로	2	35-5	8	주간선도로	8,710	임하 신덕리 주거개발 진흥지구	길안 현하리 도시지역 경계	일반도로	-	경고제161호 (10.04.29)	국도 35호선
변경	소로	2	35-5	8	주간선도로	8,710	임하 신덕리 주거개발	길안 현하리 도시지역	일반도로	-	-	일부구간 선형

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
							진흥지구 (신덕리 527)	경계 (현하리 128-3)				변경

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	소로2-35-1	소로2-35-1	• 위치 : 도산가송리 행정구역계 (가송리 산6-1)~ 도산 서부리 주거개발진흥지구(서부리 산29-2) • 연장단축 : 15,254m → 14,676m	• 국도35호선 우회도로 개설에 따른 교통광장 설치구간 반영에 따른 일부구간 선형변경 및 일부구간 폐지	
변경	소로2-35-5	소로2-35-5	• 위치 : 임하 신덕리 주거개발진흥지구(신덕리 527)~ 길안 현하리 도시지역경계 (현하리 128-3) • 일부구간 선형변경	• 국도35호선 개설현황 반영에 따른 일부구간 선형변경	

□ 소로 - 지방도

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	914-1	8	보조간선도로	25,322	풍천 도양리 개발진흥지구	일직 운산리 도시지역 경계	일반도로	-	경고제161호 (10.04.29)	지방도 914호선

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	2	914-1	8	보조간선도로	22,549	풍천 도양리 개발진흥지구 (도양리 61-5)	일직 조탑리 중앙2호광장 (조탑리 287-1)	일반도로	-	-	노선분리 및 연장단축
변경	중로	1	914-1	20~22	보조간선도로	2,773	일직 조탑리 중앙2호광장 (조탑리 287-1)	일직 운산리 도시지역경계 (운산리 109-5)	일반도로	-	-	노선분리

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	소로2-914-1	소로2-914-1	• 위치 : 풍천 도양리 개발진흥지구(도양리 61-5)~ 일직 조탑리 중앙2호광장 (조탑리 287-1) • 노선분리, 일부구간 선형변경 및 연장단축 • 연장단축 : 25,322m→22,549m (감 2,773m)	• 남안동I.C로 연결되는 지방도914호선 도로개설현황을 반영하여 노선분리 및 일부구간 선형변경, 폭원확장	
		중로1-914-1	• 위치 : 일직 조탑리 중앙2호광장 (조탑리 287-1)~ 일직 운산리 도시지역경계 (운산리 109-5) • 노선분리 및 폭원확장 • 폭원확장 : 8m→20~22m • 연장 : 2,773m		

2) 공간시설

가) 광장

ㅁ 동지역

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	6	6호광장	교통광장	옥야동 398-18일원	5,500	증)2,084	7,584	건고제37호 (76.03.27)	
변경	9	9호광장	교통광장	송현동 359-2일원	6,900	감)1,053	5,847	건고제142호 (86.04.04)	
신설	15	15호광장	교통광장	태화동 815-2 일원	-	증)16,878	16,878	-	

- 변경사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	6	6호광장	• 위치 : 옥야동 398-18일원 • 면적 : 5,500㎡→7,584㎡ (증 2,084㎡)	• 교통광장 조성현황 반영에 따른 면적증가	
변경	9	9호광장	• 위치 : 송현동 359-2일원 • 면적 : 6,900㎡→5,847㎡ (감 1,053㎡)	• 교통광장 조성현황 반영에 따른 면적감소	
신설	15	15호광장	• 위치 : 태화동 815-2일원 • 면적 : 증) 16,878㎡	• 태화동 어가골 교차로 일원에 기 조성된 현황을 반영	

□ 일직면

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	2	일직IC	교통 광장	일직면 운산리 170-1일원	19,000	증)16,862	35,862	경고제135호 (01.05.25)	

- 변경사유서

구분	도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	2	일직IC	• 위치 : 일직면 운산리 170-1일원 • 면적 : 19,000㎡→35,862㎡ (증 16,862㎡)	• 남안동IC로 연결되는 지방도914호선 개설에 따른 면적증가	

□ 비도시지역

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	34-1	34-1 광장	교통 광장	풍산읍 괴정리 630일원	55,170	감)22,187	32,983	경고제161호 (10.04.29)	바이오 산업단지 진입부 현황반영
신설	35-1	35-1 광장	교통 광장	도산면 온혜리 283-1일원	-	증)2,755	2,755	-	우회도로 조성광장 반영
신설	35-2	35-2 광장	교통 광장	도산면 온혜리 375-7일원	-	증)21,508	21,508	-	우회도로 조성광장 반영

- 변경사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	34-1	34-1 광장	• 위치 : 풍산읍 괴정리 630일원 • 면적 : 55,170㎡→32,983㎡ (감 22,187㎡)	• 국도34호선 및 경북바이오산업단지 진입로 현황 반영에 따른 면적축소	
신설	35-1	35-1 광장	• 위치 : 도산면 온혜리 283-1일원 • 면적 : 증) 2,755㎡	• 국도35호선 우회도로 개설에 따른 교통광장 조성현황을 반영하여 신설	
신설	35-2	35-2 광장	• 위치 : 도산면 온혜리 375-7일원 • 면적 : 증) 21,508㎡	• 국도35호선 우회도로 개설에 따른 교통광장 조성현황을 반영하여 신설	

나) 공원

ㅁ 동지역

구분	도면표시번호	공원명	시설의 세분	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
소계	1개소				524,928	감)392,711	132,217		
기정	1	영남 공원	도시 자연 공원	안막, 신안, 상아, 법흥동 일원	524,928	감)392,711	-	경고 제50호 (82.04.06)	※기정은 안동시 고시 제 2020-154호에 근거
변경	14	임청각 공원	역사 공원	신안, 율세, 신세, 법흥동 일원 (법흥동 17-14)	-		132,217	-	공원명 및 공원종류 변경, 공원 축소

※수상공원 및 안교공원은 안동시 고시 제2020-154호로 실효

- 변경사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	14	임청각 공원	• 위치 : 신안, 율세, 신세, 법흥동 일원 (법흥동 17-14) • 도면표시번호, 공원명 및 공원종류 변경 - 도면표시번호 : 1→14 - 공원명 : 영남공원→임청각공원 - 공원종류 : 도시자연공원→역사공원 • 면적 : 524,928㎡→132,217㎡ (감 392,711㎡)	• 장기미집행 시설 실효 및 도시공원법에 따라 국공유지가 실효유예된 도시자연공원에 대하여 도시기본계획 및 공원녹지기본계획에 따라 공원 축소 및 공원종류 변경	

다) 녹지

ㅁ 동지역

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
소계	6개소				19,371	증)77,329	96,700		
변경	3	대로1-2호선변	완충녹지	대로1-2호선변 (태화동405-3일원)	3,880	증)424	4,304	건고 제37호 (76.03.27)	B=10m, L=423m
변경	4	대로1-2호선변	완충녹지	대로1-2호선변 (운흥동 300-11일원)	15,491	감)9,764	5,727	건고 제37호 (76.03.27)	B=10m, L=539m
신설	85	대로1-2호선변	완충녹지	대로1-2호선변 (운흥동 300-19일원)	-	증)4,738	4,738	-	B=10m, L=440m

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	86	대로1-2 호선변	완충녹지	대로1-2호선변 (법흥동 32-3일원)	-	증)4,370	4,370	-	B=10m, L=433m
신설	87	대로1-11호 선변	경관녹지	대로 1-11호선변 (옥동 838-10일원)	-	증)19,957	19,957	-	
신설	88	중로2-4호선변	경관녹지	중로2-4호선변 (상아동 산60-5일원)	-	증)57,604	57,604	-	

※ 완충녹지16호 · 22호 · 27호 · 31호 · 32호 · 33호 · 34호 · 43호 · 44호 · 46호 · 47호 · 48호는 안동시 고시 제2020-154호로 실효

- 변경사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	3	완충녹지 (대로1-2호선변)	• 위치 : 태화동 대로1-2호선변 (태화동405-3일원) • 면적 : 3,880㎡→4,304㎡ (증 424㎡)	• 대로1-2호선 개설현황 반영에 따른 일부구간 완충녹지 위치변경	
변경	4	완충녹지 (대로1-2호선변)	• 위치 : 낙동강변 대로1-2호선변 (운흥동 300-11일원) • 면적 : 15,491㎡→5,727㎡ (감 9,764㎡)	• 대로1-2호선 개설현황 반영에 따른 일부구간 완충녹지 위치변경, 노선분리 및 진출입로로 이용되고 있는 부분 현실화	
신설	85	완충녹지 (대로1-2호선변)	• 위치 : 낙동강변 대로1-2호선변 (운흥동 300-19일원) • 면적 : 4,738㎡	• 시설의 효율적 관리를 위한 노선분리	

구분	도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
신설	86	완충녹지 (대로1-2호선변)	• 위치 : 낙동강변 대로1-2호선변 (법흥동 32-3일원) • 면적 : 4,370㎡	• 시설의 효율적 관리를 위한 노선분리	
신설	87	경관녹지 (대로1-11호선변)	• 위치 : 옥동 및 태화동 대로1-11호선변 (옥동 838-10일원) • 면적 : 증) 19,957㎡	• 개발압력이 가중되는 옥동일원에 대하여 상위 및 관련계획내용을 수용하여 경관녹지 신설	
신설	88	경관녹지 (중로2-4호선변)	• 위치 : 상아동 법흥동 중로2-4호선변 (상아동 산60-5일원) • 면적 : 증) 57,604㎡	• 영남공원 해제지역의 관리 및 경관보호를 위하여 상위 및 관련계획내용을 수용하여 경관녹지 신설	

3. 도시관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 : 붙임과 같음(도면게재 생략)

※ 토지이용규제기본법 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (http://luris.molit.go.kr)에서 열람이 가능함.

4. 관계도서 등은 안동시청 도시디자인과에 비치하여 일반인에게 보이며, 기타 문의사항은 안동시청 도시디자인과(☎054-840-6342)로 문의하시기 바랍니다.

경상북도 고시 제2020-276호

김천1일반산업단지(3단계) 관리기본계획 승인 및 지형도면 고시

「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제33조 규정에 의거 김천1일반산업단지(3단계) 관리기본계획을 승인 고시하고, 「토지이용규제기본법」제8조 규정에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시하고자 합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

김천1일반산업단지(3단계) 관리기본계획

1. 산업단지 개요

가. 산업단지개요

○ 명 칭 : 김천1일반산업단지(3단계)

○ 위 치 : 경상북도 김천시 어모면 남산리 · 다남리, 응명동 일원

○ 면 적 : 1,157,387㎡

총면적	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	비고
1,157,387㎡	785,533㎡	37,530㎡	203,474㎡	130,850㎡	-

○ 사업시행자 : 김천시장 【 김천시 시청1길 1(신음동 1284번지)】

○ 시행방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조1항1호에 의한 공영개발

○ 시행기간 : 2015. 7 ~ 2021. 12. 31

○ 관리기관 : 김천시

나. 조성목적

○ 김천시에서 추진 중인 산업단지 단계별 조성계획에 의거 적정규모의 산업단지를 조성함으로써, 산업용지의 안정적인 공급 및 부족한 산업용지난 해소

○ 김천1일반산업단지(1, 2단계)와 연관된 기업유치를 통하여 지역산업발전 촉진 및 산업용지 수요에 능동적으로 대처

○ 계획적 개발을 통한 안정적 신규 일자리 창출로 지역주민 소득증대 및 지역 자립기반 기틀 마련

다. 추진경위

○ '17. 01. 26. : 산업단지 지정계획고시(경상북도 고시 제2017-37호)

○ '17. 02. 06. : 산업단지계획(안) 승인신청(김천시→경상북도)

○ '17. 07. 24. : 농업진흥지역 해제고시(경상북도 고시 제2017-197호)

○ '17. 10. 27. : 제3회 경상북도 지방산업단지계획심의위원회 개최

○ '17. 11. 09. : 산업단지계획 승인 및 지형도면 고시
(경상북도 고시 제2017-324호)

라. 분양현황

구분	총면적	분양현황(㎡)			조성현황(㎡)			사업 기간	조성 기관
		분양	미분양	소계	조성	미조성	계		
계	1,157,387	–	1,157,387	1,157,387	–	1,157,387	1,157,387		
산업 시설 구역	785,533	–	785,533	785,533	–	785,533	785,533	2015. 7. ~ 2021. 12. 31	김천시
지원 시설 구역	37,530	–	37,530	37,530	–	37,530	37,530	2015. 7. ~ 2021. 12. 31	김천시
공공 시설 구역	203,474	–	203,474	203,474	–	203,474	203,474	2015. 7. ~ 2021. 12. 31	김천시
녹지 구역	130,850	–	130,850	130,850	–	130,850	130,850	2015. 7. ~ 2021. 12. 31	김천시

마. 입주현황(계획)

입주 업체수(개)				면 적(㎡)			
제조업체	지원시설	기타	계	제조업체	지원시설	기타	계
73	54	–	127	785,533	37,530	–	823,063

바. 입주여건(기반시설)

시설명	현 황	시행기관
단지내 도로	• 27개 노선(중로18개, 소로9개) • 연장 : 9,654m (중로: 9,209m, 소로: 445m) • 면적 : 158,828㎡ (중로 155,574㎡, 소로 3,142㎡, 가각 등 기타 112㎡)	김천시

시설명	현 황	시행기관
공원 · 녹지	• 공원 2개소 : 24,761㎡ • 완충녹지 11개소 : 106,089㎡	김천시
용 수	• 용수수요량 : 6,019㎥/일 －공업용수 : 5,409㎥/일, －생활용수 : 610㎥/일 ※ 배수지 부지조성, 최소동수압 및 유지관리를 고려하여 김천1 일반산업단지 공급중인 확장 김천배수지 남측에 신설하여 공급(12시간 체류용량)계획	김천시 (국토 교통부 지원)
전 력	• 전력소요량 : 89,703㎾A －산업시설 : 83,467㎾A －기타시설 : 6,236㎾A ※ 한국전력공사 어모변전소(김천1일반산업단지(1단계) 내)에서 전력 공급	한국전력 공사
통 신	• 통신수요량 : 619회선 －산업시설 : 465회선 －지원시설 및 공공시설 : 147회선 －기타시설 : 8회선	KT김천 지점
오·폐수	• 오·폐수 발생량 : 3,347㎥/일 －공장폐수 : 2,856㎥/일 －생활오수 : 491㎥/일 ※ 김천시 하수도정비 기본계획(2015)에 준하여 오 · 폐수량 산정 ※ 공장폐수량에 비하여 생활오수량은 미미하므로 공장폐수와 통합하여 처리토록 계획 ※ 기존 김천 공공하수처리시설의 유입하수량을 검토한 결과 시설용량에 여유가 있으므로 유지관리 등을 고려하여 연계처리토록 계획함.	김천시 (환경부 지원)
폐기물처리	• 폐기물 발생량 총 192.2톤/일 산정(재활용 포함) －사업장폐기물 : 149.0톤/일 －지정계폐기물 : 43.2톤/일 ※ 사업장폐기물 : 전량 외부 전문업체 위탁처리 ※ 생활폐기물 : 가연성 및 불연성은 김천시의 생활폐기물 기본계획에 의거 처리	사업 시행자 (폐기물 처리 사업자)

시설명	현 황	시행기관
주 차 장	• 주차장 2개소 11,175㎡	김천시
유 수 지	• 재해방지용 저류시설 3개소 32,337㎡	김천시
에너지공급	• 연료사용량 : 88,508천Nm³/년 -산업시설용지 : 87,328천Nm³/년 -기타시설용지 : 1,180천Nm³/년	영남 에너지(주)
도시가스	• 영남에너지서비스(주) 배관망을 통하여 본 사업지구에 공급	영남 에너지(주)

2. 관리기본방향

○ 입주업무의 적극 지원에 의한 조업활동의 극대화 유도로 산업단지 생산성 제고

○ 기존산업단지 입주업체간 전문화, 계열화 배치로 단지관리의 효율화

○ 기반시설 확충에 따른 쾌적한 산업환경 조성

3. 관리기본계획

가. 산업단지 용도별 구역

(1) 용도별 구획면적

(단위 : ㎡, %)

총 면적	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹지구역	비 고
1,157,387 (100.0)	785,533 (67.9)	37,530 (3.2)	203,474 (17.6)	130,850 (11.3)	-

(2) 구역별 건축할 건축물의 범위

(가) 산업시설구역

○ 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」(이하 ‘산집법’) 시행령 제6조의 규정에 의거 산업단지의 입주자격을 갖춘 자로서 같은법 제2조의 규정에 의한 공장 및 당해 공장의 부대시설로서 입주대상 업종에 한함

○ 지구단위계획에 따라 허용된 시설 및 건축물

- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제17호 및 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호의 공장(부대시설 포함)
- 「건축법 시행령」 “별표 1” 제18호의 창고시설(물류터미널 제외)

○ 지구단위계획에 따라 불허된 시설 및 건축물

- 허용용도 이외의 시설
- 대기·수질 1종 등 유해공장

(나) 지원시설구역

○ ‘산집법’ 제2조 제19호 및 시행령 제6조제6항제1호에서 7호 규정에 의한 입주기업체 사업지원을 위하여 관리기관과 입주계약을 체결한 지원기관이 설치하는 시설 및 건축물

○ 지구단위계획에 따라 허용된 시설 및 건축물

· 제1종 근린생활시설

· 제2종 근린생활시설(단란주점 제외)

· 전시장

· 종교시설

· 판매시설(해당 산업단지에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한함)

· 운수시설

· 의료시설(격리병원 제외)

· 교육연구시설

· 노유자시설

· 수련시설

· 자동차관련시설(폐차장 제외)

○ 지구단위계획에 따라 불허된 시설 및 건축물

· 허용용도 외 불허

(다) 공공시설 구역

○ 지원시설구역 건축물 범위 외의 공공업무를 수행하기 위한 건축물

○ 단, 주차장은 지구단위계획에 따라 허용된 다음의 시설 및 건축물에 한함

- 주차장 : 「주차장법」 제2조 1호에 의한 주차장 및 11호에 의한 주차전용건축물

- 부대시설 : 1. 관리사무소 · 휴게소 및 공중화장실

2. 간이매점 및 자동차의 장식품판매점

3. 노외주차장의 관리 · 운영상 필요한 편의시설

(라) 녹지시설 구역

○ 산업단지의 미관, 공해저감과 근로자 휴식 공간제공을 위한 녹지 및 공원용지 관리에 필요한 시설

(3) 용도별구획 평면도 : 별첨1

나. 입주관리계획

(1) 입주대상업종

구 분	
계	11개
C10	식료품 제조업
C11	음료 제조업
C13	섬유제품 제조업(의복 제외)
C17	펄프, 종이 및 종이제품 제조업
C20	화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외)
C23	비금속 광물제품 제조업
C24	1차 금속 제조업
C26	전자 부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업
C28	전기장비 제조업
C30	자동차 및 트레일러 제조업
C31	기타 운송장비 제조업

(2) 입주제한업종

○ 관리기관은 입주대상업종이라도 공해, 용수 인접 업체영향, 기타 등의 사정으로 특정업종(공정)의 입주제한이 필요한 경우에는 입주를 제한할 수 있음

- 환경영향업종 : 공해업종, 용수다소비형업종, 연로다소비형 업종, 특정유해물 및 폐수 다량 배출시설 업종
- 폐기물처리업 및 환경관련시설 등을 수반하는 업종

※ 오·폐수 및 대기유해물질, 소음·진동 배출시설에 대한 적용기준은 해당 법률을 준용

(3) 입주자격

(가) 산업시설구역

○ ‘산집법’ 제2조의 규정에 의한 제조업을 영위하는 자로서 동법 시행령 제6조의 규정에 의한 입주자격을 갖춘 자

○ 관리기관과 입주계약 또는 변경계약을 체결하여 임대사업을 영위하고자 하는 자

(나) 지원시설구역

○ ‘산집법’ 제2조 제19호에 규정한 지원기관으로서 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의한 입주 자격을 갖춘 자

○ 당해 사업의 시행을 위하여 관련법규에 의한 인·허가 등을 받았거나 받을 수 있을 것

○ 산업단지 관리권자가 입주기업체 지원을 위하여 필요하다고 지정하는 사업을 영위하고자 하는 자

(4) 입주우선순위

○ 기존 김천1일반산업단지 1, 2단계 입주업체와의 연관 업종

○ 고용창출 효과가 크고 지역경제에 파급효과가 큰 업체

○ 도내 공공사업시행으로 인해 이전이 불가피한 업체

○ 타 시·도에서 본 산업단지로 이전하고자 하는 업체

○ 기타 본 산업단지로 이전 또는 공장을 신설하고자 하는 업체

다. 업종별 배치계획

(1) 배치계획

구 분		산업시설구역			비고
		업체수	면적(㎡)	구성비(%)	
합 계		73	785,533	100.0	
공장시설	식료품(C10)/음료제조업(C11)	10	98,243	12.5	
	섬유제품(C13)/ 펄프, 종이 및 종이제품(C17)	4	41,265	5.3	
	화학물질 및 화학제품제조업(C20)	4	51,843	6.6	
	비금속 광물제품 제조업(C23)	9	94,632	12.0	
	1차금속(C24)	10	118,932	15.1	
	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향·통신장비 (C26)/전기장비(28)	16	168,529	21.5	
	자동차 및 트레일러(C30), 기타 운송장비제조업(C31)	20	212,089	27.0	

주1) 분양결과에 따라 필지의 분할 또는 합병으로 인해 변경 될 수 있음.

(2) 배치기준

○ 유사업종의 집적화

- 입주기업간 연계성 고려하여 집적이익 및 규모의 경제 실현 도모
- 연접한 1, 2단계 업종배치계획과 연계하여 유사업종 집적화 효과 증대

○ 주변지역 영향 최소화 및 업종별 획지규모 적정성 확보

- 단지 서측 취락지(하남마을, 상남마을 등) 정주환경 보호를 위해 유치업종 중 환경영향이 적은 업종 배치
- 업종별 획지분할 기준에 따른 규모의 적정성을 확보하여 업종별·규모별 다양한 산업수요에 탄력적으로 대응 가능하도록 배치

(3) 업종별 배치계획도 : 별첨2

라. 사후관리계획

○ 입주계약, 공장등록 등 공장건설과 가동에 필요한 행정적 업무 지원

○ 쾌적한 여건 조성을 위한 환경오염원의 진입제한 및 저감대책 수립

○ 공장용지의 불법전매 및 임대 방지로 정상적인 제조활동에 사용하도록 관리

○ 일반 임대사업자는 산업용지 및 공장 취득이 불가

○ 공장건축면적은 ‘산집법’ 제8조의 규정에 의거 고시한 업종별 기준면적률을 적용하여 산출한 면적범위에 따라 관리

마. 지원시설 설치 및 운영

(1) 설치계획

구 분		면 적(㎡)	획지 수
합 계		37,530	54
생산활동 지원시설	근린생활시설 등	37,530	54

(2) 지원시설 관리운영

○ 최초 입주계약 용도로 사용 후 관리기본계획의 지원시설구역에 건축 가능한 건축물의 범위 내에서 승인을 얻어 사업내용을 변경 할 수 있음.

바. 기타 산업단지관리를 위하여 필요한 사항

○ 본 관리기본계획에 규정하지 않는 사항은 ‘산집법’ 및 산업단지관리지침과 환경영향평가, 분양공고문, 분양유의사항, 산업단지개발계획 및 실시계획에 따라 관리함.

4. 산업단지 관리기본계획 지형도면 등 : 붙임 도면게재 생략

○ 『토지이용규제기본법률』 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (http://luris.mltm.go.kr)에서 열람이 가능

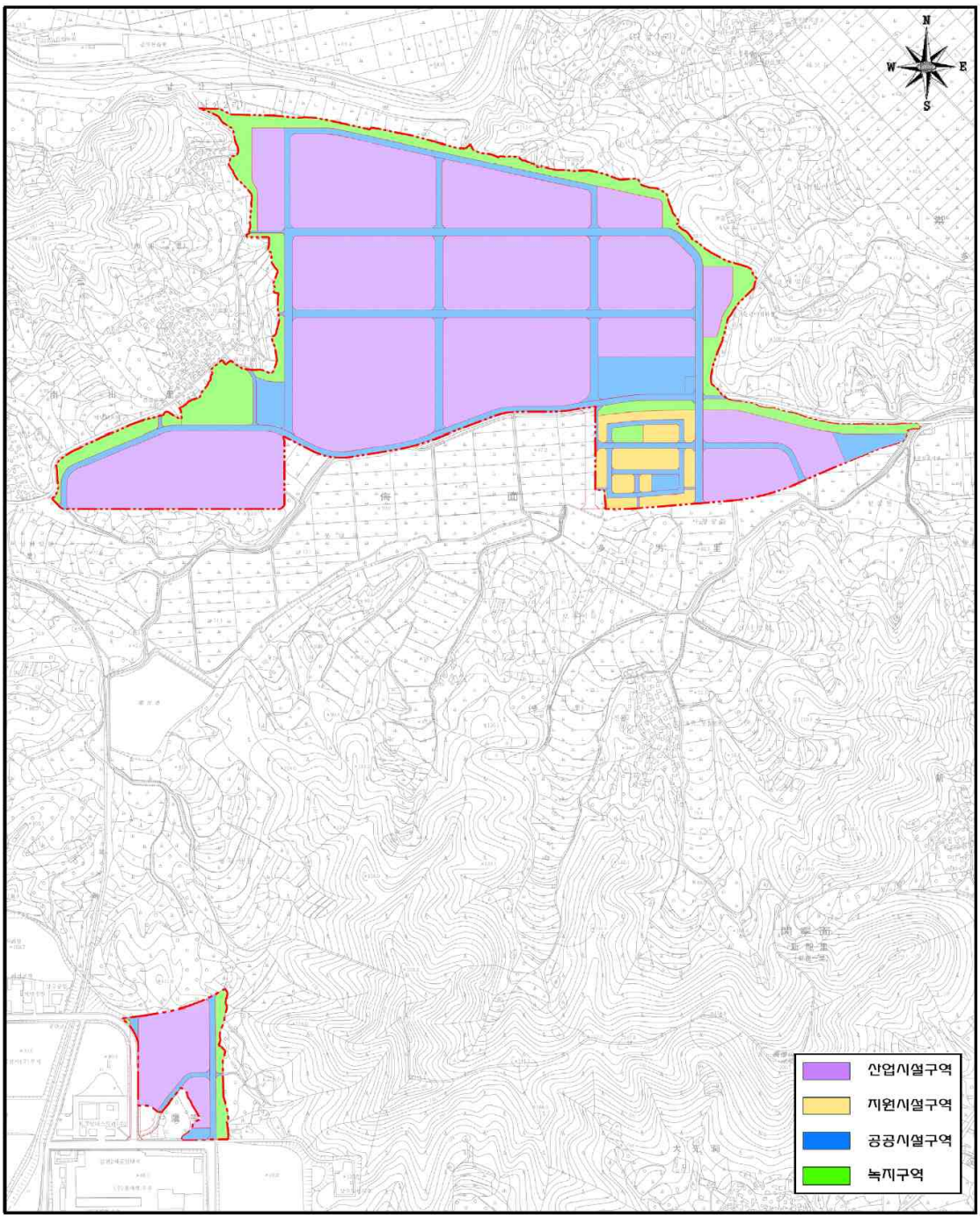
5. 관련도서 열람방법

○ 관계도서는 김천시청 투자유치과(☎054-420-6639)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

(관계도서 게재 생략)

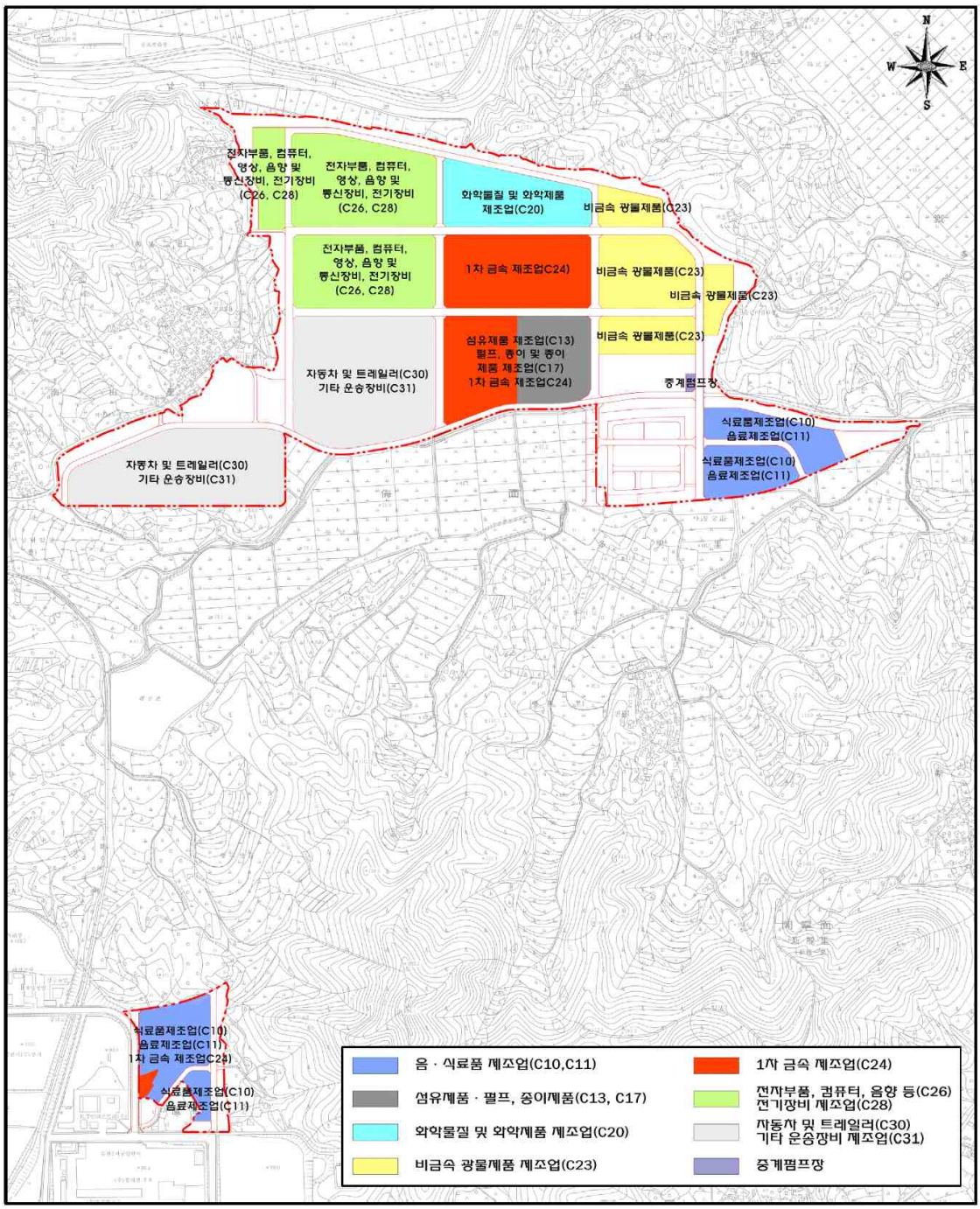
■ 별첨1

【 용도별 구획 평면도 】



■ 별첨2

【 업종별 배치계획 】


N
W
E
S
전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비, 전기장비 (C26, C28)
전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비, 전기장비 (C26, C28)
화학물질 및 화학제품 제조업(C20)
비금속 광물제품(C23)
전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비, 전기장비 (C26, C28)
1차 금속 제조업C24)
비금속 광물제품(C23)
비금속 광물제품(C23)
섬유제품 제조업(C13) 펄프, 종이 및 종이 제품 제조업(C17) 1차 금속 제조업C24)
비금속 광물제품(C23)
자동차 및 트레일러(C30) 기타 운송장비(C31)
중계펌프장
식료품제조업(C10) 음료제조업(C11)
식료품제조업(C10) 음료제조업(C11)
자동차 및 트레일러(C30) 기타 운송장비(C31)
식료품제조업(C10) 음료제조업(C11) 1차 금속 제조업C24)
식료품제조업(C10) 음료제조업(C11)
음 · 식료품 제조업(C10,C11)
섬유제품 · 펄프, 종이제품(C13, C17)
화학물질 및 화학제품 제조업(C20)
비금속 광물제품 제조업(C23)
1차 금속 제조업(C24)
전자부품, 컴퓨터, 음향 등(C26) 전기장비 제조업(C28)
자동차 및 트레일러(C30) 기타 운송장비 제조업(C31)
중계펌프장

◈◈

경 상 북 도

공 고

경상북도 공고 제2020-1504호

국제물류주선업 청문실시 공시송달 공고

「물류정책기본법」 제43조제3항, 제47조제1항 및 같은법 시행규칙 제10조(별표2)의 규정에 의거 국제물류주선업의 등록기준 위반 업체에 대한 행정처분(등록취소) 관련 청문통지서를 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

1. 청문실시

상호 (대표)	소 재 지	처분의 원인이 되는 사실	청문일시	청문장소	청문주재	예정된 처분
주식회사 신아 (이**, 은**)	경상북도 경주시 강동면 산업로 ****-**	국제물류주선업 등록기준 위반 (보증보험 미가입)	′20. 09. 25.(금) 14시~15시	경북도청 안민관 155호실	공업주사 윤희락	국제물류주선업 등록취소

2. 유의사항

가. 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 따른 의견서를 제출할 수 있습니다.

나. 정당한 사유 없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.

다. 귀하는 청문이 끝날 때까지 「행정절차법」 제37조에 따라 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그 밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.

라. 귀하는 「행정절차법」 제29조제2항에 따라 행정청에 청문 주재자에 대한 기피신청을 할 수 있습니다.

마. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 경상북도 교통정책과(☎054- 880-2664)로 문의 하시기 바랍니다.

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] 〈개정 2014.7.28〉

의 견 제 출 서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의 견	
	기 타	

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인 (서명 또는 인)

경상북도지사 귀하

유 의 사 항
1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

경상북도 공고 제2020-1507호

도지정문화재(민속문화재) 지정예고 변경공고

경상북도 문화재 보호 조례 시행규칙 제4조 제3항 규정에 따라 봉화군 소재 "봉화 두릉정 고택"을 다음과 같이 도지정문화재(민속문화재)로 지정예고 합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

○ **변경사유** : 경상북도 고시 제2020-1254호(2020.6.15)호로 공고된 도지정문화재 지정예고 내용 중 **문화재 지정 종별이 변경(문화재자료→민속문화재)**되어 아래와 같이 지정예고 변경 공고코자 합니다.

1. 도지정문화재(민속문화재) 지정예고

○ **봉화 두릉정 고택(奉化 杜陵亭 古宅)**

- 종 별 : 민속문화재
- 소 재 지 : 경상북도 봉화군 법전면 녹동3길 10-15
- 건립년대 : 조선시대

- 소 유 자 : 이정

- 수　　량 : 건물 3東, 연지 180㎡

2. 건축물 지정내역

번호	명　　칭	재료	구조·형식·형태	규격	수량	기타 특징
1	봉화 두릉정 고택 (奉化 杜陵亭 古宅)					
	① 두릉정	목조	한식목구조/ 5량가/ 'ㅡ' 자형/ 팔작지붕	정면3칸, 측면2칸	1棟	
	② 귀은재	목조	한식목구조/ 5량가/ 'ㅡ' 자형/ 팔작지붕	정면6칸, 측면2칸	1棟	
	③ 안채	목조	한식목구조/ 5량가/ 'ㅡ' 자형/ 팔작지붕	정면5.5칸, 측면2칸	1棟	
	④ 연지	-	연지	180㎡	-	

3. 토지 지정(보호)구역

일련번호	문 화 재 명	소 재 지	지목	지적면적	문화재구역 (보호구역)	비 고
1	계			4,122㎡	519㎡ (3,603㎡)	
	봉화 두릉정 고택 (奉化 杜陵亭 古宅)	봉화군 법전면 녹동3길 10-15	대	4,122㎡	519㎡ (3,603㎡)	

4. 소유자ㆍ관리자ㆍ점유자

○ **봉화 두릉정 고택**

소유자		관리자		점유자	
성　명	주　　소	성　명	주　　소	성　명	주　　소
이정	인천광역시 부평구 마장로 121, 308동 303호(산곡동, 현대아파트)	이정	인천광역시 부평구 마장로 121, 308동 303호(산곡동, 현대아파트)	이정	인천광역시 부평구 마장로 121, 308동 303호(산곡동, 현대아파트)

5. 지정예고 사유

○ **봉화 두릉정 고택**

봉화 두릉정 고택은 봉화 녹동마을에 세거한 진성이씨 문중의 대표적인 건물로서 일정한 역사성이 있다. 이 문정의 봉화 입향조인 이동표는 남·서인(노론) 간에 정쟁이 치열했던 숙종조에 남인의 입장을 견지하고 있었지만, 대서인 문제에 있어서는 다른 남인과 다르게 유연한 입장을 견지하고 있었다. 그래서 영조조 이후에는 노론 당국자로부터 '淸議의 주창자' 란 평가 속에 관작이 추증되고 시호도 하사받았고, 그의 아들 이제겸을 조용하라는 명도 나왔다. 이 가문은 조선후기 영남남인의 대서인 문제에 있어서 다양한 정치적 행보를 엿볼 수 있는 가문이라는 점에서 의미가 있다고 본다.

두릉정 고택에 대하여 공간적 그리고 양식적인 측면에서 다소 특징적인 점들을 발견할 수 있었다. 공간적인 측면에서는 북부지방에서는 드물게 안채가 ㄴ자형으로 구성되어 사랑채와 분리되어 있는 점, 그리고 사랑채와 안채, 정자와 방지가 근거리에 일곽을 이루고 있는 점 등이 특징적으로 판단되었다. 그리고 양식적인 측면에서 안채, 사랑채 그리고 정자에서 대청과 방 등 실의 기능 및 공간의 위치에 따라 가구구성을 달리한 점 등이 특징적이라고 판단되었다.

이와 같이, 봉화 두릉정고택은 역사적·건축적 측면에서 볼 때 문화재로 지정할 만한 가치가 있다고 판단되기에, **민속문화재로 지정예고** 한다.

6. 지정예고일 : 도보 공고일

7. 지정예고기간

○ 도보 공고일로부터 30일간

8. 기 타

○ 상기 공고사항에 대하여 의견이 있으신 분은 도보 공고일로부터 30일 이내 경북도청 문화유산과 또는 봉화군청 문화관광체육과로 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 문화재보호법 제13조 및 경상북도 문화재 보호 조례 제16조 규정에 의거 보호구역 경계로부터 일정거리 내는 역사문화환경 보존지역으로 설정됩니다.

○ 경북도청 문화유산과: 전화 : 054-880-3168 / 팩스 : 054-880-3179

- 주 소 : (우 36759) 경상북도 안동시 풍천면 도청대로 455, 경북도청 문화유산과

○ 봉화군청 문화관광체육과: 전화 : 054-679-6333 / 팩스 : 054-679-6319

- 주 소 : (우 36239) 경상북도 봉화군 봉화로 1111, 봉화군청 문화관광체육과

경상북도 공고 제2020-1508호

도로공사 시행허가 내용 공고

「도로법 시행령」 제34조 제2항의 따라 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가를 하였음을 공고합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

도로의 종류	국가지원지방도	**노 선 명**	국지도90호선 (울릉일주도로)
공사의 종류	울릉공항 건설공사에 따른 국지도 이설		
공 사 구 간	울릉군 울릉읍 사동리 산141-3 ~ 서면 남양리 3-2번지 (L=647m)		
시 행 장 소	울릉군 울릉읍 사동리, 서면 남양리 일원		
목적 및 사유	울릉공항 건설에 따른 기존 국가지원지방도 90호선 일부구간 선형변경		
착수예정일	2020년 8월	**준공예정일**	2025년 6월 30일

경상북도 공고 제2020-1515호

경상북도 도서지역 여객선 운임 지원에 관한 조례 시행규칙 일부개정시행규칙안 입법예고

「경상북도 도서지역 여객선 운임 지원에 관한 조례 시행규칙」을 개정함에 있어 도민들에게 널리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「경상북도 자치법규 입법에 관한 조례」 제5조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2020년 8월 24일

경 상 북 도 지 사

1. 개정이유

○ 「경상북도 도서지역 여객선 운임 지원에 관한 조례 시행규칙」 제3조 운임지원 기준을 개정하여 노인·장애인 등 교통약자를 배려하고자 함.

2. 주요내용

○ 운임 지원기준을 등급별 정액지원으로 개정(안 제3조제1항)

○ 여객선사 할인에 관한 사항 개정(안 제3조제2항)

3. 개정시행규칙안: 붙임

4. 관련법령: 붙임

5. 의견제출

이 시행규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2020년 9월 13일까지 다음 사항을 기재한 의견을 경상북도지사(담당부서: 독도해양정책과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬,반 여부와 그 사유)

나. 성명(단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 제출방법: 서면, 팩스, 전화, 이메일, 방문 등

라. 보내실곳

주소: 우)37687 경상북도 포항시 북구 용흥로 90(경북도청 동부청사)

전화: 054-880-7758 Fax 054-246-9058, 이메일: redeun0223@korea.kr

경상북도 규칙 제 호

경상북도 도서지역 여객선 운임 지원에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안

경상북도 도서지역 여객선 운임 지원에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조를 다음과 같이 한다.

제3조(운임의 지원기준) ① 조례 제4조에 따른 1인당 운임지원금은 15,000원으로 하되, 65세 이상 노인과 「장애인복지법」의 적용을 받는 장애인은 20,000원으로 한다.

② 여객선사는 제1항에 따른 운임지원금 외에 추가로 할인할 수 있다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현 행	개 정 안
제3조(운임의 지원기준) ① 조례 제4조에 따른 1인당 운임지원금은 승선일 기준 일반실 정규운임(터미널 이용료는 제외한다)의 30퍼센트로 한다.	제3조(운임의 지원기준) ① 조례 제4조에 따른 1인당 운임지원금은 15,000원으로 하되, 65세 이상 노인「장애인복지법」의 적용을 받는 장애인은 20,000원으로 한다.
② 여객선사는 노인, 소아, 장애인 등 선사 자체 할인율이 적용되는 여객의 경우 제1항에 따른 운임지원금 외에 추가로 할인할 수 있다.	② 여객선사는 제1항에 따른 운임지원금 외에 추가로 할인할 수 있다.

관 련 법 령 발 췌

○ **지방자치법**

제23조(규칙) 지방자치단체의 장은 법령이나 조례가 위임한 범위에서 그 권한에 속하는 사무에 관하여 규칙을 제정할 수 있다.

○ **해운법**

제1조(목적) 이 법은 해상운송의 질서를 유지하고 공정한 경쟁이 이루어지도록 하며, 해운업의 건전한 발전과 여객ㆍ화물의 원활하고 안전한 운송을 도모함으로써 이용자의 편의를 향상시키고 국민경제의 발전과 공공복리의 증진에 이바지하는 것을 목적으로 한다. 〈개정 2016. 3. 29.〉

제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. 〈개정 2012. 2. 17., 2012. 6. 1., 2015. 1. 6.〉

1. "해운업"이란 해상여객운송사업, 해상화물운송사업, 해운중개업, 해운대리점업, 선박대여업 및 선박관리업을 말한다.

1의2. "여객선"이란 「선박안전법」 제2조 제10호에 따른 선박으로서 해양수산부령으로 정하는 선박을 말한다.

2. "해상여객운송사업"이란 해상이나 해상과 접하여 있는 내륙수로(內陸水路)에서 여객선 또는 「선박법」 제1조의2 제1항 제1호에 따른 수면비행선박(이하 "여객선등"이라 한다)으로 사람 또는 사람과 물건을 운송하거나 이에 따르는 업무를

처리하는 사업으로서 「항만운송사업법」 제2조 제4항에 따른 항만운송관련사업 외의 것을 말한다.

3. "해상화물운송사업"이란 해상이나 해상과 접하여 있는 내륙수로에서 선박[예선(曳船)에 결합된 부선(艀船)을 포함한다. 이하 같다]으로 물건을 운송하거나 이에 수반되는 업무(용대선을 포함한다)를 처리하는 사업(수산업자가 어장에서 자기의 어획물이나 그 제품을 운송하는 사업은 제외한다)으로서 「항만운송사업법」 제2조 제2항에 따른 항만운송사업 외의 것을 말한다.

4. "용대선(傭貸船)"이란 해상여객운 송사업이나 해상화물운송사업을 경영하는 자 사이 또는 해상여객운송사업이나 해상화물운송사업을 경영하는 자와 외국인 사이에 사람 또는 물건을 운송하기 위하여 선박의 전부 또는 일부를 용선(傭船)하거나 대선(貸船)하는 것을 말한다.

5. "해운중개업"이란 해상화물운송의 중개, 선박의 대여ㆍ용대선 또는 매매를 중개하는 사업을 말한다.

6. "해운대리점업"이란 해상여객운송사업이나 해상화물운송사업을 경영하는 자(외국인 운송사업자를 포함한다)를 위하여 통상(通常) 그 사업에 속하는 거래를 대리(代理)하는 사업을 말한다.

7. "선박대여업"이란 해상여객운송사업이나 해상화물운송사업을 경영하는 자 외의 자 본인이 소유하고 있는 선박(소유권을 이전받기로 하고 임차한 선박을 포함한다)을 다른 사람(외국인을 포함한다)에게 대여하는 사업을 말한다.

8. "선박관리업"이란 「선박관리산업발전법」 제2조 제1호에 규정된 국내외의 해상

운송인, 선박대여업을 경영하는 자, 관공선 운항자, 조선소, 해상구조물 운영자, 그 밖의 「선원법」상의 선박소유자로부터 기술적ㆍ상업적 선박관리, 해상구조물관리 또는 선박시운전 등의 업무의 전부 또는 일부를 수탁(국외의 선박관리사업자로부터 그 업무의 전부 또는 일부를 수탁하여 행하는 사업을 포함한다)하여 관리활동을 영위하는 업(業)을 말한다.

9. "선박현대화지원사업"이란 정부가 선정한 해운업자가 정부의 재정지원 또는 금융지원을 받아 낡은 선박을 대체하거나 새로이 건조하는 것을 말한다.

제4조(사업 면허) ①해상여객운송사업을 경영하려는 자는 제3조에 따른 사업의 종류별로 항로마다 해양수산부장관의 면허를 받아야 한다. 다만, 제3조 제2호에 따른 내항 부정기 여객운송사업의 경우에는 둘 이상의 항로를 포함하여 면허를 받을 수 있으며, 같은 조 제4호부터 제6호까지의 규정에 따른 외항 부정기 여객운송사업, 순항 여객운송사업 및 복합 해상여객운송사업(제2호 또는 제4호와 제5호의 사업을 함께 수행하는 경우만으로 한정한다)의 경우에는 항로와 관계없이 면허를 받을 수 있다. 〈개정 2008. 2. 29., 2013. 3. 23.〉

②해양수산부장관은 제1항에 따라 면허를 할 때 해양수산부령으로 정하는 바에 따라 사업자 공모를 할 수 있다. 〈개정 2008. 2. 29., 2013. 3. 23., 2015. 1. 6.〉

③제1항에 따른 면허를 받으려는 자는 해양수산부령으로 정하는 바에 따라 사업계획서를 첨부한 신청서를 해양수산부장관에게 제출하여야 한다. 〈개정 2008. 2. 29., 2013. 3. 23.〉

④해양수산부장관은 제1항에 따라 면허를 할 때에는 해양수산부령으로 정하는 기

간에 제5조 제1항 제2호 및 제5호에 따른 시설 등을 갖출 것을 조건으로 면허를 하거나 그 밖에 여객에 대한 안전강화 및 편의시설 확보 등을 위하여 해양수산부령으로 정하는 바에 따라 필요한 조건을 붙일 수 있다. 〈개정 2008. 2. 29., 2012. 6. 1., 2013. 3. 23.〉

제11조(운임과 요금) ①여객운송사업자는 해양수산부령으로 정하는 바에 따라 운임과 요금을 정하여 해양수산부장관에게 미리 신고 또는 변경신고를 하여야 한다. 이 경우 여객운송사업자는 여객선 이용자가 「농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 등 관계 법률에 따라 운임 또는 요금을 지원받은 때에는 그 내용을 반영하여야 한다. 〈개정 2008. 2. 29., 2012. 6. 1., 2013. 3. 23., 2013. 8. 13.〉

② 해양수산부장관은 제1항 전단에 따른 신고 또는 변경신고를 받은 날부터 7일 이내에 신고수리 여부를 신고인에게 통지하여야 한다. 〈신설 2017. 3. 21.〉

③ 해양수산부장관이 제2항에서 정한 기간 내에 신고수리 여부 또는 민원 처리 관련 법령에 따른 처리기간의 연장 여부를 신고인에게 통지하지 아니하면 그 기간이 끝난 날의 다음 날에 신고를 수리한 것으로 본다. 〈신설 2017. 3. 21.〉

④해양수산부장관은 독과점 항로에서 운항하는 내항 여객운송사업의 운임과 요금이 제1항에 따라 적절하고 알맞게 유지될 수 있도록 해양수산부령으로 정하는 바에 따라 운임과 요금의 기준을 정할 수 있다. 〈개정 2008. 2. 29., 2013. 3. 23., 2013. 8. 13., 2017. 3. 21.〉

○ **해운법 시행규칙**

제1조의2(여객선) 「해운법」(이하 "법"이라 한다) 제2조 제1호의2에서 "해양수산부령으로 정하는 선박"이란 다음 각 호의 구분에 따른 선박을 말한다. 〈개정 2017. 9. 22.〉

1. 여객 전용 여객선: 여객만을 운송하는 선박
2. 여객 및 화물 겸용 여객선: 여객 외에 화물을 함께 운송할 수 있는 선박으로서 다음 각 목과 같이 구분되는 선박
   가. 일반카페리 여객선: 폐위(閉圍)된 차량구역에 차량을 육상교통 등에 이용되는 상태로 적재ㆍ운송할 수 있는 선박으로서 시속 25노트 미만으로 항행하는 여객선
   나. 쾌속카페리 여객선: 폐위된 차량구역에 차량을 육상교통 등에 이용되는 상태로 적재ㆍ운송할 수 있는 선박으로서 시속 25노트 이상으로 항행하는 여객선
   다. 차도선(車渡船)형 여객선: 차량을 육상교통 등에 이용되는 상태로 적재ㆍ운송할 수 있는 선박으로 차량구역이 폐위되지 아니한 여객선[본조신설 2015. 7. 7.]

○ **장애인복지법**

제2조(장애인의 정의 등) ①"장애인"이란 신체적ㆍ정신적 장애로 오랫동안 일상생활이나 사회생활에서 상당한 제약을 받는 자를 말한다.

②이 법을 적용받는 장애인은 제1항에 따른 장애인 중 다음 각 호의 어느 하나에

해당하는 장애가 있는 자로서 대통령령으로 정하는 장애의 종류 및 기준에 해당하는 자를 말한다.

1. "신체적 장애"란 주요 외부 신체 기능의 장애, 내부기관의 장애 등을 말한다.

2. "정신적 장애"란 발달장애 또는 정신 질환으로 발생하는 장애를 말한다.

③ "장애인학대"란 장애인에 대하여 신체적ㆍ정신적ㆍ정서적ㆍ언어적ㆍ성적 폭력이나 가혹행위, 경제적 착취, 유기 또는 방임을 하는 것을 말한다.

제6조(중증장애인의 보호) 국가와 지방자치단체는 장애 정도가 심하여 자립하기가 매우 곤란한 장애인(이하 "중증장애인"이라 한다)이 필요한 보호 등을 평생 받을 수 있도록 알맞은 정책을 강구하여야 한다.

◈◈

시 군

고 시

경주시 고시 제2020 - 230호

도시계획시설 【교통시설 : 도로(대로3-명계1호선)】 사업 실시계획인가 고시

경주시 내남면 명계리 1079번지 일원 명계3일반산업단지 진입도로 개설공사(교통시설 : 도로 (대로3-명계1호선))에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조의 규정에 의거 실시계획인가하고 같은 법 제91조 규정에 따라 이를 고시합니다.

2020년 08월 24일

경 주 시 장

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 경주 도시계획시설(교통시설 : 도로)사업

나. 위 치 : 경상북도 경주시 내남면 명계리 1079번지 일원

다. 명 칭 : 명계3일반산업단지 진입도로 개설공사(대로3-명계1호선)

2. 사업의 규모

가. 시행면적 : A = 9,952㎡(법면(도로구역))포함

나. 대로3류-명계1호선 : B = 28.0m, L = 282m

※ 결정내용 : B = 28.0m, L = 282m(대로3류-명계1호선)

3. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명(법인명) : 경주시장

나. 주소 : 경상북도 경주시 양정로 260

4. 사업기간

❍ 인가일로부터 ~ 2021년 12월 31일

5. 사용 또는 수용할 토지조서 및 물건조서

번호	소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
						주 소	성 명	권리명	권리자	
27필지				60,852	9,952					
1	내남면 명계리	1079	답	1,674	521	울산광역시울주군 온양읍연안8길31,*	박*희			
						부산광역시남구 전포대로16,*	조*성			
2	내남면 명계리	1079-1	답	1,637	473	서울특별시양천 구목동925 *	박*희			
						부산연제구연산동 1495-3 *	조*성			
3	내남면 명계리	1079-2	답	89	34		국(재정경제부)			
4	내남면 명계리	1276	답	3,052	835	서울특별시서대문구 연희동*	박* 은	근저당	두북농업협동조합	

번호	소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
						주 소	성 명	권리명	권리자	
5	내남면 명계리	1276-1	답	2,919	759	울산광역시중구약사동707-42 래미안*	박* 식			
6	내남면 명계리	1344	답	2,984	177	경상북도 경주시 내남면 명계3길 *	김*보	근저당	내남농업협동조합	
7	내남면 명계리	1346-1	답	901	2	울산광역시 중구 우정동 *	고*일			
						울산광역시북구천곡동940-6 대동아파트*	고*호			
8	내남면 명계리	1347	답	689	8	울산광역시 중구 우정동 *	고*일			
						울산광역시북구천곡동940-6 대동아파트*	고*호			
9	내남면 명계리	1350	답	2,202	25	울산광역시 울주군 두동면 봉계리 *	박*란	근저당	내남농업협동조합	
10	내남면 명계리	1352	답	1,145	4	경주군 내남면 명계리 *	최*철			
11	내남면 명계리	1357	답	1,640	1	울산광역시 울주군 두동면 계명로 *	이*우			
12	내남면 명계리	1358	답	1,327	6	부산연제구 연산동 *	이*임			
13	내남면 명계리	1359	답	948	38	경상북도포항시북구삼흥로88번길11, *	황*기			
14	내남면 명계리	1360	답	3,089	702	경상북도 경주시 내남면 명계3길 *	최*란	소유권이전청구권	이*옥	
15	내남면 명계리	1362	답	1,960	522	경상북도 경주시 내남면 명계2길 *	김*숙			

번호	소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권 이외의권리		비고
						주 소	성 명	권리명	권리자	
16	내남면 명계리	1363	답	1,986	528	경주군 내남면 명계리 *	김*구			
17	내남면 명계리	1363-1	도	439	119		국(농림수산부)			
18	내남면 명계리	1365	답	1,970	528	창원시 상남동 44-1 대동아파트*	안*경			
19	내남면 명계리	1366	답	1,956	518	월성군 내남면 명계리 *	박*규			
20	내남면 명계리	1369	답	2,018	513	대전시 유성구 전민동 464-1 엑스포아파트 *	이*동			
21	내남면 명계리	1370	답	2,034	530	경주시 내남면 명계리 *	박*우			
22	내남면 명계리	1373	답	1,242	326	경주시 내남면 명계리 *	박*우			
23	내남면 명계리	1382	답	701	178	경주시 내남면 명계리 *	박*우			
24	내남면 명계리	1383	답	1,980	507	울산광역시중구약사동707-42*	박*식			
25	내남면 명계리	1591-7	도	3,467	994		국(농림수산부)			
26	내남면 명계리	1591-8	도	2,356	128		국(농림수산부)			
27	내남면 명계리	1612-6	구	14,447	976		국(농림수산부)			

6. 관계도서는 경주시 기업지원과(☎054-779-6260)에 비치하여 일반인에게 보입니다.(관계도서 게재생략)

경주시 고시 제 2020 - 231호

도시계획시설(환경기초시설 : 하수도)사업 실시계획(변경)인가 고시

「건축법」 제11조 및 제29조에 따라 의제 처리된 도시계획시설(환경기초시설 : 하수도)사업 실시계획(변경) 인가사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020년 8월 24일

경 주 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경주시 양남면 하서리 1142번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 경주도시계획시설(환경기초시설 : 하수도)사업

나. 명 칭 : 양남공공하수처리시설 증설사업

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)

가. 면 적

- (기 정) : 4,667㎡

- (변 경) : 5,284㎡

나. 건축계획

구 분			부지면적 (㎡)	건축연면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적율 (%)	비 고
자원순환시설	계		5,284	1,433.52	562.42	10.64	18.67	주건축 : 1동 부속건축 : 1동 계 : 2동
	하수처리장	기정	4,667	906.95	384.55	8.24	14.12	주건축 : 1동
		변경	5,284	1,433.52	562.42	10.64	18.67	주건축 : 1동 부속건축 : 2동 계 : 2동

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 경주시장

나. 주 소 : 경상북도 경주시 양정로 260

5. 착수예정일 및 준공예정일 : 인가일로 부터 ~ 2021. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 : 붙임

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

8. 관계도서는 경주시청 도시계획과(☎054-779-6426)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

〈 붙임 〉

사용(수용)할 토지조서

일련번호	동	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	토 지 소 유 자		비고
						소유자명	주소	
합 계		2필지		5,284	5,284			
1	양남면	1142	잡	4,646	4,646	경주시	경상북도 경주시 양정로 260	
2	양남면	1146	답	638	638	경주시	경상북도 경주시 양정로 260	

안동시 고시 제2020-197호

안동 도시관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 승인 · 고시

안동 도시관리계획(재정비) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경)하고 같은 법 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 다음과 같이 승인 · 고시합니다.

2020년 8월 24일

안 동 시 장

1. 도시관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제34조 규정에 따른 도시관리계획의 정비에 관한 사항으로 상위계획의 개발방향을 수용하고 여건 변화에 따른 공간구조를 재편성하며, 여건에 부합하는 도시계획시설 등을 정비함으로써 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함

○ 또한 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항에 따라 지형도면 등을 작성ㆍ고시 함으로써 토지이용규제를 투명화 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 승인조서

가. 지구단위계획구역 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

□ 동지역

구분	도면표시번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
소계	17개소				865,212.6	증)1,793,060.8	2,658,273.4		
기정 변경	1 4	안동 용상동 1167공동주택 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 용상동 1167번지 일원	42,043.4	-	42,043.4	2017.10.25. (안고제142호)	대명루첸 아파트
변경	5	송현지구	지구단위 계획구역 (주거형)	송현동 1145번지 일원	43,581.0	감)3,349.2	40,231.8	2005.12.12. (건고제404호)	송현휴먼 시아 3단지
기정 변경	15-1 21	예움터	지구단위 계획구역	성곡동 720번지 일원	151,486	-	151,486	1999.12.30. (안고제72호)	
기정 변경	1 25	브라운스톤태화 2차아파트 지구단위계획 구역	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 태화동 890번지	11,463	-	11,463	2011.10.24. (안고제76호)	브라운 스톤 태화2차
기정 변경	24 29	법흥동 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 법흥동 277번지 일원	29,457.6	-	29,457.6	2013.5.27. (안고제58호)	안동 강변펠리 시아
기정 변경	1 31	안동용상동 지구단위계획 구역	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 용상동 1636번지 일원	8,814	-	8,814	2010.6.21. (안고제32호)	세영리첼 2단지
기정 변경	1 32	당북동 KT&G부지	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 당북동 446번지 일원	57,984.7	-	57,984.7	2012.10.22. (안고제120호)	안동센트 럴자이

구분	도면표시번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	1	안동한옥마을 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역	안동시 옥정동 5-9번지 일원	59,772	-	59,772	2015.6.18. (안고제71호)	
변경	33								
기정	1	용상동공동주택 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 용상동 1638번지 일원	21,537.5	-	21,537.5	2015.9.21. (안고제105호)	e-편한 세상 안동강변
변경	34								
기정	37	용상동아파트 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역 (주거형)	경상북도 안동시 용상동 산46-1번지 일원	38,200	-	38,200	2016.6.23. (안고제16호)	
변경	35								
기정	1	수상동공동주택 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 수상동 895번지 일원	20,521.6	-	20,521.6	2016.8.11. (안고제104호)	코오롱 하늘채 아파트
변경	36								
기정	1	운흥 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 운흥동 271-5번지	12,178.8	-	12,178.8	2016.12.30. (국토부제 1046호)	안동운흥 공공실버 주택
변경	37								
기정	1	송현동 공동주택 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역 (주거형)	안동시 송현동 산114번지 일원	18,385	-	18,385	2017.8.11. (안고제105호)	송현양우 내안애
변경	38								
신설	39	상아지구	지구단위 계획구역	상아동 산67일원	-	증)1,796,410	1,796,410	-	
기정	옥1	안동옥동지구 도시개발구역	지구단위 계획구역	안동시 옥동 1069번지 일원	65,404	-	65,404	2019.12.23. (안고제403호)	
변경	40								
기정	3	안동태화지구 도시개발사업 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역	안동시 태화동 산136번지 일원	104,680	-	104,680	2020.6.25. (경고제198호)	
변경	42								
기정	1	안동송하지구 지구단위 계획구역	지구단위 계획구역	안동시 노하동 산143-5번지 일원	179,704	-	179,704	2020.7.2. (경고제212호)	
변경	43								

- 변경사유서

구분	도면표시번호	구역명	변경내용	변경사유	비고
변경	4	안동 용상동 1167공동주택지구단위계획구역	• 위치 : 안동시 용상동 1167번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→4	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	5	송현지구	• 위치 : 송현동 1145번지 일원 • 지구단위계획구역 축소 • 면적 : 43,581.0㎡→40,231.8㎡ (감 3,349.2㎡)	• 주택건설사업 완료 이후 시유지로 관리되고 있는 잡종지에 대해 주변지역의 원활한 사업을 위해 지구단위계획구역에서 제척	
변경	21	예움터	• 위치 : 성곡동 720번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 15-1→21	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	25	브라운스톤 태화2차 아파트 제1종지구단위계획구역	• 위치 : 안동시 태화동 890번지 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→25	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	29	법흥동 지구단위 계획구역	• 위치 : 안동시 법흥동 277번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 24→29	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	31	안동용상동 제1종지구단위계획구역	• 위치 : 안동시 용상동 1636번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→31	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	32	당북동 KT&G부지	• 위치 : 경상북도 안동시 당북동 446번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→32	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	33	안동 한옥마을 지구단위 계획구역	• 위치 : 경상북도 안동시 옥정동 5-9번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→33	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	

구분	도면표시번호	구역명	변경내용	변경사유	비고
변경	34	용상동 공동주택 지구단위 계획구역	• 위치 : 안동시 용상동 1638번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→34	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	35	용상동 아파트 지구단위 계획구역	• 위치 : 경상북도 안동시 용상동 산46-1번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 37→35	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	36	수상동공동주택 지구단위 계획구역	• 위치 : 안동시 수상동 895번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→36	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	37	운흥 지구단위 계획구역	• 위치 : 안동시 운흥동 271-5번지 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→37	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	38	송현동 공동주택 지구단위 계획구역	• 위치 : 안동시 송현동 산114번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→38	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
신설	39	상아지구	• 위치 : 상아동 산67 일원 • 지구단위계획구역 신설 • 면적 : 증) 1,796,410㎡	• 영남도시자연공원에서 해제된 지역에 대한 난개발방지 및 체계적이고 계획적인 개발을 위하여 지구단위계획구역 신설	
변경	40	안동 옥동지구 도시개발 구역	• 위치 : 안동시 옥동 1069번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 옥1→40	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	42	안동 태화지구 지구단위 계획구역	• 위치 : 안동시 태화동 산136번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 3→42	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	
변경	43	안동 송하지구 지구단위 계획구역	• 위치 : 안동시 노하동 산143-5번지 일원 • 지구단위계획구역번호 변경 : 1→43	• 구역의 체계적 관리를 위하여 도면표시번호 변경	

□ 풍산읍

구분	도면표시번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
소계	-				76,000	감)76,000	-		
폐지	1-2	농산물 도매시장	지구단위 계획구역	풍산읍 노리 953-10일원	76,000	감)76,000	-	1994.6.2. (경고제118호)	

– 변경사유서

구분	도면표시번호	구역명	변경내용	변경사유	비고
폐지	1-2	농산물 도매시장	• 위치 : 풍산읍 노리 953-10 일원 • 지구단위계획구역 폐지 • 면적 : 감) 76,000㎡	• 인접하여 조성완료된 내륙지수산물유통센터와 농산물도매시장의 일관되고 체계적 관리 및 시설 현대화사업의 원활한 추진을 위하여 지구단위계획구역을 폐지하고 도시계획시설(시장)으로 관리	

□ 와룡면

구분	도면표시번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
소계	-				54,408	감)54,408	-		
폐지	2-2	가구리	지구단위 계획구역	가구리 979번지 일원	54,408	감)54,408	-	-	

– 변경사유서

구분	도면표시번호	구역명	변경내용	변경사유	비고
폐지	2-2	가구리	• 위치 : 와룡면 가구리 979 일원 • 지구단위계획구역 폐지 • 면적 : 감) 54,408㎡	• 도시관리계획 수립지침에 의거하여 기존 자연취락을 자연취락지구로 지정하여 정비·관리하기 위해 폐지	

□ 남선면

구분	도면표시번호	구역명	구역의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변경	변경후		
소계	-				255,000	감)255,000	-		
폐지	8-1	이천1리	지구단위 계획구역	이천리 327번지 일원	192,000	감)192,000	-	-	
폐지	8-2	이천2리	지구단위 계획구역	이천리 154번지 일원	63,000	감) 63,000	-	-	

- 변경사유서

구분	도면표시번호	구역명	변경내용	변경사유	비고
폐지	8-1	이천1리	• 위치 : 남선면 이천리 327 일원 • 지구단위계획구역 폐지 • 면적 : 감) 192,000㎡	• 도시관리계획 수립지침에 의거하여 기존 자연취락을 자연취락지구로 지정하여 정비·관리하기 위해 폐지	
폐지	8-2	이천2리	• 위치 : 남선면 이천리 154 일원 • 지구단위계획구역 폐지 • 면적 : 감) 63,000㎡	• 도시관리계획 수립지침에 의거하여 기존 자연취락을 자연취락지구로 지정하여 정비·관리하기 위해 폐지	

나. 도시계획시설 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1) 교통시설

가) 도로

① 대로

□ 동지역

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	3	7 ~35	주간선 도로	4,540	수상동 8호광장	정상동 중로1-42	일반 도로	-	1941.1.28. (총독부 고시제92호)	

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	대로	1	3	15 ~35	주간선 도로	4,540	수상동 8호광장 (수상동 859)	정상동 중로1-42 (정상동 779-3)	일반 도로	-	1941.1.28. (총독부 고시제92호)	경미한사항
기정	대로	1	6	35	주간선 도로	2,863	송현동 9호광장	서후교리 우회1호 광장	일반 도로	-	1976.3.27. (건고제37호)	
변경	대로	1	6	35~ 38	주간선 도로	2,888	송현동 9호광장 (송현동 369-6)	서후교리 우회1호 광장 (서후 교리 152)	일반 도로	-	1976.3.27. (건고제37호)	경미한사항
기정	대로	2	7	30	주간선 도로	128	송현동 대로1-6	송현동 소로1-21	일반 도로	-	2001.9.4. (안고제67호)	
변경	대로	2	7	30~ 32	주간선 도로	128	송현동 대로1-6 (송현동 1110)	송현동 중로1-41 (송현동 666-1)	일반 도로	-	2001.9.4. (안고제67호)	경미한사항

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	대로1-3	대로1-3	• 위치 : 수상동 8호광장 (수상동 859) ~정상동 중로1-42 (정상동 779-3) • 일부구간 선형변경	• 도로개설현황 반영에 따른 일부구간 선형 변경	경미한 사항
변경	대로1-6	대로1-6	• 위치 : 송현동 9호광장 (송현동 369-6) ~서후교리 우회1호광장 (서후 교리 152) • 폭원확장 : 35m→35~38m(일부구간) (증3m) • 연장확장 : 2,863m→2,888m (증 25m)	• 개설현황 반영에 따른 일부구간 폭원확장 및 연장확장	경미한 사항
변경	대로2-7	대로2-7	• 위치 : 송현동 대로1-6 (송현동 1110) ~송현동 중로1-41 (송현동 666-1) • 폭원확장 : 30m→30~32m(일부구간) (증2m)	• 개설현황 반영에 따른 일부구간 폭원 확장 및 시종점명 변경	경미한 사항

□ 길안면

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1	4 ~25	주간선 도로	2,200	천지동 구역계	천지동 813-73	일반 도로	-	1977.6.28. (경고제202호)	
변경	대로	3	1	8 ~25	주간선 도로	2,200	길안면 현하리 도시지역경계	길안면 천지리 도시지역경계	일반 도로	-	1977.6.28. (경고제202호)	경미한사항

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	대로3-1	대로3-1	• 위치 : 길안면 현하리 도시지역 경계 ~ 길안면 천지리 도시지역 경계 • 일부구간 선형변경	• 기개설된 구.국도35호선 개설현황 반영에 따른 일부구간 선형변경 및 연장단축	경미한 사항

② 중로

□ 동지역

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	22	20	집산 도로	1,122	송천동 중로1-21	송천동 중로1-21	일반도로	송천동 상업지역	2001.6.7. (안고제38호)	
변경	중로	1	22	20	집산 도로	1,125	송천동1100-2 중로1-21	송천동849-8 중로1-21	일반도로	송천동 상업지역	2001.6.7. (안고제38호)	
기정	중로	1	24	20~ 22.5	집산 도로	1,560	송현동 대로1-6	노하동 대로1-13	일반도로	송현동 주거지역	2001.6.7. (안고제38호)	
변경	중로	1	24	20~ 25	집산 도로	1,560	송현동 대로1-6	노하동 대로1-13	일반도로	송현동 주거지역	2001.6.7. (안고제38호)	
기정	중로	1	30	21.5	보조간선 도로	950	송현동 산31	송현동 666-12	일반도로	-	2001.9.4. (안고제67호)	
변경	중로	1	41	21.5	보조간선 도로	950	송현동 산31	송현동 666-12	일반도로	-	2001.9.4. (안고제67호)	
기정	중로	1	31	20	국지 도로	411	옥야동 대로1-1	안흥동 소로2-107	일반 도로	-	2010.5.10. (안고제22호)	

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	107	8	국지 도로	84	옥야동 중로1-31	안흥동 중로2-5	일반도로	-	1997.9.20. (안고제40호)	
변경	중로	1	31	20	집산 도로	485	옥야동 대로1-1	안흥동 중로2-5	일반도로	-	2010.5.10. (안고제22호)	
신설	중로	1	43	20	집산 도로	740	노하동 대로3-8	서후면 교리 소로2-924-2	일반도로	-	-	
신설	중로	1	44	20	집산 도로	552	노하동 대로3-8	노하동 중로2-31	일반도로	-	-	
신설	중로	1	45	20	보조간선 도로	693	송현동 대로1-6	송현동 중로1-30	일반도로	-	-	
신설	중로	1	46	20	보조간선 도로	635	송현동 중로1-5	송현동 중로1-45	일반도로	-	-	
신설	중로	1	47	20	보조간선 도로	813	송현동 대로3-5	송현동 중로1-30	일반도로	-	-	
기정	중로	2	2	5 ~15	보조간선 도로	2,918	태화동 5호광장	신세동 118-6	일반도로	가톨릭 상지대학	1976.3.27. (건고제37호)	
변경	중로	2	2	5 ~15	보조간선 도로	2,918	태화동 5호광장	신세동 118-6	일반도로	가톨릭 상지대학	1976.3.27. (건고제37호)	일부구간 선형변경
기정	중로	2	10	15	보조간선 도로	666	용상동 대로1-2	용상동 중로1-32	일반도로	안동 병원	1995.2.2. (안고제14호)	
변경	중로	2	10	15	보조간선 도로	612	용상동 대로1-2	용상동 중로1-32	일반도로	안동 병원	1995.2.2. (안고제14호)	기점부 변경 및 연장정정
기정	중로	2	20	15	집산 도로	894	태화동 대로1-2	태화동 대로2-3	일반도로	-	2010.5.10. (안고제22호)	
변경	중로	2	20	15~ 20	집산 도로	815	태화동 15호광장	태화동 대로2-3	일반도로	-	2010.5.10. (안고제22호)	
신설	중로	2	31	15	집산 도로	315	노하동 중로1-43	노하동 중로1-44	일반 도로	-	-	

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	중로1-22	중로1-22	• 위치 : 송천동 1100-2 중로1-21 ~ 송천동 849-8 중로1-21 • 기점부 변경 : 1,122m →1,125m (증3m)	• 국도대체 우회도로 개설에 따른 기점부 변경	

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	중로1-24	중로1-24	• 위치 : 송현동 대로1-6 ~ 노하동 대로1-13 • 폭원확장 : 20~22.5m→20~25m(일부구간) (증2.5m)	• 도로개설 현황반영에 따른 기점부 일부구간 폭원 확장	
변경	중로1-30	중로1-41	• 위치 : 송현동 산131 ~ 송현동 666-12 • 노선명 변경	• 시설의 효율적 관리를 위한 노선명 변경	
변경	중로1-31 소로2-107	중로1-31	• 위치 : 옥야동 대로1-1~ 안흥동 중로2-5 • 노선합병 • 연장 : 485m	• 도로개설 현황반영에 따른 일부구간 선형변경 및 소로2-107호선과 노선합병	
신설	-	중로1-43	• 위치 : 노하동 대로3-8 ~ 서후면 교리 소로2-924-2 • 노선 신설 • 폭원 : 20m, 연장 : 740m	• 중앙선이설 및 안동역사가 이전되는 노하동 일원의 기반시설 확충을 위하여 기존 대로3-8호선과 소로2-924-2호선을 연결하는 노선 신설	
신설	-	중로1-44	• 위치 : 노하동 대로3-8 ~ 노하동 중로2-31 • 노선 신설 • 폭원 : 20m, 연장 : 552m	• 중앙선이설 및 안동역사가 이전되는 노하동 일원의 기반시설 확충을 위하여 기존 대로3-8호선과 연계되는 노선 신설	
신설	-	중로1-45	• 위치 : 송현동 대로1-6 ~ 송현동 중로1-30 • 노선 신설 • 폭원 : 20m, 연장 : 693m	• 개발압력이 가중되고 있는 송현지역의 계획적 개발유도 및 기반시설의 확충을 위하여 노선 신설	
신설	-	중로1-46	• 위치 : 송현동 중로1-5 ~ 송현동 중로1-45 • 노선신설 • 폭원 : 20m, 연장 : 635m	• 개발압력이 가중되고 있는 송현지역의 계획적 개발유도 및 기반시설의 확충을 위하여 노선 신설	
신설	-	중로1-47	• 위치 : 송현동 대로3-5 ~ 송현동 중로1-30 • 노선신설 • 폭원 : 20m, 연장 : 813m	• 개발압력이 가중되고 있는 송현지역의 계획적 개발유도 및 기반시설의 확충을 위하여 노선 신설	
변경	중로2-2	중로2-2	• 위치 : 태화동 5호광장 ~ 신세동 118-6 • 일부구간 선형변경	• 대구교대부속초교 일원 개설현황 반영에 따른 일부구간 선형변경	
변경	중로2-10	중로2-10	• 위치 : 용상동 대로1-2 ~ 용상동 중로1-32 • 일부구간 선형변경 및 연장정정 : 666m→612m (감 54m)	• 기점부 대로1-2호선과 접속되는 구간 및 종점부 중로1-32호선 개설현황 반영에 따른 일부구간 선형변경 및 연장정정	
변경	중로2-20	중로2-20	• 위치 : 태화동 15호광장 ~ 태화동 대로2-3 • 폭원확장 : 15m→15~20m(일부구간) (증5m) • 연장단축 : 894m→815m (감 79m)	• 15호광장 신설에 따른 연장단축 및 도로개설현황 반영에 따른 기점부 일부구간 폭원 확장	
신설	-	중로2-31	• 위치 : 노하동 중로1-43 ~ 노하동 중로1-44 • 노선 신설 • 폭원 : 15m, 연장 : 315m	• 중앙선이설 및 안동역사가 이전되는 노하동 일원의 기반시설 확충을 위하여 중로1-43 및 중로1-44호선과 연계되는 노선 신설	

□ 일직면

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1	20	보조간선 도로	280	일직면 운산리 2호광장	일직면 운산리 도시지역경계	일반도로	중앙선 철도	2001.6.7. (안고제41호)	
변경	중로	1	1	20 ~22	보조간선 도로	200	일직면 운산리 2호광장	일직면 운산리 도시지역경계	일반도로	중앙선 철도	2001.6.7. (안고제41호)	
기정	중로	1	4	10 ~20	주간선 도로	2,007	일직면 망호리 도시지역경계	일직면 원호리 도시지역경계	일반도로		1976.7.20. (경고제136호)	
변경	중로	1	4	20 ~22	주간선 도로	2,007	일직면 망호리 도시지역경계	일직면 원호리 도시지역경계	일반도로		1976.7.20. (경고제136호)	일부구간 선형변경 경미한변경

– 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	중로1-1	중로1-1	• 위치 : 일직면 운산리 2호광장 ~ 일직면 운산리 도시지역경계 • 선형변경 및 연장단축 • 폭원확장 : 20m→20~22m(일부구간) (증 2m) • 연장단축 : 280m→200m (감 80m)	• 남안동I.C로 연결되는 지방도914호선 및 2호 교통광장 조성현황을 반영하여 선형변경 및 연장단축	
변경	중로1-4	중로1-4	• 위치 : 일직면 망호리 도시지역경계 ~ 일직면 원호리 도시지역경계 • 일부구간 선형변경	• 기개설된 국도5호선 선형수용에 따른 일부구간 선형변경	

□ 길안면

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	1	15	집산 도로	98	천지리 소로1-1	천지리 소로3-12	일반 도로	-	-	

– 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
신설	-	중로2-1	• 위치 : 천지리 소로1-1 ~ 천지리 소로3-12 • 노선신설 • 폭원 : 15m • 연장 : 98m	• 갈안보건지소 및 갈안면 복지회관 진입로 정비 현황 반영에 따른 노선 신설	

□ 비도시지역

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	12	15 ~20	국지 도로	40	풍산괴정리 교통광장 34-1	풍산괴정리 소로2-34-1	일반 도로	–	–	

– 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
신설	-	중로2-12	• 위치 : 풍산괴정리 교통광장34-1 ~ 풍산괴정리 소로2-34-1 • 노선신설 • 폭원 : 15~20m • 연장 : 40m	• 풍산읍 괴정리 일원 34-1교통광장에 대한 도시계획위원회 심의 결과 반영에 따른 노선신설	

③ 소로

□ 동지역

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	11	10	국지 도로	155	태화동 중로2-20	태화동579-7소로3-110	일반 도로	–	1969.10.8. (경고제151호)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경	소로	1	11	8~10	국지도로	139	태화동 15호광장	태화동579-7소로3-110	일반도로	-	1969.10.8. (경고제151호)	
기정	소로	2	7	8	국지도로	1,146	법흥동 대로1-2	운흥동 중로2-5	일반도로	-	1994.5.6. (안고제7호)	
변경	소로	2	7	8	국지도로	1,146	법흥동32-3 대로1-2	운흥동300-5 중로2-5	일반도로	-	1994.5.6. (안고제7호)	기점부변경
기정	소로	2	34	8	국지도로	224	중로1-24 송현동산106-1	소로2-120 송현동산104-5	일반도로	-	2001.9.4. (안고제67호)	
변경	소로	2	34	8	국지도로	224	중로1-24 송현동산106-1	소로2-120 송현동산104-5	일반도로	-	2001.9.4. (안고제67호)	가각부변경
기정	소로	2	45	8	국지도로	220	송현동 소로3-149	소로3-151 송현동1063-10	일반도로	-	1978.4.28. (경고제130호)	
변경	중로	2	32	15~20	집산도로	252	송현동 9호광장	송현동 중로3-21	일반도로	-	1978.4.28. (경고제130호)	
기정	소로	2	61	8	국지도로	246	안흥동 중로1-31	천리동 대로2-1	일반도로	-	1978.4.28. (경고제130호)	
변경	소로	2	61	8	국지도로	350	안흥동 중로1-31	천리동 대로2-1	일반도로	-	1978.4.28. (경고제130호)	
기정	소로	3	21	6	국지도로	227	중로2-1 신세동167-1	중로2-2 신세동175-4	일반도로	-	1968.12.27. (경고제185호)	
변경	소로	3	21	6	국지도로	244	중로2-1 신세동167-1	신세동 소로3-251	일반도로	-	1968.12.27. (경고제185호)	
기정	소로	3	149	6	국지도로	240	송현동 대로1-2	송현동 소로3-156	일반도로	-	1978.4.28. (경고제130호)	
변경	소로	3	149	6	국지도로	222	송현동 중로2-32	송현동 소로3-156	일반도로	-	1978.4.28. (경고제130호)	
기정	소로	3	266	6	국지도로	533	안흥동385-2 중로3-3	옥야동384-4대로1-1	일반도로	-	1978.4.28. (경고제130호)	
변경	소로	3	266	6	국지도로	533	안흥동385-2 중로3-3	옥야동384-4대로1-1	일반도로	-	1978.4.28. (경고제130호)	

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	소로1-11	소로1-11	• 위치 : 태화동 15호광장 ~ 태화동579-7 소로3-110 • 폭원축소 : 10m→8~10m(일부구간) (감2m) • 연장단축 : 155m→139m (감 16m)	• 15호광장 신설에 따른 연장단축 및 도로개설현황 반영에 따른 일부구간 폭원축소	
변경	소로2-7	소로2-7	• 위치 : 운흥동300-5 중로2-5 ~ 법흥동32-3 대로1-2 • 기점부 변경	• 도로개설 현황에 따른 기점부 변경	
변경	소로2-34	소로2-34	• 위치 : 중로1-24 송현동산106-1 ~ 소로2-120 송현동 산104-5 • 가각부 변경	• 중로1-24호선 변경에 따른 가각부 변경	
변경	소로2-45	중로2-32	• 위치 : 송현동 9호광장 ~ 송현동 중로3-21 • 폭원확장, 연장확장 - 폭원 : 8m → 15m - 연장 : 220m→252m (증 32m)	• 송하동 주민센터 일원 도로개설 현황을 반영하여 폭원확장 및 연장확장	
변경	소로2-61	소로2-61	• 위치 : 안흥동 중로1-31 ~ 천리동 대로2-1 • 기점변경 및 연장정정 : 246m→350m (증 104m)	• 중로1-31호선 개설현황 반영에 따른 기점변경 및 연장정정	
변경	소로3-21	소로3-21	• 위치 : 중로2-1 신세동167-1 ~ 신세동 소로3-251 • 일부구간 선형변경 및 연장확장 : 227m→244m (증 17m)	• 벽화마을 진입로 일원 일부구간 선형변경 및 종점변경에 따른 연장확장	
변경	소로3-149	소로3-149	• 위치 : 송현동 중로2-32 ~ 송현동 소로3-156 • 연장단축 : 240m→222m (감 18m)	• 송하동 주민센터 일원 도로개설 현황반영에 따른 기점 변경 및 연장단축	
변경	소로3-266	소로3-266	• 위치 : 안흥동385-2 중로3-3 ~ 옥야동384-4 대로1-1 • 일부구간 선형변경	• 도로개설현황 반영에 따른 일부구간 선형변경	

□ 동지역 - 강남

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	51	8	국지도로	2,268	정상동 중로1-33	정상동 동경계	일반도로		2010.5.10. (안고제22호)	
변경	소로	2	51	8~9	국지도로	329	정상동 중로1-33	12호교통광장	일반도로		2010.5.10. (안고제22호)	

– 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	소로2-51	소로2-51	• 위치 : 정상동 중로1-33 ~ 12호 교통광장 • 폭원확장 및 연장단축 - 폭원 : 8m → 8~9m - 연장 : 2,268m→329m (감 1,939m)	• 자연녹지지역 및 비도시지역내 현황도로를 기준으로 결정된 노선으로 현황상 장래 확폭가능성이 낮아 도시지역내 구간은 현황폭원으로 축소하며 도시지역 외 구간 폐지	

□ 길안면

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	국지 도로	1,477	현하리 대로3-1	천지리 대로3-3	일반 도로	-	1977.6.28. (경고제202호)	
변경	소로	1	1	10	국지 도로	1,477	현하리 1117	천지리 566-8	일반 도로	-	1977.6.28. (경고제202호)	
기정	소로	3	12	6	국지 도로	100	천지리 소로3-1	천지리 소로3-6	일반 도로	-	1977.6.28. (경고제202호)	
변경	소로	3	12	6	국지 도로	66	천지리 731-22	천지리 중로2-1	일반 도로	-	1977.6.28. (경고제202호)	

– 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	소로1-1	소로1-1	• 위치 : 현하리 1117 ~ 천지리 566-8 • 일부구간 선형변경	• 종점부 도로개설현황 반영에 따른 일부구간 선형변경	
변경	소로3-12	소로3-12	• 위치 : 천지리 731-22 ~ 천지리 중로2-1 • 연장단축 : 100m→66m (감 34m)	• 길안보건지소 및 길안면 복지회관 진입로 개설에 따른 연장단축	

□ 일직면

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	10	국지 도로	370	대로1-1 운산리543	중로1-1 운산리199-2	일반 도로	-	1976.7.20. (경고제136호)	

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	소로	2	4	8	국지 도로	368	대로1-1 운산리543	중로1-1 운산리199-2	일반 도로	-	1976.7.20. (경고제136호)	
기정	소로	1	3	10	국지 도로	249	운산리 소로1-1	운산리 소로2-일직4	일반 도로	-	1976.7.20. (경고제136호)	
변경	소로	2	5	8	국지 도로	232	운산리 소로2-4	운산리 도시지역경계	일반 도로	-	1976.7.20. (경고제136호)	
신설	소로	3	31	4	특수 도로	184	원호리 소로3-19	원호리 소로3-20	보행자 전용도로	-	-	

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	소로1-1	소로2-4	• 위치 : 대로1-1 운산리543 ~ 중로1-1 운산리199-2 • 폭원축소 : 10m→8m (감 2m) • 연장단축 : 370m→368m (감 2m)	• 장래 확폭가능성이 낮으며, 기 개설되어 운영중인 현황도로를 반영하여 폭원축소 및 연장단축	
변경	소로1-3	소로2-5	• 위치 : 운산리 소로2-4 ~ 운산리 도시지역경계 • 폭원축소 : 10m→8m (감 2m) • 연장단축 : 249m→232m (감 17m)	• 장래 확폭가능성이 낮으며, 기 개설되어 운영중인 현황도로를 반영하여 폭원축소 및 연장단축	
신설	-	소로3-31	• 위치 : 원호리 소로3-19 ~ 원호리 소로3-20 • 노선신설 • 폭원 : 4m, 연장 : 184m	• 기개설된 국도5호선 선형수용에 따라 이면도로로 이용되고 있는 현황도로를 수용하여 신설	

□ 비도시지역

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	1	6	국지 도로	218	이천리 소로2-2	이천리 소로3-2	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	2	4	국지 도로	168	이천리 소로2-2	이천리 소로3-1	일반 도로	-	-	

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	3	4	국지 도로	74	이천리 소로3-1	이천리 소로3-2	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	4	4	국지 도로	196	이천리 소로3-1	이천리 587번지 일원	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	5	4	국지 도로	280	이천리 소로3-1	이천리 소로3-5	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	6	4	국지 도로	336	이천리 소로1-1	이천리 837번지 일원	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	7	4	국지 도로	223	이천리 소로3-6	이천리 130-2번지일원	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	8	4	국지 도로	87	이천리 소로3-6	이천리 소로3-7	일반 도로	-	-	
신설	소로	3	9	4	국지 도로	88	이천리 소로3-6	이천리 449-1번지일원	일반 도로	-	-	

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
신설	-	소로3-1	• 위치 : 이천리 소로2-2 ~ 이천리 소로3-2 • 노선 신설 • 폭원 : 6m, 연장 : 218m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	
신설	-	소로3-2	• 위치 : 이천리 소로2-2 ~ 이천리 소로3-1 • 노선 신설 • 폭원 : 4m, 연장 : 168m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	
신설	-	소로3-3	• 위치 : 이천리 소로3-1 ~ 이천리 소로3-2 • 노선신설 • 폭원 : 4m, 연장 : 74m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	
신설	-	소로3-4	• 위치 : 이천리 소로3-1 ~ 이천리 587 • 노선 신설 • 폭원 : 4m, 연장 : 196m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	
신설	-	소로3-5	• 위치 : 이천리 소로3-1 ~ 이천리 소로3-5 • 노선신 설 • 폭원 : 4m, 연장 : 280m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	
신설	-	소로3-6	• 위치 : 이천리 소로1-1 ~ 이천리 837 • 노선 신설 • 폭원 : 4m, 연장 : 336m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
신설	-	소로3-7	• 위치 : 이천리 소로3-6 ~ 이천리 130-2 • 노선 신설 • 폭원 : 4m, 연장 : 223m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	
신설	-	소로3-8	• 위치 : 이천리 소로3-6 ~ 이천리 소로3-7 • 노선 신설 • 폭원 : 4m, 연장 : 87m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	
신설	-	소로3-9	• 위치 : 이천리 소로3-6 ~ 이천리 449-1 • 노선 신설 • 폭원 : 4m, 연장 : 88m	• 도시계획위원회심의 결과 반영에 따른 노선신설	

□ 시도(구국도)

구분	규모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	34-1	8	보조간선도로	2,485	풍산매곡리 도시지역경계	풍산괴정리 행정구역경계	일반도로	-	2010.5.10. (안고제22호)	구)국도34호선
변경	소로	2	34-1	8	보조간선도로	3,146	풍산매곡리 도시지역경계	풍산괴정리 행정구역경계	일반도로	-	2010.5.10. (안고제22호)	일부구간 선형변경 및 연장확장
신설	소로	2	35-7	8	국지도로	880	도산온혜리 35-2호 광장	도산온혜리 35-1호 광장	일반도로	-	-	구)국도35호선 반영

- 변경사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
변경	소로2-34-1	소로2-34-1	• 위치 : 풍산매곡리 도시지역경계 ~ 풍산괴정리 행정구역경계 • 일부구간 선형변경 및 연장확장 • 연장확장 : 2,485m→3,146m (증 661m)	• 교통광장34-1호선 조성현황 반영에 따른 기존 교통광장내 구.국도34호선 현황을 반영하여 일부구간 선형변경 및 연장확장	
신설	-	소로2-35-7	• 위치 : 도산온혜리 35-2호 광장 ~ 도산 온혜리 35-1호 광장 • 노선신설 • 폭원 : 8m • 연장 : 880m	• 국도35호선 우회도로 개설에 따라 구.국도구간을 수용하여 신설	

나) 주차장

□ 풍산읍

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
변경	2	풍산시장 주차장	풍산읍 안교리 123-129일원	2,157	증) 117	2,274	2010.5.10. (안고제22호)	
신설	3	주차장	풍산읍 안교리 산 13-2일원	-	증) 7,392	7,392	-	

- 변경사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	2	풍산시장 주차장	• 위치 : 풍산읍 안교리 123-129일원 • 면적 : 2,157㎡→2,274㎡ 증) 117㎡	• 중로1-4호선 개설현황 반영에 따른 주차장 면적 증가	
신설	3	주차장	• 위치 : 풍산읍 안교리 산13-2일원 • 면적 : 증) 7,392㎡	• 해제된 장기미집행 공원부지에 대해 읍 소재지내 부족한 주차공간 확충을 위한 주차장 신설 계획 반영	

2) 공간시설

가) 광장

□ 비도시지역

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	중앙2	중앙2 광장	교통 광장	일직면 조탑리 일원	121,860	감) 860	121,000	2010.4.29. (경고제161호)	남안동IC
변경	안동JC	광장	교통 광장	안동시 일직면 평팔리 산20일원	337,474	-	337,474	2010.5.11. (국토부고시 제282호)	도면표시번호 부여

– 변경사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	중앙2	중앙2광장	• 위치 : 일직면 조탑리 일원 • 면적 : 121,860㎡→121,000㎡ (감 860㎡)	• 남안동IC에 연결되는 지방도914호선 개설에 따른 교통광장 조성현황을 반영하여 면적축소	경미한 사항
변경	안동JC	광장	• 위치 : 안동시 일직면 평팔리 산20일원 • 도면표시번호(안동JC)부여	• 시설의 체계적 관리를 위하여 최초 결정시 누락된 도면표시번호 부여	경미한 사항

나) 공원

□ 동지역

구분	도면표시번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
소계	1개소				14,613	증)6,752	21,365		
변경	7	옥현공원	근린공원	안동시 옥동 산17번지 일원	14,613	증)6,752	21,365	1967.4.20. (건고제285호)	면적착오 정정 경미한사항

– 변경사유서

구분	도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	7	옥현공원	• 위치 : 안동시 옥동 산17번지 일원 • 면적착오 정정 : 14,613㎡→21,365㎡ (증 6,752㎡)	• 면적 산정 오류를 반영하여 금회 정정	경미한 사항

3) 유통 및 공급시설

가) 시장

□ 풍산읍

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정 변경	3	안동수산물 유통센터 안동농수산물 유통센터	농수산물종합유통센터	풍산읍 노리 1149번지 일원	46,640.6	증)129,117	175,757.6	2012.10.18. (안고제116호)	건폐율40% 용적률100%

– 변경사유서

구분	도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	3	안동농수산물 유통센터	• 위치 : 풍산읍 노리 1149번지 일원 • 시설명 : 안동수산물유통센터 →안동농수산물유통센터 • 면적 : 46,640.6㎡→175,757.6㎡ (증 129,117㎡)	• 인접하여 기 운영중인 농산물도매시장과 일관되고 체계적인 관리 및 시설 현대화사업의 원활한 추진을 위하여 유통개발 진흥지구를 폐지하고 도시계획시설(시장)으로 관리함에 따른 시설명 변경 및 면적확장	

4) 공공 · 문화체육시설

가) 학교

□ 동지역

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	A-14	대구교대 부속초교	초등학교	명륜동345일원	10,970	증)213	11,183	2001.6.7. (안고제38호)	
변경	C-10	영문 고등학교	고등학교	정하동 401일원	13,400	증)2,914	16,314	1986.5.6. (경고제98호)	
변경	C-11	성화여자 고등학교	고등학교	정하동	46,693	증)3,196	49,889	1984.9.24. (경고제180호)	

– 변경사유서

구분	도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
변경	A-14	대구교대 부속초교	• 위치 : 명륜동 345일원 • 면적 : 10,970㎡→11,183㎡ (증 213㎡)	• 중로2-2호선 개설현황반영에 따른 학교시설 면적변경	
변경	C-10	영문 고등학교	• 위치 : 정하동 401일원 • 면적 : 13,400㎡→16,314㎡ (증 2,914㎡)	• 학교시설 결정부지 내 민간소유의 사유지를 제척 및 학교소유부지 편입에 따른 면적증가	
변경	C-11	성희여자 고등학교	• 위치 : 정하동 • 면적 : 46,693㎡→49,889㎡ (증 3,196㎡)	• 대로1-3호선 개설현황반영에 따른 학교시설 면적변경	

나) 문화시설

ㅁ 동지역

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
신설	4	안동시립 민속박물관	박물관	성곡동 784-1일원	–	증)16,069	16,069	–	

– 변경사유서

구분	도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
신설	4	안동시립 민속박물관	• 위치 : 성곡동 784-1일원 • 면적 : 16,069㎡	• 기 조성된 박물관의 체계적 관리를 위하여도시계획시설로 결정	

3. 안동 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 : 게재생략

※ 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (http://luris.molit.go.kr)에서 열람이 가능함.

4. 관계도서는 안동시청 도시디자인과(054-840-6342)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

영천시 고시 제2020-168호

도시계획시설사업(도로) 시행자지정 및 실시계획인가 고시

영천 도시계획시설인 교통시설(도로)사업 시행에 따른 시행자지정 및 실시계획인가에 대해서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 88조, 같은법 시행령제97조 규정에 의거 시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조 같은법 시행령 제100조 및 경상북도 사무위임 조례 제2조의 규정에 따라 이를 붙임과 같이 고시하고자 합니다.

2020년 08월 24일

영 천 시 장

1. 사업개요

가. 사업시행지의 위치 : 영천시 녹전동,매산동,도림동,오미동 일원

나. 사업의 목적 : 영천 하이테크파크지구 입주기업의 물류처리 기반시설 제공과 기존도로와 연결을 위한 도로건설사업으로 지역간 원활한 균형발전, 물동량 수송의 원활 및 지역주민의 편의성 제공과 장래 지역개발사업 추진에 원동력이 될

수 있도록 조성하는데 그 목적이 있음.

다. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 영천시 도시계획시설(도로)사업

2) 명 칭 : 영천하이테크파크지구 진입도로 도로건설공사

- 도시계획도로 3개 노선(대로 3-녹1호선, 소로 3-녹1호선, 소로 3-녹2호선)

라. 사업의 내용

1) 사업량 : 도시계획도로 3개 노선

- 대로 3-녹1호선 : B=25m, L=1,380m

- 소로 3-녹1호선 : B=6m, L=106m

- 소로 3-녹2호선 : B=6m, L=106m

마. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 대구경북경제자유구역청장

2) 주 소 : 대구광역시 동구 팔공로 227 (대구텍스타일콤플렉스 5층, 6층)

바. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일부터 ~ 2022. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세서 : 붙임(공람장소에 비치)

아. 관계서류 및 도면 : 게재생략(공람장소에 비치). 끝.

○ **편입토지 조서**

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
1	녹전동	408-6	도	8,548	1,405	농림축산식품부	국	
2	녹전동	464-1	과	3,014	224	경상북도영천시천문로173(금노동) 경상북도영천시천문로173(금노동) 경상북도영천시천문로188-5(금노동) 경상북도영천시천문로188-5(금노동)	김석진 박현숙 최순화 남용희	
3	녹전동	464-3	제	824	599	국토교통부	국	
4	녹전동	466	과	2,195	1,979	경상북도영천시금호읍찬샘2길 2-1	권오춘	
5	녹전동	466-1	제	397	277	국토교통부	국	
6	녹전동	467	전	526	379	영천시 녹전동 502	오천정씨 이호공파문중	
7	녹전동	468	묘	2,893	477	울산광역시남구삼산중로83, 101동1505호(달동, 현대아파트)	정석은	
8	녹전동	469	전	909	909	경상북도구미시금오대로16길24, 1209호 (오태동, 대원가든타운2차)	정석순	
9	녹전동	470-1	전	1,055	562	경상북도 구미시 금오대로16길 24, 1209호 (오태동, 대원가든타운2차)	정석순	
10	녹전동	470-2	대	347	347	기획재정부	국	
11	녹전동	470-3	전	423	423	경상북도 구미시 금오대로16길 24, 1209호 (오태동, 대원가든타운2차)	정석순	
12	녹전동	490	전	1,233	34	영천시 녹전동 507-6	정락규	
13	녹전동	491-1	전	866	418	부산 남구 대연동 1543-20 동부리젠시빌라 301호	정태식	
14	녹전동	491-2	묘	304	216	부산 남구 대연동 1543-20 동부리젠시빌라 301호	정태식	
15	녹전동	492	전	1,362	1,034	영천시 녹전동 507-6	정락규	
16	녹전동	493	전	1,078	1,078	영천시 녹전동 507-6	정락규	
17	녹전동	494	전	1,094	975	대구 수성구 시지동 499 노변목련타운 103-905	정병길	

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
18	녹전동	496-1	대	483	448	기획재정부	국	
19	녹전동	496-2	대	916	799	기획재정부	국	
20	녹전동	497-1	전	978	392	경상북도영천시녹전안길23-1 (녹전동)	김옥선	
21	녹전동	498	전	417	23	경상북도영천시녹전안길23-1 (녹전동)	김옥선	
22	녹전동	517	전	1,481	597	대구 동구 효목동 337 태왕메트로시티 115-902	황인현	
23	녹전동	541-2	도	414	314	영천시	공	
24	녹전동	546	전	721	178	경상북도 영천시 화산면 삼부리 434-1	이숙녀	
25	녹전동	548	전	810	696	경상북도 영천시 천문로 365-1(창구동)	이종민	
26	녹전동	549	전	2,701	1,731	대구 북구 동천동 935-15 2층 앞쪽	박휘철	
27	녹전동	550-1	전	900	49	경상북도 영천시 운동장로 10(교촌동)	이옥남	
28	녹전동	550-2	도	79	67	경상북도 영천시 운동장로 10(교촌동)	이옥남	
29	녹전동	565	전	1,755	683	영천시 녹전동 431	김복남	
30	녹전동	566	전	1,296	428	경상북도영천시천문로365-1(창구동) 경상북도영천시천문로365-1(창구동) 경상북도영천시천문로365-1(창구동)	이명숙 이규호 이종민	
31	녹전동	567	전	1,640	445	경상북도영천시조흔달길22-3(조교동) 경상북도영천시조흔달길23-3(조교동)	박명진 정경숙	
32	녹전동	569	전	4,446	120	영천시 녹전동 1072	오천정씨 녹전 사전지공파 종중	
33	녹전동	569-1	전	2,169	450	경상북도 영천시 녹전안길 7(녹전동)	정중환	
34	녹전동	570	전	992	907	경상북도영천시녹전안길23-1(녹전동) 대구광역시동구신서동885-16동호빌라 2-302	김옥선 정재식	
35	녹전동	571	전	1,299	1,064	경상북도 영천시 화산면 삼부리 434-1	이숙녀	

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
36	녹전동	572	답	1,098	653	경상북도 영천시 천문로 355, 3층(창구동)	조동주	
37	녹전동	573	답	1,610	818	영천시 녹전동 431	김복남	
38	녹전동	583	전	2,400	158	대구 중구 대봉동 165-27	김영희	
39	녹전동	583-2	전	126	19	대구 중구 대봉동 165-27	김영희	
40	녹전동	584	답	2,516	756	영천시녹전동277 영천시녹전동787 영천시녹전동787	정시양 정지양 정문종	
41	녹전동	585-1	전	2,648	1,246	영천시 녹전동752	오천정씨 의필공파 문중	
42	녹전동	585-2	도	60	60	영천시	공	
43	녹전동	586-1	답	1,782	120	영천시 녹전동 718-1	용궁전씨 영천조곡공 파종중	
44	녹전동	587-1	답	2,377	1,201	부산광역시해운대구센텀중앙로145, 110동704호 (재송동, 더샵센텀파크1차아파트) 부산광역시해운대구센텀중앙로145, 110동704호 (재송동, 더샵센텀파크1차아파트)	정병선 윤유경	
45	녹전동	588	전	671	671	부산광역시 해운대구 센텀중앙로 145, 110동 704호(재송동, 더샵센텀파크1차아파트)	정병선	
46	녹전동	589-1	답	3,425	3,044	영천시 녹전동 734	용궁전씨 영천서강공 파종중	
47	녹전동	589-2	도	169	169	영천시	공	
48	녹전동	590-1	답	640	604	경상북도영천시천문로365-1(창구동) 경상북도영천시천문로365-1(창구동)	이규호 이명숙	
49	녹전동	590-3	답	17	17	경상북도영천시천문로365-1(창구동) 경상북도영천시천문로365-1(창구동)	이규호 이명숙	

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
50	녹전동	590-5	답	168	1	경상북도영천시천문로365-1(창구동) 경상북도영천시천문로365-1(창구동)	이규호 이명숙	
51	녹전동	591-1	답	1,127	347	부산 사상구 엄궁동 99 엄궁 주공아파트 112동 105호	권정희	
52	녹전동	592	과	733	140	경상북도영천시천문로365-1(창구동) 경상북도영천시천문로365-1(창구동)	이규호 이명숙	
53	녹전동	593	전	734	734	대구달서구도원동677-1롯데캐슬레이크108-806 대구광역시수성구지범로40길11,105동1207호(범물동,서한화성타운)	이성건 이민건	
54	녹전동	594-1	답	173	173	영천시 녹전동 765	전효열	
55	녹전동	595-1	답	1,190	172	경상북도 영천시 운동장로 10(교촌동)	이옥남	
56	녹전동	595-2	답	1,054	152	영천시 녹전동 765	전효열	
57	녹전동	595-3	도	30	30	영천시 녹전동 758	김두환	
58	녹전동	596-1	답	1,683	197	경상북도 영천시 명산길 167-1(녹전동)	전진환	
59	녹전동	596-2	도	73	73	영천시 녹전동 766	김임묵	
60	녹전동	597-1	과	1,745	38	울산시 울주군 언양읍 동부리 373-4 신화골든빌라-304	김선희	
61	녹전동	597-2	도	149	48	영천시	공	
62	녹전동	597-3	도	3	3	영천시	공	
63	녹전동	811	전	1,175	1,018	영천시 녹전동 203	전재창	
64	녹전동	811-2	전	251	172	대구동구효목동71-12대경빌라 에이-302 대구광역시동구둔산로2길14(방촌동)	이신혁 이경임	
65	녹전동	812	전	1,167	770	경상북도영천시천문로365-1(창구동) 경상북도영천시천문로365-1(창구동)	이명숙 이종민	
66	녹전동	813-1	답	1,183	1,122	경상북도 영천시 운동장로 10(교촌동)	이옥남	
67	녹전동	813-2	답	216	3	경상북도 영천시 석동1길 18-35 (녹전동)	최용식	

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
68	녹전동	814	답	879	879	영천시 녹전동 757	전세환	
69	녹전동	815	답	979	835	대구 수성구 지산동 1190 대우로얄하이츠 101-702	장병옥	
70	녹전동	816	답	795	99	영천시	공	
71	녹전동	818-1	답	1,451	1,451	영천시녹전동912 영천시녹전동912	정동운 정재식	
72	녹전동	818-2	답	1,269	1,236	영천시 녹전동 910	정동린	
73	녹전동	818-3	답	701	401	경상북도영천시모란1길18, 101동1301호(야사동, 청구타운)	김선옥	
74	녹전동	819	답	1,031	1,023	경상북도영천시모란1길18, 101동1301호(야사동, 청구타운)	김선옥	
75	녹전동	820	답	1,170	1,072	경상북도 영천시 신녕면 완전3길 13-5	장선희	
76	녹전동	821	답	2,979	98	경상북도 영천시 양호길 19-45 (녹전동)	정경채	
77	녹전동	822-1	답	1,448	433	영천시 야사동 189-12	이동순	
78	녹전동	822-2	답	1,332	741	영천시 녹전동 203	전재창	
79	녹전동	823	답	2,294	652	경상북도 영천시 조동길 58-10 (녹전동)	전태활	
80	녹전동	837-1	전	2,198	64	경남 김해시 진영읍 우동리 526	김창곤	
81	녹전동	837-2	도	112	54	영천시	공	
82	녹전동	839-1	전	4,109	3,442	대구달서구도원동677-1롯데캐슬레이크108-806 대구광역시수성구지범로40길11,105동1207호 (범물동,서한화성타운)	이성건 이민건	
83	녹전동	839-2	구	228	169	농림축산식품부	국	
84	녹전동	840-1	전	876	63	경남 김해시 진영읍 우동리 526	김창곤	
85	녹전동	840-2	전	2,145	674	경기도의정부시부용로174, 103동1003호 (신곡동,상록아이파크아파트)	전배진	
86	녹전동	842	답	1,074	939	경상북도 영천시 고경면 거곡로 125-7	이승은	

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
87	녹전동	843	답	2,711	2,598	영천시 녹전동 718-1	용궁전씨 영천조곡공파종중	
88	녹전동	844	답	450	168	대구광역시중구대봉로260,104동2302호(대봉동,센트로팰리스) 대구광역시달서구성서공단북로69길56(갈산동)	견용석 김나율	
89	녹전동	847-2	전	1,494	1,389	대전광역시중구계백로1716번길39, 203동103호 (문화동,문화마을아파트)	임동화	
90	녹전동	848	답	965	562	경상북도 영천시 망정동 129 주공아파트 204-801	최영옥	
91	녹전동	849	답	1,656	152	울산시 남구 신정동 199-7	전재용	
92	녹전동	859-1	답	159	44	경상북도영천시모란1길18, 101동1301호(야사동,청구타운)	김선옥	
93	녹전동	859-2	답	2,608	32	경상북도영천시모란1길18, 101동1301호(야사동,청구타운)	김선옥	
94	녹전동	863-1	답	1,076	349	영천시	공	
95	녹전동	864-1	유	598	296	농림축산식품부	국	
96	녹전동	1152-1	천	198,421	1,937	국토교통부	국	
97	녹전동	1160	구	6,033	178	농림축산식품부	국	
98	녹전동	1161	구	2,787	765	농림축산식품부	국	
99	녹전동	1162-16	구	12,660	2,264	농림축산식품부	국	
100	녹전동	1164-2	구	274	10	농림축산식품부	국	
101	매산동	364	과	11,658	2,403	제주특별자치도제주시고마로19길18, 2동402호 (일도이동서해아파트) 대구광역시남구효성중앙길37, 106동302호 (봉덕동,효성타운) 대구광역시동구송라로14길132, 103동1003호	황명희 황순도 황선희	

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
						(신천동, 신천청아람) 경상북도영천시녹전길42-22(매산동) 서울특별시강서구남부순환로19길54 (외발산동) 서울특별시용산구서빙고로35, 101동1205호 (한강로3가, 용산시티파크)	황찬수 황옥희 황형택	
102	매산동	364-1	과	501	501	경상북도	공	
103	매산동	364-2	과	241	47	경상북도	공	
104	매산동	366-5	전	145	26	경상북도	공	
105	매산동	1492-9	창	849	849	제주특별자치도제주시고마로19길18, 2동402호 (일도이동서해아파트) 대구광역시남구효성중앙길37, 106동302호 (봉덕동, 효성타운) 대구광역시동구송라로14길132, 103동1003호 (신천동, 신천청아람) 경상북도영천시녹전길42-22(매산동) 서울특별시강서구남부순환로19길54 (외발산동) 서울특별시용산구서빙고로35, 101동1205호 (한강로3가, 용산시티파크)	황명희 황순도 황선희 황찬수 황옥희 황형택	
106	매산동	1492-11	전	62	12	기획재정부	국	
107	매산동	1492-25	천	71,562	1,161	국토교통부	국	
108	매산동	1492-30	도	420	384	기획재정부	국	
109	매산동	1492-31	전	109	109	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
110	매산동	1492-43	전	16	16	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
111	매산동	1492-56	창	111	111	경상북도	공	
112	매산동	1492-58	전	34	27	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
113	매산동	1492-59	전	315	315	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
114	매산동	1492-60	전	28	10	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
115	매산동	1492-61	전	61	61	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
116	도림동	1233	과	5,398	1,042	영천시 도림동 1135	정종환	
117	도림동	1238-4	답	109	109	경상북도 영천시 화룡동 907	최무순	
118	도림동	1241-2	전	1,851	647	경상북도영천시녹전길42-8 (도림동)	이종무	
119	도림동	1242-1	답	2,672	1,844	경기도 파주시 법원읍 가야리 산26 군인관사1호	정현목	
120	도림동	1242-3	답	386	49	영천시	공	
121	도림동	1243	과	1,187	926	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
122	도림동	1244	과	797	797	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
123	도림동	1245-5	대	931	78	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
124	도림동	1245-6	과	1,735	490	경상북도 영천시 녹전길 42-8(도림동)	이종무	
125	도림동	1311-18	전	1,042	986	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	영천미래 한방산업 영농조합 법인	
126	도림동	1311-21	천	2,984	230	국토교통부	국	
127	도림동	1311-27	천	3,384	397	국토교통부	국	
128	도림동	1311-30	전	2,234	2,234	경상북도영천시녹전길42-8(도림동)	이종무	
129	도림동	1324	전	1,329	636	기획재정부	국	
130	도림동	1462	답	1,901	819	경상북도 영천시 화룡동 907	최무순	
131	오미동	1357	답	526	11	국토교통부	국	
132	오미동	1359-1	답	150	50	국토교통부	국	
133	오미동	1360	답	540	502	영천시 도림동 1167	정길환	
134	오미동	1360-1	답	164	164	국토교통부	국	
135	오미동	1361	구	377	135	농림축산식품부	국	

순번	토지내역			공부상 면적	편입 면적	소 유 자		비고
	소재지	지번	지목			주 소	성 명	
136	오미동	1363	답	1,121	602	영천시 도림동 576	정동성	
137	오미동	1364	답	1,336	732	영천시 도림동 576	정동성	
138	오미동	1365	답	2,777	1,492	경상북도영천시녹전안길22-4 (녹전동)	김순분	
139	오미동	1366	답	1,884	1,659	대구광역시수성구들안로360,106동 1902호 (수성동4가,수성태영테시앙아파트)	정수영	
140	오미동	1367	답	1,106	306	대구광역시 북구 복현동 260 복현우방타운 103-1302	한외숙	
141	오미동	1367-1	답	411	357	국토교통부	국	
142	오미동	1370	구	1,432	215	농림축산식품부	국	
143	오미동	1371	도	1,541	664	농림축산식품부	국	
144	오미동	1371-1	도	314	272	농림축산식품부	국	
145	오미동	1372	답	1,577	201	영천시 야사동 202, 우방타운 102-1205	이상학	
146	오미동	1374	답	1,329	162	영천시 야사동 202, 우방타운 102-1205	이상학	
147	오미동	1376	답	2,083	91	경상북도 영천시 녹전안길 25(녹전동)	정대영	
148	오미동	1390	구	1,563	133	농림축산식품부	국	
149	오미동	1390-1	구	84	80	농림축산식품부	국	
150	오미동	1464	답	60	50	영천시 도림동 1167	정길환	
151	오미동	1464-1	답	1,266	1,043	국토교통부	국	
152	오미동	1465	답	1,970	288	국토교통부	국	

○ **편입지장물 조서**

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주 소	성명/권리의 종류	주소	
1	녹전	811	유실수	포도나무	180	주	전재창	영천시 녹전동 203			
			덕시설	콘크리트철재	1173	㎡					
			비가림 시설	비닐	1173	㎡					
2	녹전	812	유실수	포도나무	120	주	이명숙 외1인	영천시 천문로 365-1(창구동)			
				왕벗나무	10	주					
			덕시설	콘크리트철재	770	㎡					
			비가림 시설	비닐	770	㎡					
3	녹전	813-1	유실수	매실나무	130	주	이옥남	영천시 운동장로 10(교촌동)			
4	녹전	814	유실수	포도나무	200	주	전세환	영천시 녹전동 757			
			덕시설	콘크리트철재	865	㎡					
			비가림 시설	비닐	865	㎡					
5	녹전	815	유실수	포도나무	276	주	장병옥	대구 수성구 지산동 1190 대우로얄하이츠 1010-702			
			덕시설	콘크리트철재	835	㎡					
			비가림 시설	비닐	835	㎡					
6	녹전	818-1	유실수	포도나무	380	주	정동운 외1인	영천시 녹전동 912			
			덕시설	콘크리트철재	1446	㎡					

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주 소	성명/권리의 종류	주소	
			비가림 시설	비닐	1446	㎡					
7	녹전	820	유실수	포도나무	324	주	장선희	영천시 신녕면 완전3길 13-5			
			덕시설	콘크리트철재	1072	㎡					
			비가림 시설	비닐	1072	㎡					
8	녹전	818-2	유실수	포도나무	375	주	정동인	영천시 녹전동 910			
			덕시설	콘크리트철재	1255	㎡					
			비가림 시설	비닐	1255	㎡					
9	녹전	818-3	유실수	포도나무	324	주	김선옥	영천시 모란1길18, 101동1301 (야사동, 청구타운)			
			덕시설	콘크리트철재	1255	㎡					
			비가림 시설	비닐	1255	㎡					
10	녹전	819	유실수	포도나무	266	주	김선옥	영천시 모란1길18, 101동1301 (야사동, 청구타운)			
			덕시설	콘크리트철재	1030	㎡					
			비가림 시설	비닐	1030	㎡					
11	녹전	822-1	유실수	자두나무	32	주	이동순	영천시 야사동 189-12			
12	녹전	822-2	유실수	포도나무	198	주	전재창	영천시 녹전동 203			
			덕시설	콘크리트철재	741	㎡					
			비가림 시설	비닐	741	㎡					

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주 소	성명/권리의 종류	주소	
13	녹전	843	유실수	포도나무	448	주	이규호	영천시 완산5길 111, 202동 2306			
			덕시설	콘크리트철재	2617	㎡					
			비가림 시설	비닐	2617	㎡					
14	녹전	823	유실수	자두나무	95	주	전태활	영천시 조동길 58-10(녹전동)			
15	녹전	840-2	유실수		140	주	전배진	경기도 의정부시 부용로 174, 103동 1003호			
			비가림 시설	콘크리트철재	673	㎡					
			덕시설	비닐	673	㎡					
16	녹전	839-1	유실수	복숭아나무	112	주	이민건 외1인	대구광역시 수성구 지범로40길 11, 105동 1207호 (범물동,서한화성 타운)			
17	녹전	593	유실수	수목	300	주	이민건 외1인	대구광역시 수성구 지범로40길 11, 105동 1207호 (범물동,서한화성 타운)			
18	녹전	597-1	유실수	포도나무	40	40	김선희	울주군 언양읍 동부리 373-4 신화골든빌라			
			덕시설	콘크리트철재	38	㎡					
			비가림 시설	비닐	38	㎡					
19	녹전	596-1	유실수	포도나무	85	주	전진환	영천시 명산길 167-1(녹전동)			
			덕시설	콘크리트철재	198	㎡					

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주 소	성명/권리의 종류	주소	
			비가림 시설	비닐	198	㎡					
20	녹전	595-1	유실수	사과나무	16	주	이옥남	영천시 운동장로 10 (교촌동)			
21	녹전	595-2	유실수	포도나무	40	주	전효렬	영천시 녹전동 765			
			덕시설	콘크리트철재	151	㎡					
			비가림 시설	비닐	151	㎡					
22	녹전	592	유실수	포도나무	21	주	이명숙 외1인	영천시 천문로 365-1(창구동)			
			덕시설	콘크리트철재	140	㎡					
			비가림 시설	비닐	140	㎡					
23	녹전	591-1	유실수	포도나무	40	주	권정희	부산 사상구 엄궁동 99 엄궁주공아파트 112동 105호			
			덕시설	콘크리트철재	347	㎡					
			비가림 시설	비닐	347	㎡					
24	녹전	590-1	유실수	포도나무	50	주	이규호 외1인	영천시 천문로 365-1(창구동)			
			덕시설	콘크리트철재	604	㎡					
			비가림 시설	비닐	604	㎡					
25	녹전	566	유실수	포도나무	96	주	이명숙 외2인	영천시 천문로 365-1(창구동)			
			덕시설	콘크리트철재	428	㎡					
			비가림 시설	비닐	428	㎡					

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주소	성명/권리의 종류	주소	
26	녹전	567	유실수	복숭아나무	26	주	박명진 외1인	영천시 조흔달길 22-3 (조교동)			
27	녹전	569-1	유실수	포도나무	86	주	정중환	영천시 녹전안길 7 (녹전동)			
			덕시설	콘크리트철재	428	㎡					
			비가림 시설	비닐	428	㎡					
28	녹전	839-1	유실수	포도나무	32	주	오천정씨녹전사전지공파종중	영천시 녹전동 1072			
			덕시설	콘크리트철재	120	㎡					
			비가림 시설	비닐	120	㎡					
			창고	철재비닐	1	식					
29	녹전	570	유실수	대추나무	138	주	김옥선 외1인	영천시 녹전안길 23-1 (녹전동)			
30	녹전	549	수목	이팝나무	300	주	박휘철	대구 북구 동천동 935-15 2층			
			유실수	대추나무	14	주					
31	녹전	493	유실수	사과나무	42	주	정락규	영천시 녹전동 507-6			
			유실수	대추나무	2	주					
			창고	양철	33.6	㎡					
			창고	목재스레트	19.8	㎡					
32	녹전	494	유실수	사과나무	44	주	정병길	대구시 수성구 시지동 499 노변목련타운 103-905			

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주 소	성명/권리의 종류	주소	
33	녹전	491-2	묘터	묘	2	식	정태식	부산 남구 대연동 1543-20 동부리젠시빌라 301호			
34	녹전	491-2	유실수	사과나무	46	주	정태식	부산 남구 대연동 1543-20 동부리젠시빌라 301호			
			유실수	대추나무	2	주					
35	녹전	467	유실수	사과나무	29	주	오천정씨이호공파문중	영천시 녹전동 502			
			유실수	대추나무	2	주					
36	녹전	466	유실수	왕벗나무	50	주	권오준	영천시 금호읍 찬샘2길 2-1			
37	매산	364	공장	조립식	326	㎡	전응만	영천시 매산동 1492-2			
			공장	조립식	263	㎡					
			컨테이너	철재	1	동					
			컨테이너	철재	1	동					
			영업권		1	식					
			건조기		12	대					
			열풍건조기		1	대					
			세척기		1	대					
			대형세척기		1	대					
			제분기		2	대					

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주 소	성명/권리의 종류	주소	
			석발기		2	대					
			원반기		4	대					
			칼갈이		1	대					
			특수절단기		1	대					
			절단기		1	대					
			분말기		7	대					
			컨베이어		2	대					
			콤푸레샤	5마력	1	대					
38	도림	1311-18	공장	철재	644	㎡	영천미래한방산업영농조합법인	영천시 녹전길 42-8 (도림동)			
39	도림	1462	수목		70	주	최무순	영천시 화룡동 907			
40	오미	1366	유실수	포도나무	600	주					
			덕시설	콘크리트철재	1667	㎡					
			비가림시설	비닐	1667	㎡					
41	오미	1364	유실수	포도나무	60	주	정동성	영천시 도림동 576			
			창고	조립식	21.3	㎡					
			덕시설	콘크리트철재	732	㎡					
			비가림시설	비닐	732	㎡					
42	오미	1363	사무실	조립식	272	㎡	정동성	영천시 도림동 576			

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주소	성명/권리의 종류	주소	
			냉장저장창고	조립식	28	㎡					
			유실수	포도나무	330	주					
			물탱크		1	식					
			컨테이너	철재	1	동					
			덕시설	콘크리트철재	2683	㎡					
			비가림시설	비닐	2683						
			이동식화장실		1	동					
			영업권		1	식					
43	녹전	583	유실수		28	주	김영희	대구시 중구 대봉동 165-27			
			덕시설	콘크리트철재	158	㎡					
			비가림시설	비닐	158	㎡					
44	녹전	584	유실수	포도나무	80	주	정시양 외2인	영천시 녹전동 277			
			유실수	대추나무	21	주					
			덕시설	콘크리트철재	772	㎡					
			비가림시설	비닐	772	㎡					
45	녹전	585-1	유실수	포도나무	210	주	오천정씨의필공파문중	영천시 녹전동 752			
			덕시설	콘크리트철재	756	㎡					
			비가림시설	비닐	756	㎡					

연번	지장물						소유자		관계인		비고
	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	성명	주소	성명/권리의 종류	주소	
46	녹전	586-1	유실수	포도나무	33	주	이명숙 외3인	영천시 완산5길 111, 202동 2306			
			덕시설	콘크리트철재	120	㎡					
			비가림 시설	비닐	120	㎡					
47	녹전	586-1	유실수	매실나무	150	주	이종민	영천시 천문로 365-1(창구동)			
48	녹전	497-1	유실수	사과나무	22	주	김옥선	영천시 녹전안길 23-1 (녹전동)			
49	녹전	470-3	유실수	사과나무	30	주	정석순	구미시 금오대로16길 24, 1209호			
50	녹전	469	유실수	사과나무	38	주	정석순	구미시 금오대로16길 24, 1209호			
51	오미	1376	유실수	포도나무	14	주	정대영	영천시 녹전안길 25(녹전동)			
			덕시설	콘크리트철재	91	㎡					
			비가림 시설	비닐	91	㎡					
52	오미	1367	유실수	포도나무	62	주	한외숙	대구시 북구 복현동 260 복현우방타운 103-1302			
			덕시설	콘크리트철재	306	㎡					
			비가림 시설	비닐	306	㎡					

고령군 고시 제2020-923호

고령 군계획시설(유원지) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

고령군 대가야읍 고아리 일원 군계획시설(유원지)사업인 「대가야 농촌·문화체험 특구 조성사업 및 가야국 역사루트 재현과 연계자원 개발사업」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조의 규정에 따라 군관리계획 결정(변경)을 승인하고, 같은법 제88조, 제91조, 같은법 시행령 제97조 및 제100조의 규정에 따라 실시계획(변경)을 인가·고시합니다.

2020년 8월 24일

고 령 군 수

1. 군관리계획 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 등 취지

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획으로 공간시설(유원지)에 대하여 계획적 개발과 체계적 관리를 도모하기 위함.

2. 군관리계획 내용(변경)

1) 군계획시설 결정(변경)

□ 유원지 결정(변경)

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	2	농촌체험 및 가야국 역사루트재현 유원지	대가야읍 고아리 658번지 일원	170,804.4	감) 174.5	170,629.9	경상북도 고시 제2008-357호 (08. 08. 04))	

□ 유원지 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	농촌체험 및 가야국 역사루트재현 유원지	■ 면적 변경(구역계 변경없음) - 위치 : 대가야읍 고아리658번지 일원 - 면적 : 170,629.9㎡ (감 174.5㎡)	■ 확정측량 결과반영

2) 유원지 조성계획 결정(변경)

□ 총괄표(변경)

구 분	부지면적 (㎡)			구성비 (%)	건축면적(㎡)				비고
					바닥면적		연 면 적		
	기정	증감	변경		기정	변경	기정	변경	
합 계	170,804.4	감) 174.5	170,629.9	100.0	7,669.1	7,669.1	8,382.8	8,382.8	
관 리 시 설	47,622.0	-	47,622.0	27.9	172.0	172.0	172.0	172.0	
도 로	24,022.0	-	24,022.0	14.1	-	-	-	-	
광장/주차장	20,539.0	-	20,539.0	12.0	-	-	-	-	
기 타	3,061.0	-	3,061.0	1.8	-	-	-	-	
유 희 시 설	6,951.8	-	6,951.8	4.1	87.4	87.4	87.4	87.4	
휴 양 시 설	11,492.4	증) 2,347.0	13,839.4	8.1	810.3	810.3	810.3	810.3	
특 수 시 설	42,318.4	감) 833.0	41,485.4	24.3	4,473.5	4,473.5	5,187.2	5,187.2	
편 익 시 설	1,468.2	-	1,468.2	0.9	390.5	390.5	390.5	390.5	
운 동 시 설	14,171.0	감) 442.0	13,729.0	8.0	1,735.4	1,735.4	1,735.4	1,735.4	
기 타(녹지)	46,780.6	감) 1,246.5	45,534.1	26.7	-	-	-	-	

□ 세부시설 결정(변경)

시설 종류	도면 번호	시 설 명	부지면적(㎡)		건축규모(㎡)				비고
					바닥면적		연면적		
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	
총 계			170,804.4	170,629.9	7,669.1	7,669.1	8,382.8	8,382.8	
유희 시설	소 계		6,951.8	6,951.8	87.4	87.4	87.4	87.4	
	1-Y-1	용사 체험장	3,041.1	3,041.1	87.4	87.4	87.4	87.4	
	1-Y-2	물 놀 이 장	3,910.7	3,910.7	-	-	-	-	
휴양 시설	소 계		11,492.4	13,839.4	810.3	810.3	810.3	810.3	
	2-N-1	야영장(다목적마당)	2,414.0	2,414.0	-	-	-	-	
	2-N-2	고상가옥체험장(야영장)	2,296.0	2,296.0	-	-	-	-	
	2-N-3	야영장	-	2,347.0	-	-	-	-	
	2-Y-1	평민숙박촌	1,690.4	1,690.4	282.4	282.4	282.4	282.4	
	2-Y-2	귀족숙박촌	3,830.8	3,830.8	411.6	411.6	411.6	411.6	
	2-Y-3	간이취사시설	1,261.2	1,261.2	116.3	116.3	116.3	116.3	
특수 시설	소 계		42,318.4	41,485.4	4,473.5	4,473.5	5,187.2	5,187.2	
	3-N-1	온실체험장	1,851.0	1,018.0	-	-	-	-	
	3-N-2	동물농장(체험)	710.0	710.0	-	-	-	-	
	3-N-3	역사문화체험장	718.0	718.0	-	-	-	-	
	3-N-4	농촌문화재현장	1,589.0	1,589.0	-	-	-	-	
	3-N-5	농촌문화전시관	1,555.0	1,555.0	672.9	672.9	672.9	672.9	
	3-N-6	농산물체험장	1,397.0	1,397.0	-	-	-	-	
	3-N-7	과수체험장	1,976.0	1,976.0	-	-	-	-	
	3-Y-1	화 영 공 간	2,035.5	2,035.5	322.0	322.0	399.8	399.8	
	3-Y-2	부 출 입 구	80.9	80.9	61.6	61.6	110.2	110.2	
	3-Y-3	주 산 성	3,545.3	3,545.3	2,009.5	2,009.5	2,596.8	2,596.8	
	3-Y-4	고부벽화전시관	933.6	933.6	39.2	39.2	39.2	39.2	
	3-Y-5	귀족촌전시관	575.7	575.7	102.2	102.2	102.2	102.2	
	3-Y-6	구 신 정	429.8	429.8	13.0	13.0	13.0	13.0	
	3-Y-7	배제작재현촌	1,154.6	1,154.6	139.9	139.9	139.9	139.9	
	3-Y-8	상가라도못	6,319.0	6,319.0	-	-	-	-	
	3-Y-9	상가라도천	1,579.5	1,579.5	-	-	-	-	
	3-Y-10	움집재현촌	2,069.8	2,069.8	206.5	206.5	206.5	206.5	
	3-Y-11	철기문화재현촌	2,467.9	2,467.9	191.7	191.7	191.7	191.7	
	3-Y-12	토기제작체험촌	1,083.2	1,083.2	171.4	171.4	171.4	171.4	
	3-Y-13	건국설화공원	1,350.6	1,350.6	-	-	-	-	
	3-Y-14	가 야 산	2,186.0	2,186.0	516.6	516.6	516.6	516.6	
	3-Y-15	발굴체험촌	1,912.0	1,912.0	-	-	-	-	
	3-Y-16	봉 수 대	437.2	437.2	27.0	27.0	27.0	27.0	
	3-Y-17	수 변 무 대	598.6	598.6	-	-	-	-	
	3-Y-18	가 야 숲	3,763.2	3,763.2	-	-	-	-	
편익 시설	소 계		1,468.2	1,468.2	390.5	390.5	390.5	390.5	
	4-N-1	농산물판매소	394.0	394.0	105.8	105.8	105.8	105.8	
	4-Y-1	먹 거 리 촌	1,074.2	1,074.2	284.7	284.7	284.7	284.7	
운동 시설	소 계		14,171.0	13,729.0	1,735.4	1,735.4	1,735.4	1,735.4	
	5-N-1	기마체험장(승마)	14,171.0	13,729	1,735.4	1,735.4	1,735.4	1,735.4	
관리 시설	소 계		47,622.0	47,622.0	172.0	172.0	172.0	172.0	
	6-N-1	화 장 실	84.0	84.0	-	-	-	-	
	6-N-2	광 장	5,524.0	5,524.0	-	-	-	-	
	6-N-3	도 로	12,589.0	12,589.0	-	-	-	-	
	6-N-4	주 차 장	5,433.0	5,433.0	-	-	-	-	
	6-Y-1	관 리 시 설	1,087.8	1,087.8	172.0	172.0	172.0	172.0	
	6-Y-2	광 장	3,325.0	3,325.0	-	-	-	-	
	6-Y-3	도 로	11,433.0	11,433.0	-	-	-	-	
	6-Y-4	주 차 장	6,257.0	6,257.0	-	-	-	-	
	6-Y-5	해 자	1,889.2	1,889.2	-	-	-	-	
기타	소 계		46,780.6	45,534.1	-	-	-	-	
	7-1	녹 지	46,930.0	45,534.1	-	-	-	-	

□ 도로 결정(변경없음)

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	비고
	등급	류별	번호	폭원						
기정	중로	2	N-1	16.0	진입도로	71.2	남측구역계	중로3-1	차량진입	
기정	중로	3	N-1	12.0	진입도로	146.8	동측구역계	소로2-2	차량진입	
기정	소로	2	N-1	8.0	국지도로	237.1	중로3-1	북측구역계	차량진입	
기정	소로	2	N-2	8.0	연결로	144.1	중로3-1	소로3-3	차량진입	
기정	소로	3	N-1	6.0	연결로	165.0	소로2-1	소로2-1	차량진입	
기정	소로	3	N-2	6.0	연결로	247.6	소로2-1	기마체험장	차량진입	
기정	소로	3	N-3	4.0	연결로	316.5	소로2-2	소로3-1	차량진입	
기정	소로	3	N-	3.0	산책로	985.0	사업구역내	사업구역내	보행로	
기정	소로	3	Y-1	3.0	진입도로	372.0	사업지구구역계	사업지구구역계	차량진입	
기정	소로	3	Y-2	7.0~12.0	진입도로	349.0	사업지구구역계	숙박촌주차장	차량진입	
기정	소로	3	Y-3	4.0	진입도로	5.0	사업지구구역계	해자	보행진입	
기정	소로	3	Y-4	6.0	진입도로	9.0	사업지구구역계	주산성주차장	차량진입	
기정	소로	3	Y-5	2.0	연결로	11.0	방문객주차장	주진입광장	보행로	
기정	소로	3	Y-6	2.0	연결로	6.0	방문객주차장	주진입광장	보행로	
기정	소로	3	Y-7	2.0	연결로	5.0	방문객주차장	주진입광장	보행로	
기정	소로	3	Y-8	2.0	연결로	4.0	방문객주차장	주진입광장	보행로	
기정	소로	3	Y-9	1.5	연결로	36.0	방문객주차장	주진입광장	보행로	
기정	소로	3	Y-10	2.0~4.0	연결로	120.0	소로-Y3	주진입광장	보행로	
기정	소로	3	Y-11	4.0	연결로	104.0	소로-Y2	환영공간	보행로	
기정	소로	3	Y-12	4.0	연결로	14.0	먹거리촌목교	소로3-Y19	보행로	
기정	소로	3	Y-13	2.0	연결로	82.0	발굴체험촌	소로3-Y19	보행로	
기정	소로	3	Y-14	4.0	연결로	23.0	소로3-Y19	상가라도광장	보행로	
기정	소로	3	Y-15	2.0	연결로	19.0	철기문화재현촌	건국설화공원	보행로	
기정	소로	3	Y-16	4.0	연결로	12.0	상가라도광장	소로3-Y19	보행로	
기정	소로	3	Y-17	1.2~5.0	연결로	25.0	소로3-Y19	철기문화재현촌	보행로	
기정	소로	3	Y-18	1.2~8.0	연결로	37.0	철기문화재현촌	소로3-Y18	보행로	
기정	소로	3	Y-19	4.0	연결로	468.0	발굴체험촌	철기문화재현촌	보행로	
기정	소로	3	Y-20	1.0	연결로	83.0	소로3-Y21	상가라도광장	보행로	
기정	소로	3	Y-21	1.0~2.0	연결로	70.0	소로3-Y19	배제작재현촌	보행로	
기정	소로	3	Y-22	4.0	연결로	29.0	소로3-Y19	평민숙박촌	보행로	
기정	소로	3	Y-23	4.0	산책로	47.0	숙박촌주차장	소로3-Y19	보행로	
기정	소로	3	Y-24	2.0	연결로	69.0	소로3-Y19	주산성광장	보행로	
기정	소로	3	Y-25	6.0	연결로	16.0	주산성주차장	주산성	보행로	
기정	소로	3	Y-26	1.0	연결로	38.0	소로3-Y27	소로3-Y24	보행로	
기정	소로	3	Y-27	1.0	산책로	51.0	소로3-Y24	고분벽화전시관	보행로	
기정	소로	3	Y-28	1.2~3.5	산책로	56.0	상가라도광장	상가라도광장	보행로	
기정	소로	3	Y-29	2.0~3.0	산책로	8.0	상가라도광장	소로3-Y28	보행로	
기정	소로	3	Y-30	1.0	산책로	33.0	상가라도광장	소로3-Y30	보행로	
기정	소로	3	Y-31	1.2	산책로	41.0	소로3-Y30	소로3-Y31	보행로	
기정	소로	3	Y-32	1.2~8.0	산책로	77.0	소로3-Y18	물놀이장	보행로	

3. 실시계획 인가 내용(변경)

1) 군계획시설 사업 변경 내용(변경)

구분	사 업 명	시설명	위 치	사업규모	사업의 착수 및 준공예정일	비고
기정	대가야 농촌·문화체험특구 조성사업 및 가야국 역사루트 재현과 연계자원 개발사업	공간 시설 (유원지)	대가야읍 고아리 658번지 일원	면적:170,804.4㎡	2012.02.16. ~ 2018.12.31.	
변경				면적:170,629.9㎡ (감 174.5㎡)	2012.02.16. ~ 2020.12.31.	

※ 변경사유 : 유원지 조성계획(세부시설) 변경 및 확정측량 결과반영에 따른 사업기간 변경

2) 사업시행자 주소 및 성명(변경없음)

- 주소 : 경북 고령군 대가야읍 왕릉로 55
- 성명 : 고 령 군 수

3) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 주소, 성명 내용(변경없음) : 붙임과 같음

4) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

5) 기타 사항문의

1) 도시건축과 도시개발담당 (054-950-6722)으로 문의하시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 등의 소유권과 소유권 외의 권리명세서

일련번호	토 지 소재지	지 번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리관계자			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리관계	
계				170,629.9	170,629.9						
1	고아리	588	원	68,567.5	68,567.5	고령군					
2	고아리	658	원	99,490.1	99,490.1	고령군					
3	고아리	659	도	1,416.9	1,416.9	고령군					
4	고아리	660	구	1,155.4	1,155.4	고령군					

봉화군 고시 제2020-81호

봉화 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 등 고시

봉화군 춘양면 의양리 238번지 일원의 군관리계획(도로) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 군관리계획 결정(변경)과 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 8. 24.

봉 화 군 수

1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 등 작성 취지

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치 및 정비에 관한 계획을 수립하는 것으로 계획적 개발과 체계적인 관리를 도모하기 위함.

○ 또한,「토지이용규제 기본법」제8조제2항의 규정에 의한 지형도면 등을 작성·고시함으로써 토지이용규제를 투명화 하고자 함.

2. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	2	15	8	국지 도로	347	의양리 238	의양리 251-1	일반 도로	경고 제130호 (1977.04.28.)	
변경	소로	2	15	8 ~11	국지 도로	347	의양리 238	의양리 251-1	일반 도로	-	

■ 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로2-15 호선	소로2-15 호선	• 노선 일부구간 폭원 확장 - B = 8m → 8~11m	• 기 개설된 도로로 이용 현황을 반영하여 현실화하고 체계적으로 관리하기 위하여 노선 일부구간 폭원을 확장

3. 군관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 등 : 도면게재 생략

※ 「토지용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템 (http://luris.molit.go.kr)에서 열람이 가능함

4. 관계도서는 봉화군청 도시교통과(☎054-679-6432)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

◈◈

시 군

공 고

안동시 공고 제2020-1526호

안동 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) '안' 입안에 따른 공람 공고

안동시 정하동 299-2번지 안동 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) '안' 에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조, 제28조 및 같은 법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 아래와 같이 주민공람을 실시하오니 토지소유자 및 이해관계인은 의견이 있을 시 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 8월 24일

안 동 시 장

1. 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 입안 사유

◦ 1997년도 도시계획시설(공원)로 결정되어 20년이 경과된 어린이공원을 재조성하여 공원을 이용하는 어린이와 주민들이 다양한 자연적 요소를 활용한 놀이, 학습, 체험 및 휴식이 가능한 자연생태공간을 조성하고자 함.

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 공원 결정조서 (변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	23	정하2어린이 공원 (정상택지2 공원)	어린이 공원	정하동 299-2 번지	2,360.50	-	2,360.50	경상북도 고시 제2호 (1997.1.14.)	

나. 공원조성계획 결정(변경) 조서

1) 시설계획 총괄 조서

구분	시설명	결 정 면 적				건 축 면 적(㎡)			비고
		기 정		변 경		기정	변경	변경후	
		면적 (㎡)	구성비 (%)	면적 (㎡)	구성비 (%)				
합 계		2,360.50	100.00	2,360.50	100.00	-	-	-	-
세부시설	소 계	1,057.23	44.79	1,192.60	50.52	-	-	-	(증) 135.37㎡
	도로 및 광장	611.40	25.90	748.43	31.70	-	-	-	(증) 137.03㎡
	휴양시설	-	-	16.00	0.68	-	-	-	(증) 16.00㎡
	운동시설	235.90	10.00	-	-	-	-	-	(감) 235.90㎡
	유희시설	170.20	7.21	428.17	18.14	-	-	-	(증) 257.97㎡
	관리시설	39.73	1.68	-	-	-	-	-	(감) 39.73㎡
녹지 및 기타		1,303.27	55.21	1,167.90	49.48	-	-	-	(감) 135.37㎡

2) 세부시설 결정(변경) 조서

구분	시설번호		시설명		기 정		변 경		건축면적(㎡)	연면적(㎡)	비고
	기정	변경	기정	변경	면적(㎡)	구성비(%)	면적(㎡)	구성비(%)			
합 계					2,360.50	100.00	2,360.50	100.00	–	–	시설율 50.52%
도로 및 광장	소 계				611.40	25.90	748.43	31.70	–	–	(증) 137.03㎡
	1	1	도 로	도 로	405.13	17.16	285.04	12.07	–	–	–
	1-1	1-1	광 장	진입광장	206.27	8.74	35.61	1.51	–	–	–
	–	1-2	–	휴게광장1	–	–	133.83	5.67	–	–	–
	–	1-3	–	휴게광장2	–	–	293.95	12.45	–	–	–
휴양 시설	소 계				–	–	16.00	0.68	–	–	(증) 16.00㎡
	2-1	2-1	파고라C	파고라	–	–	16.00	0.68	–	–	1개소
	2-2	2-2	평의자	등의자	–	–	–	–	–	–	10개소
	2-3	2-3	sitting wall	그늘막	–	–	–	–	–	–	1개소
운동 시설	소 계				235.90	10.00	–	–	–	–	(감) 235.90㎡
	3-1	3-1	배드민턴장	야외헬스기구	235.90	10.00	–	–	–	–	5개소
유희 시설	소 계				170.20	7.21	428.17	18.14	–	–	(증) 257.97㎡
	4-1	4-1	놀이터	놀이터1	170.20	7.21	232.35	9.84	–	–	–
	4-2	4-2	조합놀이대	놀이터2	–	–	102.07	4.32	–	–	–
	4-3	4-3	흔들놀이	놀이터3	–	–	78.54	3.33	–	–	–
	–	4-4	–	모험놀이대	–	–	–	–	–	–	1개소
	–	4-5	–	다인용그네	–	–	–	–	–	–	1개소
	–	4-6	–	물놀이장	–	–	15.21	0.65	–	–	1개소
	–	4-7	–	와이드 미끄럼틀	–	–	–	–	–	–	1개소
관리 시설	소 계				39.73	1.68	–	–	–	–	(감) 39.73㎡
	5-1	–	휴지통	–	–	–	–	–	–	–	–
	5-2	–	계단	–	39.73	1.68	–	–	–	–	–
	5-3	–	울타리D	–	–	–	–	–	–	–	1개소
녹지 및 기타	소 계				1,303.27	55.21	1,167.90	49.48	–	–	(감) 135.37㎡
	6	6	녹 지	녹 지	1,303.27	55.21	1,167.90	49.48	–	–	녹지율 49.48%

3. 공람장소, 기간 및 의견제출

가. 공람(의견제출)장소 : 안동시 공원녹지과(☏054-840-5360) 강남동행정복지센터(☏054-840-4981)

나. 공람기간 : 공고일로부터 14일간(국, 공휴일 제외)

다. 관계도서 : 게재생략(공람장소 비치)

라. 상기 안동 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) '안' 에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 공람기간 내 다음 사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 공고사항에 대한 찬반여부와 그 사유
- 주소, 성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)

4. 기타 자세한 사항에 대하여는 안동시청 공원녹지과(☏054-840-5360) 및 안동시청 강남동행정복지센터(☏054-840-4981)로 문의하시기 바랍니다.

안동시 공고 제2020-1528호

안동종합스포츠타운 기반조성사업 편입토지 출입 공고

『안동종합스포츠타운 기반조성사업』과 관련하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제9조(사업 준비를 위한 출입의 허가 등) 및 제10조(출입의 통지) 규정에 따라 측량 및 조사를 위하여 아래와 같이 출입 공고합니다.

2020년 8월 24일

안 동 시 장

1. **사업시행자 :** 안동시장

2. **사업의 종류 :** 안동종합스포츠타운 기반조성사업

3. **출입일시 :** 2020. 8. 19. ~ 사업종료 시 까지

4. **출입사유 :** 공익사업 준비를 위한 측량 및 조사

5. 공고기간 : 2020. 8. 19. ~ 2020. 9. 2.(14일간)

6. 기 타

가. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제11조 규정에 따라 토지점유자는 정당한 사유 없이 사업시행자가 같은 법 제10조에 따라 통지하고 출입ㆍ측량 또는 조사하는 행위를 방해하지 못합니다.

나. 기타 자세한 사항은 안동시 체육새마을과(☎054-840-6213)로 문의하여 주시기 바랍니다.

7. 출입대상 토지조서

일련번호	소재지		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
계		94	필지	309,870	215,010					
1	정하동	222-1	임	23,384	8,342	서울특별시 강남구 삼성로 151, 8-1501	김○욱			
2	"	222-20	임	22,092	16,696	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
3	"	224	답	163	26	서울특별시서초구명달로15길24,606호 (서초동,더미켈란)	김○희			
4	"	225-1	전	3,299	3,233	경북 안동시 태화동 원동2길5(태화동) 경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	김○진 안동시		안동농업협동조합	근저당권설정
5	"	225-3	답	755	398	경북 안동시 먼달길 138(정하동)	박○순			
6	"	225-4	전	246	246	경북 안동시 먼달길 138(정하동)	박○순			

일련번호	소재지		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
7	"	225-10	답	51	51	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
8	"	225-11	답	473	1	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
9	“	225-6	전	415	368	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
10	“	227-1	대	162	162	경북 안동시 신기리길 23-1(정하동)	김○남			
11	정하동	227-2	대	238	238	경북 안동시 신기리길 23-1(정하동)	김○남			
12	"	227-3	전	10	10	경북 안동시 신기리길 23-1(정하동)	김○남			
13	"	227-4	대	106	106	경북 안동시 정하동 326	최○웅			
14	"	227-5	전	235	232	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
15	"	228	대	103	103	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
16	"	229-1	답	268	268	경북 안동시 남선면 정하동 368	김○현			
17	"	229-2	대	1,170	1,170	경북 안동시 남선면 정하동 368	김○현			
18	"	229-3	전	317	317	경북 안동시 남선면 정하동 368	김○현			
19	"	229-4	전	112	112	경북 안동시 남선면 정하동 368	김○현			
20	"	230	답	2,175	2,175	경북 안동시 정하동 368	남○섭			
						경북 안동시 운동장길 17, 1동207호(정하동, 강남아파트)	김○자			
						경북 안동시 정하동 229-1	김○민			
						서울특별시 강남구 삼성로 11, 311동 406호(개포동, 주공아파트)	김○수			
						경북 안동시 정하동 229	김○현			

일련번호	소재지		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
						경북 안동시 태화동 666-144 경북 안동시 송현동 316 주공아파트 115동 209호 대구 남구 대명동 1210-8	김○현 김○현 김○애			
21	정하동	231-6	도	404	404	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
22	"	231-7	도	135	135	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
23	"	232-4	도	4,143	305	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
24	"	351	체	2,473	2,419	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
25	"	361-1	답	1,160	426	서울 강남구 논현동 209-11	오○언			
26	"	361-2	체	1,339	745	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
27	"	362	체	1,742	1,729	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
28	"	363	체	10,077	5,394	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
29	"	370-2	전	532	168	경북 안동시 와룡면 감애동 884 경북 안동시 태화동 216 서울특별시 서초구 잠원동 73 신반포2지구아파트 108-107	이○걸 이○국 이○성			
30	"	405-1	전	314	314	경북 안동시 서동문로 156, 801호(서부동) 경북 안동시 평화9길 49, 2층(평화동)	권○한 권○석			
31	정하동	405-2	전	774	774	경북 안동시 서동문로 156, 801호(서부동) 경북 안동시 평화9길 49, 2층(평화동)	권○한 권○석			

일련번호	소재지		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
32	“	405-3	전	615	615	경북 안동시 서동문로 156, 801호(서부동)	권○한			
						경북 안동시 평화9길 49, 2층(평화동)	권○석			
33	“	405-4	전	1,534	1,531	경북 안동시 서동문로 156, 801호(서부동)	권○한			
						경북 안동시 평화9길 49, 2층(평화동)	권○석			
34	"	406	체	13,035	13,035	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
35	"	408	전	2,787	2,787	대구광역시 북구 대천로 101, 105동 1008호(동천동, 칠곡3차화성타운)	권○숙			
						경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
36	"	409-1	대	307	307	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
37	"	409-2	대	324	324	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
38	“	415-1	체	205	205	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
39	“	415-2	전	539	539	경북 안동시 정하동 368	남○섭			
						경북 안동시 운동장길 17, 1동207호(정하동, 강남아파트)	김○자			
						경북 안동시 정하동 229-1	김○민			
						서울특별시 강남구 삼성로 11, 311동 406호(개포동, 주공아파트)	김○수			
						경북 안동시 정하동 229	김○현			
						경북 안동시 태화동 666-144	김○현			
						경북 안동시 송현동 316 주공아파트 115동 209호	김○현			

일련번호	소재지		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
						대구 남구 대명동 1210-8	김○애			
40	정하동	416-2	전	155	155	경북 안동시 정하동 368 경북 안동시 운동장길 17, 1동207호(정하동, 강남아파트) 경북 안동시 정하동 229-1 서울특별시 강남구 삼성로 11, 311동 406호(개포동, 주공아파트)	남○섭 김○자 김○민 김○수			
						경북 안동시 정하동 229 경북 안동시 태화동 666-144 경북 안동시 송현동 316 주공아파트 115동 209호 대구 남구 대명동 1210-8	김○현 김○현 김○현 김○애			
41	"	417	체	15,457	15,387	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
42	정하동	421	체	4,182	4,182	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
43	"	421-1	도	10	10	안동시 퇴계로 경북 115(명륜동)	안동시			
44	"	422	체	606	606	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
45	"	422-1	전	204	204	경북 안동시 먼달길 45(정하동)	박○식			
46	"	423	전	588	588	경북 안동시 먼달길 45(정하동)	박○식			
47	"	425	체	9,878	9,878	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
48	"	429-1	도	274	274	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
49	"	429-2	대	1,064	1,064	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			

일련번호	소재지		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
50	"	433	체	8,103	8,103	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
51	"	437-1	체	777	777	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
52	"	437-2	체	873	873	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
53	"	438	체	1,183	1,183	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
54	"	439	체	1,187	1,187	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
55	정하동	440	답	2,136	2,136	경북 안동시 정하동 229-1	김○민			
56	"	441	전	2,317	2,290	경북 안동시 정하동 229-1	김○민			
57	"	442-1	전	651	273	경북 안동시 운동장길 85-1(정하동)	천○오		안동농업협동조합	근저당권설정
58	"	442-2	답	711	524	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
59	"	442-4	전	1,322	223	부산광역시 금정구 구서동 1014 선경3차아파트 304-604	김○현			
60	"	444-1	전	433	31	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
61	"	445	전	744	311	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
62	"	644	도	311	311		국(국토교통부)			
63	"	645-1	천	24,817	12,854		국(국토교통부)			
64	"	645-13	천	104	104		국(국토교통부)			
65	"	645-14	천	398	398	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
66	"	654	구	916	511		국(농림축산식품부)			

일련번호	소재지		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
67	"	655	도	889	856		국(국토교통부)			
68	"	657	도	1,293	1,157		국(국토교통부)			
69	정하동	산4	임	29,955	17,180	경북 안동시 와룡면 태리 680	예안이씨원당파문중			
70	"	산4-1	도	1,546	1,458	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
71	"	산4-2	도	235	235	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
72	"	산5-1	임	5,355	5,355	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
73	"	산5-2	임	10,116	8,201	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
74	"	산6-1	임	3,669	3,669	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
75	"	산6-2	임	21,258	17,013	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
76	"	산6-3	임	858	858	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
77	"	산7	임	11,892	11,727	경북 안동시 안기동 190 우성아파드 101-1206	정○범			
78	"	산7-3	임	235	235	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
79	"	산7-1	임	34	34	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
80	"	산7-2	임	137	137	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
81	"	산8	임	16,264	3,884	충주시 칠금동 628 세영아파트 103-1304	김○동			
82	"	228-2	임	1,192	3	경북 안동시 임하면 천전리 1001-11 서울 종로구 평창동 345-58	김○섭 김○혁			

일련번호	소재지		지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리		비고
	동	지번		공부상	편입	주 소	성 명	종류	성명	
						경북 안동시 중평길 39, 101동 704호(용상동, 안동세영리첼아파트)	조○희			
83	정하동	산93	임	3,673	2,198	서울 종로구 평창동 345-58 서울특별시 서초구 방배동 920-17 비01호 경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	김○혁 김○섭 안동시			
84	"	산93-1	도	2,277	1,828	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
85	"	산94	임	694	694	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
86	"	산94-1	도	99	99	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
87	"	산95	임	3,570	3,570	경북 안동시 퇴계로 115(명륜동)	안동시			
88	"	산96	임	8,192	1,010	경북 안동시 용상동 1294	권법곡 문중			
89	"	산96-1	체	1,636	1,636	경북 안동시 용상동 1294	권법곡 문중			
90	"	산121	구	2,249	1,080		국(농림축산식품부)			
91	정하동	산141	구	166	42		국(농림축산식품부)			
92	"	404	전	1,289	2	경북 안동시 정하동 346-20	배○관			
93	"	658	천	3,074	1		국(건설부)			
94	"	443	잡	409	1	경북 안동시 안막동 390	문○호			

경산시 공고 제2020-1178호

경산도시계획시설(대로1-남산1호선, 대로2-자4호선)사업 실시계획인가(변경) 열람공고(안)

경산도시계획시설(대로1-남산1호선, 대로2-자4호선)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 실시계획의 사전 열람과 같은 법 제88조 제6항의 규정에 의거 도시계획시설의 경미한 변경사항(도로) 열람을 아래와 같이 실시하고, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항에 따라 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체는 의견이 있을 때에는 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 8월 24일

경 산 시 장

1. 사업의 위치 : 경산시 남산면 하대리 ~ 자인면 옥천리 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

○ 종 류 : 도시계획도로

○ 명 칭 : 도로(대로1-남산1호선, 대로2-자4호선)

3. 사업규모(변경없음)

○ 대로1-남산1호선 : L=3,250.0m, B=35.0m

○ 대로2-자4호선 : L=200.0m, B=15.0~50.0m

4. 사업기간(변경없음)

○ 실시계획인가일로부터 ~ 2025년 12월 31일까지

5. 사업시행자(변경없음)

○ 주소 : 경북 경산시 남매로 159

○ 성명 : 경산시장

6. 실시계획(변경)인가 사유

○ 원활한 사업추진을 위해 사유필지의 지번분할에 따른 편입면적 조정

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 지장물의 소재지、지번、지목 및 면적, 소유권과 소유권 외 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 주소, 성명 : 열람장소 비치, 경산시 홈페이지 참조

8. 열람 및 의견청취 장소 : 경산시청 도시과, 도로철도과

9. 열람 및 의견청취 기간 : 2020. 8. 24. ~ 2020. 9. 7.

(도보게재일로부터 15일간)

10. 도시관리계획의 경미한 사항의 변경

■ 도시계획시설(도로)변경결정

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	남산1	35	주간선	3,250	대로1-5 하대리 286-3	대로2-자4 옥천리 590-1	일반도로	-	경산시고시 제2009-196호 (2009.4.13.)	
변경	대로	1	남산1	35	주간선	3,250	대로1-5 하대리 286-3	대로2-자4 옥천리 590-1	일반도로	-	경산시고시 제2009-196호 (2009.4.13.)	
기정	대로	2	자4	15~50	주간선	868	대로3-자6 원당리 81-3	옥천리 605-2	일반도로	-	경산시고시 제2009-196호 (2009.4.13.)	
변경	대로	2	자4	15~50	주간선	868	대로3-자6 원당리 81-3	옥천리 605-2	일반도로	-	경산시고시 제2009-196호 (2009.4.13.)	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로1-남산1	대로1-남산1	ˋ 선형변경(경미한변경) - B=35m, L=3,250m	- 지번분할에 따른 선형변경 (경미한변경)
대로2-자4	대로2-자4	ˋ 선형변경(경미한변경) - B=15~50m, L=868m	- 지번분할에 따른 선형변경 (경미한변경)

11. 기타 자세한 사항은 경산시청 도시과(☎810-5520) 및 도로철도과(☎810-6102)로 문의하시기 바랍니다.

의성군 공고 제2020 - 1293호

의성 군계획시설(문화시설)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

의성군 단촌면 구계리 일원에 군계획시설(문화시설)사업의 변경을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 관계서류의 열람을 실시하오니, 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 토지소유자 및 이해관계인은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 8월 24일

의 성 군 수

1. 의성 군계획시설(문화시설) 인가에 따른 열람 요지

가. 사업시행지의 위치 : 의성군 단촌면 구계리 140-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 - 군계획시설(문화시설) 사업

2) 명 칭 - 신라본 역사지움(고운사지구) 조성사업

다. 사업의 규모 (변경)

■ 문화시설 : A = 84,400㎡ → 84,339㎡ (감, 61㎡)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 의성군수

2) 주 소 : 경상북도 의성군 군청길 31

마. 사업의 착수 및 준공예정일

■ 2014. 7. 7 ~ 2020. 12. 31

2. 열람의 일시 및 장소

가. 열람기간 : 2020. 8. 24. ~ 2020. 9. 11.까지 (14일 이상, 국·공휴일제외)

나. 열람장소 : 의성군청 지역재생과

다. 관계서류 : 게제생략(열람장소에 비치)

라. 수용 또는 사용할 토지조서 : 붙임 1. 참조

3. 기타 자세한 사항은 의성군청 지역재생과(☎054-830-6344)로 문의하시기 바랍니다.

붙임 1.

수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
계	189필지				137,715	84,400	84,339	감) 61						
1	단촌	구계	138-1	도	162	162	162	-		의성군				
2	단촌	구계	138-2	전	10	10	10	-		의성군				
3	단촌	구계	138-3	전	83	83	83	-		의성군				
-	단촌	구계	138-4	전	2,479	2,025	-	감)2,025	고운사길 415	김형수				
4	단촌	구계	138-5	전	2,031	-	2,031	증)2,031		대한불교조계종고운사				
5	단촌	구계	139-1	답	330	330	330	-		의성군				
6	단촌	구계	139-2	전	86	86	86	-		의성군				
7	단촌	구계	139-3	도	40	40	40	-		의성군				
8	단촌	구계	139-4	전	86	86	86	-		의성군				
9	단촌	구계	139-5	도	248	248	248	-		의성군				
10	단촌	구계	139-6	답	113	113	113	-		의성군				
11	단촌	구계	140-1	임	152	152	152	-		대한불교조계종고운사				
12	단촌	구계	140-2	도	83	83	83	-		대한불교조계종고운사				
13	단촌	구계	140-3	도	7	7	7	-		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
14	단촌	구계	140-4	임	27	27	27	-		대한불교조계종고운사				
15	단촌	구계	141-1	도	106	106	106	-		대한불교조계종고운사				
16	단촌	구계	141-2	도	235	235	235	-		의성군				
17	단촌	구계	141-3	임	119	119	119	-		대한불교조계종고운사				
18	단촌	구계	141-4	도	195	195	195	-		의성군				
19	단촌	구계	141-5	임	80	80	80	-		대한불교조계종고운사				
20	단촌	구계	141-6	도	172	172	172	-		대한불교조계종고운사				
21	단촌	구계	141-7	임	390	390	390	-		대한불교조계종고운사				
-	단촌	구계	141-8	전	3,728	3,604	-	감)3,604		대한불교조계종고운사				
22	단촌	구계	141-10	도	241	241	241	-		대한불교조계종고운사				
23	단촌	구계	141-11	도	215	215	215	-		대한불교조계종고운사				
24	단촌	구계	141-12	임	66	66	66	-		대한불교조계종고운사				
25	단촌	구계	141-13	임	56	56	56	-		대한불교조계종고운사				
26	단촌	구계	141-14	전	60	60	60	-		대한불교조계종고운사				
-	단촌	구계	141-15	전	3,610	-	3,610	감)3,610		대한불교조계종고운사				
27	단촌	구계	142-1	전	50	50	50	-		대한불교조계종고운사				
28	단촌	구계	142-2	도	10	10	10	-		대한불교조계종고운사				
29	단촌	구계	143-1	도	416	416	416	-		대한불교조계종고운사				
30	단촌	구계	143-2	전	473	473	473	-		대한불교조계종고운사				
-	단촌	구계	143-3	전	271	230	-	감)230		대한불교조계종고운사				
-	단촌	구계	143-4	전	4,526	4,230	-	감)4,230		대한불교조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
31	단촌	구계	143-5	도	112	112	112	-		대한불교조계종고운사				
32	단촌	구계	143-6	도	102	102	102	-		대한불교조계종고운사				
33	단촌	구계	143-7	전	258	258	258	-		대한불교조계종고운사				
34	단촌	구계	143-8	전	251	-	251	증)251		대한불교조계종고운사				
35	단촌	구계	143-9	전	4,232	-	4,232	증)4,232		대한불교조계종고운사				
-	단촌	구계	146-1	도	132	17	-	감)17		대한불교조계종고운사				
-	단촌	구계	146-3	도	370	236	-	감)236		대한불교조계종고운사				
-	단촌	구계	146-4	답	532	483	-	감)483		대한불교조계종고운사				
36	단촌	구계	146-5	도	18	-	18	증)18		대한불교조계종고운사				
37	단촌	구계	146-6	도	236	-	236	증)236		대한불교조계종고운사				
38	단촌	구계	146-7	답	484	-	484	증)484		대한불교조계종고운사				
39	단촌	구계	166-2	도	13	13	13	-		의성군				
40	단촌	구계	167	종	89	89	89	-		대한불교조계종고운사				
-	단촌	구계	167-1	과	4,523	4,166	-	감)4,166		대한불교조계종고운사				
41	단촌	구계	167-2	과	4,181	-	4,181	증)4,181		대한불교조계종고운사				
42	단촌	구계	168	종	3,114	3,114	3,114	-		대한불교조계종고운사				
43	단촌	구계	169	과	1,732	1,732	1,732	-		대한불교조계종고운사				
44	단촌	구계	170-1	과	1,798	1,798	1,798	-		대한불교조계종고운사				
45	단촌	구계	170-2	전	545	545	545	-		의성군				
46	단촌	구계	170-3	도	410	410	410	-		대한불교조계종고운사				
47	단촌	구계	170-4	도	7	7	7	-		대한불교조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
48	단촌	구계	170-5	전	102	102	102	-		대한불교조계종고운사				
49	단촌	구계	170-6	전	99	99	99	-		대한불교조계종고운사				
50	단촌	구계	170-7	도	301	301	301	-		대한불교조계종고운사				
51	단촌	구계	170-8	도	26	26	26	-		대한불교조계종고운사				
52	단촌	구계	170-9	과	810	810	810	-		대한불교조계종고운사				
53	단촌	구계	171	답	2,679	2,679	2,679	-		대한불교조계종고운사				
54	단촌	구계	171-1	답	10	10	10	-		대한불교조계종고운사				
55	단촌	구계	172	답	489	489	489	-		대한불교조계종고운사				
56	단촌	구계	172-1	답	4	4	4	-		대한불교조계종고운사				
57	단촌	구계	173	답	1,188	1,188	1,188	-		대한불교조계종고운사				
58	단촌	구계	174-1	도	106	106	106	-		의성군				
59	단촌	구계	174-2	답	102	102	102	-		의성군				
60	단촌	구계	174-3	답	40	40	40	-		의성군				
61	단촌	구계	174-4	도	29	29	29	-		의성군				
62	단촌	구계	174-5	임	164	164	164	-		의성군				
63	단촌	구계	174-6	답	46	46	46	-		의성군				
64	단촌	구계	174-7	임	54	54	54	-		의성군				
65	단촌	구계	175-1	도	79	79	79	-		대한불교조계종고운사				
66	단촌	구계	175-2	답	23	23	23	-		대한불교조계종고운사				
67	단촌	구계	175-3	답	583	583	583	-		대한불교조계종고운사				
68	단촌	구계	175-4	답	207	207	207	-		대한불교조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
69	단촌	구계	176-1	전	558	558	558	-		의성군				
70	단촌	구계	176-2	전	334	334	334	-		의성군				
71	단촌	구계	176-3	전	20	20	20	-		의성군				
72	단촌	구계	176-4	도	231	231	231	-		의성군				
73	단촌	구계	176-5	도	89	89	89	-		의성군				
74	단촌	구계	176-6	도	255	255	255	-		의성군				
75	단촌	구계	176-7	전	182	182	182	-		의성군				
76	단촌	구계	177	전	1,872	1,872	1,872	-		대한불교조계종고운사				
77	단촌	구계	177-1	전	42	42	42	-		대한불교조계종고운사				
78	단촌	구계	178-1	천	304	304	304	-		의성군				
-	단촌	구계	178-2	전	3,180	2,871	-	감)2,871		의성군				
79	단촌	구계	178-3	전	2,831	-	2,831	증)2,831		의성군				
80	단촌	구계	180-1	전	1,745	1,745	1,745	-		의성군				
81	단촌	구계	180-2	전	327	327	327	-		대한불교조계종고운사				
82	단촌	구계	180-3	도	73	73	73	-		대한불교조계종고운사				
83	단촌	구계	180-4	도	66	66	66	-		대한불교조계종고운사				
84	단촌	구계	180-5	전	486	486	486	-		대한불교조계종고운사				
85	단촌	구계	180-8	전	275	275	275	-		의성군				
86	단촌	구계	180-9	전	145	145	145	-		대한불교조계종고운사				
87	단촌	구계	181-1	도	96	96	96	-		의성군				
88	단촌	구계	181-2	전	46	46	46	-		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
89	단촌	구계	181-3	전	3,068	3,068	3,068	-		의성군				
90	단촌	구계	181-4	전	23	23	23	-		의성군				
91	단촌	구계	182	전	1,041	1,041	1,041	-		대한불교조계종고운사				
92	단촌	구계	197	전	248	248	248	-		의성군				
93	단촌	구계	198	전	2,711	2,711	2,711	-		의성군				
-	단촌	구계	199-1	전	266	216	-	감)216		대한불교조계종고운사				
94	단촌	구계	199-2	대	86	86	86	-		대한불교조계종고운사				
95	단촌	구계	199-3	도	13	13	13	-		대한불교조계종고운사				
96	단촌	구계	199-4	도	3	3	3	-		대한불교조계종고운사				
97	단촌	구계	199-5	도	33	33	33	-		대한불교조계종고운사				
98	단촌	구계	199-6	전	23	23	23	-		대한불교조계종고운사				
99	단촌	구계	199-7	전	9	9	9	-		대한불교조계종고운사				
100	단촌	구계	199-8	전	225	-	225	증)225		대한불교조계종고운사				
101	단촌	구계	676-1	전	1,679	1,679	1,679	-		의성군				
102	단촌	구계	676-2	도	56	56	56	-		의성군				
103	단촌	구계	677-1	전	2,469	2,469	2,469	-		의성군				
104	단촌	구계	677-2	전	165	165	165	-		의성군				
105	단촌	구계	677-3	임	90	90	90	-		의성군				
106	단촌	구계	677-4	도	10	10	10	-		의성군				
107	단촌	구계	677-5	도	132	132	132	-		의성군				
108	단촌	구계	677-6	임	36	36	36	-		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
109	단촌	구계	677-8	전	10	10	10	-		의성군				
110	단촌	구계	677-9	임	9	9	9	-		의성군				
111	단촌	구계	677-10	임	7	7	7	-		의성군				
112	단촌	구계	678-1	전	2,221	2,221	2,221	-		의성군				
113	단촌	구계	678-2	전	327	327	327	-		의성군				
114	단촌	구계	678-3	도	142	142	142	-		의성군				
115	단촌	구계	678-4	도	245	245	245	-		의성군				
116	단촌	구계	678-5	전	837	837	837	-		의성군				
117	단촌	구계	678-6	전	212	212	212	-		의성군				
118	단촌	구계	678-7	전	123	123	123	-		의성군				
119	단촌	구계	678-8	전	3	3	3	-		의성군				
120	단촌	구계	678-9	전	9	9	9	-		의성군				
121	단촌	구계	678-9	전	9	9	9	-		의성군				
122	단촌	구계	678-10	전	227	227	227	-		의성군				
123	단촌	구계	678-11	도	31	31	31	-		의성군				
-	단촌	구계	680-2	전	973	461	-	감)461		의성군				
-	단촌	구계	680-3	도	12	8	-	감)8		의성군				
124	단촌	구계	680-4	전	472	-	472	증)472		의성군				
125	단촌	구계	680-6	도	7	-	7	증)7		의성군				
126	단촌	구계	681	전	519	519	519	-		의성군				
127	단촌	구계	681-1	전	2	2	2	-		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
128	단촌	구계	681-2	전	22	22	22	-		의성군				
129	단촌	구계	681-3	도	6	6	6	-		의성군				
-	단촌	구계	684-1	전	1,696	1,555	-	감) 1,555		대한불교조계종고운사				
130	단촌	구계	684-2	전	516	516	516	-		대한불교조계종고운사				
131	단촌	구계	684-3	도	36	36	36	-		대한불교조계종고운사				
132	단촌	구계	684-4	도	426	426	426	-		대한불교조계종고운사				
133	단촌	구계	684-5	전	107	107	107	-		대한불교조계종고운사				
134	단촌	구계	684-6	전	139	139	139	-		대한불교조계종고운사				
135	단촌	구계	684-7	도	93	93	93	-		대한불교조계종고운사				
136	단촌	구계	684-8	전	23	23	23	-		대한불교조계종고운사				
137	단촌	구계	684-9	전	15	15	15	-		대한불교조계종고운사				
138	단촌	구계	684-10	전	1,592	-	1,592	증)1,592		대한불교조계종고운사				
139	단촌	구계	685-1	도	73	73	73	-		대한불교조계종고운사				
140	단촌	구계	685-2	답	13	13	13	-		대한불교조계종고운사				
141	단촌	구계	685-3	답	678	678	678	-		대한불교조계종고운사				
142	단촌	구계	685-4	답	101	101	101	-		대한불교조계종고운사				
143	단촌	구계	685-5	답	385	385	385	-		대한불교조계종고운사				
144	단촌	구계	686-1	도	20	20	20	-		의성군				
145	단촌	구계	686-2	답	106	106	106	-		의성군				
146	단촌	구계	686-3	임	49	49	49	-		의성군				
147	단촌	구계	686-4	도	66	66	66	-		의성군				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
148	단촌	구계	686-5	전	627	627	627	-		의성군				
149	단촌	구계	686-6	임	7	7	7	-		의성군				
150	단촌	구계	686-7	전	43	43	43	-		의성군				
151	단촌	구계	686-8	전	67	67	67	-		의성군				
152	단촌	구계	687-1	전	640	640	640	-		의성군				
153	단촌	구계	687-2	전	162	162	162	-		의성군				
154	단촌	구계	687-3	도	36	36	36	-		의성군				
155	단촌	구계	687-4	도	179	179	179	-		의성군				
156	단촌	구계	687-5	전	286	286	286	-		의성군				
157	단촌	구계	687-6	전	112	112	112	-		의성군				
158	단촌	구계	687-7	전	18	18	18	-		의성군				
159	단촌	구계	687-8	전	58	58	58	-		의성군				
160	단촌	구계	688-1	도	83	83	83	-		의성군				
161	단촌	구계	688-2	임	46	46	46	-		의성군				
162	단촌	구계	688-3	임	367	367	367	-		의성군				
163	단촌	구계	688-4	임	80	80	80	-		의성군				
164	단촌	구계	688-5	임	52	52	52	-		의성군				
165	단촌	구계	689-1	도	43	43	43	-		의성군				
166	단촌	구계	689-2	천	1,553	1,553	1,553	-		의성군				
167	단촌	구계	689-3	천	143	143	143	-		의성군				
168	단촌	구계	690	전	1,352	1,352	1,352	-		대한불교조계종고운사				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
169	단촌	구계	691	전	1,990	1,990	1,990	–		대한불교조계종고운사				
170	단촌	구계	692	대	119	119	119	–		대한불교조계종고운사				
–	단촌	구계	693	전	1,124	952	–	감)952		대한불교조계종고운사				
171	단촌	구계	693-1	전	959	–	959	증)959		대한불교조계종고운사				
–	단촌	구계	1206	도	734	169	–	감)169		국(국토교통부)				
172	단촌	구계	1206-1	도	18	–	18	증)18		국(국토교통부)				
173	단촌	구계	1206-2	도	153	–	153	증)153		국(국토교통부)				
–	단촌	구계	1207	도	555	402	–	감)402		국(국토교통부)				
174	단촌	구계	1207-1	도	420	–	420	증)420		국(국토교통부)				
–	단촌	구계	1208	구	17,808	2,342	–	감)2,342		국(국토교통부)				
175	단촌	구계	1208-1	구	288	–	288	증)288		국(농림축산식품부)				
176	단촌	구계	1208-2	구	54	–	54	증)54		국(농림축산식품부)				
177	단촌	구계	1208-3	구	1,546	–	1,546	증)1,546		국(농림축산식품부)				
178	단촌	구계	1208-6	구	449	–	449	증)449		국(농림축산식품부)				
–	단촌	구계	1225	도	1,398	1,166	–	감)1,166		국(국토교통부)				
179	단촌	구계	1225-1	도	680	–	680	증)688		국(국토교통부)				
180	단촌	구계	1225-2	도	533	–	533	증)533		국(국토교통부)				
181	단촌	구계	1226	도	69	69	69	–		국(국토교통부)				
–	단촌	구계	1229	도	2,083	1,436	–	감)1,436		국(국토교통부)				
182	단촌	구계	1229-1	도	1,436	–	1,436	증)1,436		국(국토교통부)				
183	단촌	구계	1230	도	99	99	99	–		국(국토교통부)				

일련번호	토지의 소재지		지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리에 관한 사항			비고
	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
–	단촌	구계	1241	구	2,102	1,010	–	감)1,010		국(농림축산식품부)				
184	단촌	구계	1241-1	구	1,027	–	1,027	증)1,027		국(농림축산식품부)				
–	단촌	구계	1243	구	764	557	–	감)557		국(농림축산식품부)				
185	단촌	구계	1243-1	구	557	–	557	증)557		국(농림축산식품부)				
–	단촌	구계	1245	도	417	124	–	감)124		국(국토교통부)				
186	단촌	구계	1245-1	도	126	–	126	증)126		국(국토교통부)				
187	단촌	구계	1279	도	69	69	69	–		국(국토교통부)				
188	단촌	구계	산198-1	임	69	69	69	–		의성군				
–	단촌	구계	산202-2	구	3,703	1,300	–	감)1,300		국(국토교통부)				
189	단촌	구계	산202-3	구	1,083	–	1,083	증)1,083		국(국토교통부)				

의성군 공고 제2020 - 1294호

의성 군계획시설(수도공급설비:배수지)사업 실시계획인가를 위한 열람공고

의성군 신평면 검곡리 산88-6번지 일원에 군계획시설(수도공급설비:배수지) 사업을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 관계서류의 열람을 실시하오니, 본 사업의 시행에 대하여 의견이 있는 토지소유자 및 이해관계인은 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 8월 24일

의 성 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 의성군 신평면 검곡리 산88-6번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 군계획시설(수도공급설비:배수지)

나. 명칭 : 신평배수지 조성사업

3. 사업의 규모

가. 시설결정면적 : 1,349㎡

나. 사업시행면적 : 1,349㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성명 : 의성군수

나. 주소 : 경상북도 의성군 의성읍 군청길 31

5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2022. 12. 31. 까지

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지、지번、지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자、권리자의 성명、주소 : 붙임과 같음

7. 열람의 일시 및 장소 : 의성군청 지역재생과

가. 열람기간 : 2020. 8. 24. ~ 2020. 9. 11. (14일 이상, 국·공휴일 제외)

나. 열람장소 : 의성군청 지역재생과

다. 관계서류 : 게재생략(열람장소에 비치)

8. 의견서 제출

가. 본 군계획시설(수도공급설비:배수지)사업에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개

인은 열람기간 내 다음 사항을 기재한 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 공고사항에 대한 찬·반 여부와 그 사유
- 주소, 성명, 전화번호(단체인 경우 단체명과 대표자 성명)

9. 기타 자세한 사항은 의성군청 지역재생과(☎054-830-6344)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임]

수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 및 면적,

소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

순번	토지소재지			지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	면	리	지번				주소	성명	
	계		2필지		1,349	1,349			
1	신평면	검곡리	402 - 6	전	834	834	공유지	의성군	
2	신평면	검곡리	산88 - 6	임	515	515	공유지	의성군	

울진군 공고 제2020-1384호

동해선 철도 기성역사 조성을 위한 울진 군관리계획(용도지역) 결정(변경)(안) 공람 공고

울진군 기성면 정명리 535-5번지 일원에 동해선 철도 기성역사 조성을 위한 울진 군관리계획(용도지역) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조 및 「토지이용규제기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제6조 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고하고, 관계서류를 비치하여 열람을 실시하오니 본 내용에 대하여 의견이 있을 시 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 8. 24.

울 진 군 수

1. 공람기간 : 2020. 8. 24. ~ 9. 11. (국·공휴일 제외 14일 이상)

2. 공람장소 : 울진군 도시새마을과, 남울진민원센터, 기성면사무소

3. 공람내용 : 군관리계획(용도지역) 결정(변경)(안)

4. 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 내용

가. 위 치 : 울진군 기성면 정명리 535-5번지 일원

나. 내 용 : 울진 동해선 철도 기성역사 조성에 따른 군관리계획 결정(변경)

- 용도지역 변경 : 농림지역 → 계획관리지역(A=6,263㎡)
- 변경사유 : 철도역사의 입지가 가능하도록 용도지역 변경

5. 군관리계획 결정(변경)(안) 도서 : 게재 생략(열람장소 비치)

6. 주민 의견서 제출 기간 및 방법 : 열람기간 내 서면제출

7. 기타사항 : 울진군청 도시새마을과(☏054-789-6370~6373, 5764)로 문의하여 주시기 바랍니다.

새바람 행복 경북!

부정부패 없는 깨끗한 대한민국을 만드는 이름 청렴韓세상